

OBRAS PARA LA SUBSANACIÓN DE DEFECTOS ENCONTRADOS POR EL ORGANISMO DE CONTROL AUTORIZADO (OCA) EN EL RECONOCIMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EL CENTRO DE TRANSFUSIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

Por parte de esta Dirección se promueve la tramitación del Procedimiento Abierto Simplificado para la subsanación de defectos encontrados por el organismo de control autorizado (OCA) en el reconocimiento de la instalación de protección contra incendios en el Centro, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 25, número 1, apartado a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución de 2 meses.

NECESIDAD E IDONEIDAD

Dentro del marco de mejora de las instalaciones de los Centros Sanitarios de la Comunidad de Madrid, una de las prioridades es la mejora de las condiciones de seguridad.

El objeto del contrato es la realización de los trabajos para corregir las anomalías detectadas en el Informe de inspección periódica, Nº Certificado: C28-24-00086, encontradas por el organismo de control autorizado (OCA) el once de diciembre de 2024.

La empresa adjudicataria realizará estas actuaciones teniendo en cuenta un programa de trabajo que limita no sólo el espacio de trabajo sino el tiempo de duración de las obras, tal y como se recogerá en los propios pliegos, minorando al máximo el contacto con los donantes y bajo la supervisión del Jefe de Mantenimiento y en coordinación permanente con la Subdirección de Enfermería.

El trabajo está previsto realizarse en un máximo de 60 días desde la firma del contrato.

Al tratarse de un contrato oneroso, el instrumento legal más adecuado para su tramitación es considerarlo como contrato del Sector Público y puesto que su objeto son prestaciones de hacer consistentes en el desarrollo de una actividad, el contrato idóneo es el de obras de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Por todo lo expuesto, y teniendo en cuenta que el Centro de Transfusión no dispone de medios personales y materiales adecuados para la realización de las obras que se pretenden contratar, es por lo que esta Dirección plantea la convocatoria de un nuevo expediente de contratación y su adjudicación mediante Procedimiento Abierto Simplificado con Pluralidad de Criterios, que permita la fluidez de la prestación asistencial, garantizando la agilización de los procesos asistenciales y la satisfacción de los profesionales.


CARACTERÍSTICAS:

La subsanación de defectos encontrados por el organismo de control autorizado (OCA) en el reconocimiento de la instalación de protección contra incendios en el Centro se ejecutará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulen en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas, de las que se derivan los derechos y obligaciones de las partes contratantes.

PRESUPUESTO

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de **VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (26.901,49 €)**: (Base imponible 22.232,64 € - IVA: 4.668,85 €), con Centro de Gestión 171188502.

En Madrid, a fecha de firma de huella

Firmado digitalmente por 
LUISA MARIA BAREA (R: S2800474E)
Fecha: 2025.02.18 09:40:59 +01'00'

Fdo.: Luisa Barea García

Directora Gerente