



CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

ORDEN

NÚMERO 156/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte.: 110/2025

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato denominado: **“OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN, PISTAS DEPORTIVAS Y SU ENTORNO EN EL ALBERGUE JUVENIL DE VILLA CASTORA, EN CERCEDILLA”** a propuesta de la Dirección General de Juventud, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto simplificado, mediante pluralidad de criterios de adjudicación, al amparo de lo previsto en los artículos 131, 146.2 y 159.1 de la citada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

A finales del año 2023, después de un periodo de lluvias intensas se produjo el derrumbamiento de parte del muro de contención de las pistas deportivas en su lindero sur.

Se realizaron una primera serie de intervenciones de urgencia para proteger, limpiar y estabilizar provisionalmente la parte afectada. Así mismo se clausuró el uso de la zona deportiva ante el riesgo de nuevos asientos en el terreno.

Se realizaron varias visitas para toma de datos y análisis de las causas concluyendo que el muro de contención existente, de sillarejo de granito, en el lado suroeste de la pista deportiva, había colapsado por falta de resistencia el empuje que recibe de los rellenos que contenía.

Se observó que la solera que sirve de pavimento a la pista deportiva estaba asentada sobre rellenos no apropiados (restos de escombros y residuos de antiguas construcciones) que habían propiciado asientos que favorecieron la entrada de agua en esa zona, limpiando el terreno y aumentando la presión de la contención. Se observa que la solera presenta movimientos hasta la zona donde se ubicaba la antigua piscina del complejo.

El objeto del contrato y programa a desarrollar es el reacondicionamiento de la contención de las pistas deportivas haciendo una renovación general de las mismas y generando un área de ajardinamiento para desarrollar actividades didácticas de cultivo/ huertos en su lindero oeste con el río.

Por todo ello se considera oportuna la tramitación de un contrato de obra con el objeto antes citado, considerándose el tipo contractual adecuado para satisfacer las necesidades descritas, de acuerdo con la definición dada por el artículo 13 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1294816475386525150067**



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

<p>Fecha</p> <p>En Madrid, a fecha de firma</p>	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)</p> <p>LA DIRECTORA GENERAL DE JUVENTUD</p> <p><small>Firmado digitalmente por: CASTILLA RODRIGUEZ LAURA Fecha: 2025.02.04 13:01</small></p>
---	---