



“Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.”

Dirección General de Emergencias  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
AGRICULTURA E INTERIOR

## INFORME RAZONADO DEL EXPEDIENTE DE OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA TORRE DE MANIOBRAS DEL PARQUE DE BOMBEROS DE COLLADO VILLALBA DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

De conformidad con lo que establece el artículo 28.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, mediante la presente contratación:

Las instalaciones del Parque de Bomberos de la Comunidad de Madrid en la localidad de Collado Villalba disponen de la preceptiva Torre de Maniobras, donde se realizan los correspondientes entrenamientos del personal del Cuerpo de Bomberos.

La Torre ha sufrido desde su construcción, finales de los años ochenta, el normal deterioro debido al paso del tiempo y al uso intrínseco y dañino al que se somete por el personal del Cuerpo en sus ejercicios y maniobras. En los últimos años se ha ido detectando un deterioro creciente de los elementos constructivos de dicha Torre, advirtiéndose en unas maniobras durante 2020 del desprendimiento de cascotes y de los anclajes de los elementos de cerrajería.

Se decide, por tanto, intervenir en todos los elementos que configuran la Torre, acometiendo la rehabilitación, reposición y mejora de dichos elementos constructivos, para mejorar su funcionalidad y seguridad.

Es por lo que, en base a ello, se elaboró proyecto de obra denominado “**OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA TORRE DE MANIOBRAS DEL PARQUE DE BOMBEROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID EN COLLADO VILLALBA**”, que fue supervisado el 12 de septiembre de 2023. Una vez aprobado el mismo, procede la tramitación del expediente para la ejecución de las citadas obras.

Las Rozas de Madrid, a fecha de la firma

V.º B.º  
EL JEFE DE ÁREA DE  
INFRAESTRUCTURAS

EL JEFE DE SERVICIO  
DE PROYECTOS Y OBRAS II

Firmado digitalmente por: LÓPEZ MARTÍNEZ JUAN ENRIQUE  
Fecha: 2025.02.06 13:22

Firmado digitalmente por: GUTIERREZ SANZ-GADEA MARIA ELENA  
Fecha: 2025.02.06 13:05

Fdo.: Juan Enrique López Martínez

Fdo.: Helena Gutiérrez Sanz-Gadea