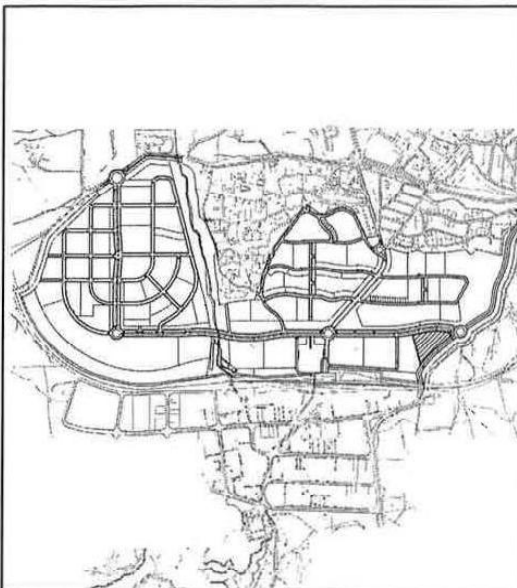


**PROYECTO DE PARCELACIÓN**  
DEL ARUNP Nº 2 SECTOR I "LA ESTACIÓN" COLMENAR VIEJO (MADRID)

T-4.2

**LOCALIZACIÓN**



**DELIMITACIÓN. ESCALA 1:3000**



**DESCRIPCIÓN**

Parcela urbana, con una superficie total de 14.134,67 metros cuadrados y un perímetro de 525,81 metros, situada en el término municipal de Colmenar Viejo, del ARUNP nº2 Sector I "La Estación". Desde un vértice situado al Norte y siguiendo el sentido de las agujas del reloj limita:

- Al Norte, con la calle 10B, en línea formada por arcos de longitud total de 163,39 m.
- Al Noreste con glorieta 4, en línea formada por arco de 34,27 m.
- Al Sureste, con la calle 11C, en línea formada por arcos con una longitud total de 183,55 m.
- Al Oeste, con la parcela T-4.1, en línea formada por recta de 144,60 m.

*Colmenar Viejo*  
Tomo... 1243  
Libro... 780  
Folio... 37  
Finca... 38.458  
Inst... 1ª  
Antón...

**CARACTERÍSTICAS**

USO CARACTERÍSTICO	Terciario
ORDENANZA	T
PARCELA MÍNIMA	5.000 m2s
SUPERFICIE DE PARCELA	14.134,67 m2s
SUPERFICIE EDIFICABLE	14.516 m2c

Observaciones:

**COORDENADAS**

PUNTO	x	y	LONGITUD (ml)
1	434.835,55	4.500.069,70	de 1 a 2: 39,03
2	434.873,61	4.500.078,32	de 2 a 3: 124,36
3	434.896,92	4.500.093,31	de 3 a 4: 34,27
4	435.003,90	4.500.098,90	de 4 a 5: 98,74
5	434.928,70	4.499.992,81	de 5 a 6: 84,81
6	434.872,17	4.499.929,81	de 6 a 1: 144,60

PERÍMETRO (ml): 525,81  
SUPERFICIE (m²): 14.134,67



**PARCELAS  
RESULTANTES**

