

## ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA Y COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR

### OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS ÁREAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS

EXPEDIENTE N.º: 163/2024

Área: Coordinación de Tratamiento de Aguas

1. OBJETO DEL CONTRATO

Ejecución de las obras de conservación, mantenimiento y actuaciones urgentes en las ETAP e instalaciones anejas de las Áreas de Tratamiento de Aguas de Canal de Isabel II, S.A., M.P., según las necesidades que surjan durante el período de duración del Contrato.

La división en tres lotes obedece a la realidad organizativa en las Áreas de Tratamiento. Además, se favorece la concurrencia al existir un número mayor de Lotes que en contratos anteriores.

- Lote nº 1: Área de Tratamiento de Aguas Lozoya-Jarama.
- Lote nº 2: Área de Tratamiento de Aguas Guadarrama.
- Lote nº 3: Área de Tratamiento de Aguas Tajo-Alberche.

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

Contrato Nº 157/2021 “OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS ÁREAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS.”

2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

Lote 1: 11 licitadores. Comprendía Área de Tratamiento de Aguas Lozoya-Jarama

Lote 2: 11 licitadores Áreas de Tratamiento de Aguas Guadarrama y Áreas de Tratamiento de Aguas Tajo-Alberche

2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

157/2021	163/2024											
<b>CLASIFICACION EMPRESARIAL PARA EL LOTE 1.</b> Grupo (C) Subgrupo (03) Categoría (3) Grupo (K) Subgrupo (08) Categoría (4) <b>CLASIFICACION EMPRESARIAL PARA EL LOTE 2.</b> Grupo (E) Subgrupo (07) Categoría (2) Grupo (K) Subgrupo (08) Categoría (3)	<table><tr><td></td><td>Lotes 1 y 2</td><td>Lote 3</td></tr><tr><td>Grupo (E) Subgrupo (07)</td><td>Categoría (5)</td><td>Categoría (4)</td></tr><tr><td>Grupo (K) Subgrupo (08)</td><td>Categoría (4)</td><td>Categoría (4)</td></tr></table>				Lotes 1 y 2	Lote 3	Grupo (E) Subgrupo (07)	Categoría (5)	Categoría (4)	Grupo (K) Subgrupo (08)	Categoría (4)	Categoría (4)
	Lotes 1 y 2	Lote 3										
Grupo (E) Subgrupo (07)	Categoría (5)	Categoría (4)										
Grupo (K) Subgrupo (08)	Categoría (4)	Categoría (4)										

La clasificación requerida en el Lote 1 del contrato 157/2021 (Grupo C Subgrupo 03) se introdujo porque estaba previsto realizar tareas de retirada y reconstrucción de las turbinas Accelator en la ETAP de Torrelaguna, obras (estructuras metálicas) que finalmente se están ejecutando con ese contrato. La clasificación que se ha propuesto en este contrato atiende a la justificación que aparece en el apartado 3.

2.3 Cambios en los criterios de valoración

Respecto al anterior procedimiento se han producido los siguientes cambios en los criterios de valoración, para introducir criterios ambientales.

- Se mantiene el criterio de formación adicional de recursos preventivos.
- Se mantiene el criterio relativo a la ampliación del periodo de garantía de las obras.
- Se incluye el criterio de análisis y estudio de las afecciones ambientales: valorización de tierra procedentes de la excavación, ya que este criterio favorece la revalorización de los residuos generados en obra frente al traslado de los mismos a vertederos autorizados, minimizando el impacto medioambiental.

157/2021	163/2024
A.2.1 Formación adicional de los dos recursos preventivos que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. (15 puntos)	A.2.1 Formación adicional de los dos recursos preventivos que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. (10 puntos)
A.2.2 Ampliación del periodo de garantía de las obras (15 puntos)	A.2.2 Ampliación del periodo de garantía de las obras: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I (10 puntos)
-	A.2.3 Análisis y estudio de las afecciones ambientales: valorización de tierras procedentes de la excavación (10 puntos).

### 3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

#### **Lote 1**

El artículo 77.1 a) de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) obliga a que los licitadores se encuentren debidamente clasificados como contratistas de obras en contratos de valor estimado igual o mayor a 500.000 euros. Teniendo en cuenta que el valor estimado del presente procedimiento es 16.000.000,00 euros (para 4 años, es un valor medio anual de 4.000.000 euros), los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional mediante la presentación de la clasificación del propio licitador como contratista de obras de conformidad con el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP):

- en el grupo E subgrupo 07 categoría 5
- en el grupo K subgrupo 08 categoría 4

En este sentido, el grupo y subgrupo requeridos se corresponden con el tipo de obras objeto del contrato. Finalmente, la categoría solicitada se ha fijado de conformidad con el artículo 26 del RGLCAP atendiendo al valor medio anual del lote, al tratarse de un contrato de duración superior a un año. En este sentido,

- grupo E subgrupo 07: la categoría 5 corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 2.400.000,00 euros e inferior o igual a 5.000.000,00 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 4.000.000 euros.
- grupo K subgrupo 08: la categoría 4, ya que para el grupo K las categorías 5 y 6 no serán de aplicación, por tanto, corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 840.000 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 4.000.000 euros.

#### **Lote 2**

El artículo 77.1 a) de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) obliga a que los licitadores se encuentren debidamente clasificados como contratistas de obras en contratos de valor estimado igual o mayor a 500.000 euros. Teniendo en cuenta que el valor estimado del presente procedimiento es 14.500.000,00 euros (para 4 años, es un valor medio anual de 3.625.000 euros), los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional mediante la presentación de la clasificación del propio licitador como contratista de obras de conformidad con el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP):

- en el grupo E subgrupo 07 categoría 5
- en el grupo K subgrupo 08 categoría 4

En este sentido, el grupo y subgrupo requeridos se corresponden con el tipo de obras objeto del contrato. Finalmente, la categoría solicitada se ha fijado de conformidad con el artículo 26 del RGLCAP atendiendo al valor medio anual del lote, al tratarse de un contrato de duración superior a un año. En este sentido,

- grupo E subgrupo 07: la categoría 5 corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 2.400.000,00 euros e inferior o igual a 5.000.000,00 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 3.625.000 euros.

- grupo K subgrupo 08: la categoría 4 ya que para el grupo K las categorías 5 y 6 no serán de aplicación, por tanto, corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 840.000 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 3.625.000 euros.

### **Lote 3**

El artículo 77.1 a) de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) obliga a que los licitadores se encuentren debidamente clasificados como contratistas de obras en contratos de valor estimado igual o mayor a 500.000 euros. Teniendo en cuenta que el valor estimado del presente procedimiento es 7.500.000,00 euros (para 4 años, es un valor medio anual de 1.875.000 euros), los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional mediante la presentación de la clasificación del propio licitador como contratista de obras de conformidad con el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP):

- en el grupo E subgrupo 07 categoría 4
- en el grupo K subgrupo 08 categoría 4

En este sentido, el grupo y subgrupo requeridos se corresponden con el tipo de obras objeto del contrato. Finalmente, la categoría solicitada se ha fijado de conformidad con el artículo 26 del RGLCAP atendiendo al valor medio anual del lote, al tratarse de un contrato de duración superior a un año. En este sentido,

- grupo E subgrupo 07: la categoría 4 corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 1.875.000 euros.
- grupo K subgrupo 08: la categoría 4 corresponde a contratos cuyo valor medio anual es superior a 840.000 euros, tal y como ocurre en el presente caso, en el que el valor medio anual asciende a 1.875.000 euros.

Firmado digitalmente por: 2025.03.05  
FELIPE JOSÉ  
GONZÁLEZ PEREA 10:48:48 +  
01'00'

Felipe J. González Perea  
Jefe de Área Tratamiento de Aguas Guadarrama

Firmado por \*\*\*3140\*\* EDUARDO AROZAMENA  
(R:\*\*\*\*8808\*) el día 05/03/2025 con un  
certificado emitido por SIA SUB01.

Eduardo Arozamena Ramos  
Coordinador de Tratamiento de Aguas