



ANEXO A LA MEMORIA ECONÓMICA

Costes desglosados por lote y centro docente

LOTE 1-Madrid-Capital (I)

LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	G.G,consumibles y otras prestaciones Y Beneficio Industrial (10%)	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
1	Capital	28045311	CEPA LOS ROSALES	VILLVERDE	868	4	27.517,71 €	2.751,77 €	30.269,48 €	6.356,59 €	36.626,07 €
1	Capital	28045271	CEPA CIUDAD LINEAL	CIUDAD LINEAL	745	3	22.958,98 €	2.295,90 €	25.254,88 €	5.303,52 €	30.558,40 €
1	Capital	28076368	IES ALFREDO KRAUS	SAN BLAS-CANILLEJAS	6.799	27	156.644,17 €	15.664,42 €	172.308,59 €	36.184,80 €	208.493,39 €
1	Capital	28030174	IES CELESTINO MUTIS	VILLVERDE	9.243	37	244.018,97 €	24.401,90 €	268.420,87 €	56.368,38 €	324.789,25 €
1	Capital	28037016	IES CIUDAD DE LOS ÁNGELES	VILLVERDE	5.005	20	117.210,65 €	11.721,07 €	128.931,72 €	27.075,66 €	156.007,38 €
1	Capital	28013899	IES EL ESPINILLO	VILLVERDE	7.992	32	193.767,68 €	19.376,77 €	213.144,45 €	44.760,33 €	257.904,78 €
1	Capital	28079357	IES JANE GOODALL	SAN BLAS-CANILLEJAS	6.117	25	142.974,75 €	14.297,47 €	157.272,22 €	33.027,17 €	190.299,39 €
1	Capital	28076371	IES JUAN RAMÓN JIMÉNEZ	VILLVERDE	7.524	30	177.540,09 €	17.754,01 €	195.294,10 €	41.011,76 €	236.305,86 €
1	Capital	28073859	IES MANUEL FRAGA IRIBARNE	HORTALEZA	5.212	21	124.423,36 €	12.442,34 €	136.865,70 €	28.741,80 €	165.607,50 €
1	Capital	28077269	IES MARÍA RODRIGO	VILLA DE VALLECAS	6.258	25	145.250,78 €	14.525,08 €	159.775,86 €	33.552,93 €	193.328,79 €
1	Capital	28018472	IES SAN CRISTÓBAL DE LOS ÁNGELES	VILLVERDE	500	2	15.140,77 €	1.514,08 €	16.654,85 €	3.497,52 €	20.152,37 €
TOTALES					56.263	226	1.367.447,91 €	136.744,81 €	1.504.192,72 €	315.880,47 €	1.820.073,19 €
LOTE 1. VALOR ESTIMADO						3.309.223,98€					

LOTE 2- Madrid-Sur (I)

LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G,consumibles y otras prestaciones y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA 21%	TOTAL (IVA incluido)
2	Sur	28032471	IES ARQUITECTO PERIDIS	LEGANÉS	6.079	24	144.591,03 €	14.459,10 €	159.050,13 €	33.400,53 €	192.450,66 €
2	Sur	28041512	IES CALATALIFA	VILLAVICIOSA DE ODÓN	4.127	16	97.881,66 €	9.788,17 €	107.669,83 €	22.610,66 €	130.280,49 €
2	Sur	28041366	IES EL PINAR	ALCORCÓN	7.157	28	178.031,76 €	17.803,18 €	195.834,94 €	41.125,34 €	236.960,28 €
2	Sur	28042036	IES GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ	LEGANÉS	4.400	18	104.613,59 €	10.461,36 €	115.074,95 €	24.165,74 €	139.240,69 €
2	Sur	28030915	IES GALILEO GALILEI	ALCORCÓN	4.482	18	111.081,98 €	11.108,20 €	122.190,18 €	25.659,94 €	147.850,12 €
2	Sur	28074037	IES JORGE GUILLÉN	ALCORCÓN	3.250	13	76.791,33 €	7.679,13 €	84.470,46 €	17.738,80 €	102.209,26 €
2	Sur	28039700	IES JOSEFINA ALDECOA	ALCORCÓN	6.456	26	162.027,75 €	16.202,78 €	178.230,53 €	37.428,41 €	215.658,94 €
2	Sur	28038872	IES LA FORTUNA	LEGANÉS	4.322	17	98.410,13 €	9.841,01 €	108.251,14 €	22.732,74 €	130.983,88 €
2	Sur	28026092	IES LOS CASTILLOS	ALCORCÓN	7.511	30	185.964,98 €	18.596,50 €	204.561,48 €	42.957,91 €	247.519,39 €
2	Sur	28003900	IES MARÍA ZAMBRANO	LEGANÉS	2.589	10	58.854,56 €	5.885,46 €	64.740,02 €	13.595,40 €	78.335,42 €
2	Sur	28038859	IES PARQUE DE LISBOA	ALCORCÓN	4.913	20	127.543,02 €	12.754,30 €	140.297,32 €	29.462,44 €	169.759,76 €
2	Sur	28030241	IES PRADO DE SANTO DOMINGO	ALCORCÓN	7.250	29	167.855,90 €	16.785,59 €	184.641,49 €	38.774,71 €	223.416,20 €
TOTALES					62.536	249	1.513.647,70 €	151.364,77 €	1.665.012,47 €	349.652,62 €	2.014.665,09 €
						LOTE 02. VALOR ESTIMADO...		3.663.027,43€			



LOTE 3-Madrid-Sur (II)											
LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M ²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G.consumibles y otras prestaciones Y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
3	Sur	28042085	IES ANTONIO GALA	MÓSTOLES	5.196	21	135.342,19 €	13.534,22 €	148.876,41 €	31.264,05 €	180.140,46 €
3	Sur	28038884	IES CLARA CAMPOAMOR	MÓSTOLES	8.275	33	204.413,27 €	20.441,33 €	224.854,60 €	47.219,47 €	272.074,07 €
3	Sur	28042668	IES EUROPA	MÓSTOLES	3.725	15	100.153,27 €	10.015,33 €	110.168,60 €	23.135,41 €	133.304,01 €
3	Sur	28050549	IES GABRIEL CISNEROS	MÓSTOLES	5.500	24	143.595,93 €	14.359,59 €	157.955,52 €	33.170,66 €	191.126,18 €
3	Sur	28046261	IES IGNACIO ALDECOA	GETAFE	2.500	10	64.196,96 €	6.419,70 €	70.616,66 €	14.829,50 €	85.446,16 €
3	Sur	28072107	IES LA SENDA	GETAFE	4.711	19	135.107,22 €	13.510,72 €	148.617,94 €	31.209,77 €	179.827,71 €
3	Sur	28039992	IES LOS ROSALES	MÓSTOLES	3.833	15	104.778,92 €	10.477,89 €	115.256,81 €	24.203,93 €	139.460,74 €
3	Sur	28028568	IES MANUEL DE FALLA	MÓSTOLES	1.529	6	42.969,24 €	4.296,92 €	47.266,16 €	9.925,89 €	57.192,05 €
3	Sur	28033552	IES MANUELA MALASAÑA	MÓSTOLES	7.263	30	194.279,10 €	19.427,91 €	213.707,01 €	44.878,47 €	258.585,48 €
3	Sur	28050720	IES MIGUEL DE CERVANTES	MÓSTOLES	2.700	11	89.922,25 €	8.992,22 €	98.914,47 €	20.772,04 €	119.686,51 €
3	Sur	28044719	IES RAYUELA	MÓSTOLES	750	3	20.735,27 €	2.073,53 €	22.808,80 €	4.789,85 €	27.598,65 €
3	Sur	28041615	IES SATAFI	GETAFE	4.500	18	116.333,21 €	11.633,32 €	127.966,53 €	26.872,97 €	154.839,50 €
TOTALES					50.482	205	1.351.826,84 €	135.182,67 €	1.487.009,51 €	312.272,00 €	1.799.281,51 €
LOTE 03. VALOR ESTIMADO...						3.271.420,92 €					



LOTE 4-Madrid-Sur (III)											
LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M ²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G,consumibles y otras prestaciones Y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
4	Sur	28058676	IES EL ÁLAMO	EL ALAMO	4.172	17	102.063,97 €	10.206,40 €	112.270,37 €	23.576,78 €	135.847,15 €
4	Sur	28030101	CEPA CASA DE LA CULTURA	GETAFE	2.055	8	48.706,57 €	4.870,66 €	53.577,23 €	11.251,22 €	64.828,45 €
4	Sur	28042061	IES ANTONIO LÓPEZ GARCÍA	GETAFE	750	3	20.469,28 €	2.046,93 €	22.516,21 €	4.728,40 €	27.244,61 €
4	Sur	28078547	IES ELISA SORIANO FISCHER	GETAFE	4.502	18	107.017,78 €	10.701,78 €	117.719,56 €	24.721,11 €	142.440,67 €
4	Sur	28039827	IES LAGUNA DE JOATZEL	GETAFE	8.055	32	198.919,20 €	19.891,92 €	218.811,12 €	45.950,34 €	264.761,46 €
4	Sur	28040702	IES LEÓN FELIPE	GETAFE	2.250	9	62.622,55 €	6.262,25 €	68.884,80 €	14.465,81 €	83.350,61 €
4	Sur	28003201	IES MATEMÁTICO PUIG ADAM	GETAFE	8.426	34	222.080,30 €	22.208,03 €	244.288,33 €	51.300,55 €	295.588,88 €
4	Sur	28038291	IES MENÉNDEZ PELAYO	GETAFE	13.733	55	340.597,98 €	34.059,80 €	374.657,78 €	78.678,13 €	453.335,91 €
4	Sur	28069391	IES FERNANDO FERNÁN GÓMEZ	HUMANES DE MADRID	6.627	27	168.096,66 €	16.809,67 €	184.906,33 €	38.830,33 €	223.736,66 €
4	Sur	28065632	SIES ÁFRICA	MORALEJA DE EN MEDIO	2.488	10	62.275,09 €	6.227,51 €	68.502,60 €	14.385,55 €	82.888,15 €
TOTALES					53.058	213	1.332.849,37 €	133.284,95 €	1.466.134,33 €	307.888,21 €	1.774.022,54 €
						LOTE 4. VALOR ESTIMADO...		3.225.495,53 €			



Comunidad de Madrid

Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Expte: A/SER-005665/2025

LOTE 5 -Madrid Sur (IV)											
LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G,consumibles y otras prestaciones Y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
5	Sur	28028404	IES BUTARQUE	LEGANÉS	5.506	22	158.432,86 €	15.843,29 €	174.276,15 €	36.597,99 €	210.874,14 €
5	Sur	28040702	IES ENRIQUE TIERNO GALVÁN (L)	LEGANÉS	6.873	27	195.606,29 €	19.560,63 €	215.166,91 €	45.185,05 €	260.351,96 €
5	Sur	28039864	IES JULIO VERNE	LEGANÉS	2.108	8	49.448,93 €	4.944,89 €	54.393,82 €	11.422,70 €	65.816,52 €
5	Sur	28042024	IES PABLO NERUDA	LEGANÉS	3.500	14	102.705,28 €	10.270,53 €	112.975,81 €	23.724,92 €	136.700,73 €
5	Sur	28043016	IES PEDRO DUQUE	LEGANÉS	3.180	13	91.434,21 €	9.143,42 €	100.577,63 €	21.121,30 €	121.698,93 €
5	Sur	28075492	IES RAFAEL F. DE BURGOS	LEGANÉS	6.072	24	141.543,35 €	14.154,33 €	155.697,68 €	32.696,51 €	188.394,19 €
5	Sur	28041482	IES SALVADOR DALÍ	LEGANÉS	4.354	22	130.490,66 €	13.049,07 €	143.539,73 €	30.143,34 €	173.683,07 €
5	Sur	28003201	IES SIGLO XXI	LEGANÉS	1.250	5	38.208,14 €	3.820,81 €	42.028,95 €	8.826,08 €	50.855,03 €
5	Sur	28042097	IES MIGUEL HERNÁNDEZ	MÓSTOLES	2.865	11	82.005,53 €	8.200,55 €	90.206,08 €	18.943,28 €	109.149,36 €
5	Sur	28038896	IES VELÁZQUEZ	MÓSTOLES	8.325	33	197.939,85 €	19.793,99 €	217.733,84 €	45.724,11 €	263.457,95 €
TOTALES					44.033	179	1.187.815,09 €	118.781,51 €	1.306.596,60 €	274.385,29 €	1.580.981,89 €

LOTE 5. VALOR ESTIMADO ...	2.874.512,52 €
----------------------------	----------------



LOTE 6 Madrid-Este (I)

LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M ²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G.consumibles y otras prestaciones y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
6	Este	28035305	IES ALONSO QUIJANO	ALCALÁ DE HENARES	2500	10	64.576,39 €	6.457,64 €	71.034,03 €	14.917,15 €	85.951,18
6	Este	28041391	IES ANTONIO GAUDÍ	COSLADA	2.250	9	59.895,92 €	5.989,59 €	65.885,51 €	13.835,96 €	79.721,47
6	Este	28079394	IES FRANCISCA PEDRAZA	ALCALÁ DE HENARES	5.518	22	124.312,84 €	12.431,28 €	136.744,12 €	28.716,27 €	165.460,39
6	Este	28000522	IES ANTONIO MACHADO	ALCALÁ DE HENARES	38.962	155	994.992,50 €	99.499,25 €	1.094.491,75 €	229.843,27 €	1.324.335,02
6	Este	28028301	IES ARQUITECTO PEDRO GUMIEL	ALCALÁ DE HENARES	3.900	16	93.840,92 €	9.384,09 €	103.225,01 €	21.677,25 €	124.902,26
6	Este	28039670	IES CARDENAL CISNEROS	ALCALÁ DE HENARES	1.000	4	25.883,98 €	2.588,40 €	28.472,38 €	5.979,20 €	34.451,58
6	Este	28000364	IES COMPLUTENSE	ALCALÁ DE HENARES	500	2	16.170,11 €	1.617,01 €	17.787,12 €	3.735,30 €	21.522,42
6	Este	28060373	IES LÁZARO CARRETER	ALCALÁ DE HENARES	5.050	22	149.505,29 €	14.950,53 €	164.455,82 €	34.535,72 €	198.991,54
6	Este	28044318	IES LUIS GARCÍA BERLANGA	COSLADA	750	3	21.552,85 €	2.155,28 €	23.708,13 €	4.978,71 €	28.686,84
6	Este	28030903	IES MATEO ALEMÁN	ALCALÁ DE HENARES	5.246	21	130.332,15 €	13.033,22 €	143.365,37 €	30.106,73 €	173.472,10
6	Este	28038151	IES RAFAEL ALBERTI	COSLADA	4.467	18	108.811,54 €	10.881,15 €	119.692,69 €	25.135,46 €	144.828,15
TOTALES									1.789.874,51 €	178.987,42 €	1.968.861,93 €

LOTE 6. VALOR ESTIMADO ...	4.331.496,25 €
----------------------------	----------------



LOTE 7-Madrid-ESTE (II)											
LOTE	DAT	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	MUNICIPIO	SUPERFICIE A CONTRATAR (M²)	HORAS DÍA	COSTE CONTRATO	10% G.G.consumibles y otras prestaciones Y Beneficio Industrial	TOTAL COSTE (Base imponible)	IVA	TOTAL (IVA incluido)
7	ESTE	28045359	CEPA EL BUEN GOBERNADOR	TORREJÓN DE ARDOZ	1.252	5	33.957,98 €	3.395,80 €	37.353,78 €	7.844,29 €	45.198,07 €
7	ESTE	28057209	IES ANA MARÍA MATUTE	VELILLA DE SAN ANTONIO	5.300	23	141.940,56 €	14.194,06 €	156.134,62 €	32.788,27 €	188.922,89 €
7	ESTE	28025014	IES ISAAC PERAL	TORREJÓN DE ARDOZ	6.995	28	172.627,73 €	17.262,77 €	189.890,50 €	39.877,01 €	229.767,51 €
7	ESTE	28079400	IES JUAN BAUTISTA MONEGRO	TORREJÓN DE ARDOZ	6.147	25	142.135,57 €	14.213,56 €	156.349,13 €	32.833,32 €	189.182,45 €
7	ESTE	28025026	IES LAS VEREDILLAS	TORREJÓN DE ARDOZ	1.000	4	30.065,92 €	3.006,59 €	33.072,51 €	6.945,23 €	40.017,74 €
7	ESTE	28030228	IES LEÓN FELIPE	TORREJÓN DE ARDOZ	8.412	34	215.241,52 €	21.524,15 €	236.765,67 €	49.720,79 €	286.486,46 €
7	ESTE	28040027	IES LUIS DE GÓNGORA	TORREJÓN DE ARDOZ	3.000	12	73.054,81 €	7.305,48 €	80.360,29 €	16.875,66 €	97.235,95 €
7	ESTE	28041500	IES PALAS ATENEA	TORREJÓN DE ARDOZ	1.000	4	30.065,92 €	3.006,59 €	33.072,51 €	6.945,23 €	40.017,74 €
7	ESTE	28045773	IES SENDA GALIANA	TORRES DE LA ALAMEDA	3.250	13	82.032,58 €	8.203,26 €	90.235,84 €	18.949,53 €	109.185,37 €
7	ESTE	28042681	IES VALLE INCLÁN	TORREJÓN DE ARDOZ	1.750	7	43.760,40 €	4.376,04 €	48.136,44 €	10.108,65 €	58.245,09 €
7	ESTE	28076381	IES MARIE CURIE	LOECHES	2.453	9	52.937,53 €	5.293,75 €	58.231,28 €	12.228,57 €	70.459,85 €
8	ESTE		IES NUEVO EN ARGANDA	ARGANDA DEL REY	2.782	11	62.837,62 €	6.283,76 €	69.121,38 €	14.515,49 €	83.636,87 €
TOTALES						175	1.080.658,13 €	108.065,82 €	1.188.723,95 €	249.632,04 €	1.438.355,99 €
						LOTE 7. VALOR ESTIMADO		2.615.192,69 €			



Comunidad
de Madrid


Dirección General
de Educación Secundaria,
Formación Profesional
y Régimen Especial
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Expte: A/SER-005665/2025

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL
1	1.504.192,72 €	315.880,47 €	1.820.073,19 €
2	1.665.012,47 €	349.652,62 €	2.014.665,09 €
3	1.487.009,51 €	312.272,00 €	1.799.281,51 €
4	1.466.134,33 €	307.888,21 €	1.774.022,54 €
5	1.306.596,60 €	274.385,29 €	1.580.981,89 €
6	1.968.861,93 €	413.461,01 €	2.382.322,94 €
7	1.188.723,95 €	249.632,03 €	1.438.355,98 €
TOTAL	10.586.531,51 €	2.223.171,63 €	12.809.703,14 €

Valor estimado del contrato	
Base imponible	10.586.531,51 €
Prórroga 24 meses	10.586.531,51 €
20% modificados	2.117.306,30 €
Total	23.290.369,32 €

DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA, FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: MARIA LUZ
RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA - 
Fecha: 2025.04.08 11:26

Fdo: M^a Luz Rodríguez de Llera Tejeda