



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la RDLSE

### OBJETO A CONTRATAR:

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE CICLO LARGO EN  
PRIMER NIVEL EN LOS TRENES  
5567/5568/5569/5570/5571/5572  
Y 5537/5538/5539/5540/5541/5542

NÚMERO DE LA S.C: 6000012133

**Dirección:** Explotación Ferroviaria      **Área:** Mantenimiento de Material Móvil

**División:** Material Móvil      **Servicio:** Mantenimiento de Ciclo Corto

**Aprobado por:** Juan Tébar



## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE CICLO LARGO EN PRIMER NIVEL EN LOS TRENES 5567/5568/5569/5570/5571/5572 Y 5537/5538/5539/5540/5541/5542**

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el mantenimiento de material móvil de ciclo largo en primer nivel de mantenimiento en **DOS** trenes 5000 4ª.

Trenes objeto del servicio:

- U5567/5568/5569/5570/5571/5572
- U5537/5538/5539/5540/5541/5542

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.

### ▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 978.000,00 euros (IVA no incluido).

### Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ En función de los precios del mercado.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 978.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 205.380,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 1.183.380,00 euros, IVA incluido

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Costes Directos (98% del PE) | 833.426,08 € |
|------------------------------|--------------|

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Costes Indirectos (2% del PE) | 17.008,70 € |
|-------------------------------|-------------|

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>Presupuesto de Ejecución (PE):<br/>Costes Directos + Costes Indirectos</b> | 850.434,78 €          |
| <b>Gastos Generales (9% PE)</b>   | 76.539,13 €           |
| <b>Beneficio Industrial (6% PE)</b>   | 51.026,09 €           |
| <b>Base imponible</b>   | 978.000,00 €          |
| <b>Presupuesto Base de Licitación<br/>(Base imponible + IVA)</b>              | <b>1.183.380,00 €</b> |

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: El hecho de que, la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 1 año.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Debido a la insuficiencia de medios de elevación (M4) y la alta capacidad productiva disponible actualmente, es necesario la externalización de este servicio.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 puntos.
- o Criterios económicos: precio, 70 puntos.

- Criterios cualitativos:

1. Años de experiencia del perfil "Director de servicio" adicionales al mínimo requerido (10 puntos).
2. Ampliación del plazo de garantía (10 puntos).
3. Compromiso de reducción de tiempos parciales. Tiempo máximo de trabajos por unidad. (10 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los criterios: Años de experiencia adicionales al mínimo requerido, Ampliación del plazo de garantía y Reducción del tiempo máximo de reparación.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

- **Justificación de la valoración de la experiencia adicional:** La experiencia profesional es crucial en la ejecución del contrato por varias razones:

- **Calidad del Trabajo:** La experiencia garantiza que el personal esté capacitado para realizar el trabajo con precisión y eficiencia, reduciendo el riesgo de errores que podrían resultar en costos adicionales o retrasos.

- Seguridad: La intervención sobre los vehículos implica trabajar en entornos de taller y ubicaciones potencialmente peligrosas, en ocasiones con trabajos en altura. La experiencia ayuda a identificar y mitigar riesgos, asegurando un ambiente de trabajo seguro.
- Cumplimiento de Normativas: Los profesionales con experiencia conocen las normativas y regulaciones aplicables, asegurando que el proyecto cumpla con todos los requisitos legales y técnicos.
- Resolución de Problemas: Durante la ejecución del contrato, pueden surgir dificultades inesperadas. La experiencia profesional permite una rápida y efectiva resolución de problemas, minimizando interrupciones y garantizando la continuidad del proyecto.
- Optimización de Recursos: La experiencia permite una mejor gestión de los recursos, optimizando el uso de materiales y tiempo, lo que puede asegurar que el proyecto se complete dentro del presupuesto y el plazo establecido.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 puntos.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

$C_i$  = puntuación obtenida por el licitador i

$C_{\max}$  = 70 puntos

$B_i$  = baja ofertada por el licitante i (%)

$B_{\max}$  = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

$B_i$  = Baja (%) de la oferta económica "i"

$Of_i$  = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

■ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No existen tareas críticas.

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ SI

☒ En su totalidad

- **Justificar las razones** por las que se declara confidencial (en su totalidad o en parte del contenido) el pliego de prescripciones técnicas: información sensible desde el punto de vista de la seguridad está incluida en la documentación contractual.

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

### **3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

El Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto tiene dentro de sus actividades las revisiones de ciclo largo de 4 las distintas unidades del material móvil.

En este caso es necesario la externalización de las Revisiones de Ciclo Largo (RCL) de dos unidades tren, seis coches por tren, tipo 5000 4ª serie, debido a la insuficiencia de medios técnicos y humanos disponibles para acometer los trabajos.

La situación de revisiones de ciclo largo requiere que se puedan realizar trabajos en paralelo, tanto en elevadores de material móvil disponibles en las instalaciones de Metro de Madrid como en instalaciones externas, de cara a avanzar con la mayor agilidad posible de cara a reforzar la disponibilidad del material móvil.

**4 ANTECEDENTES**

No hay contratos anteriores similares con los que poder establecer comparación en instalaciones externas a Metro de Madrid.

**5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

**PRESUPUESTO DE GASTO**

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| <b>AÑO</b>               | 2025     |
| <b>IMPORTE PERMITIDO</b> | 978.000€ |
| <b>CECO</b>              | 2088     |
| <b>CUENTA</b>            | 622224   |

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.