

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA APERTURA Y CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN EL SOBRE ÚNICO

EXPEDIENTE N.º: 29/2025 “ASISTENCIA TÉCNICA Y EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE INMUEBLES”

Sesión de **1 de julio de 2025** de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta, Teresa Cecilia Hernández Guerra; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Daniel Duque Velasco; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y la Vocal técnico, Mario Rodil Gandoy, para tratar el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

**1. Certificación Ofertas presentadas.**

A las 14:00 horas del 23 de junio de 2025 finalizó el plazo de presentación de ofertas. Finalizado dicho plazo, la Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación procedió a la apertura de los sobres únicos de las empresas que presentaron oferta en el plazo señalado a través de la herramienta de presentación de ofertas prevista en los pliegos del procedimiento.

**Lote 1:**

N.º	LICITADOR	NIF
1	CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	A31244684
2	DEMOLICIÓN Y DESCONTAMINACIÓN, S.L.	B87630596

**Lote 2:**

N.º	LICITADOR	NIF
1	CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	A31244684
2	DEMOLICIÓN Y DESCONTAMINACIÓN, S.L.	B87630596

(\*) Debe ponerse de manifiesto que la empresa DEMOLICIONES DEMA, S.L., presentó oferta para los lotes 1 y 2 el día 23 de junio de 2025 a las 14:57 horas y, por lo tanto, fuera del plazo establecido para

la presentación de ofertas.

Atendiendo a lo anterior, la oferta de DEMOLICIONES DEMA, S.L. para los lotes 1 y 2 no puede ser admitida en el procedimiento de licitación al haber sido presentada de forma extemporánea.

## 2. Examen de la documentación prevista en la Cláusula 10 (apartados 1 a 5) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Del examen efectuado de las ofertas presentadas en plazo, se desprende la siguiente información:

LICITADOR	CUMPLE	NO CUMPLE	MOTIVO
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	X		
DEMOLICIÓN Y DESCONTAMINACIÓN, S.L.	X		

## 3. Acuerdos.

- **No admitir la oferta presentada por la empresa DEMOLICIONES DEMA, S.L.**, al haberse presentado fuera del plazo establecido al efecto.

Contra el presente acuerdo de exclusión podrá interponerse recurso de alzada ante el Consejero de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la notificación de la presente acta, de conformidad con lo establecido en el artículo 44.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 .

- Aceptar las ofertas presentadas en plazo.
- Conforme a los pliegos del procedimiento, la Mesa Permanente de Contratación asistida por los servicios técnicos de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., procederá a:
  - Análisis de las ofertas y de las especificaciones técnicas.
  - Solicitud de aclaraciones en caso necesario, en los términos y condiciones previstas en los pliegos.
  - Exclusión de aquellos licitadores que no cumplan con las especificaciones técnicas.
  - Cálculo de la anormalidad o desproporción de las ofertas económicas de los licitadores no excluidos conforme a lo previsto en los pliegos.
  - Solicitud y análisis de las justificaciones de aquellos licitadores que se encuentren en baja. Y, en su caso, exclusión de aquellos licitadores que no justifiquen de forma suficiente la viabilidad de la oferta.
  - Valoración, clasificación de ofertas y propuesta de adjudicación.

Se da por finalizada la sesión de la Mesa de Contratación, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 01.07.2025 12:39:48 CEST

Firmado electrónicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ GUERRA  
En la fecha y hora 01.07.2025 13:27:18 CEST

Presidenta	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

**Nota:** Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso al mismo.

**Información y aclaraciones:** Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: [mesa.permanente@canal.madrid](mailto:mesa.permanente@canal.madrid), indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 01.07.2025 12:39:48 CEST

Firmado electrónicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ  
GUERRA  
En la fecha y hora 01.07.2025 13:27:18 CEST