

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Exp: A/SER-051923/2024

RESPUESTAS AL 2º BLOQUE DE PREGUNTAS FORMULADAS TRAS LA CONVOCATORIA, PUBLICADA EL 28 DE ABRIL DE 2025, EN RELACIÓN AL CONTRATO TITULADO “IMÁGENES AÉREAS FOTOGRAMÉTRICAS MULTIVISTA DIGITALES DE LA ZONA CENTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID PARA REPRESENTACIONES VIRTUALES”

Pregunta:

Con referencia al Pliego de Prescripciones Técnicas del contrato “Imágenes aéreas fotogramétricas multivista digitales de la zona central de la Comunidad de Madrid para representaciones virtuales” Expt.: A/SER-051923/2024, presentamos la siguiente pregunta sobre el apartado “2.2 Ámbito temporal”:

¿Existe la posibilidad por la empresa adjudicataria de realizar todos los vuelos de 2025 y de 2026 entre el 30 de setiembre 2025, si las condiciones meteorológicas y técnicas lo permiten?

Respuesta:

Entendiendo por la cuestión si se puede realizar todos los vuelos (los de 2025 y los de 2026) antes del 30 de septiembre de 2025, comentar que aunque el ámbito geográfico para la toma de imágenes en 2026 no incluye parte del ámbito geográfico de la toma de imágenes para 2025 (concretamente la zona urbana del municipio de Madrid), tiene otra gran parte común.

El objetivo es disponer de un juego de imágenes aéreas multipista que refleje el estado del territorio del ámbito geográfico indicado para 2025 (antes del 30 de septiembre de 2025), y de otro juego de imágenes que refleje el estado del territorio del ámbito geográfico indicado para 2026 (entre el 1 de mayo de 2026 y el 30 de septiembre de 2026). **Por tanto, NO es posible realizar todos los vuelos en 2025.** Las imágenes deben ser capturadas, correspondientemente, en 2025 y en 2026, en las ventanas temporales indicadas en el pliego de prescripciones técnicas.

Pregunta:

Buenas tardes, necesitamos hacer una consulta referente al expediente A/SER-051923/2024(6-B/25).

“Ya que la superficie de los vuelos de los dos primeros años es distinta, queríamos hacer la consulta sobre cómo se valora económicamente los años posteriores en caso de prórroga”

Respuesta:

Según se indica en la página 24 de la memoria económica, *“en el caso de prórroga, su ámbito geográfico y temporal se detalla en el apartado “2.2 Ámbito temporal” del PPT. **Al ser un contrato de resultado, la prórroga podrá consistir en la obtención de imágenes multivista de uno o dos años, según las necesidades de la Dirección General. El presupuesto de la prórroga dependerá del ámbito geográfico que se aplique a cada prórroga pues lo definirá, en su momento, la Dirección General de Urbanismo en función de sus necesidades.** El contrato se prorrogará hasta un plazo máximo incluidas las prórrogas de 40 meses, que es el plazo que permite abarcar dos épocas de vuelo adicionales al contrato originario. De acuerdo a lo anterior, el presupuesto máximo que pueden alcanzar todas las posibles prórrogas se obtiene en el caso de que se prorrogue para abarcar dos épocas de vuelo adicionales para el ámbito geográfico que en el apartado “2.1 Ámbito geográfico” del PPT se define para el año 2025, que es el que supone mayor importe.*

*Por todo lo anterior, el **valor estimado del contrato es el resultado de sumar a la base imponible del contrato (533.741,23 €) el presupuesto máximo de las prórrogas.** Si se considera la cifra estimada para el presupuesto del vuelo original del ámbito territorial más caro indicado en la página 20 (293.751,76 euros de base imponible ámbito de 2025) y la posibilidad de hasta dos vuelos de estas características (293.751,76 € x 2= 587.503,52 €), el resultado del valor estimado es de 1.121.244,75 € (533.741,23 € + 587.503,52 €).*

*Se recalca que los vuelos a prorrogar serán los que en el momento oportuno se consideren según las necesidades de la Dirección General. Por lo que éste es el máximo importe que puede llegar a alcanzar, pero **la prórroga puede constituirse para la obtención de las imágenes multivista de dos años para el ámbito territorial de 2025 (máximo), dos de ámbito territorial de 2026, uno de cada, solo uno o ninguno, dependiendo de las circunstancias.**”*

Por otro lado en el PCAP se indica en su página 5 este mismo 2º párrafo.

En este sentido, en caso de que la dirección técnica por parte de la Administración quisiera aplicar uno o dos años de prórroga, dadas las características mencionadas, la valoración de su importe irá en función del ámbito geográfico que la Dirección General de Urbanismo indique en cada prórroga dentro de las consideradas en el PPT, siendo dicho importe proporcional a los escandallos de la memoria económica para los distintos casos, aplicando la bajada de la oferta adjudicada, si la hubiera. En caso alguno el importe de la prórroga para cualquier año de esta podrá superar el máximo de aplicar la baja a 293.751,76 € (sin IVA), sea cual sea el ámbito geográfico.