



ESTIMACIÓN DE DIMENSIONADO ACTUAL DE PILARES
Planta Semisótano: 2UPN-140: P.1 a P.11, P.12, P.13, P.13b, P.27, P.28, P.28, P.29, P.30, P.36, P.41, P.44, P.47, P.50, P.51, P.54, P.54b, P.55, P.55b, P.59, P.63, P.69 = 32 UDS.
2UPN-160: P.14, P.15, P.23, P.24, P.25, P.26, P.26b, P.31, P.32, P.42, P.45, P.48, P.52, P.56, P.56b, P.58, P.60, P.62, P.64, P.67, P.70 = 21 UDS.
2UPN-180: P.18, P.19, P.20, P.21, P.22, P.22b, P.43, P.48, P.49, P.53, P.57, P.57b = 12 UDS.
2UPN-240: P.33, P.34, P.35, P.37, P.38, P.39, P.40, P.61, P.65, P.68, P.72 = 11 UDS.

CALAS EFECTUADAS EN INFORME DE Intemac:
Planta Semisótano: C.5, C.6, C.7, C.8, C.9 y C.10
Corrosión severa en: C.2, C.3 y C.4
Corrosión moderada en: C.1, C.5, C.6, C.7, C.8, C.9 y C.10
En Informe además: Todos los arranques de pilares del edificio con corrosión moderada.

ACTUACIONES PROYECTADAS	
<p>1.- REFUERZO DE PILARES METÁLICOS:</p> <p>TODOS LOS PILARES DE LA PLANTA SEMISÓTANO:</p> <p>Se procederá al refuerzo de la capacidad portante con 4L en las esquinas y pletinas de unión y relleno interior de mortero (VER DETALLES SEGÚN DIMENSIONES).</p> <p>Total = 76 uds. L= 340 cm de cada pilar.</p>	<p>3.- MEJORAS DE ACCESIBILIDAD:</p> <p>Se eliminan los peldaños de la planta baja por rampas adaptadas. (ACTUACIÓN EN PLANTA BAJA).</p> <p>Se añaden barandillas adaptadas en las rampas Y escaleras interiores existentes. (ACTUACIÓN EN PLANTA SEMISÓTANO, BAJA Y PRIMERA).</p> <p>Se sustituyen el solado de acceso y desembarco de escaleras y rampas por solado en tono oscuro en una anchura de 80 cm (2 piezas). ACTUACIÓN EN PLANTA SEMISÓTANO, BAJA Y PRIMERA).</p> <p>Se transforman los aseos de planta semisótano existentes junto al arranque de la escalera 1 y 2, en 2 aseos adaptados a personas con movilidad reducida y 2 baños independientes.</p>
<p>2.- SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS</p> <p>Separación entre Sala de calderas y C. acometida electricidad con la Zona de Música: Se añade 1 pie de ladrillo perforado para conseguir una separación EI-120. (ACTUACIÓN EN PLANTA SEMISÓTANO).</p> <p>También deberá procederse a la protección con 1/2 pie de ladrillo perforado los pilares existentes en el soportal de la planta semisótano.</p>	



Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Refuerzo de pilares metálicos, subsanación de deficiencias y mejora de accesibilidad en el C.E.I.P. JUAN DE LA CIERVA de Madrid

SITUACION
calle de Villarroza, 7, Distrito de Villaverde. 28041-Madrid

PLANO



Planta Semisótano: Estado actual y actuaciones.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Viceconsejería, Consejería de Educación y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Don Pablo Callejo Rodríguez

ESCALA
DINA 1 1/200

FECHA
octubre 2023

REVISADO
diciembre 2023

PLANTA SEMISÓTANO. (Nivel patio)