

Orden de fijación de nuevo plazo del CONTRATO CON TRAMITACIÓN DE EMERGENCIA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE LOS DAÑOS GENERADOS EN LA CARRETERA M-204 ENTRE LOS P.P.K.K. 21+800 Y 21+950 EN EL TERMINO MUNICIPAL DE VILLAR DEL OLMO (A/OBR-017521/2025).

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. – La Orden del Consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de contratación mediante tramitación de emergencia fue aprobada con fecha 23 de abril de 2025, consistente en la reparación de un talud en desmante entre los puntos kilométricos 21+800 y 21+950 en la carretera M-204 que había sufrido deslizamientos a consecuencia de la DANA del 6 de marzo.

SEGUNDO. - Las obras se iniciaron el 5 de mayo de 2025, con un plazo estimado inicialmente de 6 meses siendo, por tanto, su finalización estimada el 4 de noviembre de 2025.

TERCERO. - A fecha actual habiendo expirado el plazo estimado establecido para finalización del contrato el 4 de noviembre de 2025, todavía no ha finalizado totalmente la prestación pactada. Las causas señaladas en el informe técnico de fecha 19 de diciembre de 2025 que justifican la necesidad de ampliación son:

- El lento avance inicial de los trabajos de excavación en el desmante, debido a la extrema inestabilidad e los terrenos que iban apareciendo y, por tanto, la suma precaución con la que había que proceder en ella, y en el desplazamiento de maquinaria y camiones por el propio talud.
- La determinación y definición de una solución definitiva sólida y apropiada para los distintos terrenos observados, frente a la solución inicial prevista, no tan adecuada a la vista de lo percibido tras las primeras excavaciones, dentro de unas condiciones de contorno tan estrictas como impone la obra.
- Los muy bajos rendimientos en la unidad principal de la obra que es la colocación de escollera de grandes dimensiones en el muro que sustentará el talud.

Por ello, no puede considerarse extinguido el contrato por cumplimiento, dado que no ha tenido lugar la recepción y el contrato continua en ejecución.

CUARTO. - Con fecha 29 de diciembre de 2025, la Subdirección General de Seguridad Vial y Conservación ha formulado propuesta de fijación de nuevo plazo de ejecución de las obras hasta el 4 de mayo de 2026, a tenor de lo expuesto en el escrito del contratista, de fecha 15 de octubre de 2025, en el que manifestaba su conformidad.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público (RD 817/2009); por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en todo lo que no se oponga a la anterior. En todo caso, las normas legales y reglamentarias citadas anteriormente serán de aplicación en todo lo que no se oponga a la LCSP.

SEGUNDO. De conformidad con el artículo 209 LCSP el contrato se extingue bien por cumplimiento o bien por resolución.

TERCERO.- El informe de la Abogacía del Estado 6/09 que trata de la diferencia entre el plazo de duración y el plazo de ejecución señala que en los contratos, como los de obras, con plazo de ejecución, cuando expira el plazo inicial pactado sin que todavía se haya realizado totalmente la prestación pactada no puede considerarse extinguido el contrato por cumplimiento, puesto que estos contratos sólo se cumplen cuando se realiza la prestación pactada (con independencia de si esto ocurre antes o después de la fecha inicial señalada en el contrato). El mismo informe de la Abogacía del Estado considera que, en este tipo de contratos si el propósito de la Administración y el contratista es que continúe la ejecución del contrato, cabría que el órgano de contratación aplicando el procedimiento genérico del artículo 97 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, acordase la fijación de un nuevo plazo para el contrato.

En el presente caso, concurren las circunstancias anteriores, según la propuesta de la Dirección General de Carreteras, por lo que procede fijar un nuevo plazo.

Por lo expuesto, se ORDENA:

Fijar el 4 de mayo de 2026 como nuevo plazo para la ejecución del contrato **CONTRATO CON TRAMITACIÓN DE EMERGENCIA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE LOS DAÑOS GENERADOS EN LA CARRETERA M-204 ENTRE LOS P.P.K.K. 21+800 Y 21+950 EN EL TERMINO MUNICIPAL DE VILLAR DEL OLMO (A/OBR-017521/2025).**

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
P. D. (Orden 27/12/2023)
EL VICECONSEJERO

Firmado digitalmente por: GARCIA GOMEZ JOSE MARIA
Fecha: 2026.01.27 10:45