



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO DE CLIMATIZADORES
EVAPORATIVOS**

NÚMERO DE LA S.C: 4000001040

Dirección: Secretaría General
Metro de Madrid, S.A.

Área: Aprovisionamiento

División: Económico - Financiera

Servicio: Compras

Aprobado por: Santiago Ruedas

Fecha: enero 2025

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización del inicio de un proceso de licitación para la contratación del suministro de climatizadores evaporativos, con referencia interna 63021.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Suministro del siguiente repuesto:

REFERENCIA INTERNA METRO	DENOMINACIÓN	UNIDADES
63021	VENTILADOR REFRIGERADOR INDUSTRIAL	17 UNIDADES

▪ Estamento proponente de la contratación

Servicio de Compras.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 59.500,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

El importe real del contrato análogo adjudicado, ajustado en función de los precios habituales del mercado y de los cambios en el número de unidades a suministrar.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 59.500,00 euros
- Importe del I.V.A.: 12.495,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 71.995,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Según lo estipulado en la "NOTA INFORMATIVA – DESGLOSE DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN" del 28 de septiembre de 2020 se realiza el siguiente desglose de costes:

CONCEPTO	IMPORTE
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	51.739,13 €
Costes directos (98%)	50.704,35 €
Costes indirectos (2%)	1.034,78 €
Gastos Generales (GG) (9% PE)	4.656,52 €
Beneficio Industrial (BI) (6% PE)	3.104,35 €
Base Imponible	59.500,00 €
IVA (21%)	12.495,00 €
Presupuesto Base de licitación (Base imponible + IVA)	71.995,00 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:** El objeto del contrato es para la adquisición de un único tipo de equipo, por lo que la tramitación por lotes del suministro en este caso supondría perder ventajas competitivas tales como: Economía de escala, ya que con la agrupación en un único lote el volumen de compra es más ventajoso para Metro, y como eficiencia en la ejecución. Disminuiría la eficiencia en la ejecución del contrato, ya que se debería controlar/hacer seguimiento de tantos contratos como lotes.

▪ **Duración del contrato**

- **Plazo de duración/ejecución inicial del contrato:**

Dos (2) meses, o hasta agotar la ejecución del importe del mismo, lo que antes ocurra.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato.

- Prórrogas:

☒ NO

■ **Clasificación del contrato**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

☒ Suministros

■ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia, con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado abreviado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

☒ Único criterio (**precio** o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación:

Se ha optado por esta opción ya que el producto a adquirir está perfectamente definido y se fija un plazo de entrega máximo, es por esto, por lo que se ha considerado el precio como el único factor determinante de la adjudicación del contrato.

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- No existen tareas críticas que no puedan ser subcontratadas. No obstante, los repuestos están sometidos a un proceso de homologación previa, por lo que la fabricación de los mismos debe ser realizada por el fabricante original de la referencia homologada.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12:

El objeto de contratación se refiere al suministro de equipos definidos técnicamente por los departamentos de Ingeniería y Mantenimiento de Metro de Madrid, necesarios en las instalaciones ya desarrollados y/o contratados con anterioridad mediante licitaciones previas. Se trata por tanto de un contrato que, por su propia naturaleza, no tiene encaje de ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

3 JUSTIFICACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD

El Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones, ha solicitado la adquisición de los siguientes ventiladores, con la finalidad de renovar las existencias

por la obsolescencia de uno de los modelos actualmente empleados, por diversos motivos:

- Al encontrarse obsoletos los repuestos para el mantenimiento de motor, bomba de agua y aparamenta eléctrica, no es posible su reparación.
- El deterioro de los sistemas de absorción de vibraciones produce molestia auditiva. Dicho aspecto tampoco puede repararse, al encontrarse también obsoletos los repuestos.
- Perdidas de agua en torno al equipo. Al igual que lo anterior, sin posibilidad de reparación por obsolescencia de los repuestos.
- La evolución del sistema de vaporización, ya que los ventiladores más actuales producen más sensación de frescor.

REF. INTERNA	DENOMINACIÓN	CTD.
63021	VENTILADOR REFRIGERADOR INDUSTRIAL	17 UNIDADES

4 ANTECEDENTES

A continuación, se detalla el análisis realizado de la última contratación del equipo objeto de la licitación. Los datos obtenidos se muestran en la siguiente tabla:

REF. INTERNA	NUM. CONTRATO	FECHA	CONTRATISTA	NUM SC	PRECIO UNITARIO	IMPORTE ADJUDICADO
63021	4524000772	11/07/2024	TEDITRONIC, S.L.	3700000416	3.066,74 €	12.266,96 €

En la siguiente tabla se compara la solicitud de contratación actual con la anterior:

	CONTRATACIÓN ANTERIOR	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	3700000416	4000001017
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO DE VENTILADORES REFRIGERADORES INDUSTRIALES, EMPLEADOS PARA REFRIGERAR TANTO LOS ANDENES COMO LOS ESPACIOS DE TRABAJO ANTES LAS PRÓXIMAS SUBIDAS DE TEMPERATURAS DEBIDO AL PERIODO ESTIVAL	SUMINISTRO DE CLIMATIZADORES EVAPORATIVOS
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	UN (1) AÑO	DOS (2) MESES
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO

MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	14.500,00 €	59.500,00 €
VALOR ESTIMADO	14.500,00 €	59.500,00 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	12.266,96 €	-
CONTRATISTA	TEDITRONIC, S.L.	-

El valor estimado no es comparable, porque la contratación anterior se solicitaban 4 unidades, y en esta ocasión se solicitan 17 unidades.

5 CALCULO DEL VALOR ESTIMADO Y PRESUPUESTO BASE DE LA LICITACIÓN.

Para hallar el presupuesto base de la licitación, se ha calculado un importe de referencia respecto de la última contratación, valorando la cantidad estimada del repuesto por el precio unitario del contrato anterior, obteniéndose el importe de referencia de 52.134,58 euros respecto a la anterior contratación.

Por lo que, a partir del importe de referencia calculado, para hallar el importe base de la licitación se ha tenido en consideración distintos aspectos, tales como el tiempo transcurrido desde la anterior contratación, situación del mercado y gastos de la licitación. Teniendo en cuenta estos aspectos se ha establecido un **Importe Base Licitación SIN IVA** una vez redondeado asciende a **59.500,00 euros**.

En este caso, el importe del **Valor Estimado de la Licitación** coincide y es de **59.500,00 euros**.

5.1 Requisito de homologación previa

Se trata de ventiladores que disponen de un sistema de enfriamiento evaporativo, los cuales se emplean en el mantenimiento de los sistemas de climatización tanto de los andenes de las estaciones de la Red de Metro de Madrid como de las dependencias de trabajo, ante los aumentos de temperatura propio del periodo estival, para mejorar la sensación térmica y el confort a viajeros y trabajadores. Por este motivo y para garantizar la seguridad, intercambiabilidad y fiabilidad de los equipos, sólo se admiten repuestos homologados previamente a la publicación de la licitación.

En la siguiente tabla se incluye la información relativa a la referencia interna de METRO y denominación de los productos homologados solicitados:

REF. INTERNA METRO MADRID	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO	PRODUCTO/FABRICANTE HOMOLOGADO
63021	VENTILADOR REFRIGERADOR INDUSTRIAL	Fabricante: SACINE Modelo: COOL 7

Por los motivos arriba indicados, los productos ofertados deberán estar homologados previamente a la licitación.

5.2 Procedimiento de Homologación de Repuestos Matriculados

Metro de Madrid tiene publicado en el Perfil de Contratante de la web de la compañía desde el 12 de febrero del año 2015 el Procedimiento para la Homologación de Repuestos Matriculados aprobado por el Comité Ejecutivo el día 23 de diciembre del año 2014. Este procedimiento recoge los pasos a seguir por los proveedores para la homologación de los repuestos de los sistemas y/o equipos.

Por los motivos arriba indicados, los productos ofertados deberán estar homologados previamente a la licitación. En caso de estar interesado en iniciar los trámites de homologación para futuras licitaciones, en el enlace siguiente se indica el procedimiento establecido por Metro de Madrid para homologar repuestos matriculados: [ENLACE](#) (RUTA: Web METRO MADRID à PERFIL DEL CONTRATANTE à Preguntas más frecuentes à ¿Cuál es el procedimiento de homologación de Repuestos Matriculados?).

Los equipos a suministrar deberán ser nuevos y originales del fabricante de la referencia homologada.

De este modo cualquier compañía interesada en homologar un repuesto matriculado puede iniciar los trámites escribiendo un correo en el enlace disponible en la misma página.

6 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2025
IMPORTE PERMITIDO	59.500,00 €
ACCIÓN	50.039
PEP/EXPEDIENTE	W2209.25

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos