



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	144/2025
A fecha de firma	
Página 1 de 1	

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación de obras denominado “Acondicionamiento de edificio anexo de la Residencia de Mayores San José”, situado en la calle Trévez, 3, en Madrid”, A/OBR-004565/2025, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.

HECHOS

PRIMERO. El objeto del contrato es la realización de las obras del proyecto básico y de ejecución de las obras de acondicionamiento de edificio anexo de la Residencia de Mayores San José.

SEGUNDO. La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión. Entre los centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social está la Residencia de Mayores San José.

TERCERO. Las obras se ejecutarán de acuerdo con el proyecto básico y de ejecución de las obras, redactado por el Arquitecto D. Fernando Burgos Santamaría, y aprobado por Resolución 128/2025, de 17 de enero, del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El artículo 116.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece que: “La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo lo anterior, en base a la memoria justificativa de la necesidad, así como la propuesta y memoria justificativa de la contratación, documentación que forma parte del expediente y que motiva la necesidad e idoneidad del contrato, y en uso de las facultades atribuidas por el artículo 20 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y el artículo 3 del Decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social,

RESUELVO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de obras denominado “Acondicionamiento de edificio anexo de la Residencia de Mayores San José”, situado en la calle Trévez 3, en Madrid, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, con un plazo de ejecución de 4 meses.

En Madrid, a la fecha de la firma.
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1001043291794405548145**