



CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Expte.: 212/2025 (Antec: 098/2025) A/SER-011617/2025C01-MO01

RESOLUCIÓN

NÚMERO 48/2026

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Secretaria General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, por la que se dispone la publicación de la modificación del contrato de servicios denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS DISPOSITIVOS Y EQUIPOS ASOCIADOS A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA CONTRA ROBO E INTRUSIÓN Y TRANSMISIÓN DE SEÑALES A CENTRAL RECEPTORA DE ALARMAS, VIDEOVIGILANCIA, COMUNICACIÓN POR VOZ Y CONTROL DE ACCESO INSTALADOS EN DIVERSAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2025-2027".

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: 212/2025 (Antec: 098/2025) A/SER-011617/2025C01-MO01
 - d) Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios que se relacionan a continuación en las sedes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales:
 - Mantenimiento preventivo técnico legal y mantenimiento correctivo de los sistemas contra robo e intrusión y, en su caso, de transmisión de señales a central receptora de alarmas (CRA), excluido el servicio de CRA.
 - Mantenimiento preventivo técnico y correctivo de los sistemas de vigilancia por circuito cerrado de televisión.
 - Mantenimiento de los sistemas de comunicación por voz.
 - Mantenimiento del ordenador de visionado del CCTV de toda la CFJAS, sito en calle O'Donnell 50.
 - Mantenimiento de los sistemas de control de acceso.
 - Mantenimiento de equipos de inspección y arcos detectores.
 - Mantenimiento del sistema de comunicación PCI por siscom.
 - c) División por lotes: No.
 - d) Lugar de ejecución: ES300 (provincia de Madrid).
 - e) Plazo de ejecución: 2 años.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: 4 años.
 - g) Establecimiento de un Acuerdo Marco: No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
 - i) CPV: 50610000-4 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad".
 - j) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - Criterios relacionados con los costes: hasta 70 puntos.
 - Criterios evaluables de forma automática: hasta 30 puntos.
 - d) Número de ofertas recibidas: 3.
4. Valor estimado del contrato: 374.524,85 euros.
5. Presupuesto base de licitación:

Base imponible.....	170.238,57 euros.
Importe IVA (21%).....	35.750,10 euros.
Importe total	205.988,67 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 20 de agosto de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 16 de septiembre de 2025.
 - c) Contratista: DETECCIÓN, TECNOLOGÍA Y CONTROL S.L. (NIF B82790569).
 - d) Importe de adjudicación:

Base imponible	85.244,00 euros.
Importe IVA (21%)	17.901,24 euros.
Importe total.....	103.145,24 euros.
7. Modificación del contrato:
 - a) Importe de la modificación: 0 euros.
 - b) Motivo: Cambio de centro donde se prestan los servicios; los que se dejan de prestar en la plaza Santa Cristina nº 3 se empezarán a prestar en la calle Cristo de Lepanto nº 13 de Madrid.
 - c) Esta modificación contractual será efectiva desde el día siguiente a la formalización de la correspondiente cláusula de formalización.

Madrid,
a fecha de firma

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
(P.D.F. Resolución 464/2024, de 25 de enero)
EL JEFE DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO
Fecha: 2026.01.12 09:23

DESTINATARIO:
- PERFIL DE CONTRATANTE.