

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

**SUMINISTRO DE MOBILIARIO URBANO PARA
ALOJAMIENTO DE EQUIPOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.,
M.P. (6ª FASE)**

EXPEDIENTE N.º: 22/2025

Área: Automatización

1. OBJETO DEL CONTRATO

A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
☒ CONTRATO DE SUMINISTROS
☐ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El presente contrato tiene por objeto el suministro de armarios de mobiliario urbano para alojamiento de equipos de automatización y transmisión de Canal de Isabel II, S.A. M.P.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO
☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. Cada uno de los módulos debe ser compatible con el resto en cuanto a los materiales utilizados y la tipología, ya que en ocasiones es necesario reemplazar parte de los módulos o incluso ampliar el armario completo con más módulos para incluir otras tecnologías. Además, la obsolescencia debe ser uniforme en todos los armarios para garantizar su resistencia ante inclemencias externas, condiciones climáticas y actos de vandalismo. Adicionalmente, es imprescindible contar con un estándar único para todas las unidades de Canal de Isabel II, S.A., M.P. dado que la tecnología desarrollada contenida en estos armarios está diseñada conforme a dicho estándar en términos de diseño, materiales y colores.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de **TRES (3) AÑOS** a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	978.356,28 €	205.454,82 €	1.183.811,10 €

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	978.356,28 €
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	978.356,28 €

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP
U156000	236252	Y/236252/0452A6	No aplica
U156000	236252	Y/236252/0452A8	No aplica

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input checked="" type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input checked="" type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input checked="" type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/>	N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/>	LE06: Compromiso y cercanía con usuario		

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2025	No aplica	27.176,56 €	27.176,56 €
2026	No aplica	326.118,76 €	326.118,76 €
2027	No aplica	326.118,76 €	326.118,76 €
2028	No aplica	298.942,20 €	298.942,20 €
TOTAL (S/ IVA)	No aplica	978.356,28 €	978.356,28 €

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ **SI** Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.
☐ **NO**

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

N.º: 306/2021: Suministro de mobiliario urbano para alojamiento de equipos de Canal de Isabel II, S.A. (5ª FASE)

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☒ SÍ Código asignado: PCCYII 25 - 061
☐ NO

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

En el presente contrato se pretende proveer de armarios para el alojamiento en zonas metropolitanas o de difícil ubicación, de equipos de instrumentación y transmisión de datos al Centro de Control, con la finalidad de monitorizar los parámetros hidráulicos. Estos equipos también participan en procesos manuales y automáticos de toma y análisis de la calidad del agua, así como en su supervisión remota.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

En el presente procedimiento se va a llevar a cabo la licitación de diferentes tipos de armarios. Entre ellos se detallan los siguientes:

1. **Armario para la monitorización en continuo del agua en la red de abastecimiento o saneamiento:**
 - Se instalan en punto de aducción en la red de agua potable y contiene equipos de medida de nivel, caudal, presión, concentradora, batería y panel solar.
 - Se instalan en punto de alcantarillado para medir nivel de colector y vertido a los cauces de los ríos y contiene equipos de medida de nivel, concentradora Teseo, batería y panel solar.
2. **Armario para estaciones de vigilancia automática denominados "Mini EVA":**
 - Se instalan en punto de aducción en la red de agua potable, para medir calidad de agua y contiene equipos de medida de PH, Nitritos Conductividad, concentradora Teseo, batería y panel solar.
3. **Mini EVA EOM sin panel solar para la red de agua potable:**
 - Se instalan en punto de aducción en la red de agua potable, punto de toma muestras y contiene un grifo y una pileta con desagües.
4. **Mini EVA EOM sin panel solar para la red de agua regenerada:**
 - Se instalan en punto de aducción en la red de agua reciclada, punto de toma muestras y contienen un grifo y una pileta con desagües.
5. **Armario para dársena de recarga reutilizada:**
 - Se instalan en punto de aducción en la red de agua reciclada, punto de carga de camiones de riego o de limpieza de calles y colectores y contiene equipos de medición de caudal, control de carga, toma de agua reciclada, concentradora.

6. Armario para dársena de recarga agua potable:

- Se instalan en punto de aducción en la red de agua potable, punto de carga de camiones de riego, de limpieza de calles y colectores y contienen equipos de medición de caudal, control de carga, toma de agua reciclada, concentradora.

Se necesita mantener este contrato por el incremento previsto de estaciones de control de calidad (EOM y MINI-EVA) y las estaciones de monitorización de caudales derivados en las redes de saneamiento para dar cumplimiento al Real Decreto 1290/2012, de 7 de septiembre, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, y el Real Decreto 509/1996, de 15 de marzo, de desarrollo del Real Decreto-ley 11/1995, de 28 de diciembre, por el que se establecen las normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

La previsión de la demanda asciende a 1.500 unidades en tres (3) años, al igual que en el contrato anterior. Esto es debido a que desde el contrato anterior es necesario adquirir unidades de mobiliario urbano para estaciones de control de calidad (EOM y MINI-EVA) así como de las estaciones de monitorización de caudales derivados en las redes de saneamiento. Se incorporarán al ámbito del casco urbano de Madrid debido a la sustitución de los armarios manuales por armarios equipados con sistemas de instalación monitorizada, los cuales permiten el análisis y transmisión de datos en tiempo real al centro de control. Este sistema facilita la supervisión y el control de posibles desviaciones en los parámetros de calidad del agua en la Comunidad de Madrid. Además, se incluirán armarios adicionales a ser instalados en los colectores destinados al vertido de aguas al río. Asimismo, se requiere la provisión de repuestos para los armarios deteriorados. Los precios de las unidades varían en función de la naturaleza de cada unidad.

El presupuesto base de licitación se ha calculado teniendo en cuenta el precio unitario de cada uno de los ítems (sin IVA). El precio de cada unidad varía en base a la naturaleza de cada unidad.

El método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado son los precios habituales de mercado, basados en un cuadro de precios en el que se incluye todos los ítems necesarios para realizar los trabajos desde el Área de Automatización. Estos precios se han obtenido en base a consultas en web oficial de fabricantes y ofertas comerciales. En este caso se ha optado por tomar el mayor importe para no limitar la concurrencia.

La inversión objeto de la contratación no supone un ahorro de costes o ingresos en el área de automatización o en otras áreas de la empresa.

La variación sobre la licitación previa anual asciende a 111,66% debido a actualización de precios de mercado según las consultas de precios realizadas para la obtención del presupuesto base de licitación.

Para el cálculo de los costes directos e indirectos y otros gastos eventuales se han tenido en cuenta la inversión en mano de obra, materiales y tratamiento, transporte, gastos generales y beneficio industrial. El desglose y detalle de este presupuesto se presenta a continuación, para la fabricación de un total de 1.500 unidades, diferenciados en cuatro modelos diferentes según la arquitectura de módulos que lo compone:

DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DEL VALOR DEL CONTRATO

Mano de obra	Materiales y tratamiento	Transporte	Gastos generales	Beneficio industrial
52,00%	27,00%	2,00%	13,00%	6,00%
508.745,27 €	264.156,19 €	19.567,13 €	127.186,31 €	58.701,38 €

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO**
☐ **NEGOCIADO**
☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Debido a que la licitación contempla un suministro de armarios totalmente definidos en el PPT, sin variantes posibles en cuanto a calidad y construcción y con plazos de entrega totalmente definidos que tampoco admiten variantes, conforme al artículo 66.3 letra f) del Libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores se establece que el precio es el único factor determinante de la adjudicación.

Firmas:

Firmado electronicamente
por: JAVIER GARCIA DEL
RIO
En la fecha y hora

Javier García del Río
JEFE DEL ÁREA DE AUTOMATIZACIÓN

Firmado electronicamente
por: FRANCISCO JAVIER
FERNÁNDEZ DELGADO
En la fecha y hora

Francisco Javier Fernández Delgado
SUBDIRECTOR DE TELECONTROL

Firmado electronicamente
por: JUAN SANCHEZ
GARCÍA
En la fecha y hora

Juan Sánchez García
DIRECTOR DE INNOVACIÓN E INGENIERÍA