

ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA Y COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA MAQUINARIA EN PROPIEDAD DE CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.

EXPEDIENTE N.º: 189/2024

Área: Gestión de Flota

1. OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de los servicios de mantenimiento y reparación de la maquinaria en propiedad de la flota del Canal de Isabel II, S.A., M.P.

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

La prestación del servicio de mantenimiento y reparación de maquinaria en propiedad se licitó bajo el contrato 15/2020, tramitado mediante procedimiento abierto no armonizado con pluralidad de criterios, el cual estaba compuesto por 4 lotes y una duración de 48 meses:

NUMERO DE LOTE	DENOMINACION DEL LOTE
1	VEHICULOS
2	MAQUINARIA
3	REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES
4	EMBARCACIONES

En base al gasto real realizado hasta el momento, en los lotes 3 y 4 existe remanente suficiente del precio del contrato para poder atender los mantenimientos y reparaciones que puedan surgir durante la vigencia de cada contrato (hasta mediados del año 2025), por lo que se inicia el presente procedimiento únicamente para el lote 2 al haberse agotado en este lote actualmente el precio. Así mismo, por necesidades concretas relativas a dicho servicio, ya se procedió a una nueva licitación independiente del lote 1 de dicho contrato.

2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

Los licitadores que se presentaron al lote 2 del procedimiento anterior fueron 3.

2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

Se mantienen los mismos requisitos de solvencia que en el contrato anterior, que se consideran un mínimo para la correcta ejecución del contrato por parte del adjudicatario.

El único cambio que se ha realizado es el importe requerido para acreditar la solvencia económica y financiera ya que se ha ajustado al importe máximo de licitación del contrato. En el contrato anterior (15/2020/ lote 2) se solicitaba un volumen anual de negocios igual o superior a 93.007,43€, que era lo equivalente al valor estimado del contrato de dicho lote. En el presente procedimiento se solicita un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato "Mantenimiento y reparación de maquinaria" de 49.476,24€, que es el importe máximo de licitación, sin IVA, para la duración inicial del contrato sin tener en cuenta la posible prórroga, con lo que es inferior al valor estimado del contrato, que asciende a 61.845,30 €, IVA excluido (el volumen de negocio exigido es un 80% del valor estimado del contrato), y por tanto es inferior al límite de 1,5 veces el valor estimado establecido en la LCSP, por lo que se considera que con este requisito se favorece la concurrencia.

Por otro lado, en el contrato anterior se estableció como CPV un código más genérico para los 4 Lotes, concretamente el 50110000-9 "Servicios de reparación y mantenimiento de vehículos de motor y equipo asociado". Dicho código CPV dispone de una equivalencia/correspondencia en el Anexo II del Reglamento general

de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, por tanto, permitía la acreditación de la solvencia requerida mediante presentación de una clasificación empresarial determinada. En el contrato actual, no cabe la acreditación de la solvencia mediante clasificación empresarial ya que para el CPV establecido “50530000-9 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria”, un código CPV más concreto para las funciones a realizar en el objeto del contrato, no existe una equivalencia/correspondencia de conformidad con el Anexo II del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP).

2.3 Cambios en los criterios de valoración

Respecto al anterior procedimiento, y en base a la experiencia en la ejecución del contrato anterior, se han producido los siguientes cambios en los criterios de valoración:

	PUNTOS	
	CTO 15/2020	CTO 189/2024
Valoración económica	70	70
Ampliación período garantía mínimo de los trabajos realizados	20	6
Utilización vehículos asignados al contrato de bajo potencial contaminante	10	0
Disponer de servicio de recogida de la maquinaria y transporte a las instalaciones del adjudicatario y su retorno a las instalaciones de Canal de Isabel II S.A, M.P., para la realización de las operaciones de mantenimiento y reparación objeto del contrato de forma gratuita	---	8
Vehículos adicionales asignados al contrato de categoría N1 (vehículos tipo furgón o furgoneta, para el transporte de mercancías con una masa máxima que no supere las 3,5 toneladas) con distintivo ambiental CERO emisiones	---	8
Disponer en las instalaciones del adjudicatario de cabina de pintura homologada, marcado con el sello CE, conforme a norma UNE-13355 o equivalente.	---	4
Personal adicional asignado al contrato con titulación de FP II/Formación profesional grado superior en automoción o equivalente por encima del personal mínimo requerido en el apartado 5.2.1 del presente Anexo	---	4
Total puntos	100	100

En el presente procedimiento se han incorporado como nuevos criterios la valoración los siguientes:

- Ofertar vehículos adicionales de categoría N1 (furgonetas/furgones) con el fin de poder garantizar en mayor medida que en los desplazamientos que se realicen para atender la avería in-situ, el vehículo pueda transportar todo el material necesario para realizar la reparación de forma efectiva, lo que se ha comprobado que ahorra desplazamientos y tiempo.
- Disposición de servicio de recogida de la maquinaria y transporte a las instalaciones del adjudicatario y su retorno a las instalaciones de Canal de Isabel II S.A, M.P., para la realización de las operaciones de mantenimiento y reparación objeto del contrato de forma gratuita, pues es una mejora importante en la calidad y eficiencia del servicio.
- Disposición en las instalaciones del adjudicatario de la cabina de pintura homologada, y que no tenga que trasladar la maquinaria a otra instalación para el proceso final de pintura, con el consiguiente aumento de coste material y de tiempo.

- Disponer de personal adicional de taller que se destinará a la ejecución del contrato, pudiendo redundar en mayor eficiencia y rapidez, en la resolución de averías y mantenimiento de la maquinaria objeto del contrato, así como para poder cubrir el servicio durante todo el año y en caso de sustituciones, bajas, vacaciones, etc.

Por otra parte, no se ha establecido como criterio de valoración técnica el que los vehículos adscritos al contrato en virtud del apartado 5.2 del Anexo I del PCAP sean de bajo potencial contaminante, pues en la actualidad y tal y como está evolucionando la utilización de vehículos de bajo potencial contaminante y la normativa medioambiental aplicable, se ha exigido para los dos vehículos turismo que se exigen como medios materiales a adscribir a la ejecución del contrato que dispongan de etiqueta medioambiental CERO.

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("Mantenimiento y reparación de maquinaria") por importe igual o superior a 49.476,24 €. Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato, y es el importe máximo de licitación. En este sentido, el importe exigido está por debajo del valor estimado del contrato, que asciende a 61.845,30 €, IVA excluido (por lo que el volumen de negocio exigido es un 80% del valor estimado del contrato), y por tanto es inferior al límite de 1,5 veces el valor estimado establecido en la LCSP. Se considera que con este requisito se favorece la concurrencia.

Solvencia técnica y profesional:

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los tres (3) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **100 operaciones de mantenimiento o reparaciones realizadas en maquinaria análoga a la que es objeto del contrato.**

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato. Exclusivamente para la ejecución del contrato anterior, se han realizado para Canal de Isabel II S.A, M.P., 150 operaciones en los últimos 20 meses, por lo que se considera un valor mínimo para cubrir el volumen de actividad objeto del contrato, y que favorece la concurrencia. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

SANTIAGO IÑÉZ (R:A86488087) FIRMA
Canal de Isabel II M.P.
2025.02.12 08:50:27 +01'00'

Santiago Iañez Galán
Jefe de Área de Gestión de Flota