



MEMORIA POR LA QUE SE PROPONE EL ENCARGO DE LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID A LA SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL “EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA, S.M.E., M.P”. (TRAGSA), PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTUACIÓN “AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO” EN EL MUNICIPIO DE CANENCIA, CON CARGO AL PROGRAMA DE INVERSIÓN REGIONAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2022-2026.

A.- MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL ENCARGO

A.1.- ANTECEDENTES.

El artículo 40 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, establece que las “Comunidades Autónomas uniprovinciales asumen las competencias, medios y recursos que corresponden en el régimen ordinario a las Diputaciones Provinciales”.

En consecuencia, la Comunidad de Madrid asume entre sus competencias las enumeradas en el artículo 36 del mismo texto normativo, entre las que se encuentra la “aprobación de un plan de cooperación a las obras y servicios de competencia municipal”. En desarrollo de estos preceptos, la Ley 2/2003, de 11 de marzo, de Administración Local de la Comunidad de Madrid, estableció en su Título V el marco de colaboración entre las distintas Administraciones local y autonómica regulando los diversos instrumentos que lo articulan teniendo en cuenta el doble régimen jurídico derivado de la naturaleza autonómica y del carácter uniprovincial de la Comunidad de Madrid. Entre estos instrumentos y para dar cumplimiento a las obligaciones de cooperación con las Entidades Locales que el artículo 123 y 127 exigen a la Administración autonómica, destaca el “Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid”, cuya regulación básica se encuentra en los artículos 128 a 131 de la citada Ley.

En cumplimiento de estos artículos, el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid ha aprobado mediante Decreto los distintos Programas Regionales que se indican a continuación:

Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA):

- DECRETO 68/2008, de 19 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA), para el período 2008-2011, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y una aportación de los Ayuntamientos de 28.000.000 de euros.
- DECRETO 178/2011, de 29 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se prorroga el Decreto 68/2008, de 19 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA) 2008-2011.
- DECRETO 25/2013, de 4 de abril, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 68/2008, de 19 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA), para el período 2008-2011, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros.
- DECRETO 92/2014, de 31 de julio, por el que se modifica el Decreto 68/2008, de 19 de junio, por el que se aprueba el Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA), para el período 2008-2011, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y una aportación de los Ayuntamientos de 28.000.000 de euros.
- DECRETO 242/2015, de 29 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA) 2008-2011.



- DECRETO 67/2016, de 28 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica la disposición final primera del Decreto 242/2015, de 29 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa Regional de Inversiones y Servicios de Madrid (PRISMA) 2008-2011.

- DECRETO 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los períodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025.

Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2016-2019:

- DECRETO 75/2016, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros.

- DECRETO 139/2017, de 7 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 euros, estableciendo un régimen especial de justificación para la anualidad 2017.

- DECRETO de 44/2019, de 16 de mayo, del Consejo de Gobierno, por el que se prorroga la vigencia del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019 hasta el 31 de diciembre de 2020.

- DECRETO 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa.

- DECRETO 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los períodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025.

Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2022-2026:

- Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el "Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (PIR 2021-2025)", modificado por el Decreto 211/2021, de 15 de septiembre, por el que se modifica el Decreto 118/2020 reprogramando su ejecución al periodo 2022-2026, constituyen el marco regulador del actual programa y las condiciones de terminación y liquidación de las actuaciones de programas anteriores.

- DECRETO 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los períodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025.

- DECRETO 74/2024, de 10 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR 2022-2026).

Concretamente la actuación objeto del presente encargo se encuentra incluida en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2022-2026, que tiene por objeto, entre otras, las actuaciones consistentes en obras de infraestructuras. La contratación de las actuaciones incluidas en el Programa podrá realizarse por los centros gestores o por las Entidades Locales. En relación a la primera posibilidad establece expresamente el artículo 6.5 del Decreto 118/2020 que la gestión de las actuaciones por la Comunidad de Madrid se puede llevar a cabo a través de medios propios, conforme lo establecido en la normativa sobre contratación pública.

A.2.- OBJETO DEL ENCARGO.

El encargo tiene por objeto la ejecución de la obra que se indica a continuación, en relación a la actuación solicitada por el municipio beneficiario conforme a lo establecido en el artículo 12 del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, y



que ha sido dada de alta por virtud de la resolución de la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local que se detalla:

ACTUACIÓN	MUNICIPIO	TIPO DE ENCARGO	FECHA DE RESOLUCIÓN DE ALTA
AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO	CANENCIA	OBRA	23/06/2022 (modificada el 31/01/2023, el 05/04/2023 y 19/06/2024)

A.3.- NATURALEZA JURÍDICA

El presente encargo a medio propio queda sometido al régimen jurídico establecido en el artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), y de acuerdo con el citado precepto el encargo no tendrá la consideración de contrato a los efectos prevenidos en la citada ley.

Asimismo, por aplicación directa del artículo 4.1 del Real Decreto 69/2019 de 15 de febrero, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E, MP (TRAGSATEC), (en adelante RD 69/2019), *“las relaciones de TRAGSA y su filial TRAGSATEC con las entidades de las que son medios propios instrumentales y servicios técnicos tienen naturaleza instrumental y no contractual, articulándose a través de encargos, por lo que, a todos los efectos, son de carácter interno, dependiente y subordinado. TRAGSA y TRAGSATEC están obligadas a realizar los trabajos y las actividades que les sean encargados por las entidades a que se refiere el artículo 2 del presente Real Decreto.”*

A.4.- JUSTIFICACIÓN DE ENCARGO COMO MEDIO IDÓNEO DE GESTIÓN.

I.- De conformidad con el artículo 31.1 de la LCSP “las entidades pertenecientes al sector público podrán cooperar entre sí de alguna de las siguientes formas, sin que el resultado de esa cooperación pueda calificarse de contractual:

a) Mediante sistemas de cooperación vertical consistentes en el uso de medios propios personificados en el sentido y con los límites establecidos en el artículo 32 para los poderes adjudicadores, y en el artículo 33 para los entes del sector público que no tengan la consideración de poder adjudicador, en el ejercicio de su potestad de auto organización, mediante el oportuno acuerdo de encargo (...).”

II.- Dispone en concreto el artículo 32 de la LCSP que: “Los poderes adjudicadores podrán organizarse ejecutando de manera directa prestaciones propias de los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras y concesión de servicios, a cambio de una compensación tarifaria, valiéndose de otra persona jurídica distinta a ellos, ya sea de derecho público o de derecho privado, previo encargo a ésta, con sujeción a lo dispuesto en este artículo, siempre y cuando la persona jurídica que utilicen merezca la calificación jurídica de medio propio personificado respecto de ellos, de conformidad con lo dispuesto en los tres apartados siguientes, y sin perjuicio de los requisitos establecidos para los medios propios del ámbito estatal en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público”.

III.- La idoneidad del presente encargo como fórmula de gestión de las actuaciones incluidas viene motivada por las siguientes circunstancias:

1.- Falta de medios personales y materiales para el desarrollo de las actividades encargadas.

Dados los fines y objetivos del Programa de Inversión Regional, y la amplitud geográfica y material a la que se extiende la gestión inversora, la consecuencia inmediata a efectos económicos es que este instrumento de cooperación asume una dimensión muy significativa, constituyendo el proyecto de inversión más importante de los desarrollados por el Gobierno Regional, tanto a nivel de trascendencia política en la interacción con la totalidad de municipios madrileños (con excepción de Madrid), como sobre todo a nivel económico, con una inversión declarada en el Decreto de 1.000.000.000 de euros.



Como consecuencia de lo expuesto, el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2022-2026 asume un volumen de actuaciones de inversión que provoca que los medios materiales y personales del centro gestor encargado del programa y los servicios generales de contratación de la Consejería integrados en la Secretaría General Técnica, resultan insuficientes para asumir íntegramente la gestión de la ejecución de todas las actuaciones, por lo que se entiende necesaria la colaboración mediante encargos a un medio propio habilitado.

Si bien es cierto que la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local ha apostado por un cambio en la operativa para mejorar la gestión de los Programas de Inversión a través de Acuerdos marco, éstos aún se encuentran en tramitación.

2.- Carácter temporal del Programa Regional de Inversiones.

El vigente Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid, (que ha visto modificado su periodo de vigencia tras la aprobación del Decreto 211/2021), está previsto que concluya a finales del año 2026, teniendo en cuenta que, de acuerdo al artículo 12.9 del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, *“durante el último año de vigencia del Programa no se admitirán nuevas solicitudes de alta”*.

La temporalidad en la vigencia del programa y de las fórmulas de gestión reguladas para su ejecución, hacen aconsejable evitar la generación de una sobredimensión de la estructura estable de la dotación del centro directivo, que pudiera devenir innecesaria e inoperativa en sucesivos ejercicios posteriores a la finalización del programa, si con posterioridad se optara por otras fórmulas de gestión alternativas que no requirieran tales dotaciones, y que vendrían a resultar contrarias a los principios de eficacia eficiencia y contención presupuestaria.

Al mismo tiempo, la insuficiencia de medios personales y temporales acreditada se pone en riesgo, asimismo, por las posibles variaciones de adscripción orgánica del centro directivo entre las distintas Consejerías, y que pueden ocasionar (y de hecho han ocasionado) que los posibles aumentos de dotación de medios en los servicios de contratación de la Secretaría General Técnica a la que se pertenece en un determinada fecha, devenga ineficaz como consecuencia de un cambio de adscripción a una Consejería diferente.

En consecuencia, se entiende que se trata de la opción más eficiente, sostenible y eficaz, acorde al criterio de rentabilidad económica.

3.- Celeridad en su formalización y flexibilidad en su ejecución por parte del medio propio personificado en comparación con la Administración.

Como ya se ha señalado el alto volumen de actuaciones que simultáneamente se gestionan en el programa de inversión regional, a demanda de los ayuntamientos beneficiarios, requiere plantear una estrategia de gestión que permita hacer efectivas las inversiones sin que existan demoras excesivas que pudieran afectar a la propia finalidad del programa autonómico, que no es otra que la de garantizar la efectividad de los servicios de competencia municipal, especialmente los esenciales de prestación obligatoria.

En consecuencia, el encargo a medio propio se concibe como un instrumento esencial que permita simultanear los esfuerzos de gestión propia del centro directivo con los propios de la empresa responsable del encargo, consiguiendo así reducir los tiempos de respuesta a las demandas municipales en servicios que son necesarios y directos para los vecinos de la región.

IV.- Referencia a la viabilidad del encargo desde la perspectiva de rentabilidad económica.

El apartado 7, de la Disposición Adicional vigésimo cuarta de la LCSP determina *que “el importe de las obras, trabajos, proyectos, estudios y suministros realizados por TRAGSA y por su filial TRAGSATEC se determinará aplicando a las unidades directamente ejecutadas por el medio propio las tarifas correspondientes y, en la forma que reglamentariamente se determine, atendiendo al coste efectivo soportado por el medio propio para las actividades objeto del encargo que se subcontraten con empresarios particulares.*

Dichas tarifas se calcularán de manera que representen los costes reales de realización y su aplicación a las unidades producidas servirá de justificante de la inversión o de los servicios realizados directamente por el medio propio.

La elaboración y aprobación de las tarifas se realizará por las Administraciones de las que el grupo es medio propio personificado, con arreglo al procedimiento establecido reglamentariamente”.



La referencia a la justificación de la rentabilidad económica del encargo ha de entenderse referida a lo que establece el artículo 86 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, según el cual:

“1. Las entidades integrantes del sector público institucional podrán ser consideradas medios propios y servicios técnicos de los poderes adjudicadores y del resto de entes y sociedades que no tengan la consideración de poder adjudicador cuando cumplan las condiciones y requisitos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

2. Tendrán la consideración de medio propio y servicio técnico cuando se acredite que, además de disponer de medios suficientes e idóneos para realizar prestaciones en el sector de actividad que se corresponda con su objeto social, de acuerdo con su norma o acuerdo de creación, se dé alguna de las circunstancias siguientes:

a) Sea una opción más eficiente que la contratación pública y resulta sostenible y eficaz, aplicando criterios de rentabilidad económica.

b) Resulte necesario por razones de seguridad pública o de urgencia en la necesidad de disponer de los bienes o servicios suministrados por el medio propio o servicio técnico.

Formará parte del control de eficacia de los medios propios y servicios técnicos la comprobación de la concurrencia de los mencionados requisitos.

En la denominación de las entidades integrantes del sector público institucional que tengan la condición de medio propio deberá figurar necesariamente la indicación «Medio Propio o su abreviatura «M.P.».

3. En el supuesto de creación de un nuevo medio propio y servicio técnico deberá acompañarse la propuesta de declaración de una memoria justificativa que acredite lo dispuesto en el apartado anterior y que, en este supuesto de nueva creación, deberá ser informada por la Intervención General de la Administración del Estado”.

Ahora bien, ha de tenerse en cuenta que conforme al tenor literal del artículo 86.2 de la LRJSP, **los requisitos allí exigidos lo son para la creación de los medios propios personificados, pero no para la realización de encargos. Es decir, que para cada encargo no resulta necesario justificar la mayor eficiencia del mismo frente a la contratación pública en términos de rentabilidad económica, sino que estos son requisitos que se exigen para la creación de un medio propio personificado.**

En efecto, de la lectura del artículo 86.2 de la LRJSP se desprende que la justificación de la mayor eficiencia del encargo frente a la contratación pública, o de la concurrencia de razones de seguridad o urgencia a las que se alude, de forma alternativa, en el artículo 86.2 de LCSP, aparece referida al momento previo de la creación del medio propio, sin que resulte exigible que una u otra circunstancia se acredite en cada encargo singular que se confiera al medio propio, siendo así que los requisitos de los encargos concretos que se efectúen a los medios propios se regulan en el artículo 32.6 de la LCSP, que nada dice al respecto.

Por tanto, hay que atribuir una mera eficacia explicativa de justificación de la necesidad del encargo, a las manifestaciones que, al efecto, se efectúan en esta Memoria Explicativa, sin que sea necesario que se acredite la mayor eficiencia del encargo frente a la contratación pública aplicando criterios de rentabilidad económica, puesto que estos aspectos y otros más, ya fueron acreditados por el medio propio con ocasión del expediente de reconocimiento como medio propio personificado.

De otro lado, hemos de observar que no puede considerarse el artículo 86 de la LRJSP, por remisión de la D.F. 4.3 de la LCSP, como básico y de aplicación a todas las Administraciones Públicas, pero tampoco puede considerarse de aplicación supletoria a la Comunidad de Madrid, ya que los requisitos para reconocer un medio propio personificado por parte de cualesquiera poderes adjudicadores, ya están regulados en el artículo 32 de la LCSP. Existiendo regulación expresa sobre como constituir un medio propio personificado por parte de cualquier poder adjudicador, entre ellos los de la Comunidad de Madrid, no ha lugar a la aplicación supletoria de ninguna normativa. El artículo 86.2 LRJSP establece requisitos adicionales exigibles únicamente a la Administración del Estado, y por tanto solo aplicables al Estado y no a las Comunidades Autónomas ni a las Entidades Locales.



Por las razones expuestas, este Centro Gestor no considera de aplicación el artículo 86.2 de la LRJSP a la Comunidad de Madrid, ni siquiera con carácter supletorio, sino que la constitución de medios propios personificados en la Comunidad de Madrid, se rige por lo dispuesto en el artículo 32. 1, 2, 3 y 4 de la LCSP.

A.5.- IDONEIDAD DE ENCARGO A TRAGSA.

El encargo a la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E. M.P. (TRAGSA) se propone en atención a la consideración de la citada empresa como medio propio instrumental y servicio técnico de la Comunidad de Madrid, por aplicación expresa de lo dispuesto en la Disposición adicional vigésima cuarta, apartado segundo, de la LCSP, y en el artículo 2.1 del RD 69/2019.

La idoneidad del encargo por razón del objeto de la actuación queda acreditado por aplicación del objeto social relacionado en el artículo 2 de los Estatutos de constitución de TRAGSA y el apartado 4 de la Disposición Adicional Vigésimocuarta de la LCSP que señala las funciones que TRAGSA y TRAGSATEC pueden prestar por encargo a las entidades de las que son medio propio, en los siguientes términos:

"4. TRAGSA y su filial TRAGSATEC prestarán, por encargo de las entidades del sector público de los que son medios propios personificados, las siguientes funciones:

"a) La realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos y prestación de servicios agrícolas, ganaderos, forestales, de desarrollo rural, de conservación y protección del medio natural y medioambiental, de acuicultura y de pesca, así como los necesarios para el mejor uso y gestión de los recursos naturales. Igualmente podrán llevar a cabo la realización de todo tipo de actuaciones para la mejora de los servicios y recursos públicos, siempre y cuando no impliquen el ejercicio de autoridad inherente a los poderes públicos incluida la ejecución de obras de conservación o enriquecimiento del Patrimonio Histórico Español en el medio rural, al amparo de lo establecido en el artículo 68 de la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español...(/...)

TRAGSA y su filial TRAGSATEC también estarán obligadas a satisfacer las necesidades de las entidades del sector público de las que son medios propios personificados en la consecución de sus objetivos de interés público mediante la realización, por encargo de los mismos, de la planificación, organización, investigación, desarrollo, innovación, gestión, administración y supervisión de cualquier tipo de asistencias y servicios técnicos en los ámbitos de actuación señalados en el apartado anterior. o mediante la adaptación y aplicación de la experiencia y conocimientos desarrollados en dichos ámbitos a otros sectores de la actividad administrativa.

Asimismo, TRAGSA y su filial TRAGSATEC estarán obligadas a participar y actuar, por encargo de las entidades del sector público de las que son medios propios personificados, en tareas de emergencia y protección civil de todo tipo, en especial, la intervención en catástrofes medioambientales, o en crisis, o necesidades de carácter agrario, pecuario o ambiental; a desarrollar tareas de prevención de riesgos y emergencias de todo tipo; y a realizar actividades de formación e información pública en supuestos de interés público y, en especial, para la prevención de riesgos, catástrofes o emergencias".

Como puede apreciarse, la LCSP permite que TRAGSA y TRAGSATEC asuman encargos que consistan en la realización de actuaciones para la mejora de los servicios públicos, así como actividades complementarias o auxiliares de aquéllas.

Por otra parte, en el ámbito de la Comunidad de Madrid, debe tenerse en cuenta el Decreto 118/2020 de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2022-2026 con una dotación de 1.000.000.000 euros (tras las modificaciones previstas en los Decreto 211/2021 de 15 de septiembre, y 113/2022 de 11 de octubre), cuya finalidad es "establecer un régimen adecuado de dotaciones municipales para garantizar la prestación de los servicios de competencia municipal, según lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, y normativa concordante. Con ello garantizan los principios de solidaridad y equilibrio intermunicipal en el marco de la política social y económica, colaborando a la prestación integral y adecuada en la totalidad del territorio de los servicios de competencia municipal, especialmente de los servicios mínimos y obligatorios, y coordinando la prestación de los servicios municipales entre sí" (art. 2, apartado 1).

En la misma línea, la parte expositiva del Decreto 118/2022 indica que este Programa "supone un extraordinario esfuerzo inversor por parte de la Comunidad de Madrid, por importe de mil millones de euros, que repercutirá directamente en el bienestar d todos los ciudadanos. Se busca mejorar y ampliar los servicios públicos de competencia de las administraciones locales contribuyendo a la reactivación de la economía productiva."



Por tanto, puede afirmarse que la realización de actuaciones en el marco del Programa PIR pretende la mejora de los servicios públicos, en este caso locales. En particular, el objeto del Programa PIR incluye, entre otras *"las actuaciones consistentes en obras que tengan la consideración de inversiones. Se diferencian según su tipología en infraestructuras, equipamientos y zonas verdes, e incluyen los gastos asociados derivados de dichas actuaciones"*.

Por otra parte, la idoneidad objetiva y subjetiva de los encargos efectuados en relación a las posibles actuaciones incluidas en el desarrollo del Programa de Inversión Regional ya fue corroborada a través de informe de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, que informó favorablemente la posibilidad de encargos a TRAGSA y su filial TRAGSATEC, en relación con el anterior programa de Inversión Regional 2016-2019. El Informe de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid de fecha 8 de octubre del 2020 (SJ200/2020-SGC169/2020) concluye que **"Los encargos a TRAGSA que consistan en la ejecución de obra civil podrán tener encaje en el PIR si se refieren a actuaciones de desarrollo rural, es decir, tendentes a la promoción y a la revitalización de las zonas rurales, tanto por la naturaleza de las concretas actuaciones a realizar, como por la consideración como rural del municipio al que van destinadas dichas obras, lo que exigirá analizar cada caso de manera individualizada."**

Canencia ha de ser calificado como municipio rural. De conformidad con el Real Decreto 1065/2021, de 30 de noviembre, por el que se declaran oficiales las cifras de población resultantes de la revisión del Padrón municipal referidas al 1 de enero de 2021 (BOE 23 de diciembre de 2021), consultado el INE, el municipio cuenta con una cifra de población oficial de 447 habitantes. Asimismo, la actuación concreta que se plantea tiene como objetivo principal la revitalización de la zona.

En el presente caso, además, debe considerarse que la licitación del expediente de contratación A/OBR-008393/2023, quedó desierta por Orden de fecha 04/09/2023, al no haberse presentado ninguna oferta a la misma.



B.- MEMORIA TÉCNICA DEL ENCARGO.

B1. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS TRABAJOS.

Para la realización de los trabajos que se encargan a TRAGSA deberá cumplir con el encargo utilizando los medios materiales y técnicos para la correcta ejecución de los trabajos que se le encomienden.

A continuación, se relacionan las actuaciones a ejecutar:

ACTUACIÓN	MUNICIPIO	TIPO DE ENCARGO	FECHA DE RESOLUCIÓN DE ALTA	FECHA DE APROBACIÓN DEL PROYECTO
AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO	CANENCIA	OBRA	23/06/2022 (modificada el 31/01/2023, el 05/04/2023 y 19/06/2024)	19/05/2024

DESCRIPCIÓN:

La ampliación del cementerio dota al mismo de aproximadamente 357 m2 nuevos que se destinan para general fosas y columbarios nuevos.

Se generan 61 nuevas fosas (dobles), paralelas al muro suroeste existente del cementerio actual.

Se proyectan 48 columbarios para cenizas de hormigón prefabricado.

Se proyecta un tanatorio de una sola planta sobre rasante, siendo el volumen resultante del edificio la aplicación de las normativas y ordenanzas urbanísticas para este tipo de edificios.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL ENCARGO: DIEZ MESES

ANEJO I

- Mediciones
- Presupuestos parciales
- Resumen General del Presupuesto del Encargo
- Cronograma valorado final

B.2.- COORDINADOR REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL.

La Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local designará a uno o más técnicos como coordinador representante de la misma, para la coordinación administrativa de cada una de las actuaciones incorporadas al presente encargo, de entre el personal al servicio del Centro Directivo, a propuesta de la Subdirección General de Infraestructuras y Equipamientos.

La Dirección Facultativa será contratada externamente mediante contratación de servicios cuando proceda, a propuesta de la Subdirección General de Infraestructuras y Equipamientos.



TRAGSA realizará sus actuaciones conforme al documento de definición que el órgano que efectúa el encargo le facilite, y siguiendo las indicaciones del coordinador representante para cada actuación.

Mensualmente, o en su caso, con la periodicidad establecida en el encargo, la Dirección Facultativa extenderá la certificación o el documento acreditativo que corresponda del avance de los trabajos, con expresión de las unidades realizadas desde su comienzo y su correspondiente valoración, de acuerdo con las tarifas aplicables. El importe de los trabajos realizados en cada período, una vez se apruebe su valoración, será abonado por el órgano que efectúa el encargo a TRAGSA o a su filial en el plazo de los treinta días siguientes a la fecha de la aprobación de la certificación o documento que acredite la realización total o parcial de la actuación de que se trate. En los casos en los que la Dirección Facultativa sea contratada externamente, las certificaciones de obra deberán ser visadas y comprobadas por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local.

B.3.- INICIO DE LAS ACTUACIONES Y DURACIÓN DEL ENCARGO.

El plazo de ejecución de las obras objeto del encargo será de **DIEZ MESES**. Este plazo se iniciará al día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo, que deberá efectuarse en el plazo máximo de tres meses a partir del día siguiente a la recepción de la notificación de la Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone el encargo.

Tanto el plazo para efectuar el acta de comprobación del replanteo como el plazo de ejecución de las obras podrán ser objeto de ampliación, previa petición de TRAGSA y a propuesta del coordinador representante, que será autorizada por el órgano competente para disponer el encargo.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11.5 del Real Decreto 69/2019, de 15 de febrero, finalizada la actuación se realizará su comprobación y, cuando proceda, su recepción en los términos legalmente establecidos, extendiéndose el documento correspondiente y procediéndose a su liquidación en el plazo de los tres meses siguientes.

B.4.- MODIFICACIÓN DEL ENCARGO.

El presente encargo podrá modificarse por la Consejería Presidencia, Justicia y Administración Local, a propuesta de la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local, cuando resulte necesario para la mejor realización de su objeto, en los términos legalmente previstos.

En ningún caso será posible la aprobación de modificaciones de las actuaciones incluidas en el presente encargo que supongan incrementos presupuestarios que excedan el importe máximo autorizado en la Resolución de Alta de cada actuación, sin perjuicio de la modificación de ésta.

B.5.- SUBCONTRATACIÓN.

En el supuesto de que TRAGSA desee contratar con terceros trabajos relativos al desarrollo del presente encargo, deberá ajustarse a lo establecido en el artículo 14 del Real Decreto 69/2019, que establece en el 50% del importe total del encargo el límite para la subcontratación de los encargos que realicen los poderes adjudicadores, y en el artículo 32.7. b) de la LCSP, según el cual *“El importe de las prestaciones parciales que el medio propio pueda contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo.”*

El artículo 14.4 del RD 69/2019, dedicado a la subcontratación de terceros, contempla que *“el importe aprobado en el presupuesto de las unidades o parte de las mismas que sean objeto de subcontratación (por TRAGSA o su filial TRAGSATEC), se sustituirá en las certificaciones, según proceda por, ...” “.....b) el precio de adjudicación, impuestos indirectos excluidos, o el que resulte como consecuencia de modificaciones del subcontrato, incrementado en el coeficiente para la actualización de los precios simples, cuando se trate de los encargos a que se refiere el artículo 6.5 de este real decreto en los que el IVA o su equivalente no resulten deducibles”.*

El artículo 6 del RD 69/2019, de 15 de febrero, regula el régimen económico de TRAGSA y su filial TRAGSATEC, distinguiendo la forma de elaboración de la compensación que percibirán, en función de si las unidades son ejecutadas



directamente por TRAGSA y TRAGSATEC o por empresarios particulares mediante subcontratación. En los mismos términos el artículo 32.4 a) 3º de la LCSP, hace referencia a la compensación de los encargos de los poderes adjudicadores a medios propios personificados diferenciando la compensación que se establecerá por tarifas aprobadas por la entidad pública de la que es medio propio y la que reglamentariamente se determine *“atendiendo al coste efectivo soportado por el medio propio para las actividades objeto del encargo que se subcontraten con empresarios particulares en los casos en que este coste sea inferior al resultante de aplicar las tarifas a las actividades subcontratadas”*.

TRAGSA será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones realizadas, por sí o mediante subcontratación, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del encargo.

Actualmente conforme a lo establecido en los artículos 6 a 9 del RD 69/2019 de 15 de febrero, por Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas TRAGSA, han sido aprobadas las nuevas tarifas TRAGSA 2023, y han sido objeto de revisión los coeficientes para la actualización de los precios simples tal y como se plasma en la *Resolución de 15 de abril de 2024, de la Subsecretaría del Ministerio Hacienda y Función Pública, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de Tragsa, por el que se aprueban las tarifas 2024 aplicables a las actuaciones a realizar por Tragsa y Tragsatec para aquellas entidades respecto de las cuales tengan la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos*, publicada en el Boletín Oficial del Estado el 23 de abril de 2024.

B.6.- RESPONSABILIDAD LABORAL

La empresa TRAGSA será responsable respecto de su personal del cumplimiento de la normativa en materia de prevención de riesgos laborales vigente en el momento de realizar la prestación.

B.7.- COMPROMISOS DE USO DE LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

El personal destinado por TRAGSA a este encargo podrá tener acceso autorizado únicamente a aquellos datos y recursos que precisen para el desarrollo de sus funciones. En este sentido, tratará los datos e informes a los que tenga acceso con motivo de la realización de este trabajo conforme a las instrucciones que reciba de la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local, y no podrá hacer de los mismos un uso distinto a los que figuran en el presente encargo, ni cederá los datos a otras personas, ni siquiera para su conservación. Una vez cumplido el trabajo objeto del presente encargo, los datos serán destruidos o devueltos a la unidad responsable, al igual que cualquier soporte o documento en que consten datos objeto del encargo.

TRAGSA queda obligada al cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos), y a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales. Asimismo, se compromete explícitamente a formar e informar a su personal en las obligaciones que dimanen de tales normas.

B.8.- RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

En todo lo no previsto en la Orden de encargo y documentos anexos se aplicará, analógicamente, lo dispuesto en la normativa de contratación pública para resolver las dudas y lagunas que surjan con relación a las incidencias de carácter técnico que se planteen en la ejecución del encargo realizado a TRAGSA y a sus filiales. En ningún caso serán de aplicación los aspectos que, por su propia naturaleza, sean incompatibles con el carácter instrumental de la relación.

En todo caso, las controversias que pudieran plantearse sobre la interpretación y ejecución de la presente encomienda de gestión serán resueltas de forma ejecutiva por el órgano competente para dictar la orden de encargo.



B.9.- RESOLUCIÓN ANTICIPADA

El presente encargo podrá finalizar anticipadamente por razones de interés público debidamente justificadas, mediante orden del órgano de contratación, sin perjuicio de la continuidad de aquellas actuaciones que se encontraran en ejecución en el momento de la resolución, y de su liquidación.

B.10.- PUBLICACIÓN EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 32.6 y 63.6 LCSP y 10.3 del RD 69/2019, de 15 de febrero, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC), la formalización de los encargos a medios propios cuyo importe sea superior a 50.000,00 €, IVA excluido, serán objeto de publicación en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, apartado “Perfil de Contratante”, subapartado “*Medios propios personificados*”.

Los encargos de importe inferior a 50.000,00 € deberá publicarse al menos trimestralmente con el contenido mínimo al que se refiere el citado apartado del artículo 63 LCSP.

Consta la publicación de la condición que ostenta TRAGSA como medio propio personificado de la Comunidad de Madrid en el Perfil de Contratante, así como sus Estatutos, donde se reconoce su condición de medios propios y se precisa el régimen jurídico y administrativo de los encargos que se les pueden conferir.

B.11.- RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la LCSP, contra la formalización de encargos a medios propios en los casos en que estos no cumplan los requisitos legales, podrá interponerse recurso especial en materia de contratación. El apartado 1, último párrafo, del artículo 44 LCSP establece que serán susceptibles de este recurso los encargos cuando su importe sea superior a cien mil euros, con independencia de la calificación del encargo como de obras o de servicios.

De conformidad con lo expuesto, el presente encargo es susceptible de recurso especial en materia de contratación, por superar el importe de cien mil euros.



C.- MEMORIA ECONÓMICA

C.1.- PRESUPUESTO DEL ENCARGO.

El importe total de la retribución tarifaria de los trabajos objeto de encargo asciende a la cantidad de **QUINIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS (550.727,05 euros)**.

Los importes a pagar por los servicios y trabajos mencionados en la estipulación primera se han calculado, de conformidad con el apartado 7 de la Disposición adicional vigésima cuarta de la LCSP y el artículo 6 del RD 69/2019, mediante la aplicación del sistema de tarifas vigentes para el ejercicio 2024, de manera que representan los costes reales de realización. A tal efecto se atenderá a las tarifas aprobadas por la Resolución de 15 de abril de 2024, de la Subsecretaría de Hacienda y Función Pública, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de TRAGSA, por el que se aprueban las tarifas 2024 aplicables a las actuaciones a realizar por TRAGSA y TRAGSATEC para aquellas entidades respecto de las cuales tenga la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos.

El desglose presupuestario por tarifas que sirve de base para el cálculo de la retribución tarifaria del encargo se adjunta a la presente memoria como **ANEXO I**.

Asimismo, es de aplicación al encargo lo establecido en el artículo 11.6 del Real Decreto 69/2019, ya que siendo el objeto del presente encargo la ejecución de obras, deberán liquidarse a TRAGSA los excesos de obra ejecutada, sin necesidad de la tramitación de modificación del mismo, cuando las variaciones consistan en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que no representen un incremento del gasto superior al 10% del presupuesto contenido en la formalización inicial del encargo, IVA excluido. En caso de que se produjeran estas variaciones, se recogerán y abonarán en la certificación final con cargo a una retención adicional de crédito del 10% del citado presupuesto (IVA excluido). Esta retención se efectuará con carácter previo a la formalización del encargo, y se aplicará al ejercicio en que finalice el plazo fijado en la documentación de formalización del encargo para la terminación de la obra o al siguiente, según el momento en que se prevea realizar el pago de la certificación final.

A tenor de lo establecido en dicho precepto se fija la cantidad a retener por dicho concepto en **CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS (55.072,71 euros)**, correspondientes al 10 por ciento del importe total del encargo, que se aplicará a la anualidad 2026, en que está previsto que se abone la certificación final.

C.2. CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA.

El importe de los trabajos objeto de la presente encomienda se satisfará con cargo al subconcepto 65003 programa 942N del Presupuesto de gastos de la Comunidad de Madrid correspondiente al ejercicio 2025 y 2026 (condicionado a la existencia de crédito).

El activo fijo al que se aplica esta inversión está referenciado a Canencia con el número 3391227 y el código del proyecto de gasto asociado al encargo es 2023/000818.

C.3.- DISTRIBUCIÓN DE ANUALIDADES.

Dada la fecha prevista de notificación del encargo, se prevé la necesidad de comprometer anualidades futuras.



El plazo de ejecución de las obras establecido en el Proyecto es de DIEZ meses, a contar desde el acta de comprobación del replanteo, por tanto, el inicio se prevé para mayo de 2025. Teniendo en cuenta que la certificación correspondiente al mes de diciembre de 2025 se emite en los primeros días del mes de enero de 2026, de conformidad con lo establecido en la Resolución de 5 de marzo de 2024 de la Dirección General de Presupuestos, relativa a la gestión presupuestaria para el año 2024 (prorrogado para 2025), que establece que en la presupuestación de los contratos de obra habrá de tenerse en cuenta que el pago de la certificación de obra ejecutada en el mes de diciembre, será abonada con cargo a los créditos no del ejercicio en que se realiza la obra, sino con cargo a los créditos del ejercicio presupuestario siguiente, de conformidad con el criterio de la Intervención General de la Comunidad de Madrid reflejado en su Informe de 25 de marzo de 2010. Por lo tanto, la anualidad de 2025 comprenderá siete meses (de mayo a noviembre) y la anualidad de 2026 comprenderá diciembre de 2025 y de enero a febrero de 2026.

De conformidad con los plazos previstos, y atendiendo al cronograma valorado del Anexo a esta memoria, el desglose del importe de la actuación por anualidades es el siguiente:

Desglose por año	Importe con IVA	Plazo
Año 2025	464.202,42 euros	7 meses
Año 2026	86.524,63 euros	3 meses

Todo ello queda reflejado en el documento de planificación general aportada en el ANEXO I a esta memoria.

C.4.- ABONO DE LOS TRABAJOS.

El artículo 11.1 y 11.3 del RD 69/2019, de 15 de febrero, contempla que TRAGSA y su filial TRAGSATEC realizarán sus actuaciones conforme a los documentos a los que se refiere el artículo 10.3 y 10.5, constatándose el cumplimiento del encargo y, cuando proceda, la recepción de la prestación, según los términos del artículo 210 de la LCSP.

El abono de los trabajos se realizará mediante certificaciones mensuales emitidas por el Director de las obras. En los casos en los que la Dirección Facultativa sea contratada externamente, la citada certificación deberá ser visada y comprobada por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local.

De conformidad con el artículo 11.7 del RD 69/2019, podrán realizarse pagos anticipados, a solicitud de TRAGSA, por las operaciones preparatorias realizadas, como instalaciones y acopio de materiales, de acuerdo con la normativa aplicable.

C.5.- INCREMENTOS DE MEDICIÓN EN LIQUIDACIÓN.

Tal como ya se ha hecho constar en el apartado C.1. PRESUPUESTO DEL ENCARGO, se liquidarán a TRAGSA los excesos de obra ejecutada, sin necesidad de que se haya tramitado una modificación del encargo, cuando las variaciones consistan en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que no representen un incremento del gasto superior al 10% del importe inicial del encargo. En caso de que se produjeran estas variaciones, se recogerán y abonarán en la certificación final, con cargo a la retención adicional de crédito del 10% del importe del presupuesto del encargo, mencionada en el apartado C.1. PRESUPUESTO DEL ENCARGO.

La retención del 10% se aplicará al ejercicio en que finalice el plazo fijado en el encargo para la terminación de la obra o al siguiente, según el momento en que se prevea realizar el pago de la certificación final.

C.6.- FORMALIZACIÓN DEL ENCARGO.

La formalización del encargo será objeto de publicación en el perfil del contratante para dar cumplimiento al artículo 63 de la LCSP. El artículo 10.3 del RD 69/2019, haciendo referencia a aquel, señala que el documento se publicará en la Plataforma de Contratación en los supuestos previstos en el artículo 63.6 de la LCSP, es decir, los encargos a medios propios cuyo importe sea superior a 50.000 euros, IVA excluido.



C.7.- CONTROL INTERNO DEL ENCARGO.

La ejecución del encargo queda sometida a las facultades de comprobación y fiscalización propias de la Intervención Delegada competente en el expediente, y serán de aplicación el Decreto 45/1997, de 20 de marzo, por el que se desarrolla el régimen de control interno y contable ejercido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid, y la Circular 1/1997, de 26 de junio, de dicha Intervención, por la que se dictan instrucciones sobre la comprobación material del gasto de contratos, convenios y subvenciones.

En consecuencia, una vez realizadas las actuaciones, serán objeto de reconocimiento y comprobación, en la que se deberá solicitar comparecencia de la Intervención General conforme a la normativa referenciada.

C.8.- PLAZO DE GARANTÍA.

Sin perjuicio del régimen jurídico y contractual aplicable a las contrataciones externas que pudieran llevarse a cabo por TRAGSA para la ejecución de las tareas objeto de encargo, se establece con carácter general el plazo de un año de garantía de las obras ejecutadas a contar desde la fecha del acta de recepción correspondiente.

Madrid, a fecha incorporada en firma digital.

EL DIRECTOR GENERAL DE INVERSIONES Y
DESARROLLO LOCAL

Firmado digitalmente por: TORTOSA DE LA IGLESIA JOSE
Fecha: 2025.03.06 10:49



ANEXO I

MEDICIONES

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

CAPÍTULO C.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS

E02CMA260 m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m

Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante.

area cimentación+1m

1	285,53	0,50	142,77
SUMA A ORIGEN			142,77

142,77

E02EMA120 m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA

Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distacia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.

Zapata corrida	4	5,45	0,60	0,50	6,54
	2	13,15	0,60	0,50	7,89
	2	7,96	0,60	0,50	4,78
	4	2,95	0,60	0,50	3,54
Pilares	2	1,00	1,00	0,50	1,00
	4	0,60	0,60	0,50	0,72
SUMA A ORIGEN			24,47		

24,47

E02ZMA030 m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO A BORDES

Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS.

Saneamiento	1	39,00	39,00
SUMA A ORIGEN			39,00

39,00

CAPÍTULO C.2 SANEAMIENTO

ASC010b m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.

Aseo	1	1,50	1,50
Vestuario	1	1,50	1,50
SUMA A ORIGEN			3,00

3,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
ASC010c	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.						
	Interior	1	8,50			8,50	
		1	4,60			4,60	
		1	14,50			14,50	
		1	4,20			4,20	
	General	1	5,00			5,00	
			SUMA A ORIGEN			36,80	
							36,80
ASA010	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas.						
		1		3,00		3,00	
			SUMA A ORIGEN			3,00	
							3,00
ASA010b	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.						
	Total	2				2,00	
			SUMA A ORIGEN			2,00	
							2,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

ASA010c Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Total	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

USS040 Ud Fosa séptica compacta, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDP)

Fosa séptica compacta de polietileno de alta densidad (PEAD/HD-PE) con filtro biológico aeróbico, de 2000 litros, de 1150 mm de diámetro y 2720 mm de longitud.

	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

ASA010d Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

	4					4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

ASA010e Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.

	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

1,00

ASA010ef Ud Arqueta de obra de fábrica. Con reja de desbaste
Arqueta con reja, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Con reja de desbaste

1	1,00
SUMA A ORIGEN	1,00

1,00

ASA010eg Ud Arqueta de obra de fábrica. Separadora de grasas
Arqueta separadora de grasas, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.

1	1,00
SUMA A ORIGEN	1,00

1,00

ISD020 Ud Red interior de evacuación para aseo.
Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

1	1,00
SUMA A ORIGEN	1,00

1,00

ISD021 Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño.
Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

1	1,00
SUMA A ORIGEN	1,00

1,00

CAPÍTULO C.3 CIMENTACIÓN

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

**E04NLG010 m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/IIa
VERT. GRÚA**

Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/IIa de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Zapata corrida	4	5,45	0,60	0,10	1,31
	2	13,15	0,60	0,10	1,58
	2	7,96	0,60	0,10	0,96
	4	2,95	0,60	0,10	0,71
Pilares	2	1,00	1,00	0,10	0,20
	4	0,60	0,60	0,10	0,14
SUMA A ORIGEN					4,90

4,90

**E04ZAG010 m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/IIa
VERT. GRÚA**

Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m³, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Zapata corrida	4	5,45	0,60	0,40	5,23
	2	13,15	0,60	0,40	6,31
	2	7,96	0,60	0,40	3,82
	4	2,95	0,60	0,40	2,83
Pilares	2	1,00	1,00	0,40	0,80
	4	0,60	0,60	0,40	0,58
SUMA A ORIGEN					19,57

19,57

CAPÍTULO C.4 ESTRUCTURA

**E06MOC030 m3 MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA CON MORTERO 1
CARA VISTA**

Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m². s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

fachadas	2	24,24	0,20	3,30	32,00
----------	---	-------	------	------	-------

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
		4	5,76	0,20	3,30	15,21	
		2	7,60	0,20	3,30	10,03	
		4	2,61	0,20	3,30	6,89	
		-2	7,12	0,20	3,30	-9,40	
			SUMA A ORIGEN			54,73	

54,73

E07LP150 m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1P MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Muro sanitario

2	24,24	0,50	24,24
4	5,76	0,50	11,52
2	7,60	0,50	7,60
4	2,61	0,50	5,22
	SUMA A ORIGEN		48,58

48,58

E07LD020 m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Muro sanitario

2	24,24	0,50	24,24
4	5,76	0,50	11,52
2	7,60	0,50	7,60
4	2,61	0,50	5,22
	SUMA A ORIGEN		48,58

48,58

B02020 * m2 Fábrica bloque termoarcilla 30x19x14 cm

Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x19x14 cm de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, recibidos con mortero de cemento M-5, de 250 kg de cemento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Para revestir. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

fachadas

2	24,24	3,30	159,98
4	5,76	3,30	76,03
2	7,60	3,30	50,16
4	2,61	3,30	34,45
-2	7,12	3,30	-46,99
	SUMA A ORIGEN		273,63

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

273,63

E05FUV010 m2 FORJ. UNIDIR. VIG. AUTORRES. 20+5 cm B-60 cm BOV. CERÁMICA HA-25

Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado autorresistente, separadas entre ejes aprox. 60-62 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/IIa, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m²); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 50x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (1,80 kg/m²), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m². No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Planta baja	1	187,21				187,21	
			SUMA A ORIGEN			187,21	

187,21

E05FHV050 m2 FORJ. UNIDIR. VIG. SEMIRRES. 20+5 cm B-70 BOV. CERÁMICA HA-25/B/

Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado semirresistente (simple T), separadas entre ejes aprox. 70-72 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/IIa, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m²); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 60x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (3 kg/m²), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m². No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Forjado	1	187,21				187,21	
A deducir zona porche	-2	3,00	6,44			-38,64	
			SUMA A ORIGEN			148,57	

148,57

E05CG020 m CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm

Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T de 19 cm de altura, recibido con mortero de cemento y arena de río M-5, i/cajeado en fábrica. Cargadero de hormigón pretensado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

	2	2,50				5,00	
	2	1,20				2,40	
	2	2,40				4,80	
	4	1,60				6,40	
	4	2,40				9,60	

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
		2	1,60			3,20	
				SUMA A ORIGEN		31,40	

31,40

E05AAL005 kg ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PILARES

2UPN120 4 3,80 203,68

VIGAS

HEB200 2 7,16 877,82

SUMA A ORIGEN 1.081,50

1.081,50

E04AP120 u PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 300x300x12 mm C/PERNIO

Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 300x300x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 30x30 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Pilares 4 4,00

SUMA A ORIGEN 4,00

4,00

E04AP110 u PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 200x200x12 mm C/PERNIO

Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 200x200x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 25x25 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Pilars metálicos 2 2,00

SUMA A ORIGEN 2,00

2,00

E05HV5cbb ud DADO DE HORMIGÓN PARA APOYO DE VIGAS/CARGADERO

Dado de hormigón armado para apoyo de vigas y cargaderos.

4 4,00

SUMA A ORIGEN 4,00

4,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

**E05PPP010 m PILAR SIMPLE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADO
22x22 cm h<4 m**

Pilar simple prefabricado de hormigón armado HA-25 y acero B 500 S de sección 22x22 cm, imitación madera, de altura máxima 4 m, con esperas en la parte inferior para arranque del pilar y en la parte superior para solape del pilar superior, i/transporte, encofrado y desencofrado, aplomado, vertido, vibrado, curado de hormigón, con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Medición según desarrollo real de las piezas incluyendo esperas inferiores y superiores. Pilar prefabricado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Pilares porche	4	3,80				15,20	
				SUMA A ORIGEN		15,20	
							15,20

**E05PJP010 m VIGA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA SECCIÓN
22x30**

Viga prefabricada de hormigón, imitación madera, de dimensiones 22x30 cm. Totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Vigas porche	2	5,68				11,36	
	4	2,70				10,80	
				SUMA A ORIGEN		22,16	
							22,16

**E05PJP040 m VIGUETAS HORMIGÓN PREFABRICADAS IMITACIÓN
AMDERA**

Viguetas prefabricadas de hormigón, imitación madera, calculada para una luz máxima de 5 m, i/transporte, totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Viguetas porche	10	3,58				35,80	
				SUMA A ORIGEN		35,80	
							35,80

CAPÍTULO C.5 ALBAÑILERÍA

E07LH030 m2 FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida.

camara perímetro	1	70,39		3,20		225,25	
				SUMA A ORIGEN		225,25	
							225,25

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
B03046	* m² Enfoscado cámaras hidrófugo M-10, espesor 10 mm Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrófugo y arena de río M-10 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. camara perímetro	1	70,39		3,20	225,25	
				SUMA A ORIGEN		225,25	
							225,25
B02016	* m² Fábrica ladrillo hueco doble 1/2 pie, mortero M-5 Fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero M-5, incluso replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	4	5,44		3,20	69,63	
		1	2,70		3,20	8,64	
		2	2,60		3,20	16,64	
		2	3,70		3,20	23,68	
		1	3,46		3,20	11,07	
				SUMA A ORIGEN		129,66	
							129,66
B03047	* m² Enfoscado maestreado hidrófugo M-10, paramento vertical, espesor 20 mm Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, de 20 mm de espesor, i/reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2	2,68		2,80	15,01	
	Aseo	2	2,25		2,80	12,60	
	Aseo/vestuario	2	1,40		2,80	7,84	
		2	3,70		2,80	20,72	
	Sala tratamientos	2	3,70		2,80	20,72	
		2	1,80		2,80	10,08	
				SUMA A ORIGEN		86,97	
							86,97
B03012	* m² Guarnecido maestreado con yeso negro, paramento vertical, espesor 20 mm Guarnecido maestreado con yeso negro en paramentos verticales, de 20 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
	Camara perímetro	1	70,39		2,80	197,09	
	Tabicón	4	5,44		2,80	121,86	
		1	2,70		2,80	15,12	
		2	2,60		2,80	29,12	
		2	3,70		2,80	41,44	
		1	3,46		2,80	19,38	

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
	-ALICATADO						
	Aseo	-2	2,68		2,80	-15,01	
		-2	2,25		2,80	-12,60	
	Aseo/vestuario	-2	1,40		2,80	-7,84	
		-2	3,70		2,80	-20,72	
	Sala tratamientos	-2	3,70		2,80	-20,72	
		-2	1,80		2,80	-10,08	
			SUMA A ORIGEN			337,04	

337,04

B03015 * m² Enlucido con yeso blanco, paramento vertical, espesor 5 mm

Enlucido con yeso blanco en paramentos verticales. de 5 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Camara perímetro

	1	70,39		2,80	197,09
--	---	-------	--	------	--------

Tabicón

	4	5,44		2,80	121,86
	1	2,70		2,80	15,12
	2	2,60		2,80	29,12
	2	3,70		2,80	41,44
	1	3,46		2,80	19,38

-ALICATADO

	-2	2,68		2,80	-15,01
	-2	2,25		2,80	-12,60
	-2	1,40		2,80	-7,84
	-2	3,70		2,80	-20,72
	-2	3,70		2,80	-20,72
	-2	1,80		2,80	-10,08

SUMA A ORIGEN 337,04

337,04

E08CE010 m2 FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA LISA 100x60 cm

Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. Placas de escayola y pasta de escayola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Hall	1	8,33			8,33
Aseo	1	6,03			6,03
Sala de espera	1	16,32			16,32
Sala 01	1	30,74			30,74
sala 02	1	29,19			29,19
Túmulo 01	1	9,82			9,82
Túmulo 02	1	8,12			8,12
sala de tratamientos	1	6,65			6,65
Sala de transito	1	7,59			7,59
Aseo/vestuario	1	5,18			5,18

SUMA A ORIGEN 127,97

127,97

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

B02034 * m² Recibido de cercos en muros exteriores

Recibido de cercos en muros exteriores, con pasta de yeso negro.

2	2,50	2,00	10,00
2	1,20	1,00	2,40
2	2,40	1,70	8,16
4	1,60	1,70	10,88
4	2,40	1,70	16,32
2	1,60	1,70	5,44

SUMA A ORIGEN 53,20

53,20

E07WA220 m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL

Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).

1	141,97	141,97
---	--------	--------

SUMA A ORIGEN 141,97

141,97

CAPÍTULO C.6 SOLADOS Y ALICATADOS

E11D040 m2 RECRECIDO 4 cm MORTERO CT-C2,5

Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C2,5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 4 cm. de espesor, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.

Porche 01	1	19,32	19,32
Hall	1	8,33	8,33
Aseo	1	6,03	6,03
Sala de espera	1	16,32	16,32
Sala 01	1	30,74	30,74
sala 02	1	29,19	29,19
Túmulo 01	1	9,82	9,82
Túmulo 02	1	8,12	8,12
sala de tratamientos	1	6,65	6,65
Sala de tránsito	1	7,59	7,59
Aseo/vestuario	1	5,18	5,18
Porche 02	1	19,32	19,32

SUMA A ORIGEN 166,61

166,61

E11ENI010 m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO

Solado de gres porcelánico todo en masa (Bla- s/EN 176), en baldosas de 33x50 cm., en colores, recibido con adhesivo C2 TES1 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

Porche 01	1	19,32	19,32
-----------	---	-------	-------

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
	Hall	1	8,33			8,33	
	Aseo	1	6,03			6,03	
	Sala de espera	1	16,32			16,32	
	Sala 01	1	30,74			30,74	
	sala 02	1	29,19			29,19	
	Túmulo 01	1	9,82			9,82	
	Túmulo 02	1	8,12			8,12	
	sala de tratamientos	1	6,65			6,65	
	Sala de transito	1	7,59			7,59	
	Aseo/vestuario	1	5,18			5,18	
	Porche 02	1	19,32			19,32	
			SUMA A ORIGEN			166,61	
							166,61

E12AP140 m2 ALICATADO PORCELÁNICO TÉCNICO RECTIFICADO 30x60 cm NATURAL

Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido, en azulejos simulando granito de 30x30 cm, (Bla s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C2 TE1 s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012, flexible, sin incluir enfoscado de mortero, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta fina blanca, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Aseo	2	2,68		2,80	15,01
	2	2,25		2,80	12,60
Aseo/vestuario	2	1,40		2,80	7,84
	2	3,70		2,80	20,72
Sala tratamientos	2	3,70		2,80	20,72
	2	1,80		2,80	10,08
			SUMA A ORIGEN		86,97

86,97

CAPÍTULO C.7 CUBIERTA

E09OFC030 m2 FALDÓN CUBIERTA M-H+3 cm MORTERO ARMADO

Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.

Forjado bajo cubierta	1	187,21			187,21
			SUMA A ORIGEN		187,21

187,21

E10ATB010 m2 LÁMINA TRANSPIRABLE E IMPERMEABLE

Cubierta	1	161,74			177,91
Porches	2	3,00	6,44		42,50
			SUMA A ORIGEN		220,41

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

220,41

**E09ISC150 m ALERO CANECILLOS HGÓN.TABLERO
HGÓN.IMITAC.MADERA**

Alero formado por canecillo de hormigón prefabricado de 100x12x9,5 cm en color imitación madera, separados 50 cm y tablero prefabricado armado de 80x50x3 cm, ligeramente armado, con una cara decorada imitación madera, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, incluso medios auxiliares. Medido en su longitud.

Edificio	2	5,57				11,14	
	4	2,87				11,48	
	2	8,40				16,80	
	2	4,46				8,92	
SUMA A ORIGEN						48,34	

48,34

E09GTM120 m2 TEJA CERÁMICA MIXTA ENVEJECIDA SOBRE RASTREL

Cobertura de teja cerámica mixta para cubierta ventilada, con aspecto envejecido, de dimensiones aproximadas de teja de 455x285 mm, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de doble rastrel de acero galvanizado con fijación mecánica sobre faldón o forjado (no incluido), rastrel primario omega de 30x50x0,6 mm y rastrel secundario omega moleteado de 30x20x0,6 mm, con fijación mecánica de la teja al rastrel si la pendiente lo requiere. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.

Cubierta	1	161,74				177,91	
Porches	2	3,00		6,44		42,50	
SUMA A ORIGEN						220,41	

220,41

CAPÍTULO C.8 AISLAMIENTO

E10ATQ070 m2 AISLAMIENTO MW 80 mm ENTRE TABIQUILLOS BV

Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 80 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiquillos. Resistencia térmica 1,90 m²K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Forjado	1	187,21				187,21	
SUMA A ORIGEN						187,21	

187,21

**E10A15b m2 AISLAMIENTO TÉRMICO BAJO PAVIMENTO URSA XPS F
N-III I PANEL e=40**

Aislamiento térmico bajo pavimento, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013, URSA XPS F N-III I, de superficie lisa con mecanizado lateral a canto recto, de 40 mm de espesor, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares.

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
	Hall	1	8,33			8,33	
	Aseo	1	6,03			6,03	
	Sala de espera	1	16,32			16,32	
	Sala 01	1	30,74			30,74	
	sala 02	1	29,19			29,19	
	Túmulo 01	1	9,82			9,82	
	Túmulo 02	1	8,12			8,12	
	sala de tratamientos	1	6,65			6,65	
	Sala de transito	1	7,59			7,59	
	Aseo/vestuario	1	5,18			5,18	
SUMA A ORIGEN						127,97	

127,97

E10ATV049 m2 AISLAMIENTO TÉRMICO XPS 80 mm

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 2,20 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

camara perímetro

1	70,39	3,20	225,25
SUMA A ORIGEN			225,25

225,25

CAPÍTULO C.9 CARPINTERÍA

E13E07aabe u PUERTA PASO LACADA LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE

Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, de color blanco, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.

2		2,00
SUMA A ORIGEN		2,00

2,00

E13E03caae u PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE

Puerta de paso ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.

3		3,00
SUMA A ORIGEN		3,00

3,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

E13E06caae u PUERTA PASO 2H ROBLE LISA 725 mm HERRAJES
ACERO INOXIDABLE

Puerta de paso ciega de dos hojas de madera de roble barnizada, lisa, con dos hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hojas, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de acero inoxidable y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.

2		2,00
	SUMA A ORIGEN	2,00
		2,00

E15468KH u TABIQUE MOVIL L=4.00m

Tabique móvil divisorio de ambientes. Totalmente montado.

1		1,00
	SUMA A ORIGEN	1,00
		1,00

CAPÍTULO C.10 CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA

E14PP010 m2 VENTANAL FIJO PVC CERRAMIENTO

Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, menores o iguales a 2,00 m2 de superficie total, compuesta por cerco, junquillos y accesorios, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares.

2	2,00	2,00	8,00
		SUMA A ORIGEN	8,00
			8,00

E14P03ebb m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 2H

Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.

Exteriores

4	0,50	2,10	4,20
2	2,00	1,70	6,80
4	1,20	1,70	8,16
4	2,00	1,70	13,60
2	1,20	1,70	4,08
		SUMA A ORIGEN	36,84
			36,84

E14P03eaa m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 1H

Carpintería de perfiles de pvc, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.

Exteriores

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
		2	0,80		1,00	1,60	
			SUMA A ORIGEN			1,60	

1,60

E16ESX010 m2 CLIMALIT PLUS PLANITHERM 4S 6/12,14,16/4

Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar PLANITHERM 4S; y vidrio interior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 10,12,14 ó 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.

Exteriores

4	0,50	2,10	4,20
2	0,80	1,00	1,60
1	2,00	1,70	3,40
4	1,20	1,70	8,16
4	2,00	1,70	13,60
2	1,20	1,70	4,08
1	2,00	2,00	4,00

Túmulos

2	2,00	2,00	8,00
---	------	------	------

SUMA A ORIGEN 47,04

47,04

E14P01aaad u PUERTA ACERO CORTEN 1H ENTRADA 120x200 cm

Puerta de entrada de acero corten, con refuerzos interiores de acero galvanizado, con eje vertical, de 120x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.

Puerta entrada

1			1,00
---	--	--	------

SUMA A ORIGEN 1,00

1,00

E121111 m CAJÓN METÁLICO ACERO CORTEN

Exteriores

2	2,10	2,10	8,82
2	0,80	1,00	1,60
1	2,00	1,70	3,40
4	1,20	1,70	8,16
4	2,00	1,70	13,60
2	1,20	1,70	4,08
1	2,00	2,00	4,00

SUMA A ORIGEN 43,66

43,66

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
E16CPA020	u PUERTA TEMPLADA 2H INCOLORA 2090x2000 mm Puerta de dos hojas de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm, de dimensiones totales de 2090x2000 mm, incluido herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada. Con vidrio y cada uno de sus componentes o herrajes de cerrajería con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
E14P01abaf	u PUERTA PVC 2H BALCONERA PRACTICABLE 200x200 cm Puerta balconera practicable de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 200x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
CAPÍTULO C.11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA							
IFB030	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diám Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IFB020	Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección recta Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de esfera.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
NAA010	m Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de proceso Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de procesos industriales, formado por coquilla de lana de roca, de 33,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, con un corte longitudinal para facilitar su montaje, y revestimiento de chapa de aluminio.	1	11,00			11,00	
				SUMA A ORIGEN		11,00	
							11,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IFI010	Ud Instalación interior para aseo. Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IFI011	Ud Instalación interior para cuarto de baño. Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
ICA010b	Ud Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 30 l, potencia 1,2 kW, de 586 mm de altura y 353 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
ICA010c	Ud Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IFB006	m Tubería para alimentación de agua potable, enterrada. Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales.						
	Ramal vestuario	1	28,00			28,00	
	Ramal aseo	1	10,00			10,00	
	General	1	10,00			10,00	
			SUMA A ORIGEN			48,00	
							48,00
URE010	Ud Boca de riego. Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.						
	Total	2				2,00	
			SUMA A ORIGEN			2,00	
							2,00
IFW010	Ud Válvula de corte. Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embelecador de acero inoxidable.						
	Llave de corte cuartos húmedos	2				2,00	
			SUMA A ORIGEN			2,00	
							2,00
E21ALE020	u LAVABO 56x47 S.NORMAL BLANCO G.MONOBLOC Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.						
	Lavabos	1				1,00	
			SUMA A ORIGEN			1,00	
							1,00
E21ANB020	u INODORO TANQUE BAJO SERIE NORMAL BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", funcionando.						
	Inodoro	1				1,00	
			SUMA A ORIGEN			1,00	
							1,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

E21TAL010 u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm

Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.

1		1,00
SUMA A ORIGEN		1,00
		1,00

E21TAS010 u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm

Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.

1		1,00
SUMA A ORIGEN		1,00
		1,00

E21TBR060 u BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm

Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

2		2,00
SUMA A ORIGEN		2,00
		2,00

CAPÍTULO C.12 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

IEP025 m Conductor de tierra.

Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección.

Total	1	50,00	50,00
		SUMA A ORIGEN	50,00
			50,00

E02218 * ud Toma de tierra independiente con pica

Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado 2 m de longitud y 14,3 mm de diámetro, 20 m cable de cobre de 35 mm², unido mediante soldadura aluminotérmica.

Total	1	1,00
	SUMA A ORIGEN	1,00
		1,00

IEP030 Ud Red de equipotencialidad.

Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
	Aseo y vestuario	2				2,00	
				SUMA A ORIGEN		2,00	
							2,00
IEC010	Ud Caja de protección y medida.						
	Caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en peana prefabricada de hormigón armado, en vivienda unifamiliar o local.						
		1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IED010	m Derivación individual.						
	Derivación individual trifásica enterrada para servicios generales, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro.						
	Estimados	1	25,00			25,00	
				SUMA A ORIGEN		25,00	
							25,00
IEH010	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.						
	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.						
	Puntos de luz interiores	55		3,00	10,00	1.650,00	
	Se considera 10 m por punto						
	Emergencias	13		3,00	10,00	390,00	
	Se considera 10 m por punto						
	Interruptores - detectores	18		3,00	10,00	540,00	
	Se considera 10 m por punto						
	Circuitos de alumbrado y emergencias	10	25,00			250,00	
				SUMA A ORIGEN		2.830,00	
							2.830,00
IEH010c	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.						
	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.						
	Puntos de enchufes	24		10,00	3,00	720,00	
	Se estiman 10 m por punto						
	Circuitos de UV	4		25,00	3,00	300,00	
	Circuitos de unidades interiores	8	10,00		3,00	240,00	
	Equipos túmulos	2	22,00		3,00	132,00	
	Recuperador de calor	1	25,00		3,00	75,00	
				SUMA A ORIGEN		1.467,00	

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

1.467,00

IEH010d m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.

Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.

Secamanos y termos	4	22,00		3,00	264,00
SUMA A ORIGEN					264,00

264,00

IEH012 m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.

Alumbrado exterior					
Se estiman 10 m por punto	10	10,00			100,00
Circuitos alumbrado exterior	2	20,00			40,00
SUMA A ORIGEN					140,00

140,00

IEH012b m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.

Usos varios exterior					
Se estiman 10 m por punto	2	10,00			20,00
Circuito de UV exterior	1	20,00			20,00
SUMA A ORIGEN					40,00

40,00

IEH012c m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.

Alimentación equipo exterior	1	36,00			36,00
SUMA A ORIGEN					36,00

36,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IEM010	Ud Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, I Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439; instalación empotrada.						
	Interrupotres	14				14,00	
	tomas de corriente	24				24,00	
				SUMA A ORIGEN		38,00	
							38,00
IEM060	Ud Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.						
		24				24,00	
				SUMA A ORIGEN		24,00	
							24,00
IEM020	Ud Interruptor empotrado. Interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.						
	Total	14				14,00	
				SUMA A ORIGEN		14,00	
							14,00
IEM120	Ud Detector de presencia, empotrado. Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.						
	Total	3				3,00	
				SUMA A ORIGEN		3,00	
							3,00
IEM061	Ud Base de toma de corriente estanca, empotrada. Base de toma de corriente estanca con tapa abatible con grado de protección IP44, bipolar con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, de intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, gama básica formado por mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, con tapa abatible con símbolo, obturador para protección infantil y conexión mediante bornes con tornillo, con embellecedor de material termoplástico color blanco acabado brillante, kit de juntas para obtener un grado de protección IP44 y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.						
	Total	2				2,00	
				SUMA A ORIGEN		2,00	
							2,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IEX405	Ud Armario de distribución, modular. Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta ciega, grado de protección IP40, aislamiento clase II, de 1050x650x250 mm.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IEX078	Ud Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobretensiones permanentes y transitorias, de 15 módulos, formado por interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 6 kA, curva C, protector contra sobretensiones permanentes, protector contra sobretensiones transitorias tipo 2 (onda 8/20 µs), nivel de protección 2 kV, intensidad máxima de descarga 15 kA, e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, para la protección de la línea de tierra.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IEX050	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva C.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IEX050b	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, curva C.	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IEX050c	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	10				10,00	
				SUMA A ORIGEN		10,00	
							10,00
IEX050d	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	16				16,00	
				SUMA A ORIGEN		16,00	
							16,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IEX060	Ud Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.						
	Total	9				9,00	
				SUMA A ORIGEN		9,00	
							9,00
IEX060b	Ud Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.						
		1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
IEX105	Ud Contactor modular. Contactor, de 1 módulo, contactos 1NA+1NC, intensidad nominal 20 A, tensión de bobina 230 V.						
	Total	3				3,00	
				SUMA A ORIGEN		3,00	
							3,00

CAPÍTULO C.14 CLIMATIZACIÓN

IBL600 Ud Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor.

Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP125YKM "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 3,65, consumo eléctrico nominal en refrigeración 3,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP = 4,1, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,9 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 10 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 94 kg, presión sonora 53 dBA, potencia sonora 73 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo.

Total	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

IBL625 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette.

Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-M20VEM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 258x840x840 mm, peso 19 kg, con ventilador de cuatro velocidades, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión sonora a velocidad baja 24 dBA, caudal de aire a velocidad alta 15 m³/min, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal), posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.

Hall	1	1,00
Sala de espera	1	1,00
sala 01	2	2,00
sala 02	2	2,00
SUMA A ORIGEN		6,00

6,00

IBL630 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de pared.

Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P15VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,7 m³/min, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J.

Vestuario	1	1,00
Sala tratamientos	1	1,00
SUMA A ORIGEN		2,00

2,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
ICN020	Ud Equipo de aire acondicionado con unidad interior de pared, siste Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-S "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27 °C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19 °C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35 °C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24 °C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20 °C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6 °C), SEER = 9,5 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,25 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-S, de 640x800x290 mm, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.						
	Túmulos	2				2,00	
				SUMA A ORIGEN		2,00	
							2,00

ICN018	m Red de evacuación de condensados. Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.						
	Total	10	10,00			100,00	
				SUMA A ORIGEN		100,00	
							100,00

CAPÍTULO C.15 VENTILACIÓN

IVM021	Ud Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 150 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.						
	Total	5				5,00	
				SUMA A ORIGEN		5,00	
							5,00
IVM021b	Ud Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 125 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.						

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
		1				1,00	
			SUMA A ORIGEN			1,00	
							1,00
ICR050	Ud Rejilla de retorno.						
	Rejilla de retorno, con lamas horizontales inclinadas de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 200x100 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
	Total	6				6,00	
			SUMA A ORIGEN			6,00	
							6,00
IVV030b	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm						
	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Total	1	25,00			25,00	
			SUMA A ORIGEN			25,00	
							25,00
IVV030c	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm						
	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Total	1	22,00			22,00	
			SUMA A ORIGEN			22,00	
							22,00
IVV030d	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm						
	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Total	1	9,00			9,00	
			SUMA A ORIGEN			9,00	
							9,00
IVV030e	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm						
	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Total	1	11,00			11,00	
			SUMA A ORIGEN			11,00	
							11,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
IVV030f	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Total	1	14,00			14,00	
				SUMA A ORIGEN		14,00	
							14,00
ICR110	Ud Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo. Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 1130 m³/h, dimensiones 455x1850x1030 mm, peso 175 kg, presión estática de aire nominal 360 Pa, presión sonora a 1 m 55 dBA, potencia eléctrica nominal 920 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,5%, potencia calorífica recuperada 8,74 kW (temperatura del aire exterior -7 °C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20 °C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 77,6% (temperatura del aire exterior 5 °C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25 °C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura, para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal y gestión de las funciones de desescarche y antihielo para la sección opcional con batería de agua. Instalación en techo.						
		1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
ICR030	Ud Rejilla de impulsión. Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante tornillo, de 400x100 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
		1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00
ICR070	Ud Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
	TAE	1				1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

ICR070b Ud Rejilla de intemperie.

Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Expulsión aire	3					3,00	
				SUMA A ORIGEN		3,00	
							3,00

IVM040 Ud Ventilador en línea.

Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-160/100 N Silent "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 20 W, caudal máximo de 180 m³/h, de 135,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 24 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.

Total	2					2,00	
				SUMA A ORIGEN		2,00	
							2,00

CAPÍTULO C.16 CONTRA INCENDIOS

IOS010 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestire

Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

Extinción	4					4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

IOS020 Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno f

Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

Evacuación	9					9,00	
				SUMA A ORIGEN		9,00	
							9,00

L01054 * ud Extintor polvo ABC 6 kg, colocado

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE 23110, colocado.

Total	4					4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

L01240 * ud Extintor de nieve carbónica CO2 2 kg, colocado

Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, según UNE 23110.

Total	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

1,00

IOA020 Ud Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de lumin

Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Total 2 2,00

SUMA A ORIGEN 2,00

2,00

IOA020b Ud Alumbrado de emergencia en zonas comunes.

Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 70 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Total 10 10,00

SUMA A ORIGEN 10,00

10,00

CAPÍTULO C.13 PINTURA

B03027 * m² Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos

Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos horizontales y verticales de yeso o cemento, formado por lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Reacción al fuego B-s2, d0. Sin incluir medios auxiliares.

Camara perímetro

1 70,39 2,80 197,09

Tabicón

4 5,44 2,80 121,86

1 2,70 2,80 15,12

2 2,60 2,80 29,12

2 3,70 2,80 41,44

1 3,46 2,80 19,38

-ALICATADO

Aseo -2 2,68 2,80 -15,01

-2 2,25 2,80 -12,60

Aseo/vestuario -2 1,40 2,80 -7,84

-2 3,70 2,80 -20,72

Sala tratamientos -2 3,70 2,80 -20,72

-2 1,80 2,80 -10,08

Horizontales

Hall 1 8,33 8,33

Aseo 1 6,03 6,03

Sala de espera 1 16,32 16,32

Sala 01 1 30,74 30,74

sala 02 1 29,19 29,19

Túmulo 01 1 9,82 9,82

Túmulo 02 1 8,12 8,12

sala de tratamientos 1 6,65 6,65

Sala de transito 1 7,59 7,59

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
	Aseo/vestuario	1	5,18			5,18	
SUMA A ORIGEN						465,01	
							465,01

CAPÍTULO C.17 CEMENTERIO

U01BM020 m2 DESBROCE MONTE BAJO SIN TRANSPORTE

Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo por medios mecánicos, hasta una profundidad de 15 cm, incluso acopio de material obtenido a pie de carga, sin incluir carga ni transporte de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300.

Zona cementerio ampliado	1	12,83	26,64		341,79
SUMA A ORIGEN					341,79

341,79

E02CMA260 m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m

Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante.

Vaciado	1	12,83	26,64	1,00	341,79
SUMA A ORIGEN					341,79

341,79

E02EMA120 m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA

Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.

2	13,23	0,50	0,40	5,29
1	27,04	0,50	0,40	5,41
SUMA A ORIGEN				10,70

10,70

E04ZAG010 m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/IIa VERT. GRÚA

Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m³, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

2	13,23	0,50	0,40	5,29
1	27,04	0,50	0,40	5,41
SUMA A ORIGEN				10,70

10,70

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

E07BHG250 m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN HUECO 40x20x20 cm + ARMADURA DE TENDEL

Fachada enfoscada, con bloque de hormigón hueco, 40x20x20 cm. Paño de muro de 5,00 m de longitud y hasta 12 m de altura (sin huecos), incluido albardilla de remate. Recibido con mortero de cemento M-5 y con armadura cada dos hiladas (las 2 primeras y cada 40 cm). Anclado a los pilares estructurales cada 40 cm de altura con anclajes. Juntas de dilatación cada 14 m máximo, mediante cánulas deslizantes dispuestas en los extremos de la cercha, según los cálculos del EC-6 y CTE DB-SE-F de dimensiones 4x150 mm, i/p.p. de jambas, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

2	13,23		2,00	52,92
1	27,04		2,00	54,08
SUMA A ORIGEN				107,00

107,00

E08PB010 m2 REVESTIMIENTO MORTERO CEMENTO PIGMENTADO JARREADO

Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cemento blanco pigmentado, aplicado a llana, regleado y fratasado, con acabado jarreado, con un espesor de 20 mm, con ejecución de despique según planos y aplicado directamente sobre fábrica de ladrillo, hormigón, fábrica de bloques de hormigón, etc., i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-9, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

2	13,23		2,00	105,84
1	27,04		2,00	108,16
SUMA A ORIGEN				214,00

214,00

E02SA060 m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO S/APORTE

Relleno extendido y apisonado de tierras propias a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.

Vaciado	1	12,83	26,64	1,00	341,79
A deducir sepulturas	-61	2,45	1,00	1,75	-261,54
SUMA A ORIGEN					80.25

80,25

E01DFL010 m3 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO C/COMPRESOR

Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
		1	1,50	0,40	2,00	1,20	
				SUMA A ORIGEN		1,20	

1,20

E06MOC030 m3 MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA CON MORTERO 1 CARA VISTA

Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m². s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Muro columbario	2	1,20	0,20	2,30	1,10
	1	6,43	0,20	1,00	1,29
			SUMA A ORIGEN		2,39

2,39

E09OFC050 m2 FALDÓN CUBIERTA RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO

Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre sí 100 cm y de una altura media de hasta 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, con maestra de remate superior del mismo mortero, tablero de rasillón cerámico de 50x20x4 cm, con capa de compresión de mortero de cemento M-5, de 3 cm de espesor, mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm i/ejecución de limas con tabicón de ladrillo hueco doble para formación de pendientes, regleado, replanteo, limpieza y p.p. de roturas, humedecido de las piezas, medios auxiliares, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección horizontal.

1	6,43	1,20	7,72
		SUMA A ORIGEN	7,72

7,72

E09ICC080 m2 TEJA CERÁMICA CURVA ROJA VIEJA 40x20

Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x20 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud.

1	6,43	1,20	8,49
		SUMA A ORIGEN	8,49

8,49

E09ISC070 m ALERO 2 HILADAS TEJA CURVA

Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica roja de 40x19 cm, recibida con mortero de cemento CEM incluso B-P 32,5 N y arena de río M-5, enfoscado con mortero de cemento CSIV-W2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08, incluso emboquillado de tejas, medios auxiliares, según NTE-QTT-14, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012. Medido en su longitud.

Alero	1	6,43	6,43
		SUMA A ORIGEN	6,43

6,43

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

E04CMM080 m3 HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/I CIM.V.MANUAL ENCOFRADO

Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en zapatas y zanjas de cimentación encofradas, i/encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Zapatas sepulturas	6	25,00	0,30	0,30	13,50
	2	17,50	0,30	0,30	3,15
		SUMA A ORIGEN			16,65

16,65

S04CFF050 ud SEPULTURA DOS CUERPOS HORMIGÓN PREFABRICADO

Sepultura de hormigón prefabricado, para dos cuerpos, compuesta por 1 fosa intermedia de 2,45x1,00x0,70 m., y 1 fosa superior o terminal de 2,45x1,00x1,05, incluso conjunto de 6 baldas de cierre de fosa superior, y espadines para descarga, montada sobre zapata de hormigón en masa, no incluida.

Sepulturas	61				61,00
		SUMA A ORIGEN			61,00

61,00

C03DFR3403 ud COLUMBARIOS HORMIGÓN PREFABRICADO

Columbrarios de hormigón prefabricado, de medidas interiores 0,44x0,44x0,64, con conjunto de anclajes de latón para sujeción de lápida en seco (no incluida), con rosetón de 35 mm., y tapa provisional de poliestireno.

Columbarios	48				48,00
		SUMA A ORIGEN			48,00

48,00

E04SAS020 m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I e=15cm #15x15x6

Solera de hormigón armado HA-25/P/20/I de 15 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Nuevos pasillos	1	12,83	26,64		341,79
A deducir sepulturas	-61	2,45	1,00		-149,45
		SUMA A ORIGEN			192,34

192,34

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
U04VQ020	m2 PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN COLOR 3 FORMATOS, TIPO ROMÁNICO						
	Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón en colores suaves tostados, de 3 formatos rectangulares y 8 cm. de espesor, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
	Nuevos pasillos	1	12,83	26,64		341,79	
	A deducir sepulturas	-61	2,45	1,00		-149,45	
				SUMA A ORIGEN		192,34	
							192,34

CAPÍTULO C.18 GESTIÓN DE RESIDUOS

E02TT040 m3 CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO TIERRAS <10 km CARGA MECÁNICA

Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.

TANATORIO

vaciado	1	142,77			142,77
zanja	1	24,47			24,47
				SUMA A ORIGEN	167,24

167,24

G02B030 m3 CANON VERTEDERO TIERRAS LIMPIAS

Canon de vertedero de tierras limpias al vertedero autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

TANATORIO

vaciado	1	142,77			142,77
zanja	1	24,47			24,47
				SUMA A ORIGEN	167,24

167,24

E01DT0030 u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3

Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Contenedor	1				1,00
				SUMA A ORIGEN	1,00

1,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

CAPÍTULO C.19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

E29HH010 u ENSAYO PREVIO RESISTENCIA HORMIGÓN

Estudio de la idoneidad de los componentes y de su dosificación, y de los procesos de ejecución, para fabricar un hormigón de las prestaciones requeridas, mediante el estudio teórico de la dosificación, y la realización, en laboratorio, de un ensayo previo, s/Anejo 22 de EHE-08, consistente en la fabricación de 4 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009.

Ensayo hormigón	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

Q01068 * ud Aceros. Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes

Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes. UNE-EN ISO 3452-2:2022.

Ensayo soldadura	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

E29A010 u PROPIEDADES MECÁNICAS

Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011.

Ensayo mecánico acero	1					1,00	
				SUMA A ORIGEN		1,00	
							1,00

CAPÍTULO C.20 SEGURIDAD Y SALUD

S02BB050 m BARANDILLA PUNTALES Y TUBOS

Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por puntales metálicos telescópicos colocados cada 2,00 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

	1	4,00				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

L01038 * m Valla cerramiento obra 2 m de altura. Montaje y desmontaje

Valla de cerramiento de obra de 2 m de altura a base de pies derechos de rollizo y mallazo, incluida la colocación y el desmontaje.

	1	4,00				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

S02DC010 u CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 20 kW

Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

S02DT010 u TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=100 Ohm

Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=100$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 100 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm², con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

L01054 * ud Extintor polvo ABC 6 kg, colocado

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE 23110, colocado.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

S02F020 u PROTECCIÓN HUECO 2,00x1,00 m CON MALLAZO

Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

L01033 * ud Tapón plástico protección redondos

Tapón de plástico para protección de cabeza de redondo.

30

30,00

SUMA A ORIGEN

30,00

30,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
L01066	<p>* ud Casco de seguridad ABS o PEAD con anagrama, blanco</p> <p>Casco de seguridad fabricado en ABS o PE de alta densidad; con atalaje de 6 cintas; bandas antisudor; agujeros de aireación; ruleta de ajuste y posibilidad de adaptar barbuquejo de 2 puntos de anclaje; posibilidad de anagrama de TRAGSA o TRAGSATEC en 7 colores, incluido en el precio. Disponible en diferentes colores: mínimo blanco y naranja. Norma UNE EN 397.</p>	4				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00
L01100	<p>* ud Chaleco alta visibilidad</p> <p>Chaleco alta visibilidad. Clase 2 como mínimo tanto en superficie mínima de materiales como el nivel de retrorreflexión de las bandas, con cremallera. Con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en naranja y amarillo flúor. Al menos 3 tallas.</p>	4				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00
L01091	<p>* ud Ropa de trabajo: mono tipo italiano</p> <p>Mono italiano, con cremallera frontal resistente, goma interior en la cintura y en la espalda y costura de doble pespunte, con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en diferentes colores: azul, verde y beige. Tallas desde la XS a la 3XL. Normas UNE-EN 340 o EN 13402.</p>	4				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00
L01134	<p>* par Guantes piel protección riesgos mecánicos</p> <p>Guantes de protección contra riesgos mecánicos en piel flor vacuno de primera y una parte de tejido (loneta), forrado en palma; resistencias mínimas: a la abrasión, 2; al corte, 1; al rasgado, 2; y a la perforación, 2. Tallas 8, 9 y 10.</p>	4				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00
L01152	<p>* par Botas de seguridad piel Categoría S1+P</p> <p>Par de botas de seguridad en piel; puntera 200 J (SB); antiestática (A); protección del talón contra choques (E); suela antideslizante con resaltes (SRC); resistente a la perforación (P); cierre por cordones; cañas forradas y acolchados internos en caña y fuelle. Categoría: S1 + P (SB + A + E + P) o S3.</p>	4				4,00	
				SUMA A ORIGEN		4,00	
							4,00

MEDICIONES

Código	Descripción	Nº Uds (a)	DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		

L01125 * ud Arnés anticaídas + Cinturón de posicionamiento

Arnés de seguridad para trabajos en altura; con dos puntos de anclaje (dorsal y esternal); Cinturón de posicionamiento con dos anillas, ancho y confortable; perneras ergonómicas y acolchadas; regulable en hombros y muslos. Cinta de seguridad esternal.

4

4,00

SUMA A ORIGEN

4,00

4,00

S03EG020 m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD

Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autobloqueante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.

1

6,42

6,42

SUMA A ORIGEN

6,42

6,42

L01047 * ud Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocado

Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocada.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

L01237 * ud Cartel indicativo de riesgos general, colocado

Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, colocado.

1

1,00

SUMA A ORIGEN

1,00

1,00

PRECIOS UNITARIOS

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
MATERIALES			
ANCL	ud	Juego de anclajes latón con rosetón	16,00
BALD	ud	Baldas de cierre de fosa	11,00
COLUMB	ud	Columbario hormigón prefabricado	61,54
ESP	ud	Conjunto de espadines para descarga	4,00
* P01001	m³	Agua (p.o.)	0,44
* P01006	t	Cemento CEM II/A-V 42,5 R a granel (p.o.)	117,99
* P01033	m³	Madera encofrar (p.o.)	431,58
* P01041	l	Aceite de desencofrado, encofrados absorbentes (p.o.)	4,43
* P01044	kg	Puntas (p.o.)	2,65
* P01045	kg	Alambre (p.o.)	1,32
* P01048	kg	Acero B500S/SD (500 N/mm² límite elástico), en barras o elaborado (p.o.)	1,03
* P01078	mil	Ladrillo hueco sencillo (p.o.)	253,90
* P01079	mil	Ladrillo hueco doble (p.o.)	211,23
* P01081	ud	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm (p.o.)	1,66
* P01083	ud	Bloque hormigón 40x20x20 cm (p.o.)	0,76
* P01144	ud	Puntal telescópico universal de 250-450 cm (p.o.)	10,16
* P01145	kg	Acero laminado en caliente S275JR (p.o.)	1,53
* P01167	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 ø 5-5 B500T (p.o.)	2,07
* P01176	ud	Bovedilla cerámica 50x25x20 (p.o.)	2,06
* P01177	ud	Bovedilla cerámica 60x25x20 (p.o.)	2,10
* P01188	mil	Ladrillo perforado toco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11
P01AA030	t	Arena de río 0/6 mm	17,88
P01AA950	kg	Arena caliza machaq. sacos 0,3 mm	0,36
P01AG020	t	Garbancillo 4/20 mm	14,27
P01CC020	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,33
P01CC038	t	Cemento CEM II/B-L 32,5 N sacos	96,76
P01DW050	m3	Agua	1,27
P01DW090	u	Pequeño material	1,35
P01EM290	m3	Madera pino encofrar 26 mm	264,51
P01HAV190	m3	Hormigón HA-25/B/20/Ila central	72,00
P01HAV270	m3	Hormigón HA-25/B/40/Ila central	64,02
P01HAV360	m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	67,02
P01HMV150	m3	Hormigón HM-20/B/40/Ila central	68,00
P01LA220	u	Armadura de tendel redonda con recubrimiento epoxi 4x150 mm	7,46
P01LA560	u	Anclaje cerramiento-estructura 3/Z	5,84

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P01LG520	u	Rasillón cerámico 50x20x4 cm	0,70
P01LT040	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,63
P01ME151	t	Mort. recrecido CT-C2,5-F2	231,45
P01SM030	m3	Piedra cuarcita mampostería ordinaria	140,00
P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,95
P01UW040	kg	Esparto en rollos	2,07
* P02001	m³	Arena (p.o.)	24,02
P02EAT020	u	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	15,76
* P03003	m³	Hormigón HM-20/spb/40-20/X0 (p.o.)	82,27
* P03005	m³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2 (p.o.)	87,49
* P03041	kg	Mortero revoco (p.o.)	1,27
* P03042	kg	Mortero monocapa raspado (p.o.)	0,52
* P03053	m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6) central (p.o.)	70,83
* P03068	m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulforresistente (p.o.)	111,99
P03AAA020	kg	Alambre atar 1,30 mm	0,88
P03ACD010	kg	Acero corrugado elab. B 500 SD	0,93
P03ALP010	kg	Acero laminado S 275 JR	1,70
P03ALV020	u	Tuerca acero D=16 mm	0,23
P03AME010	m2	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,87
P03EJP010	m	Viga hormigón prefabricada imitación madera	98,65
P03EJP040	m	Vigueta prefabricada hormigón imitación amdera	45,21
P03EPP010	m	Pilar simple hormigón armado prefabricado 20x30 cm h<4 m	165,24
P03EW040	m	Cargadero hormigón 19 cm D/T	8,52
P03VAD040	m	Vigueta autorres. horm. pret. DT-18 cm - L=5,10/5,90 m (27,5 kg/	8,52
P03VSS060	m	Vigueta semirres. horm. pret. ST-12 cm - L=5,50-6,00 m (20 kg/m)	7,45
P04TEC010	m2	Placa escayola lisa 100x60 cm	5,69
P05EH035	u	Placa hgón.alero 80x50x3 cm imit.mad.	19,50
P05NH010	u	Canecillo hgón.pref.imit.mad. 100x12x9,5cm	20,65
P05TC010	u	Teja curva roja 40x19 cerámica	0,98
P05TC040	u	Teja curva roja vieja 40x20 cerámica	1,11
P05TME010	u	Teja cerámica mixta de ventilación	38,40
P05TMT040	u	Teja cerámica mixta envejecida 45x285 mm	1,41
P05TWR010	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x50x0,6 mm	2,40
P05TWR015	m	Rastrel acero galvanizado omega 30x20x0,6 mm moleteado	2,76
P06BI010	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	2,60
P06BPN060	m2	Lámina impermeable y transpirable	4,88
P07TL955	m2	Manta papel Kkraft MW rollo 80	4,32

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P07TX520	m2	Placa XPS RC200 e=80 mm interior	20,16
P08EPO250	m2	Bald.gres porcel. pizarra 33x50 cm	28,63
P08XVA010	m2	Adoquín hormigón color e=8cm, tipo ROMÁNICO	22,67
P08XVA130	m2	Suplem.color tostados adoquín hormigón	1,20
P09AA200	m2	Azulejo porcelánico técnico rectificado natural 30x60 cm	21,58
P11L05baab	u	Puerta de paso en block ciega lisa lacada de 725 mm	227,21
P11L06caab	u	Puerta paso block roble lisa ciega de 725 mm	193,21
P11L06caac	u	Puerta paso block roble lisa ciega de 825 mm	229,58
P11P01aa	u	Prearco de pino 1H 70x30 mm	59,21
P11P01bb	u	Prearco de pino 2H 90x30 mm	67,52
P11RM010	u	Juego manivelas acero inoxidable	22,90
P12P01aaad	u	Puerta entrada 100x200 cm	1.355,38
P12P01abaf	u	Puerta balconera practicable PVC blanco 150x210 cm	2.163,52
P12P03eaa	m2	Ventana PVC oscilobatiente bicolor 1 hoja	298,45
P12P03ebb	m2	Ventana PVC oscilobatiente bicolor 2 hojas	318,58
P12PM010	m2	Ventanal cerramiento fijo <2 m2	276,34
P12PW010	m.	Premarco aluminio	3,63
P13TP030	kg	Palastro 12 mm	3,00
P14BP020	u	Puerta templada luna incolora 2090x1000 mm	258,95
P14BP130	u	Pernio alto 54 mm	14,20
P14BP140	u	Pernio bajo 54 mm	20,60
P14BP150	u	Punto de giro alto	8,00
P14BP160	u	Punto de giro bajo	21,00
P14BP170	u	Tapa de freno	9,35
P14BP180	u	Caja de freno	7,30
P14BP190	u	Mecanismo freno	93,90
P14BP210	u	Cerradura llave y manivela	39,55
P14ESX010	m2	Climalit Plus Planitherm 4S 6/12,14,16/4	78,54
P14KW060	m	Sellado con silicona neutra	1,00
P15EC020	u	Puente de prueba	17,25
* P16012	m	Tubo PVC ø 110 mm, 1,6 MPa, junta de goma o encolar (p.o.)	8,00
P17SV100	u	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	4,73
P17VPC040	u	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	1,85
P17XT030	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,78
P18GL030	u	Grifo exterior	21,02
P18GW040	u	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,06
P18GWL040	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P18IB020	u	Inodoro t.bajo c/tapa-mec.blanco s.estándar	264,21
P18LE050	u	Lavabo 56x47 cm blanco	195,36
* P25137	m	Cable Cu desnudo 35 mm ² (p.o.)	2,83
* P25158	ud	Pica de toma de tierra 200/14,3 Fe+Cu (p.o.)	13,73
P25OU080	l	Minio electrolítico	7,47
* P30005	ud	Codo PVC 45° < α ≤ 90° ø 125 mm, 1,0 MPa junta goma o encolar (p.o.)	12,06
P31CB310	m	Pasamanos tubo D=50 mm	5,04
P31CB320	u	Brida soporte para barandilla	1,69
P31CE020	m	Cable cobre desnudo D=35 mm	1,58
P31CE050	u	Grapa para pica	2,58
P31CE150	u	Cuadro secundario obra potencia máxima 20 kW	720,96
P31CI020	u	Extintor polvo ABC 6 kg 21A/113B	41,82
P31CR160	m2	Mallazo 150x150x5 mm 1938 kg/m2	0,40
P31CR230	u	Tapón protector puntas acero tipo seta	0,07
P31IA030	u	Casco seguridad con rueda	9,02
P31IC070	u	Mono de trabajo poliéster-algodón	15,51
P31IC180	u	Chaleco de obras reflectante	2,76
P31IP070	u	Par botas de seguridad	25,24
P31IS450	u	Dispositivo anticaídas trabajo vertical/horizontal deslizante +	105,56
P31IS640	m	Cuerda nailon 14 mm	1,93
P31SB010	m	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	0,06
P31SC010	u	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	2,76
P31SV080	u	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	19,54
P32A020	u	Resistencia a tracción	36,06
P32A030	u	Alargamiento de rotura	82,00
P32A050	u	Índice de resiliencia	29,76
P32HH020	u	Fabricación y conservación probeta	24,04
P32HH030	u	Refrentado probeta	6,01
* P34103	m	Precerco aluminio (p.o.)	6,31
* P34216	m ²	Placa XPS (poliestireno extruido) RC200 e=40 mm	4,94
* P35089	m	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	2,98
* P35090	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	3,81
* P35093	m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	9,21
* P35095	m	Tubo PVC serie B junta pegada 160 mm	13,67
* P35135	ud	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	1,68
P36HBR090	u	Barra recta fija acero inox 600 mm	165,63
P36HSI010	u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 380x670 mm	365,63

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P36HSL010	u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	177,65
* P40049	m	Cinta balizamiento, colocada	1,27
SEP	ud	Sepultura para dos cuerpos hormigón prefabricado	395,21
TAP	ud	Tapa de poliestireno	9,00
au00auh040		Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00
mabb01	ud	Reja de desbaste acero inox.	45,00
mt01ara010	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,60
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35
mt09mif010la	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23
mt11arf010b	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,76
mt11ppl030a	Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	9,78
mt11tfa010c	Ud	Marco y tapa de fundición, 60x60 cm, para arqueta registrable, c	37,00
mt11tfa010d	Ud	Marco y tapa de fundición, 70x70 cm, para arqueta registrable, c	42,00
mt11tfa010e	Ud	Marco y tapa de fundición, 80x80 cm, para arqueta registrable, c	45,00
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04
mt11var100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96
mt11var130	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	108,90
mt17coe150	m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, sola	41,73
mt17crw020bda	m	Coquilla de lana de roca, de 33 mm de diámetro interior y 25 mm	3,71
mt33cmg010a	Ud	Caja universal para empotrar de 1 elemento, de plástico ABS auto	9,05
mt33gbg100a	Ud	Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama básica, intensidad	4,58
mt33gbg105a	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama básica, de color	3,01
mt33gbg510a	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc	5,65
mt33gbg515a	Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T	3,25
mt33gbg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco	2,78
mt33gir001aaa	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico col	3,35
mt33gir074ab	Ud	Mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra	14,12
mt33gir075a	Ud	Kit de juntas para obtener un grado de protección IP44, para bas	2,84
mt34ael010cd	Ud	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220	116,00
mt34aem010b	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5,	67,50
mt34gir090a	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alum	18,30
mt34gir091ab	Ud	Detector de presencia de material termoplástico color blanco aca	26,30
mt35aia080ac	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1,32
mt35aia090ma	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color n	0,88
mt35amc021bb	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	50,54
mt35amc021cc	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	50,84

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
mt35amc023dd	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar	133,68
mt35amc023gg	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar	172,90
mt35amc100ec	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P),	88,19
mt35amc101bb	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4	257,07
mt35amc316ff	Ud	Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten	423,41
mt35amc450bb	Ud	Contactador, de 1 módulo, contactos 1NA+1NC, intensidad nominal 20	141,09
mt35amc950aa	Ud	Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta ciega	1.722,86
mt35amc951d	Ud	Placa de montaje interior para armario de distribución metálico	40,05
mt35cgp010k	Ud	Caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad	190,54
mt35cgp100	Ud	Peana prefabricada de hormigón armado para ubicación de 1 ó 2 ca	65,12
mt35cgp101	Ud	Juego de pernos metálicos de anclaje para sujeción de armario a	11,32
mt35cun010B1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	8,10
mt35cun010g1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 k	3,21
mt35cun010y1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	4,78
mt35cun010z1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	13,22
mt35cun080a	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	3,38
mt35cun080b	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	3,77
mt35cun080c	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	4,14
mt35der011a	m	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sección, para hilo de mando, de	0,13
mt35ttc020c	m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de se	0,51
mt35ttc030	Ud	Abrazadera de latón.	1,44
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,53
mt35www020	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,19
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas	14,24
mt36tsf010ac	m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor,	1,54
mt36tsf410a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,21
mt37aar020g	Ud	Arqueta de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en	136,85
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámet	29,77
mt37sva020c	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y emb	35,26
mt37svc010a	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	5,61
mt37sve010a	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/8".	23,13
mt37sve010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,98
mt37svl010a	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diám	109,54
mt37svs050a	Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	5,84
mt37toa111ag	m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	4,81
mt37toa111bg	m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	5,85
mt37toa401a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	5,20

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
mt37toa401b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	4,25
mt37tpa020bcg	m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color a	14,52
mt37tpa030ba	m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azu	1,72
mt37tpj023dc	Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de	2,46
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,35
mt37www060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxid	4,80
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,75
mt38tew021cc	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi	226,24
mt38tew021ff	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi	295,21
mt38www011	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,40
mt41sny020g	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestire	5,87
mt41sny020s	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno f	5,87
mt42air010ce	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión c	64,25
mt42cvp020de	m	Tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, con extremo ab	23,58
mt42cvp020ee	m	Tubo liso de PVC, de 160 mm de diámetro exterior, con extremo ab	28,58
mt42cvp020ef	m	Tubo liso de PVC, de 200 mm de diámetro exterior, con extremo ab	35,58
mt42cvp020eg	m	Tubo liso de PVC, de 250 mm de diámetro exterior, con extremo ab	47,25
mt42cvp020eh	m	Tubo liso de PVC, de 300 mm de diámetro exterior, con extremo ab	62,25
mt42cvp420d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,17
mt42cvp420e	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,24
mt42cvp420f	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,34
mt42cvp420g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,40
mt42cvp420h	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,45
mt42lmf010cc	Ud	Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 1130 m³/h	4.386,25
mt42mee013b	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire mu	7.250,68
mt42mee223a	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, si	2.236,58
mt42mee257b	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-ai	1.368,25
mt42mee760	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección p	3,07
mt42mee810a	Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U0	158,00
mt42mhi006ba	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para	1.770,36
mt42svi190a	Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon	21,58
mt42svi190ab2	Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon	19,25
mt42trx038af	Ud	Rejilla de retorno, con lamas horizontales inclinadas de alumini	23,63
mt42trx370aa1	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco f	125,36
mt42vsp030h	Ud	Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-160/100 N	155,32
mt42www041	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm,	10,61
mt42www080	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro	8,19

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
mt42www085	Ud	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x4	19,34
mt42www090	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro va	22,52
mt46fsp110b	Ud	Fosa séptica compacta de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE	1.795,63
mt48wwg110a	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetr	29,58
mt48wwg111a	Ud	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de	13,20
* P34047	l	Minio electrolítico (p.o.)	19,37
* P01088	ud	Bloque termoarcilla 30x19x14 cm (p.o.)	0,82
* P01012	kg	Yeso negro (p.o.)	0,15
* P01013	kg	Yeso blanco (p.o.)	0,15
* P34027	kg	Selladora (p.o.)	6,35
* P34044	l	Pintura plástica (p.o.)	1,56
* P34062	kg	Adhesivo blanco (p.o.)	0,84
* P34065	kg	Junta cementosa (p.o.)	0,94
* P01191	kg	Lechada blanca CG1 (p.o.)	0,34
* P34063	kg	Adhesivo cementoso int.s/morteros C1 (p.o.)	0,20
* P34141	ud	Crucetas de PVC para separación hasta 15 mm	0,04
* P01152	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos (p.o.)	161,13
* P03048	m³	Incremento para cada m³ de hormigón o mortero por hidrofugante (p.o.)	9,12
* P01049	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 ø 6-6 B500T (p.o.)	2,50
* P01170	m²	Malla electrosoldada ME 20x30 ø 5-5 B500T (p.o.)	1,48
* P40033	ud	Tapón plástico protección redondos	0,97
* P40038	m	Valla cerramiento obra 2 m de altura. Montaje y desmontaje	5,97
* P40047	ud	Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocado	3,81
* P40054	ud	Extintor polvo ABC 6 kg, colocado	65,47
* P40066	ud	Casco de seguridad ABS o PEAD con anagrama, blanco	7,25
* P40091	ud	Ropa de trabajo: mono tipo italiano	17,59
* P40100	ud	Chaleco alta visibilidad	5,66
* P40125	ud	Arnés anticaídas + Cinturón de posicionamiento	53,84
* P40134	par	Guantes piel protección riesgos mecánicos	1,64
* P40152	par	Botas de seguridad piel Categoría S1+P	12,50
* P40237	ud	Cartel indicativo de riesgos general, colocado	7,58
* P40240	ud	Extintor de nieve carbónica CO2 2 kg, colocado	106,07
* P03999v	kmm³	(Variable distancia) Suplemento suministro hormigón	0,41
* P42022	ud	Hormigones y Morteros. Estudio de dosificación	613,31
* P42024	ud	Hormigones y Morteros. Ensayo compresión	6,89
* P42028	ud	Hormigones y Morteros. Consistencia hormigón fresco (Abrams)	6,17

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
* P42067	ud	Aceros. Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes	210,00
MAQUINARIA			
* M01005	h	Camión 191/240CV (141/177 kW)	43,63
* M01006	h	Camión 241/310 CV (178/228 kW)	47,72
* M01008	h	Camión 311/400 CV (229/294 kW). Tipo bañera, hasta 30 t	59,39
* M01013	h	Camión cisterna riego agua 241/310 CV (178/228 kW)	54,12
* M01020	h	Camión volquete grúa hasta 130 CV (96 kW)	42,87
* M01032	h	Dumper de obra hasta 1.500 kg	43,31
* M01033	h	Dumper de obra hasta 3.500 kg	56,64
* M01052	h	Pala cargadora ruedas hasta 130 CV (96 kW), 9 t, cuchara 1,70 m³	63,68
* M01053	h	Pala cargadora ruedas 131/160 CV (97/118 kW), 13 t, cuchara 2,40 m³	64,20
* M01063	h	Retroexcavadora ruedas hidráulica hasta 130 CV (96 kW), 16 t, cazo 0,70 m³	63,44
* M01077	h	Motoniveladora 131/160 CV (97/118 kW)	67,29
* M01086	h	Compactador mixto 101/130 CV (75/96 kW)	46,17
* M01116	h	Miniexcavadora orugas hasta 70 CV (51 kW)	51,71
* M01124	h	Grúa autopropulsada 311/400 CV (229/294 kW)	95,29
* M01142	h	Camión cisterna riego agua 401/999 CV (295/735 kW)	64,97
* M01147	h	Camión volquete grúa 401/999 CV (295/735 kW)	66,18
* M01157	h	Retroexcavadora orugas hidráulica hasta 130 CV (96 kW), 16 t, cazo 0,70 m³	65,21
* M01172	h	Motoniveladora 191/240 CV (141/177 kW)	76,23
* M02007	h	Bandeja vibrante manual, sin mano de obra	4,54
* M02015	h	Hormigonera fija 250 l	23,79
* M02018	h	Vibrador hormigón, sin mano de obra	3,29
M02GAH060	h	Grúa telescópica autopropulsada 60 t	121,00
* M03014	h	Motosierra, sin mano de obra	1,44
M03HH020	h	Hormigonera 200 l gasolina	2,54
M03HH065	h	Hormigonera 200 l eléctrica	2,12
* M04001	h	Compresor 31/70 CV, dos martillos	35,24
M05EC110	h	Miniexcavadora hidráulica cadenas 1,2 t	27,58
M05EN030	h	Retroexcavadora hidráulica neumáticos 100 CV	50,31
M05PN010	h	Pala cargadora neumáticos 85 cv 1,2 m³	31,86
M05PN020	h	Pala cargadora neumáticos 155 CV - 2,5 m³	35,78
M06MR110	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99
M07CB010	h	Camión basculante 4x2 de 10 t	31,24
M07CB030	h	Camión basculante 6x4 20 t	39,01
M07N080	m3	Canon de tierra a vertedero	6,08

PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
M07N200	t	Canon escombros sucio a planta RCD	45,28
M08CA110	h	Cisterna agua s/camión 10.000 l	32,00
M08NM010	h	Motoniveladora de 135 CV	55,63
M08NM020	h	Motoniveladora de 200 CV	72,00
M08RB010	h	Bandeja vibrante de 170 kg	3,00
M08RN050	h	Rodillo compactador mixto 18 t a=222 cm	47,88
M11HR010	h	Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm	2,25
M11HV120	h	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm	7,95
M11HV150	h	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	1,50
M11MM030	h	Motosierra gasolina L=40 cm 1,32 cv	2,19
M12T050	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12
M13O155	u	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km	35,62
mq02rop020	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,39
op00ato010		Atornillador.	0,00
op00mar010		Martillo.	0,00
op00tal010		Taladro.	0,00
* M01123	h	Autobomba hormigonar 311/400 CV (229/294 kW)	125,00
* M01028	h	Camión volquete grúa 241/310 CV (178/228 kW)	54,19
* M06008	km	Vehículo ligero hasta 100 CV	1,65
* M07016	km	Camión tractor con plataforma 241/310 CV (178/228 kW)	2,15
MANO DE OBRA			
* O01001	h	Capataz	27,16
* O01004	h	Oficial especialista	27,38
* O01005	h	Oficial de oficios	23,02
* O01009	h	Peón	22,40
OTROS			
* I14065	ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m³	314,97

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
1	ASA010	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas.			
	* P03068	0,187 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulforresistente (p.o.)	111,99	20,94	
	* P03999ca	0,187 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,53	
	* I14030	0,187 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	5,86	
	* P01188	0,100 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	21,41	
	* P01001	0,019 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,070 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	6,95	
	* P30005	1,000 ud	Codo PVC 45° < α ≤ 90° ø 125 mm, 1,0 MPa junta goma o encolar (p.o.)	12,06	12,06	
	mt09mif010la	0,035 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	4,03	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11tfa010c	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición, 60x60 cm, para arqueta registrable, c	37,00	37,00	
	* O01004	0,700 h	Oficial especialista	27,38	19,17	
	* O01009	0,700 h	Peón	22,40	15,68	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	152,60	3,05	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					155,65	
2	ASA010b	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.			
	* P03068	0,215 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulforresistente (p.o.)	111,99	24,08	
	* P03999ca	0,215 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,76	
	* I14030	0,215 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	6,74	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* P01188	0,150 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	32,12	
	* P01001	0,033 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,119 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	11,82	
	mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	108,90	108,90	
	mt09mif010la	0,064 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	7,37	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11tfa010d	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición, 70x70 cm, para arqueta registrable, c	42,00	42,00	
	* O01004	0,800 h	Oficial especialista	27,38	21,90	
	* O01009	0,800 h	Peón	22,40	17,92	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	282,60	5,65	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					288,23	
3	ASA010c	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica			
			Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.			
	* P03068	0,251 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulfurresistente (p.o.)	111,99	28,11	
	* P03999ca	0,251 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	2,06	
	* I14030	0,251 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	7,87	
	* P01188	0,150 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	32,12	
	* P01001	0,045 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,02	
	mt09mif010ca	0,160 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	15,90	
	mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	108,90	108,90	
	mt09mif010la	0,089 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	10,26	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11tfa010e	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición, 80x80 cm, para arqueta registrable, c	45,00	45,00	
	* O01004	0,900 h	Oficial especialista	27,38	24,64	
	* O01009	0,900 h	Peón	22,40	20,16	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	303,00	6,06	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					309,06	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
4	ASA010d	Ud	Arqueta de obra de fábrica. Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.			
	* P03068	0,182 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulforresistente (p.o.)	111,99	20,38	
	* P03999ca	0,182 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,49	
	* I14030	0,182 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	5,71	
	* P01188	0,100 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	21,41	
	* P01001	0,019 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,070 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	6,95	
	mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	108,90	108,90	
	mt09mif010la	0,035 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	4,03	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11arf010b	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,76	17,76	
	* O01004	0,500 h	Oficial especialista	27,38	13,69	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	219,50	4,39	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					223,88	
5	ASA010e	Ud	Arqueta de obra de fábrica. Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.			
	* P03068	0,162 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulforresistente (p.o.)	111,99	18,14	
	* P03999ca	0,162 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,33	
	* I14030	0,162 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	5,08	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* P01188	0,100 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	21,41	
	* P01001	0,019 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,070 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	6,95	
	mt11ppl030a	1,000 Ud	Codo 87 °30' de PVC liso, D=125 mm.	9,78	9,78	
	mt09mif010la	0,035 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	4,03	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11arf010b	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,76	17,76	
	* O01004	1,736 h	Oficial especialista	27,38	47,53	
	* O01009	1,550 h	Peón	22,40	34,72	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	174,70	3,49	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					178,19	
6	ASA010ef	Ud	Arqueta de obra de fábrica. Con reja de desbaste			
			Arqueta con reja, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87 °30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Con reja de desbaste			
	* P03068	0,162 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulfurresistente (p.o.)	111,99	18,14	
	* P03999ca	0,162 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,33	
	* I14030	0,162 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	5,08	
	* P01188	0,100 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	21,41	
	mabb01	1,000 ud	Reja de desbaste acero inox.	45,00	45,00	
	* P01001	0,019 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,070 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	6,95	
	* P30005	1,000 ud	Codo PVC 45° < α ≤ 90° Ø 125 mm, 1,0 MPa junta goma o encolar (p.o.)	12,06	12,06	
	mt09mif010la	0,035 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	4,03	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11arf010b	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,76	17,76	
	* O01004	0,500 h	Oficial especialista	27,38	13,69	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	164,60	3,29	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA.....						167,91
7	ASA010eg	Ud	Arqueta de obra de fábrica. Separadora de grasas			
			Arqueta separadora de grasas, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.			
	* P03068	0,162 m³	Hormigón HM-30/spb/40-20/X0-XC-XS-XA-XM, sulfurresistente (p.o.)	111,99	18,14	
	* P03999ca	0,162 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	1,33	
	* I14030	0,162 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	5,08	
	* P01188	0,100 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	21,41	
	* P01001	0,019 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	mt09mif010ca	0,070 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	99,35	6,95	
	* P30005	1,000 ud	Codo PVC 45° < α ≤ 90° ø 125 mm, 1,0 MPa junta goma o encolar (p.o.)	12,06	12,06	
	mt09mif010la	0,035 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	115,23	4,03	
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	7,96	7,96	
	mt11arf010b	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,76	17,76	
	* O01004	1,736 h	Oficial especialista	27,38	47,53	
	* O01009	1,550 h	Peón	22,40	34,72	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	177,00	3,54	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						180,52
8	ASC010b	m	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta			
			Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			
	* P02001	0,299 m³	Arena (p.o.)	24,02	7,18	
	* P16012	1,050 m	Tubo PVC ø 110 mm, 1,6 MPa, junta de goma o encolar (p.o.)	8,00	8,40	
	mt11var009	0,043 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	0,65	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	mt11var010	0,022 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,46	
	* M01033	0,026 h	Dumper de obra hasta 3.500 kg	56,64	1,47	
	mq02rop020	0,187 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,39	0,63	
	* M01142	0,002 h	Camión cisterna riego agua 401/999 CV (295/735 kW)	64,97	0,13	
	* O01004	0,178 h	Oficial especialista	27,38	4,87	
	* O01009	0,162 h	Peón	22,40	3,63	
	* O01005	0,047 h	Oficial de oficios	23,02	1,08	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	28,50	0,57	
TOTAL PARTIDA.....						29,07
9	ASC010c	m	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			
	* P02001	0,346 m ³	Arena (p.o.)	24,02	8,31	
	* P16012	1,050 m	Tubo PVC ø 110 mm, 1,6 MPa, junta de goma o encolar (p.o.)	8,00	8,40	
	mt11var009	0,063 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	0,96	
	mt11var010	0,031 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,65	
	* M01033	0,030 h	Dumper de obra hasta 3.500 kg	56,64	1,70	
	mq02rop020	0,220 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,39	0,75	
	* M01142	0,003 h	Camión cisterna riego agua 401/999 CV (295/735 kW)	64,97	0,19	
	* O01004	0,259 h	Oficial especialista	27,38	7,09	
	* O01009	0,191 h	Peón	22,40	4,28	
	* O01005	0,068 h	Oficial de oficios	23,02	1,57	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	33,90	0,68	
TOTAL PARTIDA.....						34,58
10	* B02016	m ²	Fábrica ladrillo hueco doble 1/2 pie, mortero M-5 Fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero M-5, incluso replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .			
	* O01018	0,540 h	Cuadrilla B	49,78	26,88	
	* P01079	0,042 mil	Ladrillo hueco doble (p.o.)	211,23	8,87	
	* P01001	0,012 m ³	Agua (p.o.)	0,44	0,01	
	* I13006	0,022 m ³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	2,67	
TOTAL PARTIDA.....						38,43

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11 *	B02020	m ²	Fábrica bloque termoarcilla 30x19x14 cm Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x19x14 cm de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, recibidos con mortero de cemento M-5, de 250 kg de cemento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Para revestir. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .			
	* O01018	0,350 h	Cuadrilla B	49,78	17,42	
	* P01088	16,670 ud	Bloque termoarcilla 30x19x14 cm (p.o.)	0,82	13,67	
	* I13006	0,020 m ³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	2,43	
TOTAL PARTIDA.....						33,52
12 *	B02034	m ²	Recibido de cercos en muros exteriores Recibido de cercos en muros exteriores, con pasta de yeso negro.			
	* O01004	0,350 h	Oficial especialista	27,38	9,58	
	* O01005	0,350 h	Oficial de oficios	23,02	8,06	
	* P01044	0,120 kg	Puntas (p.o.)	2,65	0,32	
	* B03001	0,030 m ³	Pasta de yeso negro, amasada	165,84	4,98	
	* I13004	0,006 m ³	Mortero cemento y arena M-10 (1/4), D<= 20 km	136,15	0,82	
TOTAL PARTIDA.....						23,76
13 *	B03012	m ²	Guarnecido maestreado con yeso negro, paramento vertical, espesor 20 mm Guarnecido maestreado con yeso negro en paramentos verticales, de 20 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .			
	* O01018	0,130 h	Cuadrilla B	49,78	6,47	
	* B03001	0,020 m ³	Pasta de yeso negro, amasada	165,84	3,32	
TOTAL PARTIDA.....						9,79
14 *	B03015	m ²	Enlucido con yeso blanco, paramento vertical, espesor 5 mm Enlucido con yeso blanco en paramentos verticales. de 5 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .			
	* O01018	0,045 h	Cuadrilla B	49,78	2,24	
	* B03002	0,005 m ³	Pasta de yeso blanco, amasada	159,87	0,80	
TOTAL PARTIDA.....						3,04
15 *	B03027	m ²	Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos horizontales y verticales de yeso o cemento, formado por lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Reacción al fuego B-s2, d0. Sin incluir medios auxiliares.			
	* O01004	0,156 h	Oficial especialista	27,38	4,27	
	* P34027	0,350 kg	Selladora (p.o.)	6,35	2,22	
	* P34044	0,273 l	Pintura plástica (p.o.)	1,56	0,43	
TOTAL PARTIDA.....						6,92
16 *	B03046	m ²	Enfoscado cámaras hidrófugo M-10, espesor 10 mm Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con lla-na, con mortero hidrófugo y arena de río M-10 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,120 h	Oficial especialista	27,38	3,29	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* O01009	0,120 h	Peón	22,40	2,69	
	* I13013	0,010 m³	Mortero cemento hidrófugo M-10	151,88	1,52	
TOTAL PARTIDA.....						7,50
17	* B03047	m²	Enfoscado maestreado hidrófugo M-10, paramento vertical, espesor 20 mm Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01018	0,330 h	Cuadrilla B	49,78	16,43	
	* I13013	0,020 m³	Mortero cemento hidrófugo M-10	151,88	3,04	
TOTAL PARTIDA.....						19,47
18	C03DFR3403	ud	COLUMBARIOS HORMIGÓN PREFABRICADO Columbrarios de hormigón prefabricado, de medidas interiores 0,44x0,44,0,64, con conjunto de anclajes de latón para sujeción de lápida en seco (no incluida), con rosetón de 35 mm., y tapa provisional de poliestireno.			
	* O01004	0,300 h	Oficial especialista	27,38	8,21	
	* O01009	0,300 h	Peón	22,40	6,72	
	* M01147	0,300 h	Camión volquete grúa 401/999 CV (295/735 kW)	66,18	19,85	
	COLUMB	1,000 ud	Columbario hormigón prefabircado	61,54	61,54	
	ANCL	1,000 ud	Juego de anclajes latón con rosetón	16,00	16,00	
	TAP	1,000 ud	Tapa de poliestireno	9,00	9,00	
	ESP	1,000 ud	Conjunto de espadines para descarga	4,00	4,00	
TOTAL PARTIDA.....						125,32
19	E01DFL010	m3	DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO C/COMPRESOR Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.			
	* O01009	6,700 h	Peón	22,40	150,08	
	* M04001	1,450 h	Compresor 31/70 CV, dos martillos	35,24	51,10	
	M06MR110	1,450 h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	2,89	
TOTAL PARTIDA.....						204,07
20	E01DTO030	u	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
	M13O155	1,000 u	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km	35,62	35,62	
	M07N200	3,500 t	Canon escombros sucio a planta RCD	45,28	158,48	
TOTAL PARTIDA.....						194,10

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21 *	E02218	ud	Toma de tierra independiente con pica Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado 2 m de longitud y 14,3 mm de diámetro, 20 m cable de cobre de 35 mm ² , unido mediante soldadura aluminio-térmica.			
	* O01004	1,100 h	Oficial especialista	27,38	30,12	
	* O01005	1,100 h	Oficial de oficios	23,02	25,32	
	* P25158	1,000 ud	Pica de toma de tierra 200/14,3 Fe+Cu (p.o.)	13,73	13,73	
	* P25137	20,000 m	Cable Cu desnudo 35 mm ² (p.o.)	2,83	56,60	
TOTAL PARTIDA.....						125,77
22	E02CMA260	m3	EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante.			
	* O01009	0,080 h	Peón	22,40	1,79	
	* M01157	0,080 h	Retroexcavadora orugas hidráulica hasta 130 CV (96 kW), 16 t, cazo 0,70 m ³	65,21	5,22	
	* M01008	0,100 h	Camión 311/400 CV (229/294 kW). Tipo bañera, hasta 30 t	59,39	5,94	
	* M07030	2,000 km	Suplemento traslado maquinaria trabajos < 1 semana laboral	3,80	7,60	
TOTAL PARTIDA.....						20,55
23	E02EMA120	m3	EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.			
	* O01009	0,120 h	Peón	22,40	2,69	
	* M01063	0,140 h	Retroexcavadora ruedas hidráulica hasta 130 CV (96 kW), 16 t, cazo 0,70 m ³	63,44	8,88	
	* M01006	0,080 h	Camión 241/310 CV (178/228 kW)	47,72	3,82	
	* M07030	2,000 km	Suplemento traslado maquinaria trabajos < 1 semana laboral	3,80	7,60	
TOTAL PARTIDA.....						22,99
24	E02SA060	m3	RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO S/APORTE Relleno extendido y apisonado de tierras propias a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.			
	* O01009	0,010 h	Peón	22,40	0,22	
	* M01172	0,010 h	Motoniveladora 191/240 CV (141/177 kW)	76,23	0,76	
	* M01053	0,015 h	Pala cargadora ruedas 131/160 CV (97/118 kW), 13 t, cuchara 2,40 m ³	64,20	0,96	
	* M01086	0,020 h	Compactador mixto 101/130 CV (75/96 kW)	46,17	0,92	
	* M01013	0,010 h	Camión cisterna riego agua 241/310 CV (178/228 kW)	54,12	0,54	
	* M07030	15,000 km	Suplemento traslado maquinaria trabajos < 1 semana laboral	3,80	57,00	
TOTAL PARTIDA.....						60,40

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25	E02TT040	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO TIERRAS <10 km CARGA MECÁNICA Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.			
	* M01052	0,020 h	Pala cargadora ruedas hasta 130 CV (96 kW), 9 t, cuchara 1,70 m³	63,68	1,27	
	* M01005	0,150 h	Camión 191/240CV (141/177 kW)	43,63	6,54	
TOTAL PARTIDA.....						7,81
26	E02ZMA030	m3	EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO A BORDES Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS.			
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	* M01116	0,200 h	Miniexcavadora orugas hasta 70 CV (51 kW)	51,71	10,34	
	* M07030	2,000 km	Suplemento traslado maquinaria trabajos < 1 semana laboral	3,80	7,60	
TOTAL PARTIDA.....						29,14
27	E04AP110	u	PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 200x200x12 mm C/PERNIO Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 200x200x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 25x25 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	1,240 h	Oficial especialista	27,38	33,95	
	P13TP030	17,685 kg	Palastro 12 mm	3,00	53,06	
	* P01048	3,940 kg	Acero B500S/SD (500 N/mm² límite elástico), en barras o elaborado (p.o.)	1,03	4,06	
	P03ALV020	4,000 u	Tuerca acero D=16 mm	0,23	0,92	
	* P01145	3,110 kg	Acero laminado en caliente S275JR (p.o.)	1,53	4,76	
	P01DW090	1,340 u	Pequeño material	1,35	1,81	
TOTAL PARTIDA.....						98,56
28	E04AP120	u	PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 300x300x12 mm C/PERNIO Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 300x300x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 30x30 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	1,340 h	Oficial especialista	27,38	36,69	
	P13TP030	24,071 kg	Palastro 12 mm	3,00	72,21	
	* P01048	3,940 kg	Acero B500S/SD (500 N/mm² límite elástico), en barras o elaborado (p.o.)	1,03	4,06	
	P03ALV020	4,000 u	Tuerca acero D=16 mm	0,23	0,92	
	* P01145	3,560 kg	Acero laminado en caliente S275JR (p.o.)	1,53	5,45	
	P01DW090	1,340 u	Pequeño material	1,35	1,81	
TOTAL PARTIDA.....						121,14

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
29	E04CMM080	m3	HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/I CIM.V.MANUAL ENCOFRADO Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en zapatas y zanjas de cimentación encofradas, i/encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* I14012ca	1,150 m³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	146,49	
	* I14064	1,000 m³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	23,23	
	* I14065	0,060 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m³	314,97	18,90	
	* I16032	2,560 m²	Encofrado y desencofrado zapatas, vigas riostras y encepados, volúmenes aislados	42,60	109,06	
TOTAL PARTIDA.....						297,68
30	E04NLG010	m3	HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/Ila VERT. GRÚA Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/Ila de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* I14008ca	1,050 m³	Hormigón HM-20/spb/40-20/X0, planta, D= 40 km	122,16	128,27	
	* I14064	1,000 m³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	23,23	
	* I14065	0,204 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m³	314,97	64,25	
TOTAL PARTIDA.....						215,75
31	E04SAS020	m2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I e=15cm #15x15x6 Solera de hormigón armado HA-25/P/20/I de 15 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* I14012ca	0,150 m³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	19,11	
	* I14064	0,150 m³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	3,48	
	* I14065	0,006 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m³	314,97	1,89	
	* I15005	1,000 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 ø 6-6 mm, B500T, colocada	3,66	3,66	
TOTAL PARTIDA.....						28,14

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
32	E04ZAG010	m3	HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/IIa VERT. GRÚA Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m ³ , vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* I14012ca	1,080 m ³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	137,57	
	* I14064	1,000 m ³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	23,23	
	* I15003	60,000 kg	Acero corrugado, ø 12 a 16 mm, B-500S/SD, colocado	1,99	119,40	
	* I14065	0,051 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m ³	314,97	16,06	
TOTAL PARTIDA.....						296,26
33	E05AAL005	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* B01034	1,000 kg	Acero laminado S275JR en caliente, vigas, pilares, zunchos colocado	3,26	3,26	
	* M01124	0,010 h	Grúa autopropulsada 311/400 CV (229/294 kW)	95,29	0,95	
	P01DW090	0,100 u	Pequeño material	1,35	0,14	
TOTAL PARTIDA.....						4,35
34	E05CG020	m	CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T de 19 cm de altura, recibido con mortero de cemento y arena de río M-5, i/cajeado en fábrica. Cargadero de hormigón pretensado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	* O01009	0,400 h	Peón	22,40	8,96	
	P03EW040	1,000 m	Cargadero hormigón 19 cm D/T	8,52	8,52	
	* I13006	0,008 m ³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	0,97	
TOTAL PARTIDA.....						29,40

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
35	E05FHV050	m2	FORJ. UNIDIR. VIG. SEMIRRES. 20+5 cm B-70 BOV. CERÁMICA HA-25/B/ Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado semirresistente (simple T), separadas entre ejes aprox. 70-72 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/Ila, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m2); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 60x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (3 kg/m2), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m2. No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,100 h	Oficial especialista	27,38	2,74	
	* O01005	0,100 h	Oficial de oficios	23,02	2,30	
	* M01147	0,100 h	Camión volquete grúa 401/999 CV (295/735 kW)	66,18	6,62	
	* I16020	1,000 m ²	Encofrado y desencofrado losas planas, h > 3 m	56,12	56,12	
	P03VSS060	1,470 m	Vigueta semirres. horm. pret. ST-12 cm - L=5,50-6,00 m (20 kg/m)	7,45	10,95	
	* P01177	5,100 ud	Bovedilla cerámica 60x25x20 (p.o.)	2,10	10,71	
	* I15003	3,000 kg	Acero corrugado, ø 12 a 16 mm, B-500S/SD, colocado	1,99	5,97	
	* I15021	1,000 m ²	Malla electrosoldada ME 20x30 ø 5-5 mm, B500T, colocada	2,15	2,15	
	* I14064	0,119 m ³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	2,76	
	* I14012ca	0,119 m ³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	15,16	
	* I14065	0,007 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m ³	314,97	2,20	
TOTAL PARTIDA.....					117,68	
36	E05FUV010	m2	FORJ. UNIDIR. VIG. AUTORRES. 20+5 cm B-60 cm BOV. CERÁMICA HA-25 Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado autorresistente, separadas entre ejes aprox. 60-62 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/Ila, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m2); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 50x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (1,80 kg/m2), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m2. No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,100 h	Oficial especialista	27,38	2,74	
	* O01005	0,100 h	Oficial de oficios	23,02	2,30	
	* M01147	0,100 h	Camión volquete grúa 401/999 CV (295/735 kW)	66,18	6,62	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* I16020	0,500 m ²	Encofrado y desencofrado losas planas, h > 3 m	56,12	28,06	
	P03VAD040	1,720 m	Vigueta autorres. horm. pret. DT-18 cm - L=5,10/5,90 m (27,5 kg/	8,52	14,65	
	* P01176	5,829 ud	Bovedilla cerámica 50x25x20 (p.o.)	2,06	12,01	
	* I15003	1,800 kg	Acero corrugado, ø 12 a 16 mm, B-500S/SD, colocado	1,99	3,58	
	* I15021	1,000 m ²	Malla electrosoldada ME 20x30 ø 5-5 mm, B500T, colocada	2,15	2,15	
	* I14064	0,116 m ³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	2,69	
	* I14012ca	0,116 m ³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	14,78	
	* I14065	0,005 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m ³	314,97	1,57	
TOTAL PARTIDA.....						91,15
37	E05HV5cbb	ud	DADO DE HORMIGÓN PARA APOYO DE VIGAS/CARGADERO Dado de hormigón armado para apoyo de vigas y cargaderos.			
	* I15003	1,000 kg	Acero corrugado, ø 12 a 16 mm, B-500S/SD, colocado	1,99	1,99	
	* I14064	0,500 m ³	Puesta en obra hormigón con bomba hasta 52 m	23,23	11,62	
	* I14012ca	0,500 m ³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2, planta, D= 40 km	127,38	63,69	
	* I14065	0,250 ud	Desplazamiento y retirada de bomba de hormigón para volúmenes de hormigón <= 40 m ³	314,97	78,74	
TOTAL PARTIDA.....						156,04
38	E05PJP010	m	VIGA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA SECCIÓN 22x30 Viga prefabricada de hormigón, imitación madera, de dimensiones 22x30 cm. Totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01001	0,020 h	Capataz	27,16	0,54	
	* O01004	0,020 h	Oficial especialista	27,38	0,55	
	* O01009	0,020 h	Peón	22,40	0,45	
	P03EJP010	1,000 m	Viga hormigón prefabricada imitación madera	98,65	98,65	
	* P03005	0,063 m ³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2 (p.o.)	87,49	5,51	
	* M01124	0,020 h	Grúa autopropulsada 311/400 CV (229/294 kW)	95,29	1,91	
TOTAL PARTIDA.....						107,61
39	E05PJP040	m	VIGUETAS HORMIGÓN PREFABRICADAS IMITACIÓN AMDERA Viguetas prefabricadas de hormigón, imitación madera, calculada para una luz máxima de 5 m, i/transporte, totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01001	0,020 h	Capataz	27,16	0,54	
	* O01004	0,020 h	Oficial especialista	27,38	0,55	
	* O01009	0,020 h	Peón	22,40	0,45	
	P03EJP040	1,000 m	Vigueta prefabricada hormigón imitación amdera	45,21	45,21	
	* M01124	0,020 h	Grúa autopropulsada 311/400 CV (229/294 kW)	95,29	1,91	
TOTAL PARTIDA.....						48,66

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
40	E05PPP010	m	PILAR SIMPLE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADO 22x22 cm h<4 m Pilar simple prefabricado de hormigón armado HA-25 y acero B 500 S de sección 22x22 cm, imitación madera, de altura máxima 4 m, con esperas en la parte inferior para arranque del pilar y en la parte superior para solape del pilar superior, i/transporte, encofrado y desencofrado, aplomado, vertido, vibrado, curado de hormigón, con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Medición según desarrollo real de las piezas incluyendo esperas inferiores y superiores. Pilar prefabricado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01001	0,010 h	Capataz	27,16	0,27	
	* O01004	0,030 h	Oficial especialista	27,38	0,82	
	* O01009	0,030 h	Peón	22,40	0,67	
	P03EPP010	1,000 m	Pilar simple hormigón armado prefabricado 20x30 cm h<4 m	165,24	165,24	
	* P03005	0,017 m³	Hormigón HA-25/spb/40-20/X0-XC1-XC2 (p.o.)	87,49	1,49	
	* M01124	0,020 h	Grúa autopropulsada 311/400 CV (229/294 kW)	95,29	1,91	
TOTAL PARTIDA.....					170,40	
41	E06MOC030	m3	MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA CON MORTERO 1 CARA VISTA Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m2. s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* I20019	1,000 m³	Ejecución de mampostería ordinaria 1 cara vista	303,59	303,59	
	P01SM030	1,250 m3	Piedra cuarcita mampostería ordinaria	140,00	175,00	
TOTAL PARTIDA.....					478,59	
42	E07BHG250	m2	FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN HUECO 40x20x20 cm + ARMADURA DE TENDEL Fachada enfoscada, con bloque de hormigón hueco, 40x20x20 cm. Paño de muro de 5,00 m de longitud y hasta 12 m de altura (sin huecos),incluido albardilla de remate. Recibido con mortero de cemento M-5 y con armadura cada dos hiladas (las 2 primeras y cada 40 cm). Anclado a los pilares estructurales cada 40 cm de altura con anclajes. Juntas de dilatación cada 14 m máximo, mediante cánulas deslizantes dispuestas en los extremos de la cercha, según los cálculos del EC-6 y CTE DB-SE-F de dimensiones 4x150 mm, i/p.p. de jambas, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	O01OA160	0,850 h	Cuadrilla H	50,40	42,84	
	* P01083	13,000 ud	Bloque hormigón 40x20x20 cm (p.o.)	0,76	9,88	
	* I13006	0,020 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	2,43	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	P01LA220	2,850 u	Armadura de tendel redonda con recubrimiento epoxi 4x150 mm	7,46	21,26	
	P01LA560	0,480 u	Anclaje cerramiento-estructura 3/Z	5,84	2,80	
TOTAL PARTIDA.....						79,21
43	E07LD020	m2	FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,500 h	Oficial especialista	27,38	13,69	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	* P01079	0,052 mil	Ladrillo hueco doble (p.o.)	211,23	10,98	
	* P03053	0,025 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6) central (p.o.)	70,83	1,77	
TOTAL PARTIDA.....						37,64
44	E07LH030	m2	FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida.			
	* O01004	0,370 h	Oficial especialista	27,38	10,13	
	* O01009	0,370 h	Peón	22,40	8,29	
	* P01078	0,035 mil	Ladrillo hueco sencillo (p.o.)	253,90	8,89	
	* I13006	0,008 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	0,97	
TOTAL PARTIDA.....						28,28
45	E07LP150	m2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1P MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,770 h	Oficial especialista	27,38	21,08	
	* O01009	0,770 h	Peón	22,40	17,25	
	* P01188	0,104 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	22,27	
	* P03053	0,054 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6) central (p.o.)	70,83	3,82	
TOTAL PARTIDA.....						64,42

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
46	E07WA220	m2	AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).			
	* O01004	0,200 h	Oficial especialista	27,38	5,48	
	* O01005	0,200 h	Oficial de oficios	23,02	4,60	
	* O01009	0,200 h	Peón	22,40	4,48	
TOTAL PARTIDA.....						14,56
47	E08CE010	m2	FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA LISA 100x60 cm Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. Placas de escayola y pasta de escayola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* B03055	1,000 m²	Colocación falso techo continuo	20,16	20,16	
	P04TEC010	1,100 m2	Placa escayola lisa 100x60 cm	5,69	6,26	
	P01UW040	0,220 kg	Esparto en rollos	2,07	0,46	
	* B03002	0,005 m³	Pasta de yeso blanco, amasada	159,87	0,80	
	%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	27,70	0,14	
TOTAL PARTIDA.....						27,82
48	E08PB010	m2	REVESTIMIENTO MORTERO CEMENTO PIGMENTADO JARREADO Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cemento blanco pigmentado, aplicado a llana, reglado y fratasado, con acabado jarreado, con un espesor de 20 mm, con ejecución de despiece según planos y aplicado directamente sobre fábrica de ladrillo, hormigón, fábrica de bloques de hormigón, etc., i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-9, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,100 h	Oficial especialista	27,38	2,74	
	* O01005	0,100 h	Oficial de oficios	23,02	2,30	
	* O01009	0,100 h	Peón	22,40	2,24	
	* P03042	26,000 kg	Mortero monocapa raspado (p.o.)	0,52	13,52	
	* P01001	0,008 m³	Agua (p.o.)	0,44	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						20,80

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
49	E09GTM120	m2	TEJA CERÁMICA MIXTA ENVEJECIDA SOBRE RASTREL Cobertura de teja cerámica mixta para cubierta ventilada, con aspecto envejecido, de dimensiones aproximadas de teja de 455x285 mm, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de doble rastrel de acero galvanizado con fijación mecánica sobre faldón o forjado (no incluido), rastrel primario omega de 30x50x0,6 mm y rastrel secundario omega moleteado de 30x20x0,6 mm, con fijación mecánica de la teja al rastrel si la pendiente lo requiere. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.			
	* O01004	0,420 h	Oficial especialista	27,38	11,50	
	* O01005	0,420 h	Oficial de oficios	23,02	9,67	
	P05TMT040	10,500 u	Teja cerámica mixta envejecida 455x285 mm	1,41	14,81	
	P05TME010	0,100 u	Teja cerámica mixta de ventilación	38,40	3,84	
	P05TWR010	1,250 m	Rastrel acero galvanizado omega 30x50x0,6 mm	2,40	3,00	
	P05TWR015	2,700 m	Rastrel acero galvanizado omega 30x20x0,6 mm moleteado	2,76	7,45	
	%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	50,30	0,50	
TOTAL PARTIDA.....						50,77
50	E09ICC080	m2	TEJA CERÁMICA CURVA ROJA VIEJA 40x20 Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x20 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud.			
	* O01004	0,520 h	Oficial especialista	27,38	14,24	
	* O01005	0,520 h	Oficial de oficios	23,02	11,97	
	P05TC040	35,000 u	Teja curva roja vieja 40x20 cerámica	1,11	38,85	
	* I13008	0,030 m³	Mortero cemento y arena M-2,5 (1/8), D<= 20 km	115,57	3,47	
TOTAL PARTIDA.....						68,53
51	E09ISC070	m	ALERO 2 HILADAS TEJA CURVA Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica roja de 40x19 cm, recibida con mortero de cemento CEM incluso B-P 32,5 N y arena de río M-5, enfoscado con mortero de cemento CSIV-W2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08, incluso emboquillado de tejas, medios auxiliares, según NTE-QTT-14, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012. Medido en su longitud.			
	* O01004	0,450 h	Oficial especialista	27,38	12,32	
	* O01005	0,450 h	Oficial de oficios	23,02	10,36	
	P05TC010	8,000 u	Teja curva roja 40x19 cerámica	0,98	7,84	
	* I13006	0,010 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	1,22	
	* P03041	0,800 kg	Mortero revoco (p.o.)	1,27	1,02	
TOTAL PARTIDA.....						32,76

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
52	E09ISC150	m	ALERO CANECILLOS HGÓN.TABLERO HGÓN.IMITAC.MADERA Alero formado por canecillo de hormigón prefabricado de 100x12x9,5 cm en color imitación madera, separados 50 cm y tablero prefabricado armado de 80x50x3 cm, ligeramente armado, con una cara decorada imitación madera, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, incluso medios auxiliares. Medido en su longitud.			
	* O01004	0,500 h	Oficial especialista	27,38	13,69	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	P05NH010	2,050 u	Canecillo hgón.pref.imit.mad. 100x12x9,5cm	20,65	42,33	
	P05EH035	1,400 u	Placa hgón.alero 80x50x3 cm imit.mad.	19,50	27,30	
	* I13006	0,020 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	2,43	
TOTAL PARTIDA.....					96,95	
53	E09OFC030	m2	FALDÓN CUBIERTA M-H+3 cm MORTERO ARMADO Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.			
	* O01004	0,500 h	Oficial especialista	27,38	13,69	
	* O01005	0,500 h	Oficial de oficios	23,02	11,51	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	* P01079	0,040 mil	Ladrillo hueco doble (p.o.)	211,23	8,45	
	* P01081	4,400 ud	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm (p.o.)	1,66	7,30	
	P03AME010	1,200 m2	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,87	2,24	
	* I13006	0,050 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	6,08	
TOTAL PARTIDA.....					60,47	
54	E09OFC050	m2	FALDÓN CUBIERTA RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm y de una altura media de hasta 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, con maestra de remate superior del mismo mortero, tablero de rasillón cerámico de 50x20x4 cm, con capa de compresión de mortero de cemento M-5, de 3 cm de espesor, mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm i/ejecución de limas con tabicón de ladrillo hueco doble para formación de pendientes, regleado, replanteo, limpieza y p.p. de roturas, humedecido de las piezas, medios auxiliares, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección horizontal.			
	* O01004	1,000 h	Oficial especialista	27,38	27,38	
	* O01005	1,000 h	Oficial de oficios	23,02	23,02	
	* O01009	1,000 h	Peón	22,40	22,40	
	P01LG520	11,000 u	Rasillón cerámico 50x20x4 cm	0,70	7,70	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* P01079	0,040 mil	Ladrillo hueco doble (p.o.)	211,23	8,45	
	P03AME010	1,200 m2	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,87	2,24	
	* I13006	0,060 m³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	7,29	
TOTAL PARTIDA.....						98,48
55	E10A15b	m2	AISLAMIENTO TÉRMICO BAJO PAVIMENTO URSA XPS F N-III I PANEL e=40 Aislamiento térmico bajo pavimento, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013, URSA XPS F N-III I, de superficie lisa con mecanizado lateral a canto recto, de 40 mm de espesor, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares.			
	* O01004	0,050 h	Oficial especialista	27,38	1,37	
	* O01005	0,050 h	Oficial de oficios	23,02	1,15	
	* P34216	1,100 m²	Placa XPS (poliestireno extruido) RC200 e=40 mm	4,94	5,43	
TOTAL PARTIDA.....						7,95
56	E10ATB010	m2	LÁMINA TRANSPIRABLE E IMPERMEABLE			
	* O01004	0,001 h	Oficial especialista	27,38	0,03	
	* O01005	0,001 h	Oficial de oficios	23,02	0,02	
	P06BI010	0,100 kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	2,60	0,26	
	P06BPN060	1,000 m2	Lámina impermeable y transpirable	4,88	4,88	
TOTAL PARTIDA.....						5,19
57	E10ATQ070	m2	AISLAMIENTO MW 80 mm ENTRE TABIQUILLOS BV Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 80 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiquillos. Resistencia térmica 1,90 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,050 h	Oficial especialista	27,38	1,37	
	* O01005	0,050 h	Oficial de oficios	23,02	1,15	
	P07TL955	1,050 m2	Manta papel Kraft MW rollo 80	4,32	4,54	
TOTAL PARTIDA.....						7,06
58	E10ATV049	m2	AISLAMIENTO TÉRMICO XPS 80 mm Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 2,20 m2K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	0,050 h	Oficial especialista	27,38	1,37	
	* O01005	0,050 h	Oficial de oficios	23,02	1,15	
	P07TX520	1,100 m2	Placa XPS RC200 e=80 mm interior	20,16	22,18	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA.....						24,70
59	E11D040	m2	RECRECIDO 4 cm MORTERO CT-C2,5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C2,5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 4 cm. de espesor, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.			
	* O01004	0,170 h	Oficial especialista	27,38	4,65	
	* O01005	0,170 h	Oficial de oficios	23,02	3,91	
	P01ME151	0,027 t	Mort. recrecido CT-C2,5-F2	231,45	6,25	
TOTAL PARTIDA.....						14,81
60	E11ENI010	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO Solado de gres porcelánico todo en masa (Bla- s/EN 176), en baldosas de 33x50 cm., en colores, recibido con adhesivo C2 TES1 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			
	* B05008	1,000 m ²	Colocación solado con baldosa de gran formato con adhesivo	33,51	33,51	
	P08EPO250	1,050 m2	Bald.gres porcel. pizarra 33x50 cm	28,63	30,06	
TOTAL PARTIDA.....						63,57
61	E121111	m	CAJÓN METÁLICO ACERO CORTEN			
TOTAL PARTIDA.....						119,65
62	E12AP140	m2	ALICATADO PORCELÁNICO TÉCNICO RECTIFICADO 30x60 cm NATURAL Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido, en azulejos simulando granito de 30x30 cm, (Bla s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C2 TE1 s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012, flexible, sin incluir enfoscado de mortero, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta fina blanca, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* B05041	1,000 m ²	Colocación azulejo, con junta, de gran formato recibido con adhesivo	25,44	25,44	
	P09AA200	1,100 m2	Azulejo porcelánico técnico rectificado natural 30x60 cm	21,58	23,74	
TOTAL PARTIDA.....						49,18
63	E13E03caae	u	PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	1,000 h	Oficial especialista	27,38	27,38	
	* O01005	1,000 h	Oficial de oficios	23,02	23,02	
	P11P01aa	1,000 u	Precerco de pino 1H 70x30 mm	59,21	59,21	
	P11L06caac	1,000 u	Puerta paso block roble lisa ciega de 825 mm	229,58	229,58	
	P11RM010	1,000 u	Juego manivelas acero inoxidable	22,90	22,90	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA.....						362,09
64	E13E06caae	u	PUERTA PASO 2H ROBLE LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de dos hojas de madera de roble barnizada, lisa, con dos hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hojas, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de acero inoxidable y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	1,800 h	Oficial especialista	27,38	49,28	
	* O01005	1,800 h	Oficial de oficios	23,02	41,44	
	P11P01bb	1,000 u	Precerco de pino 2H 90x30 mm	67,52	67,52	
	P11L06caab	2,000 u	Puerta paso block roble lisa ciega de 725 mm	193,21	386,42	
	P11RM010	1,000 u	Juego manivelas acero inoxidable	22,90	22,90	
TOTAL PARTIDA.....						567,56
65	E13E07aabe	u	PUERTA PASO LACADA LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, de color blanco, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	1,000 h	Oficial especialista	27,38	27,38	
	* O01005	1,000 h	Oficial de oficios	23,02	23,02	
	P11P01aa	1,000 u	Precerco de pino 1H 70x30 mm	59,21	59,21	
	P11L05baab	1,000 u	Puerta de paso en block ciega lisa lacada de 725 mm	227,21	227,21	
	P11RM010	1,000 u	Juego manivelas acero inoxidable	22,90	22,90	
TOTAL PARTIDA.....						359,72
66	E14P01aaad	u	PUERTA ACERO CORTEN 1H ENTRADA 120x200 cm Puerta de entrada de acero corten, con refuerzos interiores de acero galvanizado, con eje vertical, de 120x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	0,350 h	Oficial especialista	27,38	9,58	
	* O01005	0,175 h	Oficial de oficios	23,02	4,03	
	* P34103	5,200 m	Precerco aluminio (p.o.)	6,31	32,81	
	P12P01aaad	1,000 u	Puerta entrada 100x200 cm	1.355,38	1.355,38	
TOTAL PARTIDA.....						1.401,80
67	E14P01abaf	u	PUERTA PVC 2H BALCONERA PRACTICABLE 200x200 cm Puerta balconera practicable de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 200x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	* O01005	0,200 h	Oficial de oficios	23,02	4,60	
	* P34103	5,700 m	Precerco aluminio (p.o.)	6,31	35,97	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	P12P01abaf	1,000 u	Puerta balconera practicable PVC blanco 150x210 cm	2.163,52	2.163,52	
TOTAL PARTIDA.....						2.215,04
68	E14P03eaa	m2	VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 1H Carpintería de perfiles de pvc, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	0,240 h	Oficial especialista	27,38	6,57	
	* O01005	0,120 h	Oficial de oficios	23,02	2,76	
	* P34103	4,000 m	Precerco aluminio (p.o.)	6,31	25,24	
	P12P03eaa	1,000 m2	Ventana PVC oscilobatiente bicolor 1 hoja	298,45	298,45	
TOTAL PARTIDA.....						333,02
69	E14P03ebb	m2	VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 2H Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	0,250 h	Oficial especialista	27,38	6,85	
	* O01005	0,125 h	Oficial de oficios	23,02	2,88	
	* P34103	4,000 m	Precerco aluminio (p.o.)	6,31	25,24	
	P12P03ebb	1,000 m2	Ventana PVC oscilobatiente bicolor 2 hojas	318,58	318,58	
TOTAL PARTIDA.....						353,55
70	E14PP010	m2	VENTANAL FIJO PVC CERRAMIENTO Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, menores o iguales a 2,00 m2 de superficie total, compuesta por cerco, junquillos y accesorios, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	* O01004	0,200 h	Oficial especialista	27,38	5,48	
	* O01005	0,100 h	Oficial de oficios	23,02	2,30	
	P12PM010	1,000 m2	Ventanal cerramiento fijo <2 m2	276,34	276,34	
TOTAL PARTIDA.....						284,12
71	E15468KH	u	TABIQUE MOVIL L=4.00m Tabique móvil divisorio de ambientes. Totalmente montado.			
TOTAL PARTIDA.....						6.586,71
72	E16CPA020	u	PUERTA TEMPLADA 2H INCOLORA 2090x2000 mm Puerta de dos hojas de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm, de dimensiones totales de 2090x2000 mm, incluido herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada. Con vidrio y cada uno de sus componentes o herrajes de cerrajería con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01004	8,800 h	Oficial especialista	27,38	240,94	
	P14BP020	2,000 u	Puerta templada luna incolora 2090x1000 mm	258,95	517,90	
	P14BP130	2,000 u	Pernio alto 54 mm	14,20	28,40	
	P14BP140	2,000 u	Pernio bajo 54 mm	20,60	41,20	
	P14BP150	2,000 u	Punto de giro alto	8,00	16,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	P14BP160	2,000 u	Punto de giro bajo	21,00	42,00	
	P14BP170	2,000 u	Tapa de freno	9,35	18,70	
	P14BP180	2,000 u	Caja de freno	7,30	14,60	
	P14BP190	2,000 u	Mecanismo freno	93,90	187,80	
	P14BP210	2,000 u	Cerradura llave y manivela	39,55	79,10	
	P01DW090	1,500 u	Pequeño material	1,35	2,03	
TOTAL PARTIDA.....						1.188,67
73	E16ESX010	m2	CLIMALIT PLUS PLANITHERM 4S 6/12,14,16/4			
			Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar PLANITHERM 4S; y vidrio interior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 10,12,14 ó 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
	* O01004	0,680 h	Oficial especialista	27,38	18,62	
	P14ESX010	1,006 m2	Climalit Plus Planitherm 4S 6/12,14,16/4	78,54	79,01	
	P14KW060	7,000 m	Sellado con silicona neutra	1,00	7,00	
	P01DW090	1,500 u	Pequeño material	1,35	2,03	
TOTAL PARTIDA.....						106,66
74	E21ALE020	u	LAVABO 56x47 S.NORMAL BLANCO G.MONOBLOC			
			Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
	* O01004	1,100 h	Oficial especialista	27,38	30,12	
	P18LE050	1,000 u	Lavabo 56x47 cm blanco	195,36	195,36	
	P18GL030	1,000 u	Grifo exterior	21,02	21,02	
	P17SV100	1,000 u	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	4,73	4,73	
	P17XT030	2,000 u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,78	5,56	
TOTAL PARTIDA.....						256,79
75	E21ANB020	u	INODORO TANQUE BAJO SERIE NORMAL BLANCO			
			Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", funcionando.			
	* O01004	1,300 h	Oficial especialista	27,38	35,59	
	P18IB020	1,000 u	Inodoro t.bajo c/tapa-mec.blanco s.estándar	264,21	264,21	
	P17XT030	1,000 u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,78	2,78	
	P18GW040	1,000 u	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,06	2,06	
TOTAL PARTIDA.....						304,64

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
76	E21TAL010	u	LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.			
	* O01004	1,100 h	Oficial especialista	27,38	30,12	
	P36HSL010	1,000 u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	177,65	177,65	
	%PM1200	3,000 %	Pequeño Material	207,80	6,23	
TOTAL PARTIDA.....						214,00
77	E21TAS010	u	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.			
	* O01004	1,300 h	Oficial especialista	27,38	35,59	
	P36HSI010	1,000 u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 380x670 mm	365,63	365,63	
	P17XT030	1,000 u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,78	2,78	
	P18GWL040	1,000 u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
	%PM1200	3,000 %	Pequeño Material	406,10	12,18	
TOTAL PARTIDA.....						418,24
78	E21TBR060	u	BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
	* O01004	0,333 h	Oficial especialista	27,38	9,12	
	M12T050	0,333 h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,37	
	P36HBR090	1,000 u	Barra recta fija acero inox 600 mm	165,63	165,63	
	%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	175,10	1,75	
TOTAL PARTIDA.....						176,87
79	E29A010	u	PROPIEDADES MECÁNICAS Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011.			
	P32A020	1,000 u	Resistencia a tracción	36,06	36,06	
	P32A030	1,000 u	Alargamiento de rotura	82,00	82,00	
	P32A050	1,000 u	Índice de resiliencia	29,76	29,76	
TOTAL PARTIDA.....						147,82

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
80	E29HH010	u	ENSAYO PREVIO RESISTENCIA HORMIGÓN Estudio de la idoneidad de los componentes y de su dosificación, y de los procesos de ejecución, para fabricar un hormigón de las prestaciones requeridas, mediante el estudio teórico de la dosificación, y la realización, en laboratorio, de un ensayo previo, s/Anejo 22 de EHE-08, consistente en la fabricación de 4 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009.			
	* Q01022	1,000 ud	Hormigones y Morteros. Estudio de dosificación	613,31	613,31	
	* Q01028	4,000 ud	Hormigones y Morteros. Consistencia hormigón fresco (Abrams)	6,17	24,68	
	* Q01024	8,000 ud	Hormigones y Morteros. Ensayo compresión	6,89	55,12	
	P32HH020	8,000 u	Fabricación y conservación probeta	24,04	192,32	
	P32HH030	8,000 u	Refrentado probeta	6,01	48,08	
TOTAL PARTIDA.....						933,51
81	G02B030	m3	CANON VERTEDERO TIERRAS LIMPIAS Canon de vertedero de tierras limpias al vertedero autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
	M07N080	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	6,08	6,08	
TOTAL PARTIDA.....						6,08
82	IBL600	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor. Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP125YKM "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 3,65, consumo eléctrico nominal en refrigeración 3,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP = 4,1, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,9 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 10 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 94 kg, presión sonora 53 dBA, potencia sonora 73 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo.			
	mt42mee013b	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire mu	7.250,68	7.250,68	
	mt42www080	1,000 Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro	8,19	8,19	
	* O01004	4,525 h	Oficial especialista	27,38	123,89	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* O01005	4,525 h	Oficial de oficios	23,02	104,17	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	7.486,90	149,74	
TOTAL PARTIDA.....					7.636,67	
83	IBL625	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette.			
			Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-M20VEM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 258x840x840 mm, peso 19 kg, con ventilador de cuatro velocidades, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión sonora a velocidad baja 24 dBA, caudal de aire a velocidad alta 15 m³/min, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal), posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.			
	mt42mee223a	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, si	2.236,58	2.236,58	
	mt42www090	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro va	22,52	22,52	
	mt42mee810a	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U0	158,00	158,00	
	mt35aia090ma	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color n	0,88	2,64	
	mt42mee760	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección p	3,07	9,21	
	* O01004	1,126 h	Oficial especialista	27,38	30,83	
	* O01005	1,126 h	Oficial de oficios	23,02	25,92	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	2.485,70	49,71	
TOTAL PARTIDA.....					2.535,41	
84	IBL630	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de pared.			
			Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P15VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,7 m³/min, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J.			
	mt42mee257b	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-ai	1.368,25	1.368,25	
	mt42mee810a	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U0	158,00	158,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	mt35aia090ma	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color n	0,88	2,64	
	mt42mee760	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección p	3,07	9,21	
	* O01004	1,126 h	Oficial especialista	27,38	30,83	
	* O01005	1,126 h	Oficial de oficios	23,02	25,92	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.594,90	31,90	
TOTAL PARTIDA.....						1.626,75
85	ICA010b	Ud	Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 30 l, potencia 1,2 kW, de 586 mm de altura y 353 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	mt38tew021cc	1,000 Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi	226,24	226,24	
	mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,75	5,50	
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,98	7,96	
	mt37svs050a	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	5,84	5,84	
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,40	1,40	
	* O01004	0,900 h	Oficial especialista	27,38	24,64	
	* O01005	0,900 h	Oficial de oficios	23,02	20,72	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	292,30	5,85	
TOTAL PARTIDA.....						298,15
86	ICA010c	Ud	Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	mt38tew021ff	1,000 Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi	295,21	295,21	
	mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,75	5,50	
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,98	7,96	
	mt37svs050a	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	5,84	5,84	
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,40	1,40	
	* O01004	0,960 h	Oficial especialista	27,38	26,28	
	* O01005	0,960 h	Oficial de oficios	23,02	22,10	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	364,30	7,29	
TOTAL PARTIDA.....						371,58

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
87	ICN018	m	Red de evacuación de condensados. Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.			
	mt36tsf410a	0,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,21	0,11	
	mt36tsf010ac	1,050 m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor,	1,54	1,62	
	mt11var009	0,015 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	0,23	
	mt11var010	0,008 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,17	
	* O01004	0,079 h	Oficial especialista	27,38	2,16	
	* O01005	0,039 h	Oficial de oficios	23,02	0,90	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	5,20	0,10	
TOTAL PARTIDA.....						5,29
88	ICN020	Ud	Equipo de aire acondicionado con unidad interior de pared, siste Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-S "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 9,5 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,25 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-S, de 640x800x290 mm, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.			
	mt42mhi006ba	1,000 Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para	1.770,36	1.770,36	
	mt42www085	1,000 Ud	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x4	19,34	19,34	
	* O01004	2,251 h	Oficial especialista	27,38	61,63	
	* O01005	2,251 h	Oficial de oficios	23,02	51,82	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.903,20	38,06	
TOTAL PARTIDA.....						1.941,21

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
89	ICR030	Ud	Rejilla de impulsión. Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante tornillo, de 400x100 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
	mt42air010ce	1,000 Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión c	64,25	64,25	
	* O01004	0,215 h	Oficial especialista	27,38	5,89	
	* O01005	0,215 h	Oficial de oficios	23,02	4,95	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	75,10	1,50	
TOTAL PARTIDA.....						76,59
90	ICR050	Ud	Rejilla de retorno. Rejilla de retorno, con lamas horizontales inclinadas de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 200x100 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
	mt42trx038af	1,000 Ud	Rejilla de retorno, con lamas horizontales inclinadas de alumini	23,63	23,63	
	* O01004	0,340 h	Oficial especialista	27,38	9,31	
	* O01005	0,340 h	Oficial de oficios	23,02	7,83	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	40,80	0,82	
TOTAL PARTIDA.....						41,59
91	ICR070	Ud	Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
	mt42trx370aa1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco f	125,36	125,36	
	* O01004	0,185 h	Oficial especialista	27,38	5,07	
	* O01005	0,185 h	Oficial de oficios	23,02	4,26	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	134,70	2,69	
TOTAL PARTIDA.....						137,38
92	ICR070b	Ud	Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
	mt42trx370aa1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco f	125,36	125,36	
	* O01004	0,185 h	Oficial especialista	27,38	5,07	
	* O01005	0,185 h	Oficial de oficios	23,02	4,26	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	134,70	2,69	
TOTAL PARTIDA.....						137,38

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
93	ICR110	Ud	Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo. Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 1130 m³/h, dimensiones 455x1850x1030 mm, peso 175 kg, presión estática de aire nominal 360 Pa, presión sonora a 1 m 55 dBA, potencia eléctrica nominal 920 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,5%, potencia calorífica recuperada 8,74 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 77,6% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura, para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal y gestión de las funciones de desescarche y antihielo para la sección opcional con batería de agua. Instalación en techo.			
	mt42lmf010cc	1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 1130 m³/h	4.386,25	4.386,25	
	* O01004	1,700 h	Oficial especialista	27,38	46,55	
	* O01005	1,700 h	Oficial de oficios	23,02	39,13	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4.471,90	89,44	
TOTAL PARTIDA.....					4.561,37	
94	IEC010	Ud	Caja de protección y medida. Caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en peana prefabricada de hormigón armado, en vivienda unifamiliar o local.			
	mt35cgp010k	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad	190,54	190,54	
	* P35095	3,000 m	Tubo PVC serie B junta pegada 160 mm	13,67	41,01	
	* P35093	1,000 m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	9,21	9,21	
	mt35cgp100	1,000 Ud	Peana prefabricada de hormigón armado para ubicación de 1 ó 2 ca	65,12	65,12	
	mt35cgp101	1,000 Ud	Juego de pernos metálicos de anclaje para sujeción de armario a	11,32	11,32	
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,53	1,53	
	* O01004	1,689 h	Oficial especialista	27,38	46,24	
	* O01009	1,126 h	Peón	22,40	25,22	
	* O01005	0,563 h	Oficial de oficios	23,02	12,96	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	403,20	8,06	
TOTAL PARTIDA.....					411,21	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
95	IED010	m	Derivación individual. Derivación individual trifásica enterrada para servicios generales, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro.			
	* P02001	0,089 m³	Arena (p.o.)	24,02	2,14	
	mt35aia080ac	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1,32	1,32	
	mt35cun010g1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 k	3,21	16,05	
	mt35der011a	1,000 m	Conductor de cobre de 1,5 mm² de sección, para hilo de mando, de	0,13	0,13	
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,53	0,31	
	* M01032	0,009 h	Dumper de obra hasta 1.500 kg	43,31	0,39	
	mq02rop020	0,069 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,39	0,23	
	* M01142	0,001 h	Camión cisterna riego agua 401/999 CV (295/735 kW)	64,97	0,06	
	* O01004	0,145 h	Oficial especialista	27,38	3,97	
	* O01009	0,061 h	Peón	22,40	1,37	
	* O01005	0,079 h	Oficial de oficios	23,02	1,82	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	27,80	0,56	
TOTAL PARTIDA.....						28,35
96	IEH010	m	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			
	mt35cun080a	1,000 m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	3,38	3,38	
	* O01004	0,011 h	Oficial especialista	27,38	0,30	
	* O01005	0,011 h	Oficial de oficios	23,02	0,25	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	3,90	0,08	
TOTAL PARTIDA.....						4,01
97	IEH010c	m	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			
	mt35cun080b	1,000 m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	3,77	3,77	
	* O01004	0,011 h	Oficial especialista	27,38	0,30	
	* O01005	0,011 h	Oficial de oficios	23,02	0,25	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4,30	0,09	
TOTAL PARTIDA.....						4,41

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
98	IEH010d	m	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			
	mt35cun080c	1,000 m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	4,14	4,14	
	* O01004	0,011 h	Oficial especialista	27,38	0,30	
	* O01005	0,011 h	Oficial de oficios	23,02	0,25	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4,70	0,09	
TOTAL PARTIDA.....						4,78
99	IEH012	m	Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			
	mt35cun010y1	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	4,78	4,78	
	* O01004	0,017 h	Oficial especialista	27,38	0,47	
	* O01005	0,017 h	Oficial de oficios	23,02	0,39	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	5,60	0,11	
TOTAL PARTIDA.....						5,75
100	IEH012b	m	Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			
	mt35cun010z1	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	13,22	13,22	
	* O01004	0,017 h	Oficial especialista	27,38	0,47	
	* O01005	0,017 h	Oficial de oficios	23,02	0,39	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	14,10	0,28	
TOTAL PARTIDA.....						14,36
101	IEH012c	m	Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	mt35cun010B1	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	8,10	8,10	
	* O01004	0,045 h	Oficial especialista	27,38	1,23	
	* O01005	0,045 h	Oficial de oficios	23,02	1,04	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,40	0,21	
TOTAL PARTIDA.....						10,58
102	IEM010	Ud	Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, I Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439; instalación empotrada.			
	mt33cmg010a	1,000 Ud	Caja universal para empotrar de 1 elemento, de plástico ABS auto	9,05	9,05	
	* O01004	0,057 h	Oficial especialista	27,38	1,56	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,60	0,21	
TOTAL PARTIDA.....						10,82
103	IEM020	Ud	Interruptor empotrado. Interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.			
	mt33gbg100a	1,000 Ud	Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama básica, intensidad	4,58	4,58	
	mt33gbg105a	1,000 Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama básica, de color	3,01	3,01	
	mt33gbg950a	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco	2,78	2,78	
	* O01004	0,217 h	Oficial especialista	27,38	5,94	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	16,30	0,33	
TOTAL PARTIDA.....						16,64
104	IEM060	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.			
	mt33gbg510a	1,000 Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc	5,65	5,65	
	mt33gbg515a	1,000 Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T)	3,25	3,25	
	mt33gbg950a	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco	2,78	2,78	
	* O01004	0,218 h	Oficial especialista	27,38	5,97	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	17,70	0,35	
TOTAL PARTIDA.....						18,00

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
105	IEM061	Ud	Base de toma de corriente estanca, empotrada. Base de toma de corriente estanca con tapa abatible con grado de protección IP44, bipolar con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, de intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, gama básica formado por mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, con tapa abatible con símbolo, obturador para protección infantil y conexión mediante bornes con tornillo, con embellecedor de material termoplástico color blanco acabado brillante, kit de juntas para obtener un grado de protección IP44 y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.			
	mt33gir074ab	1,000 Ud	Mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra	14,12	14,12	
	mt33gir075a	1,000 Ud	Kit de juntas para obtener un grado de protección IP44, para bas	2,84	2,84	
	mt33gir001aaa	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico col	3,35	3,35	
	* O01004	0,274 h	Oficial especialista	27,38	7,50	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	27,80	0,56	
TOTAL PARTIDA.....						28,37
106	IEM120	Ud	Detector de presencia, empotrado. Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.			
	mt34gir090a	1,000 Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alum	18,30	18,30	
	mt34gir091ab	1,000 Ud	Detector de presencia de material termoplástico color blanco aca	26,30	26,30	
	mt33gir001aaa	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico col	3,35	3,35	
	* O01004	0,217 h	Oficial especialista	27,38	5,94	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	53,90	1,08	
TOTAL PARTIDA.....						54,97
107	IEP025	m	Conductor de tierra. Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm ² de sección.			
	* P25137	1,000 m	Cable Cu desnudo 35 mm ² (p.o.)	2,83	2,83	
	mt35www020	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,19	0,12	
	* O01004	0,114 h	Oficial especialista	27,38	3,12	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	6,10	0,12	
TOTAL PARTIDA.....						6,19
108	IEP030	Ud	Red de equipotencialidad. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.			
	mt35ttc020c	7,000 m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de se	0,51	3,57	
	mt35ttc030	5,000 Ud	Abrazadera de latón.	1,44	7,20	
	mt35www020	0,250 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,19	0,30	
	* O01004	0,913 h	Oficial especialista	27,38	25,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* O01005	0,913 h	Oficial de oficios	23,02	21,02	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	57,10	1,14	
TOTAL PARTIDA.....						58,23
109	IEX050	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva C.			
	mt35amc023gg	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar	172,90	172,90	
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	183,90	3,68	
TOTAL PARTIDA.....						187,53
110	IEX050b	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, curva C.			
	mt35amc023dd	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar	133,68	133,68	
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	144,60	2,89	
TOTAL PARTIDA.....						147,52
111	IEX050c	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.			
	mt35amc021bb	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	50,54	50,54	
	* O01004	0,285 h	Oficial especialista	27,38	7,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	58,30	1,17	
TOTAL PARTIDA.....						59,51
112	IEX050d	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.			
	mt35amc021cc	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	50,84	50,84	
	* O01004	0,285 h	Oficial especialista	27,38	7,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	58,60	1,17	
TOTAL PARTIDA.....						59,81
113	IEX060	Ud	Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.			
	mt35amc100ec	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P),	88,19	88,19	
	* O01004	0,285 h	Oficial especialista	27,38	7,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	96,00	1,92	
TOTAL PARTIDA.....						97,91
114	IEX060b	Ud	Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	mt35amc101bb	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4	257,07	257,07	
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	268,00	5,36	
TOTAL PARTIDA.....						273,38
115	IEX078	Ud	Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobretensiones permanentes y transitorias, de 15 módulos, formado por interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 6 kA, curva C, protector contra sobretensiones permanentes, protector contra sobretensiones transitorias tipo 2 (onda 8/20 µs), nivel de protección 2 kV, intensidad máxima de descarga 15 kA, e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, para la protección de la línea de tierra.			
	mt35amc316ff	1,000 Ud	Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten	423,41	423,41	
	* O01004	0,400 h	Oficial especialista	27,38	10,95	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	434,40	8,69	
TOTAL PARTIDA.....						443,05
116	IEX105	Ud	Contactor modular. Contactor, de 1 módulo, contactos 1NA+1NC, intensidad nominal 20 A, tensión de bobina 230 V.			
	mt35amc450bb	1,000 Ud	Contactor, de 1 módulo, contactos 1NA+1NC, intensidad nominal 20	141,09	141,09	
	* O01004	0,285 h	Oficial especialista	27,38	7,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	148,90	2,98	
TOTAL PARTIDA.....						151,87
117	IEX405	Ud	Armario de distribución, modular. Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta ciega, grado de protección IP40, aislamiento clase II, de 1050x650x250 mm.			
	mt35amc950aa	1,000 Ud	Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta ciega	1.722,86	1.722,86	
	mt35amc951d	3,000 Ud	Placa de montaje interior para armario de distribución metálico	40,05	120,15	
	* O01004	0,393 h	Oficial especialista	27,38	10,76	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.853,80	37,08	
TOTAL PARTIDA.....						1.890,85
118	IFB006	m	Tubería para alimentación de agua potable, enterrada. Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales.			
	mt01ara010	0,092 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,60	1,07	
	mt37tpa020bcg	1,000 m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color a	14,52	14,52	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* O01004	0,086 h	Oficial especialista	27,38	2,35	
	* O01009	0,020 h	Peón	22,40	0,45	
	* O01005	0,066 h	Oficial de oficios	23,02	1,52	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	19,90	0,40	
TOTAL PARTIDA.....						20,31
119	IFB020	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección recta			
			Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de esfera.			
	* P03003	0,043 m³	Hormigón HM-20/spb/40-20/X0 (p.o.)	82,27	3,54	
	* P03999ca	0,043 m³	Suplemento suministro hormigón o mortero, por D superior a 20 km, d = 20 km	8,20	0,35	
	* I14030	0,043 m³	Puesta en obra hormigón volúmenes aislados < 1 m³	31,36	1,35	
	mt37aar020g	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en	136,85	136,85	
	mt37sve010a	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/8".	23,13	23,13	
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,35	1,35	
	* O01004	0,786 h	Oficial especialista	27,38	21,52	
	* O01009	0,495 h	Peón	22,40	11,09	
	* O01005	0,111 h	Oficial de oficios	23,02	2,56	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	201,70	4,03	
	au00auh040	0,000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						205,77
120	IFB030	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diám			
			Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.			
	mt37svl010a	1,000 Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diám	109,54	109,54	
	mt42www041	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm,	10,61	10,61	
	mt37svc010a	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	5,61	11,22	
	mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	4,80	4,80	
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,35	1,35	
	* O01004	0,194 h	Oficial especialista	27,38	5,31	
	* O01005	0,194 h	Oficial de oficios	23,02	4,47	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	147,30	2,95	
TOTAL PARTIDA.....						150,25

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
121	IFI010	Ud	Instalación interior para aseo. Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.			
	mt37toa401a	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	5,20	42,12	
	mt37toa111ag	8,100 m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	4,81	38,96	
	mt37toa401b	15,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	4,25	63,75	
	mt37toa111bg	15,000 m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	5,85	87,75	
	mt37sva010a	2,000 Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro	29,77	59,54	
	* O01004	5,155 h	Oficial especialista	27,38	141,14	
	* O01005	5,155 h	Oficial de oficios	23,02	118,67	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	551,90	11,04	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					562,97	
122	IFI011	Ud	Instalación interior para cuarto de baño. Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.			
	mt37toa401a	13,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	5,20	70,20	
	mt37toa111ag	13,500 m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	4,81	64,94	
	mt37toa401b	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	4,25	72,25	
	mt37toa111bg	17,000 m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polip	5,85	99,45	
	mt37sva010a	2,000 Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro	29,77	59,54	
	* O01004	6,807 h	Oficial especialista	27,38	186,38	
	* O01005	6,807 h	Oficial de oficios	23,02	156,70	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	709,50	14,19	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						723,65
123	IFW010	Ud	Válvula de corte.			
			Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
	mt37sva020c	1,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y emb	35,26	35,26	
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,35	1,35	
	* O01004	0,202 h	Oficial especialista	27,38	5,53	
	* O01005	0,202 h	Oficial de oficios	23,02	4,65	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	46,80	0,94	
TOTAL PARTIDA.....						47,73
124	IOA020	Ud	Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de lumin			
			Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.			
	mt34ael010cd	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220	116,00	116,00	
	* O01004	0,225 h	Oficial especialista	27,38	6,16	
	* O01005	0,225 h	Oficial de oficios	23,02	5,18	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	127,30	2,55	
TOTAL PARTIDA.....						129,89
125	IOA020b	Ud	Alumbrado de emergencia en zonas comunes.			
			Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 70 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.			
	mt34aem010b	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5,	67,50	67,50	
	* O01004	0,224 h	Oficial especialista	27,38	6,13	
	* O01005	0,224 h	Oficial de oficios	23,02	5,16	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	78,80	1,58	
TOTAL PARTIDA.....						80,37
126	IOS010	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestire			
			Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.			
	mt41sny020g	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestire	5,87	5,87	
	* O01009	0,225 h	Peón	22,40	5,04	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,90	0,22	
TOTAL PARTIDA.....						11,13
127	IOS020	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno f			
			Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	mt41sny020s	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno f	5,87	5,87	
	* O01009	0,225 h	Peón	22,40	5,04	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,90	0,22	
TOTAL PARTIDA.....						11,13
128	ISD020	Ud	Red interior de evacuación para aseo. Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.			
	* P35089	2,650 m	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	2,98	7,90	
	* P35093	2,125 m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	9,21	19,57	
	mt11var009	0,276 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	4,19	
	mt11var010	0,138 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	2,90	
	* O01004	5,420 h	Oficial especialista	27,38	148,40	
	* O01005	2,710 h	Oficial de oficios	23,02	62,38	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	245,30	4,91	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						250,25
129	ISD021	Ud	Red interior de evacuación para cuarto de baño. Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.			
	* P35089	3,840 m	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	2,98	11,44	
	* P35093	2,825 m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	9,21	26,02	
	mt11var009	0,384 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	5,83	
	mt11var010	0,192 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	4,04	
	mt36bsj010aa	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas	14,24	14,24	
	* P35090	1,000 m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	3,81	3,81	
	* O01004	8,314 h	Oficial especialista	27,38	227,64	
	* O01005	4,157 h	Oficial de oficios	23,02	95,69	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	388,70	7,77	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						396,48
130	IVM021	Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 150 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.			
	mt42svi190a	1,000 Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon	21,58	21,58	
	* O01004	0,168 h	Oficial especialista	27,38	4,60	
	* O01005	0,168 h	Oficial de oficios	23,02	3,87	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	30,10	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						30,65
131	IVM021b	Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 125 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.			
	mt42svi190ab2	1,000 Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon	19,25	19,25	
	* O01004	0,168 h	Oficial especialista	27,38	4,60	
	* O01005	0,168 h	Oficial de oficios	23,02	3,87	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	27,70	0,55	
TOTAL PARTIDA.....						28,27
132	IVM040	Ud	Ventilador en línea. Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-160/100 N Silent "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 20 W, caudal máximo de 180 m³/h, de 135,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 24 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.			
	mt42vsp030h	1,000 Ud	Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-160/100 N	155,32	155,32	
	* O01004	0,167 h	Oficial especialista	27,38	4,57	
	* O01005	0,167 h	Oficial de oficios	23,02	3,84	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	163,70	3,27	
TOTAL PARTIDA.....						167,00
133	IVV030b	m	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	mt42cvp420d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,17	0,17	
	mt42cvp020de	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, con extremo ab	23,58	23,58	
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	0,88	
	mt11var010	0,029 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,61	
	* O01004	0,133 h	Oficial especialista	27,38	3,64	
	* O01005	0,067 h	Oficial de oficios	23,02	1,54	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	30,40	0,61	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						31,03

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
134	IVV030c	m	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	mt42cvp420e	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,24	0,24	
	mt42cvp020ee	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 160 mm de diámetro exterior, con extremo ab	28,58	28,58	
	mt11var009	0,075 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	1,14	
	mt11var010	0,038 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,80	
	* O01004	0,157 h	Oficial especialista	27,38	4,30	
	* O01005	0,078 h	Oficial de oficios	23,02	1,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	36,90	0,74	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						37,60
135	IVV030d	m	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	mt42cvp420f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,34	0,34	
	mt42cvp020ef	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 200 mm de diámetro exterior, con extremo ab	35,58	35,58	
	mt11var009	0,090 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	1,37	
	mt11var010	0,038 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,80	
	* O01004	0,157 h	Oficial especialista	27,38	4,30	
	* O01005	0,078 h	Oficial de oficios	23,02	1,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	44,20	0,88	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						45,07
136	IVV030e	m	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	mt42cvp420g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,40	0,40	
	mt42cvp020eg	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 250 mm de diámetro exterior, con extremo ab	47,25	47,25	
	mt11var009	0,110 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	1,67	
	mt11var010	0,038 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,80	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	* O01004	0,157 h	Oficial especialista	27,38	4,30	
	* O01005	0,078 h	Oficial de oficios	23,02	1,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	56,20	1,12	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						57,34
137	IVV030f	m	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	mt42cvp420h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,45	0,45	
	mt42cvp020eh	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 300 mm de diámetro exterior, con extremo ab	62,25	62,25	
	mt11var009	0,120 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	15,18	1,82	
	mt11var010	0,038 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,04	0,80	
	* O01004	0,157 h	Oficial especialista	27,38	4,30	
	* O01005	0,078 h	Oficial de oficios	23,02	1,80	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	71,40	1,43	
	op00ato010	0,000	Atornillador.	0,00	0,00	
	op00mar010	0,000	Martillo.	0,00	0,00	
	op00tal010	0,000	Taladro.	0,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....						72,85
138*	L01033	ud	Tapón plástico protección redondos Tapón de plástico para protección de cabeza de redondo.			
	* P40033	1,000 ud	Tapón plástico protección redondos	0,97	0,97	
TOTAL PARTIDA.....						0,97
139*	L01038	m	Valla cerramiento obra 2 m de altura. Montaje y desmontaje Valla de cerramiento de obra de 2 m de altura a base de pies derechos de rollizo y mallazo, incluida la colocación y el desmontaje.			
	* P40038	1,000 m	Valla cerramiento obra 2 m de altura. Montaje y desmontaje	5,97	5,97	
TOTAL PARTIDA.....						5,97
140*	L01047	ud	Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocado Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocada.			
	* P40047	1,000 ud	Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocado	3,81	3,81	
TOTAL PARTIDA.....						3,81
141*	L01054	ud	Extintor polvo ABC 6 kg, colocado Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE 23110, colocado.			
	* P40054	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg, colocado	65,47	65,47	
TOTAL PARTIDA.....						65,47

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
142*	L01066	ud	Casco de seguridad ABS o PEAD con anagrama, blanco Casco de seguridad fabricado en ABS o PE de alta densidad; con atalaje de 6 cintas; bandas antisudor; agujeros de aireación; ruleta de ajuste y posibilidad de adaptar barbuquejo de 2 puntos de anclaje; posibilidad de anagrama de TRAGSA o TRAGSATEC en 7 colores, incluido en el precio. Disponible en diferentes colores: mínimo blanco y naranja. Norma UNE EN 397.			
	* P40066	1,000 ud	Casco de seguridad ABS o PEAD con anagrama, blanco	7,25	7,25	
TOTAL PARTIDA.....						7,25
143*	L01091	ud	Ropa de trabajo: mono tipo italiano Mono italiano, con cremallera frontal resistente, goma interior en la cintura y en la espalda y costura de doble pespunte, con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en diferentes colores: azul, verde y beige. Tallas desde la XS a la 3XL. Normas UNE-EN 340 o EN 13402.			
	* P40091	1,000 ud	Ropa de trabajo: mono tipo italiano	17,59	17,59	
TOTAL PARTIDA.....						17,59
144*	L01100	ud	Chaleco alta visibilidad Chaleco alta visibilidad. Clase 2 como mínimo tanto en superficie mínima de materiales como el nivel de retroreflexión de las bandas, con cremallera. Con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en naranja y amarillo flúor. Al menos 3 tallas.			
	* P40100	1,000 ud	Chaleco alta visibilidad	5,66	5,66	
TOTAL PARTIDA.....						5,66
145*	L01125	ud	Arnés anticaídas + Cinturón de posicionamiento Arnés de seguridad para trabajos en altura; con dos puntos de anclaje (dorsal y esternal); Cinturón de posicionamiento con dos anillas, ancho y confortable; perneras ergonómicas y acolchadas; regulable en hombros y muslos. Cinta de seguridad esternal.			
	* P40125	1,000 ud	Arnés anticaídas + Cinturón de posicionamiento	53,84	53,84	
TOTAL PARTIDA.....						53,84
146*	L01134	par	Guantes piel protección riesgos mecánicos Guantes de protección contra riesgos mecánicos en piel flor vacuno de primera y una parte de tejido (lone-ta), forrado en palma; resistencias mínimas: a la abrasión, 2; al corte, 1; al rasgado, 2; y a la perforación, 2. Tallas 8, 9 y 10.			
	* P40134	1,000 par	Guantes piel protección riesgos mecánicos	1,64	1,64	
TOTAL PARTIDA.....						1,64
147*	L01152	par	Botas de seguridad piel Categoría S1+P Par de botas de seguridad en piel; puntera 200 J (SB); antiestática (A); protección del talón contra choques (E); suela antideslizante con resaltes (SRC); resistente a la perforación (P); cierre por cordones; cañas forradas y acolchados internos en caña y fuelle. Categoría: S1 + P (SB + A + E + P) o S3.			
	* P40152	1,000 par	Botas de seguridad piel Categoría S1+P	12,50	12,50	
TOTAL PARTIDA.....						12,50

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
148*	L01237	ud	Cartel indicativo de riesgos general, colocado Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafia- do, de 990x670 mm, colocado.			
	* P40237	1,000 ud	Cartel indicativo de riesgos general, colocado	7,58	7,58	
TOTAL PARTIDA.....						7,58
149*	L01240	ud	Extintor de nieve carbónica CO2 2 kg, colocado Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, se- gún UNE 23110.			
	* P40240	1,000 ud	Extintor de nieve carbónica CO2 2 kg, colocado	106,07	106,07	
TOTAL PARTIDA.....						106,07
150	NAA010	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de proceso Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de procesos industriales, formado por coquilla de lana de roca, de 33,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, con un corte longitudinal para facilitar su mon- taje, y revestimiento de chapa de aluminio.			
	mt17crw020bda	1,050 m	Coquilla de lana de roca, de 33 mm de diámetro interior y 25 mm	3,71	3,90	
	mt17coe150	0,261 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, sola	41,73	10,89	
	* O01004	0,135 h	Oficial especialista	27,38	3,70	
	* O01005	0,135 h	Oficial de oficios	23,02	3,11	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	21,60	0,43	
TOTAL PARTIDA.....						22,03
151*	Q01068	ud	Aceros. Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líqui- dos penetrantes. UNE-EN ISO 3452-2:2022.			
	* P42067	1,000 ud	Aceros. Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes	210,00	210,00	
TOTAL PARTIDA.....						210,00
152	S02BB050	m	BARANDILLA PUNTALES Y TUBOS Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por puntales metálicos telescópicos coloca- dos cada 2,00 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pin- tado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amorti- zable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje, se- gún R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
	* O01004	0,125 h	Oficial especialista	27,38	3,42	
	* O01009	0,125 h	Peón	22,40	2,80	
	* P01144	0,065 ud	Puntal telescópico universal de 250-450 cm (p.o.)	10,16	0,66	
	P31CB310	0,240 m	Pasamanos tubo D=50 mm	5,04	1,21	
	* P01033	0,003 m³	Madera encofrar (p.o.)	431,58	1,29	
	P31CB320	0,150 u	Brida soporte para barandilla	1,69	0,25	
TOTAL PARTIDA.....						9,63

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
153	S02DC010	u	CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 20 kW Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magneto-térmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.			
	* O01004	1,200 h	Oficial especialista	27,38	32,86	
	P31CE150	0,250 u	Cuadro secundario obra potencia máxima 20 kW	720,96	180,24	
TOTAL PARTIDA.....						213,10
154	S02DT010	u	TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=100 Ohm Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R=100 Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 100 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm ² , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.			
	* O01004	2,250 h	Oficial especialista	27,38	61,61	
	* O01005	1,500 h	Oficial de oficios	23,02	34,53	
	* O01009	0,500 h	Peón	22,40	11,20	
	* P01188	0,045 mil	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm (p.o.)	214,11	9,63	
	* I13006	0,020 m ³	Mortero cemento y arena M-5 (1/6), D<= 20 km	121,55	2,43	
	* P03041	0,950 kg	Mortero revoco (p.o.)	1,27	1,21	
	P02EAT020	1,000 u	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	15,76	15,76	
	* P35135	0,500 ud	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	1,68	0,84	
	* P25158	1,000 ud	Pica de toma de tierra 200/14,3 Fe+Cu (p.o.)	13,73	13,73	
	* P25137	3,000 m	Cable Cu desnudo 35 mm ² (p.o.)	2,83	8,49	
	P31CE050	1,000 u	Grapa para pica	2,58	2,58	
	P15EC020	1,000 u	Puente de prueba	17,25	17,25	
TOTAL PARTIDA.....						179,26
155	S02F020	u	PROTECCIÓN HUECO 2,00x1,00 m CON MALLAZO Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
	* O01004	0,160 h	Oficial especialista	27,38	4,38	
	* O01009	0,160 h	Peón	22,40	3,58	
	* P01167	12,000 m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 ø 5-5 B500T (p.o.)	2,07	24,84	
	* P40049	7,000 m	Cinta balizamiento, colocada	1,27	8,89	
	P31SV080	1,000 u	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	19,54	19,54	
	P01DW090	2,000 u	Pequeño material	1,35	2,70	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA.....						63,93
156	S03EG020	m	LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD			
			Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.			
	* O01004	0,100 h	Oficial especialista	27,38	2,74	
	* O01009	0,100 h	Peón	22,40	2,24	
	P31IS450	0,070 u	Dispositivo anticaídas trabajo vertical/horizontal deslizante +	105,56	7,39	
	P31IS640	1,050 m	Cuerda nailon 14 mm	1,93	2,03	
TOTAL PARTIDA.....						14,40
157	S04CFF050	ud	SEPULTURA DOS CUERPOS HORMIGÓN PREFABRICADO			
			Sepultura de hormigón prefabricado, para dos cuerpos, compuesta por 1 fosa intermedia de 2,45x1,00x0,70 m., y 1 fosa superior o terminal de 2,45x1,00x1,05, incluso conjunto de 6 baldas de cierre de fosa superior, y espadines para descarga, montada sobre zapata de hormigón en masa, no incluida.			
	* O01004	1,000 h	Oficial especialista	27,38	27,38	
	* O01009	1,000 h	Peón	22,40	22,40	
	SEP	1,000 ud	Sepultura para dos cuerpos hormigón prefabricado	395,21	395,21	
	BALD	6,000 ud	Baldas de cierre de fosa	11,00	66,00	
	ESP	1,000 ud	Conjunto de espadines para descarga	4,00	4,00	
	* M01147	1,000 h	Camión volquete grúa 401/999 CV (295/735 kW)	66,18	66,18	
TOTAL PARTIDA.....						581,17
158	U01BM020	m2	DESBROCE MONTE BAJO SIN TRANSPORTE			
			Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo por medios mecánicos, hasta una profundidad de 15 cm, incluso acopio de material obtenido a pie de carga, sin incluir carga ni transporte de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300.			
	* O01001	0,070 h	Capataz	27,16	1,90	
	* O01009	0,070 h	Peón	22,40	1,57	
	* M01077	0,010 h	Motoniveladora 131/160 CV (97/118 kW)	67,29	0,67	
	* M03014	0,004 h	Motosierra, sin mano de obra	1,44	0,01	
	* M07030	1,000 km	Suplemento traslado maquinaria trabajos < 1 semana laboral	3,80	3,80	
TOTAL PARTIDA.....						7,95

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
159	U04VQ020	m2	PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN COLOR 3 FORMATOS, TIPO ROMÁNICO Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón en colores suaves tostados, de 3 formatos rectangulares y 8 cm. de espesor, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	* O01017	0,250 h	Cuadrilla A	61,60	15,40	
	* M02007	0,100 h	Bandeja vibrante manual, sin mano de obra	4,54	0,45	
	* P02001	0,040 m³	Arena (p.o.)	24,02	0,96	
	P01AA950	2,000 kg	Arena caliza machaq. sacos 0,3 mm	0,36	0,72	
	P08XVA010	1,000 m2	Adoquín hormigón color e=8cm, tipo ROMÁNICO	22,67	22,67	
	P08XVA130	1,000 m2	Suplem.color tostados adoquín hormigón	1,20	1,20	
TOTAL PARTIDA.....						41,40
160	URE010	Ud	Boca de riego. Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.			
	mt48wwg110a	1,000 Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro	29,58	29,58	
	mt48wwg111a	1,000 Ud	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de	13,20	13,20	
	mt37tpj023dc	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de	2,46	2,46	
	mt37tpa030ba	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azu	1,72	1,72	
	* O01004	0,221 h	Oficial especialista	27,38	6,05	
	* O01005	0,221 h	Oficial de oficios	23,02	5,09	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	58,10	1,16	
TOTAL PARTIDA.....						59,26
161	USS040	Ud	Fosa séptica compacta, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDP) Fosa séptica compacta de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) con filtro biológico aeróbico, de 2000 litros, de 1150 mm de diámetro y 2720 mm de longitud.			
	mt46fsp110b	1,000 Ud	Fosa séptica compacta de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE)	1.795,63	1.795,63	
	* O01004	2,239 h	Oficial especialista	27,38	61,30	
	* O01005	2,239 h	Oficial de oficios	23,02	51,54	
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.908,50	38,17	
TOTAL PARTIDA.....						1.946,64

PRESUPUESTOS PARCIALES

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO C.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS**E02CMA260 m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m**

Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante.

142,77 20,55 2.933,92

E02EMA120 m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA

Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.

24,47 22,99 562,57

E02ZMA030 m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO A BORDES

Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS.

39,00 29,14 1.136,46

TOTAL CAPÍTULO C.1 4.632,95

CAPÍTULO C.2 SANEAMIENTO**ASC010b m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta**

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.

3,00 29,07 87,21

ASC010c m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arqueta

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.

36,80 34,58 1.272,54

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ASA010	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas.	3,00	155,65	466,95
ASA010b	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	2,00	288,23	576,46
ASA010c	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	1,00	309,06	309,06
USS040	Ud Fosa séptica compacta, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDP) Fosa séptica compacta de polietileno de alta densidad (PEAD/HD-PE) con filtro biológico aeróbico, de 2000 litros, de 1150 mm de diámetro y 2720 mm de longitud.	1,00	1.946,64	1.946,64
ASA010d	Ud Arqueta de obra de fábrica. Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	4,00	223,88	895,52

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ASA010e	Ud Arqueta de obra de fábrica. Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.	1,00	178,19	178,19
ASA010ef	Ud Arqueta de obra de fábrica. Con reja de desbaste Arqueta con reja, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Con reja de desbaste	1,00	167,91	167,91
ASA010eg	Ud Arqueta de obra de fábrica. Separadora de grasas Arqueta separadora de grasas, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.	1,00	180,52	180,52
ISD020	Ud Red interior de evacuación para aseo. Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	1,00	250,25	250,25
ISD021	Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño. Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	1,00	396,48	396,48
TOTAL CAPÍTULO C.2				6.727,73

CAPÍTULO C.3 CIMENTACIÓN

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E04NLG010	m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/Ila VERT. GRÚA Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/Ila de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	4,90	215,75	1.057,18
E04ZAG010	m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/Ila VERT. GRÚA Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m ³ , vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	19,57	296,26	5.797,81
TOTAL CAPÍTULO C.3				6.854,99

CAPÍTULO C.4 ESTRUCTURA

E06MOC030	m3 MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA CON MORTERO 1 CARA VISTA Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m ² . s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	54,73	478,59	26.193,23
E07LP150	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1P MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m ² . Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	48,58	64,42	3.129,52
E07LD020	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	48,58	37,64	1.828,55

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
B02020	* m² Fábrica bloque termoarcilla 30x19x14 cm Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x19x14 cm de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, recibidos con mortero de cemento M-5, de 250 kg de cemento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Para revestir. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	273,63	33,52	9.172,08
E05FUV010	m2 FORJ. UNIDIR. VIG. AUTORRES. 20+5 cm B-60 cm BOV. CERÁMICA HA-25 Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado autorresistente, separadas entre ejes aprox. 60-62 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/IIa, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m²); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 50x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (1,80 kg/m²), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m². No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	187,21	91,15	17.064,19
E05FHV050	m2 FORJ. UNIDIR. VIG. SEMIRRES. 20+5 cm B-70 BOV. CERÁMICA HA-25/B/ Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de hormigón pretensado semirresistente (simple T), separadas entre ejes aprox. 70-72 cm, de 20+5 cm de canto (nervio+capa compresión), capa de compresión de 5 cm y relleno de nervios y refuerzos con hormigón HA-25/B/20/IIa, armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 SD/T #200x300x5 mm (1,142 kg/m²); y entrevigado con bovedillas cerámicas de 60x25x20 cm. Montado sobre estructura o muros portantes (no incluida). Totalmente terminado; i/p.p. de montaje, acero para armado de negativos y refuerzos (3 kg/m²), macizados, vertido mediante camión-bomba, vibrado y curado de hormigón. Conforme a EFHE, EHE-08 y CTE. Medición según línea exterior de estructura sin descontar huecos menores de 4 m². No incluye p.p de vigas ni de pilares. Viguetas de hormigón pretensado, bovedillas, componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	148,57	117,68	17.483,72
E05CG020	m CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T de 19 cm de altura, recibido con mortero de cemento y arena de río M-5, i/cajeado en fábrica. Cargadero de hormigón pretensado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	31,40	29,40	923,16
E05AAL005	kg ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1.081,50	4,35	4.704,53

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E04AP120	u PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 300x300x12 mm C/PERNIO Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 300x300x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 30x30 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	4,00	121,14	484,56
E04AP110	u PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 200x200x12 mm C/PERNIO Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 200x200x12 mm con cuatro pernos roscados de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total, angulares interiores 25x25 cm y plantilla superior, i/taladro central, colocado. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,00	98,56	197,12
E05HV5cbb	ud DADO DE HORMIGÓN PARA APOYO DE VIGAS/CARGADERO Dado de hormigón armado para apoyo de vigas y cargaderos.	4,00	156,04	624,16
E05PPP010	m PILAR SIMPLE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADO 22x22 cm h<4 m Pilar simple prefabricado de hormigón armado HA-25 y acero B 500 S de sección 22x22 cm, imitación madera, de altura máxima 4 m, con esperas en la parte inferior para arranque del pilar y en la parte superior para solape del pilar superior, i/transporte, encofrado y desencofrado, aplomado, vertido, vibrado, curado de hormigón, con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Medición según desarrollo real de las piezas incluyendo esperas inferiores y superiores. Pilar prefabricado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	15,20	170,40	2.590,08
E05PJP010	m VIGA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA SECCIÓN 22x30 Viga prefabricada de hormigón, imitación madera, de dimensiones 22x30 cm. Totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	22,16	107,61	2.384,64
E05PJP040	m VIGUETAS HORMIGÓN PREFABRICADAS IMITACIÓN AMADERA Viguetas prefabricadas de hormigón, imitación madera, calculada para una luz máxima de 5 m, i/transporte, totalmente instalada con ayuda de grúa telescópica para montaje, totalmente terminada. Según EHE-08 y CTE. Viga semiprefabricada con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	35,80	48,66	1.742,03
TOTAL CAPÍTULO C.4				88.521,57

CAPÍTULO C.5 ALBAÑILERÍA

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E07LH030	m2 FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida.	225,25	28,28	6.370,07
B03046	* m² Enfoscado cámaras hidrófugo M-10, espesor 10 mm Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrófugo y arena de río M-10 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	225,25	7,50	1.689,38
B02016	* m² Fábrica ladrillo hueco doble 1/2 pie, mortero M-5 Fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero M-5, incluso replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según CTE. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	129,66	38,43	4.982,83
B03047	* m² Enfoscado maestreado hidrófugo M-10, paramento vertical, espesor 20 mm Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, de 20 mm de espesor, i/reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	86,97	19,47	1.693,31
B03012	* m² Guarnecido maestreado con yeso negro, paramento vertical, espesor 20 mm Guarnecido maestreado con yeso negro en paramentos verticales, de 20 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	337,04	9,79	3.299,62
B03015	* m² Enlucido con yeso blanco, paramento vertical, espesor 5 mm Enlucido con yeso blanco en paramentos verticales. de 5 mm de espesor. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	337,04	3,04	1.024,60
E08CE010	m2 FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA LISA 100x60 cm Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. Placas de escayola y pasta de escayola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	127,97	27,82	3.560,13
B02034	* m² Recibido de cercos en muros exteriores Recibido de cercos en muros exteriores, con pasta de yeso negro.	53,20	23,76	1.264,03
E07WA220	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).	141,97	14,56	2.067,08
TOTAL CAPÍTULO C.5				25.951,05

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO C.6 SOLADOS Y ALICATADOS

E11D040 m2 RECRECIDO 4 cm MORTERO CT-C2,5

Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C2,5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 4 cm. de espesor, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.

166,61 14,81 2.467,49

E11ENI010 m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO

Solado de gres porcelánico todo en masa (Bla- s/EN 176), en baldosas de 33x50 cm., en colores, recibido con adhesivo C2 TES1 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

166,61 63,57 10.591,40

E12AP140 m2 ALICATADO PORCELÁNICO TÉCNICO RECTIFICADO 30x60 cm NATURAL

Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido, en azulejos simulando granito de 30x30 cm, (Bla s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C2 TE1 s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012, flexible, sin incluir enfoscado de mortero, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta fina blanca, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

86,97 49,18 4.277,18

TOTAL CAPÍTULO C.6 17.336,07

CAPÍTULO C.7 CUBIERTA

E09OFC030 m2 FALDÓN CUBIERTA M-H+3 cm MORTERO ARMADO

Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.

187,21 60,47 11.320,59

E10ATB010 m2 LÁMINA TRANSPIRABLE E IMPERMEABLE

220,41 5,19 1.143,93

E09ISC150 m ALERO CANECILLOS HGÓN.TABLERO HGÓN.IMITAC.MADERA

Alero formado por canecillo de hormigón prefabricado de 100x12x9,5 cm en color imitación madera, separados 50 cm y tablero prefabricado armado de 80x50x3 cm, ligeramente armado, con una cara decorada imitación madera, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, incluso medios auxiliares. Medido en su longitud.

48,34 96,95 4.686,56

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E09GTM120	m2 TEJA CERÁMICA MIXTA ENVEJECIDA SOBRE RASTREL Cobertura de teja cerámica mixta para cubierta ventilada, con aspecto envejecido, de dimensiones aproximadas de teja de 455x285 mm, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de doble rastrel de acero galvanizado con fijación mecánica sobre faldón o forjado (no incluido), rastrel primario omega de 30x50x0,6 mm y rastrel secundario omega moleteado de 30x20x0,6 mm, con fijación mecánica de la teja al rastrel si la pendiente lo requiere. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.	220,41	50,77	11.190,22
TOTAL CAPÍTULO C.7				28.341,30

CAPÍTULO C.8 AISLAMIENTO

E10ATQ070	m2 AISLAMIENTO MW 80 mm ENTRE TABIQUILLOS BV Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 80 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiquillos. Resistencia térmica 1,90 m ² K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	187,21	7,06	1.321,70
E10A15b	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO BAJO PAVIMENTO URSA XPS F N-III I PANEL e=40 Aislamiento térmico bajo pavimento, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013, URSA XPS F N-III I, de superficie lisa con mecanizado lateral a canto recto, de 40 mm de espesor, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares.	127,97	7,95	1.017,36
E10ATV049	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO XPS 80 mm Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 2,20 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	225,25	24,70	5.563,68
TOTAL CAPÍTULO C.8				7.902,74

CAPÍTULO C.9 CARPINTERÍA

E13E07aabe	u PUERTA PASO LACADA LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, de color blanco, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	2,00	359,72	719,44
-------------------	--	------	--------	--------

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E13E03caae u	PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	3,00	362,09	1.086,27
E13E06caae u	PUERTA PASO 2H ROBLE LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de dos hojas de madera de roble barnizada, lisa, con dos hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hojas, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de acero inoxidable y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	2,00	567,56	1.135,12
E15468KH u	TABIQUE MOVIL L=4.00m Tabique móvil divisorio de ambientes. Totalmente montado.	1,00	6.586,71	6.586,71
TOTAL CAPÍTULO C.9				9.527,54

CAPÍTULO C.10 CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA

E14PP010 m2	VENTANAL FIJO PVC CERRAMIENTO Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, menores o iguales a 2,00 m2 de superficie total, compuesta por cerco, junquillos y accesorios, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares.	8,00	284,12	2.272,96
E14P03ebb m2	VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 2H Carpintería de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.	36,84	353,55	13.024,78
E14P03eaa m2	VENTANA OSCIOBATIENTE PVC 1H Carpintería de perfiles de pvc, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.	1,60	333,02	532,83
E16ESX010 m2	CLIMALIT PLUS PLANITHERM 4S 6/12,14,16/4 Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar PLANITHERM 4S; y vidrio interior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 10,12,14 ó 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	47,04	106,66	5.017,29

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E14P01aaad u	PUERTA ACERO CORTEN 1H ENTRADA 120x200 cm Puerta de entrada de acero corten, con refuerzos interiores de acero galvanizado, con eje vertical, de 120x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.	1,00	1.401,80	1.401,80
E121111 m	CAJÓN METÁLICO ACERO CORTEN	43,66	119,65	5.223,92
E16CPA020 u	PUERTA TEMPLADA 2H INCOLORA 2090x2000 mm Puerta de dos hojas de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm, de dimensiones totales de 2090x2000 mm, incluido herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada. Con vidrio y cada uno de sus componentes o herrajes de cerrajería con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,00	1.188,67	1.188,67
E14P01abaf u	PUERTA PVC 2H BALCONERA PRACTICABLE 200x200 cm Puerta balconera practicable de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 200x200 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares.	1,00	2.215,04	2.215,04
TOTAL CAPÍTULO C.10				30.877,29

CAPÍTULO C.11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

IFB030	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diám Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.	1,00	150,25	150,25
IFB020	Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección recta Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de esfera.	1,00	205,77	205,77
NAA010	m Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de proceso Aislamiento térmico de tubería en instalación térmica de procesos industriales, formado por coquilla de lana de roca, de 33,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, con un corte longitudinal para facilitar su montaje, y revestimiento de chapa de aluminio.	11,00	22,03	242,33
IFI010	Ud Instalación interior para aseo. Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1,00	562,97	562,97

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IFI011	Ud Instalación interior para cuarto de baño. Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), serie 3,2, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1,00	723,65	723,65
ICA010b	Ud Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 30 l, potencia 1,2 kW, de 586 mm de altura y 353 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	298,15	298,15
ICA010c	Ud Termo eléctrico. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	371,58	371,58
IFB006	m Tubería para alimentación de agua potable, enterrada. Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales.	48,00	20,31	974,88
URE010	Ud Boca de riego. Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.	2,00	59,26	118,52
IFW010	Ud Válvula de corte. Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embelecador de acero inoxidable.	2,00	47,73	95,46
E21ALE020	u LAVABO 56x47 S.NORMAL BLANCO G.MONOBLOC Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	1,00	256,79	256,79

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E21ANB020	u INODORO TANQUE BAJO SERIE NORMAL BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", funcionando.	1,00	304,64	304,64
E21TAL010	u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.	1,00	214,00	214,00
E21TAS010	u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.	1,00	418,24	418,24
E21TBR060	u BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	2,00	176,87	353,74
TOTAL CAPÍTULO C.11				5.290,97
CAPÍTULO C.12 INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
IEP025	m Conductor de tierra. Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm ² de sección.	50,00	6,19	309,50
E02218	* ud Toma de tierra independiente con pica Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado 2 m de longitud y 14,3 mm de diámetro, 20 m cable de cobre de 35 mm ² , unido mediante soldadura aluminotérmica.	1,00	125,77	125,77
IEP030	Ud Red de equipotencialidad. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	2,00	58,23	116,46
IEC010	Ud Caja de protección y medida. Caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en peana prefabricada de hormigón armado, en vivienda unifamiliar o local.	1,00	411,21	411,21
IED010	m Derivación individual. Derivación individual trifásica enterrada para servicios generales, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro.	25,00	28,35	708,75

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IEH010	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	2.830,00	4,01	11.348,30
IEH010c	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	1.467,00	4,41	6.469,47
IEH010d	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	264,00	4,78	1.261,92
IEH012	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	140,00	5,75	805,00
IEH012b	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	40,00	14,36	574,40
IEH012c	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción, instalado en tubo corrugado, incluido en el precio.	36,00	10,58	380,88
IEM010	Ud Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, I Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439; instalación empotrada.	38,00	10,82	411,16

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IEM060	Ud Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco; instalación empotrada.	24,00	18,00	432,00
IEM020	Ud Interruptor empotrado. Interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.	14,00	16,64	232,96
IEM120	Ud Detector de presencia, empotrado. Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.	3,00	54,97	164,91
IEM061	Ud Base de toma de corriente estanca, empotrada. Base de toma de corriente estanca con tapa abatible con grado de protección IP44, bipolar con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, de intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, gama básica formado por mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, con tapa abatible con símbolo, obturador para protección infantil y conexión mediante bornes con tornillo, con embellecedor de material termoplástico color blanco acabado brillante, kit de juntas para obtener un grado de protección IP44 y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.	2,00	28,37	56,74
IEX405	Ud Armario de distribución, modular. Armario de distribución metálico, de superficie, con puerta ciega, grado de protección IP40, aislamiento clase II, de 1050x650x250 mm.	1,00	1.890,85	1.890,85
IEX078	Ud Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobreten Interruptor combinado magnetotérmico-protectores contra sobretensiones permanentes y transitorias, de 15 módulos, formado por interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 6 kA, curva C, protector contra sobretensiones permanentes, protector contra sobretensiones transitorias tipo 2 (onda 8/20 µs), nivel de protección 2 kV, intensidad máxima de descarga 15 kA, e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, para la protección de la línea de tierra.	1,00	443,05	443,05
IEX050	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva C.	1,00	187,53	187,53
IEX050b	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, curva C.	1,00	147,52	147,52
IEX050c	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	10,00	59,51	595,10

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IEX050d	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular. Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	16,00	59,81	956,96
IEX060	Ud Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.	9,00	97,91	881,19
IEX060b	Ud Interruptor diferencial modular. Interruptor diferencial instantáneo, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.	1,00	273,38	273,38
IEX105	Ud Contactor modular. Contactor, de 1 módulo, contactos 1NA+1NC, intensidad nominal 20 A, tensión de bobina 230 V.	3,00	151,87	455,61

TOTAL CAPÍTULO C.12 29.640,62

CAPÍTULO C.14 CLIMATIZACIÓN

IBL600	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor. Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP125YKM "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 3,65, consumo eléctrico nominal en refrigeración 3,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP = 4,1, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,9 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 10 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 94 kg, presión sonora 53 dBA, potencia sonora 73 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo.	1,00	7.636,67	7.636,67
IBL625	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette. Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-M20VEM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 258x840x840 mm, peso 19 kg, con ventilador de cuatro velocidades, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión sonora a velocidad baja 24 dBA, caudal de aire a velocidad alta 15 m³/min, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal), posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto y bomba de drenaje, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.	6,00	2.535,41	15.212,46

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IBL630	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de pared. Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gamma City Multi, modelo PKFY-P15VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,7 m³/min, con control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J.	2,00	1.626,75	3.253,50
ICN020	Ud Equipo de aire acondicionado con unidad interior de pared, siste Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-S "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 9,5 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,25 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-S, de 640x800x290 mm, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.	2,00	1.941,21	3.882,42
ICN018	m Red de evacuación de condensados. Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.	100,00	5,29	529,00
TOTAL CAPÍTULO C.14				30.514,05
CAPÍTULO C.15 VENTILACIÓN				
IVM021	Ud Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 150 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.	5,00	30,65	153,25
IVM021b	Ud Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redon Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 125 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable.	1,00	28,27	28,27

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ICR050	Ud Rejilla de retorno. Rejilla de retorno, con lamas horizontales inclinadas de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 200x100 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		6,00	41,59	249,54
IVV030b	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		25,00	31,03	775,75
IVV030c	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		22,00	37,60	827,20
IVV030d	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		9,00	45,07	405,63
IVV030e	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 250 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		11,00	57,34	630,74
IVV030f	m Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 300 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		14,00	72,85	1.019,90

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ICR110	Ud Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo. Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 1130 m³/h, dimensiones 455x1850x1030 mm, peso 175 kg, presión estática de aire nominal 360 Pa, presión sonora a 1 m 55 dBA, potencia eléctrica nominal 920 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,5%, potencia calorífica recuperada 8,74 kW (temperatura del aire exterior -7 °C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20 °C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 77,6% (temperatura del aire exterior 5 °C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25 °C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura, para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal y gestión de las funciones de desescarche y antihielo para la sección opcional con batería de agua. Instalación en techo.	1,00	4.561,37	4.561,37
ICR030	Ud Rejilla de impulsión. Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante tornillo, de 400x100 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	1,00	76,59	76,59
ICR070	Ud Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	1,00	137,38	137,38
ICR070b	Ud Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	3,00	137,38	412,14
IVM040	Ud Ventilador en línea. Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-160/100 N Silent "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 20 W, caudal máximo de 180 m³/h, de 135,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 24 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	2,00	167,00	334,00
TOTAL CAPÍTULO C.15				9.611,76
CAPÍTULO C.16 CONTRA INCENDIOS				
IOS010	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestire Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.	4,00	11,13	44,52

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
IOS020	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno f Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno foto-luminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.	9,00	11,13	100,17
L01054	* ud Extintor polvo ABC 6 kg, colocado Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE 23110, colocado.	4,00	65,47	261,88
L01240	* ud Extintor de nieve carbónica CO2 2 kg, colocado Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, según UNE 23110.	1,00	106,07	106,07
IOA020	Ud Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de lumin Suministro e instalación en superficie en zonas comunes de luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	2,00	129,89	259,78
IOA020b	Ud Alumbrado de emergencia en zonas comunes. Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 70 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.	10,00	80,37	803,70
TOTAL CAPÍTULO C.16				1.576,12

CAPÍTULO C.13 PINTURA

B03027	* m² Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos Pintura plástica blanca lisa sobre paramentos horizontales y verticales de yeso o cemento, formado por lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Reacción al fuego B-s2, d0. Sin incluir medios auxiliares.	465,01	6,92	3.217,87
TOTAL CAPÍTULO C.13				3.217,87

CAPÍTULO C.17 CEMENTERIO

U01BM020	m2 DESBROCE MONTE BAJO SIN TRANSPORTE Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo por medios mecánicos, hasta una profundidad de 15 cm, incluso acopio de material obtenido a pie de carga, sin incluir carga ni transporte de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300.	341,79	7,95	2.717,23
E02CMA260	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante.	341,79	20,55	7.023,78

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E02EMA120	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.	10,70	22,99	245,99
E04ZAG010	m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/IIa VERT. GRÚA Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m ³ , vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	10,70	296,26	3.169,98
E07BHG250	m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN HUECO 40x20x20 cm + ARMADURA DE TENDEL Fachada enfoscada, con bloque de hormigón hueco, 40x20x20 cm. Paño de muro de 5,00 m de longitud y hasta 12 m de altura (sin huecos), incluido albardilla de remate. Recibido con mortero de cemento M-5 y con armadura cada dos hiladas (las 2 primeras y cada 40 cm). Anclado a los pilares estructurales cada 40 cm de altura con anclajes. Juntas de dilatación cada 14 m máximo, mediante cánulas deslizantes dispuestas en los extremos de la cercha, según los cálculos del EC-6 y CTE DB-SE-F de dimensiones 4x150 mm, i/p.p. de jambas, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m ² . Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	107,00	79,21	8.475,47
E08PB010	m2 REVESTIMIENTO MORTERO CEMENTO PIGMENTADO JARREADO Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cemento blanco pigmentado, aplicado a llana, regleado y fratasado, con acabado jarreado, con un espesor de 20 mm, con ejecución de despiece según planos y aplicado directamente sobre fábrica de ladrillo, hormigón, fábrica de bloques de hormigón, etc., i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-9, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	214,00	20,80	4.451,20
E02SA060	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO S/APORTE Relleno extendido y apisonado de tierras propias a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.	80,25	60,40	4.847,10

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E01DFL010	m3 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO C/COMPRESOR Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.	1,20	204,07	244,88
E06MOC030	m3 MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA CON MORTERO 1 CARA VISTA Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m2. s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,39	478,59	1.143,83
E09OFC050	m2 FALDÓN CUBIERTA RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre sí 100 cm y de una altura media de hasta 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, con maestra de remate superior del mismo mortero, tablero de rasillón cerámico de 50x20x4 cm, con capa de compresión de mortero de cemento M-5, de 3 cm de espesor, mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm i/ejecución de limas con tabicón de ladrillo hueco doble para formación de pendientes, regleado, replanteo, limpieza y p.p. de roturas, humedecido de las piezas, medios auxiliares, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección horizontal.	7,72	98,48	760,27
E09ICC080	m2 TEJA CERÁMICA CURVA ROJA VIEJA 40x20 Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x20 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud.	8,49	68,53	581,82
E09ISC070	m ALERO 2 HILADAS TEJA CURVA Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica roja de 40x19 cm, recibida con mortero de cemento CEM incluso B-P 32,5 N y arena de río M-5, enfoscado con mortero de cemento CSIV-W2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08, incluso emboquillado de tejas, medios auxiliares, según NTE-QTT-14, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012. Medido en su longitud.	6,43	32,76	210,65
E04CMM080	m3 HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/I CIM.V.MANUAL ENCOFRADO Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en zapatas y zanjas de cimentación encofradas, i/encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	16,65	297,68	4.956,37
S04CFF050	ud SEPULTURA DOS CUERPOS HORMIGÓN PREFABRICADO Sepultura de hormigón prefabricado, para dos cuerpos, compuesta por 1 fosa intermedia de 2,45x1,00x0,70 m., y 1 fosa superior o terminal de 2,45x1,00x1,05, incluso conjunto de 6 baldas de cierre de fosa superior, y espadines para descarga, montada sobre zapata de hormigón en masa, no incluida.	61,00	581,17	35.451,37

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
C03DFR3403	ud COLUMBARIOS HORMIGÓN PREFABRICADO Columbrarios de hormigón prefabricado, de medidas interiores 0,44x0,44,0,64, con conjunto de anclajes de latón para sujeción de lápida en seco (no incluida), con rosetón de 35 mm., y tapa provisional de poliestireno.	48,00	125,32	6.015,36
E04SAS020	m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/l e=15cm #15x15x6 Solera de hormigón armado HA-25/P/20/l de 15 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	192,34	28,14	5.412,45
U04VQ020	m2 PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN COLOR 3 FORMATOS, TIPO ROMÁNICO Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón en colores suaves tostados, de 3 formatos rectangulares y 8 cm. de espesor, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	192,34	41,40	7.962,88
TOTAL CAPÍTULO C.17				93.670,63

CAPÍTULO C.18 GESTIÓN DE RESIDUOS

E02TT040	m3 CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO TIERRAS <10 km CARGA MECÁNICA Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.	167,24	7,81	1.306,14
G02B030	m3 CANON VERTEDERO TIERRAS LIMPIAS Canon de vertedero de tierras limpias al vertedero autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	167,24	6,08	1.016,82
E01DTO030	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	1,00	194,10	194,10
TOTAL CAPÍTULO C.18				2.517,06

CAPÍTULO C.19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
E29HH010	u ENSAYO PREVIO RESISTENCIA HORMIGÓN Estudio de la idoneidad de los componentes y de su dosificación, y de los procesos de ejecución, para fabricar un hormigón de las prestaciones requeridas, mediante el estudio teórico de la dosificación, y la realización, en laboratorio, de un ensayo previo, s/Anejo 22 de EHE-08, consistente en la fabricación de 4 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009.	1,00	933,51	933,51
Q01068	* ud Aceros. Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes Ensayo no destructivo para uniones soldadas por líquidos penetrantes. UNE-EN ISO 3452-2:2022.	1,00	210,00	210,00
E29A010	u PROPIEDADES MECÁNICAS Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011.	1,00	147,82	147,82
TOTAL CAPÍTULO C.19				1.291,33
CAPÍTULO C.20 SEGURIDAD Y SALUD				
S02BB050	m BARANDILLA PUNTALES Y TUBOS Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por puntales metálicos telescópicos colocados cada 2,00 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	4,00	9,63	38,52
L01038	* m Valla cerramiento obra 2 m de altura. Montaje y desmontaje Valla de cerramiento de obra de 2 m de altura a base de pies derechos de rollizo y mallazo, incluida la colocación y el desmontaje.	4,00	5,97	23,88
S02DC010	u CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 20 kW Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.	1,00	213,10	213,10
S02DT010	u TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=100 Ohm Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=100$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 100 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm ² , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.	1,00	179,26	179,26

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
L01054	* ud Extintor polvo ABC 6 kg, colocado Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE 23110, colocado.	1,00	65,47	65,47
S02F020	u PROTECCIÓN HUECO 2,00x1,00 m CON MALLAZO Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	1,00	63,93	63,93
L01033	* ud Tapón plástico protección redondos Tapón de plástico para protección de cabeza de redondo.	30,00	0,97	29,10
L01066	* ud Casco de seguridad ABS o PEAD con anagrama, blanco Casco de seguridad fabricado en ABS o PE de alta densidad; con atalaje de 6 cintas; bandas antisudor; agujeros de aireación; ruleta de ajuste y posibilidad de adaptar barbuquejo de 2 puntos de anclaje; posibilidad de anagrama de TRAGSA o TRAGSATEC en 7 colores, incluido en el precio. Disponible en diferentes colores: mínimo blanco y naranja. Norma UNE EN 397.	4,00	7,25	29,00
L01100	* ud Chaleco alta visibilidad Chaleco alta visibilidad. Clase 2 como mínimo tanto en superficie mínima de materiales como el nivel de retrorreflexión de las bandas, con cremallera. Con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en naranja y amarillo flúor. Al menos 3 tallas.	4,00	5,66	22,64
L01091	* ud Ropa de trabajo: mono tipo italiano Mono italiano, con cremallera frontal resistente, goma interior en la cintura y en la espalda y costura de doble pespunte, con logotipo en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en diferentes colores: azul, verde y beige. Tallas desde la XS a la 3XL. Normas UNE-EN 340 o EN 13402.	4,00	17,59	70,36
L01134	* par Guantes piel protección riesgos mecánicos Guantes de protección contra riesgos mecánicos en piel flor vacuno de primera y una parte de tejido (loneta), forrado en palma; resistencias mínimas: a la abrasión, 2; al corte, 1; al rasgado, 2; y a la perforación, 2. Tallas 8, 9 y 10.	4,00	1,64	6,56
L01152	* par Botas de seguridad piel Categoría S1+P Par de botas de seguridad en piel; puntera 200 J (SB); antiestática (A); protección del talón contra choques (E); suela antideslizante con resaltes (SRC); resistente a la perforación (P); cierre por cordones; cañas forradas y acolchados internos en caña y fuelle. Categoría: S1 + P (SB + A + E + P) o S3.	4,00	12,50	50,00
L01125	* ud Arnés anticaídas + Cinturón de posicionamiento Arnés de seguridad para trabajos en altura; con dos puntos de anclaje (dorsal y esternal); Cinturón de posicionamiento con dos anillas, ancho y confortable; perneras ergonómicas y acolchadas; regulable en hombros y muslos. Cinta de seguridad esternal.	4,00	53,84	215,36

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
S03EG020	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.			
		6,42	14,40	92,45
L01047	* ud Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocado Cartel indicativo riesgo sin soporte, colocada.			
		1,00	3,81	3,81
L01237	* ud Cartel indicativo de riesgos general, colocado Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, colocado.			
		1,00	7,58	7,58
TOTAL CAPÍTULO C.20				1.111,02
TOTAL.....				405.114,66

RESUMEN GENERAL

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE EUROS
C.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	4.632,95
C.2	SANEAMIENTO	6.727,73
C.3	CIMENTACIÓN	6.854,99
C.4	ESTRUCTURA	88.521,57
C.5	ALBAÑILERÍA	25.951,05
C.6	SOLADOS Y ALICATADOS	17.336,07
C.7	CUBIERTA	28.341,30
C.8	AISLAMIENTO	7.902,74
C.9	CARPINTERÍA	9.527,54
C.10	CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA	30.877,29
C.11	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....	5.290,97
C.12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....	29.640,62
C.14	CLIMATIZACIÓN.....	30.514,05
C.15	VENTILACIÓN.....	9.611,76
C.16	CONTRA INCENDIOS	1.576,12
C.13	PINTURA.....	3.217,87
C.17	CEMENTERIO.....	93.670,63
C.18	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	2.517,06
C.19	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	1.291,33
C.20	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.111,02
Costes Directos Totales		405.114,66
7,00 % Costes Indirectos s/405.114,66		28.358,03
5,00 % Gastos Generales s/433.472,69		21.673,63
Total Presupuesto de Ejecución Material		455.146,32
I.V.A.21,00% s/ 455.146,32		95.580,73
Total Presupuesto de Ejecución por Administración		550.727,05

Asciende el presupuesto de Ejecución por Administración a la expresada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

Madrid, a fecha incorporada en firma digital

Firmado digitalmente por
[Redacted] PEDRO ELECHIGUERRA
(R:A28476208)
Fecha: 2024.04.22 17:54:40 +02'00'

Fdo: Pedro Elechiguerra Martínez
Gerente Autonómico

PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO Y CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO EN
CANENCIA (MADRID)



PLANIFICACIÓN ECONÓMICA

CAP	DESCRIPCIÓN	CANT	PRECIO	IMPORTE	MESES		TIEMPO EN MESES										TOTAL			
					INIC	FIN	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10				
1	EJECUCIÓN OBRAS				405.114,66 €															
C.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	1,00	4.632,95 €	4.632,95 €	1	1	4.632,95 €											4.632,95 €		
C.2	SANEAMIENTO	1,00	6.727,73 €	6.727,73 €	1	2	2.691,09 €	4.036,64 €										6.727,73 €		
C.3	CIMENTACIÓN	1,00	6.854,99 €	6.854,99 €	2	2		6.854,99 €										6.854,99 €		
C.4	ESTRUCTURA	1,00	88.521,57 €	88.521,57 €	3	4			53.112,94 €	35.408,63 €								88.521,57 €		
C.5	ALBAÑILERÍA	1,00	25.951,05 €	25.951,05 €	5	6					7.785,32 €	18.165,73 €						25.951,05 €		
C.6	SOLADOS Y ALICATADOS	1,00	17.336,07 €	17.336,07 €	8	8							17.336,07 €					17.336,07 €		
C.7	COBERTURA	1,00	28.341,30 €	28.341,30 €	5	5					28.341,30 €							28.341,30 €		
C.8	AISLAMIENTO	1,00	7.902,74 €	7.902,74 €	6	6						7.902,74 €						7.902,74 €		
C.9	CARPINTERÍA	1,00	9.527,54 €	9.527,54 €	9	9								9.527,54 €				9.527,54 €		
C.10	CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA	1,00	30.877,29 €	30.877,29 €	6	6					30.877,29 €							30.877,29 €		
C.11	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	1,00	5.290,97 €	5.290,97 €	12	12							5.290,97 €					5.290,97 €		
C.12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	1,00	29.640,62 €	29.640,62 €	7	7						29.640,62 €						29.640,62 €		
C.14	CLIMATIZACIÓN	1,00	30.514,05 €	30.514,05 €	8	8						30.514,05 €			30.514,05 €			30.514,05 €		
C.15	VENTILACIÓN	1,00	9.611,76 €	9.611,76 €	7	7							9.611,76 €					9.611,76 €		
C.16	CONTRA INCENDIOS	1,00	1.576,12 €	1.576,12 €	10	10							1.576,12 €			1.576,12 €		1.576,12 €		
C.13	PINTURA	1,00	3.217,87 €	3.217,87 €	9	9									3.217,87 €			3.217,87 €		
C.17	CEMENTERIO	1,00	93.670,63 €	93.670,63 €	1	5	9.367,08 €	9.367,08 €			34.13 €	28.101,19 €	28.101,19 €					93.670,63 €		
C.18	GESTIÓN DE RESIDUOS	1,00	2.517,06 €	2.517,06 €	1	10	251,71 €	251,71 €			251,71 €	251,71 €	251,71 €	251,70 €	251,70 €	251,70 €		2.517,06 €		
C.19	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1,00	1.291,33 €	1.291,33 €	1	10	129,13 €	129,13 €			129,13 €	129,13 €	129,13 €	129,13 €	129,14 €	129,14 €		1.291,33 €		
C.20	SEGURIDAD Y SALUD	1,00	1.111,02 €	1.111,02 €	1	10	111,10 €	111,10 €			111,10 €	111,10 €	111,10 €	111,10 €	111,10 €	111,11 €	111,11 €	1.111,02 €		
					C.D.		17.183,04 €	20.750,63 €	72.339,01 €	64.001,76 €	64.719,75 €	57.437,70 €	45.035,28 €	48.342,06 €	13.237,36 €	2.068,07 €		405.114,66 €		
					7% Costes Indirectos														28.358,03 €	
					5% Gastos Generales														21.673,63 €	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL Ejecución Obras																			455.146,32 €	
					21% IVA														95.580,73 €	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR ADMINISTRACIÓN Ejecución Obras																			550.727,05 €	
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR ADMINISTRACIÓN																			550.727,05 €	

En Madrid, a fecha incorporada en firma digital.

TRAGSA:

Firmado digitalmente por [REDACTED] L PEDRO
ELECHIGUERRA (R:A28476208)
Fecha: 2024.05.28 19:03:49
+02'00'