

PRÓRROGA CONTRATO

Prórroga contrato: 67/2025

Expediente: A/OBR-005002/2025

“Subsanación de las deficiencias encontradas en las instalaciones de protección contra incendios, en diversos centros de salud y consultorios locales dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud.”

Lote: único

REUNIDOS

De una parte Dña. Rosario Azcutia Gómez, Gerente Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, como órgano de contratación en virtud de la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud (BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021) sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria.

De otra parte D. Ignacio Arnao Pezzi con DNI número [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa ARNAOSAINZ, SL con NIF B84114719 y domicilio social en Avda. de las Américas, 4, Nave A9, 28823 Coslada (Madrid), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de apoderamiento ante el notario de Madrid D. José María Moreno González el día 08/10/2015, bajo el número 2840 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad legal suficiente y convienen en suscribir la siguiente CLÁUSULA ADICIONAL para su incorporación al expediente de contratación administrativa de referencia.

CLÁUSULA ADICIONAL.- Se prorroga el contrato 67/2025, expediente A/OBR-005002/2025 “Subsanación de las deficiencias encontradas en las instalaciones de protección contra incendios, en diversos centros de salud y consultorios locales dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud.” con el mismo objeto e idénticos fines por un periodo de 12 meses desde el día siguiente a la fecha de formalización de este documento 18/07/2026 hasta 17/07/2027 ambos inclusive.

Según lo previsto en el artículo 23 del Decreto 49/2003 por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, para responder de las obligaciones derivadas del contrato prorrogado se aplicará la garantía definitiva constituida inicialmente sin que sea necesario reajustar su cuantía.

El detalle de la prórroga es el siguiente:

Lote	Descripción del lote	Importe Adj. lote sin IVA (*)	% IVA	Importe Adj. Lote (*)	Porcentaje de baja precios unitarios preciado
Único	Subsanación de las deficiencias encontradas en las instalaciones de protección contra incendios, en diversos centros de salud y consultorios locales dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, del Servicio Madrileño de Salud.	989.090,92 €	21	1.196.800,01 €	24%

(*) Conforme a la cláusula 1, apartado 10 "Criterios objetivos de adjudicación del contrato": La oferta económica se realizará en % de baja a efectuar sobre los precios unitarios de licitación recogidos en el precionario. El importe final del contrato será el mismo, es decir, importe total de licitación e importe total de adjudicación coinciden, pues lo que se pretende es aumentar la medición de las partidas que sean necesarias ejecutar.

Este contrato tiene carácter administrativo y ambas partes quedan sometidas a lo estipulado en él, así como a lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el de prescripciones técnicas particulares. Para lo no previsto en los pliegos el contrato se regirá por las disposiciones de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y con la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público., y, en cuanto no se oponga a lo establecido en la LCSP, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre; por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, y demás disposiciones aplicables en materia de contratación administrativa. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo consignado y como manifestación expresa de aceptación, se firma esta CLÁUSULA ADICIONAL, en Madrid

POR EL ADJUDICATARIO:

Fecha y firma:

01/06/2026

[Redacted signature]

[Redacted signature]

POR LA ADMINISTRACIÓN:

La Viceconsejera de Sanidad

y Directora General del SERMAS

P.D. La Gerente Asistencial de Atención Primaria

(Resolución 342/2021 de 13 de septiembre)

[Redacted signature]

Ignacio Arnao Pezzi

