

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD

### OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA “NUEVO VERSALLES” EN FUENLABRADA (28942 MADRID), A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las necesidades que se pretenden cubrir, mediante el presente contrato para el cumplimiento y realización de los fines institucionales de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

La Consejería, tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de sus inmuebles, entre los que se encuentra la Residencia y Centro de Día “Nuevo Versalles”, adscrita a la Dirección General de Atención a las Personas con Discapacidad.

La implantación del modelo de Unidad de Convivencia en los módulos residenciales existentes, está contemplado en la financiación a través de los Fondos Europeos asignados al MRR (Mecanismo de Recuperación y Resiliencia), al englobarse dentro de las actuaciones del Proyecto 1 “Transformación de centros hacia un nuevo modelo de cuidados centrados en la calidad de vida y autonomía de las personas”, para conseguir los objetivos generales de la Política palanca VIII “Nueva economía de cuidados y política de empleo” y, concretamente asignados a la Inversión 1 “Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología”, de la Componente 22 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, denominada “Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de igualdad e inclusión”.

Así, para realizar dicha actuación de reforma para la implantación de Unidades de Convivencia resulta necesaria la licitación de las obras según el Proyecto de Ejecución redactado y que define dichas obras a ejecutar con un presupuesto base de licitación de 7.047.123,27 euros y un plazo de ejecución de 14 meses.

Con base en lo anteriormente expuesto, y con arreglo a las atribuciones que en materia de régimen interior y organización se le confiere a esta Dirección General, conforme al art. 4 del Decreto 241/2023, de 20 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería, en aplicación del Decreto 76/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se deja constancia de la necesidad de contratación para la ejecución de las obras, de acuerdo a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales como Órgano Gestor de la Entidad Ejecutora del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) constata de forma expresa:

- Que se ha realizado una evaluación del riesgo de fraude, corrupción o conflicto de interés aplicada al contrato público en cuestión.
- Que es de aplicación obligatoria el Plan de medidas Antifraude para la ejecución del PRTR aprobado por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid el 29/12/2021.
- Que dispone de un procedimiento para abordar conflictos de intereses y fraude.

Madrid, a fecha de firma

LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Firmado digitalmente por: SERRANO FERNÁNDEZ ALEJANDRA  
Fecha: 2025.04.25 11:34