

SEGUNDA NOTA INFORMATIVA RELATIVA A LA SOLICITUD DE ACLARACIONES A LA DOCUMENTACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APORTADA POR LOS LICITADORES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 28/2025 PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS ZONAS VERDES EXISTENTES EN LA ZONA A y B, DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

De conformidad con lo indicado en el Acta de 11 de septiembre de 2025, una vez analizada la documentación presentada por los licitadores, la Mesa Permanente de Contratación asistida por los servicios técnicos de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. procederá a solicitar las aclaraciones necesarias en los términos y condiciones previstas en los Pliegos del procedimiento. En este sentido, en fecha 26 de septiembre de 2025 se procedió a solicitar la siguiente aclaración a la empresa TBF ESPACIOS VERDES, S.L. relativa a la documentación de especificaciones técnicas:

“Aspecto susceptible de aclaración 1: Atendiendo al apartado 6 A) del Anexo I del PCAP, se solicitan como Especificaciones Técnicas:

- *Memoria de la organización general del servicio: Deberá indicarse el porcentaje (%) de dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio, teniendo en cuenta que debe cumplirse al menos el requisito de 30% de dedicación indicado en el apartado 7 del Pliego de Prescripciones Técnicas y apartado 5.2.1 anterior.*
- *Memoria de la organización y desarrollo del inventario: En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa describiendo el sistema informático propuesto para trabajar en campo y en gabinete; así como los mecanismos de control que aseguren la calidad de los datos recabados.*

El licitador no ha incluido en su oferta para cada uno de los lotes la documentación requerida en el apartado 6 A) del Anexo I del PCAP.

Aclaración 1: de conformidad con el apartado 6.A) 2 del Anexo I del PCAP, el licitador deberá presentar para cada uno de los lotes a los que presenta oferta:

- *Memoria de la organización general del servicio: Deberá indicarse el porcentaje (%) de dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio, teniendo en cuenta que debe cumplirse al menos el requisito de 30% de dedicación indicado en el apartado 7 del Pliego de Prescripciones Técnicas y apartado 5.2.1 anterior.*
- *Memoria de la organización y desarrollo del inventario: En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa describiendo el sistema informático propuesto para trabajar en campo y en gabinete; así como los mecanismos de control que aseguren la calidad de los datos recabados.”*

Una vez analizada la documentación presentada por el licitador, se han encontrado los siguientes **aspectos susceptibles de aclaración:**

Aspecto susceptible de aclaración 1: atendiendo a lo dispuesto en el apartado 6 A) del Anexo I del PCAP, se solicitan como Especificaciones Técnicas, entre otras:

- Memoria de la organización general del servicio: **Deberá indicarse el porcentaje (%) de dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio**, teniendo en cuenta que debe cumplirse al menos el requisito de 30% de dedicación indicado en el apartado 7 del Pliego de Prescripciones Técnicas y apartado 5.2.1 anterior.

El licitador en la memoria presentada indica que la dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio será de “al menos, un 30%”, sin embargo, no indica el porcentaje (%) concreto de dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio, tal y como se requiere en el apartado 6 A) del Anexo I del PCAP.

Aclaración 1: de conformidad con lo establecido en el apartado 6.A) 2 del Anexo I del PCAP, el licitador deberá indicar el porcentaje (%) concreto de dedicación de la jornada laboral del Técnico y Encargado del servicio.

Las aclaraciones solicitadas deben presentarse a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>), **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:
2025.10.15
11:50:28 +02'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación