



Dirección General de la Mujer
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original



Cofinanciado por
la Unión Europea

INFORME DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR LA ENTIDAD CONCILIA2 SOLUCIONES, S.L. (B02592756) PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “PROGRAMA MUJER DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, COFINANCIADO EN UN 40% POR EL FONDO SOCIAL EUROPEO PLUS 2021-2027.

Con fecha 12 de septiembre de 2025, la Mesa de contratación ha procedido a realizar los cálculos para comprobar si alguna de las ofertas presentadas en relación al “*Contrato de servicios denominado “Programa Mujer de la Comunidad de Madrid (2025)”, cofinanciado en un 40% por el fondo social europeo plus 2021-2027*”, incurre en valores anormalmente bajos.

De las seis ofertas presentadas, la de la entidad Concilia2 Soluciones, S.L. (B02592756) muestra valores anormalmente bajos conforme a lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP).

Por ello, con fecha 15 de septiembre de 2025, se requiere a dicha empresa mediante el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, siendo aceptada la notificación en la misma fecha. En dicha notificación se le concedía un plazo de máximo de 5 días hábiles contados desde el día siguiente a la de la recepción de la misma con el fin de justificar su oferta (artículos 149.4 y 159.4.f.4º de la LCSP).

Y con fecha 1 de octubre de 2025, la empresa interesada presenta solicitud mediante el Registro Telemático de la Comunidad de Madrid (nº ref. 48/133730.9/23) al que adjunta escrito de justificación y documentación anexa, estando presentado en tiempo y forma.

Una vez analizado el escrito de justificación de la oferta y la documentación adjunta, esta Dirección General observa lo siguiente:

1. Justificación Económica

La oferta de CONCILIA2 asciende a 890.000,00 € (sin IVA)

Beneficio industrial: 9.942,00 € frente a los 16.094,34€ del PCAP. La empresa reduce su margen de beneficio para hacer competitiva la oferta, sin comprometer la sostenibilidad del proyecto.

2. Estudio Económico Detallado

2.1 Costes de personal

La oferta presentada por CONCILIA2 respeta el número mínimo de profesionales exigido en el PPT, así como su contratación a jornada completa, conforme a lo establecido en el epígrafe 3.3 del PPT. Asimismo, se incorpora una mejora adicional mediante la inclusión de un auxiliar administrativo.

Sin embargo, la entidad calcula los costes de personal para determinados perfiles con una dedicación efectiva del 50% basándose en datos reales de contratos similares, herramientas de gestión interna (Odoo, iPlan, Moodle) y metodologías consolidadas.

Este cálculo de costes no se ajusta al PPT que, si bien permite la no exclusividad de los profesionales en el Programa, sí exige la dedicación a tiempo completo. De hecho, los cálculos estimados en el pliego se han realizado considerando jornadas completas.

2.2 Gastos generales

El PCAP estima un coste de 76.239,00 € para el periodo de ejecución.

CONCILIA2 justifica su ahorro del 44,8% (estimado en 42.100€) con presupuestos reales de cada partida:

- Electricidad: estimación basada en consumo real de local similar.
- Gas: eliminado por uso de bomba frío/calor.
- Teléfono/ADSL: tarifas ajustadas.
- Seguros: ya incluidos en pólizas corporativas.
- Comunidad: incluida en el alquiler.
- Limpieza y mantenimiento: presupuestos ajustados.
- Material fungible: reducción por experiencia en programas similares.

2.3 Ahorro en el local

Según se indica en el PCAP, el local donde se desarrolle el Programa debe tener una superficie mínima de 150 m² y 250 m². Se ha estimado el precio medio del arrendamiento de oficinas en los distritos de Centro, Chamberí, Salamanca, Retiro, Arganzuela, Tetuán o Chamartín del municipio de Madrid en 32€ mensuales por metro cuadrado.

En materia de ahorro en local, CONCILIA2 realiza un estudio de mercado y estima un coste mensual de 4.500 €, incluyendo comunidad.

La empresa presenta un coste total de 165.708€ por gastos de arrendamiento y mantenimiento de local frente a los 268.239€ del PCAP.

Se aportan referencias de locales disponibles que cumplen los requisitos técnicos y económicos.

3. Conclusión

La oferta presentada por CONCILIA2 SOLUCIONES S.L. no cuenta con los medios personales necesarios para llevar a cabo las tareas especificadas en el presente pliego. Por este motivo, la propuesta de dicha empresa no puede ser considerada en el procedimiento, al no cumplir con los requisitos mínimos establecidos.

En Madrid, a fecha de firma.

LA DIRECTORA GENERAL DE LA MUJER.

P.S. (Orden 1892/2023, de 11 de junio)

LA VICECONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Firmado digitalmente por: REYES RIVERA PATRICIA-ISAURA
Fecha: 2025.10.16 17:37