

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	CYOPSA-SISOCIA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	2,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	2,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	10,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	10,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	10,00	7,10	CYOPSA-SISOCIA, S.A.	17,10
--	-------	------	----------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	CYOPSA-SISOCIA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,50
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	2,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,10

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	7,10
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	10,00	7,10	CYOPSA-SISOCIA, S.A.	17,10
--	-------	------	----------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PRODESUR CONSTRUCCION Y PROYECTOS , S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
<div>- INSTALACIONES DE OBRAS</div> <div>- MOVIMIENTO DE TIERRAS</div> <div>- ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS</div> <div>- USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA</div> <div>- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</div> <div>- EJECUCION DE ESTRUCTURAS</div> <div>- SUMINISTRO Y TTE MATERIALES</div>	2,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
<div>- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO)</div> <div>-AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL)</div> <div>- AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES)</div> <div>- CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA)</div> <div>- CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES)</div> <div>- GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)</div>	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
<div>- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS)</div> <div>- MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H)</div> <div>- VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO)</div> <div>- RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)</div>	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	9,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	9,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	9,00	7,60	PRODESUR CONSTRUCCION Y PROYECTOS , S.L.	16,60
--	------	------	--	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PRODESUR CONSTRUCCION Y PROYECTOS , S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO		PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA		( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)		2,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS		( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan		1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES		( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra		1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR		( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores		2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados		1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS		7,60

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA		7,60
---	--	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	9,00	7,60	PRODESUR CONSTRUCCION Y PROYECTOS , S.L.	16,60
--	------	------	--	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	ECOASFALT, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	2,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	2,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	10,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	10,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	10,00	4,25	ECOASFALT, S.A.	14,25
--	-------	------	-----------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	ECOASFALT, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,50
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	1
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,10

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,25
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	10,00	4,25	ECOASFALT, S.A.	14,25
--	-------	------	-----------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
<div>- INSTALACIONES DE OBRAS</div> <div>- MOVIMIENTO DE TIERRAS</div> <div>- ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS</div> <div>- USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA</div> <div>- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</div> <div>- EJECUCION DE ESTRUCTURAS</div> <div>- SUMINISTRO Y TTE MATERIALES</div>	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
<div>- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO)</div> <div>- AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL)</div> <div>- AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES)</div> <div>- CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA)</div> <div>- CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES)</div> <div>- GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)</div>	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
<div>- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS)</div> <div>- MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H)</div> <div>- VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO)</div> <div>- RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)</div>	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	8,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	4,67	GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	12,67
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,60

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,67
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	4,67	GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	12,67
--	------	------	---	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	INGENIERIA OBRAS Y TECNOLOGIA EUROPEA, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO)	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	8,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	7,60	INGENIERIA OBRAS Y TECNOLOGIA EUROPEA, S.L.	15,60
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	INGENIERIA OBRAS Y TECNOLOGIA EUROPEA, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	2,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	2,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,60

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	7,60
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	7,60	INGENIERIA OBRAS Y TECNOLOGIA EUROPEA, S.L.	15,60
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	8,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	8,00	CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	16,00
--	------	------	-----------------------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	2,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,50
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,50
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,50
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,50
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	8,00
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	8,00	CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	16,00
--	------	------	-----------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	8,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	6,60	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	14,60
--	------	------	----------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,50
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,50
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	1
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	6,60

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	6,60
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	6,60	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	14,60
--	------	------	----------------------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	8,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	8,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	9,00	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	17,00
--	------	------	----------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	2,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	2,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,50
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,50
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	9,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	9,00
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	8,00	9,00	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	17,00
--	------	------	----------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00	7,00	

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	9,00	VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	16,00
--	------	------	------------------------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	2,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,50
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,50
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	2,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	9,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	9,00
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	9,00	VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	16,00
--	------	------	------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	IMESAPI
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,75	IMESAPI	10,75
--	------	------	---------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	IMESAPI
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,50
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,50

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,75
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,75	IMESAPI	10,75
--	------	------	---------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ASFALTOS VICALVARO, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TIE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	6,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	6,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	6,00	4,17	UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ASFALTOS VICALVARO, S.L.	10,17
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ASFALTOS VICALVARO, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO		PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA		( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)		1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS		( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan		1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES		( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra		1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR		( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores		1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados		1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS		5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA		4,17
---	--	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	6,00	4,17	UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ASFALTOS VICALVARO, S.L.	10,17
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR – API MOVILIDAD, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TIE MATERIALES	2,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,17	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR – API MOVILIDAD, S.A.	11,17
--	------	------	---	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR – API MOVILIDAD, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO		PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA		( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)		1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS		( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan		1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES		( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra		1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR		( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores		1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados		1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS		5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA		4,17
---	--	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,17	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR – API MOVILIDAD, S.A.	11,17
--	------	------	---	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	4,17
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	4,17	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.	8,34
--	------	------	--	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,17
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	4,17	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.	8,34
--	------	------	--	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIRTON,S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,17	VIRTON,S.A.	11,17
--	------	------	-------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIRTON,S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,17
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,17	VIRTON,S.A.	11,17
--	------	------	-------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,58	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	11,58
--	------	------	------------------------------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,50
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,50

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,58
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	4,58	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	11,58
--	------	------	------------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE COINSTRUCCIONES RICO, S.A. - IMASINTER VIVIENDA JOVEN, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	3,33

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	UTE COINSTRUCCIONES RICO, S.A. - IMASINTER VIVIENDA JOVEN, S.L.	6,66
--	------	------	---	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE COINSTRUCCIONES RICO, S.A. - IMASINTER VIVIENDA JOVEN, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	UTE COINSTRUCCIONES RICO, S.A. - IMASINTER VIVIENDA JOVEN, S.L.	6,66
--	------	------	--	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE PAISAJES SOSTENIBLES, S.L. – TRENASA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
<div>- INSTALACIONES DE OBRAS</div> <div>- MOVIMIENTO DE TIERRAS</div> <div>- ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS</div> <div>- USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA</div> <div>- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</div> <div>- EJECUCION DE ESTRUCTURAS</div> <div>- SUMINISTRO Y TTE MATERIALES</div>	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
<div>- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO)</div> <div>- AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL)</div> <div>- AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES)</div> <div>- CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA)</div> <div>- CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES)</div> <div>- GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)</div>	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
<div>- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS)</div> <div>- MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H)</div> <div>- VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO)</div> <div>- RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)</div>	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- ☐ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.
- ☐ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.
- ☐ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	4,17
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	3,33	UTE PAISAJES SOSTENIBLES, S.L. – TRENASA, S.A.	7,50
--	------	------	--	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE PAISAJES SOSTENIBLES, S.L. – TRENASA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO		PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA		( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)		1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS		( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan		1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES		( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra		1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR		( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores		1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados		0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS		4,00
PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA		3,33

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	3,33	UTE PAISAJES SOSTENIBLES, S.L. – TRENASA, S.A.	7,50
--	------	------	--	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	2,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	1,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	9,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	9,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	9,00	4,67	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	13,67
--	------	------	-----------------------------	-------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,30
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,30
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	1
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,60

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,67
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	9,00	4,67	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	13,67
--	------	------	-----------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE FTC OBRAS Y ENERGÍA, S.A. – ARNO INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD's, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	3,33
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	4,17	UTE FTC OBRAS Y ENERGÍA, S.A. – ARNO INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	7,50
--	------	------	---	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE FTC OBRAS Y ENERGÍA, S.A. – ARNO INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,17
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	4,17	UTE FTC OBRAS Y ENERGÍA, S.A. – ARNO INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	7,50
--	------	------	--	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	SERANCO, S.A.U.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
<div>- INSTALACIONES DE OBRAS</div> <div>- MOVIMIENTO DE TIERRAS</div> <div>- ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS</div> <div>- USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA</div> <div>- DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</div> <div>- EJECUCION DE ESTRUCTURAS</div> <div>- SUMINISTRO Y TTE MATERIALES</div>	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
<div>- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO)</div> <div>- AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL)</div> <div>- AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES)</div> <div>- CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA)</div> <div>- CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES)</div> <div>- GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)</div>	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
<div>- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS)</div> <div>- MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H)</div> <div>- VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO)</div> <div>- RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)</div>	2,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,75	SERANCO, S.A.U.	10,75
--	------	------	-----------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	SERANCO, S.A.U.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	0,50
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	1,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,50

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,75
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,75	SERANCO, S.A.U.	10,75
--	------	------	-----------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	TEODORO DEL BARRIO, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	3,33

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	TEODORO DEL BARRIO, S.A.	6,66
--	------	------	--------------------------	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	TEODORO DEL BARRIO, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	TEODORO DEL BARRIO, S.A.	6,66
--	------	------	--------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	SERVEO SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00	4,17	

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	3,75	SERVEO SERVICIOS, S.A.	7,92
--	------	------	------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	SERVEO SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,50
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,50

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,75
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	3,75	SERVEO SERVICIOS, S.A.	7,92
--	------	------	------------------------	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	3,33

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.	6,66
--	------	------	----------------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.	6,66
--	------	------	----------------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	3,33

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	6,66
--	------	------	----------------------------------	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	3,33	3,33	COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	6,66
--	------	------	----------------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	URBACON CRIPTANA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	1,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	0,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	4,17

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	4,17	URBACON CRIPTANA, S.A.	8,34
--	------	------	------------------------	------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	URBACON CRIPTANA, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,50
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	1
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,50
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	5,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	4,17
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	4,17	4,17	URBACON CRIPTANA, S.A.	8,34
--	------	------	------------------------	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

☐ **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

☐ **Regular:** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

☐ **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS		
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)		
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)		
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00		
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)		
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) -AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00		
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)		
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	2,00		
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)		
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00		
	( 1 punto)		
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00		
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	7,00	PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	7,00

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,33	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	10,33
--	------	------	--------------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	7,00	3,33	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	10,33
--	------	------	--------------------------------------	-------

ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. – TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.1.MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA AMBIENTAL	( 1 punto)
SE DESCRIBRE ADECUADAMENTE EN LA MEMORIA Y EN EL INDICE DEL CONTENIDO DE LA MEMORIA AMBIENTAL DE FORMA COMPRENSIBLE LA IDENTIFICACION DE LOS DISTINTOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SUS MEDIDAS CORRECTORAS POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
IDENTIFICACION DE RIESGOS AMBIENTALES	( 2 puntos)
- INSTALACIONES DE OBRAS - MOVIMIENTO DE TIERRAS - ALBAÑILERIA Y OTROS SERVICIOS - USO Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA - DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS - EJECUCION DE ESTRUCTURAS - SUMINISTRO Y TTE MATERIALES	1,00
IMPACTOS AMBIENTALES POR LAS OBRAS	( 2 puntos)
- AFECCIONES ATMOSFERICAS (HUMOS, POLVO) - AFECCION A LA VEGETACION (ARBOLES, T VEGETAL) - AFECCIONES URBANAS (DESVIOS DE TRAFICO Y PEATONES) - CONTAMINACION ACUSTICA (RUIDO MAQUINARIA) - CALIDAD DEL AGUA (VERTIDOS, AFECCION A CAUCES) - GENERACION DE RESIDUOS ("RCD"s, PELIGROSOS, AMIANTO)	2,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
- CALIDAD DEL AIRE (MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, MEDIDAS ANTIPOLVO, MAQ ELECTRICA, VEHICULOS HIBRIDOS) - MEDIDAS ACUSTICAS (CONTROL RUIDO MAQ, HORARIO DE TRABAJO 8-20H) - VEGETACION (LEY ARBOLADO CAM, PROTECCION ARBOLADO) - RESIDUOS (PLAN DE GESTION DE RESIDUOS)	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	2
ORGANIZACIÓN: SE ASIGNA PERSONAL ESPECIFICO CON ATRIBUCIONES EN MEDIO AMBIENTE, DESLIGADO DE LA LINEA DE PRODUCCION, DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	1,00
	( 1 punto)
DISPONE DE SISTEMA DE GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO-14001, EMAS O SIMILAR EN VIGOR A IMPLANTAR EN LA OBRA	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	6,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP
--------------------------------------

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

❑ Buena: Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice de manera muy detallada el estudio de las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución definidas de manera precisa tanto técnica, como económicamente, describiendo la organización, las actividades a realizar y los medios necesarios.

❑ Regular: Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando en la memoria se analice las diferentes afecciones al entorno en función de la tipología de la obra y su posible ubicación y se propongan medidas correctoras para su ejecución, pero no se describan de manera detallada la organización, las actividades a realizar o los medios necesarios para llevarlas a cabo, o bien se omita en el análisis algún aspecto relevante.

❑ Insuficiente: No se asignará puntuación por este criterio cuando en la memoria no se analice la viabilidad ambiental de las posibles obras y ubicaciones o no se describan las actividades a realizar o los medios necesarios para ejecutar las medidas correctoras que se propongan.

PUNTUACION AMBIENTAL OFERTA CORREGIDA	6,00
---------------------------------------	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	6,00	3,33	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. – TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A.	9,33
--	------	------	---	------



ESTUDIO DE OFERTAS TECNICAS DEL CONTRATO ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES MUNICIPALES  
INCLUIDAS EN LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN REGIONAL ANTERIORES A 2022-2026 DE LA COMUNIDAD DE MADRID- EXPEDIENTE PIR-A-0011-2025-O

EMPRESA OFERTANTE	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. – TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A.
LOTE OFERTADO	FINAL_TECNICO

APARTADO 8.2.2.2.MEMORIA. PLAN DE AHORRO ENERGETICO (máximo 10 puntos)

CRITERIOS EVALUACION CONTENIDO PLAN DE AHORRO ENERGETICO	PUNTOS
DESCRIPCION Y ESTRUCTURA DE LA MEMORIA ENERGÉTICA	( 2 puntos)
El plan de ahorro energético se adapta en la medida de lo posible al marco geográfico, y la tipología de obras previstas (equipamientos e infraestructuras)	1,00
DESCRIPCION DE LAS VÍAS MEDIOS O INSTRUMENTOS	( 2 puntos)
Se describen las vías, medios e instrumentos que se dispondrán para lograr la máxima eficiencia energética Se especifican los procedimientos de seguimiento y control del cumplimiento del plan	1,00
IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES	( 2 puntos)
Se identifican ciertas actividades y unidades de obra que puedan tener aspectos energéticos asociados Se cuantifican y valoran el potencial de ahorro obtenible como consecuencia de su aplicación, de manera coherente: Demoliciones y rellenos, gestión de residuos,... - Instalaciones de obra - Maquinaria y vehículos de obra	1,00
MEDIDAS CORRECTORAS A IMPLANTAR	( 2 puntos)
Se realizará antes del inicio de obra un estudio del consumo energético previsto y el establecimiento de indicadores de la obra, para establecer futuras comparaciones. Para cada una de las actividades o unidades se establecen uns vías para conseguir ahorros energéticos. Funcionamiento gral de la obra      Demoliciones y rellenos Instalaciones de obra                      Gestión de residuos Maquinaria de obra                        Formación de los trabajadores	1,00
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	( 2 puntos)
La implantación del PAE se realiza a través de la implantación en obra de un Sistema de Gestión Medioambiental según la norma ISO 14001:2004, y/o otras relativas a la gestión de recursos Se hace control y seguimiento del PAE a través de medios específicos designados	0,00
PUNTUACION EVALUACION CRITERIOS	4,00

CRITERIOS ASIGNACION PUNTUACION PCAP			
--------------------------------------	--	--	--

CLASIFICACION	PUNTOS EVALUACION	factor correccion PLIEGO	PUNTOS OFERTA
insuficiente	1	0	0,00
	2		0,00
	3		0,00
regular	4	0,8333	3,33
	5		4,17
	6		5,00
buena	7	1	7,00
	8		8,00
	9		9,00
	10		10,00

La puntuación se asignará conforme a la siguiente distribución, en función de la calidad que se atribuya al estudio realizado:

- **Buena:** Se asignará una puntuación superior a la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen, relaciones y cuantifique el ahorro, comparándolo con procesos equivalentes sin dichas medidas, de las medidas concretas a proponer para el ahorro energético.
- **Regular** Se asignará una puntuación que no podrá superar la mitad de la máxima atribuida al criterio, cuando se detallen y relacionen medidas a aplicar, pero no se cuantifique el ahorro energético
- **Insuficiente:** No se asignará puntuación por este criterio cuando no se determinen medidas concretas de ahorro energético o se limite a una enumeración genérica sin propuesta de medios para conseguirla.

PUNTUACION AHORRO ENERGETICO OFERTA CORREGIDA	3,33
---	------

PUNTUACION FINAL AMBIENTAL + AHORRO ENERGETICO	6,00	3,33	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. – TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A.	9,33
--	------	------	---	------