

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD  
CONTRATO DE SERVICIOS DE PUBLICACIÓN DE  
CARTOGRAFÍA DE LAS INSTALACIONES DE CANAL DE  
ISABEL II, S.A., M.P. EN LA PLATAFORMA INKOLAN**

**EXPEDIENTE N.º: 111/2024**

**Área:** Cartografía y GIS

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

### A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS  
☐ CONTRATO DE SUMINISTROS  
☒ CONTRATO DE SERVICIOS

### B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del contrato es la prestación de los servicios de publicación de la cartografía de las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la plataforma INKOLAN, para su uso por parte de otras empresas de servicios y de entidades y empresas que ejecutan obras en la vía pública así como el acceso ilimitado a la base de datos de INKOLAN para técnicos de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

### C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO  
☐ SÍ

Canal de Isabel II S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que INKOLAN es la única empresa que presta servicios de publicación de la cartografía de las diferentes redes de infraestructuras en una sola plataforma y de manera conjunta.

## 2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo inicial de ejecución de las prestaciones objeto del contrato será de CUATRO (4) años.

El contrato podrá ser prorrogado a instancias de Canal de Isabel II S.A., M.P. por un período de un (1) año adicional.

## 3. MEMORIA ECONÓMICA

### A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	60.000,00	12.600,00	72.600,00

### B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	60.000,00
<b>TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)</b>	<b>60.000,00</b>

### C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
U175000	623001	G/623001/000001	62007745
Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP
-	-	-	-

Línea Estratégica:

* Descripción Línea Estratégica	* Descripción Línea Estratégica
<input type="checkbox"/> LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/> LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input type="checkbox"/> LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/> LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input checked="" type="checkbox"/> LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/> LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/> LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/> LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/> LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/> N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/> LE06: Compromiso y cercanía con usuario	

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2024	3.750,00	0	3.750,00
2025	15.000,00	0	15.000,00
2026	15.000,00	0	15.000,00
2027	15.000,00	0	15.000,00
2028	11.250,00	0	11.250,00
TOTAL (S/ IVA)	60.000,00	0,00	60.000,00

D.2 DISTRIBUCION DE LAS PRÓRROGAS:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2028	3.750,00	0	3.750,00
2029	11.250,00	0	11.250,00
TOTAL (S/ IVA)	15.000,00	0,00	15.000,00

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

☒ SI

☐ NO

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

Expediente 64/2019. PUBLICACIÓN DE CARTOGRAFÍA DE LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II EN LA PLATAFORMA INKOLAN

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☒ SI Código asignado: PCCYII 24-082  
☐ NO

#### 4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

##### A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

###### A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

El motivo de la necesidad de contratación es dar continuidad a los trabajos que se están realizando bajo el contrato 64/2019, que se encuentra en vigor, de publicación de cartografía de las instalaciones de Canal de Isabel II en la plataforma Inkolan.

Las compañías que ejecutan obra en la vía pública tienen la obligación de recabar la ubicación de las infraestructuras de las diferentes empresas de servicios (electricidad, agua, gas, telecomunicaciones...), para garantizar que no se afecte a dichos servicios durante la obra. Esta obligación tiene su origen en el Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09 en cuyo punto nº 4.11 "Petición de información sobre servicios eléctricos", describe los requisitos que deben cumplir los contratistas de obras, las empresas eléctricas y los propietarios de otros servicios: agua, gas, telecomunicaciones y redes municipales para obtener la situación de sus instalaciones enterradas. Asimismo, el citado apartado del Reglamento señala que en aquellas zonas donde existan empresas dedicadas a la recogida de datos información y coordinación de servicios, serán estas las encargadas de aportar estos datos. Igualmente, el contratista tiene que comunicar a los afectados el inicio de la obra. Además, esta información también resulta de utilidad en la redacción de proyectos, planificación de nuevas infraestructuras, etc. En la actualidad y desde agosto de 2012, Canal de Isabel II S.A., M.P. proporciona esta información por medio de la plataforma INKOLAN, en un principio a través del contrato 68/2013 el cual tenía un coste de 13.171,69 € anuales, posteriormente a través del contrato menor 2017\_EXP\_000047501 y el contrato 64/2019, ambos con un coste anual de 15.000 €, siendo este último el importe considerado para la ejecución del nuevo contrato.

Se trata por tanto de un servicio que se presta de forma continuada en el tiempo, no produciéndose modificaciones significativas con respecto al anterior contrato.

Adicionalmente, INKOLAN ofrece a cualquier empleado de Canal de Isabel II S.A., M.P. un servicio de consulta de todas las redes publicadas en la plataforma ilimitado y gratuito, de tal forma que se facilita enormemente esta fase del trabajo a realizar en la redacción de proyectos y en la ejecución de obras.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. persigue un doble objetivo con este contrato:

- 1- Facilitar el acceso a la información de sus instalaciones a aquellos que van a ejecutar obras, de modo que puedan obtener toda la información que necesiten de una sola vez, de forma instantánea y sin desplazamientos. Esto redundará en que haya menos roturas provocadas por terceros en nuestras instalaciones.
- 2- Reducir costes. Antes de que se suministrara la cartografía de este modo, se calcula que Canal de Isabel II, S.A., M.P. dedicaba 1 persona a tiempo completo para proporcionar esta información, además del 25% del tiempo de otra persona que apoyaba en la preparación de la documentación. Esta dedicación por parte de técnicos supone un coste muy superior a los 15.000 €/año que va a abonar por este servicio. El tiempo adicional (la dedicación de nuestro personal para proporcionar los datos necesarios a INKOLAN y el control de las descargas de planos que hagan otras empresas) es inferior al 20% de la jornada de un técnico.

#### A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

INKOLAN se constituyó en 1999 con el doble objeto de facilitar el trabajo a las empresas que ejecutan las obras y la reducción de costes. Aunque inicialmente estuvo formada por cinco empresas de servicio, en la actualidad la AIE la componen:

- CONSORCIO DE AGUAS DE BILBAO BIZKAIA
- E-DISTRIBUCIÓN
- EUSKALTEL, S.A.
- UFD GRUPO NATURGY
- I-DE GRUPO IBERDROLA
- NEDGIA GRUPO NATURGY
- TELEFÓNICA
- R CABLE
- NORTEGAS

INKOLAN publica en Internet la cartografía de todas las empresas de servicio que son sus socios o que la han contratado para ello. Este servicio se proporciona inmediatamente previa suscripción e identificación, mediando siempre la justificación para la cual se obtiene la información, y a cambio de un pago. Éste puede ser proporcional a la superficie y al número de servicios solicitados, mediante una tarifa de descuento variable e incluso gratuito para instituciones públicas como Ayuntamientos. Además de sus socios, INKOLAN publica actualmente la cartografía de:

- ENAGAS
- EXOLUM
- CANAL DE ISABEL II
- REDEXIS GAS
- ORANGE
- JAZZTEL
- MADRILEÑA RED DE GAS
- VIESGO
- TELECABLE
- EMAYA
- GIPUZKOAKO URAK
- AÑARBE AGUAS
- LYNTIA
- CALORCOPE
- VODAFONE

De esta forma, todos los usuarios de la plataforma INKOLAN tienen la posibilidad de descargarse mediante un único acceso a la web y de forma inmediata, todas las redes de servicio existentes en una zona, lo que indudablemente supone un ahorro de tiempo en este proceso, además de:

- Una reducción del riesgo de accidentes laborales
- Una disminución del riesgo de roturas en las canalizaciones
- Un aumento de la seguridad de las actuaciones en vía pública
- Una reducción de las interrupciones del suministro de electricidad, agua, gas o telecomunicaciones
- Una reducción en las molestias a los ciudadanos

Este servicio de descargas mediante acceso a la web también estaría disponible de forma gratuita para cualquier empleado de Canal de Isabel II, S.A., M.P. que lo solicite, por lo que al ahorro en tiempo habría que añadirle el ahorro económico. Durante el pasado año 2023, los empleados de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con acceso a la plataforma Inkolan, realizaron un total de 261 descargas de las redes publicadas. Para el resto de usuarios, el coste de cada descarga tiene una parte fija y otra variable que se calcula en función de la superficie descargada. Analizando las descargas realizadas por los empleados de Canal de Isabel II, S.A., M.P., se puede estimar un coste medio de cada una de ellas de 60€, por lo que el importe total ahorrado durante el pasado año está en torno a los 15.660€.

En cada descarga realizada, INKOLAN requiere al usuario la aceptación y cumplimiento de unas condiciones generales de la información. En este sentido, INKOLAN requiere en el punto 4.º "Confidencialidad y prohibiciones" de dichas condiciones, lo siguiente:

*"El usuario conviene en que la información suministrada es de carácter confidencial y está destinada, única y exclusivamente al fin indicado en la solicitud.  
Cualquier violación de la prohibición de su entrega a terceros, así como su utilización para fines distintos, harán responsable al infractor de las acciones legales pertinentes y de la responsabilidad de indemnizar los daños y perjuicios ocasionados.(...)"*

### A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS (PARA CONTRATOS DE SERVICIOS):

En los últimos cuatro años, el número de descargas de planos de las redes de Canal de Isabel II S.A., M.P. por medio de esta plataforma está en el entorno de las 7.000 descargas al año. Además, durante el último año se han recibido en Canal de Isabel II S.A., M.P. 1.133 solicitudes de información de las redes, lo que implica la preparación de al menos un plano y una carta de contestación por cada solicitud. Los medios humanos de los que dispone Canal de Isabel II S.A., M.P. para realizar esta labor son insuficientes para atender las necesidades de más de 8.000 clientes, por lo que se hace necesaria la contratación de la plataforma Inkolan.

## B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El presupuesto base de licitación se ha estimado a partir de los precios de mercado del servicio objeto del contrato.

Para el cálculo del presupuesto se ha tenido en cuenta la estimación de los tiempos necesarios para la realización de los trabajos para el personal de la empresa INKOLAN que participa en los mismos. Se han actualizado los costes del personal al XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico de calidad. El precio incluye todos los costes directos e indirectos, junto con los gastos generales y el beneficio industrial. Debido a la naturaleza del contrato de asistencia técnica, los costes directos son principalmente de personal

y suponen el 71% del coste del contrato, como costes indirectos se incluyen los equipos informáticos, licencias de mantenimiento, software... suponiendo un 10% del coste del contrato. El 19% restante corresponde a los gastos generales y el beneficio industrial.

## 5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☐ ABIERTO
- ☒ NEGOCIADO
- ☐ CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)
- ☐ CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)

EN EL CASO DE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO, INDICAR EL SUPUESTO QUE CORRESPONDA:

- ☐ DERECHOS EXCLUSIVOS
- ☒ RAZONES TÉCNICAS
- ☐ DESIERTO ANTERIOR
- ☐ URGENCIA
- ☐ OTROS

Según el artículo 168 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (Supuestos de aplicación del procedimiento negociado sin publicidad), en su apartado a) 2º se contempla el supuesto de que en la prestación de los servicios no exista competencia por razones técnicas.

Hoy en día, la publicación de la información cartográfica de las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P., para que otras empresas de servicios y entidades y empresas que ejecutan obra en la vía pública puedan descargársela de manera conjunta con el resto de operadores de servicios, sólo se puede realizar en la plataforma INKOLAN, ya que no existe una alternativa en el mercado para este tipo de servicio.

Firmado electrónicamente por: ANA ISABEL  
QUESADA MARTÍNEZ  
En la fecha y hora 22.11.2024 10:07:32 CET

Ana Isabel Quesada Martínez  
Jefe de Área Cartografía y GIS

Firmado electrónicamente por: María Valverde Agüi  
López  
En la fecha y hora 22.11.2024 10:30:53 CET

Mª Valverde Agüi López  
Subdirectora de Proyectos

Firmado electrónicamente por: JUAN SÁNCHEZ  
GARCÍA  
En la fecha y hora 22.11.2024 13:20:07 CET

Juan Sánchez García  
Director de Innovación e Ingeniería