

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

INFORME JUSTIFICATIVO RELATIVO A LA NECESIDAD, IDONEIDAD E INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: "MANTENIMIENTO DE LOS DISPOSITIVOS Y EQUIPOS ASOCIADOS A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA CONTRA ROBO E INTRUSIÓN Y TRANSMISIÓN DE SEÑALES A CENTRAL RECEPTORA DE ALARMAS, VIDEOVIGILANCIA, COMUNICACIÓN POR VOZ Y CONTROL DE ACCESO INSTALADOS EN DIVERSAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2025-2027"

Conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), se exponen a continuación las necesidades que se pretenden satisfacer con el presente contrato.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (en adelante CFJAS), dispone de instalaciones de seguridad electrónica contra robo e intrusión que se complementan con sistemas de vigilancia a través de circuito cerrado de televisión y de comunicaciones por voz, con el objeto de proteger a los trabajadores y empleados públicos que prestan allí servicio y a los administrados que accedan a sus dependencias, cuando se den las circunstancias, así como para salvaguardar los documentos que se custodian y sus bienes patrimoniales.

Sin perjuicio de su correcta utilización, la eficacia de estas instalaciones depende del grado de operatividad que se mantenga en el tiempo, el cual, a su vez, está en función del mantenimiento que le corresponda a los diferentes dispositivos y equipos que los conforman; mantenimiento que no solo es necesario, sino obligatorio, en el caso particular de los sistemas de seguridad electrónica contra robo e intrusión que se conecten a centrales receptoras de alarmas, de acuerdo con lo dispuesto en su normativa reguladora.

Para mantener dichas instalaciones en las adecuadas condiciones, es necesario disponer de un personal cualificado y equipado para tal fin, que aplique conocimientos específicos y utilice unos medios técnicos de los cuales la CFJAS carece actualmente y, por lo tanto, no cuenta en plantilla con este tipo de personal, por lo que se considera imprescindible su contratación con medios ajenos, a través de una empresa especializada que cuente con los medios humanos, materiales y técnicos adecuados, determinados en la normativa actual, y de las características de los servicios que se prestan en relación con tales actividades. Las actividades propias del presente contrato se consideran, por tanto, de carácter especializado, no ordinario de la Administración.

Asimismo, para poder realizar estas tareas se debe contar con la Autorización Administrativa concedida por el Ministerio del Interior, en vigor, conforme a lo establecido en los artículos 18, 19 y 20 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada, y estar inscrito en el Registro Nacional de Seguridad Privada del Ministerio del Interior o, cuando tengan su domicilio en una Comunidad Autónoma, con competencias en materia de seguridad privada y su ámbito de actuación esté limitado a dicho territorio, en el Registro autonómico correspondiente, circunstancia que la CFJAS no puede cumplir.

En cuanto a la insuficiencia de medios y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 116.4 f) de la LCSP, se justifica la necesidad de que la prestación del servicio de mantenimiento de los equipos, se realice a través de empresas externas dada la insuficiencia de medios personales y materiales propios de los que dispone actualmente la Comunidad de Madrid.

Todo ello, impide que los servicios que se pretenden contratar, puedan ser llevados a cabo con personal propio de la Comunidad de Madrid, ya que entre los puestos de trabajo en los que se encuadran los empleados públicos adscritos a la CFJAS, no consta ninguno entre cuyas funciones se incluyan la realización de este tipo de trabajos, por lo que se considera necesario proceder a su contratación.

Al tratarse de un contrato oneroso el instrumento legal más adecuado para su tramitación es considerarlo como contrato del Sector Público y, puesto que su objeto son prestaciones de hacer consistentes en la obtención de un resultado distinto al de una obra o un suministro, el contrato idóneo es el de servicios, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la LCSP.

Madrid, a fecha de firma,
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: JIVKOVA KOSSEVA LUBIMA
Fecha: 2025 02 26 22:58