



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DE INSTALACIÓN, EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SITO EN LA CALLE EMBAJADORES Nº 181 DE LA LOCALIDAD DE MADRID. POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS.

Expediente: A/CSP-045045/2024

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, a continuación, se exponen las causas que justifican la insuficiencia de medios propios para llevar a cabo los servicios objeto del contrato.

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el contrato que se pretende licitar consisten en la prestación, por parte de la empresa adjudicataria, de un servicio de instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de bebidas y productos alimenticios en el edificio administrativo sito en la calle Embajadores nº 181 de la localidad de Madrid bajo la modalidad contractual de concesión de servicios.

Para la correcta ejecución de dicho servicio, se precisa disponer de unos medios técnicos y materiales muy concretos, así como de un personal especializado en las diferentes tareas que se requieren. Por ejemplo, en lo que se refiere a los medios técnicos, cabe mencionar la necesaria utilización de máquinas expendedoras de bebidas y productos alimenticios, al igual que los vehículos refrigerados que se deben utilizar para transportar y reponer periódicamente las mercancías. También, en este mismo orden de cosas, se requiere contar con herramientas, piezas y dispositivos de recambio para afrontar las operaciones de conservación y mantenimiento de las máquinas.

Respecto a los medios materiales que se precisan, los más importantes son los propios productos a comercializar, los cuales se deben adquirir dentro de las cadenas de distribución ya establecidos, lo que requiere la existencia de una estructura logística previa segura en la que se debe resaltar el mantenimiento de la cadena de frío para aquellos productos perecederos.

Por último, se hace preciso mencionar a los recursos humanos, constituidos, en primer lugar, por las personas responsables de la compra y reposición de los productos en las máquinas expendedoras, al que habrá que sumar todas aquellas otras que se ocupen del traslado, instalación, asistencia técnica y mantenimiento de las máquinas.

En el momento de elaborar el presente informe, la Consejería de Digitalización no dispone de dichos medios, siendo especialmente patente esta ausencia en lo que concierne a los recursos humanos, ya que entre los puestos de trabajo en los que se encuadran los empleados públicos adscritos a esta Consejería no consta ninguno de cuyas funciones se

puedan derivar las tareas que requiere un servicio de instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de bebidas y productos alimenticios. Por otra parte, tampoco está prevista la incorporación de este tipo de personal ni la adquisición del equipamiento necesario para cubrir las necesidades objeto de este contrato.

Dada la necesidad justificada de contar con un servicio de las características anteriormente indicadas, y atendiendo al hecho de que no se dispone de medios propios para llevarlo a cabo, se considera imprescindible recurrir a su contratación a través de una empresa especializada que reúna las suficientes garantías para llevarlo a cabo, a la vez que mantenerlo de forma adecuada durante todo el periodo de ejecución establecido.

Madrid, a fecha de la firma
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: JUDIT DIEZ MANZANEDO -
Fecha: 2024.11.06 15:15

Fdo.: Judit Díez Manzanedo