

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE MEDIDA EN CONTINUO DE MINERVA y EVAs MARCA HACH-LANGE

EXPEDIENTE N.º: 162/2024

Área: Análisis Instrumental

1. OBJETO DEL CONTRATO

A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
- ☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
- ☒ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El presente Contrato tiene por objeto el servicio de mantenimiento integral y reparación de las averías de los equipos de medida en continuo de marca HACH-LANGE empleados en el proyecto Minerva y EVAs pertenecientes al Área de Análisis Instrumental.

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO
- ☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que la división en lotes dificultaría la correcta ejecución desde el punto de vista técnico toda vez que si se dividiera en lotes todos serían adjudicados al mismo licitador por derechos de exclusividad. Teniendo en cuenta lo anterior, por economía procedimental y en aras de la buena ejecución se tramita en un único lote.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración inicial de las prestaciones objeto del Contrato será de dos (2) años a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos. No obstante lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por un (1) año más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de tres (3) años.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	541.681,78 €	113.753,17 €	655.434,95 €

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	541.681,78 €

TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	541.681,78 €
------------------------------------------------------	---------------------

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
U193000	622200	G/622200/000005	62000260

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input checked="" type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input checked="" type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/>	N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/>	LE06: Compromiso y cercanía con usuario		

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2025	180.560,59	0	180.560,59
2026	270.840,89	0	270.840,89
2027	90.280,30	0	90.280,30
TOTAL (S/ IVA)	541.681,78 €	0,00	541.681,78 €

D.2 DISTRIBUCION DE LAS PRÓRROGAS:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2027	180.560,59	0	180.560,59
2028	90.280,30	0	90.280,30
TOTAL (S/ IVA)	270.840,89 €	0,00	270.840,89 €

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ **SI** Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.
☐ **NO**

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE MEDIDA EN CONTINUO DEL PROYECTO MINERVA y EVAs MARCA HACH-LANGE EXPEDIENTE Nº: 295/2021.

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☒ SÍ Código asignado: PCCYII 24 - 196
☐ NO

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Entre los trabajos que realiza el Área de Análisis Instrumental se encuentra la medida en continuo de parámetros característicos en los influentes y efluentes de las depuradoras, en los tratamientos terciarios de las EDAR y en los depósitos y red de distribución de agua de consumo de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Esta medida se realiza mediante instrumentación de la marca HACH LANGE que funciona en la mayoría de los casos 24 horas al día, 365 días al año, lo cual genera un desgaste considerable en los componentes de los equipos que hace necesario un plan de mantenimiento preventivo que prolongue su vida útil y garantice su correcto funcionamiento. La vida útil de los equipos se estima en 10 años aproximadamente y dependerá de múltiples factores como por ejemplo la fecha de descatalogo, las nuevas técnicas disponibles o las necesidades del momento. Así mismo, son necesarios mantenimientos correctivos para reparar y sustituir los componentes dañados en caso necesario.

Dichos mantenimientos deben realizarse siempre con repuestos originales y con la periodicidad establecida por el fabricante HACH LANGE para mantener la garantía de los componentes. Así mismo, son necesarias actualizaciones y reparaciones del software para garantizar la continuidad de los datos; operación que sólo puede ser realizada por el propio fabricante HACH LANGE.

Adicionalmente, para realizar los ajustes de la instrumentación y asegurar así la veracidad de las medidas, se emplean equipos de campo que también deben ser revisados y reparados por el propio fabricante HACH LANGE con repuestos originales.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

Puesto que para prolongar la vida útil y asegurar el correcto funcionamiento de los equipos los mantenimientos deben realizarse con repuestos originales solo distribuidos por el propio fabricante, que hay ciertas operaciones de mantenimiento en componentes internos y software

específico que solo puede realizar HACH LANGE, por lo que es necesario que dicho fabricante realice el mantenimiento integral de los equipos de medida en continuo.

A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS (PARA CONTRATOS DE SERVICIOS):

El gran número de instrumentos a mantener, su dispersión geográfica y la diversidad de actuaciones a llevar a cabo, así como las elevadas frecuencias de visitas preventivas y correctivas requeridas hace necesario acudir a la contratación de tales mantenimientos.

Todas estas actuaciones requieren de técnicos altamente cualificados, especialmente las intervenciones correctivas en las que se requiere un diagnóstico y resolución de problemas.

Dichos mantenimientos no pueden ser realizados por el Área de Análisis Instrumental responsable de la conservación de dicha instrumentación ya que no dispone del personal cualificado necesario. Por ello, se precisa de la contratación de dichos servicios.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El presupuesto base para la licitación se ha estimado a partir de los precios de mercado del fabricante para este tipo de servicios.

Al contratarse el mantenimiento integral de los equipos, con las frecuencias recomendadas por el propio fabricante para conservar así la garantía de los componentes, el coste de los mantenimientos incluye tanto el mantenimiento preventivo como correctivo, costes materiales, desplazamientos y mano de obra representando todos ellos el 100 % del presupuesto base de licitación.

En la tabla a continuación se detallan todos los costes desglosados del presupuesto base de licitación del contrato propuesto, basado en los costes unitarios y en el número de mantenimientos a realizar de cada tipo al año

Equipo	Importe unitario	Nº Mntos/año/equipo	Nº Equipos	Coste Total PBL (2 años s/IVA)
PHOSPHAX SC	629,82	4	37	186.426,72 €
AMTAX/EZ6000	629,82	4	1	5.038,56 €
AMONIO	815,65	2	29	94.615,40 €
SOLITAX	485,65	1	76	73.818,80 €
Conductividad	354,42	1	80	56.707,20 €
pH	618,8	1	72	89.107,20 €
FP360	2109,53	1	4	16.876,24 €
SC1000	0	102	102	0,00 €
TU5300	644,61	1	2	2.578,44 €
SL1000	564,04	1	5	5.640,40 €
DR1900	444,26	1	3	2.665,56 €
2100Q	634,13	1	2	2.536,52 €
HQD-pH	413,81	1	3	2.482,86 €
HQD-Cond	413,81	1	2	1.655,24 €
UVAS	766,32	1	1	1.532,64 €
Importe Total				541.681,78 €

Respecto al contrato anterior (295/2021), se ha reducido ligeramente el importe debido a la variación en el número de instrumentos a mantener de cada tipo.

Variaciones a destacar:

- la disminución del número de mantenimientos en las sondas de amonio (Sonda de ANISE/NH4D) ya que está prevista su sustitución en los efluentes de depuradora por otra tecnología en el corto/medio plazo; por lo que no procede renovar su mantenimiento en dichas instalaciones. Pasan de 57 a 29 unidades a mantener.
- la inclusión del mantenimiento de los equipos empleados para el ajuste de la instrumentación de las EVAS de agua de consumo (SL1000). 5 unidades a mantener.
- la inclusión de los turbidímetros láser instalados para la medida de turbidez en agua regenerada (TU5300). 2 unidades a mantener.
- Incremento del número de Phosphax contemplados. Pasan de 30 a 37 unidades a mantener.

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☐ ABIERTO
☒ NEGOCIADO
☐ CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)
☐ CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)

EN EL CASO DE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO, INDICAR EL SUPUESTO QUE CORRESPONDA:

- ☒ DERECHOS EXCLUSIVOS

- ☐ RAZONES TÉCNICAS
- ☐ DESIERTO ANTERIOR
- ☐ URGENCIA
- ☐ OTROS

El presente contrato se tramita a través de procedimiento negociado sin publicidad de conformidad con lo establecido en el artículo 85 c) del Real Decreto-ley 3/2020 de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales.

En el supuesto 3º del artículo 85 c) se establece que las entidades contratantes podrán utilizar el procedimiento negociado sin publicidad para adjudicar contratos de obras, suministros y servicios cuando las obras, los suministros o los servicios solo puedan ser proporcionados por un operador económico concreto por razones de protección de los derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual o industrial, no habiendo alternativa o sustituto razonable.

En este sentido, los equipos de medida en continuo objeto de la presente licitación son distribuidos y mantenidos en exclusiva por la empresa HACH-LANGE S.L.U. (se adjunta certificado de exclusividad).

Firma/s:

Firmado electronicamente por: RAFAEL LÓPEZ
FAUSTE
En la fecha y hora 17.12.2024 09:10:58 CET

Jefe de Área Análisis Instrumental

Firmado electronicamente por: ALFONSO
GONZÁLEZ DEL REY ESTÉVEZ
En la fecha y hora 17.12.2024 10:39:46 CET

Subdirector Calidad de las Aguas

Firmado electronicamente por: JUAN SÁNCHEZ GARCÍA
En la fecha y hora 18.12.2024 08:30:26 CET

Director de innovación e ingeniería