

INDICE GENERAL DEL PROYECTO

tomo 1

I MEMORIA

MD-memoria descriptiva.

MD1 Datos básicos

MD2 Información previa

MD3 Descripción del proyecto

MC-memoria constructiva y de cálculo

MC0 Actuaciones previas

MC1 Sustentación del edificio (cimentación y saneamiento)

MC2 Sistema estructural

MC3 Sistema envolvente

MC4 Sistema de compartimentación

MC5 Sistema de acabados

MC6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones

MC7 Urbanización y equipamiento deportivo exterior

MA-memoria administrativa

MJ- memoria justificativa de CTE

AM-anejos memoria

AM0 Cálculo de estructuras

AM1 Estudio de gestión de residuos

AM2 Normativa de obligado cumplimiento

AM3 Memoria obtención de calidad en materiales y procesos

AM4 Instrucciones sobre uso, conservación y mantenimiento

AM5 Normas de actuación en caso de siniestro o emergencia

tomo 2

AM6 Estudio básico de seguridad y salud

tomo 3

II PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

tomo 4

III MEDICIONES Y PRESUPUESTO

IV PLANOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO DE EJECUCIÓN

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP "SANTO DOMINGO DE GUZMÁN" DE HUMANES DE MADRID

SITUACIÓN

C/ Severo Ochoa, 4 28970 Humanes de Madrid, Madrid

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Ignacio Alonso-Carriazo



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

FECHA

Diciembre 2024

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS SIMPLES

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
diM02CA010	h	Carretilla elev. diesel ST 1,3 t.	4,82
diM02GE050	h	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	90,75
diM02GT050	mes	Alquiler grúa torre 30 m. 750 kg.	973,60
diM02GT070	ud	Mont/desm. grúa torre 30 m. flecha	2.232,34
diM02GT090	mes	Contrato mantenimiento	75,56
diM02GT100	mes	Alquiler telemando	49,68
diM02GT110	ud	Tramo de empotramiento grúa torre <40 m.	1.060,75
diM03HH010	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07
diM05RN030	h	Retrocargadora neumáticos 100 CV	27,09
diM06MR220	h.	Martillo rompedor hidráulico 250 kg.	6,47
diM07CB010	h	Camión basculante de 8 t.	19,89
diM07N100	m3	Canon escombros limpios a planta RCD	6,91
diM07N105	t	Canon escombros mixto a planta RCD	20,08
diM07N110	t	Canon escombros sucio a planta RCD	30,50
diM07N600	u	Canon resid.peligrosos const.bidon 200 l.	139,50
diM11HV030	h	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	3,85
diM12W090	h.	Equipo agua fría a presión	4,73
diM13AM010	d	Alquiler diario m2 andamio tubular modular galvanizado	0,05
diM13AM030	m2	Montaje andamio modular h=8-15 m	4,82
diM13AM035	m2	Desmontaje andamio modular h=8-15 m	3,58
diM13AM080	m2	Montaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,60
diM13AM082	m2	Alquiler diario red mosquitera andamio tubular	0,01
diM13AM085	m2	Desmontaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,34
diM13AM300	ud	Tr. ent/recog. camión dos-tres ej. 400 m2	650,36
diM13O035	ud	Entrega y recogida contenedor 8 m3 d<10 km	28,33
Grupo diM.....			
diO01OA030	h	Oficial primera	20,40
diO01OA040	h	Oficial segunda	18,82
diO01OA050	h	Ayudante	18,16
diO01OA060	h	Peón especializado	17,46
diO01OA070	h	Peón ordinario	17,34
diO01OA080	h	Maquinista o conductor	18,95
diO01OB040	h	Oficial 1ª ferralla	19,99
diO01OB050	h	Ayudante ferralla	18,76
diO01OB160	h	Oficial 1ª cerrajero	19,47
diO01OB170	h	Ayudante cerrajero	18,31
diO01OB200	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59
diO01OB210	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76
diO01OB240	h	Oficial 1ª electricista	19,77
diO01OB250	h	Oficial 2ª electricista	18,50
diO01OB260	h	Ayudante electricista	18,50
diO01OB300	h	Oficial 1ª pintura	19,30
diO01OB310	h	Ayudante pintura	17,69
diO01OB490	h	Brigada seguridad	28,67
Grupo diO.....			
diP01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,21
diP01CC020	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	58,63
diP01CC030	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	82,40
diP01DA030	kg	Hidrofugante mortero/hormigón	1,38
diP01DA130	m3	Agua	1,02
diP01HA021	m3	Hormigón HA-25/B/20/XC2 central	65,04
diP01HW060	m3	Bombeado mortero 40 a 100 m3	8,77
diP01LH020	mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm.	33,72
diP01LT020	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	33,72
diP01MC040	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	33,72
diP01U200	ud	Anclaje químico-epoxi 12 mm coloc.	15,63
diP03AA010	kg	Alambre alar 1,30 mm	0,77
diP03ACD010	kg	Acero corrugado elab. B 500 SD	0,95



CUADRO DE PRECIOS SIMPLES

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
diP03ALT030	kg	Acero en tubo cuadrado	1,55
diP04RW040	m2	Malla refuerzo	1,70
diP04RW110	m	Guardavivos enfoscado	0,93
diP05CG130	m	Remate ac.prelac. a=50cm e=0,8mm	7,82
diP05TM010	ud	Teja cerámica mixta	0,83
diP05TM100	ud	Teja ventilación mixta	7,14
diP05TM170	u	Teja cerámica mixta de caballete	3,38
diP05TW040	m	Cinta imperme. cumbrera a=340 mm aluminio moldeable + núcleo PP	8,88
diP05TWW092	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x50x0,6 mm	1,50
diP05TWW095	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x20x0,6 mm moleteado	1,16
diP05TWW097	m	Rastrel acero galvanizado en U 50x50x0,6 mm	3,68
diP05TWW125	u	Gancho fijación cumbrera teja universal	0,55
diP05TWW130	u	Soporte metálico para caballete	1,33
diP05WA100	ud	Kit de accesorios de fijación para paneles sandwich aislantes	1,02
diP05WA110	m	Cinta flexible de butilo adhesiva por ambas caras sellado paneles	1,73
diP05WTA130	m2	P.sand-cub a.prelac+PUR+a.prelac 60mm	26,64
diP06BI010	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,47
diP06BS030	m	Banda LBM (SBS)-30-FP 0,48m	2,45
diP06BS130	m2	Lám. autop. LBM(SBS)-40/G-FP 150 g/m2	5,70
diP06SI090	m	Sellado silicona neutra e=7 mm.	0,69
diP07TO530	m2	Proyección PU CCC4 35 Kg/m3 e/tabiquillos 60 mm	5,01
diP07W190	m	Perfil metálico sellado	3,40
diP08MA040	kg	Adhesivo resina epoxi	3,51
diP09W020	m2	Chapa de aluminio lacado e=1,5 mm.	23,99
diP09W050	ud	Anclaje Puntual de acero inoxidable y resinas	1,92
diP12AAA060	m	Chapa aluminio color cierre lateral hueco	6,39
diP12ALH010	m2	Ventana aluminio lacado color practicable RPT >1m2 <2 m2	188,65
diP12AW010	m	Premarco aluminio	4,91
diP13BT265	m	Barandilla 60 cm tubo vert. D=19 mm	31,00
diP13EF010	u	Escalera fija con protección lateral altura hasta 3600 mm	1.182,45
diP13EM110	ud	Escalera escamoteable tijera techo 3,50 m.	315,06
diP15AE010	m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x1,5mm²	0,30
diP15AE020	m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x2,5mm²	0,48
diP15AE120	m	Conductor cobre RZ1-K Cu (AS) 0,6/1kV 1x2,5mm²	0,64
diP15AE250	m	Conductor cobre RZ1-K Cu (AS) 0,6/1kV 3G1,5 mm²	1,05
diP15FB030	ud	Arm. puerta 500x400x150	73,89
diP15GB250	m	Corrugado M20 Libre de halógenos	0,74
diP15GB420	m	P.P sistema de fijación y acabados tubo flexible 20 mm	0,19
diP15GE010	m	Tubo flexible Reforzado M20 Libre halógenos	1,00
diP15GK010	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,19
diP15ME010	ud	Interruptor unipolar	1,56
diP15ME080	ud	Base e. bipolar con t.t. ltral.	2,11
diP15ME110	ud	Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve)	0,18
diP15ME120	ud	Placa mod.ancho s/garras c/bastidor	0,98
diP15MW130	ud	Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve)	0,27
diP15MW140	ud	Placa mod.ancho s/garras c/bastidor	1,43
diP16BD421	ud	Lum.lineal adosable led 27 W y 2700 lm	91,05
diP17JG020	m	Bajante acero galvanizado D=100 mm e=1,56 mm	12,85
diP17JG360	u	Abrazadera acero galvanizado D=100 mm	1,63
diP17JG400	u	Piezas especiales, buzones, juntas, etc...	11,28
diP17NA080	ud	Soporte canalón aluminio	1,98
diP17NL040	ml	Canalón chapa ac.prelacada cuad./des1000 mm. p.p.piezas	21,51
diP25OU080	l	Minio electrolítico	5,71
diP25P020	l	P. anticarbonatación protectora hormigón	0,99
diP31BC080	m2	Caseta modulada ensamblable	821,20
diP31BM010	ud	Percha para aseos o duchas	1,96
diP31BM020	ud	Portarrollos indust.c/cerrad.	22,15
diP31BM030	ud	Espejo vestuarios y aseos	25,97
diP31BM040	ud	Jabonera industrial 1 l.	18,41



CUADRO DE PRECIOS SIMPLES

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
diP31BM050	ud	Secamanos eléctrico	87,81
diP31BM060	ud	Horno microondas 18 l. 700W	91,72
diP31BM070	ud	Taquilla metálica individual	85,93
diP31BM080	ud	Mesa melamina para 10 personas	173,28
diP31BM090	ud	Banco madera para 5 personas	89,08
diP31BM100	ud	Depósito-cubo basuras	27,11
diP31CB070	m	Valla metálica	1,52
diP31CI010	ud	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	38,36
diP31CR020	m2	Red seguridad poliamida 10x10 cm.	1,09
diP31CW030	ud	Tolva de toldo pie baj. escombros	46,88
diP31IA010	ud	Casco seguridad básico	4,85
diP31IA180	ud	Gafas vinilo visor policarb.	11,90
diP31IC020	ud	Mono de trabajo poliéster-algodón	20,59
diP31IC040	ud	Impermeable 3/4 plástico	10,77
diP31IM010	ud	Par guantes de neopreno	2,24
diP31IP010	ud	Par botas aislantes 5.000 V	38,02
diP31IS010	ud	Cinturón amarre lateral anillas inox.	37,10
diP31IS041	ud	Punto de anclaje fijo	12,26
diP31IS068	ud	Tensor de cable	80,91
diP31IS070	ud	Dispositivo anticaída	26,82
diP31IS080	ud	Cuerda guía anticaída	2,43
diP31IS111	ud	Conjunto de 1 sujetacables y 1 terminal manual, acero inoxidable	30,65
diP31IS112	ud	Protector para cabo, de PVC, color amarillo	4,91
diP31IS113	ud	Placa de señalización de la línea de anclaje	15,20
diP31IS114	ud	Conjunto de dos precintos de seguridad	18,39
diP31IS115	m	Cable acero galvanizado 10 mm	2,14
diP31SV010	ud	Señal peligro 1,35 m.	34,10
diP31SV040	ud	Señal preceptiva 1,20 m.	36,62
diP31W010	ud	Costo mensual Comité seguridad	124,22
diP34BB010	ud	Bidón adecuado 220 l	23,50
diP34BB090	ud	Palet zona residuos	6,20
diP34BP420	kg	Tratamiento amianto	0,70
diP34R020	ud	Análisis res.amianto	85,11
diP34R100	u	Informe y tramit.inspec.	1.079,29
diP34R110	d	Toma muestr. inspec.técn.	527,01
diP35BP215	kg	Tratamiento amianto	0,69
diP35BT060	u	Retirada camión 18 t pma 200 km exclusivo	299,24
diP35BT070	u	TRANSRTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS	79,89
diP35BV140	u	Palet zona residuos	8,27
diP35E010	l.	Pentaclorofenato sódico acuoso	4,61

Grupo diP.....

Resumen

Mano de obra.....	60.908,86
Materiales.....	85.026,53
Maquinaria.....	14.395,89
Otros.....	7.154,11



CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *
SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diA02A060	m3		MORTERO CEMENTO M-10 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
diO01OA070	1,700	h	Peón ordinario	17,34	29,48	
diP01CC030	0,380	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	82,40	31,31	
diP01AA020	1,000	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,21	14,21	
diP01DA130	0,260	m3	Agua	1,02	0,27	
diM03HH010	0,400	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07	0,83	
TOTAL PARTIDA.....						76,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

diA02A080	m3		MORTERO CEMENTO M-5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
diO01OA070	1,700	h	Peón ordinario	17,34	29,48	
diP01CC030	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	82,40	22,25	
diP01AA020	1,090	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,21	15,49	
diP01DA130	0,255	m3	Agua	1,02	0,26	
diM03HH010	0,400	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07	0,83	
TOTAL PARTIDA.....						68,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

diA02A120	m3		MORTERO CEMENTO M-5 BOMBEADO Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l. y bombeado con equipo de bombeo entre 40 y 100 m3 diarios, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.			
diO01OA070	1,850	h	Peón ordinario	17,34	32,08	
diP01CC030	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	82,40	22,25	
diP01AA020	1,090	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,21	15,49	
diP01DA130	0,255	m3	Agua	1,02	0,26	
diM03HH010	0,400	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07	0,83	
diP01HW060	1,000	m3	Bombeado mortero 40 a 100 m3	8,77	8,77	
TOTAL PARTIDA.....						79,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

diA02A225	m3		MORTERO CEMENTO CS III-W1 HIDROFUGO Mortero para enfoscados a base de cemento hidrófugo, con resistencia CS III (3,5 - 7,5 N/mm2) y absorciones por capilaridad (c) con valores = 0,4 Kg./m2 · min 0.5 equivalentes a W1.			
diO01OA060	1,820	h	Peón especializado	17,46	31,78	
diP01CC020	0,420	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	58,63	24,62	
diP01AA020	0,950	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,21	13,50	
diP01DA130	0,260	m3	Agua	1,02	0,27	
diP01DA030	1,700	kg	Hidrofugante mortero/hormigón	1,38	2,35	
diM03HH010	0,410	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07	0,85	
TOTAL PARTIDA.....						73,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación
Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diA03M008	m3		HORM. HA-25/B/20/XC2 V. MANUAL Hormigón en masa HA-25/P/20/XC2, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE y CTE-SE-C.			
diO01OA030	0,288	h	Oficial primera	20,40	5,88	
diO01OA070	0,288	h	Peón ordinario	17,34	4,99	
diP01HA021	1,050	m3	Hormigón HA-25/B/20/XC2 central	65,04	68,29	
diM11HV030	0,288	h	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	3,85	1,11	
TOTAL PARTIDA.....						80,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

diA03R040	kg		ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD Acero corrugado B 500 S, preformado en taller y colocado en obra. Según EHE y CTE-SE-A.			
diO01OB040	0,014	h	Oficial 1ª ferralla	19,99	0,28	
diO01OB050	0,014	h	Ayudante ferralla	18,76	0,26	
diP03ACD010	1,050	kg	Acero corrugado elab. B 500 SD	0,95	1,00	
diP03AA010	0,006	kg	Alambre atar 1,30 mm	0,77	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						1,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

diA06T010	h		GRÚA TORRE 30 m. FLECHA, 750 kg. Alquiler de grúa torre de 30 m. de flecha y 750 kg. de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares.			
diM02GT050	0,006	mes	Alquiler grúa torre 30 m. 750 kg.	973,60	5,84	
diM02GT090	0,006	mes	Contrato mantenimiento	75,56	0,45	
diM02GT100	0,006	mes	Alquiler telemando	49,68	0,30	
diM02GT070	0,001	ud	Mont/desm. grúa torre 30 m. flecha	2.232,34	2,23	
diM02GE050	0,036	h	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	90,75	3,27	
diM02GT110	0,001	ud	Tramo de empotramiento grúa torre <40 m.	1.060,75	1,06	
diA03R040	0,534	kg	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD	1,54	0,82	
diA03M008	0,011	m3	HORM. HA-25/B/20/XC2 V. MANUAL	80,27	0,88	
TOTAL PARTIDA.....						14,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

diA10A040	m		RECIBIDO BARANDILLA METALICA ESCALERA			
diO01OA030	0,300	h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA060	0,150	h	Peón especializado	17,46	2,62	
diA02A060	0,050	m3	MORTERO CEMENTO M-10	76,10	3,81	
TOTAL PARTIDA.....						12,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS
SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS						
01.01	u		TRANSP. 50 Km. CAMIÓN 2-3 EJES 400 m2			
diA04TA380			Transporte con camión de dos o tres ejes para entrega y recogida de andamio tubular. Capacidad mínima 400 m2.			
diM13AM300	1,000	ud	Tr. ent/recog. camión dos-tres ej. 400 m2	650,36	650,36	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	650,40	13,01	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	663,40	13,27	
TOTAL PARTIDA.....						676,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
01.02	m2		ALQ./INSTAL. 2 MESES. ANDAM. 8m.<h>15m.			
diR01ATA080			Alquiler durante dos meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 8 y 15 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.			
diM13AM010	54,003	d	Alquiler diario m2 andamio tubular modular gavanizado	0,05	2,70	
diM13AM030	1,000	m2	Montaje andamio modular h=8-15 m	4,82	4,82	
diM13AM035	1,000	m2	Desmontaje andamio modular h=8-15 m	3,58	3,58	
diM13AM082	54,003	m2	Alquiler diario red mosquitera andamio tubular	0,01	0,54	
diM13AM080	1,000	m2	Montaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,60	0,60	
diM13AM085	1,000	m2	Desmontaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,34	0,34	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	12,60	0,25	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	12,80	0,26	
TOTAL PARTIDA.....						13,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS						
01.03	m2		DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO			
diE01DWW070			Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada.			
diO01OA070	0,180	h	Peón ordinario	17,34	3,12	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	3,10	0,06	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	3,20	0,06	
TOTAL PARTIDA.....						3,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS						
01.04	ud		LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS			
diE01DIE010			Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.			
diO01OB260	0,200	h	Ayudante electricista	18,50	3,70	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	3,70	0,07	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	3,80	0,08	
TOTAL PARTIDA.....						3,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
01.05	ud		LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN			
diE01DIE020			Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.			
diO01OB260	0,200	h	Ayudante electricista	18,50	3,70	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	3,70	0,07	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	3,80	0,08	
TOTAL PARTIDA.....						3,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS						



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

3,80
0,08

TOTAL PARTIDA.....3,85

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06		ud	RETIRADA ELEMENTOS SINGULARES DE CUBIERTA			
diR03Q290			Retirada con recuperación de elementos salientes en cubiertas, tales como antenas, chimeneas, ventilaciones, etc..., por medios manuales.			
diO01OA070	1,000	h	Peón ordinario	17,34	17,34	
diO01OA060	1,000	h	Peón especializado	17,46	17,46	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	34,80	0,70	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	35,50	0,71	
TOTAL PARTIDA.....						36,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

01.07		m2	DESMONTADO TEJA ÁRABE SIN RECUPERACIÓN			
diR03Q010			Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
diO01OA070	0,675	h	Peón ordinario	17,34	11,70	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	11,70	0,23	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	11,90	0,24	
TOTAL PARTIDA.....						12,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

01.08		m2	DESMANTELAMIENTO ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS FIBROCEMENTO >20 m2			
diG04C020			Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.			
diO01OA050	0,250	h	Ayudante	18,16	4,54	
diO01OA060	0,500	h	Peón especializado	17,46	8,73	
diO01OA080	0,030	h	Maquinista o conductor	18,95	0,57	
diM02CA010	0,030	h	Carretilla elev.diesel ST 1,3 t.	4,82	0,14	
diP35BP215	12,000	kg	Tratamiento amianto	0,69	8,28	
diP35BV140	0,010	u	Palet zona residuos	8,27	0,08	
%PM0050	0,500	%	Pequeño Material	22,30	0,11	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	22,50	0,45	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	22,90	0,46	
TOTAL PARTIDA.....						23,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.09		m2	DESMONTADO VIGUETAS HORMIGÓN			
#diR03Q191			Demolición del entramado de viguetas de hormigón de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.			
diO01OA040	0,150	h	Oficial segunda	18,82	2,82	
diO01OA070	0,300	h	Peón ordinario	17,34	5,20	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	8,00	0,16	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	8,20	0,16	
TOTAL PARTIDA.....						8,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.10	m		LEVANTADO CANALÓN A MANO			
diE01DIS140						
diO01OA060	0,145	h	Peón especializado	17,46	2,53	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	2,50	0,05	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,60	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 2,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.11	m		LEVANTADO BAJANTE A MANO			
diE01DIS150			Levantado de bajante, incluso retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.			
diO01OA060	0,158	h	Peón especializado	17,46	2,76	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	2,80	0,06	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,80	0,06	

TOTAL PARTIDA..... 2,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.12	ud		INVESTIGACIÓN RED DE SANEAMIENTO			
diR02T060			Revisión de las distintas acometidas de saneamiento del conjunto de edificios, identificando su ubicación mediante consulta al ayuntamiento e investigación in situ detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores pluviales y fecales interiores de la finca, asegurando su funcionamiento mediante el destaponado y corrección de ramales truncados o rotos, hasta la perfecta evacuación de las aguas de los inmuebles. Se realizará un informe y planos del trazado de las redes, para su posible reutilización o clausura indicando las características generales del saneamiento enterrado, (tipo de colectores, diámetro, profundidad, arquetas, pozos etc.), practicando las catas necesarias con maquinaria adecuada y pruebas con aguas coloreadas. Se incluye la limpieza y retirada a pie de carga del material procedente de calas, excavaciones y derribos. Medida la unidad ejecutada.			
diO01OB200	17,250	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	355,18	
diO01OB210	17,250	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	323,61	
diO01OA050	8,650	h	Ayudante	18,16	157,08	
diO01OA060	8,650	h	Peón especializado	17,46	151,03	
diM06MR220	7,000	h.	Martillo rompedor hidráulico 250 kg.	6,47	45,29	
diM05RN030	11,700	h	Retrocargadora neumáticos 100 CV	27,09	316,95	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	1.349,10	26,98	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	1.376,10	27,52	

TOTAL PARTIDA..... 1.403,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.13	ud		IMPLANTACIÓN EQUIPO DE LANZA DE AGUA			
diR10LI010			Implantación de equipo de lanza de agua, comprendiendo: revisión y puesta a punto de la maquinaria, estudio de adecuación de las misma, carga y transporte al lugar de trabajo, con camión<10 t., primera implantación, mantenimiento, y traslado al lugar de origen.			
diO01OA040	4,500	h	Oficial segunda	18,82	84,69	
diO01OA070	4,500	h	Peón ordinario	17,34	78,03	
diM07CB010	10,801	h	Camión basculante de 8 t.	19,89	214,83	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	377,60	7,55	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	385,10	7,70	

TOTAL PARTIDA..... 392,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.14	m2		LIMPIEZA HORMIGÓN VISTO C/LANZA DE AGUA			
#diR10LL011			Limpeza de fachada de hormigón visto en estado de conservación regular, mediante la aplicación sobre la superficie de lanza de agua a presión fría, caliente o vapor de agua, y de un humectante y fungicida inocuo, proyectado mediante el vehículo acuoso. Limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores, afectando a todos los elementos salientes y raspado con cepillo de cerdas. considerando un grado de dificultad normal. El proceso deberá repetirse hasta que la superficie quede limpia de manera homogénea.			
diO01OA030	0,310	h	Oficial primera	20,40	6,32	
diO01OA060	0,310	h	Peón especializado	17,46	5,41	
diP35E010	0,121	l.	Pentaclorofenato sódico acuoso	4,61	0,56	
diP01DA130	0,605	m3	Agua	1,02	0,62	
diM12W090	0,270	h.	Equipo agua fría a presión	4,73	1,28	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	14,20	0,28	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	14,50	0,29	

TOTAL PARTIDA..... 14,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.15	m2		PINT.ANTICARBONATACIÓN PROT.HORMIGÓN			
diE27SH010			Formación de capa de protección anticarbonatación en elementos de hormigón y mortero, mediante dos manos (fondo y acabado) con revestimiento elástico a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, impermeable al dióxido de carbono y permeable al vapor de agua, color blanco, textura lisa, aplicado con rodillo, con un rendimiento de 0,15 kg/m ² cada mano. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte. Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
diO01OB300	0,173	h	Oficial 1ª pintura	19,30	3,34	
diO01OB310	0,173	h	Ayudante pintura	17,69	3,06	
diP25P020	0,300	l	P. anticarbonatación protectora hormigón	6,99	2,10	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	8,50	0,17	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	8,70	0,17	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	8,80	0,18	

TOTAL PARTIDA..... 9,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 CUBIERTA

02.01 m2 **FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.INTERIOR MORT.M-5**
diE07LP020 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

diO01OA030	0,460	h	Oficial primera	20,40	9,38
diO01OA070	0,460	h	Peón ordinario	17,34	7,98
diP01LT020	0,038	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	62,33	2,37
diP01MC040	0,026	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	55,72	1,45
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	21,20	0,42
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	21,60	0,43

TOTAL PARTIDA..... 22,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

02.02 m2 **TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5**
diE07LD130 Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

diO01OA030	0,350	h	Oficial primera	20,40	7,14
diO01OA070	0,350	h	Peón ordinario	17,34	6,07
diP01LH020	0,036	mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm.	42,91	1,54
diP01MC040	0,017	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	55,72	0,95
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	15,70	0,31
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	16,00	0,32

TOTAL PARTIDA..... 16,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

02.03 m2 **ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.**
diE08PFE010 Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.

diO01OA030	0,400	h	Oficial primera	20,40	8,16
diO01OA060	0,400	h	Peón especializado	17,46	6,98
diP04RW110	0,150	m	Guardavivos enfoscado	0,93	0,14
diP04RW040	0,210	m2	Malla refuerzo	1,70	0,36
diA02A225	0,020	m3	MORTERO CEMENTO CS III-W1 HIDROFUGO	73,37	1,47
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	17,10	0,34
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	17,50	0,35

TOTAL PARTIDA..... 17,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04	m2		AISLAMIENTO PU ENTRE TABIQUILLOS 35/60 mm			
diE10AUC120			Aislamiento de forjado entre tabiquillos palomeros, con 60 mm de espuma de poliuretano proyectado de celda cerrada (CCC4), con una densidad de 35 kg/m ³ , conductividad térmica declarada según UNE-EN 14315-1:2013 de 0,028 W/(m·K). Clase de reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Instalación según UNE-EN 14315-2:2013, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Poliuretano proyectado (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,062	h	Oficial primera	20,40	1,26	
diO01OA050	0,062	h	Ayudante	18,16	1,13	
diP07TO530	1,000	m2	Proyección PU CCC4 35 Kg/m3 e/tabiquillos 60 mm	5,01	5,01	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	7,40	0,15	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						7,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

02.05	kg		ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA			
diE05AAT010			Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm ² , unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2004.			
diO01OB160	0,015	h	Oficial 1º cerrajero	19,47	0,29	
diO01OB170	0,015	h	Ayudante cerrajero	18,31	0,27	
diP03ALT030	1,050	kg	Acero en tubo cuadrado	1,55	1,63	
diA06T010	0,005	h	GRÚA TORRE 30 m. FLECHA, 750 kg.	14,85	0,07	
diP25OU080	0,010	l	Minio electrolítico	5,71	0,06	
%PM0150	1,500	%	Pequeño material	2,30	0,03	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	2,40	0,05	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,40	0,05	
TOTAL PARTIDA.....						2,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.06	m2		CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. PUR 60 mm			
diE09GSS055			Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 60 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ , y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.			
diO01OA030	0,100	h	Oficial primera	20,40	2,04	
diO01OA050	0,100	h	Ayudante	18,16	1,82	
diP05WTA130	1,100	m2	P.sand-cub a.prelac+PUR+a.prelac 60mm	26,64	29,30	
diP05WA100	1,000	ud	Kit de accesorios de fijación para paneles sándwich aislantes	1,02	1,02	
diP05WA110	2,100	m	Cinta flexible de butilo adhesiva por ambas caras sellado panele	1,73	3,63	
diP05CG130	0,400	m	Remate ac.prelac. a=50cm e=0,8mm	7,82	3,13	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	40,90	0,82	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	41,80	0,84	
TOTAL PARTIDA.....						42,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	m2		TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE RASTREL			
diE09GTM030			Cobertura de teja cerámica mixta para cubierta ventilada, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de doble rastrel de acero galvanizado con fijación mecánica sobre faldón o forjado (no incluido), rastrel primario omega de 30x50x0,6 mm y rastrel secundario omega moleteado de 30x20x0,6 mm, con fijación mecánica de la teja al rastrel si la pendiente lo requiere. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.			
diO01OA030	0,420	h	Oficial primera	20,40	8,57	
diO01OA050	0,420	h	Ayudante	18,16	7,63	
diP05TM010	10,500	ud	Teja cerámica mixta	0,83	8,72	
diP05TM100	0,100	ud	Teja ventilación mixta	7,14	0,71	
diP05TWW092	1,250	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x50x0,6 mm	1,50	1,88	
diP05TWW095	2,700	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x20x0,6 mm moleteado	1,16	3,13	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	30,60	0,31	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	31,00	0,62	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	31,60	0,63	

TOTAL PARTIDA..... 32,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

02.08	m		CUMBRERA/LIMATESA TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE RASTREL			
diE09GTM070			Solución de cumbrera/limatesa de teja cerámica mixta sobre rastrel. Montaje de teja de cumbrera con gancho sobre banda impermeabilizante de aluminio moldeable con núcleo central en polipropileno (PP) de 340 mm de ancho. Montaje sobre rastrel de acero galvanizado U50 para cumbrera mecánica sobre soporte metálico de caballete. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la longitud en verdadera magnitud.			
diO01OA030	0,350	h	Oficial primera	20,40	7,14	
diO01OA050	0,350	h	Ayudante	18,16	6,36	
diP05TM170	2,600	u	Teja cerámica mixta de caballete	3,38	8,79	
diP05TWW125	2,600	u	Gancho fijación cumbrera teja universal	0,55	1,43	
diP05TWW040	1,050	m	Cinta imperme. cumbrera a=340 mm aluminio moldeable + núcleo PP	8,88	9,32	
diP05TWW097	1,050	m	Rastrel acero galvanizado en U 50x50x0,6 mm	3,68	3,86	
diP05TWW130	2,000	u	Soporte metálico para caballete	1,33	2,66	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	39,60	0,79	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	40,40	0,81	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	41,20	0,82	

TOTAL PARTIDA..... 41,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.09	m2		RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm			
diE09CP050			Recrecido para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte).			
diO01OA030	0,095	h	Oficial primera	20,40	1,94	
diO01OA050	0,095	h	Ayudante	18,16	1,73	
diA02A120	0,070	m3	MORTERO CEMENTO M-5 BOMBEADO	79,68	5,58	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	9,30	0,19	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	9,40	0,19	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	9,60	0,19	

TOTAL PARTIDA..... 9,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.10	m		IMP.PERÍMETRO LÁM.ASF.AUTOPRO.			
#diE10IAW040			Impermeabilización de perímetros de cubierta, con un desarrollo de 50 cm., constituida por: imprimación asfáltica con betún elastomérico; banda de refuerzo en ángulos, con lámina asfáltica de betún elastómero SBS (tipo LBM-30-FP-160) poliéster (fieltro no tejido de 160 gr/m2), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero SBS (tipo LBM-40/G-FP-160), con poliéster reforzado de 160 g/m2, totalmente adherida a la anterior con soplete; incluso perfil de remate superior anclado mecánicamente al peto y sellado.			
diO01OA030	0,120	h	Oficial primera	20,40	2,45	
diO01OA050	0,060	h	Ayudante	18,16	1,09	
diP06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,47	0,44	
diP06BS030	0,550	m	Banda LBM (SBS)-30-FP 0,48m	2,45	1,35	
diP06BS130	0,550	m2	Lám. autop. LBM(SBS)-40/G-FP 150 g/m2	5,70	3,14	
diP07W190	1,000	m	Perfil metálico sellado	3,40	3,40	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	11,90	0,24	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	12,10	0,24	

TOTAL PARTIDA..... 12,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.11	m		CANALÓN CHAPA LACADO CUAD.DES. 1000mm.			
#diE20WNA051			Canalón de chapa de acero prelacada de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 1000 mm., fijado mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5			
diO01OB200	0,350	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	7,21	
diP17NL040	1,050	ml	Canalón chapa ac.prelacada cuad./des1000 mm. p.p.piezas	21,51	22,59	
diP17NA080	2,000	ud	Soporte canalón aluminio	1,98	3,96	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	33,80	0,68	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	34,40	0,69	

TOTAL PARTIDA..... 35,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

02.12	m		ALBARDILLA CHAPA ALUMINIO LACADO			
#diE12PAM011			Suministro y colocación de albardilla de aluminio lacado en color a elegir por la DF, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, calida Qualicoat, espesor 1,5 mm y desarrollo 40 cm, con goterón, compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo de resina epoxi. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y p/p de elementos propios de fijación mecánica y uniones entre perfiles. Según CTE. DB HS Salubridad. Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.			
diO01OA030	0,180	h	Oficial primera	20,40	3,67	
diP09W020	0,300	m2	Chapa de aluminio lacado e=1,5 mm.	23,99	7,20	
diP06SI090	2,250	m	Sellado silicona neutra e=7 mm.	0,69	1,55	
diP08MA040	0,400	kg	Adhesivo resina epoxi	3,51	1,40	
diA02A080	0,006	m3	MORTERO CEMENTO M-5	68,31	0,41	
diP09W050	1,333	ud	Anclaje Puntual de acero inoxidable y resinas	1,92	2,56	

TOTAL PARTIDA..... 16,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS
SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.13	m		BARANDILLA ACERO TUBOS VERT. D=19mm h=60 cm			
diE15DBA110			Barandilla de 60 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior y barandal inferior de 50x30x1,5 mm dispuestos horizontalmente y barrotes verticales de tubo de diámetro D=19x1,5 mm separados cada 10 cm, montantes verticales de 30x30x1,5 mm con prolongación para anclaje cada metro, soldados entre sí. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra.			
diO01OB160	0,300	h	Oficial 1º cerrajero	19,47	5,84	
diO01OB170	0,300	h	Ayudante cerrajero	18,31	5,49	
diP13BT265	1,050	m	Barandilla 60 cm tubo vert. D=19 mm	31,00	32,55	
diA10A040	1,000	m	RECIBIDO BARANDILLA METALICA ESCALERA	12,55	12,55	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	56,40	0,56	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	57,00	1,14	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	58,10	1,16	
TOTAL PARTIDA.....						59,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

02.14	ml		LINEA ANCLAJE HORIZ. PERMANENTE CABLE ACERO S/AMORTIGUADOR			
diE09S050			Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, de 10 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.			
diO01OA030	0,100	h	Oficial primera	20,40	2,04	
diO01OA060	0,100	h	Peón especializado	17,46	1,75	
diP31IS041	0,300	ud	Punto de anclaje fijo	12,26	3,68	
diP01U200	0,300	ud	Anclaje químico-epoxi 12 mm coloc.	15,63	4,69	
diP31IS115	1,050	m	Cable acero galvanizado 10 mm	2,14	2,25	
diP31IS068	0,100	ud	Tensor de cable	80,91	8,09	
diP31IS111	0,100	ud	Conjunto de 1 sujetacables y 1 terminal manual, acero inoxidable	30,65	3,07	
diP31IS112	0,100	ud	Protector para cabo, de PVC, color amarillo	4,91	0,49	
diP31IS113	0,100	ud	Placa de señalización de la línea de anclaje	15,20	1,52	
diP31IS114	0,100	ud	Conjunto de dos precintos de seguridad	18,39	1,84	
%PM0150	1,500	%	Pequeño material	29,40	0,44	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	29,90	0,60	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	30,50	0,61	
TOTAL PARTIDA.....						31,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

02.15	m		BAJANTE ACERO GALVANIZADO D100 mm			
diE20WJG020			Suministro y montaje de bajante vista de chapa de acero galvanizado de 100 mm de diámetro y 1,50 mm de espesor, formada por piezas preformadas. con sistema de unión por abocardado. Compuesta de tubería, codos, manguitos y abrazaderas del mismo material y sección. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales de unión, cambios de dirección, juntas, y conexión con los canalones, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluso pruebas de servicio.			
diO01OB200	0,100	h	Oficial 1º fontanero calefactor	20,59	2,06	
diO01OB210	0,100	h	Oficial 2º fontanero calefactor	18,76	1,88	
diP17JG020	1,100	m	Bajante acero galvanizado D=100 mm e=1,56 mm	12,85	14,14	
diP17JG360	0,750	u	Abrazadera acero galvanizado D=100 mm	1,63	1,22	
diP17JG400	0,333	u	Piezas especiales, buzones, juntas, etc...	11,28	3,76	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	23,10	0,46	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos			
TOTAL PARTIDA.....						23,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.16	m2		VENTANA DE CUBIERTA			
#diE14ALH011			Ventana de cubierta hermética, sobre espacio no habitable, con apertura proyectante, de accionamiento manual mediante manilla inferior, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con doble acristalamiento (-00H) (vidrio interior Float de 3 mm, cámara de aire de 10 mm, vidrio exterior Float de 3 mm y separador de acero galvanizado), cerco de estanqueidad y babero de aluminio, en tejado con pendientes de 15° a 60°. Con cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, color gris, para tejado de perfil ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°, premarco aislante y lámina impermeable perimetral.			
diO01OB160	3,000	h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	58,41	
diO01OB170	3,000	h	Ayudante cerrajero	18,31	54,93	
diP12AW010	4,000	m	Premarco aluminio	4,91	19,64	
diP12ALH010	1,100	m2	Ventana aluminio lacado color practicable RPT >1m2 <2 m2	188,65	207,52	
diP12AAA060	2,000	m	Chapa aluminio color cierre lateral hueco	6,39	12,78	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	353,30	3,53	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	356,80	7,14	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	364,00	7,28	

TOTAL PARTIDA..... 371,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

02.17	u		ESCALERA FIJA ACCESO A CUBIERTA			
#diE15EF011			Suministro e instalación de escalera vertical de seguridad para instalar permanentemente como: Escalera de mantenimiento en edificios: norma DIN 18799-1 Escalera de emergencia: norma DIN14094-1 Escalera de acceso a máquinas: norma DIN EN ISO 14122-4 Características: Acabado en acero galvanizado por inmersión en caliente. Dimensiones: Ancho de escalera de 520 mm. Peldaños estriados: antideslizantes, en sección de 30 x 30 mm. Paso entre peldaños: 280 mm. Altura libre inferior: 2.200 - 2.500 mm, Largueros de 60 x 25 mm. Chapa antideslizante para salir con seguridad y barandilla para salir con seguridad.			

diO01OB160	2,000	h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	38,94	
diO01OB170	2,000	h	Ayudante cerrajero	18,31	36,62	
diP13EF010	0,300	u	Escalera fija con protección lateral altura hasta 3600 mm	1.182,45	354,74	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	430,30	4,30	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	434,60	8,69	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	443,30	8,87	

TOTAL PARTIDA..... 452,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

02.18	ud		ESCALERA ESCAMOT. TIJERA TECHO 3,50 m.			
diE15EM110			Escalera escamoteable de aluminio con estructura de acero para techo, desplegable en tijera, sistema pantógrafo con marco de perfil de acero lacado, pasamanos en un lado, agarradero de llegada y panel de MDF cm. para una altura máxima de 3,50 m. i/ recibido de albañilería y montante en obra, (sin incluir apertura de hueco en forjado).			

diO01OA030	1,000	h	Oficial primera	20,40	20,40	
diP13EM110	1,000	ud	Escalera escamoteable tijera techo 3,50 m.	315,06	315,06	
diA02A060	0,010	m3	MORTERO CEMENTO M-10	76,10	0,76	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	336,20	6,72	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	342,90	6,86	

TOTAL PARTIDA..... 349,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.19		ud	AYUDA ALBAÑ. INST. FONTANE.(c/100 m2 CONST.)			
diE07WA020			Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de uso docente, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.			
diO01OA040	1,950	h	Oficial segunda	18,82	36,70	
diO01OA070	4,950	h	Peón ordinario	17,34	85,83	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	122,50	2,45	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	125,00	2,50	
TOTAL PARTIDA						127,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.20		ud	AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRIC.(c/100 m2 CONST.)			
diE07WA010			Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales,, red de distribución interior e iluminación, en edificio de uso docente, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.			
diO01OA030	3,900	h	Oficial primera	20,40	79,56	
diO01OA070	9,600	h	Peón ordinario	17,34	166,46	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	246,00	4,92	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	250,90	5,02	
TOTAL PARTIDA						255,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.21		m	Línea eléctrica 3x2,5 mm2 RZ1-K bajo tubo			
diE17CIT105			Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre, con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV, en bandeja perforada o tubo, no incluida en el precio, conforme con la norma UNE 21123-4. (Aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefina con una temperatura máxima de servicio de 90 °C. No propagador del incendio EN 50339, EN 60332-3-24. No propagador de la llama EN 60332-1-2. Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60754-2. Baja opacidad de humos EN 61034-2. Nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2. Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2. Baja emisión de humos EN 50339. Baja emisión de calor EN 50339. Reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN 50339. Clase de reacción al fuego Cca1,s1b,d1,a1 según norma EN 13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016). La línea se alojará en tubo flexible libre de halógenos. Incluso parte proporcional de cajas de registro y regletas de conexión, elementos auxiliares, terminales de presión, accesorios y trabajos necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.			
diO01OB240	0,100	h	Oficial 1º electricista	19,77	1,98	
diP15AE120	3,000	m	Conductor cobre RZ1-K Cu (AS) 0,6/1kV 1x2,5mm²	0,64	1,92	
diP15GB250	1,000	m	Corrugado M20 Libre de halógenos	0,74	0,74	
diP15GB420	1,000	m	P.P sistema de fijación y acabados tubo flexible 20 mm	0,19	0,19	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	4,80	0,10	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	4,90	0,10	
TOTAL PARTIDA						5,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.22		ud	PUNTO FUERZA 3x2,5 mm2			
diE17MS160			Punto de fuerza realizado con tubo flexible reforzado libre de halógeno M 20 y conductor 3x2,5 mm2 H07Z1-K Cu ,incluso pp de registros, soportes y pequeño material quedando la unidad totalmente instalada .			
diO01OB240	0,100	h	Oficial 1ª electricista	19,77	1,98	
diO01OB260	0,100	h	Ayudante electricista	18,50	1,85	
diP15AE020	36,000	m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x2,5mm ²	0,48	17,28	
diP15GE010	12,000	m	Tubo flexible Reforzado M20 Libre halogenos	1,00	12,00	
diP15GB420	8,000	m	P.P sistema de fijación y acabados tubo flexible 20 mm	0,19	1,52	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	34,60	0,69	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	35,30	0,71	

TOTAL PARTIDA..... 36,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

02.23		ud	TOMA CORRIENTE			
diE17MS080			Suministro, instalación y montaje de toma de corriente con toma de tierra lateral, II+T.T./16 A, con cerco y marco, caja de mecanismo universal enlazable para tabiquería de fábrica o hueca, IP-30, autoextinguibles, elementos de fijación a forjado con tacos especiales para embridar y bridas de sujeción, totalmente montada y conexiada.			
diO01OB240	0,100	h	Oficial 1ª electricista	19,77	1,98	
diO01OB260	0,100	h	Ayudante electricista	18,50	1,85	
diP15GK010	1,000	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,19	0,19	
diP15ME080	1,000	ud	Base e. bipolar con t.t. ltral.	2,11	2,11	
diP15ME110	1,000	ud	Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve)	0,18	0,18	
diP15ME120	1,000	ud	Placa mod.ancho s/garras c/bastidor	0,98	0,98	
%PM0150	1,500	%	Pequeño material	7,30	0,11	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	7,40	0,15	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,15	

TOTAL PARTIDA..... 7,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

02.24		m	Línea eléctrica 3G1,5 mm2 RZ1-K bajo tubo			
diE17CIT100			Suministro y montaje de línea eléctrica 3G1,5 mm2 en cobre, con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV, en bandeja perforada o tubo, no incluida en el precio, conforme con la norma UNE 21123-4. (Aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefina con una temperatura máxima de servicio de 90 °C. No propagador del incendio EN 50339, EN 60332-3-24. No propagador de la llama EN 60332-1-2. Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60754-2. Baja opacidad de humos EN 61034-2. Nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2. Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2. Baja emisión de humos EN 50339. Baja emisión de calor EN 50339. Reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN 50339. Clase de reacción al fuego Cca1,s1b,d1,a1 según norma EN 13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016). La línea se alojará en tubo flexible libre de halógenos. Incluso parte proporcional de cajas de registro y regletas de conexión, elementos auxiliares, terminales de presión, accesorios y trabajos necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.			
diO01OB240	0,100	h	Oficial 1ª electricista	19,77	1,98	
diP15AE250	1,000	m	Conductor cobre RZ1-K Cu (AS) 0,6/1kV 3G1,5 mm ²	1,05	1,05	
diP15GB250	1,000	m	Corrugado M20 Libre de halogenos	0,74	0,74	
diP15GB420	1,000	m	P.P sistema de fijación y acabados tubo flexible 20 mm	0,19	0,19	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	4,00	0,08	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	4,00	0,08	

TOTAL PARTIDA..... 4,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.25		ud	INTERRUPTOR SIMPLE			
diE17MS230			Suministro y montaje de interruptor simple, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, quedando la unidad totalmente instalada y en perfecto funcionamiento.			
diO01OB260	0,100	h	Ayudante electricista	18,50	1,85	
diP15GK010	1,000	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,19	0,19	
diP15ME010	1,000	ud	Interruptor unipolar	1,56	1,56	
diP15MW130	1,000	ud	Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve)	0,27	0,27	
diP15MW140	1,000	ud	Placa mod.ancho s/garras c/bastidor	1,43	1,43	
%PM0150	1,500	%	Pequeño material	5,30	0,08	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	5,40	0,11	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	5,50	0,11	

TOTAL PARTIDA..... 5,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

02.26		ud	PUNTO LUZ SENCILLO 3x1,5 mm2			
diE17MS140			Punto de luz sencillo realizado con tubo flexible reforzado libre de halógeno M 20 y conductor 3x1,5 mm2 aislamiento H07Z1-K Cu ,incluso pp de registros, soportes y pequeño material quedando la unidad totalmente instalada .			
diO01OB240	0,100	h	Oficial 1ª electricista	19,77	1,98	
diO01OB260	0,100	h	Ayudante electricista	18,50	1,85	
diP15AE010	30,000	m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x1,5mm²	0,30	9,00	
diP15GE010	10,000	m	Tubo flexible Reforzado M20 Libre halogenos	1,00	10,00	
diP15GB420	8,000	m	P.P sistema de fijación y acabados tubo flexible 20 mm	0,19	1,52	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	24,40	0,49	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	24,80	0,50	

TOTAL PARTIDA..... 25,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.27		ud	REUBICACION Y MONTAJE LUMINARIAS EXISTENTES			
diE18W010						
diO01OB240	1,000	h	Oficial 1ª electricista	19,77	19,77	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	19,80	0,40	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	20,20	0,40	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	20,60	0,41	

TOTAL PARTIDA..... 20,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.28		ud	LUMINARIA LINEAL ADOSABLE LED 27 W 2700 lm			
diE18IAC1101			Suministro y montaje luminaria adosable led de 27 W y 2700 lm. con cuerpo de acero precada en blanco y óptica de policarbonato, con protección IP 20 clase . equipo electrónico fijo y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada y en perfecto funcionamiento.			
diO01OB240	0,400	h	Oficial 1ª electricista	19,77	7,91	
diO01OB250	0,400	h	Oficial 2ª electricista	18,50	7,40	
diP16BD421	1,000	ud	Lum.lineal adosable led 27 W y 2700 lm	91,05	91,05	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	106,40	1,06	
%MA02	2,000	%	Medios Auxiliares	107,40	2,15	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	109,60	2,19	

TOTAL PARTIDA..... 111,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS
SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS

03.01 m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS
diG03A010 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
diO010A070 1,000 h Peón ordinario 17,34 17,34
%MAUX002 2,000 % Medios Auxiliares 17,30 0,35
%CIND02 2,000 % Costes Indirectos 17,70 0,35
TOTAL PARTIDA 18,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

03.02 m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO LIMPIO
diG03BB010 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
diM07N100 1,000 m3 Canon escombros limpios a planta RCD 6,91 6,91
%MAUX002 2,000 % Medios Auxiliares 6,90 0,14
%CIND02 2,000 % Costes Indirectos 7,10 0,14
TOTAL PARTIDA 7,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

03.03 m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO
diG03BB020 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
diM07N105 1,000 t Canon escombros mixtos a planta RCD 20,08 20,08
%MAUX002 2,000 % Medios Auxiliares 20,10 0,40
%CIND02 2,000 % Costes Indirectos 20,50 0,41
TOTAL PARTIDA 20,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.04 u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 8 m3 <10 k
diG03BD040 Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido este tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
diM13O035 1,000 ud Entrega y recogida contenedor 8 m3 d<10 km 28,33 28,33
diM07N110 4,368 t Canon escombros sucios a planta RCD 30,50 133,22
%MAUX002 2,000 % Medios Auxiliares 161,60 3,23
%CIND02 2,000 % Costes Indirectos 164,80 3,30
TOTAL PARTIDA 168,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

03.05 u CANON VERT RESIDUO PELIGROSO OTROS RESIDUOS CONSTRUCCION BIDON 200 L
diG04B130 Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.
diM07N600 1,000 u Canon resid. peligrosos const. bidon 200 l. 139,50 139,50
%MAUX002 2,000 % Medios Auxiliares 139,50 2,79
%CIND02 2,000 % Costes Indirectos 142,30 2,85
TOTAL PARTIDA 145,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

Stamp: DIRECCIÓN GENERAL DE 145,14 INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, Consejería de Educación Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid. Includes a star logo and the word SUPERVISADO.

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.06 diG04B040		u	TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.			
diP35BT070	1,000	u	TRANSRTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS	79,89	79,89	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	79,90	1,60	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	81,50	1,63	
TOTAL PARTIDA.....						83,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS

03.07 diG01A020		ud	ANALISIS CONTENIDO AMIANTO Toma de muestras y análisis de caracterización y contenido en amianto de residuos de la construcción por organismo de control autorizado para su posterior gestión, incluso informe posterior.			
diP34R110	1,000	d	Toma muestr. inspec. técn.	527,01	527,01	
diP34R100	1,000	u	Informe y tramit. inspec.	1.079,29	1.079,29	
diP34R020	1,000	ud	Análisis res. amianto	85,11	85,11	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	1.691,40	33,83	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	1.725,20	34,50	
TOTAL PARTIDA.....						1.759,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.08 diG04B030		m3	TRANSPORTE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO Transporte de elementos constructivos de fibrocemento con amianto, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, previamente plastificados, paletizados y cargados sobre camión, considerando la ida, descarga y vuelta, incluso canon.			
diO01OA080	0,500	h	Maquinista o conductor	18,95	9,48	
diP35BT060	0,400	u	Retirada camión 18 t pma 200 km exclusivo	299,24	119,70	
diM02CA010	1,000	h	Carretilla elev. diesel ST 1,3 t.	4,82	4,82	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	134,00	2,68	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	136,70	2,73	
TOTAL PARTIDA.....						139,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

03.09 diG04A120		kg	TRATAMIENTO AMIANTO Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto fragmentado o en polvo (piezas enteras, se consideran no peligrosos), almacenadas en la instalación en bidones de ballesta de 200 l. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero)			
diO01OA070	0,100	h	Peón ordinario	17,34	1,73	
diP34BB010	1,000	ud	Bidón adecuado 220 l	23,50	23,50	
diP34BB090	0,500	ud	Palet zona residuos	6,20	3,10	
diP34BP420	1,000	kg	Tratamiento amianto	0,70	0,70	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	29,00	0,58	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	29,60	0,59	
TOTAL PARTIDA.....						30,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD

04.01	m2		CASETA MODULOS <6 m			
diS03C310			m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31BC080	0,050	m2	Caseta modulada ensamblable	831,39	41,57	
diO01OA040	0,100	h	Oficial segunda	18,82	1,88	
diO01OA070	0,100	h	Peón ordinario	17,34	1,73	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	45,20	0,90	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	46,10	0,92	
TOTAL PARTIDA.....						47,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS

04.02	m2		AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS			
diS03D010						
diP31BM010	0,050	ud	Percha para aseos o duchas	2,85	0,14	
diP31BM040	0,050	ud	Jabonera industrial 1 l.	18,41	0,92	
diP31BM050	0,050	ud	Secamanos eléctrico	87,81	4,39	
diP31BM030	0,050	ud	Espejo vestuarios y aseos	25,97	1,30	
diP31BM020	0,050	ud	Portarrollos indust.c/cerrad.	22,15	1,11	
diP31BM100	0,050	ud	Depósito-cubo basuras	27,11	1,36	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	9,20	0,18	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	9,40	0,19	
TOTAL PARTIDA.....						9,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.03	m2		AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR			
diS03D030			Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.			
diP31BM080	0,020	ud	Mesa melamina para 10 personas	173,28	3,47	
diP31BM090	0,020	ud	Banco madera para 5 personas	89,08	1,78	
diP31BM060	0,020	ud	Horno microondas 18 l. 700W	91,72	1,83	
diP31BM100	0,020	ud	Depósito-cubo basuras	27,11	0,54	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	7,60	0,15	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	7,80	0,16	
TOTAL PARTIDA.....						7,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.04	m2		AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO			
diS03D020			Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.			
diP31BM070	0,100	ud	Taquilla metálica individual	85,93	8,59	
diP31BM090	0,100	ud	Banco madera para 5 personas	89,08	8,91	
diP31BM030	0,100	ud	Espejo vestuarios y aseos	25,97	2,60	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	20,10	0,40	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	20,10	0,40	
TOTAL PARTIDA.....						20,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.05		ud	CUADRO ELÉCTRICO			
diS02G040			Suministro ,instalación y montaje de cuadro eléctrico formado por armario con aparellaje fijo para alojamiento de apartamentia.			
diP15FB030	1,000	ud	Arm. puerta 500x 400x 150	73,89	73,89	
diO01OB240	0,500	h	Oficial 1ª electricista	19,77	9,89	
diO01OB260	0,500	h	Ayudante electricista	18,50	9,25	
%MAUX002	2,000	%	Medios Aux iliares	93,00	1,86	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	94,90	1,90	
TOTAL PARTIDA.....						96,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.06		m	VALLA METALICA			
diS02B010			Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x 1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31CB070	1,000	m	Valla metálica	1,52	1,52	
%MAUX002	2,000	%	Medios Aux iliares	1,50	0,03	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	1,60	0,03	
TOTAL PARTIDA.....						1,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.07		m2	PROTECC.VACIO CUBIER.RED SEG.			
diS02D060			Colocación y desmontaje de protección de vacio durante la ejecución de cubierta metálica con red de seguridad de poliamida, incluso p.p.de anclaje de cable para sujeción de red y de cable, según OLCVC (O.M.Sept.70), valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie de cubierta protegida.			
diP31CR020	0,250	m2	Red seguridad poliamida 10x10 cm.	1,09	0,27	
diO01OA030	0,050	h	Oficial primera	20,40	1,02	
diO01OA070	0,050	h	Peón ordinario	17,34	0,87	
%MAUX002	2,000	%	Medios Aux iliares	2,20	0,04	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,20	0,04	
TOTAL PARTIDA.....						2,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

04.08		ud	TOLVA DE TOLDO PLASTIFICADO			
diS02C090			Tolva de toldo plastificado para pie de bajante de escombros en cubrición de contenedor, i/p.p. de sujeción, colocación y desmontaje.			
diO01OA070	0,100	h	Peón ordinario	17,34	1,73	
diP31CW030	1,000	ud	Tolva de toldo pie baj. escombros	46,88	46,88	
%MAUX002	2,000	%	Medios Aux iliares	48,60	0,97	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	49,60	0,99	
TOTAL PARTIDA.....						50,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.09		ud	SEÑAL PELIGRO 1,35 m			
diS02A010			Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 1,35 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
diP31SV010	1,000	ud	Señal peligro 1,35 m.	34,10	34,10	
%MAUX002	2,000	%	Medios Aux iliares	34,10	0,68	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	34,80	0,70	
TOTAL PARTIDA.....						35,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.10		ud	SEÑAL PRECEPTIVA 1,20 m			
diS02A040			Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 1,20 m con tripode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
diP31SV040	1,000	ud	Señal preceptiva a 1,20 m.	36,62	36,62	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	36,60	0,73	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	37,40	0,75	

TOTAL PARTIDA..... 38,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

04.11		ud	CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO			
diS01A010			Casco de seguridad homologado.			
diP31IA010	1,000	ud	Casco seguridad básico	4,85	4,85	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	4,90	0,10	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	5,00	0,10	

TOTAL PARTIDA..... 5,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.12		ud	MONO DE TRABAJO			
diS01A030			Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IC020	1,000	ud	Mono de trabajo poliéster-algodón	20,59	20,59	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	20,60	0,41	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	21,00	0,42	

TOTAL PARTIDA..... 21,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.13		ud	IMPERMEABLE			
diS01A040			Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IC040	1,000	ud	Impermeable 3/4 plástico	10,77	10,77	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	10,80	0,22	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	11,00	0,22	

TOTAL PARTIDA..... 11,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

04.14		ud	PAR GUANTES DE NEOPRENO			
diS01A130			Par de guantes de neopreno. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IM010	1,000	ud	Par guantes de neopreno	2,24	2,24	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	2,20	0,04	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,30	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 2,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

04.15		ud	PAR DE BOTAS AISLANTES			
diS01A140			Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IP010	0,333	ud	Par botas aislantes 5.000 V	38,02	12,66	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	12,70	0,25	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	12,90	0,26	

TOTAL PARTIDA..... 13,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.16		ud	GAFAS VINILO VISOR POLICARB.			
diS01D020			Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.			
diP31IA180	1,000	ud	Gafas vinilo visor policarb.	11,90	11,90	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	11,90	0,24	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	12,10	0,24	

TOTAL PARTIDA..... 12,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.17		ud	CINTURÓN SEG.CAÍDA			
diS01F010			Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.			
diP31IS010	1,000	ud	Cinturón amarre lateral anillas inox.	37,10	37,10	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	37,10	0,74	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	37,80	0,76	

TOTAL PARTIDA..... 38,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.18		ud	DISPOSITIVO ANTICAÍDA			
diS01F070			Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales compuesto por un elemento metálico deslizante con bloqueo instantáneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de 10 mm de diámetro y 4 m de longitud con mosquetón, homologado y valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31IS070	1,000	ud	Dispositivo anticaída	26,82	26,82	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	26,80	0,54	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	27,40	0,55	

TOTAL PARTIDA..... 27,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

04.19		m	CUERDA GUIA ANTICAÍDA			
diS01F080			Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje y a existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.			
diP31IS080	1,000	ud	Cuerda guía anticaída	2,43	2,43	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	2,40	0,05	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	2,50	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 2,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.20		ud	EXTINTOR POLVO SECO 6 KG			
diS02F030			Extintor manual AFIG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31CI010	1,000	ud	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	38,36	38,36	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	38,40	0,77	
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	39,10	0,78	

TOTAL PARTIDA..... 39,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.21		ud	REUNION MENSUAL COMITE			
diS03E060			Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)			
diP31W010	1,000	ud	Costo mensual Comité seguridad	124,22	124,22	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	124,20		2,48
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	126,70		2,53

TOTAL PARTIDA..... 129,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

04.22		ud	HORA BRIGADA SEGURIDAD			
diS03E070			Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)			
diO01OB490	1,000	h	Brigada seguridad	28,67	28,67	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	28,70		0,57
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	29,20		0,58

TOTAL PARTIDA..... 29,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.23		ud	HORA MANTENIMIENTO LOCALES			
diS03E080			Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)			
diO01OA070	1,000	h	Peón ordinario	17,34	17,34	
%MAUX002	2,000	%	Medios Auxiliares	17,30		0,35
%CIND02	2,000	%	Costes Indirectos	17,70		0,35

TOTAL PARTIDA..... 18,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación
Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01 diA04TA380	u TRANSP. 50 Km. CAMIÓN 2-3 EJES 400 m2 Transporte con camión de dos o tres ejes para entrega y recogida de andamio tubular. Capacidad mínima 400 m2.	2				2,00			
							2,00	676,64	1.353,28
01.02 diR01ATA080	m2 ALQ./INSTAL. 2 MESES. ANDAM. 8m.<h>15m. Alquiler durante dos meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 8 y 15 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.	1	80,00		8,00	640,00			
							640,00	13,09	8.377,60
01.03 diE01DWW070	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada. Mobiliario bajo cubierta	1	688,00			688,00			
							688,00	3,24	2.229,12
01.04 diE01DIE010	ud LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	8				8,00			
							8,00	3,85	30,80
01.05 diE01DIE020	ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.	8				8,00			
							8,00	3,85	30,80
01.06 diR03Q290	ud RETIRADA ELEMENTOS SINGULARES DE CUBIERTA Retirada con recuperación de elementos salientes en cubiertas, tales como antenas, chimeneas, ventilaciones, etc..., por medios manuales.	10				10,00			
							10,00	36,21	362,10
01.07 diR03Q010	m2 DESMONTADO TEJA ÁRABE SIN RECUPERACIÓN Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1	688,00			688,00			
							688,00	12,17	8.372,96

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08 diG04C020	m2 DESMANTELAMIENTO ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS FIBROCEMENTO >20 m2 Dismantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.								
	Cubierta	1	688,00			688,00			
							688,00	23,36	16.071,68
01.09 #diR03Q191	m2 DESMONTADO VIGUETAS HORMIGÓN Demolición del entramado de viguetas de hormigón de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
		1	688,00			688,00			
							688,00	8,34	5.737,92
01.10 diE01DIS140	m LEVANTADO CANALÓN A MANO Canal interior								
		1	110,00			110,00			
							110,00	2,63	289,30
01.11 diE01DIS150	m LEVANTADO BAJANTE A MANO Levantado de bajante, incluso retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.								
	Bajantes existentes	10	6,50			65,00			
							65,00	2,88	187,20
01.12 diR02T060	ud INVESTIGACIÓN RED DE SANEAMIENTO Revisión de las distintas acometidas de saneamiento del conjunto de edificios, identificando su ubicación mediante consulta al ayuntamiento e investigación in situ detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores pluviales y fecales interiores de la finca, asegurando su funcionamiento mediante el destaponando y corrección de ramales truncados o rotos, hasta la perfecta evacuación de las aguas de los inmuebles. Se realizará un informe y planos del trazado de las redes, para su posible reutilización o clausura indicando las características generales del saneamiento enterrado, (tipo de colectores, diámetro, profundidad, arquetas, pozos etc.), practicando las catas necesarias con maquinaria adecuada y pruebas con aguas coloreadas. Se incluye la limpieza y retirada a pie de carga del material procedente de calas, excavaciones y derribos. Medida la unidad ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	1.403,64	1.403,64
01.13 diR10LI010	ud IMPLANTACIÓN EQUIPO DE LANZA DE AGUA Implantación de equipo de lanza de agua, comprendiendo: revisión y puesta a punto de la maquinaria, estudio de adecuación de las misma, carga y transporte al lugar de trabajo, con camión<10 t., primera implantación, mantenimiento, y traslado al lugar de origen.								
		1				1,00			
							1,00	392,80	392,80
01.14 #diR10LL011	m2 LIMPIEZA HORMIGÓN VISTO C/LANZA DE AGUA Limpieza de fachada de hormigón visto en estado de conservación regular, mediante la aplicación sobre la superficie de lanza de agua a presión fría, caliente o vapor de agua, y de un humectante y fungicida inocuo, proyectado mediante el vehículo acuoso. Limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores, afectando a todos los elementos salientes y raspado con cepillo de cerdas. considerando un grado de dificultad normal El proceso deberá repetirse hasta que la superficie quede limpia de manera homogénea.								
	Peto Perimetro de cubierta.								
	Peto alzado norte y sur	2	27,50			55,00			
	Peto alzado este y oeste	2	12,75			25,50			



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Alero parte inferior peto	1	50,00			50,00			
							130,50	14,76	1.926,18
01.15	m2 PINT.ANTICARBONATACIÓN PROT.HORMIGÓN								
diE27SH010	Formación de capa de protección anticarbonatación en elementos de hormigón y mortero, mediante dos manos (fondo y acabado) con revestimiento elástico a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, impermeable al dióxido de carbono y permeable al vapor de agua, color blanco, textura lisa, aplicado con rodillo, con un rendimiento de 0,15 kg/m² cada mano. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte. Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Peto Perimetro de cubierta.								
	Peto alzado norte y sur	2	27,50			55,00			
	Peto alzado este y oeste	2	12,75			25,50			
	Alero parte inferior peto	1	50,00			50,00			
							130,50	9,02	1.177,11
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								47.942,49



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación
Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CUBIERTA									
02.01	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.INTERIOR MORT.M-5								
diE07LP020	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Ladrillo perimetro cubierta	1	110,00		0,40	44,00			
							44,00	22,03	969,32
02.02	m2 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5								
diE07LD130	Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Regularizacion tabiques para pendientes	5	18,00		0,50	45,00			
		4	12,00		0,50	24,00			
		8	6,00		0,50	24,00			
							93,00	16,33	1.518,69
02.03	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.								
diE08PFE010	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	Regularizacion tabiques para pendientes	5	18,00		0,20	18,00			
		4	12,00		0,20	9,60			
		8	6,00		0,20	9,60			
	Ladrillo perimetral	2	110,00		0,30	66,00			
							103,20	17,80	1.836,96
02.04	m2 AISLAMIENTO PU ENTRE TABIQUILLOS 35/60 mm								
diE10AUC120	Aislamiento de forjado entre tabiquillos palomeros, con 60 mm de espuma de poliuretano proyectado de celda cerrada (CCC4), con una densidad de 35 kg/m³, conductividad térmica declarada según UNE-EN 14315-1:2013 de 0,028 W/(m.K). Clase de reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Instalación según UNE-EN 14315-2:2013, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Poliuretano proyectado (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Ladrillo perimetro cubierta	1	110,00		0,40	44,00			
							44,00	7,70	338,80
02.05	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA								
diE05AAT010	Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2004.								
	Vigas perfil rectangular 100.50.5	1	110,00		10,31	1.134,10			
		1	102,00		10,31	1.051,62			
		1	92,00		10,31	948,52			
		1	82,00		10,31	845,42			
		1	72,00		10,31	742,32			
		1	62,00		10,31	639,22			
		1	52,00		10,31	536,12			



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	44,00		10,31	453,64			
	Durmientes para apoyos de vigas								
		1	17,50		10,31	180,43			
		2	24,00		10,31	494,88			
		4	10,00		10,31	412,40			
							7.438,67	2,45	18.224,74
02.06	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. PUR 60 mm								
diE09GSS055	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 60 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10% . Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.								
	Cubierta	1	688,00			688,00			
							688,00	42,60	29.308,80
02.07	m2 TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE RASTREL								
diE09GTM030	Cobertura de teja cerámica mixta para cubierta ventilada, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de doble rastrel de acero galvanizado con fijación mecánica sobre faldón o forjado (no incluido), rastrel primario omega de 30x50x0,6 mm y rastrel secundario omega moleteado de 30x20x0,6 mm, con fijación mecánica de la teja al rastrel si la pendiente lo requiere. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.								
	Cubierta	1	688,00			688,00			
							688,00	32,20	22.153,60
02.08	m CUMBRERA/LIMATESA TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE RASTREL								
diE09GTM070	Solución de cumbrera/limatesa de teja cerámica mixta sobre rastrel. Montaje de teja de cumbrera con gancho sobre banda impermeabilizante de aluminio moldeable con núcleo central en polipropileno (PP) de 340 mm de ancho. Montaje sobre rastrel de acero galvanizado U50 para cumbrera mecánica sobre soporte metálico de caballete. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la longitud en verdadera magnitud.								
		1	21,00			21,00			
		4	12,00			48,00			
							69,00	41,98	2.896,62
02.09	m2 RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm								
diE09CP050	Recrecio para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte).								
	canalón interior	110		0,40		44,00			

44,009,82432,08



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10 diE10IAW040	m IMP.PERÍMETRO LÁM.ASF.AUTOPRO. Impermeabilización de perímetros de cubierta, con un desarrollo de 50 cm., constituida por: imprimación asfáltica con betún elastomérico; banda de refuerzo en ángulos, con lámina asfáltica de betún elastomero SBS (tipo LBM-30-FP-160) poliéster (fieltro no tejido de 160 gr/m2), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastomero SBS (tipo LBM-40/G-FP-160), con poliéster reforzado de 160 g/m2, totalmente adherida a la anterior con soplete; incluso perfil de remate superior anclado mecánicamente al peto y sellado.								
	Canalón perimetral interior	2	110,00			220,00			
							220,00	12,35	2.717,00
02.11 #diE20WNA051	m CANALÓN CHAPA LACADO CUAD.DES. 1000mm. Canalón de chapa de acero prelacada de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 1000 mm., fijado mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5								
	Canalón perimetral interior	1	110,00			110,00			
							110,00	35,13	3.864,30
02.12 #diE12PAM011	m ALBARDILLA CHAPA ALUMINIO LACADO Suministro y colocación de albardilla de aluminio lacado en color a elegir por la DF, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, calida Qualicoat, espesor 1,5 mm y desarrollo 40 cm, con goterón, compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo de resina epoxi. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y p/p de elementos propios de fijación mecánica y uniones entre perfiles. Según CTE. DB HS Salubridad. Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.								
		1	110,00			110,00			
							110,00	16,79	1.846,90
02.13 diE15DBA110	m BARANDILLA ACERO TUBOS VERT. D=19mm h=60 cm Barandilla de 60 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior y barandal inferior de 50x30x1,5 mm dispuestos horizontalmente y barros verticales de tubo de diámetro D=19x1,5 mm separados cada 10 cm, montantes verticales de 30x30x1,5 mm con prolongación para anclaje cada metro, soldados entre sí. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra.								
	Barandilla perimetro cubierta	1	114,00			114,00			
							114,00	59,29	6.759,06
02.14 diE09S050	mI LINEA ANCLAJE HORIZ. PERMANENTE CABLE ACERO S/AMORTIGUADOR Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, de 10 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.								
	Cumbrera tejado	1	20,50			20,50			
							20,50	31,07	636,94
02.15 diE20WJG020	m BAJANTE ACERO GALVANIZADO D100 mm Suministro y montaje de bajante vista de chapa de acero galvanizado de 100 mm de diámetro y 1,50 mm de espesor, formada por piezas preformadas. con sistema de unión por abocardado. Compuesta de tubería, codos, manguitos y abrazaderas del mismo material y sección. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales de unión, cambios de dirección, juntas y conexión con los canalones, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluso pruebas de servicio.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Segun alzados	10			6,50	65,00			
							65,00	23,99	1.559,35
02.16	m2 VENTANA DE CUBIERTA								
#diE14ALH011	Ventana de cubierta hermética, sobre espacio no habitable, con apertura proyectante, de accionamiento manual mediante manilla inferior, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con doble acristalamiento (-00H) (vidrio interior Float de 3 mm, cámara de aire de 10 mm, vidrio exterior Float de 3 mm y separador de acero galvanizado), cerco de estanqueidad y babero de aluminio, en tejado con pendientes de 15° a 60°. Con cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, color gris, para tejado de perfil ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°, premarco aislante y lámina impermeable perimetral.								
	Ventana cubierta	1	1,00		1,00	1,00			
							1,00	371,23	371,23
02.17	u ESCALERA FIJA ACCESO A CUBIERTA								
#diE15EF011	Suministro e instalación de escalera vertical de seguridad para instalar permanentemente como: Escalera de mantenimiento en edificios: norma DIN 18799-1 Escalera de emergencia: norma DIN 14094-1 Escalera de acceso a máquinas: norma DIN EN ISO 14122-4 Características: Acabado en acero galvanizado por inmersión en caliente. Dimensiones: Ancho de escalera de 520 mm. Peldaños estriados: antideslizantes, en sección de 30 x 30 mm. Paso entre peldaños: 280 mm. Altura libre inferior: 2.200 - 2.500 mm, Largueros de 60 x 25 mm. Chapa antideslizante para salir con seguridad y barandilla para salir con seguridad.								
	Escalera acceso a cubierta	1				1,00			
							1,00	452,16	452,16
02.18	ud ESCALERA ESCAMOT. TIJERA TECHO 3,50 m.								
diE15EM110	Escalera escamoteable de aluminio con estructura de acero para techo, desplegable en tijera, sistema pantógrafo con marco de perfil de acero lacado, pasamanos en un lado, agarradero de llegada y panel de MDF cm. para una altura máxima de 3,50 m. i/recibido de albañilería y montante en obra, (sin incluir apertura de hueco en forjado).								
	Escalera acceso bajocubierta	1				1,00			
							1,00	349,80	349,80
02.19	ud AYUDA ALBAÑ. INST. FONTANE.(c/100 m2 CONST.)								
diE07WA020	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de uso docente, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.								
		5				5,00			
							5,00	127,48	637,40

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.20 diE07WA010	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRIC.(c/100 m2 CONST.) Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albanilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales,, red de distribución interior e iluminación, en edificio de uso docente, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	5				5,00			
							5,00	255,96	1.279,80
02.21 diE17CIT105	m Línea electrica 3x2,5 mm2 RZ1-K bajo tubo Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre, con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV, en bandeja perforada o tubo, no incluida en el precio, conforme con la norma UNE 21123-4. (Aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefina con una temperatura máxima de servicio de 90 °C. No propagador del incendio EN 50339, EN 60332-3-24. No propagador de la llama EN 60332-1-2. Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60754-2. Baja opacidad de humos EN 61034-2. Nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2. Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2. Baja emisión de humos EN 50339. Baja emisión de calor EN 50339. Reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN 50339. Clase de reacción al fuego Cca1,s1b,d1,a1 según norma EN 13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016). La línea se alojará en tubo flexible libre de halógenos. Incluso parte proporcional de cajas de registro y regletas de conexión, elementos auxiliares, terminales de presión, accesorios y trabajos necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.	1	20,00			20,00			
							20,00	5,03	100,60
02.22 diE17MS160	ud PUNTO FUERZA 3x2,5 mm2 Punto de fuerza realizado con tubo flexible reforzado libre de halógeno M 20 y conductor 3x2,5 mm2 H07Z1-K Cu ,incluso pp de registros, soportes y pequeño material quedando la unidad totalmente instalada .	2				2,00			
							2,00	36,03	72,06
02.23 diE17MS080	ud TOMA CORRIENTE Suministro, instalación y montaje de toma de corriente con toma de tierra lateral, II+T.T./16 A, con cerco y marco, caja de mecanismo universal enlazable para tabiquería de fábrica o hueca, IP-30, autoextinguibles, elementos de fijación a forjado con tacos especiales para embridar y bridas de sujeción, totalmente montada y conexiada.	4				4,00			
							4,00	7,70	30,80
02.24 diE17CIT100	m Línea electrica 3G1,5 mm2 RZ1-K bajo tubo Suministro y montaje de línea eléctrica 3G1,5 mm2 en cobre, con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV, en bandeja perforada o tubo, no incluida en el precio, conforme con la norma UNE 21123-4. (Aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de poliolefina con una temperatura máxima de servicio de 90 °C. No propagador del incendio EN 50339, EN 60332-3-24. No propagador de la llama EN 60332-1-2. Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60754-2. Baja opacidad de humos EN 61034-2. Nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2. Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2. Baja emisión de humos EN 50339. Baja emisión de calor EN 50339. Reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN 50339. Clase de reacción al fuego Cca1,s1b,d1,a1 según norma EN 13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016). La línea se alojará en tubo flexible libre de halógenos. Incluso parte proporcional de cajas de registro y regletas de conexión, elementos auxiliares, terminales de presión, accesorios y trabajos necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.	1	40,00			40,00			
	Iluminacion								



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							40,00	4,12	164,80
02.25	ud INTERRUPTOR SIMPLE								
diE17MS230	Suministro y montaje de interruptor simple, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, quedando la unidad totalmente instalada y en perfecto funcionamiento.	2				2,00			
							2,00	5,60	11,20
02.26	ud PUNTO LUZ SENCILLO 3x1,5 mm2								
diE17MS140	Punto de luz sencillo realizado con tubo flexible reforzado libre de halógeno M 20 y conductor 3x1,5 mm2 aislamiento H07Z1-K Cu ,incluso pp de registros, soportes y pequeño material quedando la unidad totalmente instalada .	8				8,00			
							8,00	25,34	202,72
02.27	ud REUBICACION Y MONTAJE LUMINARIAS EXISTENTES								
diE18W010		4				4,00			
							4,00	20,98	83,92
02.28	ud LUMINARIA LINEAL ADOSABLE LED 27 W 2700 lm								
diE18IAC1101	Suministro y montaje luminaria adosable led de 27 W y 2700 lm. con cuerpo de acero precalada en blanco y óptica de policarbonato, con protección IP 20 clase . equipo electrónico fijo y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada y en perfecto funcionamiento.	8				8,00			
							8,00	111,76	894,08
TOTAL CAPÍTULO 02 CUBIERTA.....									99.713,73



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS									
03.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS								
diG03A010	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
	Tejas	1	688,00		0,10	68,80			
	Viguetas hormigón	1	10,00			10,00			
	Ladrillos	1	8,00			8,00			
	Varios	1	16,00			16,00			
							102,80	18,04	1.854,51
03.02	m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO LIMPIO								
diG03BB010	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
	Tejas	1	688,00		0,10	68,80			
	Viguetas hormigón	1	10,00			10,00			
	Ladrillos	1	8,00			8,00			
							86,80	7,19	624,09
03.03	m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO								
diG03BB020	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
	Varios	1	16,00			16,00			
							16,00	20,89	334,24
03.04	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 8 m3 <10 k								
diG03BD040	Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
	Limpio	11				11,00			
	Mixto	2				2,00			
							13,00	168,08	2.185,04
03.05	u CANON VERT RESIDUO PELIGROSO OTROS RESIDUOS CONSTRUC BIDON 200 L								
diG04B130	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.								
		8				8,00			
							8,00	145,14	1.161,12
03.06	u TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS								
diG04B040	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.								
	Material contaminado	8				8,00			
							8,00	83,12	664,96
03.07	ud ANALISIS CONTENIDO AMIANTO								
diG01A020	Toma de muestras y análisis de caracterización y contenido en amianto de residuos de la construcción por organismo de control autorizado para su posterior gestión, incluso informe posterior.								
		1				1,00			
							1,00	1.759,74	1.759,74



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	m3 TRANSPORTE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO								
diG04B030	Transporte de elementos constructivos de fibrocemento con amianto, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, previamente plastificadas, paletizadas y cargadas sobre camión, considerando la ida, descarga y vuelta, incluso canon.								
	Material no friable	1	688,00		0,02	13,76			
							13,76	139,41	1.918,28
03.09	kg TRATAMIENTO AMIANTO								
diG04A120	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto fragmentado o en polvo (piezas enteras, se consideran no peligrosos), almacenadas en la instalación en bidones de ballesta de 200 l. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero)								
	Fibrocemento fragmentado 2%	1	688,00	15,00	0,02	206,40			
							206,40	30,20	6.233,28
TOTAL CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS.....									16.735,26

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD									
04.01 diS03C310	m2 CASETA MODULOS <6 m m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1	15,00			15,00			
							15,00	47,00	705,00
04.02 diS03D010	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS m2 Amueblamiento provisional en local para aseo comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	5,00			5,00			
							5,00	9,59	47,95
04.03 diS03D030	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	5,00			5,00			
							5,00		
							5,00	7,93	39,65
04.04 diS03D020	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	5,00			5,00			
							5,00		
							5,00	20,91	104,55
04.05 diS02G040	ud CUADRO ELÉCTRICO Suministro ,instalación y montaje de cuadro eléctrico formado por armario con aparellaje fijo para alojamiento de apartament.	1				1,00			
							1,00		
							1,00	96,79	96,79
04.06 diS02B010	m VALLA METALICA Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones. Zona de obras	1	60,00			60,00			
							60,00	1,58	94,80
04.07 diS02D060	m2 PROTECC.VACIO CUBIER.RED SEG. Colocación y desmontaje de protección de vacío durante la ejecución de cubierta metálica con red de seguridad de poliamida, incluso p.p.de anclaje de cable para sujeción de red y de cable, según OLCVC (O.M.Sept.70), valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie de cubierta protegida. Caselón	1	4,00	4,00		16,00			



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

16.00

SUPERVISADO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							16,00	2,24	35,84
04.08	ud TOLVA DE TOLDO PLASTIFICADO								
diS02C090	Tolva de toldo plastificado para pie de bajante de escombros en cubrición de contenedor, i/p.p. de sujeción, colocación y desmontaje.	4				4,00			
							4,00		
							4,00	50,57	202,28
04.09	ud SEÑAL PELIGRO 1,35 m								
diS02A010	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 1,35 m con tripode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	5				5,00			
							5,00		
							5,00	35,48	177,40
04.10	ud SEÑAL PRECEPTIVA 1,20 m								
diS02A040	Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 1,20 m con tripode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	5				5,00			
							5,00		
							5,00	38,10	190,50
04.11	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO								
diS01A010	Casco de seguridad homologado.	6				6,00			
							6,00		
							6,00	5,05	30,30
04.12	ud MONO DE TRABAJO								
diS01A030	Mono de trabajo. Certificado C.E. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6				6,00			
							6,00		
							6,00	21,42	128,52
04.13	ud IMPERMEABLE								
diS01A040	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado C.E. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6				6,00			
							6,00		
							6,00	11,21	67,26
04.14	ud PAR GUANTES DE NEOPRENO								
diS01A130	Par de guantes de neopreno. Certificado C.E. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	12				12,00			
							12,00		
							12,00	2,33	27,96
04.15	ud PAR DE BOTAS AISLANTES								
diS01A140	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado C.E. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	6				6,00			
							6,00		
							6,00	13,17	79,02



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.16 diS01D020	ud GAFAS VINOLO VISOR POLICARB. Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.	6				6,00	6,00		
							6,00	12,38	74,28
04.17 diS01F010	ud CINTURÓN SEG.CAÍDA Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.	6				6,00	6,00		
							6,00	38,60	231,60
04.18 diS01F070	ud DISPOSITIVO ANTICAÍDA Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales compuesto por un elemento metálico deslizante con bloqueo instantáneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de 10 mm de diámetro y 4 m de longitud con mosquetón, homologado y valorado en función del número óptimo de utilidades.	6				6,00	6,00		
							6,00	27,91	167,46
04.19 diS01F080	m CUERDA GUIA ANTICAÍDA Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilidades, homologada.	1	50,00			50,00	50,00		
							50,00	2,53	126,50
04.20 diS02F030	ud EXTINTOR POLVO SECO 6 KG Extintor manual AFIG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilidades.	1				1,00	1,00		
							1,00	39,91	39,91
04.21 diS03E060	ud REUNION MENSUAL COMITE Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)	2				2,00	2,00		
							2,00	129,23	258,46
04.22 diS03E070	ud HORA BRIGADA SEGURIDAD Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)	2				2,00			
04.23 diS03E080	ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)								



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		6				6,00			
							6,00	18,04	108,24
	TOTAL CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD.....								3.093,91
	TOTAL.....								167.485,39



DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación
Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP SANTO DOMINGO DE GUZMAN

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	ACTUACIONES PREVIAS	47.942,49	28,62
02	CUBIERTA.....	99.713,73	59,54
03	GESTION DE RESIDUOS.....	16.735,26	9,99
04	SEGURIDAD Y SALUD	3.093,91	1,85
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		167.485,39	
13,00 % Gastos generales.....		21.773,10	
6,00 % Beneficio industrial.....		10.049,12	
SUMA DE G.G. y B.I.		31.822,22	
TOTAL PRESUPUESTO SIN IVA		199.307,61	
21,00 % I.V.A.		41.854,60	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		241.162,21	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

, a Diciembre 2024.

El promotor

La dirección facultativa

SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP "SANTO DOMINGO DE GUZMAN" DE HUMANES DE MADRID

Programa de Trabajos y distribución de Inversión

	MES 1	MES 2	
1 ACTUACIONES PREVIAS	23.971,25	23.971,25	47.942,49
2 CUBIERTAS	49.856,87	49.856,87	99.713,73
3 GESTION DE RESIDUOS	8.367,63	8.367,63	16.735,26
4 SEGURIDAD Y SALUD	1.546,96	1.546,96	3.093,91
			167.485,39
PEM mensual	83.742,70	83.742,70	
PEM acumulado	83.742,70	167.485,39	€ 167.485,39
PEM + GG + BI	99.653,81	199.307,61	
21% IVA	20.927,30	41.854,60	
TOTAL PRESUP DE LICITACION	120.581,11	241.162,21	€ 241.162,21

La Propiedad:
D.G. de Infraestructuras y Servicios de la
Vicepresidencia y Consejería de Educación
y Universidades

El Arquitecto:
Ignacio Alonso-Carriazo

