

INFORME DE LA UNIDAD TÉCNICA DE APOYO DE APERTURA Y VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN QUE HA DE REGIR EL CONTRATO PARA LOS “SERVICIOS DE DESBROCE Y LIMPIEZA DE PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, S.A., EN LOS MUNICIPIOS DE MECO, TORREJÓN DE ARDOZ, ARROYOMOLINOS, MADRID Y NAVALCARNERO”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO PRECIO. EXPEDIENTE: SC-ASA-0008-2025-S.

La unidad técnica de apoyo al órgano de contratación de Planifica de Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., integrada por D<sup>a</sup> Montse Campos Llopis, Letrado del Área de Contratación y D<sup>o</sup>. Juan Campos Castaño, técnico del Área de Suelo y Consorcio, se reúne el día 10 de abril de 2025 a las 10:00 horas para proceder a la apertura y valoración de la documentación administrativa y proposición económica de las ofertas presentadas electrónicamente al presente procedimiento.

Finalizado el plazo de presentación de ofertas el día 9 de abril de 2025, a las 23:59 horas, conforme a la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se ha procedido mediante el sistema informática LICIT@ a la apertura del sobre/archivo electrónico único, que contiene las ofertas presentadas dentro del citado plazo y que son las siguiente:

CIF	EMPRESA	FECHA DE ENTRADA	HORA DE ENTRADA	REGISTRO DE ENTRADA
B84719202	E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L.	08.04.2025	13:26:00	03/497900.9/25
B84719202	E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L.	08.04.2025	13:30:00	03/497969.9/25
B87218905	TREVINCA INVERSIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L.	08.04.2025	13:40:00	03/498089.9/25
B87218905	TREVINCA INVERSIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L.	08.04.2025	13:45:00	03/498147.9/25
B10442366	OESTE INGENIERIA, S.L.	08.04.2025	14:14:00	03/498488.9/25
B81655607	IGM INGENIERIA Y GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.L.	09.04.2025	09:23:00	03/504678.9/25
B82394610	DASOTEC SOLUCIONES DE INGENIERIA, S.L.	09.04.2025	10:14:00	03/505232.9/25
A28519072	SAFITRA, S.A.	09.04.2025	11:45:00	03/515218.9/25

Visto que hay licitadores que han presentado la oferta por duplicado, vistas las horas de presentación, se entiende que es debido a un fallo informático de la plataforma Licit@ que no permite a los licitadores eliminar plicas ya presentadas, por lo que la Mesa tendrá en cuenta a todos los efectos, la última oferta presentada por cada uno de ellos.

Se procede a continuación a realizar el descifrado de la documentación incluida en el SOBRE/ARCHIVO electrónico ÚNICO, que contiene la documentación presentada por los licitadores que han concurrido al presente procedimiento de conformidad con los requisitos establecidos en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el siguiente resultado:

### **1.- DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.**

Se procede a analizar la documentación administrativa presentada por los licitadores que han concurrido al presente procedimiento de conformidad con los requisitos establecidos en la Cláusula 11 del PCAP, con el siguiente resultado:

1. El licitador E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L. presenta correctamente la documentación solicitada en la cláusula 11.A) Y B) del PCAP que rige la presente licitación.
2. El licitador TREVINCA INVERSIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L., en el apartado IX del Anexo II no indica si la empresa emplea a más o menos de 50 trabajadores. El Anexo III lo presenta correctamente.
3. El licitador OESTE INGENIERIA, S.L., en el apartado IX del Anexo II no indica si la empresa emplea a más o menos de 50 trabajadores. El Anexo III lo presenta correctamente.
4. El licitador IGM INGENIERIA Y GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.L. presenta correctamente la documentación solicitada en la cláusula 11.A) Y B) del PCAP que rige la presente licitación.
5. El licitador DASOTEC SOLUCIONES DE INGENIERIA, S.L., en el apartado IX del Anexo II no indica si la empresa emplea a menos de 50 trabajadores. El Anexo III lo presenta correctamente.
6. El licitador SAFITRA, S.A., presenta correctamente la documentación solicitada en la cláusula 11.A) Y B) del PCAP que rige la presente licitación.

A la vista de la documentación presentada, el Órgano de asistencia acuerda admitir a todos los licitadores a la presente licitación.

## 2.- PROPOSICIÓN ECONÓMICA.

Siendo el criterio único el PRECIO, se da lectura de las propuestas económicas, contenidas en el Anexo I, que todos los licitadores presentan debidamente, y cuyos resultados son:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA
E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L.	6.300,00
TREVINCA INVERSIONES MEDIOAMBIENTALES, S.L.	9.670,30
OESTE INGENIERIA, S.L.	8.527,45
IGM INGENIERIA Y GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.L.	6.731,54
DASOTEC SOLUCIONES DE INGENIERIA, S.L.	8.791,19
SAFITRA, S.A.	10.610,11

Vistas las ofertas presentadas, se comprueba que ninguna de ellas excede del presupuesto base de licitación y que no varían del modelo establecido y que no comportan errores manifiestos en los importes de la proposición.

En atención a lo definido en el apartado 9 de la cláusula primera del PCAP, la mejor Proposición Económica ofertada por los licitadores es aquella que ofrezca menor precio de licitación, la propuesta de E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L. resulta la mejor valorada.

Se comprueba que dicha empresa está inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

Por todo lo expuesto, se emite informe favorable para la propuesta de adjudicación del CONTRATO PARA PARA LOS "SERVICIOS DE DESBROCE Y LIMPIEZA DE PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, S.A., EN LOS MUNICIPIOS DE MECO, TORREJÓN DE ARDOZ, ARROYOMOLINOS, MADRID Y NAVALCARNERO", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO PRECIO. EXPEDIENTE: SC-ASA-0008-2025-S, en los siguientes términos:

### **E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L. con NIF B84719202**

Base imponible: 6.300,00 €

IVA (21%): 1.323,00 €

Importe total: 7.623,00 €

El plazo de ejecución es de **15 (QUINCE) DÍAS hábiles**, contados a partir del día siguiente de la adjudicación del contrato.

Por último, se acuerda requerir a E.L.C. LIMPIEZAS, MANTENIEMINTOS Y JARDINES, S.L. (B84719202), para que, en el plazo de **7 días hábiles** a contar desde el envío de la comunicación, y de conformidad con lo establecido en la cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, aporte la documentación prevista en la citada cláusula, entre la que se encuentra, además, la específicamente exigida por PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P, S.A.

En Madrid, a fecha de la firma.

#### UNIDAD TÉCNICA DE APOYO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

MONTSE  
CAMPOS  
LLOPIS - DNI [REDACTED]  
[REDACTED]  
Firmado digitalmente por  
MONTSE  
CAMPOS LLOPIS -  
DNI [REDACTED]  
Fecha: 2025.04.11  
15:09:49 +02'00'  
Montse Campos Llopis  
Letrado de Contratación

[REDACTED]  
Firmado digitalmente por  
JUAN CAMPOS  
CASTAÑO - DNI [REDACTED]  
Fecha: 2025.04.11  
15:01:06 +02'00'  
Juan Campos Castaño  
Área de Suelo y Consorcio