

## **IMPRESO PARA EL PERFIL DEL CONTRATANTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

### **S U M A R I O**

RESOLUCIÓN de 21 de febrero de 2025 de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios de la CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil de contratante en Internet de la convocatoria del contrato de obras de: REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: “SUSTITUCIÓN DE CALDERAS Y SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS EDIFICIOS EN EL IES ARCIPRESTE DE HITA DE MADRID”, “REPARACIÓN DE VENTANAS Y HUMEDADES EN CUBIERTAS Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE INCENDIOS DEL CENTRO EDUCATIVO PÚBLICO IES CARDENAL CISNEROS DE MADRID”, “SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN EL IES TETUAN DE LAS VICTORIAS DE MADRID”, “REFUERZO DE PILARES METÁLICOS, SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS Y MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EL CEIP JUAN DE LA CIERVA DE MADRID”, “REFORMA DE COCINA EN EDIFICIO DE ADMINISTRACION Y COMEDOR Y MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCESO Y EVACUACIÓN EN EDIFICIO DE INFANTIL EN EL CEIP JUAN DE AUSTRIA DE ALCALÁ DE HENARES” Y “DEMOLICIÓN DE CUERPO DE ASEO Y REHABILITACIÓN PARCIAL EN EL IES VEGA DEL JARAMA DE SAN FERNANDO DE HENARES”

### **T E X T O**

#### **1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
- b) Dependencia que tramita el expediente: ÁREA DE CONTRATACIÓN (INFRA)
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Entidad: Área de Contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios
  - 2) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, 2ª planta
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28002
  - 4) Correo electrónico: [contratacioninfraestructuras@madrid.org](mailto:contratacioninfraestructuras@madrid.org)
  - 5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
  - 6) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el último día de presentación

de ofertas

d) Número de expediente: A/OBR-001400/2025

## **2. Objeto del contrato:**

a) Tipo: Obras

b) Descripción: REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: “SUSTITUCIÓN DE CALDERAS Y SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS EDIFICIOS EN EL IES ARCIPRESTE DE HITA DE MADRID”, “REPARACIÓN DE VENTANAS Y HUMEDADES EN CUBIERTAS Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE INCENDIOS DEL CENTRO EDUCATIVO PÚBLICO IES CARDENAL CISNEROS DE MADRID”, “SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN EL IES TETUAN DE LAS VICTORIAS DE MADRID”, “REFUERZO DE PILARES METÁLICOS, SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS Y MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EL CEIP JUAN DE LA CIERVA DE MADRID”, “REFORMA DE COCINA EN EDIFICIO DE ADMINISTRACION Y COMEDOR Y MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCESO Y EVACUACIÓN EN EDIFICIO DE INFANTIL EN EL CEIP JUAN DE AUSTRIA DE ALCALÁ DE HENARES” Y “DEMOLICIÓN DE CUERPO DE ASEO Y REHABILITACIÓN PARCIAL EN EL IES VEGA DEL JARAMA DE SAN FERNANDO DE HENARES”

c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. 6 lotes.

Lote 1: SUSTITUCIÓN DE CALDERAS Y SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS EDIFICIOS EN EL IES ARCIPRESTE DE HITA DE MADRID

Lote 2: REPARACIÓN DE VENTANAS Y HUMEDADES EN CUBIERTAS Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE INCENDIOS DEL CENTRO EDUCATIVO PÚBLICO IES CARDENAL CISNEROS DE MADRID

Lote 3: SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN EL IES TETUAN DE LAS VICTORIAS DE MADRID

Lote 4: REFUERZO DE PILARES METÁLICOS, SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS Y MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EL CEIP JUAN DE LA CIERVA DE MADRID

Lote 5: REFORMA DE COCINA EN EDIFICIO DE ADMINISTRACION Y COMEDOR Y MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCESO Y EVACUACIÓN EN EDIFICIO DE INFANTIL EN EL CEIP JUAN DE AUSTRIA DE ALCALÁ DE HENARES

Lote 6: DEMOLICIÓN DE CUERPO DE ASEO Y REHABILITACIÓN PARCIAL EN EL IES VEGA DEL JARAMA DE SAN FERNANDO DE HENARES

d) Lugar de ejecución/entrega: Código NUTS ES300 COMUNIDAD DE MADRID

e) Plazo de ejecución/entrega:

Lote 1: 17 semanas

Lote 2: 3 meses

Lote 3: 4 meses

Lote 4: 3 meses  
 Lote 5: 2 meses  
 Lote 6: 6 semanas

f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No

g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No

h) CPV (referencia de nomenclatura):

Lote 1: 45214220-8  
 Lote 2: 45214220-8  
 Lote 3: 45214220-8  
 Lote 4: 45214210-5  
 Lote 5: 45214210-5  
 Lote 6: 45214220-8

j) Compra pública innovadora: No

### 3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto Simplificado

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación: Criterio único, precio

4. Valor estimado del contrato: 1.206.202,15 euros.

### 5. Presupuesto base de licitación:

	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 6	TOTAL
Base imponible:	318.757,62	260.548,65	222.335,48	184.880,90	159.539,02	60.140,48	
Importe I.V.A.:	66.939,10	54.715,22	46.690,45	38.824,99	33.503,19	12.629,50	
Importe total:	385.696,72	315.263,87	269.025,93	223.705,89	193.042,21	72.769,98	1.459.504,60

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: No.

Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista.**

a) Clasificación que corresponde al contrato:

Lote	Grupo	Subgrupo	Categoría
1	J	2	2
2	C	4, 7, 8 y 9	2
3	C	3	2
4	C	4	2
5	C	3	2
6	A	1 y 2	1
	C	4	

b) Solvencia económica y financiera: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

c) Otros requisitos específicos:

d) Contratos reservados:

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

a) Fecha límite de presentación: El último día del plazo de 20 días naturales a contar del siguiente a la publicación de esta Orden en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid; en el caso de que el último día sea inhábil se entenderá finalizado el plazo el primer día hábil siguiente.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

d) Admisión de variantes: No

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de las proposiciones. El plazo indicado se ampliará en 15 días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites del artículo 149.4 de la Ley.

**9. Apertura de ofertas:**

a) Entidad: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (D.G. de Infraestructuras y Servicios)

- b) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, planta baja
- c) Localidad: Madrid-28002
- d) Fecha: La apertura de la documentación administrativa y económica se celebrará, a las 10:00 horas, el segundo día hábil siguiente a contar desde el último día de presentación de ofertas. Si este último día fuera inhábil el acto se realizará el día hábil siguiente.

**12. Otras informaciones:**

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones del PCAP.

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 21 de febrero de 2025. El Director General de Infraestructuras y Servicios. Ignacio García Rodríguez.