



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Doc.: 322D/002-25
Exp.: A/SER-007664/2025

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato denominado: "Limpieza de centros públicos docentes de enseñanzas artísticas elementales y profesionales de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid, dividido en lotes" a adjudicar por procedimiento abierto con una pluralidad de criterios.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información

- a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 32
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28014
 - 4) Teléfono: 91 720 82 98 / 91 720 40 78
 - 5) Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
 - 7) Publicación anuncio previo: sí
 - DOUE: 24 de marzo de 2025
 - Perfil del contratante: 25 de marzo de 2025
 - 8) Fecha de envío del anuncio al Boletín Oficial de la Unión Europea: 3 de junio de 2025.
 - 9) Fecha límite de obtención de documentación e información: fecha fin de presentación de ofertas
- d) Número de expediente A/SER-007664/2025 (322D/002-25)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: El presente contrato tiene por objeto dotar del servicio de limpieza a unos diez inmuebles de centros públicos docentes de enseñanzas artísticas elementales y profesionales, y de artes plásticas, de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la comunidad de Madrid, detallados en el Anexo I al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y de conformidad con las prescripciones recogidas en dicho pliego.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: sí. 2 lotes

Lote 1: EA -ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS PROFESIONALES I

Que agrupa Escuelas de Artes Plásticas y Diseño, y un conservatorio profesional de música.

Escuela de Arte 3

Escuela Artediez

Escuela de Arte La Palma

Escuela de Arte Alberto Corazón

Conservatorio Profesional de Música Arturo Soria

Lote 2: EA -ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS PROFESIONALES II

Que agrupa conservatorios profesionales de música y de danza.

Conservatorio Profesional de Música Joaquín Turina
Conservatorio Profesional de Música Victoria de Los Ángeles
Conservatorio Profesional de Danza Carmen Amaya
Conservatorio Profesional de Danza Fortea
Real Conservatorio Profesional de Danza Mariemma

- d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
e) Plazo de ejecución/entrega: 15 meses. El plazo de ejecución de los servicios objeto del contrato será desde el 1 de octubre de 2025, o fecha de formalización del contrato si esta es posterior, hasta el 31 de diciembre de 2026.
f) Admisión de prórroga: sí
Plazo incluida la prórroga: 27 meses
g) CPV (referencia de nomenclatura):
90911200-8- servicios de limpieza de edificios

3. Tramitación y Procedimiento:

- a) Tramitación anticipada: No
b) Tramitación: Ordinaria
c) Procedimiento: Abierto
d) Subasta electrónica: No
e) Pluralidad de criterios de adjudicación: Sí

4. Valor estimado del contrato: 1.506.515,86 euros

LOTES	TOTAL
1	663.242,34 €
2	843.273,52 €

5. Presupuesto base de licitación:

Base imponible: 765.027,58 euros. IVA (21%) 160.655,79 euros. Importe total: 925.683,37 euros.

Lote número	Base imponible	IVA	Importe total
1	336.802,75€	70.728,58€	407.531,33 €
2	428.224,83€	89.927,21€	518.152,04 €

6. Garantías exigidas:

Provisional: No

Definitiva: Sí. 5% del precio final ofertado (IVA excluido, para cada lote).

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares

- b) Solvencia técnica y profesional: ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas
- d) Contratos reservados: No

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 19 de junio de 2025.
- b) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses

9. Apertura de ofertas:

Firmado digitalmente por: MARÍA PAZ CUESTA PEDRAJAS - [REDACTED]
Fecha: 2025.06.03 00:08

9.1 Descripción: Sobre/archivo electrónico nº 2. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

9.2 Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el de 26 de junio de 2025, a las 10:00 horas

10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

11. Otras informaciones:

El número de sobres a presentar y su contenido se indican en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), a partir de las 15:00 horas del 20 de junio de 2025.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA