

EXPTE: A/OBR-005841/2025

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE LOS PLIEGOS, GASTO Y EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Resolución del Director Gerente del Hospital Universitario José Germain, por la que se aprueban los pliegos, el gasto y el expediente de contratación de las *Obras de construcción del Hospital de Día Infanto-Juvenil en la Finca Santa Teresa del Hospital Universitario José Germain* y dispone la apertura del procedimiento de adjudicación.

### ANTECEDENTES

**Primero.-** El Hospital Universitario José Germain mediante Resolución de fecha 16 de abril de 2025 inició el expediente de contratación de las *Obras de construcción del Hospital de Día Infanto-Juvenil en la Finca Santa Teresa del Hospital Universitario José Germain* tramitado como procedimiento abierto no SARA con pluralidad de criterios, con un valor estimado de 2.479.025,88 euros y con un presupuesto base de licitación de 2.999.621,31 euros distribuido de la siguiente forma:

Anualidad	Importe
2025	1.073.358,40 euros
2026	1.926.262,91 euros

**Segundo.-** El pliego de cláusulas administrativas particulares ha sido informado favorablemente por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa según el Acuerdo 10/2024, de 9 de diciembre.

**Tercero.-** Este expediente está exento de fiscalización previa, encontrándose sometido a control financiero permanente.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.-** Según el artículo 122 de la LCSP: “1. Los pliegos de cláusulas administrativas particulares deberán aprobarse previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético.

5. La aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares corresponderá al órgano de contratación, que podrá, asimismo, aprobar modelos de pliegos particulares para determinadas categorías de contratos de naturaleza análoga.”

**Segundo.-** Respecto de los pliegos de prescripciones técnicas, el artículo 124 de la LCSP dispone que: “El órgano de contratación aprobará con anterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, los pliegos y documentos que contengan las prescripciones técnicas particulares que hayan de regir la realización de la prestación y definan sus calidades, sus condiciones sociales y ambientales, de conformidad con los requisitos que para cada contrato establece la presente Ley, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones.”

**Primero.-** La memoria de necesidad e idoneidad justifica la necesidad de contratación

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**Primero.-** Según establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) “La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil de contratante”.

**Segundo.-** El artículo 28 en su apartado 1 establece que. “Las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, cuando se adjudique por un procedimiento abierto, restringido o negociado sin publicidad, deben ser determinadas con precisión, dejando constancia de ello en la documentación preparatoria, antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación.”

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establecen los artículos 117, 122 y 124 de la LCSP y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### **RESUELVO**

**Primero.-** Aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato de *Obras de construcción del Hospital de Día Infanto-Juvenil en la Finca Santa Teresa del Hospital Universitario José Germain.*



**Segundo.-** Autorizar el gasto por importe de 2.999.621,31 euros, con cargo a la posición presupuestaria G/312A/63100 distribuido en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2025	1.073.358,40 euros
2026	1.926.262,91 euros

**Tercero.-** Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto no SARA con pluralidad de criterios para la adjudicación del contrato de *Obras de construcción del Hospital de Día Infanto-Juvenil en la Finca Santa Teresa del Hospital Universitario José Germain*, al amparo de lo previsto en los artículos 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**Cuarto.-** Publicar esta decisión en el perfil de contratante.

En Leganés, en el día de la firma.  
EL DIRECTOR GERENTE

Firmado digitalmente por: CARRASCOSA BERNALDEZ JOSE MANUEL  
Fecha: 2025.04.16 09:28