

**ANUNCIO CONVOCATORIA CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN Y HUMANIZACIÓN DEL VESTÍBULO DE ACCESO AL HOSPITAL MATERNO INFANTIL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO "ACTUALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA ACTIVIDAD INVESTIGADORA EN RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA EN EL H.U. LA PAZ", PARA LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

**Nº EXP: PAS 08-2025**

## **SUMARIO**

### **1. Entidad adjudicadora.**

- a. Organismo: Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario La Paz.
- b. Tipo de poder adjudicador: Poder Adjudicador no Administración Pública.
- c. Dependencia que tramita el expediente: Fundación para la investigación Biomédica del Hospital Universitario La Paz.
- d. Número de expediente: PAS 08-2025.
- e. Dirección: Paseo de la Castellana, 261, EDIFICIO NORTE, 4ª PLANTA, 28046 Madrid.
- f. CIF: G83727057
- g. Teléfono: 917277576.
- h. Fax: 912071061.
- i. Email: [legal@idipaz.es](mailto:legal@idipaz.es)
- j. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=idipaz> y <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

### **2. Objeto de contrato.**

- a. Tipo de contrato: Obras.
- b. Descripción del objeto: **CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN Y HUMANIZACIÓN DEL VESTÍBULO DE ACCESO AL HOSPITAL MATERNO INFANTIL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO "ACTUALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA ACTIVIDAD INVESTIGADORA EN**

**RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA EN EL H.U. LA PAZ", PARA LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

c. Lotes: NO

**Justificación para la no división en lotes:** Se justifica la no división en lotes al haber sido proyectado el contrato como una unidad de obra conjunta, donde la realización independiente de cada una de los trabajos dificultaría su correcta ejecución, máxime cuando está previsto el desarrollo de los trabajos con el mantenimiento de la actividad ordinaria del resto de la unidad, lo que obligará a una minuciosa coordinación de todos los intervinientes en la obra que, de no llevarse a cabo, podría poner en riesgo la adecuada ejecución del contrato.

d. CPV: 45220000-5 Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

45215140-0 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios.

e. Lugar de ejecución: Hospital la Paz.

f. Código NUTS: ES300.

g. Compra pública innovadora: No.

**3. Tramitación y procedimiento.**

a. Tramitación: Ordinaria.

b. Procedimiento: Abierto Simplificado.

**4.** El poder adjudicador es una central de compras S/N: NO.

Va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta S/N: NO.

**5. Presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato.**

Tipo de presupuesto: máximo estimado.

Base imponible: 343.899,14 €

Importe del I.V.A.: 72.218,82 €

Importe total: 416.117,96 €

Sistema de determinación del presupuesto (SIN IVA):

Total ejecución: 288.990,88 €

Gastos generales: 37.568,81 €

Beneficio industrial: 17.339,45 €

**Valor estimado TOTAL del contrato (art. 101 LCSP) total:** 343.899,14 €  
IVA excluido.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN IVA INCLUIDO	<b>416.117,96 €</b>
IMPORTE DE LAS MODIFICACIONES PREVISTAS	<b>0,00€</b>
IMPORTE DE LOS PREMIOS O PRIMAS PAGADEROS A LAS LICITADORAS	<b>0,00€</b>
IMPORTE DE LAS OPCIONES EVENTUALES	<b>0,00€</b>
PRÓRROGAS	<b>0,00€</b>
TOTAL VALOR ESTIMADO (Sin IVA)	<b>343.899,14 €</b>

**El contrato se financia con el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia:** NO

**El gasto está cofinanciado:** No

**Crédito en que se ampara** (aplicación presupuestaria): Remunerado por la Fundación y financiado, con cargo al proyecto "Actualización y Renovación de la actividad investigadora en responsabilidad social corporativa en el H.U. La Paz".

**Precio de adjudicación del contrato:** será el que resulte de la oferta efectuada por el licitador adjudicatario, excluido el importe del IVA, que se indicará como partida independiente. En el precio del contrato estarán incluidos todas las tasas e impuestos, a excepción del IVA, así como todos los gastos que la empresa adjudicataria deba realizar para el cumplimiento de las prestaciones contratadas.

**Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:** Para calcular el valor estimado, se ha tomado el importe total, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido. En ese importe se han tenido en cuenta los costes derivados de la normativa laboral vigente, los costes del material, la ejecución material de las distintas unidades de obra, los gastos generales de estructura y el beneficio industrial. No se han previsto modificaciones ni

prórrogas en el presente contrato.

#### **6. Duración del contrato.**

Total: 4 meses a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

Parciales: NO procede.

Recepciones parciales: NO procede

Procede la prórroga del contrato: NO procede.

#### **7. Garantía provisional.**

No procede.

#### **8. Obtención de documentación e información**

a. Dirección electrónica:

<https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=idipaz>

b. Domicilio: Paseo de la Castellana, 261, EDIFICIO NORTE, 4ª PLANTA, 28046 Madrid.

c. Teléfono: 91 727 75 76.

d. Fax: 912071061.

e. Fecha límite de obtención de documentos e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación mínima de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará 6 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

#### **9. Requisitos específicos del contratista.**

Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver apartado 7 de la cláusula 1- Capítulo I- del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares.

Criterios de adjudicación: Ver apartado 9 de la cláusula 1- Capítulo I- del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares.

Condiciones especiales de ejecución:

El licitador deberá cumplir las siguientes condiciones especiales de ejecución:

- Estabilidad en el empleo: Durante la ejecución del contrato la empresa adjudicataria deberá cumplir y acreditar que el 100 % de la plantilla adscrita al contrato es indefinida.

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como condiciones especiales de ejecución:

- ☒ Como criterios sociales
- ☒ Como criterios ambientales
- ☐ Como criterios de innovación

- La empresa adjudicataria se compromete a aplicar los procedimientos oportunos para la correcta gestión medioambiental que se derive de la ejecución de la obra, recogida de residuos resultantes del desarrollo de las actividades objeto del contrato, incluyendo la retirada de elementos inservibles, así como, los residuos procedentes de los embalajes de elementos y/o materiales necesarios para la ejecución de las obras, debiendo cumplir el adjudicatario con el Sistema de Gestión Ambiental basado en la Norma ISO 14000.

- El contratista cumplirá con los requisitos legales en materia de seguridad y salud exigidos en el RD 1627/1997.

- Los licitadores deberán garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de la normativa laboral, convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

## 10. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

Criterios Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas (Hasta 100 puntos)		TOTAL PUNTOS
A)	OFERTA ECONÓMICA. ( <u>Hasta 80 puntos</u> )	100 puntos
B)	OTROS CRITERIOS ( <u>Hasta 20 puntos</u> )	
	9.1.1 Reducción del plazo	
	9.1.2 Certificados de calidad	
	9.1.3 Cumplimiento ODS	

## 11. Presentación de las proposiciones.

a. Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante. Las proposiciones junto con la documentación preceptiva se presentarán, **hasta las 18 horas del día 20 de marzo de 2025**. Si el plazo finaliza en sábado o festivo, la finalización del mismo, se trasladará al día siguiente hábil. Documentación a presentar: la especificada en el pliego.

b. Presentación electrónica accediendo a la plataforma electrónica de contratación pública de la Fundación para la Investigación Biomédica de Hospital Universitario La Paz en la URL: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=idipaz>

Variantes: No se admiten.

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: seis meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

d. Fecha, hora y lugar de la apertura de las plicas: La que se indique en el correspondiente anuncio.

e. Lengua en la que deberán redactarse las ofertas: Castellano.

## **12. Apertura de ofertas:**

### ***Sobre UNICO***

Fecha: **24 de marzo de 2025 a las 15h.**

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: no pública

**13. Órgano competente recurso:** Ver cláusula 44 del Pliego de Cláusulas Jurídicas Particulares.

**14. En su caso portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria:**  
<https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=idipaz>

En Madrid, a 05 de marzo de 2025.

**EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ.**

D. Francisco García Río<sup>1</sup>

Presidente de la Comisión Delegada de la Fundación.

<sup>1</sup>La presente no se publica firmada por motivos de protección de datos.  
Podrá consultarse por quien lo desee en cualquier momento en la sede de la Fundación