

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

**CONTRATO DE SERVICIOS JURÍDICOS, EN VÍA
EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL, PARA LA RECLAMACIÓN DE
LAS DEUDAS DE LAS QUE ES ACREEDOR CANAL DE ISABEL
II, S.A., M.P. FRENTE A CLIENTES Y TERCEROS**

EXPEDIENTE N.º: 208/2024

Área: Área de contencioso

1. OBJETO DEL CONTRATO

A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
☒ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del Contrato es la prestación de los servicios de asesoramiento jurídico y la asistencia y representación letrada de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en vía extrajudicial y judicial en la reclamación de deudas mantenidas por clientes y terceros de las que es acreedor Canal de Isabel II, S.A., M.P. (en adelante, "los servicios").

A título meramente enunciativo y no limitativo, las deudas pueden generarse por impago de facturas por consumo de agua, o por cualquier otro concepto como anulaciones de contrato y bajas, condenas de acometidas, Proyectos de Conformidades Técnicas, Prolongación de Red y Depuración de Vertidos, etc., así como por reclamaciones frente a terceros por los daños ocasionados en las redes de abastecimiento y saneamiento gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P.

La descripción y características de los servicios y la forma de llevar a cabo la prestación por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La prestación del servicio se llevará a cabo realizando, en primer lugar, las gestiones amistosas del cobro de la deuda con el envío de los requerimientos fehacientes de pago que fuesen necesarios, por medio de cartas certificadas, con acuse de recibo. En caso de que todas estas gestiones resultaren infructuosas, se iniciará la reclamación judicial de las deudas, mediante la interposición de las correspondientes demandas, asistencia a todo tipo de actuaciones judiciales, presentación de escritos, aportación de documentos, asistencia a vistas y demás actuaciones procedentes de Derecho y que serán tramitadas según proceda, por los cauces del Proceso Monitorio, y de los Juicios Declarativos (Verbal u Ordinario) previstos y regulados en la Ley de Enjuiciamiento Civil.

La prestación del servicio de la reclamación de la deuda en cada expediente se mantendrá hasta el cobro de la misma o, en su caso, hasta su correspondiente aplicación a Fallido, previa elaboración del correspondiente informe justificativo del mismo.

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☐ NO
☒ SÍ

El contrato se divide en 4 lotes con el mismo objeto:

LOTE Nº1: RECLAMACIÓN DE DEUDAS A FAVOR DE CANAL DE ISABEL II, S.A, M.P.
 LOTE Nº2: RECLAMACIÓN DE DEUDAS A FAVOR DE CANAL DE ISABEL II, S.A, M.P.
 LOTE Nº3: RECLAMACIÓN DE DEUDAS A FAVOR DE CANAL DE ISABEL II, S.A, M.P.
 LOTE Nº4: RECLAMACIÓN DE DEUDAS A FAVOR DE CANAL DE ISABEL II, S.A. M.P.

A.- Número máximo de lotes a que los empresarios podrán licitar:

Los licitadores deberán presentar obligatoriamente UNA ÚNICA OFERTA que será VÁLIDA PARA TODOS LOS LOTES.

B- Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario:

Los licitadores podrán ser adjudicatarios como máximo de (1) un lote. En este sentido, se adjudicará el lote 1 a la oferta que haya obtenido la mayor puntuación de conformidad con los criterios de valoración establecidos en el PCAP. El lote 2 se adjudicará a la siguiente oferta que haya obtenido la mayor puntuación de conformidad con los criterios de valoración establecidos en el PCAP. Se procederá de este modo con los restantes lotes hasta adjudicar los 4 lotes del procedimiento.

C.- Justificación de la configuración de los lotes y de las limitaciones referidas a los mismos:

El procedimiento, atendiendo a la experiencia obtenida en el anterior contrato, se ha dividido en 4 lotes ya que supondrá mayor efectividad de la gestión, seguimiento, control de los expedientes asignados y de la correcta prestación del servicio. Se ha tenido en cuenta para ello los 3.029 expedientes cuya reclamación judicial se prevé ejecutar mediante los contratos del presente procedimiento, sin perjuicio de posibles variaciones a lo largo de la ejecución de los mismos. De este modo se asegura un número suficiente de contratistas distintos para la gestión de los servicios y para asegurar la tramitación de un mayor número de procedimientos al mismo tiempo y con efectividad.

La obligación de presentación de una única oferta válida para todos los lotes tiene por finalidad tener concurrencia en todos lotes y permite adjudicar estos a las mejores ofertas sin que un mismo licitador pueda realizar ofertas de diferente precio y/o calidad distinta en función del lote de que se trate.

Finalmente, se ha establecido la regla que limita el número de lotes a adjudicar al mismo licitador a 1 para asegurar que el volumen de expedientes de deuda a tramitar por cada adjudicatario es adecuado para la gestión de los mismos con efectividad.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de CINCO (5) AÑOS a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

Transcurrido el plazo de vigencia del contrato, Canal de Isabel II, S.A., M.P., no encargará al adjudicatario la gestión de nuevos expedientes.

Asimismo, finalizado el contrato, el adjudicatario deberá proceder a la devolución a Canal de Isabel II, S.A., M.P., de todos los expedientes, y con independencia de la fase de tramitación en la que se encuentren.

No obstante, el adjudicatario tendrá la obligación de atender en condiciones adecuadas las actuaciones procesales que se produzcan en los expedientes mientras no hayan sido devueltos a Canal de Isabel II, S.A., M.P., para que esta Empresa Pública pueda proceder de una manera ordenada a encomendar los asuntos a nuevos abogados.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
Lote 1	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00 €
Lote 2	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00 €
Lote 3	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00 €
Lote 4	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00 €
TOTAL	960.000,00 €	201.600,00 €	1.161.600,00 €

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	960.000,00 €
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	960.000,00 €

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
K111000	623000	G/623000/000002	62005042

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input checked="" type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/>	N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/>	LE06: Compromiso y cercanía con usuario		

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

AÑO	GASTO				TOTAL (s/IVA)
	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	
2025	48.000	48.000	48.000	48.000	192.000
2026	48.000	48.000	48.000	48.000	192.000
2027	48.000	48.000	48.000	48.000	192.000
2028	48.000	48.000	48.000	48.000	192.000
2029	48.000	48.000	48.000	48.000	192.000
TOTAL (S/ IVA)	240.000	240.000	240.000	240.000	960.000

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2025	192.000	0	192.000
2026	192.000	0	192.000
2027	192.000	0	192.000
2028	192.000	0	192.000
2029	192.000	0	192.000
TOTAL (S/ IVA)	960.000	0,00	960.000

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ SI
☐ NO

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS SUSTITUIDOS:

Procedimiento 52/2018 “Contrato para la presentación de los servicios jurídicos profesionales de reclamación de las deudas mantenidas por clientes y terceros de las que es acreedor Canal de Isabel II, S.A., M.P. en vía extrajudicial y judicial”

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

- ☐ SI
☒ NO

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Actualmente, el Área de Contencioso de la Subdirección de Asesoría Jurídica, gestiona la reclamación judicial de la deuda comercial de clientes particulares de Canal de Isabel II, S.A., M.P., una vez le es remitida la relación de clientes con deuda que se determina por la Dirección Comercial, así como la deuda derivada de daños ocasionados en la red por terceros. Por ello, y con objeto de poder atender adecuadamente este tipo de expedientes y la necesidad de asegurar su gestión resulta necesario contar con unos servicios jurídicos de apoyo.

No es posible determinar la deuda exacta de la que cada año puede ser acreedora Canal de Isabel II, S.A., M.P. ni el número de clientes deudores que se remiten para su gestión por el área de contencioso, si bien, y a efectos informativos, se indica que en los últimos cinco años se han remitido

un total de 8.682 posiciones deudoras de clientes, por un contra valor de 15.550.014 € y conforme al siguiente detalle:

AÑO	IMPORTE	NÚMERO EXPDTES.
2019	3.979.937,06	2213
2020	1.750.231,02	1272
2021	2.849.640,87	1512
2022	2.415.439,90	1482
2023	4.554.894,97	2203

Recibidas las posiciones deudoras, desde el Área de Contencioso, se realizan una serie de actuaciones encaminadas a determinar la viabilidad comercial y jurídica de cada uno de los expedientes (elaboración de informe de viabilidad jurídica, remisión de requerimientos fehacientes de pago, interrupción de prescripción, análisis documental, etc.). En aquellos expedientes que resultan viables, cuyo cobro no se ha obtenido de la reclamación extrajudicial previa efectuada, se procede a su preparación para dar inicio a la reclamación judicial de la deuda.

En este momento, existen un total de 5.307 expedientes susceptibles de ser judicializados por una cuantía total de 8.793.017,00 €, y de los cuales 3.029 se encuentran, en principio, en una situación de expedientes viables con documentación completa para asignar (508), viables cuya documentación esta solicitada a Gestión Comercial y Gestión de Cobro (31) pendientes de solicitar documentación a Gestión Comercial y Gestión de Cobro (1.857), y contratos en situación de activo, cuyo importe de deuda tiene que ser actualizado (633) y todo ello conforme al siguiente detalle:

ANÁLISIS EXPEDIENTES ASIGNADOS AL ÁREA DE CONTENCIOSO		
Expedientes con documentación completa para asignar	508	615.745,14 €
Doc. completa viables y solicitada documentación Comercial/Cobro	31	60.191,82 €
	539	675.936,96 €
Analizados viables y pte solicitar documentación a G. Cobro y G. Comercial	1857	2.483.023,69 €
Ctos. ACTIVOS viables para actualizar deuda y documentación	633	2.130.565,97 €
TOTAL	3.029	5.289.526,62 €
Expedientes pendientes años anteriores ptes analizar	867	1.233.387,39 €
Expedientes generados en 2023 sin analizar	1.116	1.876.017,60 €
Expedientes generados en 2024 sin analizar	295	394.085,50€
	2278	3.503.490,49 €
TOTAL, pendiente análisis	5.307	8.793.017,11 €

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

La idoneidad de la propuesta planteada radica en la finalidad perseguida, esto es, reclamación de la deuda comercial de la que resulta acreedor Canal de Isabel II, S.A. M.P., mediante la gestión de un notable número de procedimientos, asegurando una mayor garantía de cumplimiento del objeto del contrato, y la obtención de mejores resultados, en el menor tiempo posible.

A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS:

Dado el elevado volumen de expedientes de cobro de la deuda comercial tramitados en el Área de Contencioso de la Subdirección de Asesoría Jurídica para su reclamación judicial (existen, en principio, un total de 5.307 expedientes susceptibles de ser judicializados), resulta necesario contar con unos servicios jurídicos de apoyo especializados en la gestión extrajudicial y judicial de este tipo de expedientes, máxime teniendo en cuenta que en dicho Área se tramitan internamente expedientes de otras materias civiles, de otras jurisdicciones tales como la jurisdicción Penal y la Jurisdicción Contencioso – Administrativa e inclusive expedientes en vía administrativa (sanciones, alegaciones en calidad de interesados, etc.) con el alto volumen de trabajo que ello conlleva.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El presupuesto base de licitación se ha establecido en la cantidad de conjunta de **UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS EUROS IVA incluido (960.000 € + 201.600 € de IVA)** y conforme al siguiente detalle:

- 100% Costes asociados a la reclamación vía extrajudicial y/o judicial de la deuda en todas sus instancias conforme al objeto del contrato.

El mencionado presupuesto se ha calculado tomando como referencia los precios unitarios fijados en el contrato por cada expediente, el cual varía según el importe objeto de reclamación.

La fijación del valor estimado por importe de 960.000.-€ (IVA excluido) ha sido determinado tomando como referencia la gestión ordinaria de los 3.029 expedientes preparados para su asignación a abogados externos, los analizados como viables, aquellos pendientes de recibir documentación de Gestión Comercial y Gestión de Cobro, así como aquellos contratos en situación de “activos” que se encuentren pendientes de actualizar los importes a reclamar.

De acuerdo con los importes reclamados, y aplicando el cuadro de precios que a continuación se anexa y justifica, el importe total al que ascendería la gestión judicial de dichos expedientes ascendería a la cantidad de 798.130,00.-€, sin contar con posibles segundas instancias y/o ejecuciones de títulos judiciales.

La diferencia existente entre los 960.000 € establecidos en el presente contrato, y el importe al que ascenderían los honorarios profesionales por importe de 798.130,00 €, se justifica por no haberse tomado en consideración otros posibles gastos en los que incurriría la reclamación judicial en el supuesto de interponerse recursos de apelación o casación, o demandas de ejecución de título judicial en caso de incumplimiento de las sentencias por parte de los condenados, si bien la concurrencia de tales circunstancias es imposible de conocer en este momento.

Asimismo, en caso de resultar disponible un importe sobrante, una vez asignados los expedientes objeto de este contrato, podría procederse a la asignación de nuevos expedientes que actualmente se encuentran pendientes de análisis para determinar su viabilidad comercial y jurídica.

Al objeto de establecer el valor estimado, se ha partido de los 3.029 expedientes que se encuentran, en su mayoría, preparados para adjudicar a abogados externos, contratos activos para actualizar deuda y pendientes de solicitar documentación, y cuya cuantía asciende a 5.289.526,62.-€.

En concreto, se incluye a continuación el detalle económico de los 3.029 expedientes cuya reclamación judicial se prevé ejecutar mediante el presente contrato, identificándose los importes económicos que representan y que, a su vez, han sido agrupados por porcentajes de la totalidad de la deuda a reclamar.

Se ha calculado el importe que correspondería al precio de la totalidad de los expedientes a reclamar en primera instancia resultante de los precios unitarios establecidos en el presente contrato conforme al siguiente detalle:

Tramos cuantía deuda	Precio unitario	porcentaje	Exptes	Cuantía
De menos de 500€	60,00 €	9,46%	287	17.220,00 €
De 500,00 a 1.000,99€	160,00 €	48,63%	1.473	235.680,00 €
De 1.001 a 2.000,99€	250,00 €	24,72%	749	187.250,00 €
De 2.001 a 3.000,99€	380,00 €	7,05%	214	81.320,00 €
De 3.001 a 6.000,99€	640,00 €	6,63%	201	128.640,00 €
De 6.001 a 15.000€	1.160,00 €	2,88%	87	100.920,00 €
De 15.001 a 30.000,99€	2.250,00 €	0,45%	14	31.500,00 €
De 30.001 a 60.000,99€	3.900,00 €	0,13%	4	15.600,00 €
De 60.001 a 100.000€	4.750,00 €	0,01%	-	-
Más de 100.00€	5.500,00 €	0,01%	-	-
TOTAL		100 %	3.029	798.130, 00 €

Para la determinación del cuadro de precios del presente contrato, y conforme al Documento II que se acompaña, se ha tomado por referencia el cuadro de precios del contrato 52/2018 “Contrato para la prestación de los servicios jurídicos profesionales de reclamación de las deudas mantenidas por clientes y terceros de las que es acreedor Canal de Isabel II, S.A., en vía extrajudicial y judicial”, así como la Escala Tipo del baremo de criterios orientadores del Ilustre Colegio de Abogados de Madrid de fecha 4 de julio de 2013, y que se toma de referencia para la práctica de las tasaciones de costas establecidas en sentencia de conformidad con lo establecido en el art. 394 LEC.

Para actualizar los precios del contrato, y dado que el cuadro de precios establecido en el contrato 52/2018 es de 2018, se ha aplicado un incremento del 6,34% de variación de los precios sufrida en el lapso temporal que transcurre desde 2018 hasta 2023, en el sector de “Asesoría jurídica y económica”, según lo establecido en el Índice de Precios del Sector Servicios, cuyo contenido es publicado trimestralmente por el Instituto Nacional de Estadística (INE).

Por último, significar que, sobre los precios inicialmente considerados, se han aplicado diferentes porcentajes de reducciones que oscilan entre el 9% y el 60% dependiendo de la cuantía del expediente y del mayor importe a reclamar.

Esta reducción obedece a la pretensión de que los honorarios se ajusten más al principio de trabajo realizado y tomando en consideración el carácter recurrente de las reclamaciones a interponer y el volumen de expedientes a asignar. Dichos precios incluyen, además, aquellos gastos en que tenga que incurrir el contratista para la prestación del servicio, esto es, desplazamientos, asistencia a juicios, correo, teléfono, etc. que en todo caso serán por su cuenta.

El cuadro de precios del contrato es el siguiente:

FALLIDO INICIAL			25,00 €
ACUERDO VIA EXTRAJUDICIAL	8% RECUPERADO		
MONITORIO	FINALIZADO		250,00 €
	DEMANDA EJECUTIVA		+100 €
JUICIO DECLARATIVO VERBAL	RESUELTO CON SENTENCIA	Menos de 500,00€	60,00 €
		De 500,00 a 1.000,99€	160,00 €
		De 1.001 a 2.000,99€	250,00 €
		De 2.001 a 3.000,99€	380,00 €
		De 3.001 a 6.000,99€	640,00 €
		De 6.001 a 15.0000€	1.160,00 €
	FALLIDO ANTES DE SENTENCIA	REDUCCIÓN 70% (ABONAR 30%)	18,00 €
			48,00 €
			75,00 €
			114,00 €
			192,00 €
			348,00 €
	ABONO ANTES DE SENTENCIA	REDUCCIÓN 50% (ABONAR 50%)	30,00 €
			80,00 €
			125,00 €
			190,00 €
			320,00 €
			580,00 €
	PAGO EL DÍA DE LA VISTA	REDUCCIÓN 30% (ABONAR 70%)	42,00 €
			112,00 €
			175,00 €
			266,00 €
			448,00 €
			812,00 €
JUICIO DECLARATIVO ORDINARIO	RESUELTO CON SENTENCIA	De 15.001 a 30.000,99€	2.250,00 €
		De 30.001 a 60.000,99€	3.900,00 €
		De 60.001 a 100.000€	4.750,00 €
		Más de 100.000,00€	5.500,00 €
	FALLIDO ANTES DE SENTENCIA	REDUCCIÓN 70% (ABONAR 30%)	675,00 €
			1.170,00 €
			1.425,00 €
			1.650,00 €
	ABONO ANTES DE SENTENCIA	REDUCCIÓN 50% (ABONAR 50%)	1.125,00 €
			1.950,00 €
			2.375,00 €
			2.750,00 €
	PAGO EL DÍA DE LA VISTA	REDUCCIÓN 30% (ABONAR 70%)	1.575,00 €
			2.730,00 €
			3.325,00 €
			3.850,00 €
SEGUNDA INSTANCIA Y/O EJECUCIÓN DE SENTENCIA	+ 50 % DE LO OFERTADO PARA LOS PROCEDIMIENTOS ANTERIORES		

Para justificar el cuadro de precios del presente contrato, se aporta al presente, como **Documento I**, el detalle de los cálculos efectuados y conforme a la siguiente relación:

- Tabla 1: Importe resultante de aplicar a cada expediente el precio unitario fijado en el presente contrato.
- Tabla 2: Valor medio de cada uno de los tramos económicos establecidos.
- Tabla 3: Importe que resultaría aplicando la Escala Tipo de los criterios Orientadores del Colegio de Abogados de Madrid.
- Tabla 4: Importe anterior incrementado en un 6,34%.
- Tabla 5: Porcentaje de descuento aplicado sobre el último de los resultados.

Se adjunta igualmente, como **Documento II**, informe elaborado en el que se recopila la información hallada en cuanto a honorarios relativos a la prestación de servicios jurídicos, tanto a nivel público (licitaciones), como a nivel privado, esto es, los precios que se barajan en distintos despachos y/o empresas.

Ha de tenerse en cuenta respecto de las variaciones con respecto al contrato 52/2018 lo siguiente:

- Se ha reducido de 5 a 4 lotes porque de la experiencia obtenida en el anterior contrato se ha demostrado que la reducción de lotes supondrá mayor efectividad de la gestión, seguimiento, control de los expedientes asignados y de la correcta prestación del servicio.
- En el presente contrato el objeto de todos los lotes es el mismo, por lo que el que correspondió al quinto lote del anterior contrato está repartido en los 4 lotes que conforman este contrato.
- La duración del contrato se ha ampliado de 4 a 5 años porque de la experiencia obtenida en el anterior contrato junto con la actual dilación por parte de los tribunales en la tramitación de los procedimientos, se requiere mayor duración para que el misma representación y asistencia letrada pueda gestionar íntegramente la totalidad del procedimiento judicial y su ejecución.

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)

☐ **NEGOCIADO**

☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**

Firmado por ☒ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**
GIRALDO MARIA DE LA CINTA - NIF
48937214E el día 04/04/2025 con
un certificado emitido por ACA
CA1

Firma: María de la Cinta Macarro Giraldo
JEFA DE ÁREA DE CONTENCIOSO

Firmado por ***0575**
ÓSCAR FRANCO
(R:****8808*) FIRMA el
día 08/04/2025 con un
certificado emitido

Firma: Óscar Franco Sanz
SUBDIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA