



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

## OBJETO A CONTRATAR:

**SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DE LOS SILENTBLOCKS EN LOS  
MOTORES DE TRACCIÓN DE LOS TRENES SERIE 7000**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000012017**

<b>Dirección/ Subdirección:</b>	Explotación Ferroviaria Metro de Madrid, S.A.	<b>Área:</b>	Mantenimiento Material Móvil
<b>División:</b>	Material Móvil	<b>Servicio:</b>	Mantenimiento de Ciclo Corto

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de servicios para la **SUSTITUCIÓN DE LOS SILENTBLOCKS DE LOS TRENES DE LA SERIE 7000 DE METRO DE MADRID.**

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en servicio de sustitución de silentblocks de motor de los trenes de la serie 7000 de Metro de Madrid.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 71.760,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado, ajustado en función de los precios del mercado sin incluir el IVA, teniendo en cuenta el importe máximo de las modificaciones previstas en el contrato.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 59.800,00 euros
- Importe del I.V.A.: 12.558,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 72.358,00 euros, IVA incluido

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Costes Directos (98% del PE)	50.960,00 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.040,00 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	52.000,00 €

Gastos Generales (9% PE)	4.680,00 €
Beneficio Industrial (6% PE)	3.120,00 €
Base imponible	59.800,00 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>72.358,00 €</b>

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

Indicar las causas de modificación del contrato:

Incremento en el número de sustituciones de silentblocks para cubrir posibles averías adicionales a las estimadas.

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- Justificar los motivos de la no división en lotes:

Las actividades objeto del contrato no contemplan la división en lotes debido a que forman parte de una única intervención de sustitución de elementos en bogies en una única serie de trenes (coches 7000).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: cuatro (4) años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: falta de capacidad productiva para acometer las actividades de sustitución por correctivo de estos elementos, añadida a las actividades habituales de Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30%
- o Criterios económicos: 70%

• Criterios cualitativos:

1. Ampliación del plazo de garantía (en meses) (12 puntos)
2. Años de experiencia adicionales al mínimo requerido (10 puntos).
3. Entrega de planificación del servicio a ejecutar (8 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de Licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

$C_i$  = puntuación obtenida por el licitador  $i$

$C_{\max}$  = 70 puntos

$B_i$  = baja ofertada por el licitante  $i$  (%)

$B_{\max}$  = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

$B_i$  = Baja (%) de la oferta económica "i"

$Of_i$  = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:  
No existen tareas críticas para la subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

- **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

- **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Cada 45 días, como indica la Norma Técnica N° 679 de Metro de Madrid S.A., se realiza la Inspección Funcional y de Seguridad de los trenes de la serie 7000, según el plan de mantenimiento.

Entre las diversas tareas a realizar, está la de revisar visualmente el estado de los anclajes, tornillería y silentblocks de todos los elementos suspendidos.

El alcance de la presente contratación consiste en la sustitución de los Silentblocks Motor-Reductor y Placa de Sujeción localizados en los bogíes de los trenes serie 7000.

Debido al desconocimiento del número de silentblocks que vaya a ser necesario sustituir en los bogies de coches 7000, se hace necesaria la realización de un contrato por 4 años para la sustitución de estos elementos.

### 4 ANTECEDENTES

- a) **Contrato precedente (si lo hubiere):**

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE	6000011717	6000012017

CONTRATACIÓN Nº CONTRATO		
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DE SILENTBLOCKS EN LOS BOGIES DE LOS COCHES DE LA SERIE 7000 PARA EL SMCC	SERVICIO DE SUSTITUCIÓN DE SILENTBLOCKS EN LOS BOGIES DE LOS COCHES DE LA SERIE 7000
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	12 MESES	4 AÑOS
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	SI, 20% AL ALZA
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	14.400,00 €	59.800,00 €
VALOR ESTIMADO	14.400,00 €	71.760,00 €

b) *Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación.*

El alcance del contrato precedente engloba la realización de 30 intervenciones de sustitución de silentblocks. El alcance para la licitación actual es para la realización de 104 intervenciones, y además de contempla el modificado previsto del 20% de intervenciones.

## 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

### PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	14.950,00 €	14.950,00 €	14.950,00 €	14.950,00 €
CECO	2046	2046	2046	2046
CUENTA	622224	622224	622224	622224

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.