

EXPEDIENTE Nº: A/OBR-002226/2025

OBRAS DE REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: "SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS, MEJORA DE ACCESIBILIDAD, CLIMATIZACIÓN Y REACONDICIONAMIENTO DE VARIOS ESPACIOS DE LA ESCUELA SUPERIOR DE CANTO DE MADRID (ESCM) CON EL OBJETO DE ALOJAR EN ELLOS PARTE DEL LEGADO DE TERESA BERGANZA", "SUSTITUCIÓN DE CUBIERTAS POR PRESENCIA DE AMIANTO IES MARIANA PINEDA DE MADRID", "SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL CEIP Nº SRA. DEL PILAR, TORREJÓN DE VELASCO" Y "MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD- INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL CEIP " JULIÁN BESTEIRO" DE MÓSTOLES".

**LOTE 1: SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS, MEJORA DE ACCESIBILIDAD, CLIMATIZACIÓN Y REACONDICIONAMIENTO DE VARIOS ESPACIOS DE LA ESCUELA SUPERIOR DE CANTO DE MADRID (ESCM) CON EL OBJETO DE ALOJAR EN ELLOS PARTE DEL LEGADO DE TERESA BERGANZA**

10.1.- Precio ofertado (base imponible): Supuesto en el que concurren 4 o más licitadores:								
479.016,65								
Nº	EMPRESA	Nº	IMPORTE (Base imponible)	BAJA %	Nº		Presunción de anormalidad	Puntuación Económica
1	APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A.	1	395.907,26	17,35	1	395.907,26	SI. NO PRESENTA DOC	
5	TRAUXIA S.A.	1	426.085,22	11,05	1	426.085,22		100,00
3	EICO INGENIERIA Y ECONOMIA SL	1	439.737,28	8,20	1	439.737,28		74,21
4	TECNICAS DE CONSTRUCCION AVANZADA SIMA	1	445.485,48	7,00	1	445.485,48		63,35
2	ARENAS JIMENEZ DISEÑO SL	1	465.734,48	2,77	1	465.734,48		25,09
		5						

SUMA	2.172.949,72	SUMA	2.172.949,72
MEDIA	434.589,94	MEDIA	434.589,94
10% MEDIA	43.458,99	6,7% MEDIA	29.117,53
LÍMITE: media +10%	478.048,94	L.Baja.: media -6,7%	405.472,42

ADJUDICATARIO

Supuesto 4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 6,7 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas, excluyendo del cálculo de dicha media la/s oferta/s de cuantía/s más elevada/s superior/es a dicha media en más de 10 unidades porcentuales. Si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.