

De conformidad con lo indicado en el Acta_04 de 17 de julio de 2025, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario, AVALORA SERVICIOS PERICIALES, S.L. para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

AVALORA SERVICIOS PERIODEALES, S.L.

- Defecto: De conformidad con lo establecido en el apartado 5.1.2 del Anexo I del PCAP:

"2. Requisitos y criterios de solvencia técnica o profesional y documentación acreditativa de los mismos:

Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en las cinco (5) últimas años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- a) *Servicios de peritación en el ámbito de la responsabilidad civil para al menos tres de las 30 primeras compañías aseguradoras del ranking que publica la asociación ICEA (Investigación Cooperativa entre Aseguradoras y Fondos de Pensiones), última actualizada, y en concreto para el ramo de responsabilidad civil. La facturación mínima por los citados Servicios de peritación en el ámbito de la responsabilidad civil a las citadas compañías aseguradoras deberá sumar al menos la cantidad de 50.000 euros en total.*

Documentación acreditativa: Certificadas de buena ejecución de los Servicios emitidas por las compañías aseguradoras, en las que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio.

- h) 30 servicios de peritación de daños ocasionados por el agua derivadas de tuberías de distribución o saneamiento. Dichos servicios deberán haber sido realizadas al menos a tres (3) compañías distintas del sector de gestión del agua o a las aseguradoras de las citadas tres (3) compañías por un importe mínimo de 40.000 euros en total.

Documentación acreditativa: Certificadas de buena ejecución de los Servicios emitidas por las compañías del sector de gestión del agua a sus

aseguradoras, en las que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio, que acrediten las unidades mínimas requeridas."

El licitador no ha presentado el certificado de buena ejecución para acreditar ninguno de los servicios solicitados para la experiencia en la ejecución de servicios análogos del punto 5.1.2 del Anexo I del PCAP.

- **Subsanación:** el licitador deberá subsanar el aspecto indicado mediante la presentación de la siguiente documentación:
 - a) Certificados de buena ejecución de los Servicios emitidos por las compañías aseguradoras, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio.
 - b) Certificados de buena ejecución de los Servicios emitidos por las compañías del sector de gestión del agua o sus aseguradoras, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio, que acrediten las unidades mínimas requeridas.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación de la presente comunicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.