

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN RELATIVA AL CUMPLIMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO

EXPEDIENTE N.º: 163/2024 OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS ÁREAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS

Sesión de 27 de enero de 2026 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incursos en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman el Presidente, Daniel Álvarez Andrés; la Secretaria, Belén diez Cabrera; el Vocal jurídico, Daniel Duque Velasco; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal técnico, Pablo Antonio Alcocer Sánchez, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes

Conforme al Acta 04 relativa a la rectificación de error material en la Valoración y Propuesta de Adjudicación de fecha 28 de octubre de 2025, la Mesa Permanente de Contratación acordó proponer como adjudicatario de cada uno de los lotes del procedimiento de licitación 163/2024 al licitador con la oferta mejor valorada para cada uno de los mismos, es decir:

- Lote 1: **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.**, con 99,5000 puntos, por un importe de **10.960.000,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 31,50% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024, que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).
- Lote 2: **ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.** con 98,4283 puntos, por un importe de **10.176.100,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 29,82% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024 que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2026 13:12:53 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2026 15:07:25 CET

Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).

- Lote 3: **MISTURAS OBRAS E PROXECTOS, S.A.** con 98,1211 puntos, por un importe de **6.022.500,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 19,70% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024 que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).

Asimismo, la Mesa Permanente de Contratación acordó solicitar dentro del plazo de diez (10) días hábiles, la documentación referida en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**").

Las empresas remitieron la documentación solicitada dentro del plazo concedido a tal efecto.

El equipo evaluador revisó que la citada documentación cumplía con los requisitos de habilitación empresarial, solvencia técnica y adscripción de medios establecidos en el PCAP, concluyendo que el licitador propuesto como adjudicatario para cada lote cumple con los requisitos técnicos exigidos.

La Mesa Permanente de Contratación ha examinado la documentación relativa a la capacidad de obrar y representación, así como la solvencia económica y financiera, y la garantía definitiva, concluyendo que el licitador propuesto como adjudicatario para cada lote cumple con los requisitos exigidos.

2. Acuerdos

Analizada la documentación requerida en la Cláusula 13 del PCAP presentada por el licitador propuesto como adjudicatario de cada lote el procedimiento de licitación 163/2024 relativo a las "OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS ÁREAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS", la Mesa Permanente de Contratación acuerda tener por correcta la referida documentación, así como, previa dación de cuenta al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid conforme a lo establecido en el artículo 26 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, elevar al órgano de contratación para su acuerdo la adjudicación de los lotes 1, 2 y 3 del procedimiento de licitación 163/2024 en los siguientes términos:

- Lote 1: **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.**, por un importe de **10.960.000,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 31,50% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024, que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).

- Lote 2: **ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.**, por un importe de **10.176.100,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 29,82% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024 que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).
- Lote 3: **MISTURAS OBRAS E PROXECTOS, S.A.**, por un importe de **6.022.500,00 Euros, IVA excluido**, con un porcentaje (%) de baja del 19,70% aplicable a los precios unitarios del Cuadro de precios establecido en el Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al Cuadro de Precios de Canal de Isabel II S.A., M.P., revisión 8 de septiembre de 2024 que se puede consultar en (<https://www.canaldeisabelsegunda.es/normativa>) y, en su defecto, al Cuadro de Precio de la Construcción Centro, Base de Datos de la construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara (vigente a fecha marzo de 2024).

Se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
V.º B.º Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2026 13:12:53 CET