

**MEJORA DE LA INSTALACIÓN PCI, MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y OTRAS
ACTUACIONES EN EL IES “MANUELA MALASAÑA” DE MÓSTOLES**
CALLE DESARROLLO, 50. MÓSTOLES 28938 (MADRID).

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Promotor: DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS DE LA
CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Arquitectos: FRANCISCO MUÑOZ CARABIAS-JUAN ABELLEIRA FOLGAR-MANUEL RODRIGO GUTIERREZ DE LA CÁMARA

NOVIEMBRE 2024





ÍNDICE GENERAL DEL PROYECTO

TOMO 1

I MEMORIA

MD – MEMORIA DESCRIPTIVA

MD 1 DATOS BÁSICOS

MD 1. A1 OBJETO DEL PROYECTO

MD 1. A2 PROMOTOR, AUTOR DEL PROYECTO Y COLABORADORES

MD 1. A3 DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

MD 1. A4 CUMPLIMIENTO DEL ART. 99 DE LA LEY 9/2017

MD 2 INFORMACIÓN PREVIA

MD 2. B1 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

MD 2. B2 DATOS DEL SOLAR

MD 2. B.2.1 DESCRIPCIÓN FÍSICA/ESTADO ACTUAL

MD 2. B.2.2 ACCESOS Y SERVICIOS

MD 2. B.2.3 SERVIDUMBRES

MD 2. B.2.4 DATOS URBANÍSTICOS

MD 3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

MD 3. C1 DESCRIPCIÓN FUNCIONAL

MD 3. C2 DESCRIPCIÓN FORMAL

MD 3. C3 SOLUCIÓN PROYECTADA. PROGRAMA DE NECESIDADES. SUPERFICIES

MD 3. C4 DESCRIPCIÓN ECONÓMICA, DATOS ECONÓMICOS Y CALENDARIO DE OBRAS E INVERSIONES

MD 3. C5 CERTIFICADO DE VIABILIDAD GEOMÉTRICA

MD 3. C6 FIRMA DE LA MEMORIA

MC – MEMORIA CONSTRUCTIVA

MC 0 ACTUACIONES PREVIAS

MC 0. D1 DEMOLICIONES

MC 0. D2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

MC 1 SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO

MC 1. D3 SANEAMIENTO HORIZONTAL

MC 1. D4 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES

MC 2 SISTEMA ESTRUCTURAL

MC 2. D5 ESTRUCTURA

MC 3 SISTEMA ENVOLVENTE

MC 3. D6 CERRAMIENTOS EXTERIORES

MC 3. D7 CUBIERTAS

MC 3. D8 CARPINTERÍA EXTERIOR

MC 3. D9 VIDRIERÍA

MC 3. D10 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

MC 4 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN

MC 4. D11 DIVISIONES Y ALBAÑILERÍA INTERIOR

MC 4. D12 CARPINTERÍA INTERIOR

MC 5 SISTEMA DE ACABADOS

MC 5. D13 SOLADOS Y ALICATADOS

MC 5. D14 FALSOS TECHOS

MC 5. D15 PINTURAS

MC 6 SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

MC 6. D16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.

MC 6. D17 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

MC 6. D18 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

MC 6. D19 INSTALACION DE SANEAMIENTO.

MC 6. D20 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

MC 6. D21 ESTUDIO LUMÍNICO.

MC 6. D22 ASCENSORES.

MC 7 URBANIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTERIOR

MC 7. D25 URBANIZACIÓN



MA – MEMORIA ADMINISTRATIVA

- MA 1 OBJETO DEL CONTRATO
- MA 2 CLASIFICACIÓN DEL TIPO DE OBRA
- MA 3 CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA. GRUPO SUBGRUPO CATEGORÍA
- MA 4 PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
- MA 5 PLAN DE OBRA, PROGRAMA DE TRABAJO Y PLAZO DE EJECUCIÓN
- MA 6 RECEPCIÓN Y PLAZO DE GARANTÍA
- MA 7 FÓRMULA DE REVISIÓN DE PRECIOS
- MA 8 ARTÍCULO 144 DEL REGL. GENERAL DE LA LEY DE CONTRATOS DE LAS ADM. PÚBLICAS
- MA 9 NORMAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

MJ – MEMORIA JUSTIFICATIVA DE CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA

- MJ E1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL
 - MJ E1. 1 SE 1: RESISTENCIA Y ESTABILIDAD
 - MJ E1. 2 SE 2: APTITUD AL SERVICIO
- MJ E2 SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO
 - MJ E2. 1 PROPAGACIÓN INTERIOR
 - MJ E2. 2 PROPAGACIÓN EXTERIOR
 - MJ E2. 3 EVACUACIÓN DE OCUPANTES
 - MJ E2. 4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO
 - MJ E2. 5 INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS
 - MJ E2. 6 RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- MJ E3 SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD
 - MJ E3. 1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS
 - MJ E3. 2 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO
 - MJ E3. 3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTO
 - MJ E3. 4 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA
 - MJ E3. 5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN
 - MJ E3. 6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO.
 - MJ E3. 7 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO
 - MJ E3. 8 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO
 - MJ E3. 9 ACCESIBILIDAD
- MJ E4 SALUBRIDAD
 - MJ E4. 1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD
 - MJ E4. 2 RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS
 - MJ E4. 3 CALIDAD DEL AIRE INTERIOR
 - MJ E4. 4 SUMINISTRO DE AGUA
 - MJ E4. 5 EVACUACIÓN DE AGUAS
 - MJ E4. 6 PROTECCIÓN FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL RADÓN
- MJ E5 PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO
 - MJ E5.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EXIGENCIAS
 - MJ E5.2 JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
 - MJ E5.3 JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES UTILIZADOS
- MJ E6 AHORRO DE ENERGÍA
 - MJ E6. 0 LIMITACIÓN DEL CONSUMO ENERGÉTICO
 - MJ E6. 1 CONDICIONES PARA EL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA
 - MJ E6. 2 RENDIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS
 - MJ E6. 3 CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
 - MJ E6. 4 CONTRIBUCIÓN MÍNIMA DE ENERGÍA RENOVABLE PARA CUBRIR LA DEMANDA DE ACS
 - MJ E6. 5 CONTRIBUCIÓN FOTOVOLTAICA MÍNIMA DE ENERGÍA ELÉCTRICA
 - MJ E6. 6 DOTACIONES MÍNIMAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DE RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS
- MJ F CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES
 - MJ F. 1 JUSTIFICACIÓN DE ACCESIBILIDAD
 - MJ F. 2 REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSION
 - MJ F. 3 REGLAMENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS DE LOS EDIFICIOS
 - MJ F. 4 CUMPLIMIENTO DE LA ORDENANZA ANM 2014/23
 - MJ F. 5 REGLAMENTO DE TELECOMUNICACIONES
 - MJ F. 6 LEY DE MEDIDAS PARA LA CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- MJ A1 ANEXO. CUMPLIMIENTO DE CTE.

PROYECTO

MEJORA DE LA INSTALACIÓN PCI, MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y OTRAS ACTUACIONES EN EL I.E.S. "MANUELA MALASAÑA" DE MÓSTOLES

DIRECCIÓN

Calle Desarrollo,50. Móstoles (Madrid)

DOCUMENTO

TOMO 5 – MEDICIONES Y PRESUPUESTO

FECHA

NOVIEMBRE 2024



AM – ANEJOS MEMORIA

- AM0 DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO
CON LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA APLICABLE
- AM1 CALCULO DE ESTRUCTURAS
- AM2 CÁLCULO DE INSTALACIONES
- AM3 ESTUDIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN
- AM4 MEMORIA OBTENCIÓN DE CALIDAD DE MATERIALES Y PROCESOS
- AM5 INSTRUCCIONES SOBRE USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO
- AM6 NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE SINIESTRO O EMERGENCIA
- AM9 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD
- AM11 ESTUDIO DE ARBOLADO DE LA PARCELA

TOMO 2

- AM7 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

TOMO 3

- AM8 ESTUDIO GEOTÉCNICO Y TOPOGRÁFICO

TOMO 4

II PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

TOMO 5

III MEDICIONES Y PRESUPUESTO

TOMO 6

IV PLANOS

	Nº PLAN	CÓDIGO	NOMBRE	ESCALA
U - URBANISMO				
0.2 URBANISMO				
	1	U 01	SITUACIÓN Y LOCALIZACIÓN	VARIAS
1 TOTAL PLANOS URBANISMO				
A - ARQUITECTURA				
0.2 ARQUITECTURA				
	2	EA 01	ESTADO ACTUAL ARQUITECTURA – ESTADO ACTUAL-PLANTA BAJA.	1/300
	3	EA 02	ARQUITECTURA – ESTADO ACTUAL-PLANTA PRIMERA.	1/300
	4	EA 03	ARQUITECTURA – ESTADO ACTUAL-PLANTA SEGUNDA.	1/300
	5	ER 04	ESTADO REFORMADO ARQUITECTURA – ESTADO REFORMADO-PLANTA BAJA.	1/300
	6	ER 07	ARQUITECTURA – ESTADO REFORMADO-PLANTA PRIMERA.	1/300
	7	ER 08	ARQUITECTURA – ESTADO REFORMADO-PLANTA SEGUNDA.	1/300
	8	ER 09	ARQUITECTURA – ESTADO REFORMADO-ALZADO ASCENSORES.	1/150
	9	A 01	ARQUITECTURA – ESTADO REFORMADO-ACTUACION 1. PLANTAS.	1/100
	10	A 01b	ARQUITECTURA -- ACTUACION 01. ESCALERA EDIF. PPAL.	1/100
	11	A 02	ARQUITECTURA – ACTUACION 05. DETALLES.	1/75
	12	A 03	ARQUITECTURA – ACTUACION 02. 03 y 04.	1/100
	13	A 04	ARQUITECTURA – ACTUACION 06, 07.	1/25
	14	A 05	ARQUITECTURA – NUEVOS ASEOS PMR.	1/75
13 TOTAL PLANOS ARQUITECTURA				
TOTAL PLANOS ARQUITECTURA			27	
E - ESTRUCTURAS				
PLANOS DE ESTRUCTURAS				
	15	ESTR.01a	ESTADO REFORMADO ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. ACTUACION 01	1/50
	16	ESTR.01b	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. ACTUACION 01	1/50
	17	ESTR.02a	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. ACTUACION 05	1/50
	18	ESTR.02b	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. ACTUACION 05	1/50
	19	ESTR.03	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. NUDOS Y UNIONES	1/10
	20	ESTR.04	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. NUDOS Y UNIONES	1/10
	21	ESTR.05	ESTRUCTURA. ESTADO REFORMADO. NUDOS Y UNIONES	1/10
7 TOTAL PLANOS ESTRUCTURA				
I - INSTALACIONES				
PLANOS DE INSTALACIONES				
	22	ESTR.01a	ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN ELECTRICA - ASCENSORES.	1/150
SUA CUMPLIMIENTO CTE				
	23	SUA 01	SUA - CUMPLIMIENTO DB-SUA ESTADO REFORMADO-CUMPLIMIENTO DB-SUA - PLANTA BAJA.	1/300
	24	SUA 02	ESTADO REFORMADO-CUMPLIMIENTO DB-SUA – PLANTA PRIMERA	1/300
	25	SUA 03	ESTADO REFORMADO-CUMPLIMIENTO DB-SUA – P. SEGUNDA.	1/300
3 TOTAL PLANOS MEMORIAS				
TOTAL PLANOS PROYECTO DE EJECUCIÓN			24	