

**RESOLUCIÓN**

Nº Resolución: 1638/2025

Exp.: A/SER-001955/2025

 Unidad administrativa:  
 Área de Contratación

De conformidad con lo que establece el artículo 117 y 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y conforme a lo dispuesto en la Resolución de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 7 de abril de 2025 y el informe favorable de la Dirección General de Presupuestos de fecha 8 de abril de 2025 y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**RESUELVO**

1.- Aprobar el gasto del contrato titulado: SERVICIO DE CUSTODIA DE FONDO DOCUMENTAL DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL CON MOTIVO DE OBRA DE REFORMA EN SEDE PRINCIPAL DE CALLE BASÍLICA 23, con un presupuesto de contrata de **143.900,46** euros, IVA incluido, y con la siguiente distribución de anualidades.

AÑO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	IVA NO DEDUCIBLE (83%)	GASTO A PRESUPUESTO	IVA DEDUCIBLE (17%)	TOTAL
<b>2025(01/05/2025- 30/11/2025)</b>	65.863,00 €	13.831,23 €	11.479,92 €	77.342,92 €	2.351,31 €	79.694,23 €
<b>2026(01/12/2025- 30/09/2026)</b>	53.063,00 €	11.143,23 €	9.248,88 €	62.311,88 €	1.894,35 €	64.206,23 €
<b>TOTAL</b>	<b>118.926,00 €</b>	<b>24.974,46 €</b>	<b>20.728,80 €</b>	<b>139.654,80 €</b>	<b>4.245,66 €</b>	<b>143.900,46 €</b>

El importe del gasto presupuestario de la anualidad correspondiente tendrá la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2025	77.342,92 €	261B	22706

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	2.351,31 €

2.- Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto simplificado para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la referida Ley de Contratos del Sector Público.

## RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 1638/2025

Exp.: A/SER-001955/2025

Unidad administrativa:  
Área de Contratación

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con lo establecido en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en su artículo 50.1, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el órgano de contratación o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, como órgano competente para resolverlo.

Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante los Juzgados de lo Contencioso-administrativo de Madrid, según se establece en los artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

En Madrid, a la fecha de la firma

EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Eusebio González Castilla