

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
REPARACIÓN DE TECHOS EN EL IES "BARRIO DE LORANCA"
FUENLABRADA**

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
COMUNIDAD DE MADRID

**ANEXO
PLAN DE OBRA**



Programa de Desarrollo de los Trabajos y Distribución de Inversión

- 1 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES
- 2 ESTRUCTURA
- 3 FALSOS TECHOS
- 4 INSTALACIONES
- 8 SEGURIDAD Y SALUD
- 9 GESTIÓN DE RESIDUOS

MES 1	MES 2	MES 3	ACUMULADO TOTAL	%
15.838,30	15.838,30	15.838,30	47.514,91	13,55%
27.771,93	27.771,93	27.771,93	83.315,79	23,76%
39.630,55	39.630,55	39.630,55	118.891,64	33,91%
29.334,00	29.334,00	29.334,00	88.001,99	25,10%
1.313,36	1.313,36	1.313,36	3.940,09	1,12%
2.981,97	2.981,97	2.981,97	8.945,90	2,55%

PEM 350.610,32 100,00%

- P. EJECUCIÓN MATERIAL TOTAL PEM mensual 116.870,11 33%
PEM acumulado 116.870,11 33%
- P. EJECUCIÓN CONTRATA TOTAL PEM + GG + BI (todos los capítulos) mensual 139.075,43 67%
21% IVA mensual 29.205,84
- P. EJECUCIÓN CONTRATA TOTAL CON IVA PEM + GG + BI + IVA (todos los capítulos) mensual 168.281,27 33%
TOTAL PRESUP DE LICITACIÓN acumulado 168.281,27 33%

116.870,11	116.870,11	116.870,11	350.610,32
33%	33%	33%	
116.870,11	233.740,21	350.610,32	
33%	67%	100%	
139.075,43	139.075,43	139.075,42	417.226,28
29.205,84	29.205,84	29.205,84	87.617,52
168.281,27	168.281,27	168.281,26	504.843,80
33%	33%	33%	
168.281,27	336.562,54	504.843,80	
33%	67%	100%	

Madrid, abril de 2024

La Dirección General de Infraestructuras y Servicios

El arquitecto

José Ignacio Valle Rodríguez
Col 8.206 C.O.A.M.