



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Exp.: A/OBR-018223/2024

COMUNICACIÓN DE DEFECTOS Y/U OMISIONES SUBSANABLES DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA

TÍTULO DEL CONTRATO: “Acuerdo marco de obras de ingeniería civil urbana, edificación y/o zonas verdes y espacios urbanos promovidas por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local en el marco de los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (6 Lotes).”

La Mesa de Contratación de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de conformidad con lo previsto en el artículo 19 del Decreto 49/2003, de 3 de abril por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, ha acordado en su sesión de los días 9 y 12 de mayo de 2025, solicitar a las empresas que a continuación se relaciona que procedan a la subsanación de los siguientes defectos y/u omisiones observados en la documentación administrativa presentada.

EMPRESA	INDICACIÓN DE DEFECTOS Y/U OMISIONES DE DOCUMENTACIÓN
VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A (NIF A16199374) CASA ÁLVAREZ S.A. (NIF A45212693)	<ul style="list-style-type: none"> - VIALES Y OBRAS PÚBLICAS S.A debe aportar el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple” ajustado al modelo recogido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP en adelante). - Se debe aclarar la relación entre VIALES Y OBRAS PÚBLICAS S.A y CASA ÁLVAREZ S.A.: <ul style="list-style-type: none"> • en el caso de integrar solvencia se deben aportar los dos DEUC modificados en ese sentido; • en caso de concurrir en UTE deben aportar los dos DEUC modificados en ese sentido, el compromiso de constitución de la UTE y la declaración responsable múltiple del Anexo 5 de CASA ÁLVAREZ S.A.
TEODORO DEL BARRIO S.A (NIF A28416089)	<ul style="list-style-type: none"> - En el DEUC presentado se indica que el operador económico se basa en la capacidad de otras entidades, por lo que se deben aportar los DEUC correspondientes a esas entidades. - En el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple” presentado por el licitador, no se ha cumplimentado el compromiso de emplear personas con discapacidad, por lo que se deberá presentar el citado Anexo subsanado.
SERANCO S.A.U (NIF A79189940) LANTANIA S.A.U (NIF A87268116)	<ul style="list-style-type: none"> - En la declaración del orden de preferencia presentado ha incluido todos los lotes, cuando de forma individual solo se presenta a los lotes 1,2 y 3, por ello debe aclarar el orden de preferencia únicamente de los tres lotes (1,2 y 3) en los que participa de forma individual.
U.T.E. SERANCO S.A.U (NIF A79189940) - CONEXA INSTALACIONES Y MONTAJES S.A (NIF A85525004).	<ul style="list-style-type: none"> - CONEXA INSTALACIONES Y MONTAJES S.A en el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple” presentado no se ha cumplimentado el compromiso de emplear personas con discapacidad, por lo que se deberá presentar el citado Anexo subsanado. - En la declaración de orden de preferencia presentado por las empresas miembro de la U.T.E se han incluido todos los lotes, cuando la U.T.E solo se presenta a los lotes 4, 5 y 6, por ello debe aclarar el orden de preferencia únicamente de los tres lotes en los que participa la U.T.E.
U.T.E. ACEINSA MOVILIDAD, S.A (NIF A84408954) - MATIAS ARROM BIBILONI, S.L (NIF B57465213)	<ul style="list-style-type: none"> - ACEINSA MOVILIDAD, S.A en el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple” el órgano de contratación y el número de expediente no se corresponden con el de la presente licitación, por lo que deberá presentarse subsanado.
U.T.E. OBRAS, PAVIMENTOS E INSTALACIONES INDUSTRIALES, S.L (NIF B36719490) - AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS S.L (NIF B04783338)	<ul style="list-style-type: none"> -AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS S.L en el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple”, no se ha cumplimentado el compromiso de emplear personas con discapacidad, por lo que se deberá presentar el citado Anexo subsanado. -Se debe presentar el compromiso de constitución de la Unión Temporal de Empresas, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del A sobre nº.1 de la cláusula 13 del PCAP.

EMPRESA	INDICACIÓN DE DEFECTOS Y/U OMISIONES DE DOCUMENTACIÓN
U.T.E. CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A (NIF A28582013) - TRAUXIA S.A (NIF A84465749) - URBAN CENTRAL IBERUM GESTION, S.L (NIF B01898188) - EIGO GESTIÓN DE OBRAS S.L (NIF B99464281)	- Se debe presentar el compromiso de constitución de la Unión Temporal de Empresas, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del A sobre nº.1 de la cláusula 13 del PCAP que indica entre otros: “...en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agruparán, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes, que durante la vigencia del acuerdo marco ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.”
U.T.E MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A (NIF A99498255) - CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A (NIF A40008195) - PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A (NIF A05010285)	
U.T.E. LATANIA, S.A.U (NIF A87268116) - VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L NIF B97400626	- En el compromiso de constitución de la Unión Temporal de Empresas, debe indicarse el representante de la UTE, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del A sobre nº.1 de la cláusula 13 del PCAP.
U.T.E. AZVI SAU (NIF A41017088) - VIRTÓN, S.A (NIF A28357093).	- VIRTÓN, S.A debe aportar el “Anexo 5. Modelo de declaración responsable múltiple” ajustado al recogido en el PCAP. - En el compromiso de constitución de la Unión Temporal de Empresas, debe indicarse el representante de la UTE, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del A sobre nº.1 de la cláusula 13 del PCAP.

En consecuencia, para la subsanación de los defectos y omisiones arriba indicados se concede un plazo de **3 días naturales desde el día siguiente a la publicación de esta comunicación en el tablón de anuncios** del Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

Los documentos se presentarán en formato electrónico, autenticados mediante firma electrónica utilizando uno de los certificados reconocidos incluidos en la “Lista de confianza de prestadores de servicios de certificación” establecidos en España, publicada en la sede electrónica del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital, que no esté vencido, suspendido o revocado. Si no dispusieran de los documentos en dicho formato porque fueron emitidos originalmente en soporte papel, aportarán copias digitalizadas.

La documentación se aportará por medios electrónicos, accediendo a la página de “Guía de tramitación electrónica” “Presentar escritos” de la Comunidad de Madrid a través del enlace <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica> e irá dirigida a:

Destinatario: **Área de Contratación (SGT) (P.J.AL)**

Registro: **Registro de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local**

De conformidad con el artículo 62.2 del R.D. 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, la falta de contestación a esta solicitud de información o el reconocimiento por parte del licitador de que su proposición adolece de error, o inconsistencia que la hagan inviable, tendrán la consideración de retirada injustificada de la proposición.

LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: CARRETERO CASELLAS MARTA
Fecha: 2025 05 13 12 02