

OBRAS DE SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ENCONTRADAS EN LAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN DIVERSOS CENTROS DE SALUD, CONSULTORIOS LOCALES Y OTROS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD.

PRECIARIO 1

Código	Nat	Ud	Resumen	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
OBR	Capítulo		OBRAS						0	0,00	0,00
OBR1	Capítulo		OBRAS						1,000	0,00	0,00
OBR11	Partida	ud	<p>CENTRAL ANALÓGICA CON LAZO A 40V de TENSIÓN</p> <p>Suministro y montaje de Central de incendios analógica con direccionamiento automático incluyendo baterías, función de ayuda en línea, interfaz USB para cargar la configuración y configurar la central a través de teclado integrado con 6 lazos en 2, admitiendo hasta 200 dispositivos direccionables y 256 zonas. Con tecnología de lazo dividido para conectar 3 circuitos de dispositivos a un solo lazo, simplificando el proceso de cableado. Con software de programación y configuración gratuito, con inclusión de herramienta de calculo de batería y cableado. Con posibilidad de software gratuito de mapas gráficos, basado en una estructura de árbol de mapas multinivel, que permita una visualización remota en tiempo real de cualquier estado de lazo, zona y punto e interfaz remota de usuario con botones de control (reiniciar, silenciar, evacuar), que permita a los usuarios gestionar el sistema de manera remota.</p> <p>Características de la central de incendio solicitada</p> <ul style="list-style-type: none">• Lazos 5 en 2• Corriente compartida dinámicamente de hasta 1A entre 3 circuitos de lazo• Mapeo automático con función Intelli-Zone• Función de ayuda Online• Interfaz USB de función dual Host/Dispositivo• Usuarios múltiples e instaladores múltiples (hasta 2 instaladores, 8 usuarios)• Función de prueba• Registro con capacidad para 4000 eventos• Ubicación de ruptura de lazo• Comunicador PSTN integrado• GSM/GPRS como módulo externo• Hasta 8 repetidores y hasta 7 centrales cliente serie FC500• Transmisión de eventos por PSTN e IP• Compensación automática de deriva				0,000	1.282,66	0,00		
OBR12	Partida	ud	<p>DETECTOR PARA LAZO ANALÓGICO 40V</p> <p>Suministro y montaje de Detector analógico Multisensor Óptico / Térmico Con sistema de autodiagnóstico automático de cada elemento, LED de 360º de alarma y fallo, con línea visual instantánea. con 14 niveles de sensibilidad, aprobados de acuerdo a la norma EN54, incluyendo base de montaje.</p> <p>Incluyendo la programación y puesta en servicio en la central PCI</p>						0,000	55,46	0,00
OBR13	Partida	ud	<p>PULSADOR PARA LAZO ANALÓGICO 40V</p> <p>Pulsador Analógico Direccionable con Aislador de Cortocircuito diseñado para permitir que se dé una señal de alarma un elemento deformable reseteable. Este opera un interruptor y está indicado por un indicador LED. Incluyendo base y tapa transparente abatible de protección y llave de pruebas.</p> <p>Incluyendo la programación y puesta en servicio en la central PCI</p>						0,000	81,51	0,00
OBR14	Partida	ud	<p>MÓDULOS DE CONTROL PARA LAZO ANALÓGICO A 40V</p> <p>Modulo monitor de control para supervisión de grupo de bombeo agua PCI incluyendo la programación y puesta en servicio en la central PCI</p>						0,000	79,83	0,00
OBR15	Partida	ud	<p>SIRENAS OPTICOACÚSTICAS</p> <p>Con lanzadestellos y dispositivo de alarma visual para techo o pared de color rojo incluyendo aislador de cortocircuito y base unidades con alimentación por bucle que se controlan desde el panel de control direccionable.</p> <p>Con configuración de parámetros de tono desde le panel de control, volumen, destello y supervisión del estado.</p> <p>Incluyendo la programación y puesta en servicio en la central PCI</p>						0,000	134,45	0,00
OBR16	Partida	ud	<p>DESMONTAJE ANTIGUA INSTALACIÓN</p> <p>Desmontaje y retirada de elemento de la antigua instalación de detección PCI incluyendo el cerrado de antiguos huecos y remates de albañilería y pintura</p>						0,000	2,94	0,00
OBR17	Partida	ml	<p>ACOMETIDA ELÉCTRICA A CENTRAL</p> <p>Manguera alimentación LH referencia SZ1-K (AS+) 2, x 1,5 mm² 15,000 3,70 Suministro e instalación de manguera de alimentación de 2 x 1,5 mm² resistente al fuego, baja emisión de humos, libre de halógenos y no propagador de llama. UNE SZ1-K.case CPR mínima Cca – s1h d1 a1</p>						0,000	3,04	0,00
OBR18	Partida	ud	<p>ACOMETIDA ELÉCTRICA AL GRUPO PRESIÓN PCI</p> <p>Suministro e instalación de acometida eléctrica desde el cuadro principal hasta el cuadro de acometida del grupo con línea de 4 x 10 mm² y acometida de tubo y manguera para las señales del grupo de presión a la central de incendio.</p>						0,000	3.521,01	0,00
OBR19	Partida	ud	<p>ACOMETIDA AL CANAL</p> <p>Acometida del Canal, conexionado y llenado del deposito del grupo compacto</p>						0,000	2.478,99	0,00
OBR20	Partida	ud	<p>PROTECCIONES MAGNETOTÉRMICA Y DIFERENCIAL DE CENTRAL</p> <p>Suministro e instalación de protección magnetotérmica para carril DIN de calibre 2x10A y curva de disparo tipo B y Interruptor Diferencial Superinmunizado Si, 30 mA, 2P, Clase A 10A</p>						0,000	159,66	0,00
OBR21	Partida	ml	<p>CABLEADO DE LA INSTALACIÓN</p> <p>Cableado con cable SO21-K (AS+) 2 x 1,5 PH120 300/500V Apantallado Aluminio Resistente al fuego y libre de halógenos LFRHF. Bajo tubo sobre techo mixto registrable, cerrado con panel de yeso o escayola o no registrable, incluyendo canalizaciones tubo, canaleta, cajas de registro, fijaciones y los elementos necesarios para una correcta finalización y acabado.</p>						0,000	5,65	0,00
OBR22	Partida	ud	<p>LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN</p> <p>Legalización de la instalación de protección contra incendios, incluyendo la preparación y el visado en el colegio profesional correspondiente del proyecto, y la presentación y seguimiento hasta el registro del expediente ante los servicios territoriales de industria y sus entidades colaboradoras, incluso el abono de las tarifas y tasas correspondientes. Se incluyen todos los tramites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen termino la puesta en servicio de la instalación. También se incluye la preparación y realización de la regulación y pruebas reglamentarias, control de calidad y pruebas.</p>						0,000	2.941,18	0,00
OBR23	Partida	ud	<p>GRUPO DE BOMBEO PCI</p> <p>Suministro y montaje de grupo de presión compacto 80 mca compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none">2 Bombas principales electricasBomba auxiliar jockeyDeposito hidroneumáticoColector de pruebas con caudalímetro. <p>Incluyendo bancada, acometida de agua desde contador, conexión a red de BIES, completamente terminado y puesto en servicio</p>						0,000	18.907,56	0,00
OBR24	Partida	ud	<p>GRUPO DE BOMBEO PCI FIRE TANK</p> <p>Suministro y montaje de grupo de presión compacto FIRE TANK COMPACT 12/70 en superficie, con deposito fabricado en poliester reforzado con fibra de vidrio compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none">Bomba principal electricaBomba principal dieselBomba auxiliar jockeyDeposito hidroneumáticoColector de pruebas con caudalímetro. <p>Incluyendo bancada, acometida de agua desde contador, conexión a red de BIES, completamente terminado y puesto en servicio</p>						0,000	33.193,28	0,00
OBR25	Partida	ud	<p>REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI</p> <p>Sustitución de brida de 1,5 ´ en colector de impulsión de grupo de bombeo PCI</p>						0,000	529,41	0,00

OBR26	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Reparación y adecuación de grupo de bombeo incluyendo suministro y sustitución de válvula 2,5' aguas arriba del caudalímetro. Instalación de válvula de 2,5' aguas abajo del caudalímetro. Calorifugación del tubo de escape de la bomba diésel hasta una altura mínima de 2m desde la base del suelo. Fijación de tubo de escape para evitar vibraciones y movimientos. Sustitución y regulación de presostatos de arranque y control de las bombas. Sustitución de actuador del estrangulador de paro del motor de la bomba diésel.	0,000	2.352,94	0,00
OBR27	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Reparación y puesta en servicio de motor diésel de bomba principal incluyendo la sustitución del cuadro de control por cuadro homologado cumpliendo normativa vigente, instalación de sistema de arranque por doble batería incluyendo dos baterías de 80 A/h, Sustitución de aceite motor, filtros de aire, aceite y combustible.	0,000	3.067,23	0,00
OBR28	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Sustitución de cuadro de maniobra de bomba eléctrica principal y bomba jockey por cuadro homologado cumpliendo normativa vigente, incluyendo la instalación eléctrica necesaria para su correcto funcionamiento	0,000	1.932,77	0,00
OBR29	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Instalación de caudalímetro de dos pulgadas en colector de pruebas. Sustitución de bomba eléctrica por bomba de 200 l/h 70mca	0,000	4.369,75	0,00
OBR30	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Instalar reducciones excéntricas en los colectores de aspiración de las bombas principales. Reparación de cuadro de control de bomba diésel y realizar puesta a punto del motor sustituyendo aceite y filtros de aceite, aire y combustible. Instalación de dos visores en las conducciones de desagüe de las dos válvulas de seguridad. Ajuste de presostatos y puesta en servicio completa del grupo de bombeo PCI	0,000	4.285,71	0,00
OBR31	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Sustitución de válvula general de impulsión de 3" por válvula homologada cumpliendo actual normativa indicando su posición Sustitución de válvulas de impulsión y aspiración en bombas principales diésel y eléctrica por válvulas homologadas cumpliendo actual normativa indicando su posición, dos válvulas de 2" y dos válvulas de 3" Reparación de la acometida al aljibe del colector de pruebas independizándolo del rebosadero, realizando nuevo calo, sustitución de tramo de tubería de rebosadero.	0,000	4.705,88	0,00
OBR32	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Reparación y adaptación a normativa de grupo de presión PCI sustituyendo válvulas de aspiración y de impulsión de bombas principales y Jockey. Sustitución de válvula de deposito de expansión. Reparación y puesta a punto de motor de bomba diésel.	0,000	3.445,38	0,00
OBR33	Partida	ud	REPARACIÓN GRUPO DE BOMBEO PCI Corrección de sala de bombas y grupo de presión consistente en: Cambiar válvula de asiento por válvula de bola en el colector de pruebas de 2 pulgadas. Soportar adecuadamente toda la tubería del grupo de bombas con 8 soportes anclados al suelo, pared y techo. Conducir a arqueta de sala de bombas el colector de vaciado del aljibe. Partida de obra civil para ampliar la arqueta de sumidero de sala de bombas con medidas de 75 x 75 x 75 cm con tapa.	0,000	5.084,03	0,00
OBR34	Partida	ud	REPARACIÓN BOMBA ELECTRICA Reparación de sistema de arranque automático incluyendo repuestos y mano de obra	0,000	411,76	0,00
OBR35	Partida	ud	VALVULA DE SEGURIDAD Y CONDUCCION A SUMIDERO Suministro y montaje de válvula de seguridad de una pulgada con ajuste para apertura con arranque de bomba a caudal 0	0,000	294,12	0,00
OBR36	Partida	ud	ADECUACIÓN ALTURA EXTINTORES Adecuación de altura de extintores de incendios adaptándolos a la actual normativa. Incluyendo la reparación de albañilería de la marca dejada por la antigua fijación en el paramento vertical.	0,000	7,56	0,00
OBR37	Partida	ud	RETENEDOR DE PUERTAS CORTA FUEGO Retenedor electromagnético de puerta 400Nw con pulsador incorporado de desbloqueo Retenedor electromagnético para puerta cortafuegos para montaje en superficie o empotrado; formado por electroimán encapsulado y placa de retención de rotula, fuerza de retención de 400 Nw. Equipado con pulsador de desbloqueo en el retenedor. Alimentación 24 vcc-67mA funcionamiento para puerta normalmente abierta y desbloqueo automático de desbloqueo de puerta en estado de alarma de incendio (corte de alimentación al electroimán), conjunto con marcado CE y DdP según norma UNE-EN1155 totalmente instalado sobre puerta Incluyendo instalación eléctrica de alimentación 24Vcc	0,000	71,43	0,00
OBR38	Partida	ud	RETENEDORES PUERTAS RF Sustitución de retenedores de suelo por retenedores en pared, incluyendo cableado y canalización.	0,000	168,07	0,00
OBR39	Partida	ud	RETENEDORES PUERTAS CORTAFUEGO Cambiar la posición del retenedor de puerta, para que retenga correctamente la puerta, incluyendo cableado y canalización eléctrica para su correcta finalización, acabado y funcionamiento.	0,000	798,32	0,00
OBR40	Partida	ud	ADECUACIÓN DE ALTURA BIE DIÁMETRO 25 Adecuación de altura de BIE semirrígida de diámetro 25 de 20m de longitud, adaptándolas a la actual normativa. Incluyendo partida de albañilería para correcto acabado y partida de tubería de acero estirado para acometida a BIE si fuese necesario.	0,000	831,93	0,00
OBR41	Partida	ud	INSTALACIÓN BIE DIÁMETRO 25 Sustitución de BIE de 45 por BIE semirrígida de diámetro 25 de 20m de longitud, con lanza de triple efecto, con sistema para orientación y desplazamiento de la manguera, con válvula de bola de 1" con desmultiplicador incluyendo manómetro y válvula de corte para manómetro de ¼" Incluyendo partida de albañilería para correcto acabado y partida de tubería de acero estirado para acometida a BIE si fuese necesario.	0,000	1.521,01	0,00
OBR42	Partida	ud	SUSTITUCIÓN DE BIES DIÁMETRO 45 por BIES DIÁMETRO 25 Sustitución de BIE existente de diámetro 45 por BIE semirrígida de 20m de longitud, con lanza de triple efecto, con sistema para orientación y desplazamiento de la manguera, con valvula de bola de 1" con desmultiplicador incluyendo manometro y valvula de corte para manómetro de ¼" Incluyendo partida de albañilería para acabado y corrección de estética.	0,000	747,90	0,00
OBR43	Partida	ud	SEÑALIZACIÓN PCI Suministro e instalación de cartelería elementos PCI (pulsadores, sirenas, extintores y bies) Señal fotoluminescente clase A de 297 x 210mm DIN A4 Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios fotoluminescente (hasta 300 milicandelas) fabricada en material plástico de dimensiones 297 x 210 mm (DIN A4), Norma de aplicación RD 513/2017 Anexo II tabla III y 513/2017 sección segunda	0,000	4,79	0,00
OBR44	Partida	ud	SEÑALIZACIÓN HIDRANTE EXTERIOR Suministro e instalación de cartelería elementos PCI (Hidrante exterior) con soporte. Elemento de señalización luminiscente de clase A de Hidrante según norma UNE 23035/4: 2003. Cumple la normativa CTE. 594x594x1mm. Fabricada en PVC.	0,000	163,87	0,00
OBR45	Partida	ud	SUMINISTRO Y MONTAJE EXTINTOR Suministro y montaje de extintor de CO de 5kg con una eficacia igual o superior a 89B	0,000	126,05	0,00
OBR46	Partida	ud	INSTALACIÓN DE REGISTROS EN FALSO TECHO Apertura e instalación de registros con tapa sobre techo para la correcta instalación de cableado, mediante trampilla metálica blanca de 20 x 20 cm con cierres ocultos y apertura tipo clic Y partida de albañilería necesaria para el cableado	0,000	71,43	0,00
OBR47	Partida	ud	ADECUACIÓN INSTALACIÓN DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA	0,000	6.302,52	0,00

			Adecuación de instalación de tres extinciones automáticas existentes, consistente en la corrección de la altura de los pulsadores de disparo y paro, la instalación en el interior del riesgo de los pulsadores de paro, el desplazamiento al exterior del riesgo de las centrales de control de extinción, sustitución de accesorios de fontanería por accesorios de 3000 libras, construcción de tabiquería para aislar el riesgo la correcta señalización de la instalación.			
OBR48	Partida	ud	ADECUACIÓN INSTALACIÓN DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA Adecuación de instalación de dos extinciones automáticas existentes, consistente en la corrección de la altura de los pulsadores de disparo y paro, la instalación en el interior del riesgo de los pulsadores de paro, la correcta señalización de la instalación y la terminación de tabique de pladur existente para aislar el riesgo de el cuarto de mantenimiento.	0,000	3.785,71	0,00
OBR49	Partida	ud	REPARACIÓN PUERTAS CORTA FUEGO Partida para la reparación de puertas corta fuegos del centro, incluyendo trabajos de cerrajería, reparación de retenedores y sustitución de electroimanes defectuosos incluyendo todos los trabajos necesarios para el correcto funcionamiento de todas las puertas corta fuegos del centro.	0,000	4.033,61	0,00
OBR50	Partida	ud	FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24Vcc 5A Fuente de alimentación conmutada 24Vcc 5A incluyendo dos baterías 12V 18A/h Fuente de alimentación conmutada cortocircuitable de 24Vcc 5 A, provista de indicadores luminosos de estado general de la fuente de alimentación, estado y carga de las baterías y de los fusibles de salida, dispone de dos salidas independientes protegidas contra cortocircuitos capacidad de dos baterías de 12V 18 A/h. Equipo conforme a Norma EN 54-4 totalmente instalada conectada y supervisada por la central de control de incendios.	0,000	546,22	0,00
OBR51	Partida	ud	VALVULA ANTIRRETORNO Instalación de válvula antirretorno de 2,5" para aislar la red de agua de incendios de la red de agua sanitaria	0,000	1.323,53	0,00
OBR52	Partida	ud	ADECUACIÓN ALTURA PULSADORES DETECCIÓN MANUAL Adecuación de altura de pulsadores de detección manual de incendios adaptándolos a la actual normativa. incluyendo la reparación de albañilería de la marca dejada por la antigua fijación en el paramento vertical.	0,000	15,13	0,00
OBR53	Partida	ud	REPARACIÓN RED DE ROCIADORES Reparar y aumentar las fijaciones de la red de rociadores	0,000	924,37	0,00
OBR54	Partida	ud	REPARACIÓN RED DE ROCIADORES Instalación de un puesto de control simplificado de 2,5" y punto de prueba	0,000	2.773,11	0,00
OBR55	Partida	ud	BARRERA DETECTORA DE INCENDIO Instalación de Barrera detectora de Humo, incluyendo módulo de control o su sustitución por detectores ópticos analógicos, incluyendo medios de elevación necesarios para su correcta instalación.	0,000	1.672,27	0,00
OBR56	Partida	ud	CERRAJERIA Partida de cerrajería para subsanar diversas anomalías en puertas corta fuego RF. Rozc de hojas, regulación de tensión de bisagra, selectores de cierre, barras antipánico, incluyendo cualquier actuación necesaria para su correcto funcionamiento,	0,000	2.941,18	0,00
OBR57	Partida	ud	DESTRUCCIÓN 1 CILINDRO HFC-23 (36 KG) DESTRUCCIÓN DE CILINDRO DE 27 A 80L 1,00 177,78 177,78 Dentro de la destrucción se incluye: Tratamiento del HFC-23 para su destrucción por agentes Habilitados. Transporte acorde normativa ADR Descontaminación de cilindros. Achatarramiento de cilindros. Emisión de certificado de destrucción.	0,000	1.302,52	0,00
OBR58	Partida	ud	DESTRUCCIÓN DETECTORES IÓNICOS Retirada, destrucción por agente habilitado y emisión de certificado de detectores iónicos existentes	0,000	25,21	0,00
OBR1				1,000	0,00	0,00