



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: REFORMA DEL EQUIPAMIENTO DE
LAS PUERTAS DE RECINTO DE VIAJEROS EN LA UNIDAD 6073**

NÚMERO DE LA S.C: 2000004286

Dirección/ Subdirección:

Dirección de explotación ferroviaria
Metro de Madrid, S.A.

Área: Ingeniería de Material Móvil

División: Material Móvil

Servicio: Ingeniería de Material Móvil
de Gálibo Ancho

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación las actuaciones necesarias para proceder a la **REFORMA DEL EQUIPAMIENTO DE TRANSMISIÓN, CONTROL DE LAS PUERTAS Y LA REVISIÓN DEL CONJUNTO DE SISTEMAS DE PUERTAS DE CARA A ASEGURAR LA CORRECTA FUNCIONALIDAD DE ESTE SISTEMA DE LA UNIDAD U6073/6473/6074.**

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Reforma del equipamiento de transmisión, control de las puertas y la revisión del conjunto de sistemas de puertas de cara a asegurar la correcta funcionalidad de este sistema e la unidad U6073/6473/6074 con las siguientes tareas principales:

- Realizar la integración y la sustitución sistemática del equipamiento mecánico de las puertas del recinto de viajeros.
- Definir y realizar un protocolo de pruebas de verificación funcional.
- Realizar el protocolo de “Seguridad de Puertas” incluido en la norma NT-691 en la unidad objeto de este pliego.
- Revisión y actualización del plan de mantenimiento asociada al sistema de puertas de coches 6000.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Área de Ingeniería de Material Móvil.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 80.000,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 80.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 16.800,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 96.800,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

▪

Costes Directos (98% del PE)	68.173,92 €
------------------------------	-------------

Costes Indirectos (2% del PE)	1.391,30 €
-------------------------------	------------

Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	69.565,22 €
---	-------------

Gastos Generales (9% PE)	6.260,87 €
--------------------------	------------

Beneficio Industrial (6% PE)	4.173,91 €
------------------------------	------------

Base imponible	80.000,00 €
----------------	-------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	96.800,00 €
--	-------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

Justificación de los motivos de la no división en lotes: se trata de un servicio para realizar una sola composición (U6073), con lo que, es indivisible en lo que a efectos prácticos para la operación se refiere; se realizará la revisión integral de las puertas de la unidad de forma continua sin separar estas por lotes, quedando la unidad disponible con la finalización de los trabajos.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 3 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A contar desde el día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: los trabajos descritos en la presente licitación no pueden ser asumidos por Metro de Madrid por exceso de carga de trabajo en el área de Mantenimiento de la compañía, no pudiendo compatibilizar dicha revisión con los trabajos habituales descritos en el plan de mantenimiento.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 puntos.
- o Criterios económicos: precio, 70 puntos.

- Criterios cualitativos:

Memoria descriptiva, plan de trabajo y seguimiento: 7,5 puntos.

Años de experiencia: 5 puntos.

Ampliación de plazo de garantía: 7,5 puntos.

Servicio técnico de atención telefónica: 5 puntos.

Compromiso de atención a la garantía: 5 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí.

Para: años de experiencia, ampliación de plazo de garantía, servicio técnico de atención telefónica y compromiso de atención a la garantía.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí.

Para: Memoria descriptiva, plan de trabajo y seguimiento.

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: la documentación no se puede evaluar con fórmulas automáticas sino evaluando la organización y estructura del documento y planteamiento transcrito en la oferta.

- Criterios económicos:

☒ Precio: 70 puntos.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de los casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 70 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12:

Se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El conjunto sistema de puertas es un elemento sometido a un elevado número de maniobras diario por apertura y cierre de las mismas para el acceso de los viajeros a los trenes. El sistema de puertas es un elemento muy crítico y sensible a la fiabilidad, pues las averías en este equipo impactan muy directamente sobre los viajeros.

La unidad U6073/6473/6074 es la única de la serie 6000 que queda por realizar la reforma del equipamiento del sistema de puertas. En el resto de las unidades 6000 se está acometiendo una reforma similar propuesta por el propietario de estas. En consecuencia, se pretende que tras su implantación haya un bajo impacto de las incidencias de explotación, que junto con el resto de las unidades de la serie, exista una mejora sustancial en la fiabilidad y en la disminución de las actividades de mantenimiento de la puerta detectadas en las revisiones por preventivo.

4 ANTECEDENTES

Debido a que solamente se contempla la realización de la unidad U6073/6473/6074 se realiza una comparativa de contratos anteriores a nivel de precio por puerta. Los contratos ejecutados anteriormente contemplan un alcance de un mayor número de puertas, por ello se calcula el precio por puerta para poder realizar la comparación.

Contrato referencia	Precio total	Número de puertas	Precio unitario por puerta
Puertas 7000 Contrato 7717000320 Año: 2017	3.999.728,00 €	1808	2.212,24 €
Puertas 8000 Contrato: 7720000242 Año: 2020	3.860.189,75 €	1240	3.113,06 €
Puertas 6000 Año: 2025	80.000,00 €	24	3.333,33 €

Como se puede apreciar en la tabla anterior, la evolución de precios de mercado con respecto a inversiones anteriores provocaría un incremento en el valor de adjudicación que se ha estimado de acuerdo con el presupuesto del apartado siguiente.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025
IMPORTE PERMITIDO	80.000,00 €
PEP	05.225
EXPEDIENTE	P3388

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

