



CONTRATO PRIVADO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASESORÍA JURÍDICA PARA LA OFICINA DE LA CALLE ORENSE N.º 81 PLANTA 1ª-4 DE MADRID DE LA FUNDACIÓN DE LA ENERGÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

ENTIDAD CONTRATANTE	FUNDACIÓN DE LA ENERGÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID
N.º EXPEDIENTE:	F-LIC-2025/03 LOTE 2
ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:	Director Gerente de la Fundación de la Energía

TIPO DE PROCEDIMIENTO	ABIERTO SIMPLIFICADO
------------------------------	----------------------

Fecha:	05/05/2025	Doc.:	INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR APDTIC PROFESIONALES S.L.
--------	------------	-------	--

1.-Objeto del Informe:

El objeto de este informe es el análisis y justificación de la oferta de valor anormal o desproporcionado presentada por la empresa licitadora APDTIC Profesionales S.L. (o “la empresa”), de conformidad con lo preceptuado en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a los efectos de determinar si es conveniente adjudicar a dicha empresa el servicio objeto de licitación a pesar de incurrir presuntamente en valores anormales o desproporcionados, o si debe declararse desierto el procedimiento al no haber concurrido más licitadores a este expediente. Análisis que se realiza con carácter previo a la elevación de la propuesta por la Comisión de Asistencia para la adjudicación del servicio.

2.-Antecedentes.

Examinada la documentación aportada por la empresa participante en el expediente de contratación número F-LIC-2025/03 Lote 2, la oferta anormalmente baja se calculó de conformidad con lo estipulado por la cláusula 1.8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que regula el supuesto de existir un único licitador para ofertas incursas en presunción de anormalidad, indicando:

“Cuando concurra un solo licitador: el precio ofertado sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 30 unidades porcentuales.”

En aplicación de lo establecido en el PCAP, se observa que la oferta presentada por la empresa APDTIC Profesionales S.L. con NIF B-70487053, atendiendo a los cálculos realizados, se encuentra en presunción de anormalidad por ser inferior al presupuesto base de licitación en más de 30 unidades porcentuales debiendo procederse conforme a lo regulado por los artículos 149.4 y 159.4.f) de la LCSP, según se recoge en el acta de la Comisión de Asistencia de la sesión de apertura del sobre único de fecha 15 de abril de 2025.

Una vez recibida la justificación realizada por la empresa en el plazo concedido al efecto se procede a su análisis en este informe.

3.- Análisis de la justificación aportada.

En este punto se refleja la argumentación de la empresa, que indica que puede proponer dichos precios por los costes salariales según convenio, cálculo de horas previsto para la prestación del servicio, especialización y experiencia en la materia, así como la metodología y digitalización basada en el uso de procesos y herramientas tecnológicas.

Para ello se remite la siguiente documentación:

- Justificación de la digitalización y optimización de los procedimientos de APDTIC que permiten reducir costes en base al artículo 149.4 LCSP.
- Desglose de costes vinculados a las personas que van a desarrollar las funciones del contrato junto a las horas dedicadas por tarea.
- Certificados de buena ejecución en otras Administraciones Públicas.
- Declaración de trabajos realizados.
- Certificado de Delegado de Protección de Datos (bajo Esquema AEPD-DPD) de la persona que asumirá la función de responsable del contrato.

a) Sobre los costes de personal y costes directos e indirectos asociados:

La empresa argumenta que debido a su especialización y experiencia en materia de protección de datos y seguridad de la información pueden presentar una oferta muy ajustada en importes. Además, la metodología empleada y la digitalización de todos sus procesos estableciendo un interlocutor principal responsable, un canal de soporte y un seguimiento continuo con el soporte de herramientas de mejora contribuye a la baja de la cuantía ofertada por la empresa, incidiendo además en su actual presencia en el Comunidad de Madrid, dado el gran volumen de proyectos que gestionan, lo que conlleva que puedan presentar una oferta económica de la cuantía actual no repercutiendo otros costes en el cliente final.

La empresa presenta un desglose de los costes en los que calcula la dedicación del equipo destinado a la ejecución del contrato teniendo en cuenta el dimensionamiento y las necesidades del servicio, haciendo una asignación de las horas dedicadas a cada una de las tareas encomendadas en el pliego técnico en base a su experiencia en proyectos comparables.

Se realiza a su vez un desglose de las tareas a desarrollar de manera muy minuciosa marcando aquellas que presentan una reducción mayor de tiempo en su realización debido a la digitalización de los procesos consistentes en: revisión y elaboración o actualización de los formularios, solicitudes, cláusulas contractuales, análisis y valoración del riesgo de los tratamientos identificados, asesoramiento en la implantación de la protección de datos desde el diseño y por defecto, revisión y elaboración o actualización de los contratos de tratamiento de datos con proveedores de servicios y formación y concienciación. También se desglosan las tareas que conllevan una reducción de tiempo debido a la especialización en protección de datos de la empresa licitadora: información y asesorar a la entidad y a los empleados sobre la aplicación del RGPD, elaboración y revisión del Registro de actividades de tratamiento, revisión y elaboración o actualización del clausulado que afecta al personal interno, revisión y elaboración o actualización de textos legales de la página web y análisis y definición de las medidas de seguridad, implantación y notificación de violaciones de seguridad.

Del personal propuesto se indica que se ha presupuestado con un coste hora de 19,62 euros con un precio de la mano de obra de 2.354 euros, costes directos de 300 euros y costes indirectos de 526 euros con un importe anual de 3.180 euros. El convenio laboral que aplica a su plantilla es el de oficinas y despachos de la provincia de La Coruña. No se prevé la subcontratación para este proyecto, tal y como se indicó en la Declaración responsable presentada al procedimiento de licitación.

Además, para poder llevarlo a cabo cuentan con un sistema de gestión de documentos mejorando la búsqueda y recuperación rápida de documentos en entorno Microsoft 365 con OneDrive, firma electrónica al objeto de acelerar el proceso de firma y aprobación de documentos, plataformas de colaboración para los procesos de comunicación interna, plataforma interna de colaboración con clientes, herramienta de gestión de proyectos Asana y Servicios en la Nube. Todo ello supone que la empresa sea eficiente operativamente, haya una mejora en la seguridad de los datos, se facilite el cumplimiento normativo a través de generación de informes y auditorías de cumplimiento, lo que supone una mejora en la relación con los clientes ofreciendo rapidez y efectividad en las interacciones, así como en la gestión de los datos para que los procesos sean más efectivos.

4.- Conclusiones.

Considerando los resultados anteriormente indicados, la suma total de costes es de 3.180 euros anual y de 6.360 euros para los dos años de duración del contrato, IVA excluido.

Se considera que la empresa APDTIC Profesionales S.L. ha aportado la documentación justificativa al efecto, basando su justificación respecto al precio ofertado en los costes salariales vinculados al convenio de aplicación y en que la empresa cuenta con procedimientos internos y de gestión de proyectos y de la información que derivan en eficiencia en la realización de procesos de gestión de la actividad. La especialización técnica en materia de protección de datos y seguridad contribuye dicha eficiencia.

Por todo ello, se considera que el importe ofertado presentado por la empresa, de acuerdo a la justificación aportada, es coherente desde el punto de vista económico, habiéndose justificado que no es una oferta anormalmente baja.

En Madrid, a fecha de firma.

SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE ASISTENCIA