

PARA: **EMPRESA VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. NIF.: A28017986**
REMITENTE: AGENCIA CONTRATACIÓN SANITARIA COMUNIDAD DE MADRID.

EXPEDIENTE: (A/OBR-003784/2025) P.A. 9/2025 y P.A. 87/2024
DEL PROYECTO CIUDAD DE LA SALUD: CONTRATO DE OBRAS DE INSTALACIÓN DE UNA UNIDAD DE PROTONTERAPIA EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ

LICITADORES PRESENTADOS

EMPRESA	N.I.F.
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U.	A78366382
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	A28017986
UTE OHLA-INGESAN-CIECA	A48010573/ A27178789/ B28357069

Analizada la DOCUMENTACION CRITERIOS DE CALIDAD, por los técnicos de la unidad promotora, se observan deficiencias, por lo que se le requiere lo siguiente:

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA A LA EMPRESA VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

	OBSERVACIONES
JEFE DE OBRA	<p>Obra Complejo Hospitalario y aparcamiento en Pozuelo de Alarcón, para el grupo Quirón. <u>Aclaración requerida:</u> acreditar fecha fin de la obra y en caso de haberse finalizado con posterioridad a marzo de 2006, justificar que la participación del profesional propuesto se ha extendido de forma efectiva y continuada hasta su finalización.</p> <p>Obra nuevo complejo asistencial Can Misses. <u>Aclaración requerida:</u> aclarar la discordancia entre las fechas de finalización de la obra (edificio de ampliación: enero 2014 y/o reforma: enero 2016) y el periodo de participación del profesional propuesto (hasta septiembre de 2014).</p>

	OBSERVACIONES
JEFE DE PRODUCCIÓN	<p>Obra complejo hospitalario y aparcamiento en Barcelona, para el grupo Quirón. <u>Aclaración requerida:</u> acreditar fecha fin de la obra y justificar que la participación del profesional propuesto se ha extendido de forma efectiva y continuada hasta su finalización.</p>

	OBSERVACIONES
	<p>Dirección Facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de construcción y reforma del nuevo bloque técnico y de hospitalización del nuevo Hospital Universitario 12 de octubre.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto (quien no aparece en la relación de puestos y nominal de trabajadores que se expone en el certificado emitido por el Hospital Universitario 12 de Octubre de fecha 29 de mayo de 2024) ha asumido efectivamente funciones propias de un jefe de oficina técnica en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas de supervisión externa propias de la dirección facultativa.</p>
JEFE DE OFICINA TÉCNICA	<p>Redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de las instalaciones electromecánicas del nuevo Hospital de Emergencias Enfermera Isabel Zendal de Madrid, Bloque B2, centrales de instalaciones.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> en la declaración responsable suscrita por PROMEC de fecha 13 de junio de 2025, subsanar la errata indicando el nombre de la segunda obra a la que se hace referencia y de la que consta: fechas de inicio y fin, presupuesto y cliente.</p> <p>Acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto (quien no aparece en la relación de puestos y nominal de trabajadores que se expone en el certificado emitido por el Subdirector General de Infraestructuras Sanitarias del Servicio Madrileño de Salud de fecha 8 de febrero de 2024) ha asumido efectivamente funciones propias de un jefe de oficina técnica en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas de supervisión externa propias de la dirección facultativa.</p>

	OBSERVACIONES
COORDINADOR-MODELADOR BIM (arquitectura y estructura)	<p>Redacción del proyecto y dirección de obra del Hospital Sant Joan de Déu de Barcelona. Nuevo Bloque Quirúrgico.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto ha asumido efectivamente funciones propias de un coordinador-modelador BIM, en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas de la fase de diseño.</p> <p>A la vista de la declaración responsable suscrita por Alberto de Pineda Álvarez (PINEARQ), acreditar cargo desempeñando por el profesional propuesto, su dedicación al contrato correspondiente al certificado emitido por el Hospital Sant Joan de Déu aportado, y su participación, en su caso, en fase de dirección de obra conforme a lo indicado anteriormente.</p>

	<p>Redacción del proyecto, dirección y supervisión de la obra “Trabajos previos, reforma, rehabilitación y ampliación del Hospital del Mar-fase II”.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto ha asumido efectivamente funciones propias de un coordinador-modelador BIM, en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas de la fase de diseño.</p> <p>A la vista de la declaración responsable suscrita por Alberto de Pineda Álvarez (PINEARQ), acreditar cargo desempeñando por el profesional propuesto, su dedicación al contrato correspondiente al certificado emitido por el Hospital del Mar aportado, y su participación, en su caso, en fase de dirección de obra conforme a lo indicado anteriormente.</p> <p>Redacción del proyecto y director de obra “Centro integrado de trasplante y integración urbana y paisajística Cluj-Napona”, Rumanía.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto ha asumido efectivamente funciones propias de un coordinador-modelador BIM, en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas de la fase de diseño.</p> <p>A la vista de la declaración responsable suscrita por Alberto de Pineda Álvarez (PINEARQ), acreditar cargo desempeñando por el profesional propuesto, su dedicación al contrato correspondiente al certificado emitido por Judelul CLUJ Consiliul Judetean CLUJ aportado, y su participación, en su caso, en fase de dirección de obra conforme a lo indicado anteriormente</p> <p>En el certificado emitido por Judelul CLUJ Consiliul Judetean CLUJ, de fecha 22 de julio de 2022, para el proyecto “Centro integrado de trasplante y integración urbana y paisajística Cluj-Napona”, Rumanía, se indica que la dirección facultativa no se ha iniciado a fecha de la emisión del certificado. Acreditar que se ha llevado a cabo la dirección facultativa en los términos indicados.</p>
--	--

<p>COORDINADOR-MODELADOR BIM (instalaciones)</p>	<p>Redacción del Proyecto y Dirección de Obra en el Hospital Sant Joan de Déu de Barcelona, <u>Aclaración requerida:</u> el certificado emitido por el Director de Infraestructuras y Servicio Generales del Hospital no especifica el nombre del proyecto. Subsanan la errata.</p> <p>Acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto ha asumido efectivamente funciones propias de un coordinador-modelador BIM, en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas propias de la fase de diseño.</p> <p>A la vista de la declaración responsable suscrita por Alberto de Pineda Álvarez (PINEARQ), especificar el nombre concreto del contrato al que se hace referencia y acreditar la dedicación temporal del profesional propuesto al</p>
---	---

	<p>contrato del que aporta el certificado correspondiente, y su participación, en su caso, en fase de dirección de obra conforme a lo indicado anteriormente</p> <p>Redacción del diseño y responsable de la dirección de obra en la construcción del “New Neom Hospital” en Arabia Saudí.</p> <p><u>Aclaración requerida:</u> acreditar expresa y fehacientemente si, según el contrato de servicios relacionado con el Certificado aportado, el técnico propuesto ha asumido efectivamente funciones propias de un coordinador-modelador BIM, en el marco de un contrato de ejecución de obra y no meramente las tareas técnicas propias de la fase de diseño.</p> <p>A la vista de la declaración responsable suscrita por Alberto de Pineda Álvarez (PINEARQ), especificar el nombre concreto del contrato al que se hace referencia y acreditar la dedicación temporal del profesional propuesto al contrato del que aporta el certificado correspondiente, y su participación, en su caso, en fase de dirección de obra conforme a lo indicado anteriormente</p>
--	---

La subsanación requerida, deberán aportarla de manera telemática a través del siguiente enlace de la web oficial de la Comunidad de Madrid: : <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>,

En Aportación de documentos, con certificado electrónico, al número de expediente electrónico: **A/OBR-003784/2025, como fecha límite el martes 22 de julio de 2025 a las 14:00 horas.**

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: CARRASCO MENA JOSE MIGUEL
Fecha: 2025.07.17 14:19