

INFORME DE VALORACIÓN DE OFERTAS
EXPEDIENTE: 72/2025

**SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS
REDES DE SANEAMIENTO DEL ÁREA CONSERVACION
SISTEMA VALMAYOR-MAJADAHONDA GESTIONADAS POR
CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.**

Área: Conservación Sistema Valmayor-Majadahonda
(Subdirección Conservación Infraestructuras Oeste)



1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

Tal y como se establece en el punto 6 del anexo I del PCAP, el licitador deberá incluir en el sobre nº 2 de su oferta la documentación referida en los apartados A) y B) siguientes:

A) Especificaciones técnicas

1. *Prestaciones superiores a las previstas en los pliegos, de entre las indicadas en el apartado 10.14.1 del presente Anexo, ofertadas por el licitador.*

En este sentido el licitador ha indicado en la documentación de especificaciones técnicas que no aumenta del plazo de garantía, por lo que se entiende renuncia a la negociación de las prestaciones tal y como establece el apartado 10.14.1 del Anexo I del PCAP.

B) Subcontratación

Se incluirá la parte del Contrato que el licitador tenga previsto subcontratar, en los términos indicados en la cláusula 25. En este sentido, el licitador deberá aportar:

*El modelo del **Anexo VIII cumplimentado**. Si se indica en el **apartado 11 del Anexo I**, el licitador también deberá aportar el **Anexo VIII cumplimentado** respecto a los servidores o los servicios asociados a los mismos que tenga previsto subcontratar. En el caso de que la subcontratación que tenga prevista el licitador sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo VIII**, atendiendo a la Nota 3 del mismo y adjuntando al mismo la certificación del licitador de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre.*

En caso de que el licitador no aporte dichas certificaciones, Canal de Isabel II, S.A., M.P. comprobará de oficio el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar la documentación acreditativa de la solvencia del subcontratista correspondiente a los requisitos indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista.

En este sentido **el licitador ha expresado su intención de subcontratar conforme al modelo del Anexo VIII del PCAP.**

2. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Tal y como establece el apartado 8 del Anexo I del PCAP, el contrato se adjudicará a la oferta presentada, una vez efectuada la negociación indicada en el apartado 10.14 del Anexo I, siempre que no supere la base imponible del presupuesto base de licitación y no proponga un porcentaje de baja inferior al establecido en el apartado 3.2, cumpla con todos los requisitos solicitados en los Pliegos y sea aceptada por Canal de Isabel II, S.A., M.P.

En este sentido, cabe destacar **que la oferta económica recibida se ha formulado conforme al Anexo II del PCAP y cumple con el criterio de no establecer un porcentaje de baja inferior al que fue el propuesto por el adjudicatario del contrato 346/2017 LOTE 1 y único invitado al presente procedimiento de licitación.** De esta forma los precios unitarios aplicables al presente contrato nunca serán superiores a los precios unitarios del contrato **346/2017 LOTE 1.**

3. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Al tratarse de un procedimiento negociado con un único invitado, la oferta económica del único licitador expresada según modelo Anexo II del PCAP es la siguiente:

| Licitador | Coefficiente de baja Obras de Conservación y Mejora |
|---|---|
| PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L. | 49,94 % |

Canal acepta la oferta del licitador, aunque éste no haya ofertado prestaciones superiores. El importe de la oferta presentada por el licitador corresponde con las bajas indicadas en el cuadro anterior. El importe adjudicado de esta licitación asciende a: **2.664.627,10 €, IVA excluido.**

Firma:

Firmado electrónicamente por:
RODRÍGUEZ QUESADA MANUEL
En la fecha: 2025.05.13 y 20:29:09 CEST

Manuel Rodríguez Quesada
Subdirector Conservación Infraestructuras Zona Oeste