



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

ORDEN

Exp.: A/OBR-027387/2024 (3-C/25)

NÚMERO

4308/2025

UNIDAD ADMINISTRATIVA

S.G.T.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Con fecha 17 de febrero de 2025, por Orden 545/2025 se aprobaron los Pliegos, el gasto y el expediente de contratación y se dispuso acordar la apertura del procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de Obras de "CONSTRUCCIÓN DE NAVE ADICIONAL PARA PERROS EN EL CENTRO INTEGRAL DE ACOGIDA DE ANIMALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID (CIAAM)". El gasto plurianual correspondiente al contrato por importe de 629.784,44 euros, se aprobó con la siguiente distribución de anualidades:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>	<u>Programa</u>	<u>Económica</u>
2025	629.784,44	411A	621010

La distribución de anualidades se elaboró en base al plazo de ejecución, de 6 meses.

Posteriormente, con fecha 24 de junio de 2025, el Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior adjudicó dicho contrato de obras a la empresa PRODESUR CONSTRUCCION Y PROYECTOS, S.L. N.I.F.: B19582394, por un importe de 542.080,00 euros, con la siguiente distribución de anualidades, teniendo en cuenta la reducción de plazo ofertada por la empresa a 5 meses:

<u>Anualidad</u>	<u>Cuantía</u>
2025	542.080,00 euros

El contrato se formalizó el día 22 de julio de 2025. El 20 de agosto de 2025 se levantó acta de comprobación de replanteo, considerándose viable la ejecución material de las obras, pero en la que se suspendió el inicio de las mismas debido a que no se disponía de Orden de aprobación del Plan de Seguridad y Salud, ni de la Licencia municipal para el inicio de las obras.

El día 29 de septiembre de 2025, se levanta acta para acordar el inicio de la obra mencionada, una vez que se dispone de la documentación indicada y habiendo sido autorizado el inicio de las obras, por Orden 3779/2025, de 25 de septiembre, proponiéndose el comienzo de la ejecución para el 6 de octubre de 2025

De acuerdo a lo expresado anteriormente, y a la vista de la fecha de inicio y plazo de ejecución ofertado por el contratista se propone, con fecha 8 de octubre de 2025, por parte del Área de Protección Animal de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, el reajuste de anualidades del contrato, con la correspondiente conformidad del contratista de fecha 8 de octubre de 2025.

Por tanto, en virtud del art. 96 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

ORDEN

Exp.: A/OBR-027387/2024 (3-C/25)

NÚMERO

4308/2025

UNIDAD ADMINISTRATIVA

S.G.T.

DISPONGO

Autorizar el reajuste de anualidades correspondiente al contrato de Obras denominado **“CONSTRUCCIÓN DE NAVE ADICIONAL PARA PERROS EN EL CENTRO INTEGRAL DE ACOGIDA DE ANIMALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID (CIAAM)”**, cuyo importe total es de 542.080,00 euros, a fin de adecuar el plazo de ejecución y el crédito a las condiciones reales de tiempo y gasto económico en las que se va a desarrollar el contrato, fijándose la siguiente distribución del gasto:

<u>Anualidad</u>	<u>Cuantía</u>
Año 2025	404.790,69 euros
Año 2026	137.289,31 euros

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO

P.D. Orden 984/2024, de 15 de marzo

(BOCM nº 72, de 25 de marzo de 2024)

EL VICECONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, AGRICULTURA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Firmado digitalmente por: GARCÍA GONZÁLEZ RAFAEL
Fecha: 2025.10.24 14:36

Destinatarios:

- DIRECTOR GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN.
- ÁREA DE PROTECCIÓN ANIMAL.