

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original

Nº EXPEDIENTE: A/SER-012249/2025

DENOMINACIÓN: SERVICIO DE RESTAURACIÓN INTEGRAL EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD Y ECONÓMICA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RESTAURACIÓN

1. OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Conforme a lo previsto en el artículo 28 LCSP: “*Las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales*”. En este sentido, la necesidad objeto de este procedimiento de contratación cumple este requisito, al estar configurada como necesaria para la prestación de la asistencia sanitaria, fin institucional del Hospital Universitario El Escorial, institución sanitaria adscrita al Servicio Madrileño de Salud.

El contrato tiene por objeto la contratación del servicio de restauración integral en el Hospital Universitario El Escorial, que está constituido por las siguientes prestaciones:

- La gestión del suministro de los víveres necesarios para la elaboración de las diferentes dietas alimenticias que se sirven en el hospital en las ingestas establecidas, actualmente cuatro (desayuno, comida, merienda y cena), según se relacionan en los pliegos del expediente (incluido el suministro de stock de productos de quinta gama, en los términos especificados en el pliego técnico).
- El suministro de productos elaborados que se sirven a los pacientes al margen de las ingestas mencionadas y al personal con autorización para recibirlos (productos extras).
- La gestión del almacenamiento y conservación de los bienes objeto de contratación en las dependencias del hospital.
- La explotación del servicio de cafetería del Centro, que atiende a los trabajadores del hospital, al personal de guardia y al público en general, según las condiciones expresadas en los pliegos del expediente.
- La explotación de las máquinas expendedoras de bebidas frías o calientes y/o alimentos sólidos (servicio de vending).

La prestación del servicio se realizará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulan en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

2. CODIFICACIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

A los efectos del Reglamento (CE) Nº 213/2008, de 28 de noviembre de 2007, sobre la codificación correspondiente a la nomenclatura del vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), le corresponden los códigos;

- 5530000-3: "Servicios de restaurante y de suministro de comidas", y
- 5533000-2 "Servicios de cafetería".

3. DIVISIÓN EN LOTES

El objeto del contrato de este procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes atendiendo al supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la LCSP. Se ha buscado la eficiencia en la contratación derivada de su consideración como unidad funcional, y su carácter fundamental para la consecución de los objetivos asistenciales y estratégicos del hospital, al contemplar una gestión integrada de todas las prestaciones relacionadas con la alimentación en el entorno hospitalario.

4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del contrato será de 12 meses, el contrato podrá ser prorrogado por un plazo máximo de 12 meses, siendo obligatoria dicha prórroga para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización del plazo inicial del contrato.

5. PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto máximo de licitación, que asciende a CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS, IVA incluido (465.175,54 €), se imputará con cargo al crédito presupuestario del Centro Gestor 171188219, aplicación presupuestaria G/312A/22105, Productos alimenticios, de los ejercicios 2025 y 2026 según el siguiente detalle:

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA (12 meses)	P. UNITARIO (sin IVA)	BASE IMPONIBLE	IVA (10%)	TOTAL
DESAYUNO	29.673	1,867 €	55.399,49 €	5.539,95 €	60.939,44 €
COMIDA	30.910	6,033 €	186.480,03 €	18.648,00 €	205.128,03 €
MERIENDA	21.548	1,005 €	21.655,74 €	2.165,57 €	23.821,31 €
CENA	29.077	5,027 €	146.170,08 €	14.617,01 €	160.787,09 €
PRODUCTOS QUINTA GAMA	480	6,000 €	2.880,00 €	288,00 €	3.168,00 €
PRODUCTOS EXTRAS			10.301,52 €	1.030,15 €	11.331,67 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN			422.886,86 €	42.288,68 €	465.175,54 €

Distribución de anualidades:

Anualidad	Base Imponible	IVA (10%)	Total
2025	105.721,72 €	10.572,17 €	116.293,89 €
2026	317.165,14 €	31.716,51 €	348.881,65 €
Total	422.886,86 €	42.288,68 €	465.175,54 €

Fecha prevista de iniciación del contrato: 01/09/2025 (4 meses de duración del contrato en el ejercicio 2025 y 3 meses de imputación presupuestaria)

Se prevé la existencia de crédito presupuestario suficiente para atender a las obligaciones económicas que se deriven de la contratación, así como el compromiso del gasto para los ejercicios posteriores.

El contrato prevé la revisión de precios.

Para el cálculo del valor estimado (930.351,09 euros) se ha tenido en consideración el Importe del contrato, más posibles prórrogas, sin impuesto del valor añadido, más una eventual modificación contractual de hasta el 20 por ciento del precio inicial.

6. ANÁLISIS ECONÓMICO Y FINANCIACIÓN

Se trata de un contrato recurrente en la programación de la contratación del Hospital Universitario El Escorial, para cuya cobertura económica es necesario efectuar una previsión inicial del número de dietas alimenticias a servir. Para ello, en el procedimiento a licitar, se ha considerado el número de las dietas servidas en el año 2024, de acuerdo con los datos facilitados por el Servicio de Cocina.

Dado el tiempo transcurrido desde la última licitación (abril de 2022), y el notable incremento que han experimentado los precios de alimentación y bebidas no alcohólicas desde entonces (alrededor de un veinte por ciento), los precios unitarios actuales se han incrementado, teniendo en cuenta las disponibilidades presupuestarias del hospital, en un ocho por ciento, estableciendo además la posibilidad de revisión de los precios adjudicados, una vez que haya transcurrido el plazo inicial de ejecución del contrato, teniendo en cuenta la evolución del IPC sectorial. Además, se ha procedido a una revisión de los precios máximos de cafetería para adecuarlos a los existentes en otros hospitales públicos de características similares.

Para el cálculo de los costes que determinan el presupuesto, se ha considerado una distribución entre costes directos (costes laborales y materias primas principalmente), y costes indirectos y eventuales (imprevistos, sanciones, otros gastos), además de un beneficio industrial del seis por ciento. No se ha considerado necesario solicitar un canon por el servicio de cafetería del Centro.

7. DIRECCIÓN Y SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

El órgano de contratación nombra como Responsable del Contrato a la Directora de Gestión, y bajo su dependencia, como encargada directa del seguimiento del contrato a la Responsable de Servicios Generales, para supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

La unidad encargada de la ejecución ordinaria del contrato es el propio Servicio de Cocina del Centro.

8. PROCEDIMIENTO, FORMA DE ADJUDICACIÓN Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Basado en el valor estimado del contrato, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el procedimiento abierto con pluralidad de criterios. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la Contratación Pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición y quedando excluida toda la negociación con los proveedores de los términos del contrato, art. 156 LCSP 9/2017.

Conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP, la adjudicación se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio con arreglo a criterios cualitativos y económicos de acuerdo con lo dispuesto en el art. 145 de la LCSP. Con ello se pretende asegurar la máxima objetividad en la valoración al referirse a características que mejoren las prestaciones del contrato y que pueden valorarse en su mayoría mediante cifras o porcentajes, estando previsto a su vez, la inclusión de criterios cuya cuantificación dependen de un juicio de valor, del modo siguiente:

TIPO DE CRITERIO	CRITERIO	PUNTUACIÓN
9.1.CRITERIO RELACIONADO CON LOS COSTES	9.1.1 PRECIO	70
9.2.CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE MEDIANTE FÓRMULAS	9.2.1 IMPORTE PARA MEJORAS EN CAFETERÍA	5
9.3.CRITERIOS CUALITATIVOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR	9.3.1 PLAN DE FORMACIÓN	4
	9.3.2 PLAN DE CONTINGENCIA	9
	9.3.3 CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES	4
	9.3.4 DESCRIPCIÓN, ORGANIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DEL SERVICIO	8

Quedando el reparto de puntuación con el siguiente desglose:

- Criterios relacionados con los costes con una ponderación máxima de 70 puntos.
- Criterios evaluables de forma automática, con una valoración máxima de 5 puntos.
- Criterios cualitativos por aplicación de un juicio de valor, con una valoración máxima de 25 puntos. Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del criterio a la mejor y el 0% a la peor con los umbrales indicados en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

La tramitación del expediente para la adjudicación de este contrato es ordinaria y está regulada en los artículos 116 a 117 y el artículo 131.2, 146.1 y 156.1 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en la LCSP.

La presentación de proposiciones supone la aceptación por las empresas licitadoras del contenido de los pliegos del concurso.

9. CRITERIOS DE SOLVENCIA

Para valorar la solvencia, las empresas participantes deberán acreditar estar en posesión de unas condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y profesional de acuerdo con los criterios de selección que, al amparo de los artículos 74, 87 y 89 de la LCSP, se indican a continuación.

9.1 Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Se acreditará la solvencia económica y financiera mediante declaración del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa de los tres últimos ejercicios. Además de la declaración, el licitador aportará las Cuentas anuales del mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil. Para cumplir con la solvencia económica requerida el volumen de negocios mínimo anual deberá ser de al menos una vez y media el valor de la anualidad media del contrato (anualidad media = base imponible del contrato dividido por el número de meses del plazo de ejecución inicial y multiplicado por 12):

LOTE	SOLVENCIA ECONÓMICA
Único	634.330,29 euros s

9.2 Acreditación de la solvencia técnica:

Se acreditará la solvencia técnica de los empresarios que quieran participar en la presente licitación por los siguientes medios:

Relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, diferenciando por CPV, y cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato/lote:

LOTE	SOLVENCIA TÉCNICA
Único	296.020,80 euros

A efectos de determinar que los suministros efectuados sean de igual o similar naturaleza, habrá de atenderse a los tres primeros dígitos del código CPV establecido en el apartado 1.

10. CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA

De conformidad con el artículo 107.3 LCSP, dado que el precio del contrato se ha formulado en función de precios unitarios, el importe de la garantía a constituir se fija atendiendo al presupuesto base de licitación, IVA excluido (5 por 100 del presupuesto base de licitación, IVA excluido).

11. PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía será igual al plazo de ejecución del contrato y sus posibles prórrogas.

12. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su

personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

La empresa adjudicataria deberá adoptar las medidas preventivas que estén a su alcance con el fin de evitar cualquier incidente que pueda derivar en una contaminación del medioambiente, como puedan ser los vertidos líquidos indeseados, abandono de residuos o su incorrecta gestión, en especial, de aquellos considerados como peligrosos. El Hospital se reserva el derecho de repercutir al contratista el coste de reparación del daño ambiental derivado de un incidente ambiental causado por el adjudicatario.

Compromisos ambientales:

- Desarrollar su actividad con una actitud responsable frente al Medio Ambiente.
- Cumplir con la normativa ambiental en vigor y con los requisitos legales aplicables a su actividad.
- Informar de todos los incidentes con repercusión ambiental que tengan lugar en el desarrollo de la actividad en las instalaciones del Hospital.
- Segregar los residuos en origen y gestionarlos conforme a la normativa en vigor priorizando el reciclado frente a la eliminación.
- Retirar los residuos generados y en caso de depositarlos en los contenedores del Hospital, se realizará bajo el consentimiento del personal del Hospital responsable de la contratación.
- Emplear equipos con marcado CE y a realizarles un mantenimiento preventivo con el fin de que las emisiones y ruidos se mantengan dentro de los límites especificados en las características técnicas.
- Establecer todas las medidas al alcance para evitar vertidos y derrames.
- No verter productos químicos a la red de saneamiento y a cumplir en todo caso las especificaciones del fabricante en relación a la dosificación y empleo de los productos.
- Consumir agua, energía y demás recursos que necesite para el desarrollo de los trabajos de una forma responsable.
- Reutilizar todos los materiales que sea posible.
- Apagar los equipos siempre que su funcionamiento no sea necesario.
- Colaborar con el personal del Hospital
- Etiquetar correctamente todos los productos químicos que maneje. Realizar todos los trasvases en lugares protegidos y en caso de derrame, recogerlo con absorbentes y depositarlos en el contenedor correspondiente.

Los licitadores deberán presentar en el Sobre Número 1 “Documentación Administrativa” un compromiso por escrito de cumplimiento de los compromisos medioambientales anteriormente descritos. Durante la ejecución del contrato o a su finalización, el hospital se reserva el derecho de solicitar evidencia sobre el cumplimiento de dichos compromisos por parte del adjudicatario, petición que éste

deberá atender en el plazo más breve posible.

A este requisito se le atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 y su incumplimiento sería causa de resolución del contrato.

LA DIRECTORA GERENTE

Firmado digitalmente por: FERNANDEZ LOBATO ROSA CARMEN
Fecha: 2025.03.27 13:43