 Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACION

Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

IV PLANOS

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

ARQUITECTO

Noemí Gállego Fernández

FECHA noviembre 2024

REVISADO

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL I.E.S. SATAFI DE GETAFE (MADRID) Avenida de las Ciudades, 104. 28903, Getafe. Madrid.

ÍNDICE PLANOS

IV. PLANOS

UBICACIÓN (U)

1U1.- SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO. ACTUACIONES GENERALES

ESTADO ACTUAL (EA)

2EA1.- ESTUDIO ACCESIBILIDAD ACTUAL. ZONA 1

3EA2.- ESTUDIO ACCESIBILIDAD ACTUAL. ZONA 2

4EA3.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 1

5EA4.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 2

ESTADO REFORMADO (ER)

6ER1.- REPLANTEO ZONA 1

7ER2.- REPLANTEO ZONA 2

8ER3.- ORDENACIÓN ZONA 1. PAVIMENTOS

9ER4.- ORDENACIÓN ZONA 2. PAVIMENTOS

10ER5.- DETALLES CONSTRUCTIVOS DE URBANIZACIÓN

ACTUACIONES EDIFICIO G (EG)

11EG1.- ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

ACTUACIONES EDIFICIO F (EF)

12EF1.- ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

13EF2.- ESCALERA EMERGENCIA. DEFINICIÓN GEOMÉTRICA Y DETALLE CONSTRUCTIVO

14EF3.- ESCALERA EMERGENCIA. ESTRUCTURA Y PUESTA A TIERRA

SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO (EE)

15EE1.- ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

16EE2.- ESTADO ACTUAL EDIFICIO. DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

17EE3.- ESTADO REFORMADO EDIFICIO

18EE4.- DETALLES CONSTRUCTIVOS

CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA (CC)

19CC1.- EDIFICIOS E, F, G

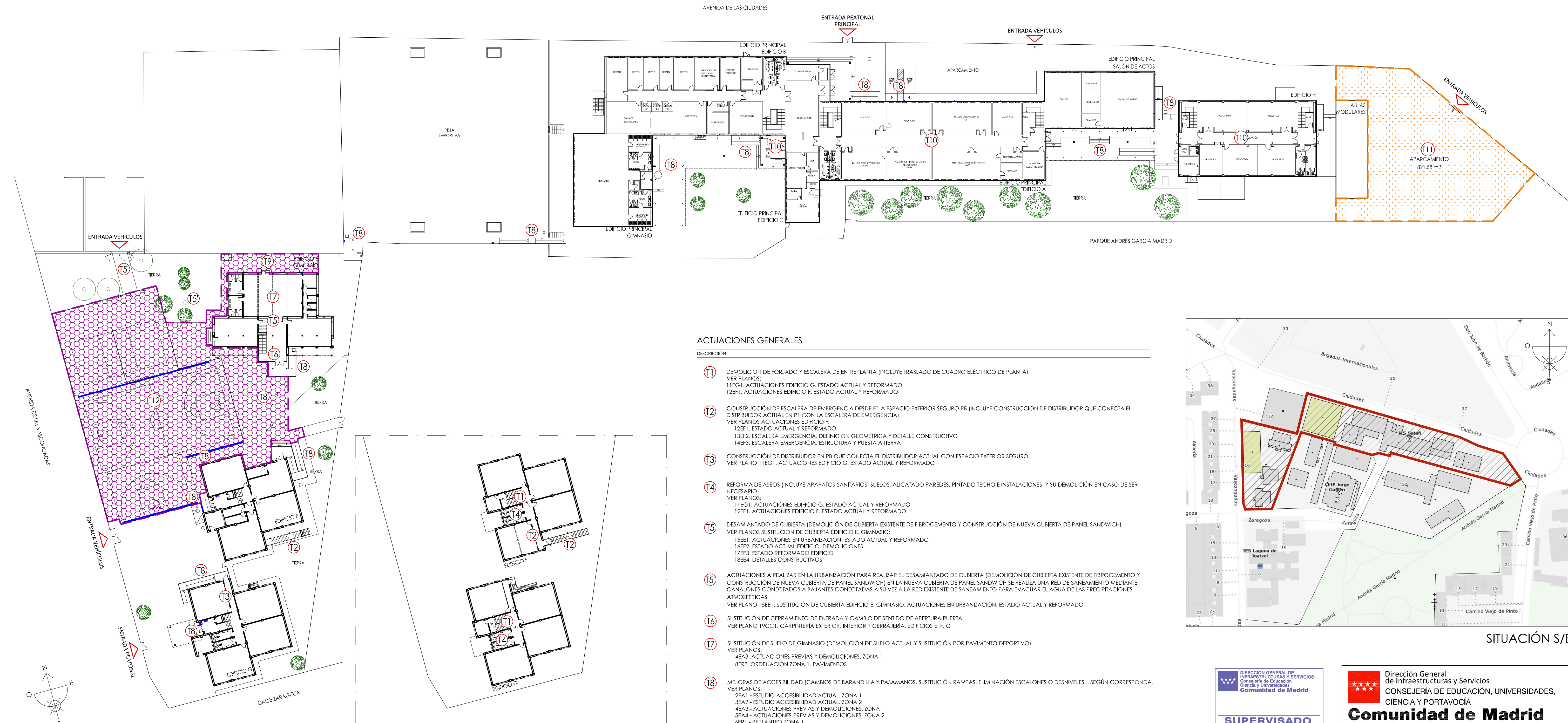
20CC2.- EDIFICIO PRINCIPAL Y EDIFICIO H

ACCESIBILIDAD (ACC)

21ACC1.- ACCESIBILIDAD PARCELA

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (PCI)

22PCI1.- EVACUACIÓN EDIFICIOS F Y G



PLANTA PRIMERA EDIFICIOS F Y G

ACTUACIONES GENERALES

- T1** DEMOLICIÓN DE FORJADO Y ESCALERA DE ENTREPLANTA (INCLUYE TRASLADO DE CUADRO ELÉCTRICO DE PLANTA)
VER PLANOS:
11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
12EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
- T2** CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE EMERGENCIA DESDE P1 A ESPACIO EXTERIOR SEGURO PB (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL EN P1 CON LA ESCALERA DE EMERGENCIA)
VER PLANOS ACTUACIONES EDIFICIO F:
12EF1. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
13EF2. ESCALERA EMERGENCIA. DEFINICIÓN GEOMÉTRICA Y DETALLE CONSTRUCTIVO
14EF3. ESCALERA EMERGENCIA. ESTRUCTURA Y PUESTA A TIERRA
- T3** CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR EN PB QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL CON ESPACIO EXTERIOR SEGURO
VER PLANO 11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
- T4** REFORMA DE ASEOS (INCLUYE APARATOS SANITARIOS, SUELOS, ALICATADO PAREDES, PINTADO TECHO E INSTALACIONES Y SU DEMOLICIÓN EN CASO DE SER NECESARIO)
VER PLANOS:
11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
12EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
- T5** DESAMANTADO DE CUBIERTA (DEMOLICIÓN DE CUBIERTA EXISTENTE DE FIBROCEMENTO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVA CUBIERTA DE PANEL SANDWICH)
VER PLANOS SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO:
15EE1. ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
16EE2. ESTADO ACTUAL EDIFICIO. DEMOLICIONES
17EE3. ESTADO REFORMADO EDIFICIO
18EE4. DETALLES CONSTRUCTIVOS
- T5** ACTUACIONES A REALIZAR EN LA URBANIZACIÓN PARA REALIZAR EL DESAMANTADO DE CUBIERTA (DEMOLICIÓN DE CUBIERTA EXISTENTE DE FIBROCEMENTO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVA CUBIERTA DE PANEL SANDWICH) EN LA NUEVA CUBIERTA DE PANEL SANDWICH SE REALIZA UNA RED DE SANEAMIENTO MEDIANTE CANALONES CONECTADOS A BAJANTES CONECTADAS A SU VEZ A LA RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO PARA EVACUAR EL AGUA DE LAS PRECIPITACIONES ATMOSFÉRICAS.
VER PLANO 15EE1. SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO. ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN. ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
- T6** SUSTITUCIÓN DE CERRAMIENTO DE ENTRADA Y CAMBIO DE SENTIDO DE APERTURA PUERTA
VER PLANO 19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA. EDIFICIOS E, F, G
- T7** SUSTITUCIÓN DE SUELO DE GIMNASIO (DEMOLICIÓN DE SUELO ACTUAL Y SUSTITUCIÓN POR PAVIMENTO DEPORTIVO)
VER PLANOS:
4B3. ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 1
8ER3. ORDENACIÓN ZONA 1. PAVIMENTOS
- T8** MEJORAS DE ACCESIBILIDAD (CAMBIOS DE BARANDILLA Y PASAMANOS, SUSTITUCIÓN RAMPAS, ELIMINACIÓN ESCALONES O DESNIVELES... SEGÚN CORRESPONDA.
VER PLANOS:
2EA1.- ESTUDIO ACCESIBILIDAD ACTUAL. ZONA 1
3EA2.- ESTUDIO ACCESIBILIDAD ACTUAL. ZONA 2
4B3.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 1
5EA4.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 2
6ER1.- REPLANTEO ZONA 1
7ER2.- REPLANTEO ZONA 2
8ER3.- ORDENACIÓN ZONA 1. PAVIMENTOS
9ER4.- ORDENACIÓN ZONA 2. PAVIMENTOS
10ER5.- DETALLES CONSTRUCTIVOS DE URBANIZACIÓN
21ACC1. ACCESIBILIDAD PARCELA
- T9** DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTOS Y CUBIERTA DE CHAPA METÁLICA Y DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECCIÓN
- T10** SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN DIVERSAS ESTANCIAS Y SUSTITUCIÓN DE CERRAMIENTO DE ENTRADA EN EDIFICIO PRINCIPAL B :
VER PLANO 20CC2. CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR. EDIFICIO PRINCIPAL Y EDIFICIO H
(NO OLVIDAR LAS CARPINTERÍAS DE EDIFICIOS E, F, G EN PLANO 19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA. EDIFICIOS E, F, G
- T11** REPARACIÓN DE SOLADO DE APARCAMIENTO. LEVANTADO DE SOLADO ANTERIOR Y COLOCACIÓN DE NUEVO SOLADO FORMADO POR:
Riego de imprimación, con emulsión asfáltica catiónica con una dotación de 1 kg/m2, sobre base granular o de macadam para la extensión de mezclas bituminosas, incluyendo la preparación y bandedo de la superficie. Riego de adherencia, con emulsión asfáltica catiónica con una dotación de 0,5 kg/m2, entre capas bituminosas, incluyendo la preparación y bandedo de la superficie. Capa de rodadura de 6 cm de espesor, de mezcla bituminosa en caliente, AC 16/22 rodadura D/S, áridos densa o semidensa (D y S), con áridos porfíricos.
- T12** CREAR NUEVA PISTA DEPORTIVA (IGUALANDO SU COTA CON LA ZONA DE JUEGOS ANEXA, BAJANDO LA COTA FINAL DE ACABADO DE LA PISTA UNOS 21 cm) Y SUSTITUCIÓN DE SOLADO. SE REALIZARÁN PISTAS REGLAMENTARIAS DE BALONCESTO, VOLEIBOL Y BALONCESTO 3x3. SE ELIMINARÁ TODO EL CERRAMIENTO ACTUAL DE LA PISTA Y SE COLOCARÁ UNA NUEVA VALLA DE CERRAMIENTO EN LA NUEVA PISTA. SE REALIZA UNA NUEVA RED DE SANEAMIENTO CONECTADA A LA EXISTENTE PARA EVACUAR EL AGUA DE LAS PRECIPITACIONES ATMOSFÉRICAS.
VER PLANOS:
4B3.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 1
6ER1.- REPLANTEO ZONA 1
8ER3.- ORDENACIÓN ZONA 1. PAVIMENTOS
19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA. EDIFICIOS E, F, G
21ACC1. ACCESIBILIDAD PARCELA



SITUACIÓN S/E



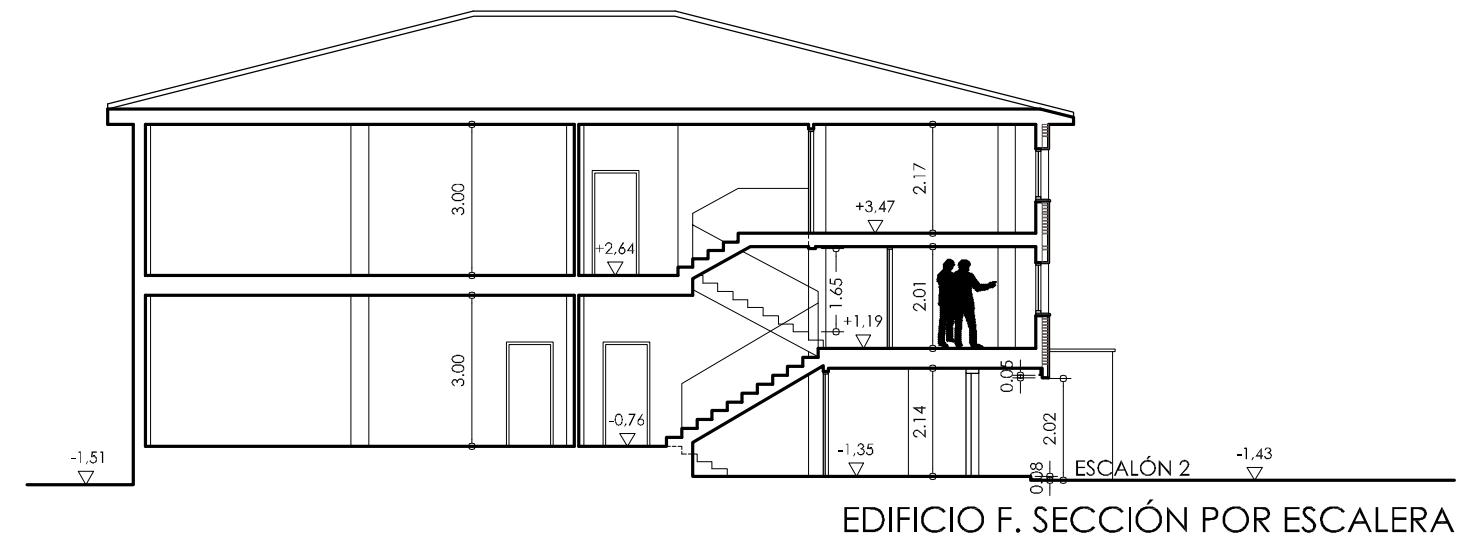
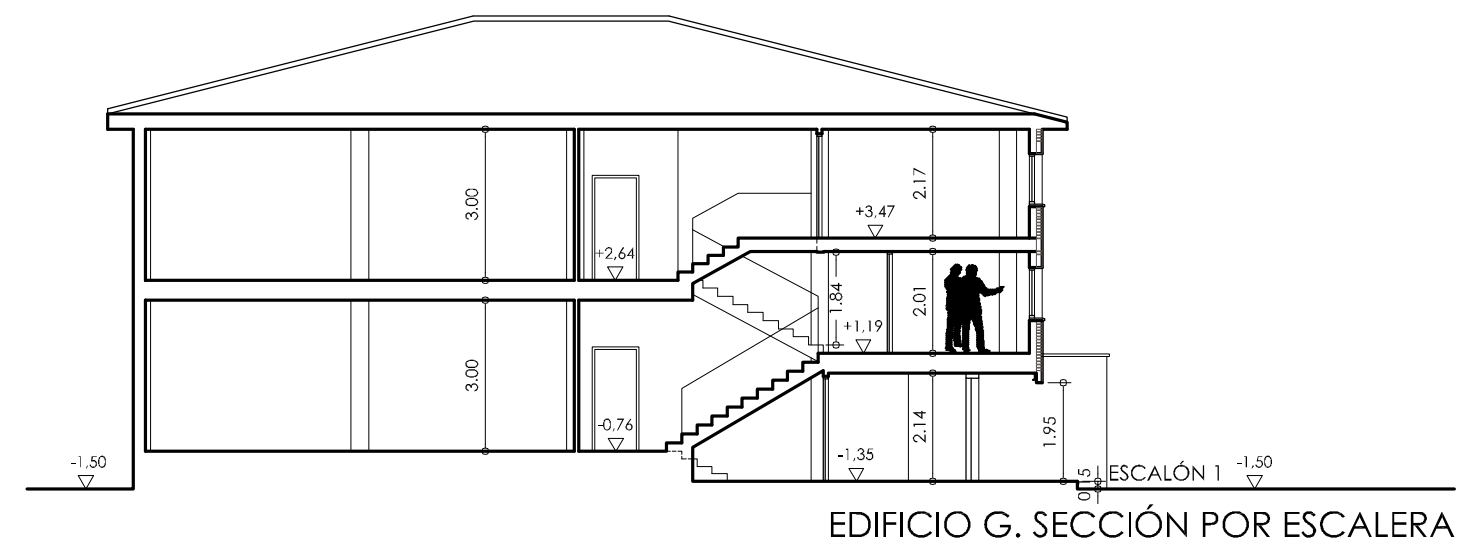
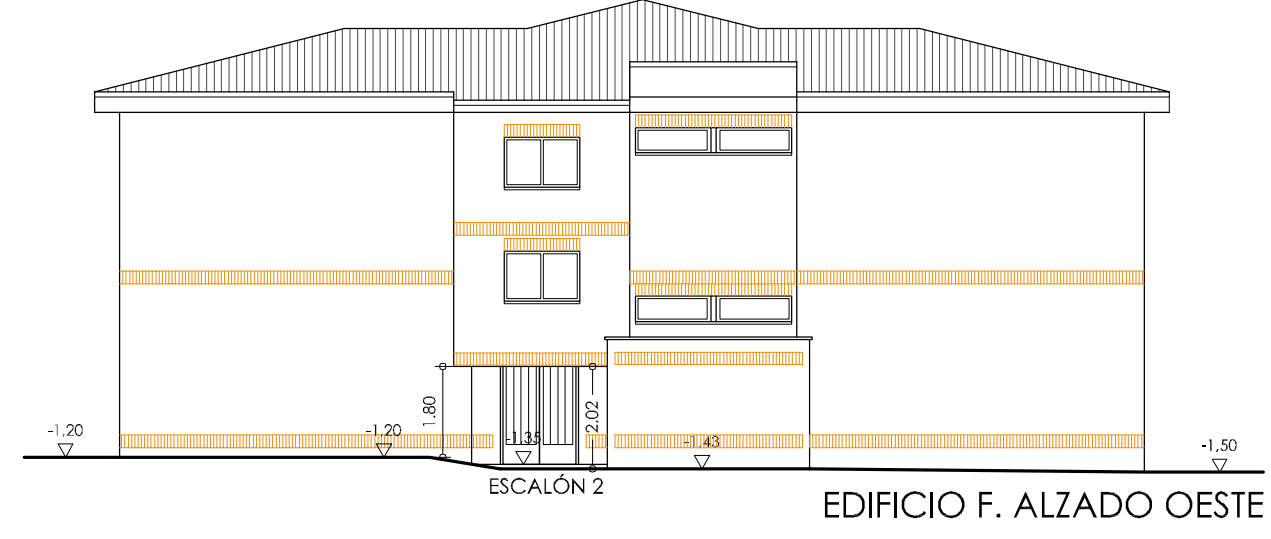
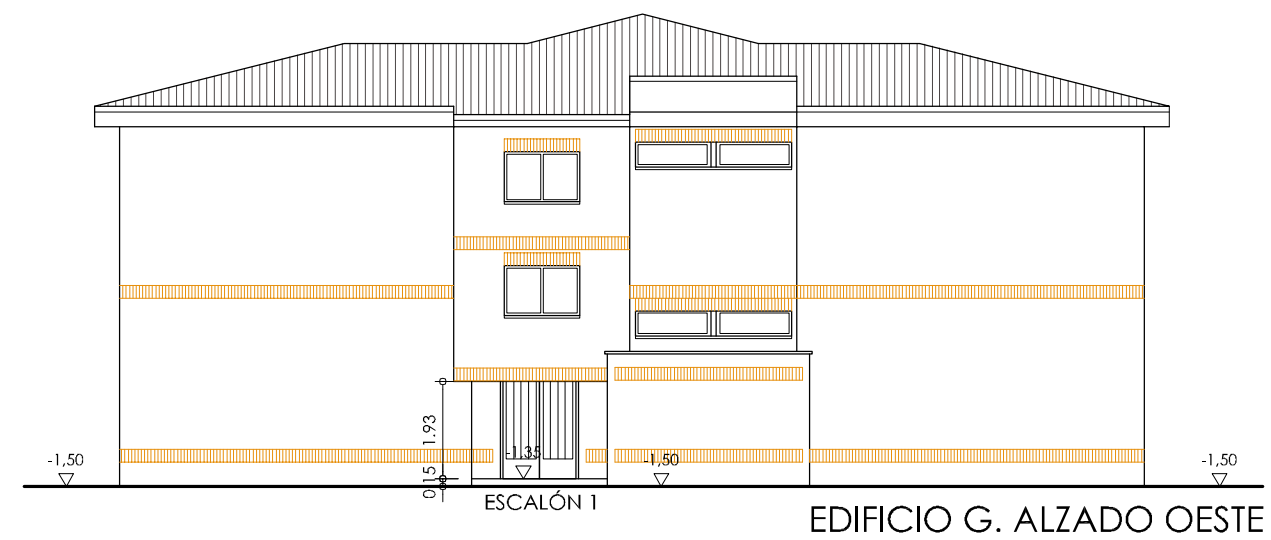
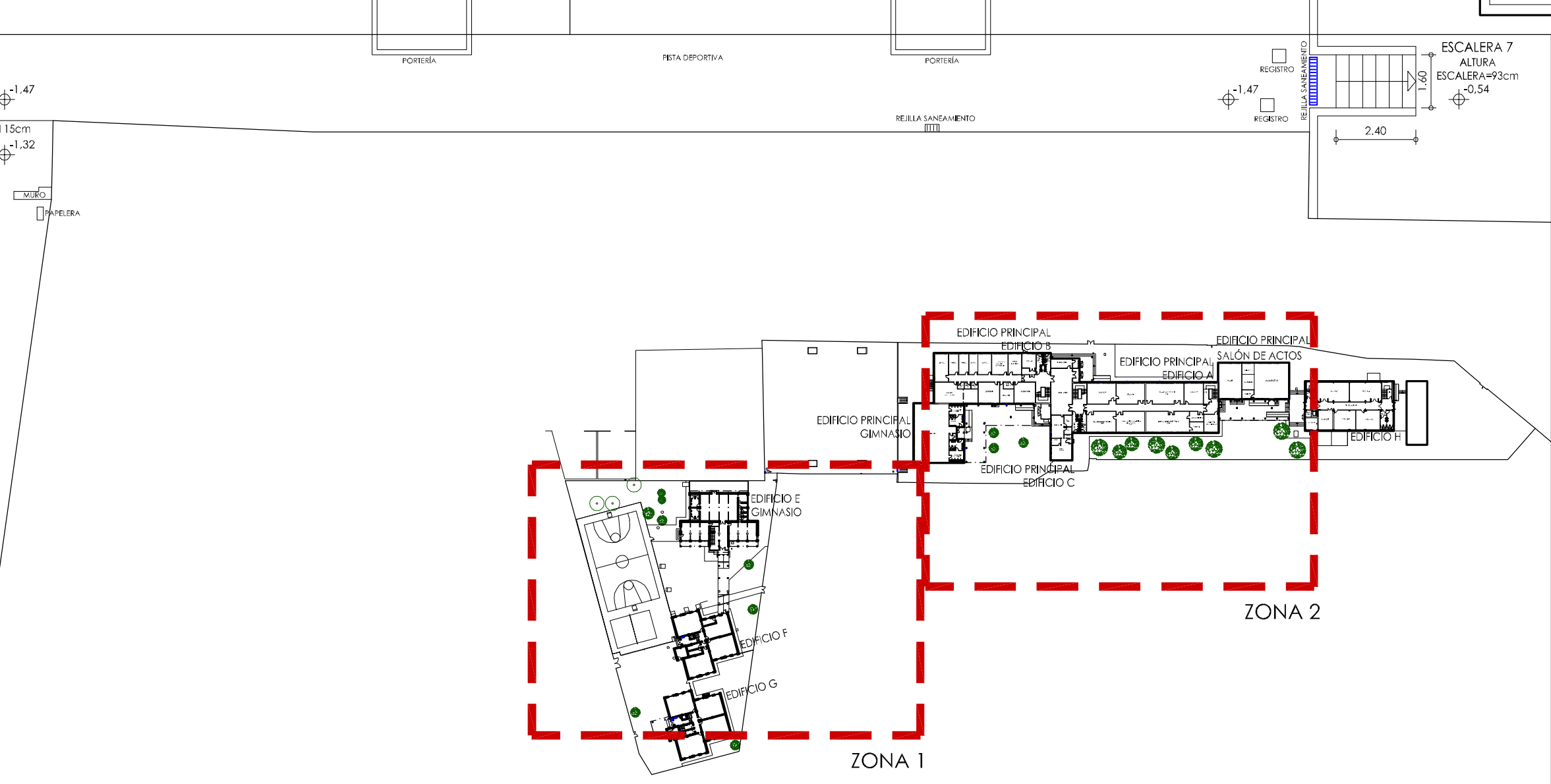
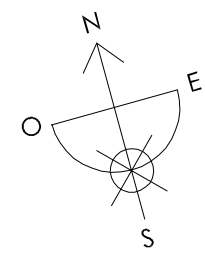
Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

UBICACIÓN
SITUACIÓN Y
EMPLAZAMIENTO
ACTUACIONES GENERALES

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández
ESCALA
DINA1 1/400
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

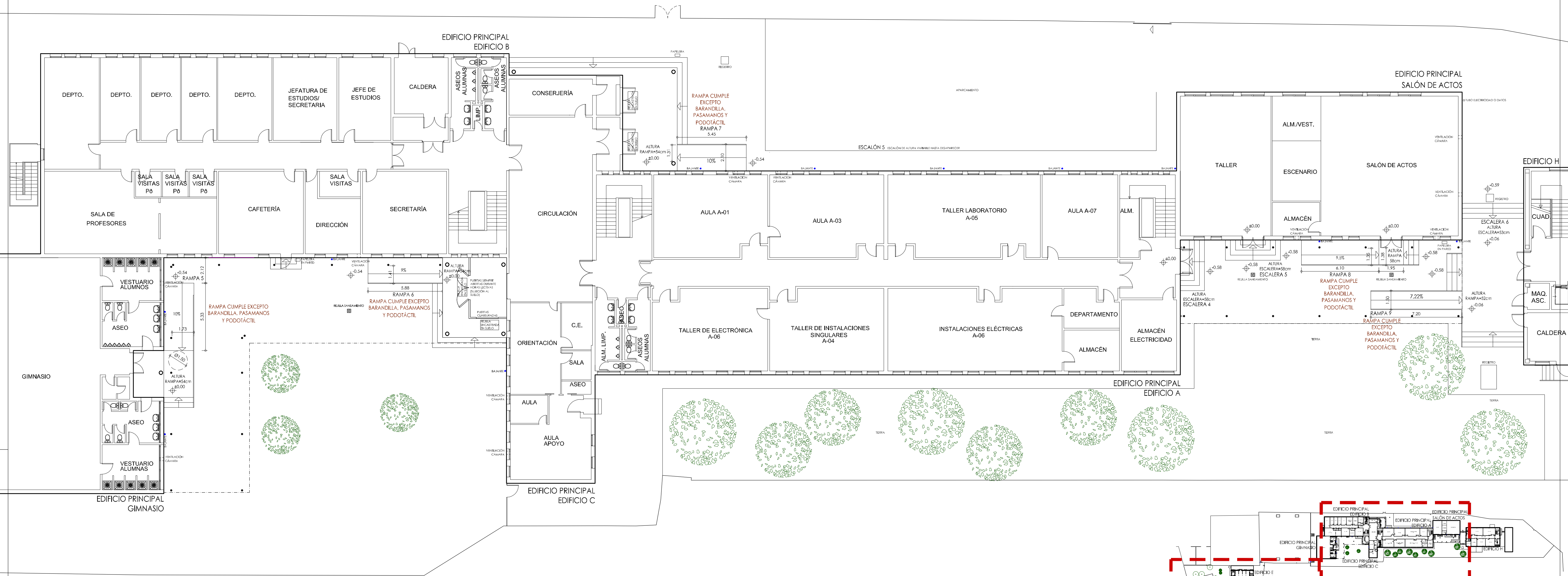
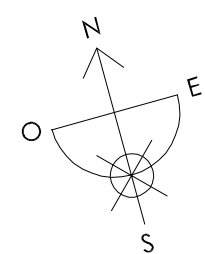
PLANO

ESTADO ACTUAL ESTUDIO ACCESIBILIDAD ACTUAL. ZONA 1

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

2EA1
ESCALA
DINA 1 1/150
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

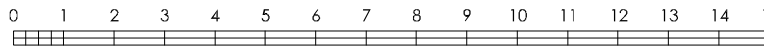
SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

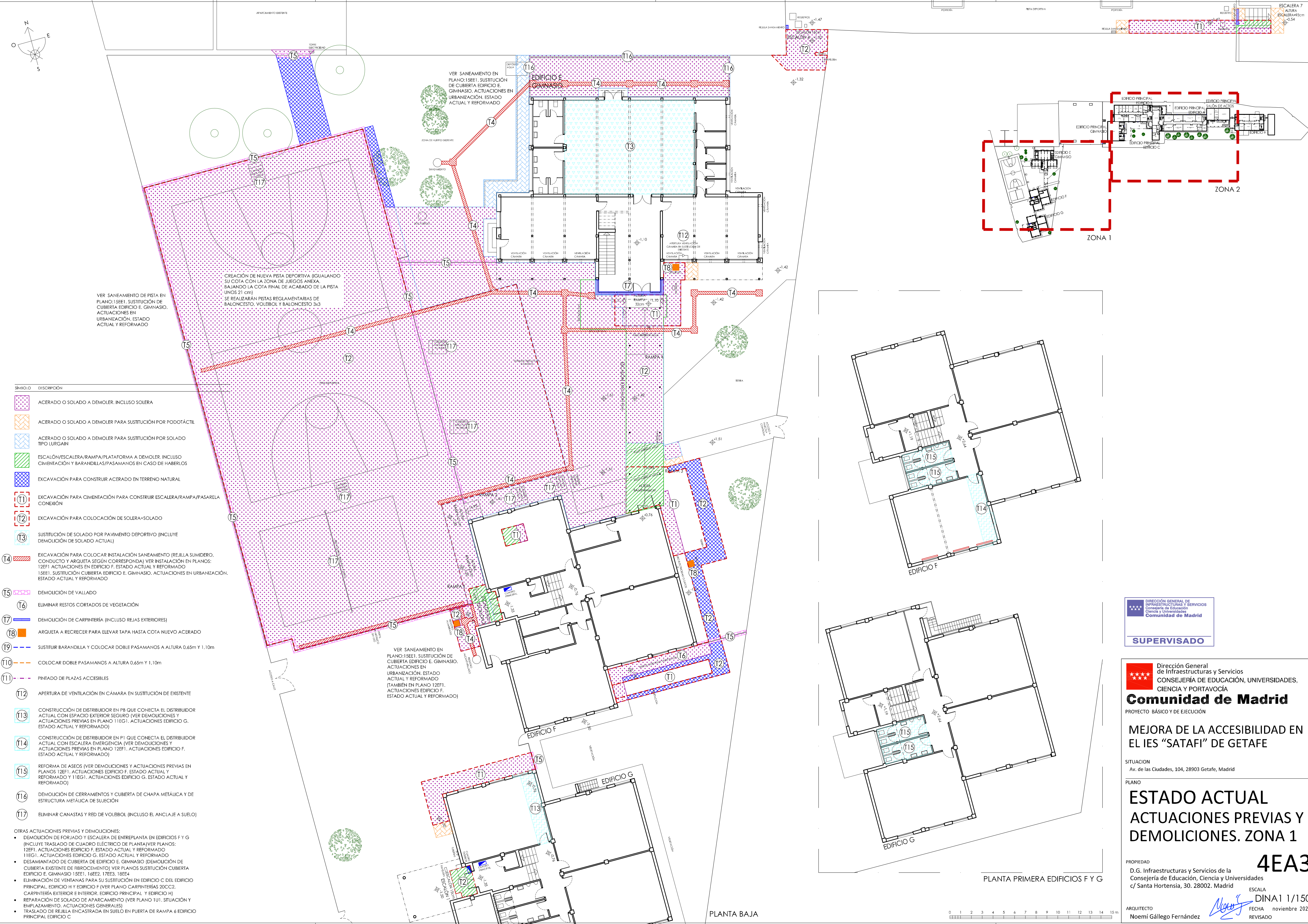
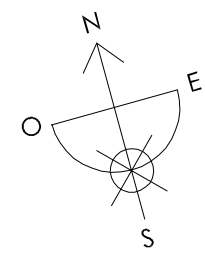
PLANO
ESTADO ACTUAL
ESTUDIO ACCESIBILIDAD
ACTUAL. ZONA 2

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/150
FECHA
noviembre 2024
REVISADO

3EA2





- | SÍMBOLO | DESCRIPCIÓN |
|-----------|---|
| [Pattern] | ACERADO O SOLADO A DEMOLER, INCLUSO SOLERA |
| [Pattern] | ACERADO O SOLADO A DEMOLER PARA SUSTITUCIÓN POR PODOTÁCTIL |
| [Pattern] | ACERADO O SOLADO A DEMOLER PARA SUSTITUCIÓN POR SOLADO TIPO LURGAIN |
| [Pattern] | ESCALÓN/ESCALERA/RAMPA/PLATAFORMA A DEMOLER, INCLUSO CIMENTACIÓN Y BARANDILLAS/PASAMANOS EN CASO DE HABERLOS |
| [Pattern] | EXCAVACIÓN PARA CONSTRUIR ACERADO EN TERRENO NATURAL |
| [T1] | EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN PARA CONSTRUIR ESCALERA/RAMPA/PASARELA CONEXIÓN |
| [T2] | EXCAVACIÓN PARA COLOCACIÓN DE SOLERA+SOLADO |
| [T3] | SUSTITUCIÓN DE SOLADO POR PAVIMENTO DEPORTIVO (INCLUYE DEMOLICIÓN DE SOLADO ACTUAL) |
| [T4] | EXCAVACIÓN PARA COLOCAR INSTALACIÓN SANEAMIENTO (REJILLA SUMIDERO, CONDUCTO Y ARQUETA SEGÚN CORRESPONDA) VER INSTALACIÓN EN PLANOS: 12EF1. ACTUACIONES EN EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO. 15EE1. SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E, GIMNASIO. ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO |
| [T5] | DEMOLICIÓN DE VALLADO |
| [T6] | ELIMINAR RESTOS CORTADOS DE VEGETACIÓN |
| [T7] | DEMOLICIÓN DE CARPINTERÍA (INCLUSO REJAS EXTERIORES) |
| [T8] | ARQUETA A RECRECER PARA ELEVAR TAPA HASTA COTA NUEVO ACERADO |
| [T9] | SUSTITUIR BARANDILLA Y COLOCAR DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0,65m Y 1,10m |
| [T10] | COLOCAR DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0,65m Y 1,10m |
| [T11] | PINTADO DE PLAZAS ACCESIBLES |
| [T12] | APERTURA DE VENTILACIÓN EN CÁMARA EN SUSTITUCIÓN DE EXISTENTE |
| [T13] | CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR EN P8 QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL CON ESPACIO EXTERIOR SEGURO (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANO 11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO) |
| [T14] | CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR EN P1 QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL CON ESCALERA EMERGENCIA (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANO 12EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO) |
| [T15] | REFORMA DE ASEOS (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANOS 12EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO Y 11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO) |
| [T16] | DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTOS Y CUBIERTA DE CHAPA METÁLICA Y DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECCIÓN |
| [T17] | ELIMINAR CANASTAS Y RED DE VOLEIBOL (INCLUSO EL ANCLAJE A SUELO) |

- OTRAS ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES:
- DEMOLICIÓN DE FORJADO Y ESCALERA DE ENTREPANTA EN EDIFICIOS F Y G (INCLUYE TRASLADO DE CUADRO ELÉCTRICO DE PLANTA) VER PLANOS: 12EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO. 11EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO
 - DESAMIANADO DE CUBIERTA DE EDIFICIO E, GIMNASIO (DEMOLICIÓN DE CUBIERTA EXISTENTE DE FIBROCEMENTO) VER PLANOS SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E, GIMNASIO 15EE1, 16EE2, 17EE3, 18EE4
 - ELIMINACIÓN DE VENTANAS PARA SU SUSTITUCIÓN EN EDIFICIO C DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO H Y EDIFICIO F (VER PLANO CARPINTERÍAS 20CC2, CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR, EDIFICIO PRINCIPAL Y EDIFICIO H)
 - REPARACIÓN DE SOLADO DE APARCAMIENTO (VER PLANO 1U1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO, ACTUACIONES GENERALES)
 - TRASLADO DE REJILLA ENCASTRADA EN SUELO EN PUERTA DE RAMPA 6 EDIFICIO PRINCIPAL EDIFICIO C

PLANTA PRIMERA EDIFICIOS F Y G

PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA EDIFICIOS F Y G

PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA EDIFICIOS F Y G

PLANTA BAJA



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

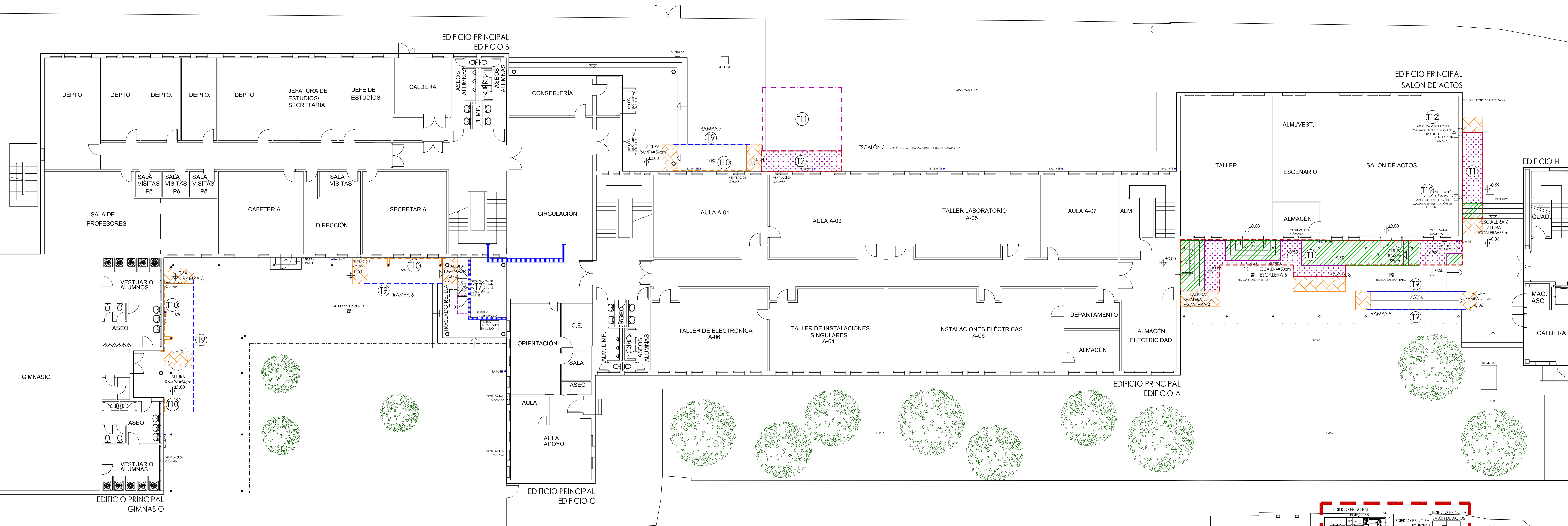
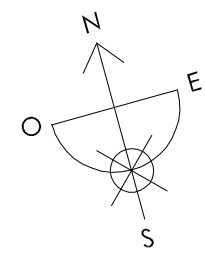
SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

ESTADO ACTUAL ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 1

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

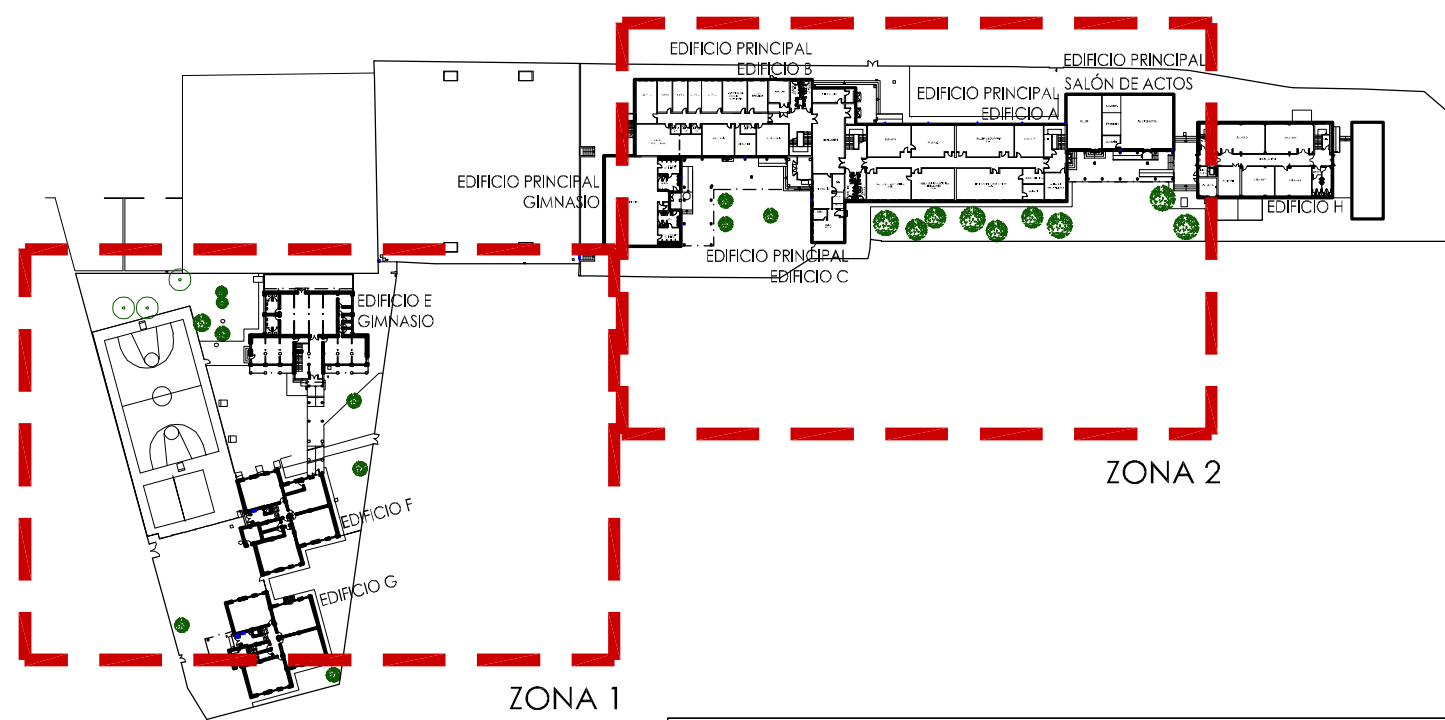
ESCALA
DINA1 1/150
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN	SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	ACERADO O SOLADO A DEMOLER, INCLUIDO SOLERA		CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR EN P8 QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL CON ESPACIO EXTERIOR SEGURO (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANO 11 EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO)
	ACERADO O SOLADO A DEMOLER PARA SUSTITUCIÓN POR PODOTÁCTIL		CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR EN P1 QUE CONECTA EL DISTRIBUIDOR ACTUAL CON ESCALERA EMERGENCIA (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANO 12 EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO)
	ACERADO O SOLADO A DEMOLER PARA SUSTITUCIÓN POR SOLADO TIPO LUGAIN		REFORMA DE ASEOS (VER DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS EN PLANOS 12 EF1, ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO Y 11 EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO)
	ESCALÓN/ESCALERA/RAMPA/PLATAFORMA A DEMOLER, INCLUIDO CIMENTACIÓN Y BARANDILLAS/PASAMANOS EN CASO DE HABERLOS		DEMOLUCIÓN DE CERRAMIENTOS Y CUBIERTA DE CHAPA METÁLICA Y DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECCIÓN
	EXCAVACIÓN PARA CONSTRUIR ACERADO EN TERRENO NATURAL		ELIMINAR CANASTAS Y RED DE VOLEIBOL (INCLUIDO EL ANCLAJE A SUELO)
	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN PARA CONSTRUIR ESCALERA/RAMPA/PASARELA CONEXIÓN		
	EXCAVACIÓN PARA COLOCACIÓN DE SOLERA+SOLADO		
	SUSTITUCIÓN DE SOLADO POR PAVIMENTO DEPORTIVO (INCLUYE DEMOLICIÓN DE SOLADO ACTUAL)		
	EXCAVACIÓN PARA COLOCAR INSTALACIÓN SANEAMIENTO (REJILLA SUMIDERO, CONDUCTO Y ARQUETA SEGÚN CORRESPONDA) VER INSTALACIÓN EN PLANOS: 12 EF1 ACTUACIONES EN EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO 15 EE1. SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E, GIMNASIO. ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO		
	DEMOLUCIÓN DE VALLADO		
	ELIMINAR RESTOS CORTADOS DE VEGETACIÓN		
	DEMOLUCIÓN DE CARPINTERÍA (INCLUIDO REJAS EXTERIORES)		
	ARQUETA A RECRECER PARA ELEVAR TAPA HASTA COTA NUEVO ACERADO		
	SUSTITUIR BARANDILLA Y COLOCAR DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0,65m Y 1,10m		
	COLOCAR DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0,65m Y 1,10m		
	PINTADO DE PLAZAS ACCESIBLES		
	APERTURA DE VENTILACIÓN EN CÁMARA EN SUSTITUCIÓN DE EXISTENTE		

- OTRAS ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES:
- DEMOLUCIÓN DE FORJADO Y ESCALERA DE ENTREPLANTA EN EDIFICIOS F Y G (INCLUYE TRASLADO DE CUADRO ELÉCTRICO DE PLANTA) (VER PLANOS: 12 EF1. ACTUACIONES EDIFICIO F, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO 11 EG1. ACTUACIONES EDIFICIO G, ESTADO ACTUAL Y REFORMADO)
 - DESAMANTADO DE CUBIERTA DE EDIFICIO E, GIMNASIO (DEMOLUCIÓN DE CUBIERTA EXISTENTE DE FIBROCEMENTO) (VER PLANOS SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E, GIMNASIO 15 EE1, 16 EE2, 17 EE3, 18 EE4)
 - ELIMINACIÓN DE VENTANAS PARA SU SUSTITUCIÓN EN EDIFICIO C DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO H Y EDIFICIO F (VER PLANO CARPINTERÍAS 20 CC2. CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR, EDIFICIO PRINCIPAL Y EDIFICIO H)
 - REPARACIÓN DE SOLADO DE APARCAMIENTO (VER PLANO 10 U1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO, ACTUACIONES GENERALES)
 - TRASLADO DE REJILLA ENCASTRADA EN SUELO EN PUERTA DE RAMPA 6 EDIFICIO PRINCIPAL EDIFICIO C



MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ESTADO ACTUAL
ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES. ZONA 2

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

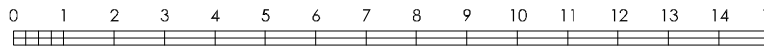
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

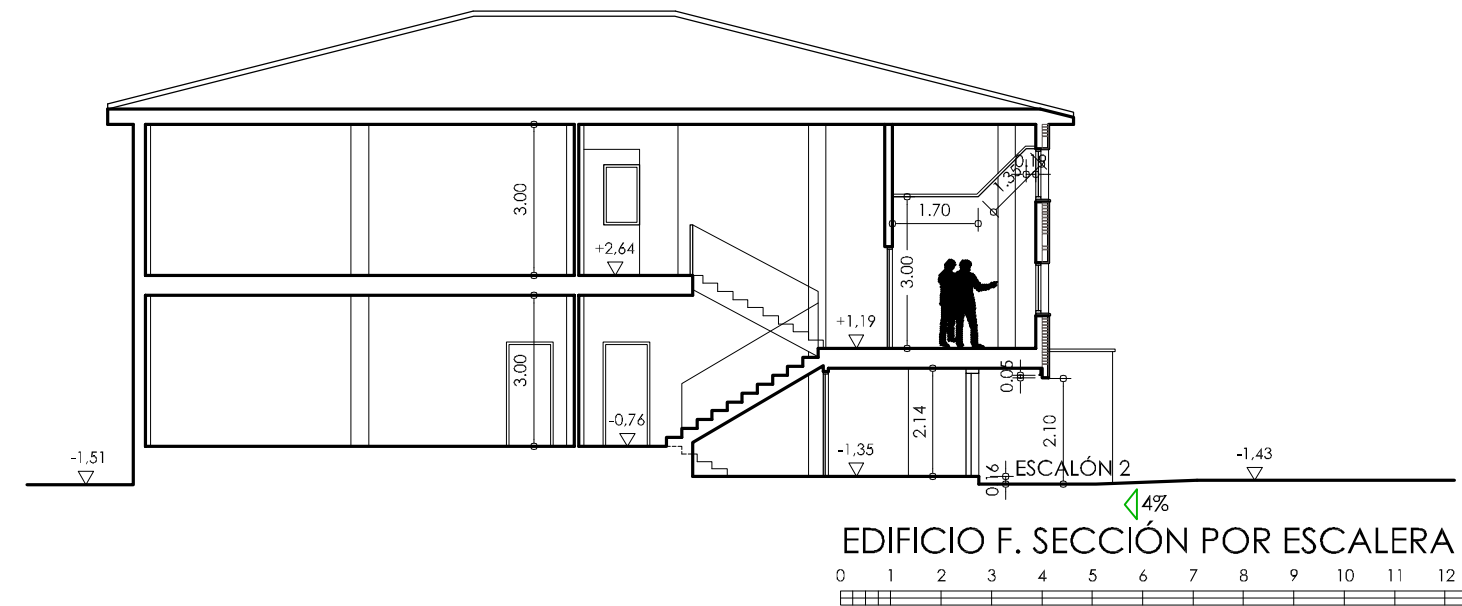
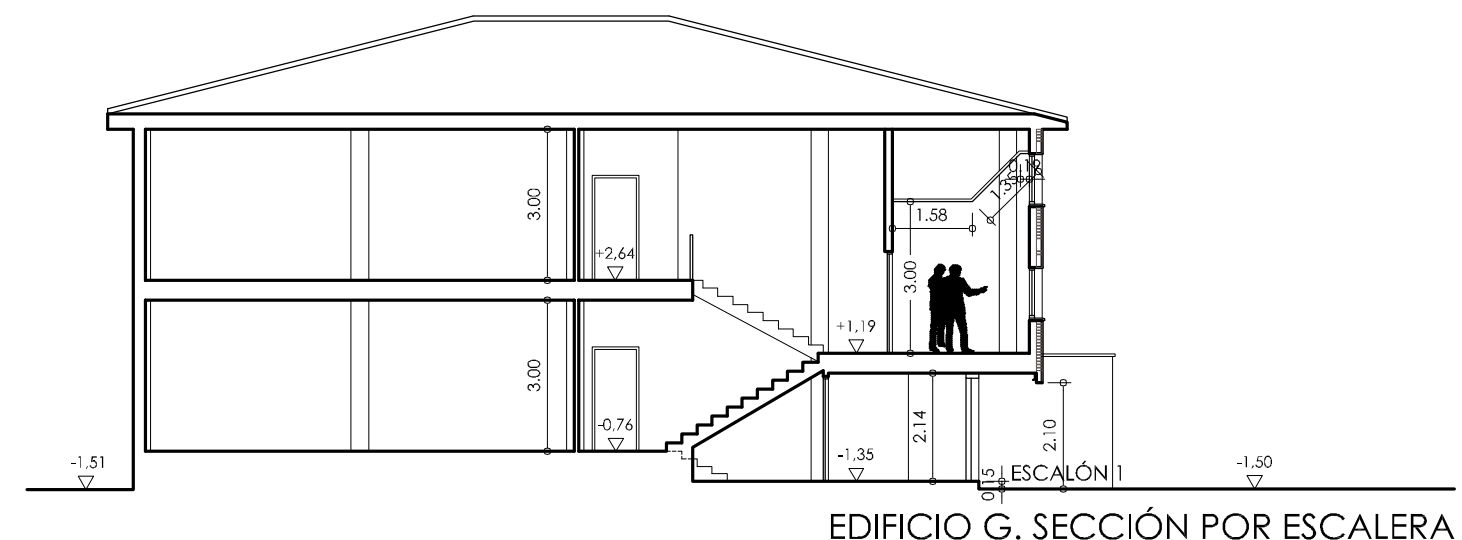
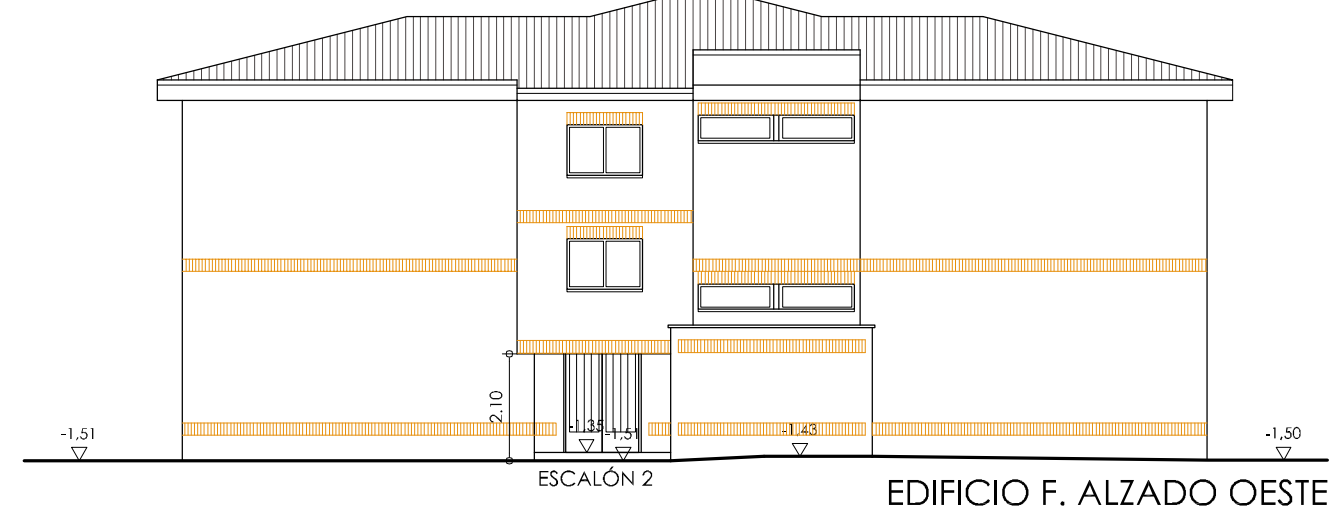
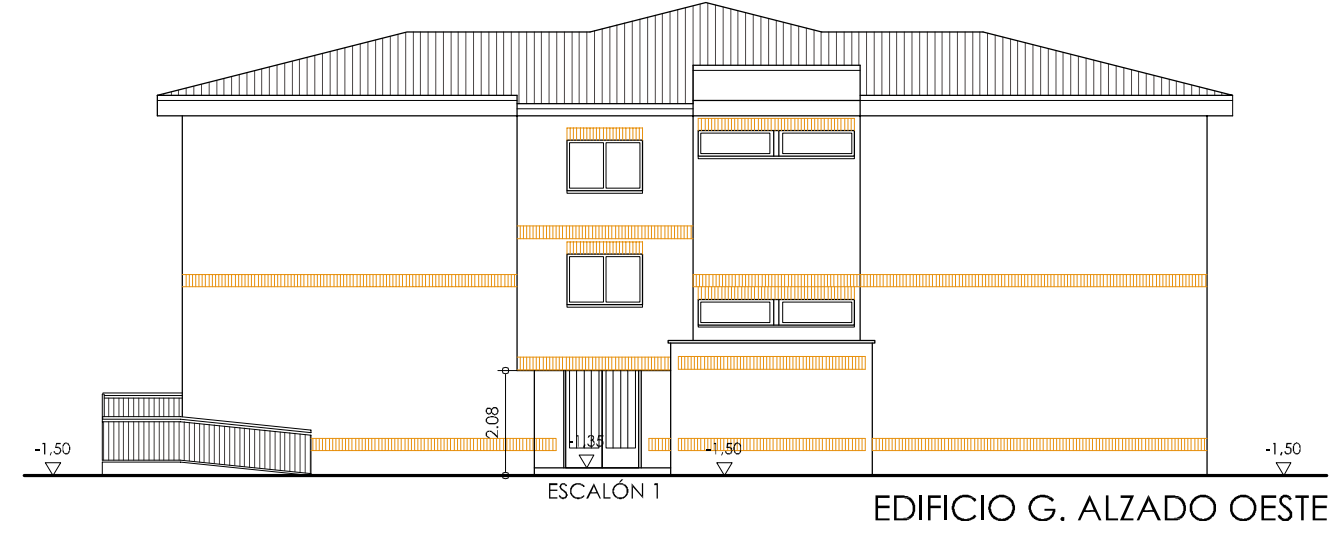
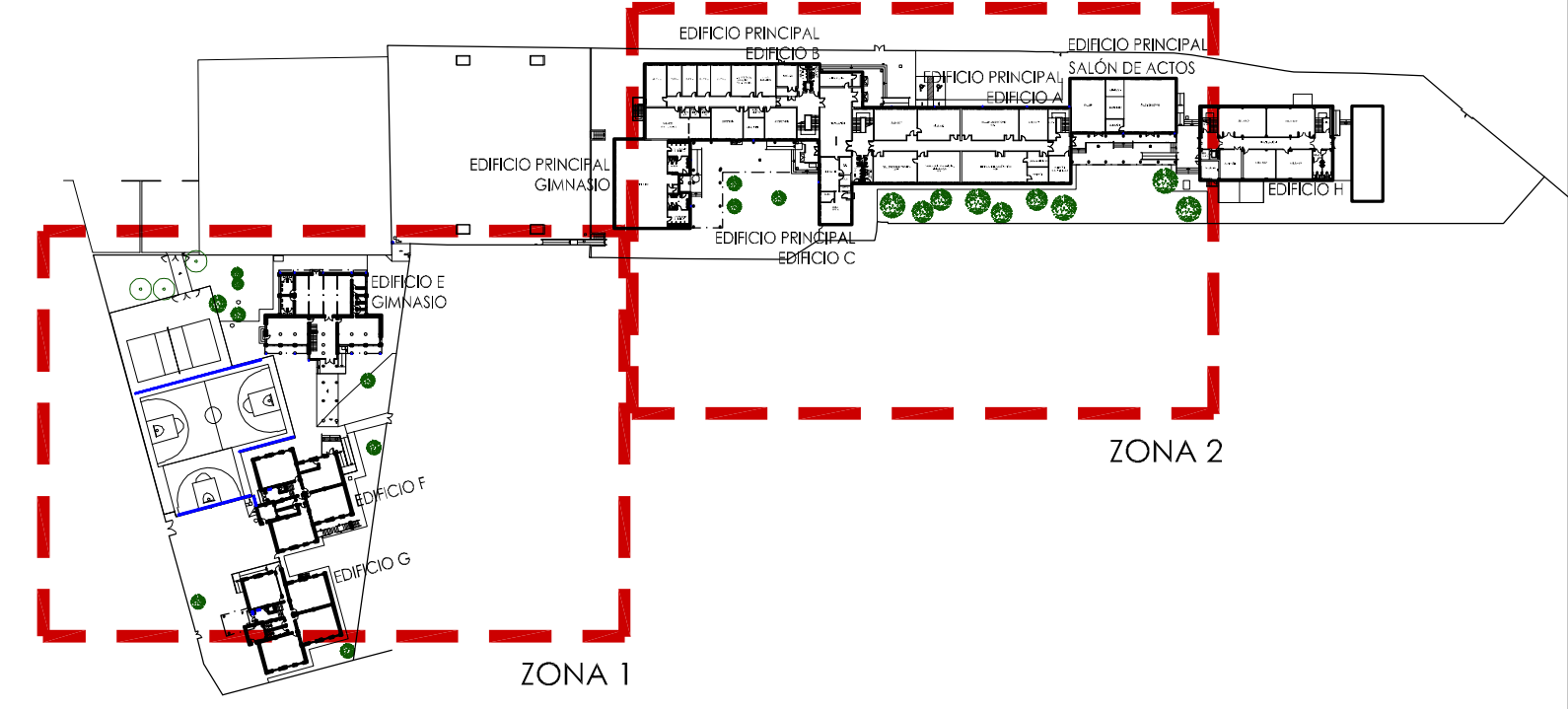
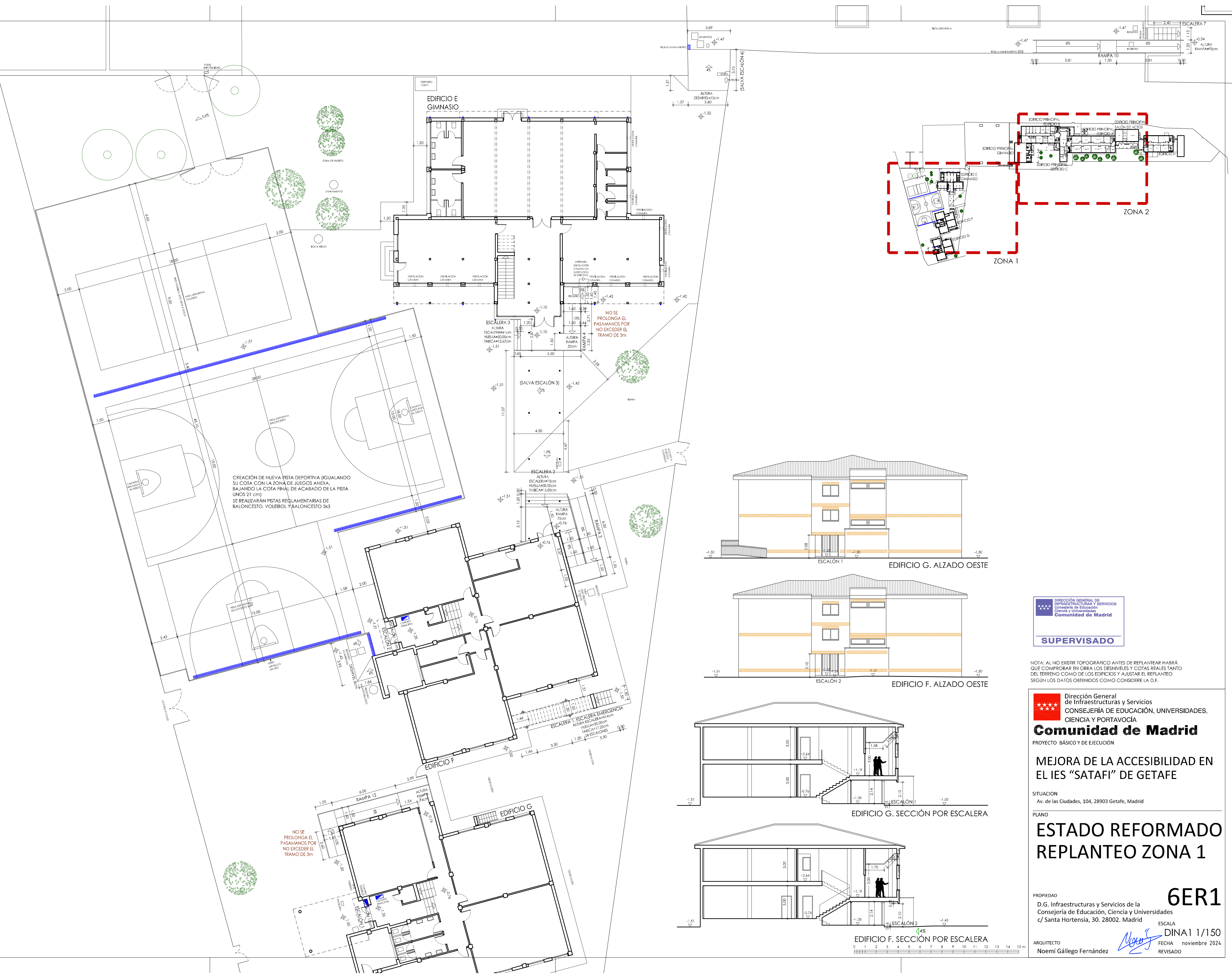
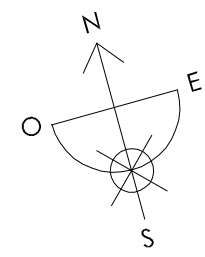
ESCALA
DINA 1 1/150

FECHA
noviembre 2024

REVISADO

5EA4





NOTA: AL NO EXISTIR TOPOGRÁFICO ANTES DE REPLANTEAR HABRÁ QUE COMPROBAR EN OBRA LOS DESNIVELES Y COTAS REALES TANTO DEL TERRENO COMO DE LOS EDIFICIOS Y AJUSTAR EL REPLANTEO SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS COMO CONSIDERE LA D.F.



MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

ESTADO REFORMADO REPLANTEO ZONA 1

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

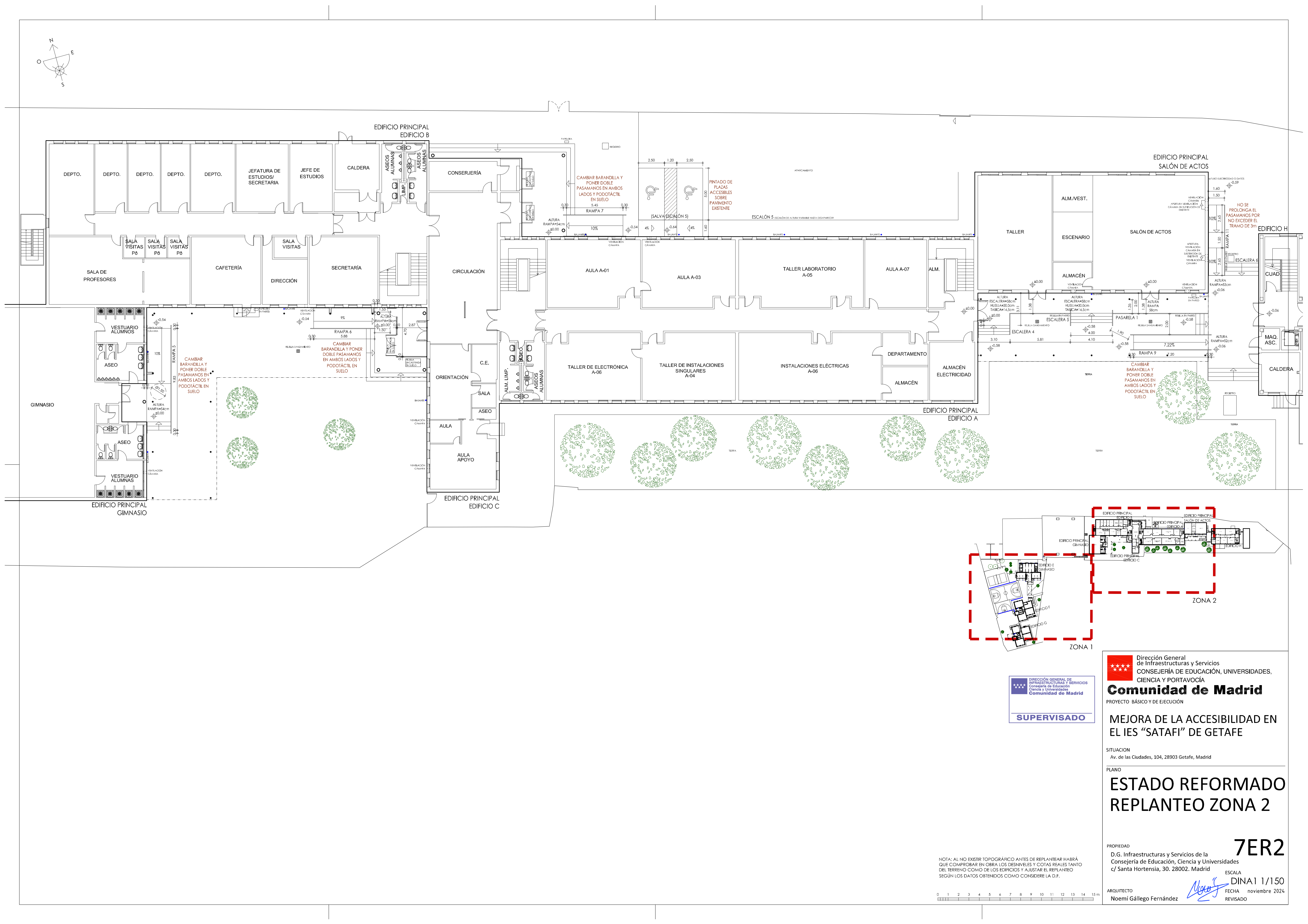
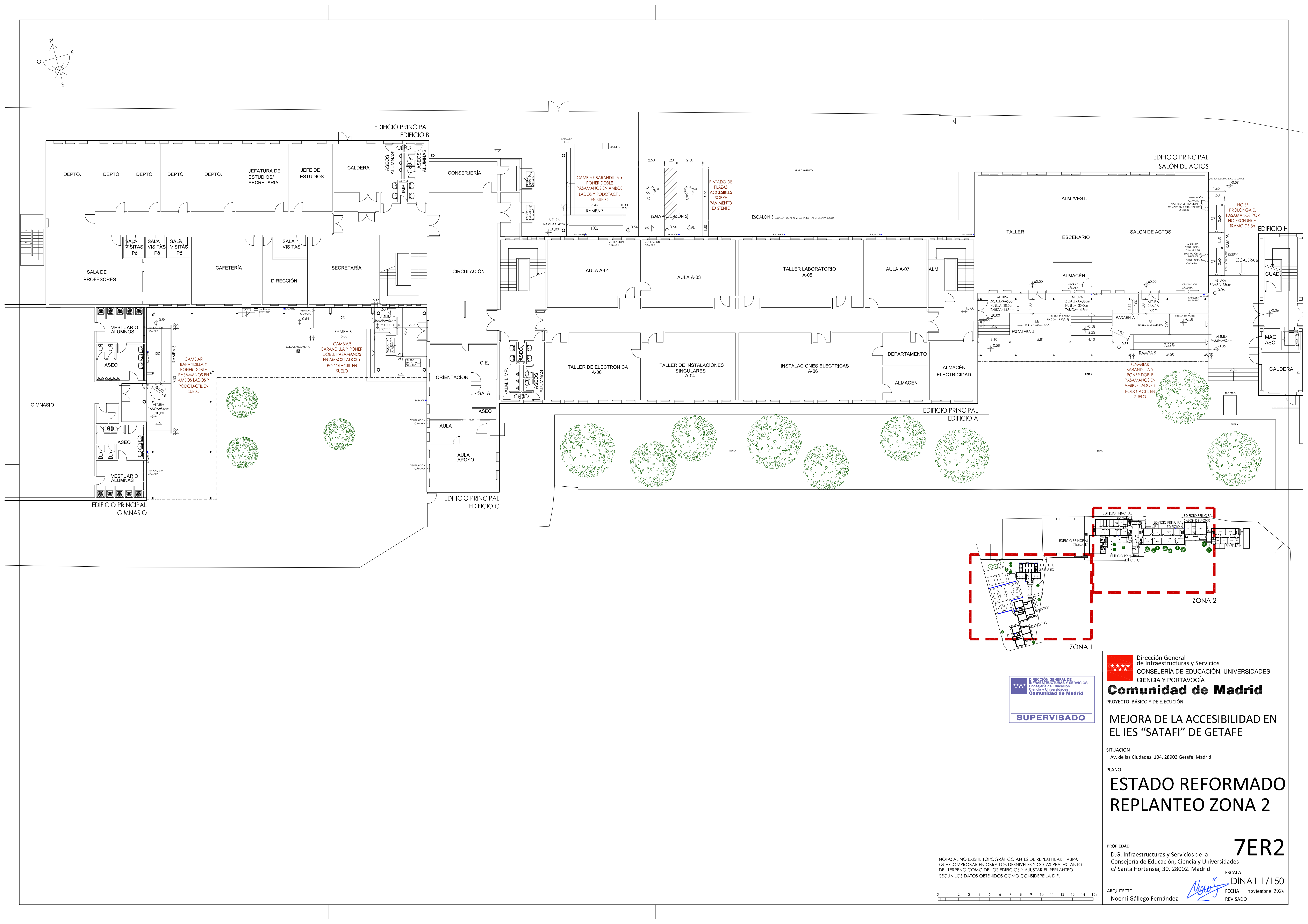
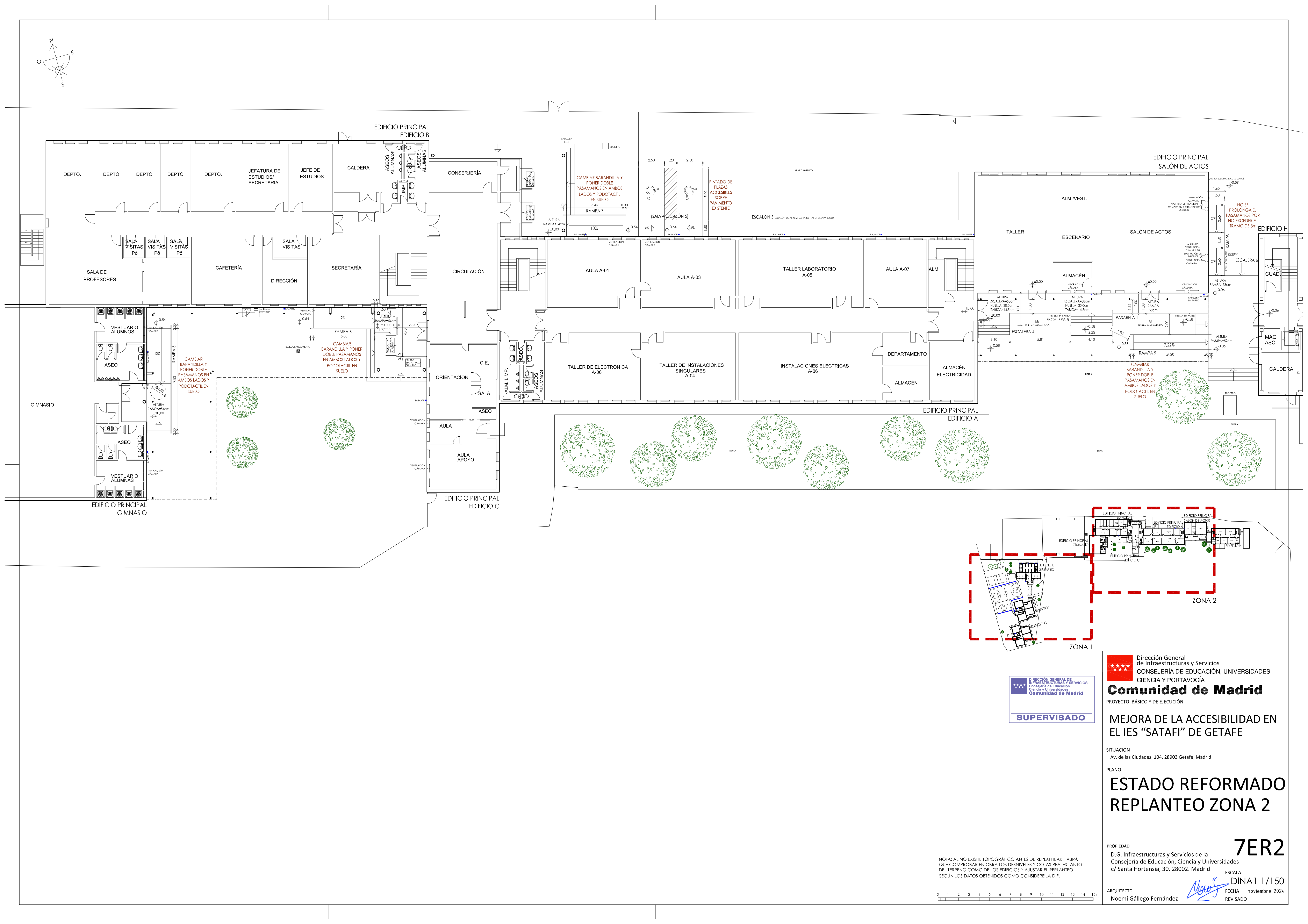
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

FECHA
noviembre 2024

REVISADO

ESCALA
DINA1 1/150

6ER1



Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES "Satafi" de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key features include ramps, stairs, and accessible paths. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE' and lists the responsible entities: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is dated 'noviembre 2024' and is the work of 'Noemí Gállego Fernández'.

Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES "Satafi" de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key features include ramps, stairs, and accessible paths. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE' and lists the responsible entities: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is dated 'noviembre 2024' and is the work of 'Noemí Gállego Fernández'.

Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES "Satafi" de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key areas include classrooms, laboratories, a theater, and administrative offices. The plan includes numerous annotations for accessibility improvements, such as ramp construction, door modifications, and pavement changes. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE' and lists the responsible organizations: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is signed by 'Noemí Gállego Fernández' and dated 'noviembre 2024'.

Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES "Satafi" de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key features include ramps, stairs, and accessible paths. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE' and lists the responsible organizations: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is dated 'noviembre 2024' and is the work of 'Noemí Gállego Fernández'.

Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES 'Satafi' de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key features include ramps, stairs, and accessible paths. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES 'SATAFI' DE GETAFE' and lists the responsible entities: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is dated 'noviembre 2024' and is the work of 'Noemí Gállego Fernández'.

Architectural drawing of the 'Mejora de la Accesibilidad en el IES 'Satafi' de Getafe' project. The drawing shows a detailed site plan of the school complex, including buildings A through H, a gymnasium, and various outdoor spaces. Key features include ramps, stairs, and accessible paths. A north arrow is located in the top left corner. A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 15 meters. A legend in the bottom right corner identifies the project as 'MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES 'SATAFI' DE GETAFE' and lists the responsible entities: 'Dirección General de Infraestructuras y Servicios' and 'Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Comunidad de Madrid'. The drawing is dated 'noviembre 2024' and is the work of 'Noemí Gállego Fernández'.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 m

NOTA: AL NO EXISTIR TOPOGRÁFICO ANTES DE REPLANTEAR HABRÁ QUE COMPROBAR EN OBRA LOS DESNIVELES Y COTAS REALES TANTO DEL TERRENO COMO DE LOS EDIFICIOS Y AJUSTAR EL REPLANTEO SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS COMO CONSIDERE LA D.F.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/150

FECHA
noviembre 2024

REVISADO
Noemí Gállego Fernández

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación,
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

DIRECCIÓN GENERAL de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ESTADO REFORMADO
REPLANTEO ZONA 2

7ER2

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 m

NOTA: AL NO EXISTIR TOPOGRÁFICO ANTES DE REPLANTEAR HABRÁ QUE COMPROBAR EN OBRA LOS DESNIVELES Y COTAS REALES TANTO DEL TERRENO COMO DE LOS EDIFICIOS Y AJUSTAR EL REPLANTEO SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS COMO CONSIDERE LA D.F.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/150

FECHA
noviembre 2024

REVISADO
Noemí Gállego Fernández

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación,
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

DIRECCIÓN GENERAL de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ESTADO REFORMADO
REPLANTEO ZONA 2

7ER2

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 m

NOTA: AL NO EXISTIR TOPOGRÁFICO ANTES DE REPLANTEAR HABRÁ QUE COMPROBAR EN OBRA LOS DESNIVELES Y COTAS REALES TANTO DEL TERRENO COMO DE LOS EDIFICIOS Y AJUSTAR EL REPLANTEO SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS COMO CONSIDERE LA D.F.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/150

FECHA
noviembre 2024

REVISADO
Noemí Gállego Fernández

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación,
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

DIRECCIÓN GENERAL de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ESTADO REFORMADO
REPLANTEO ZONA 2

7ER2

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 m

NOTA: AL NO EXISTIR TOPOGRÁFICO ANTES DE REPLANTEAR HABRÁ QUE COMPROBAR EN OBRA LOS DESNIVELES Y COTAS REALES TANTO DEL TERRENO COMO DE LOS EDIFICIOS Y AJUSTAR EL REPLANTEO SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS COMO CONSIDERE LA D.F.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/150

FECHA
noviembre 2024

REVISADO
Noemí Gállego Fernández

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación,
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

DIRECCIÓN GENERAL de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

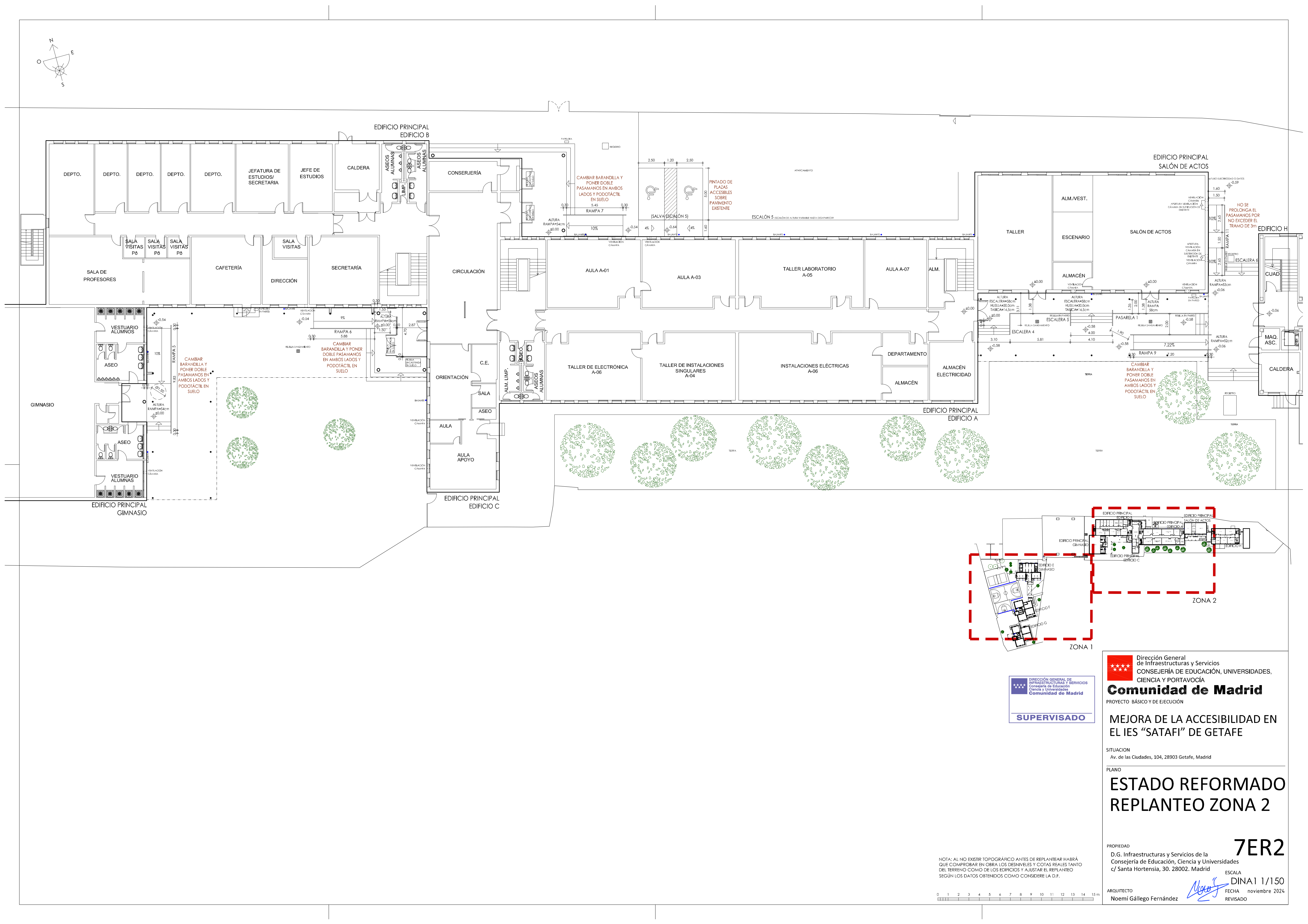
MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES "SATAFI" DE GETAFE

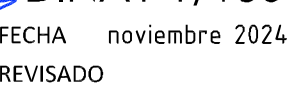
SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

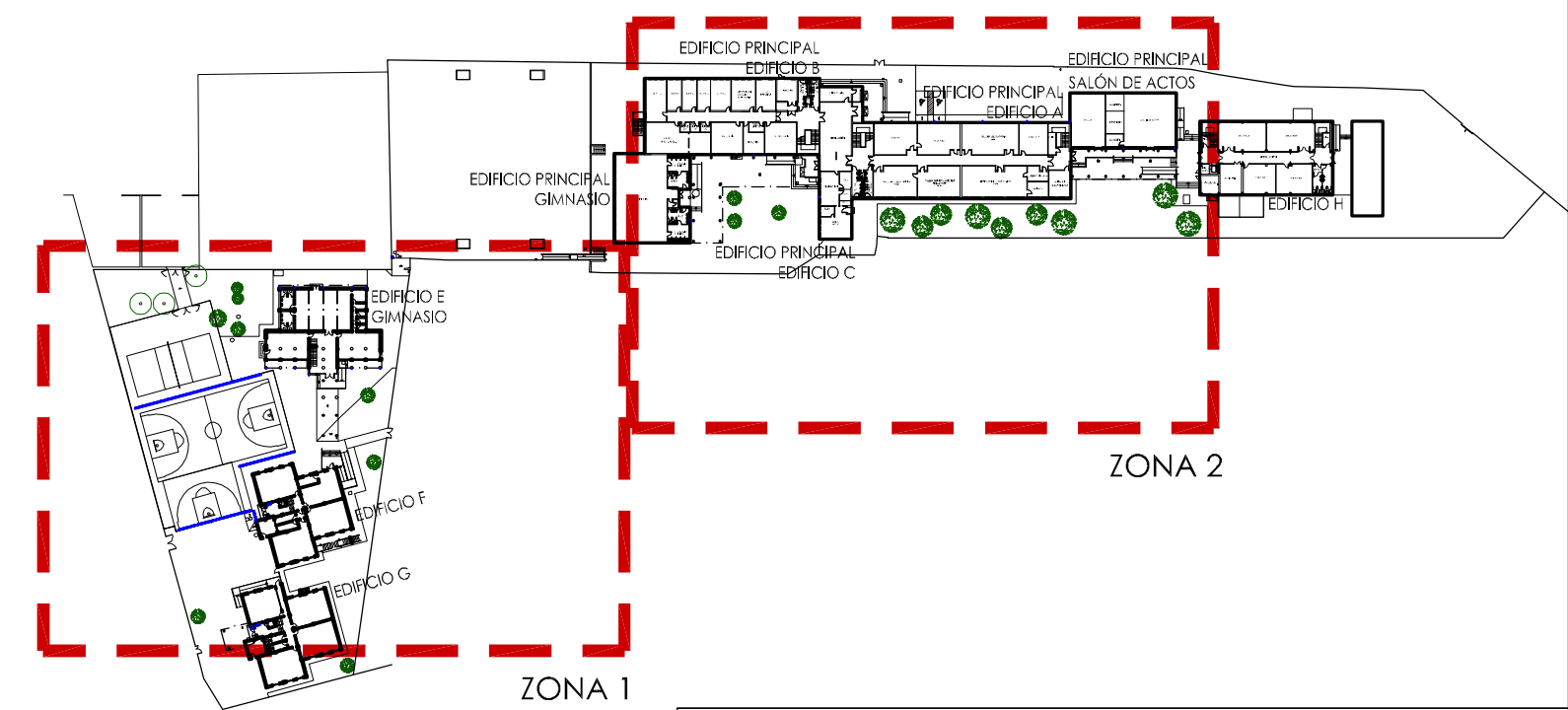
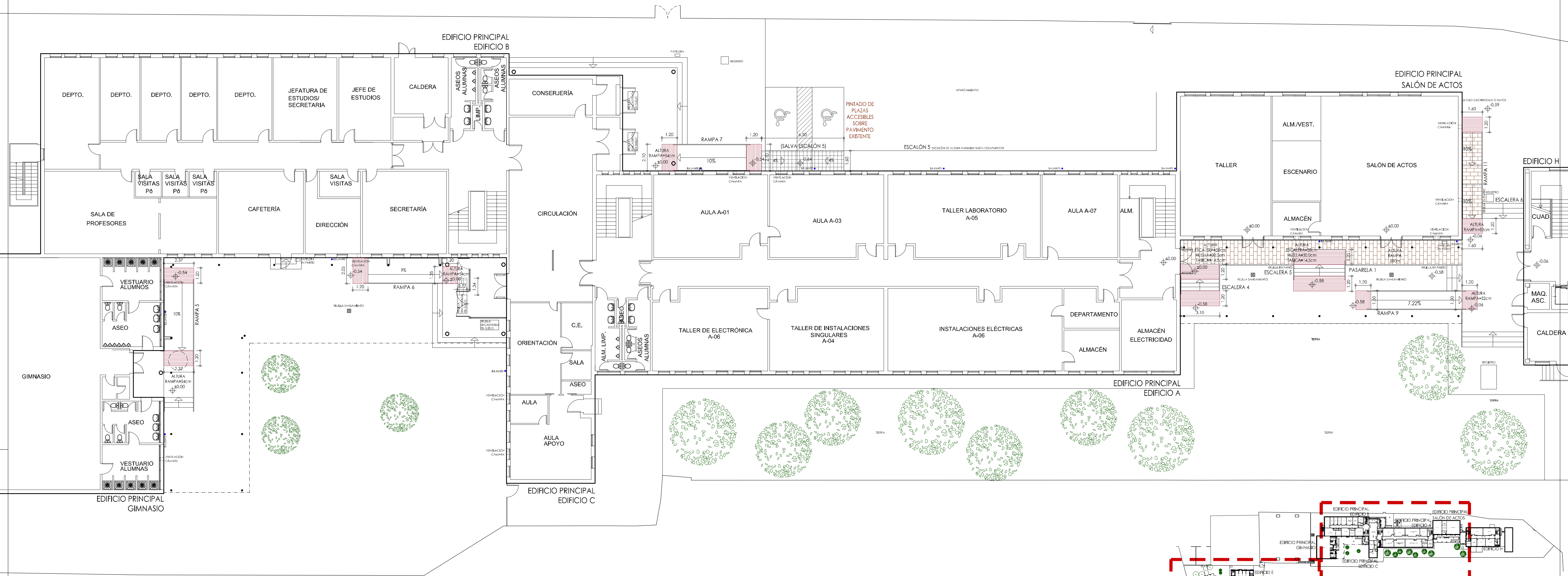
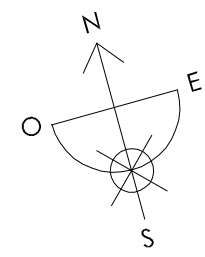
PLANO









ESTADO REFORMADO
REPLANTEO ZONA 2

7ER2







TIPOS DE PAVIMENTOS	
DESCRIPCIÓN	
 PAVIMENTO DE BALDOSAS DE GRES RESBALADICIDAD MÍNIMO CLASE 2	
 PAVIMENTO DE BALDOSAS SIMILARES A LAS EXISTENTES. RESBALADICIDAD CLASE 3	
 PAVIMENTO DE BALDOSAS DE HORMIGÓN TIPO LUGAIN O SIMILAR. RESBALADICIDAD CLASE 3	
 PAVIMENTO DEPORTIVO. RESBALADICIDAD CLASE 1	
 PAVIMENTO DEPORTIVO. RESBALADICIDAD CLASE 3	
 RELLENO, EXTENDIDO Y APISONADO DE ZAHORRAS. RESBALADICIDAD CLASE 3	
 FRANJA SEÑALIZADORA VISUAL Y TÁCTIL DE COLOR CONTRASTADO CON EL PAVIMENTO. CON ACANALADURAS PERPENDICULARES AL EJE DE LA ESCALERA CON RELIEVE DE ALTURA 3±1mm EN INTERIORES Y 5±1 mm EN EXTERIORES Y 80 cm DE LONGITUD EN EL SENTIDO DE LA MARCHA Y ANCHURA LA DEL ITINERARIO. RESBALADICIDAD CLASE 3 EN EXTERIOR Y MÍNIMO CLASE 1 EN INTERIOR	
 FRANJA SEÑALIZADORA VISUAL Y TÁCTIL DE COLOR CONTRASTADO CON EL PAVIMENTO. CON RESALTOS CILÍNDRICOS TIPO BOTÓN. RESBALADICIDAD CLASE 3	



 Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

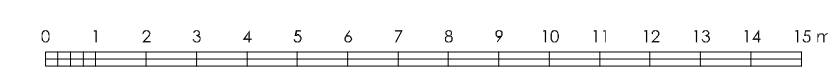
PLANO

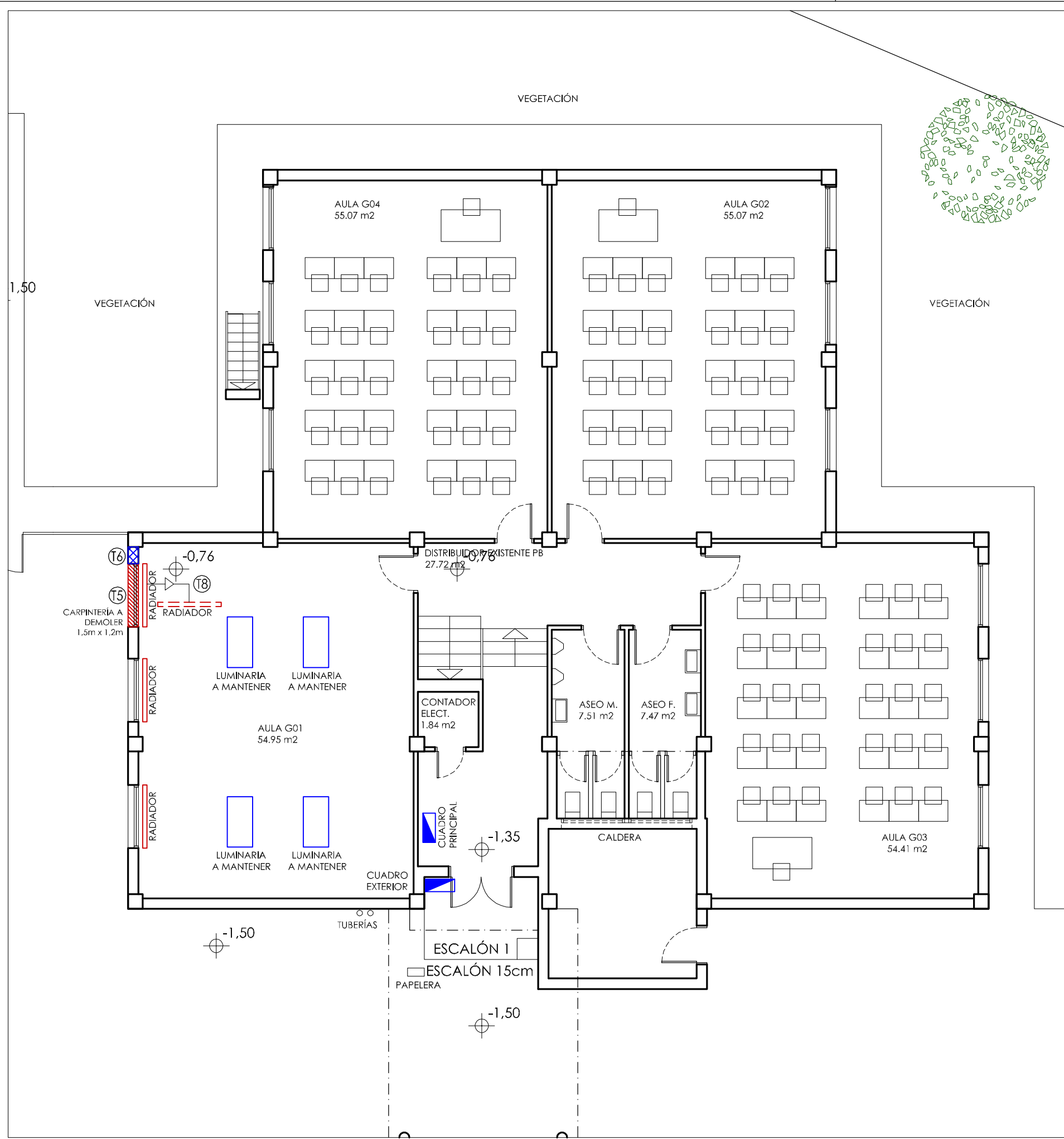
ESTADO REFORMADO
ORDENACIÓN ZONA 2
PAVIMENTOS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

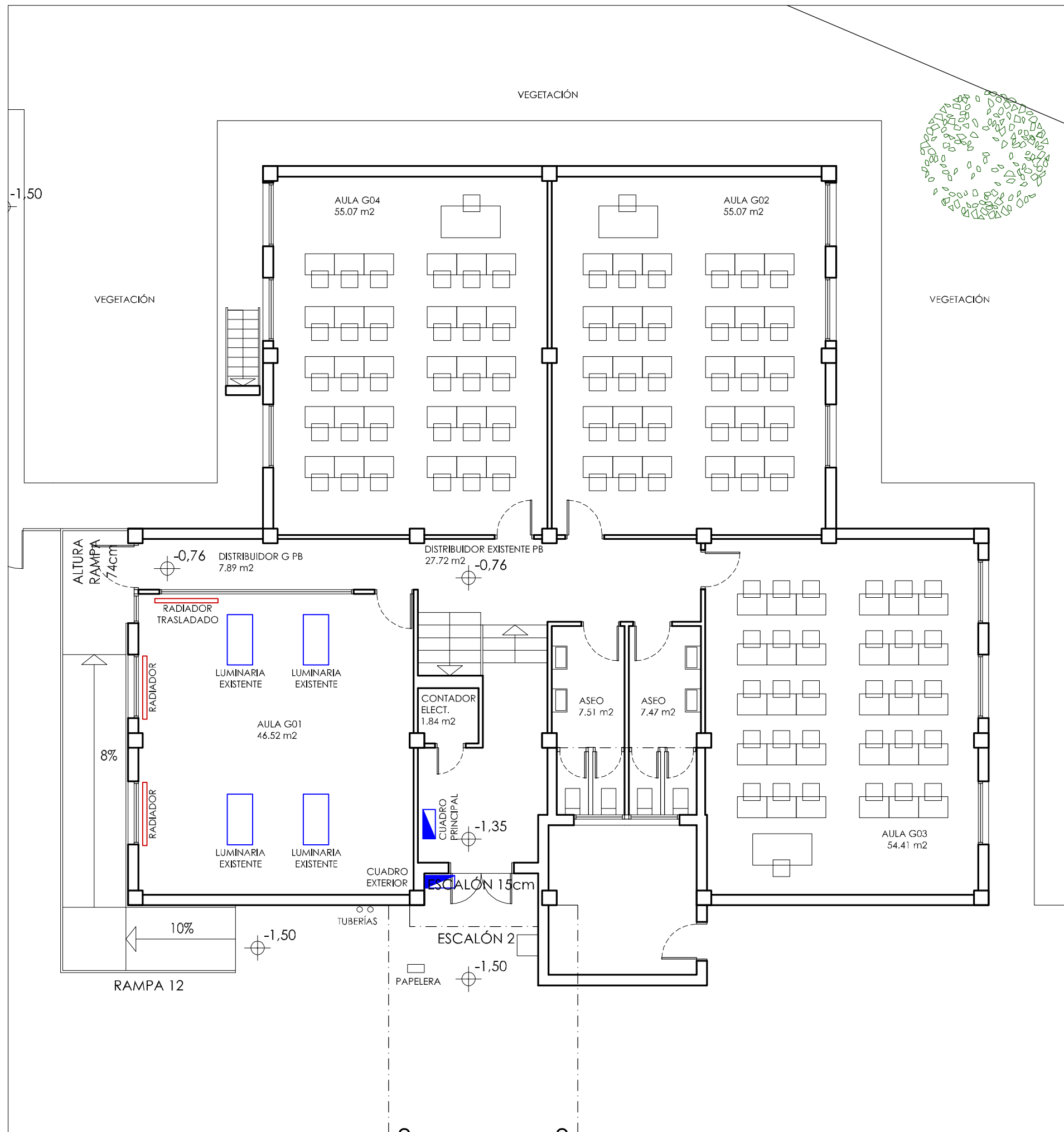
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

9ER4
ESCALA
DINA1 1/150
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



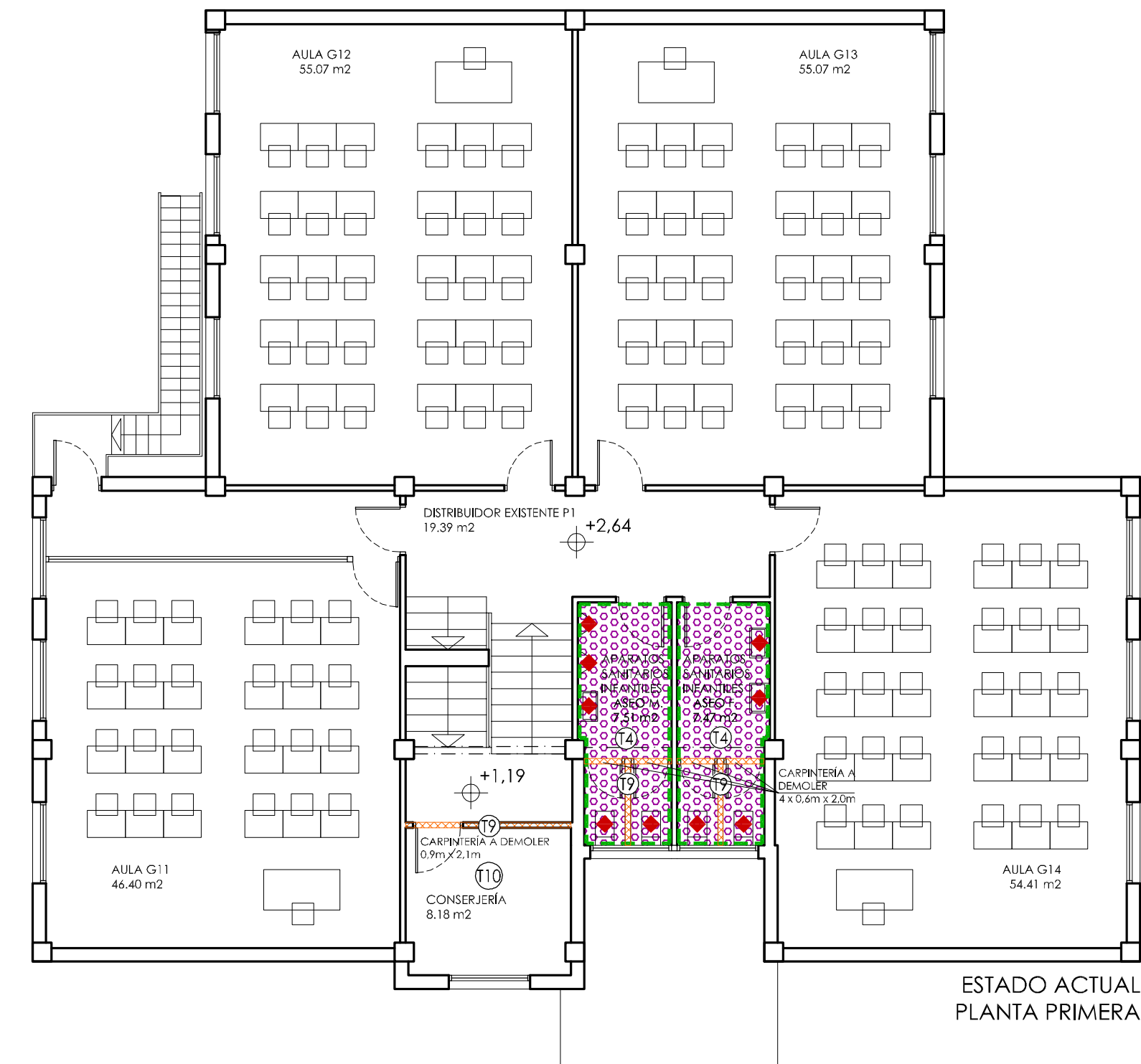


ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA

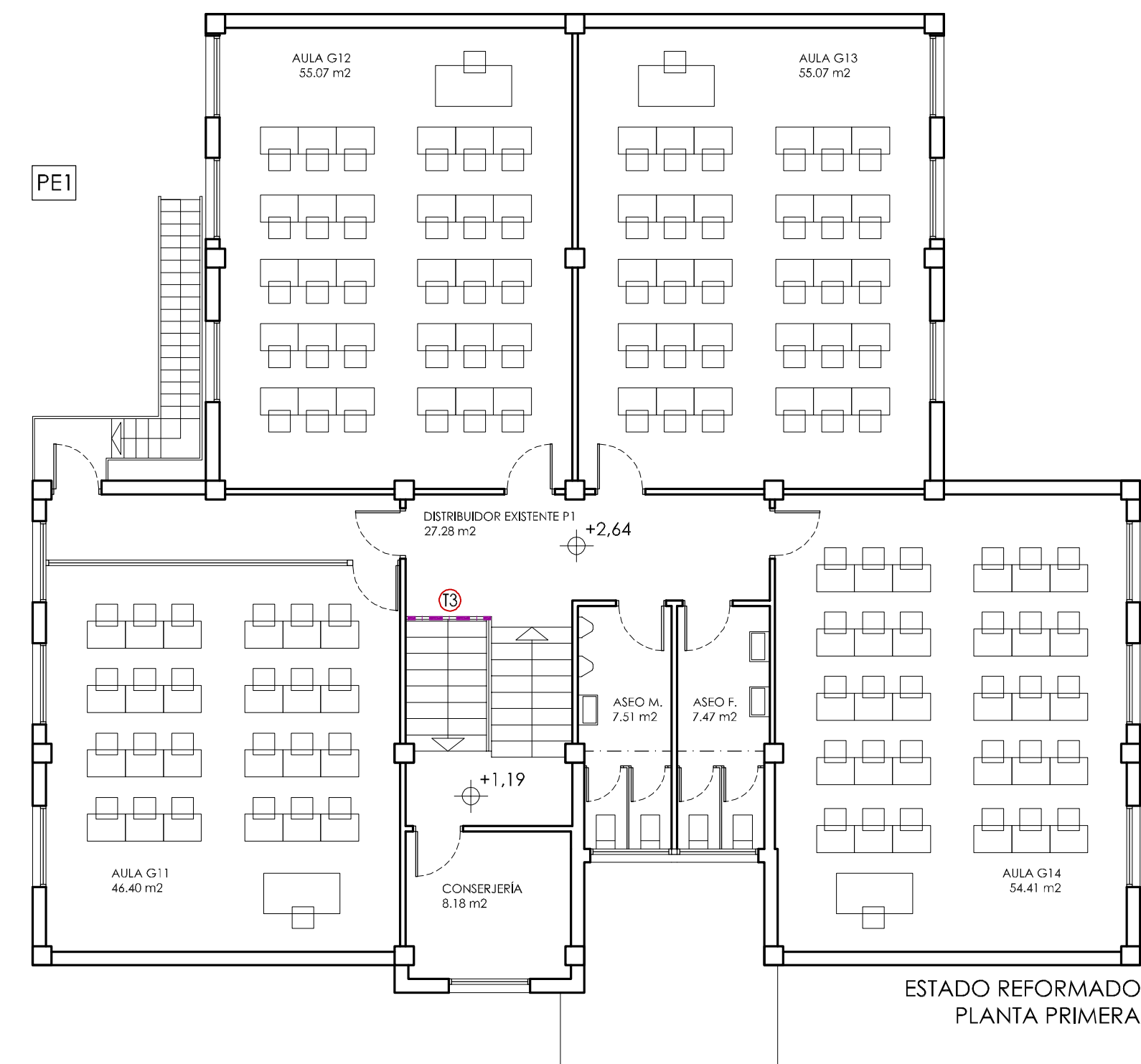


ESTADO REFORMADO
PLANTA BAJA

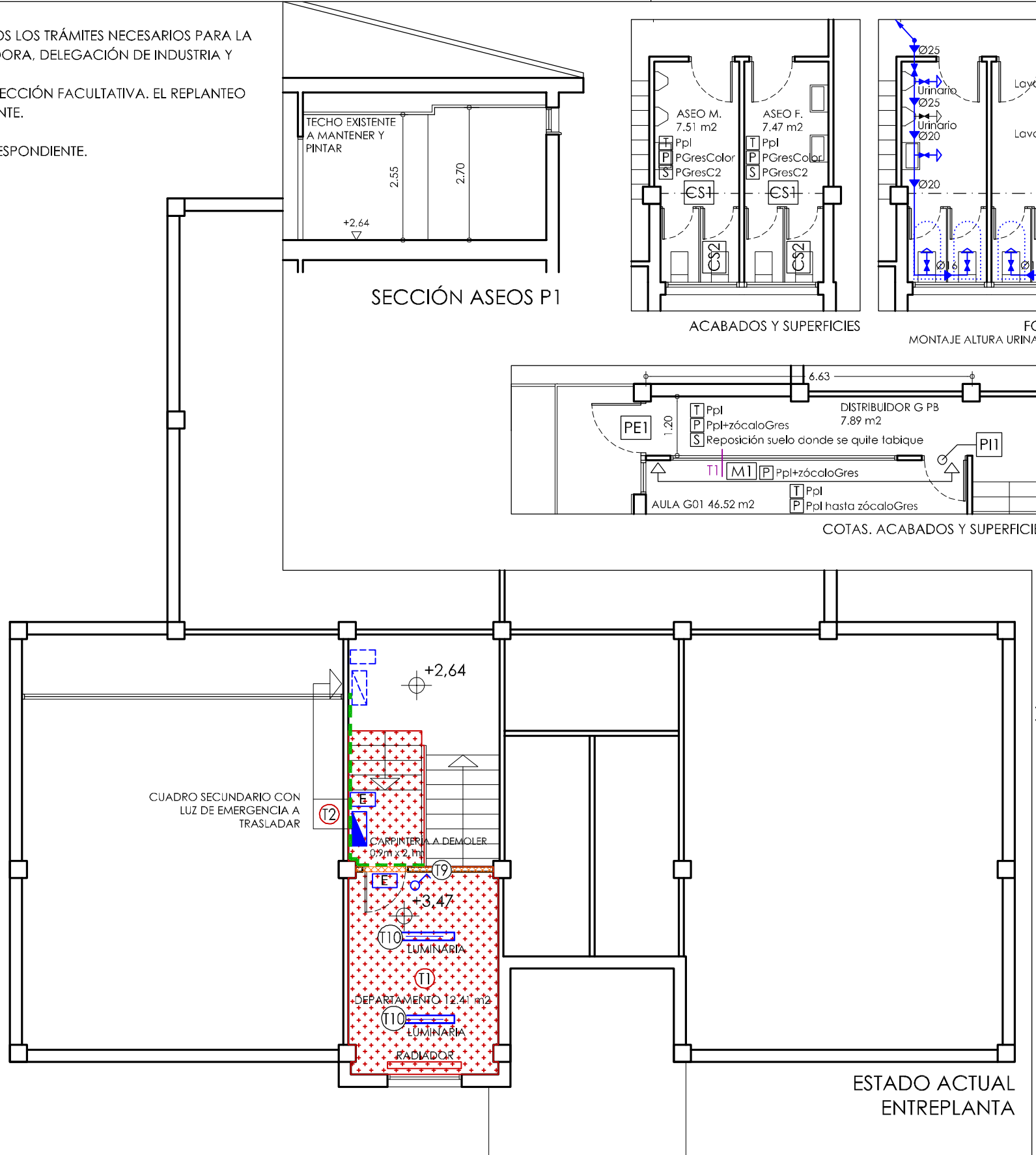
NOTA SOBRE LAS INSTALACIONES:
EL INSTALADOR REALIZARÁ TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARÁ LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO. EL INSTALADOR REALIZARÁ TODOS LOS TRÁMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN, SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARÁ EN OBRA ADAPTANDO EN CASO DE SER NECESARIO LA NUEVA INSTALACIÓN A LAS CONDICIONES DE LA INSTALACIÓN EXISTENTE. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE.



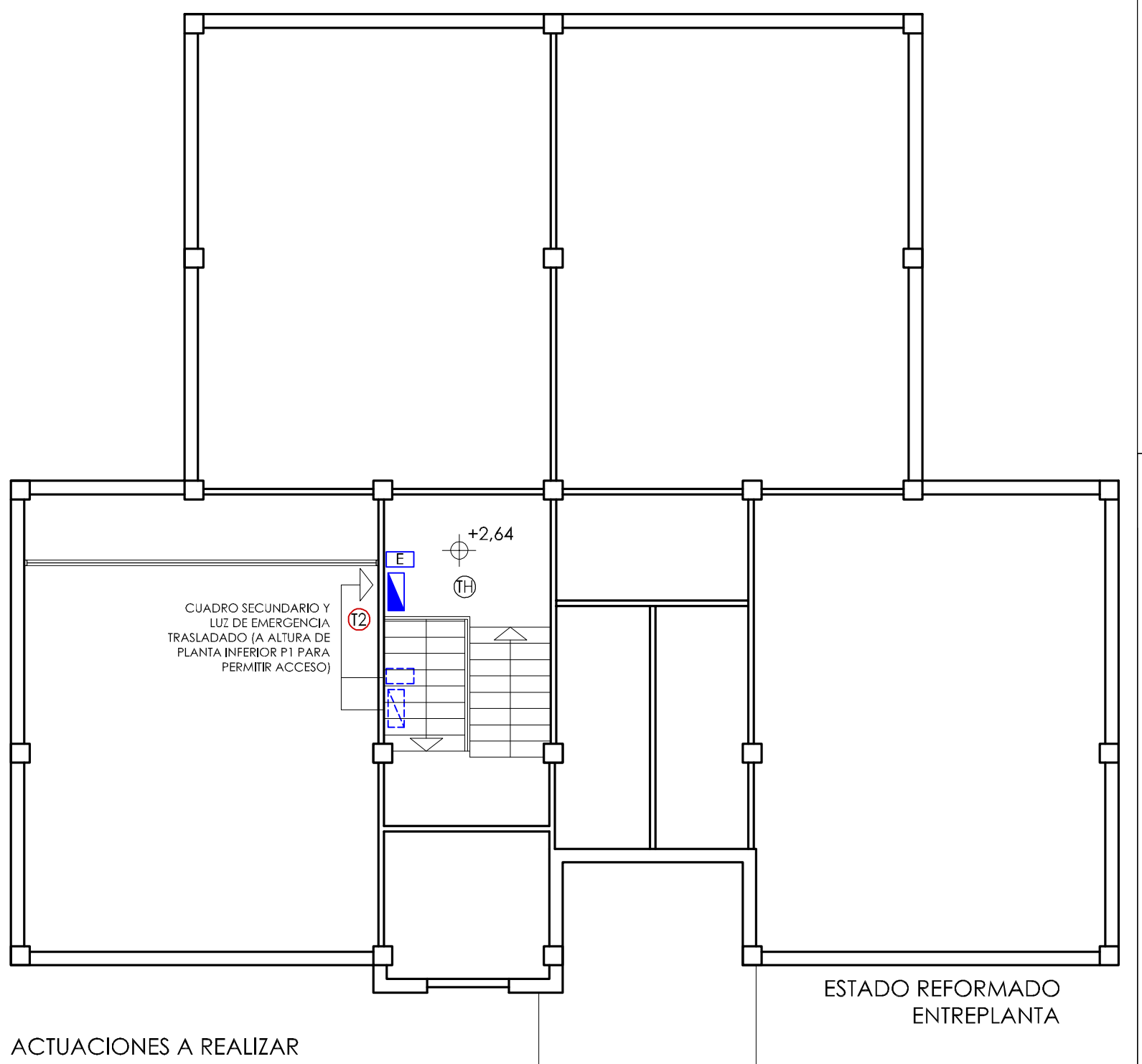
ESTADO ACTUAL
PLANTA PRIMERA



ESTADO REFORMADO
PLANTA PRIMERA

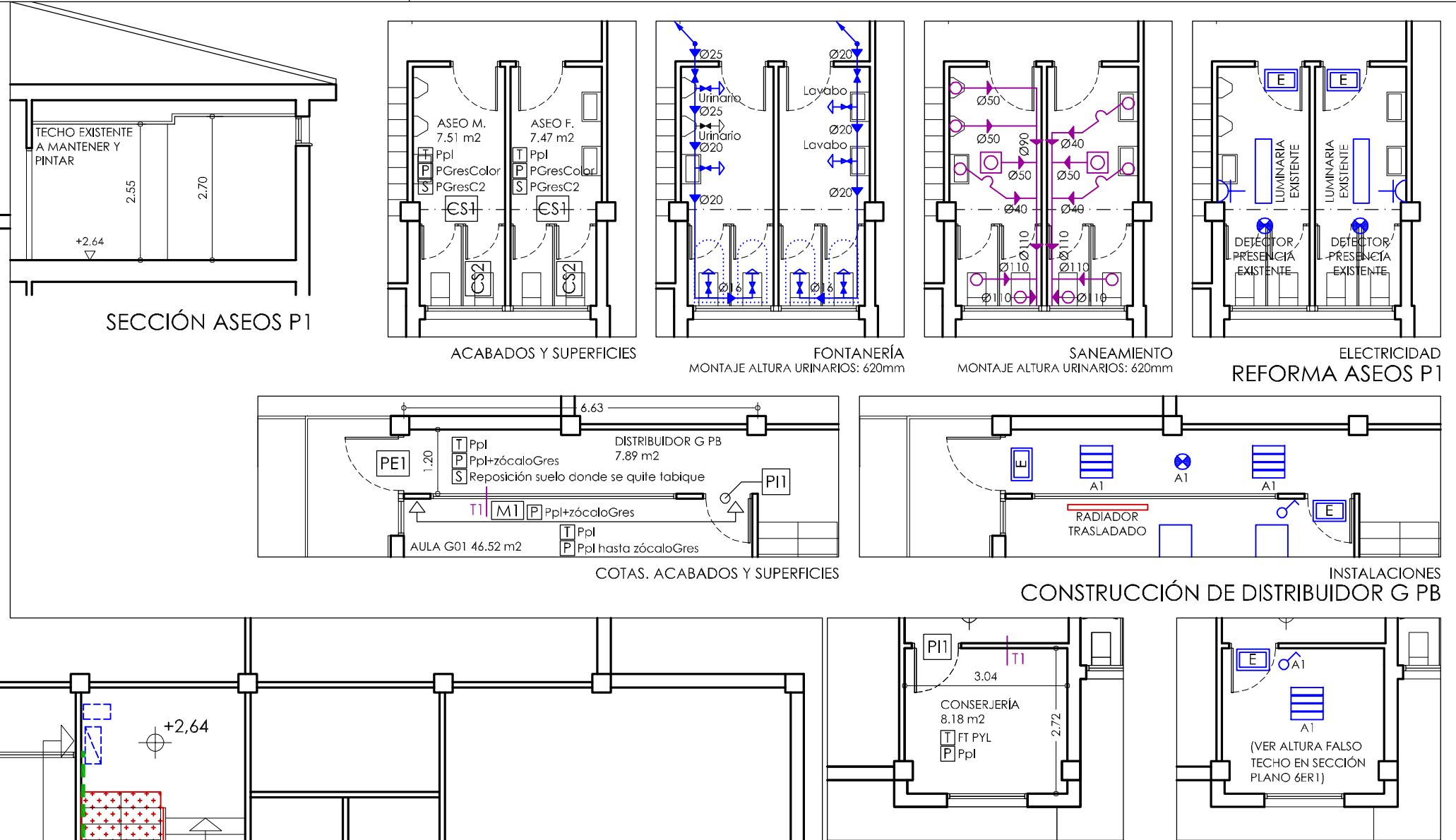


ESTADO ACTUAL
ENTREPLANTA

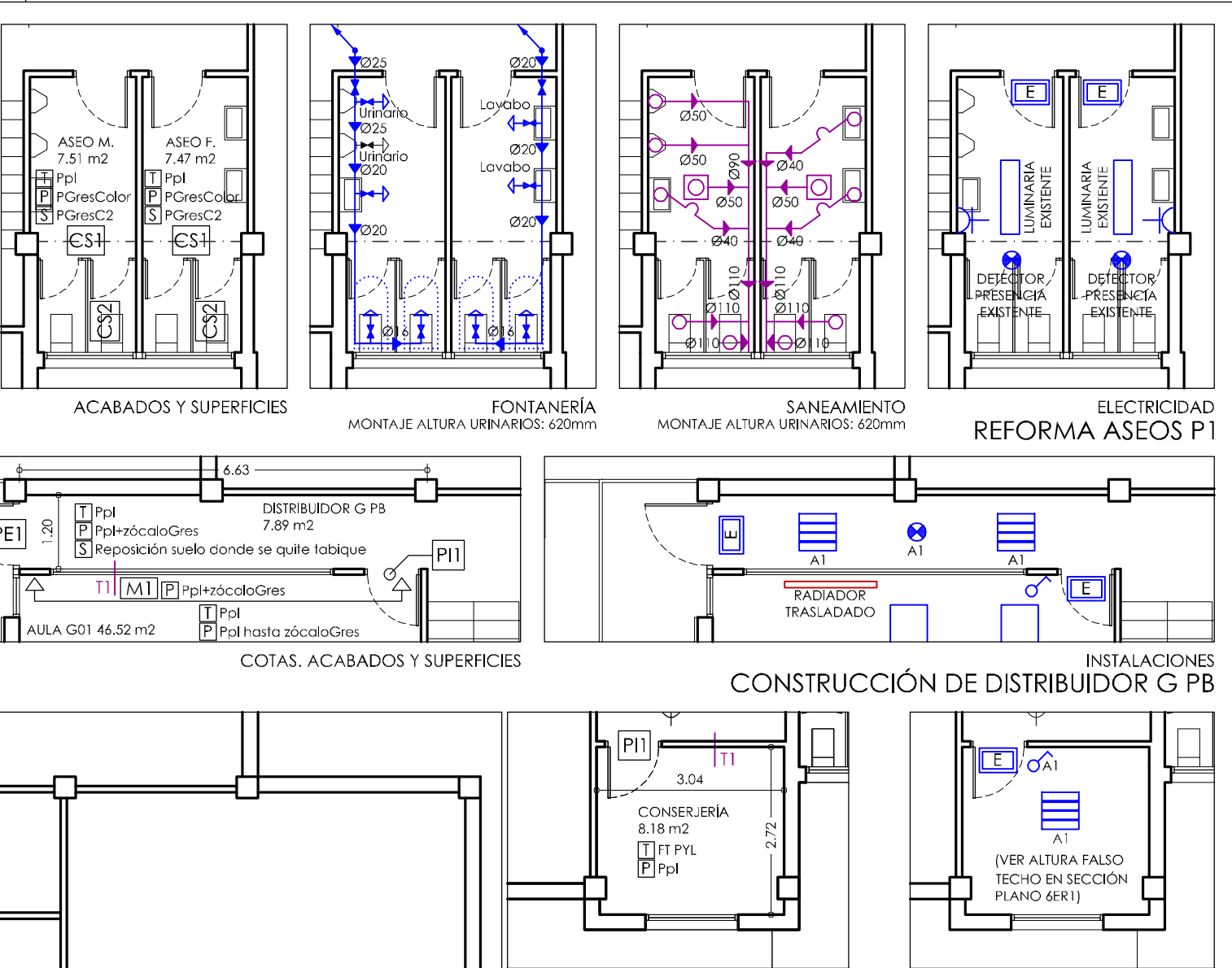


ACTUACIONES A REALIZAR

- DESCRIPCIÓN
- 12 TRASLADO DE LUZ DE EMERGENCIA Y DE CUADRO ELÉCTRICO EXISTENTE
 - 13 INSTALACIÓN DE BARANDILLA
 - 14 PINTADO DE PAREDES CON ZÓCALO DE ALICATADO A RESTAURAR DONDE SEA NECESARIO



SECCIÓN ASESOS P1



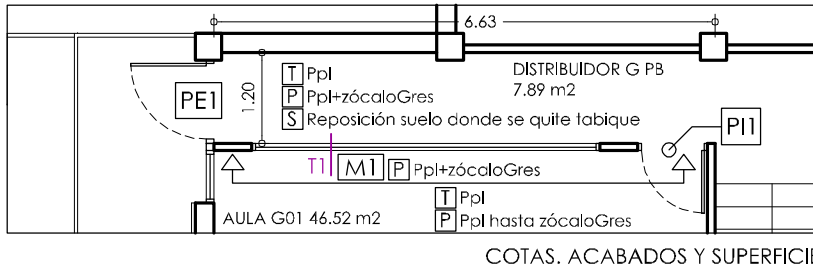
ACABADOS Y SUPERFICIES

FONTERÍA

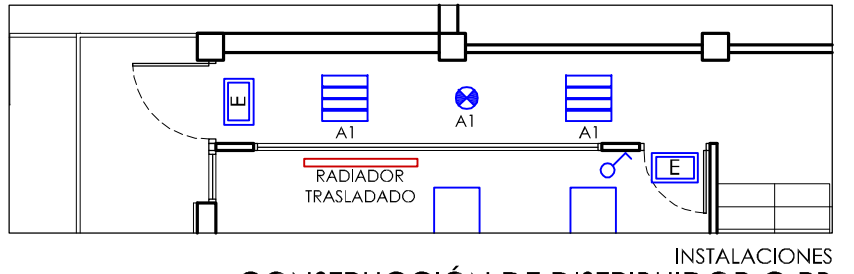
SANEAMIENTO

ELECTRICIDAD

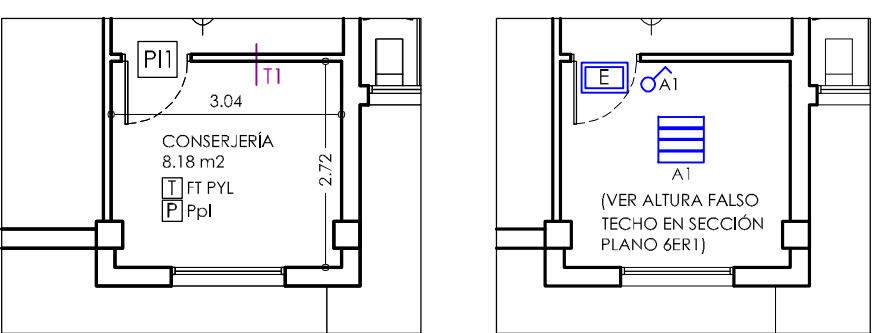
REFORMA ASESOS P1



COTAS, ACABADOS Y SUPERFICIES



CONSTRUCCIÓN DE DISTRIBUIDOR G PB



ACABADOS Y SUPERFICIES
CONSERJERÍA P1 (ENTREPLANTA COTA +1,19)

11	TABQUERIA AUTOPORTANTE DE PVL (2x15 (70) 2X15) CON AISLAMIENTO CON PANEL SEMIRÍGIDO DE LANA DE ROCA MW de 65 mm
12	TECHOS
Pvl	□ PINTURA PLÁSTICA LISA LIBRE DE COV'S EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-12.d0.
Pvl	□ FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE YESO LAMINADO EN COLOR BLANCO. REACCIÓN AL FUEGO C-12.d0.
13	PAREDES
Pvl	□ PINTURA PLÁSTICA LISA LIBRE DE COV'S EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-12.d0.
Pvl	□ PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. CON ZÓCALO HASTA ALTURA 1,5m DE ALICATADO CON PLAGUETA DE GRES EXTRUIDO NATURAL EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. ASÍ COMO UTELOS DECORATIVOS A JUEGO. REACCIÓN AL FUEGO C-12.d0.
Pvl	□ ALICATADO CON PLAGUETA DE GRES EXTRUIDO NATURAL EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. ASÍ COMO UTELOS DECORATIVOS A JUEGO. REACCIÓN AL FUEGO C-12.d0.
14	SUELOS
Pvl	□ PAVIMENTO DE BALDOSA DE GRES COMPACTO DE 40x40 cm ACABADO ANTIHESIVANTE EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO F11. RESISTENCIA AL DESGASTE 3000000. CLASE 2
15	CARPINTERÍA
Px	□ NÚMERO DE PUERTA x. VER DESCRIPCIÓN EN PLANO 19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA
CSX	□ NÚMERO DE CABINA SANITARIA x. VER DESCRIPCIÓN EN PLANO 19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA

16	LUMINARIA PARA MONTAJE SUPERFICIAL EN TECHO 600x600 DE 36W Y 4500 lm
17	BASE ENCHUFE DE 10/16 A.
18	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA MONTAJE EN SUPERFICIE 150 lm (ESTANCO EN BAÑOS)
19	DETECTOR DE PRESENCIA CONECTADO A LUMINARIAS MARCADAS EN PLANO
20	INTERRUPTOR SENCILLO A INSTALAR Y CONECTAR A LUCES EXISTENTES

21	LLAVE DE PASO
22	TUBERÍA DE AGUA FRÍA
23	CONEXIÓN A TUBERÍA EXISTENTE
24	INODORO CON CISTERNA
25	DIÁMETROS INSTALACIÓN INTERIOR INODORO CON CISTERNA 16 mm LAVABO 16 mm URINARIO 16 mm

26	RED DE SANEAMIENTO FECALES
27	SUMIDERO SIFÓNICO
28	DESAGÜE
29	SIFÓN INDIVIDUAL

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ACTUACIONES EDIFICIO G
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

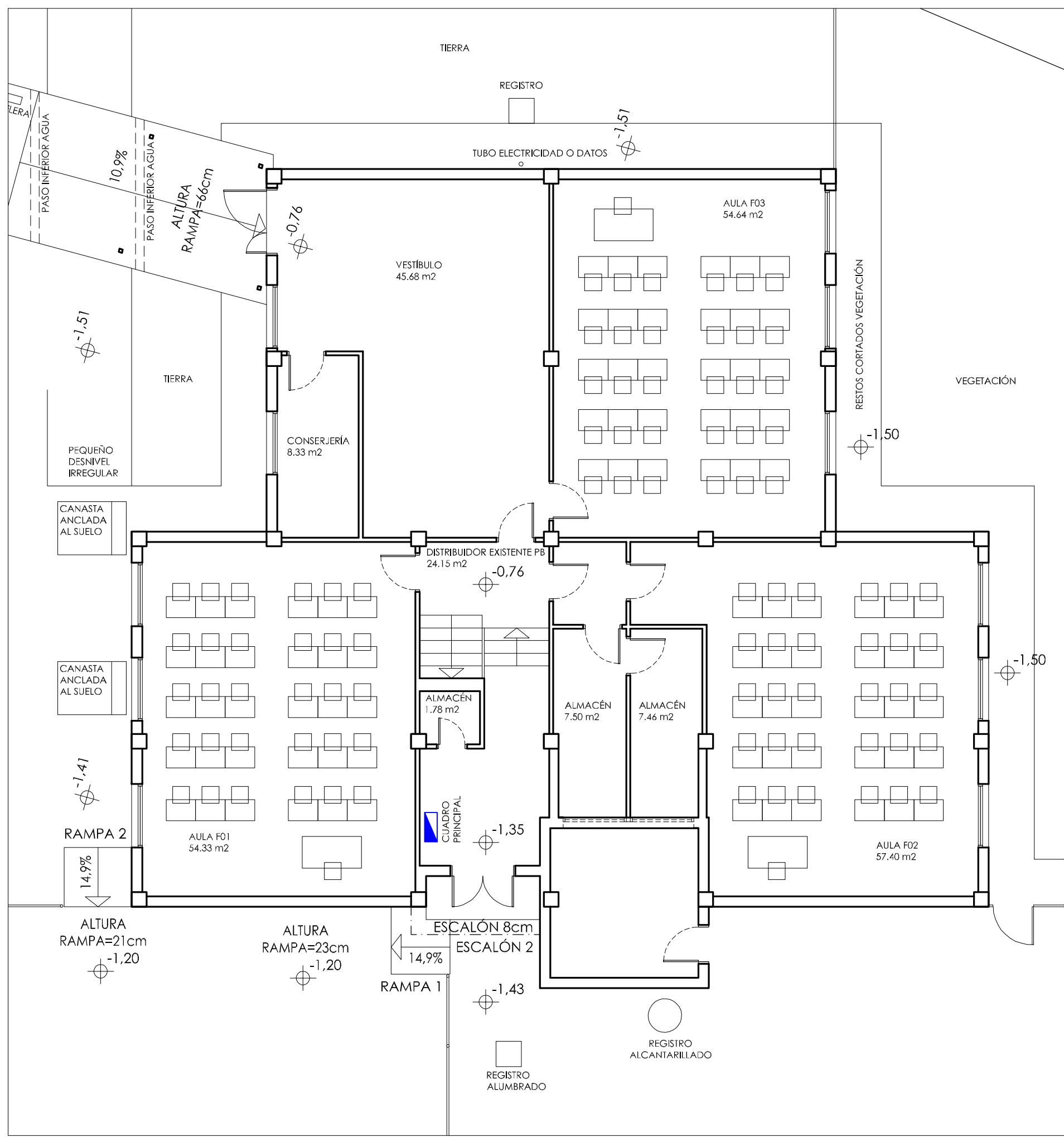
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

11EG1

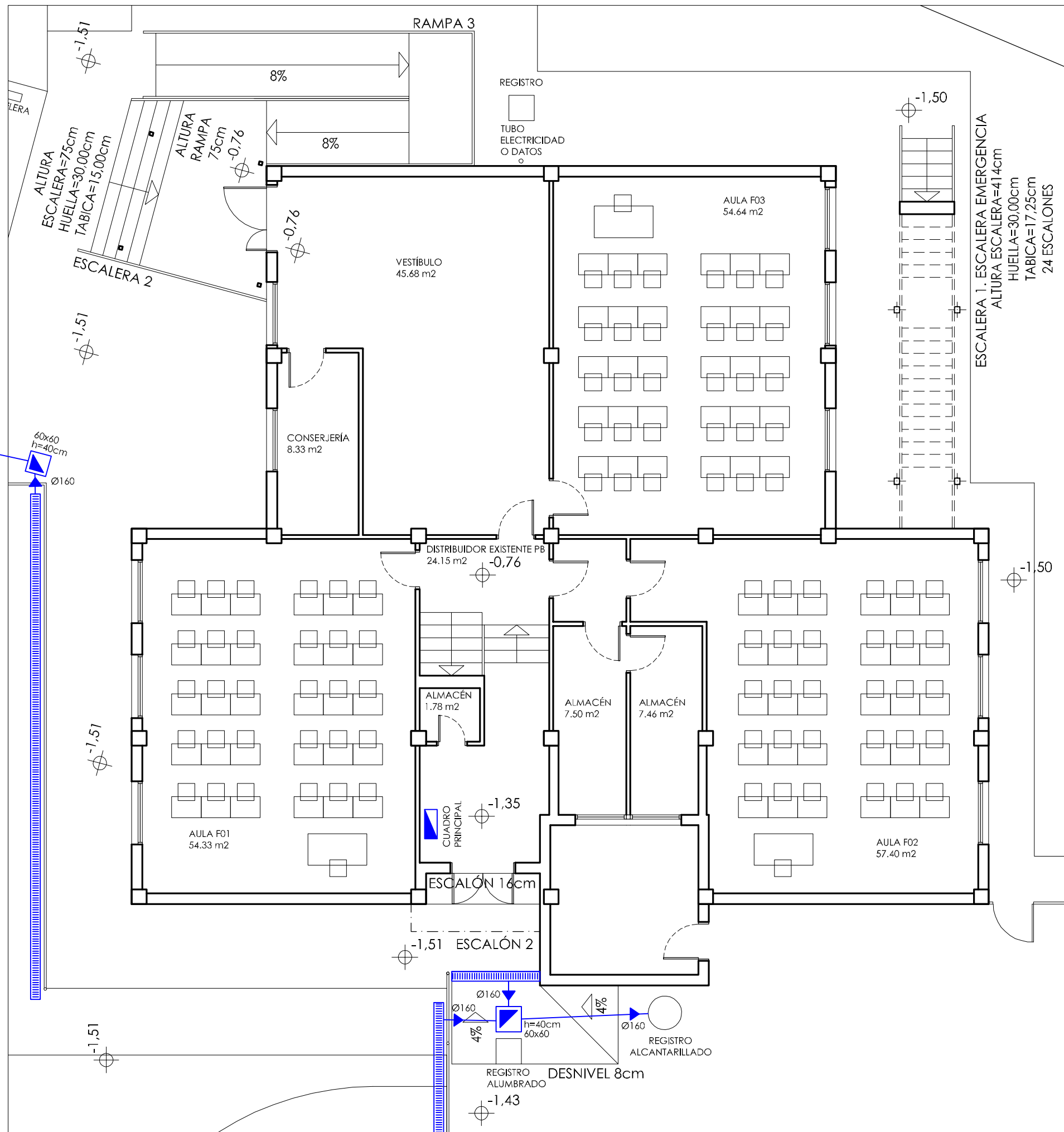
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
noviembre 2024

REVISADO

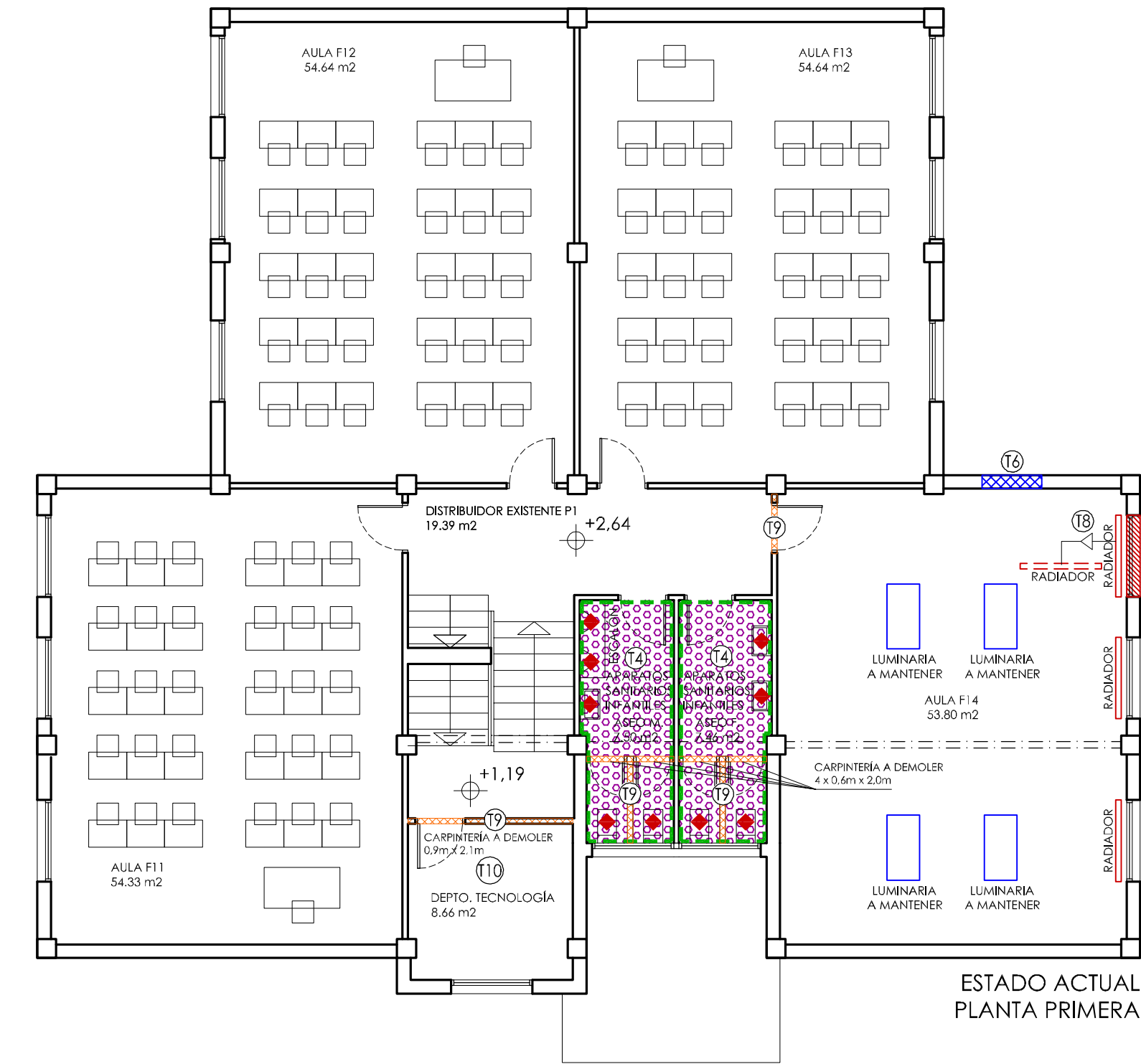


ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA



ESTADO REFORMADO
PLANTA BAJA

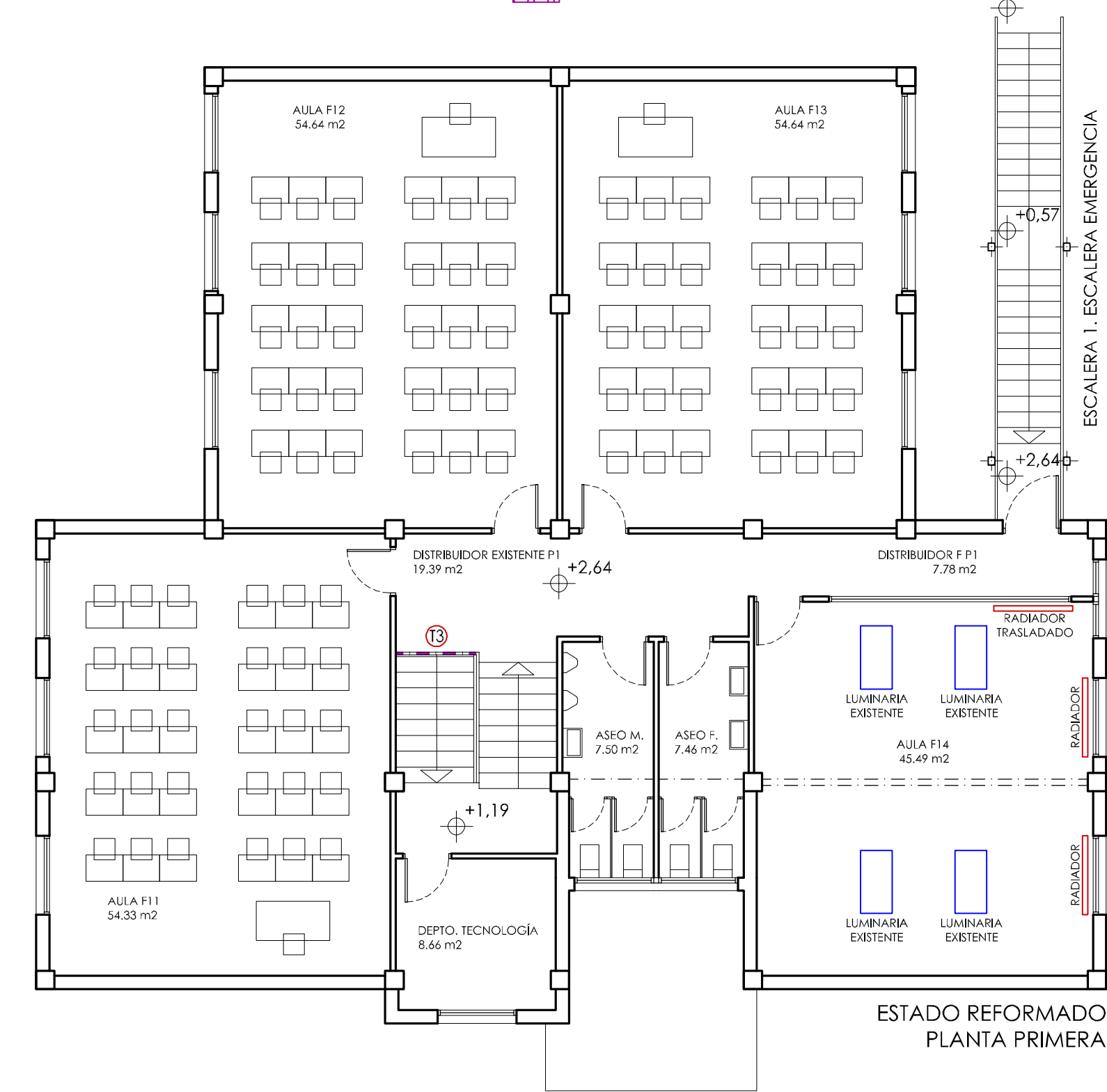
NOTA SOBRE LAS INSTALACIONES:
EL INSTALADOR REALIZARÁ TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARÁ LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO. EL INSTALADOR REALIZARÁ TODOS LOS TRÁMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN, SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARÁ EN OBRA ADAPTANDO EN CASO DE SER NECESARIO LA NUEVA INSTALACIÓN A LAS CONDICIONES DE LA INSTALACIÓN EXISTENTE.
LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE.



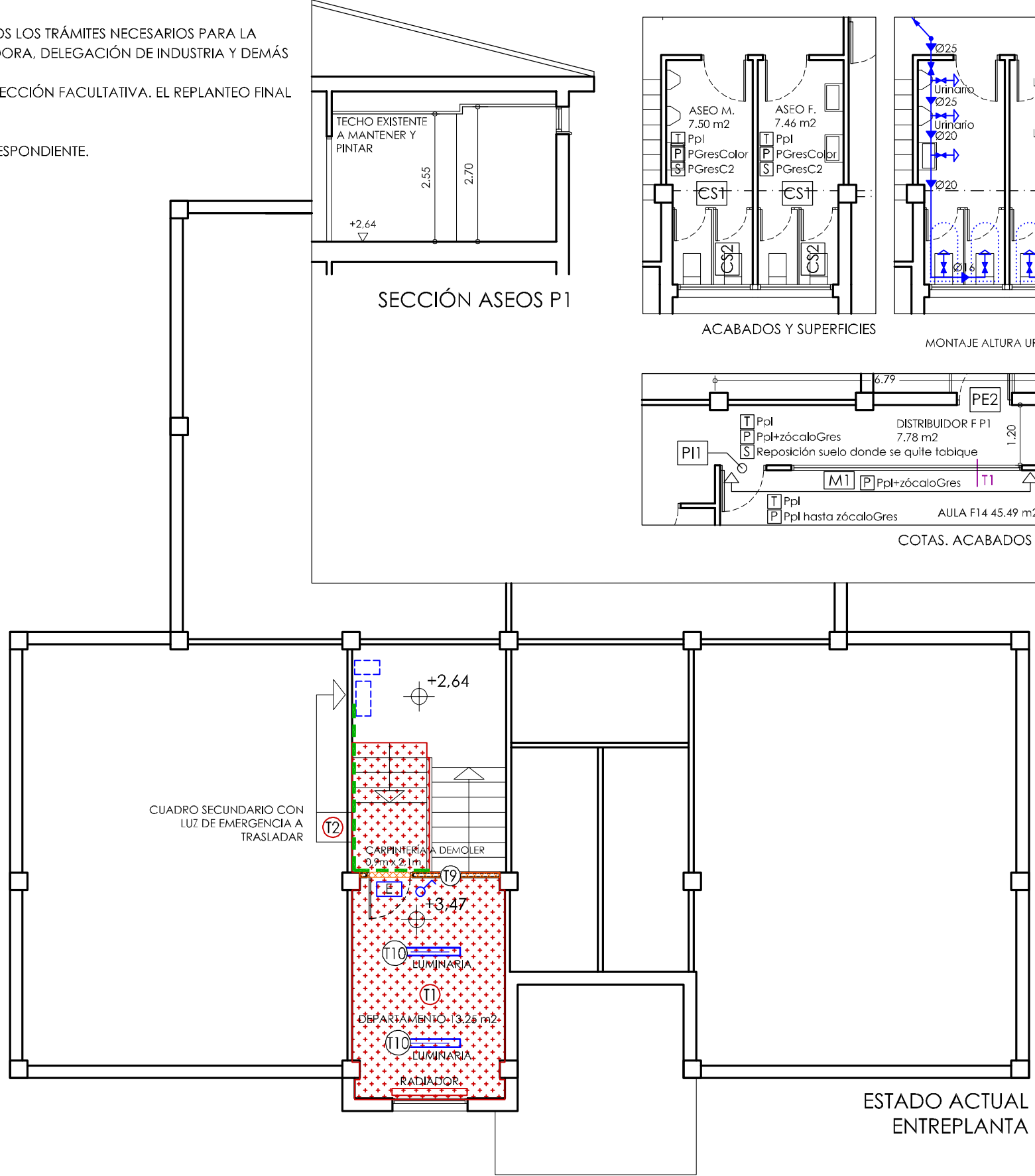
ESTADO ACTUAL
PLANTA PRIMERA

ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES

- DESCRIPCIÓN
- T1** DEMOLICIÓN DE FORJADO Y ESCALERA, INCLUSO INSTALACIONES AFECTADAS:
 - ELIMINACIÓN DE LUMINARIAS, INTERRUPTORES, ENCHUFES, TOMAS DE DATOS...
 - ELIMINACIÓN RADIAADOR Y CONDENA DE LA INSTALACIÓN
 - T2** TRASLADO DE LUZ DE EMERGENCIA Y DE CUADRO ELÉCTRICO EXISTENTE
 - T3** INSTALACIÓN DE BARANDILLA
 - T4** DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INFANTILES EXISTENTES Y DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA (EN LOS BAÑOS DONDE SE ENCUENTRE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA VISTA SE REALIZARÁN ROZAS PARA EMPOTRARLA)
 - T5** DEMOLICIÓN DE SOLADO Y DE ESCALÓN EN CASO DE EXISTIR, DEMOLICIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO



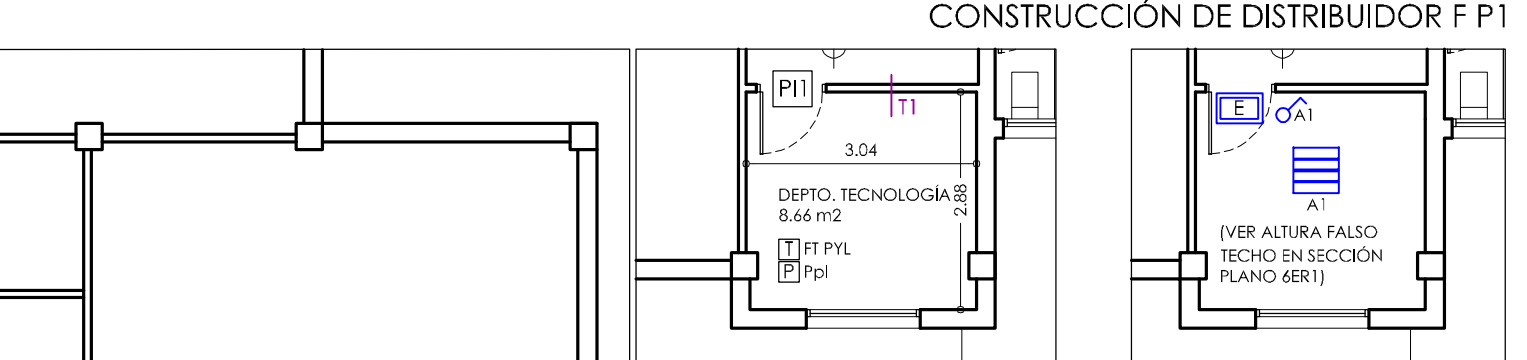
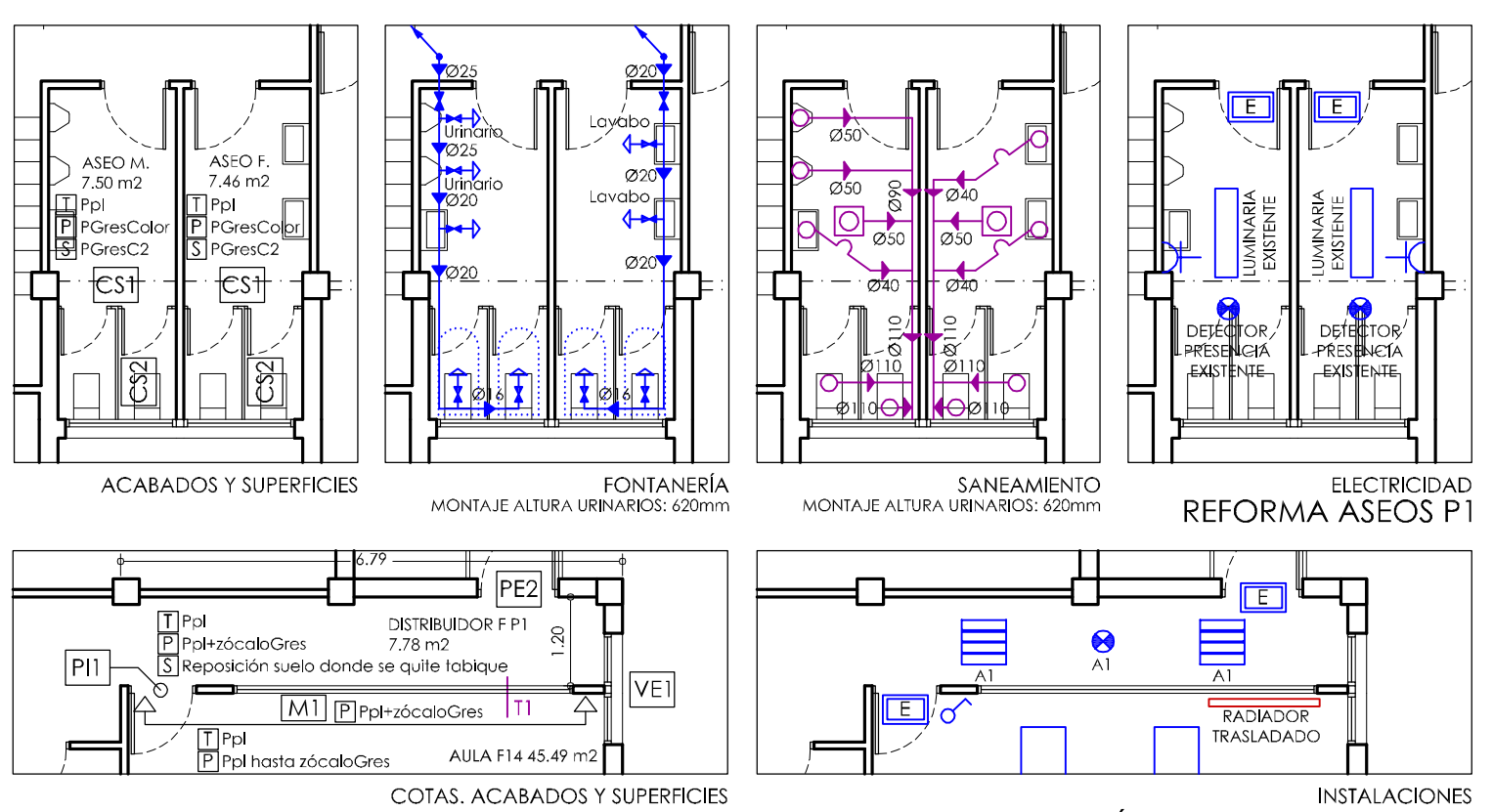
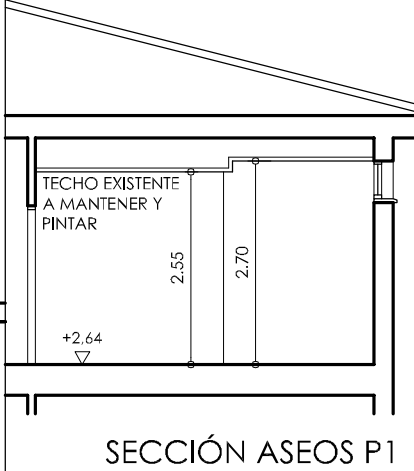
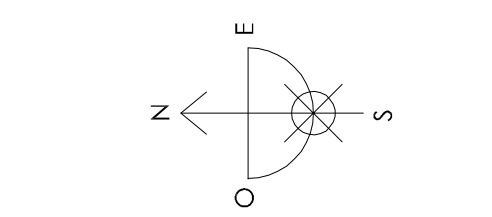
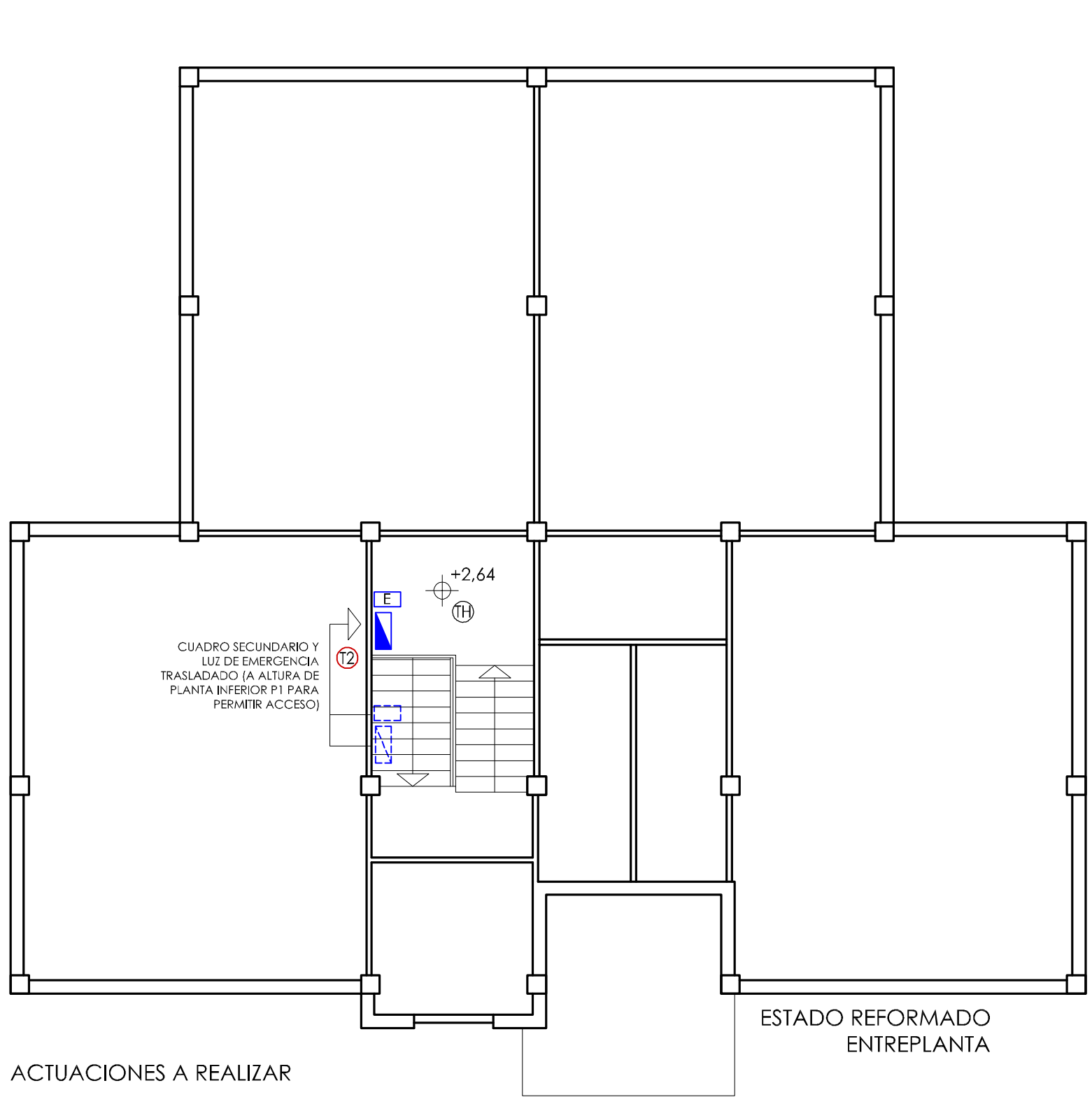
ESTADO REFORMADO
PLANTA PRIMERA



ESTADO ACTUAL
ENTREPLANTA

ACTUACIONES A REALIZAR

- DESCRIPCIÓN
- T2** TRASLADO DE LUZ DE EMERGENCIA Y DE CUADRO ELÉCTRICO EXISTENTE
 - T3** INSTALACIÓN DE BARANDILLA
 - T4** PINTADO DE PAREDES CON ZÓCALO DE ALICATADO A RESTAURAR DONDE SEA NECESARIO



DEPARTAMENTO TECNOLOGÍA (ENTREPLANTA COTA +1,19)

- TABICERÍA Y ACABADOS
- T1** TABICERÍA AUTOPORTANTE DE PVL (2x15 (70) 2X15) CON AISLAMIENTO CON PANEL SEMIRIGIDO DE LANA DE ROCA MW DE 65 mm
 - T2** TECHOS
 - PpAl Pintura plástica lisa libre de COV's en color a definir por la D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
 - FT PVL Falso techo continuo de placas de yeso laminado en color blanco. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
 - T3** PAREDES
 - PpAl Pintura plástica lisa libre de COV's en color a definir por la D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
 - PpAl+zócaloGres Pintura plástica lisa en color a definir por la D.F. con zócalo hasta altura 1,5m de alucado con plaqueta de gres extruido natural en color a definir por la D.F. así como listelos decorativos a juego. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
 - P GresColor Alicatado con plaqueta de gres extruido natural en color a definir por la D.F. así como listelos decorativos a juego. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
 - T5** SUELOS
 - P GresC2 Pavimento de baldosa de gres compacto de 40x40 cm acabado antideslizante en color a determinar por la D.F. REACCIÓN AL FUEGO DL, RESISTENCIA AL DESGASTO 35-RSG45, CLASE 2
 - CARPINTERÍA**
 - Px Vx Número de puerta o ventana x, ver descripción en plano 19CC1, CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA
 - Csx Número de cabina sanitaria x, ver descripción en plano 19CC1, CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA

- ELECTRICIDAD
- LUMINARIA PARA MONTAJE SUPERFICIAL EN TECHO 600x600 DE 36W Y 4500 lm
 - BASE ENCHUFE DE 10/16 A.
 - APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA MONTAJE EN SUPERFICIE 150 lm (ESTANCO EN BAÑOS)
 - DETECTOR DE PRESENCIA CONECTADO A LUMINARIAS MARCADAS EN PLANO
 - INTERRUPTOR SENCILLO A INSTALAR Y CONECTAR A LUCES EXISTENTES
- FONTANERÍA
- LLAVE DE PASO
 - TUBERÍA DE AGUA FRÍA
 - CONEXIÓN A INSTALACIÓN EXISTENTE
 - INODORO CON CISTERNA
 - LAVABO
 - URINARIO
 - DIÁMETROS INSTALACIÓN INTERIOR INODORO CON CISTERNA 16 mm LAVABO 16 mm URINARIO 16 mm
- SANEAMIENTO
- RED DE SANEAMIENTO FECALES
 - SUMIDERO SIFÓNICO
 - DESAGÜE
 - SIFÓN INDIVIDUAL

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

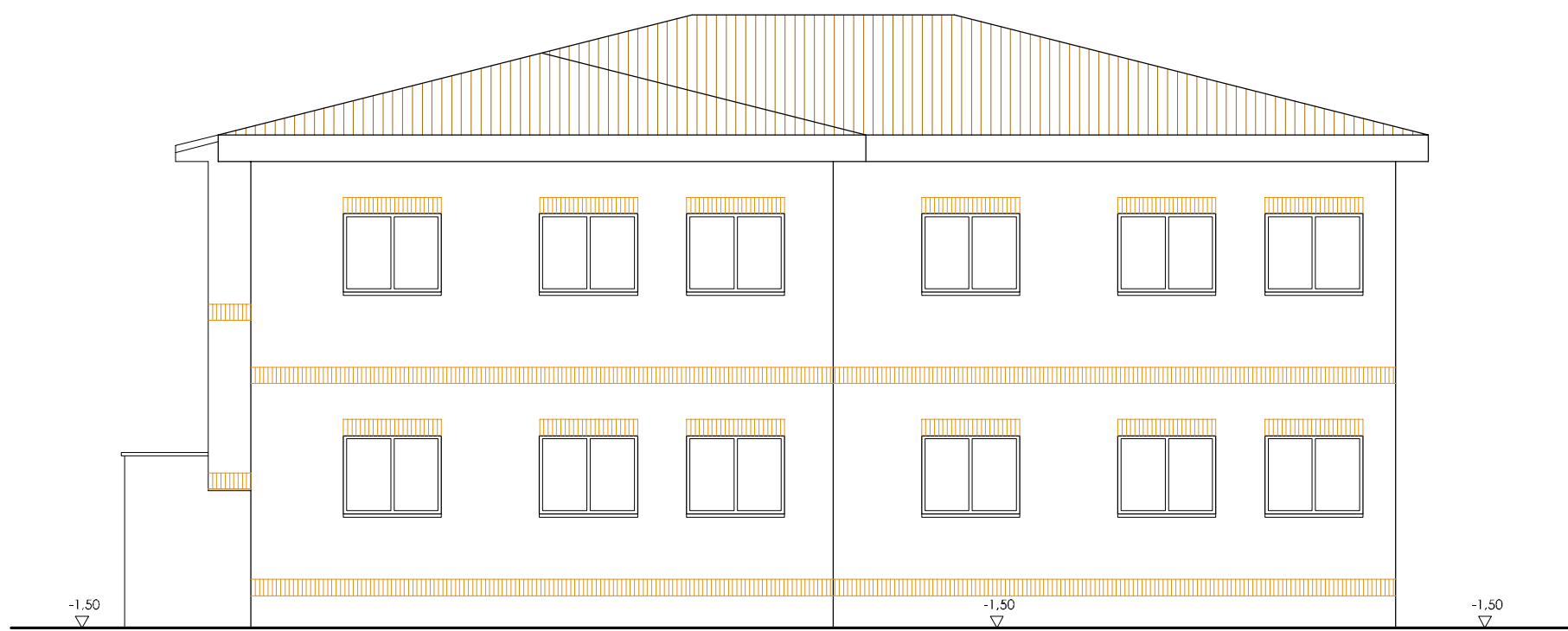
ACTUACIONES EDIFICIO F
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

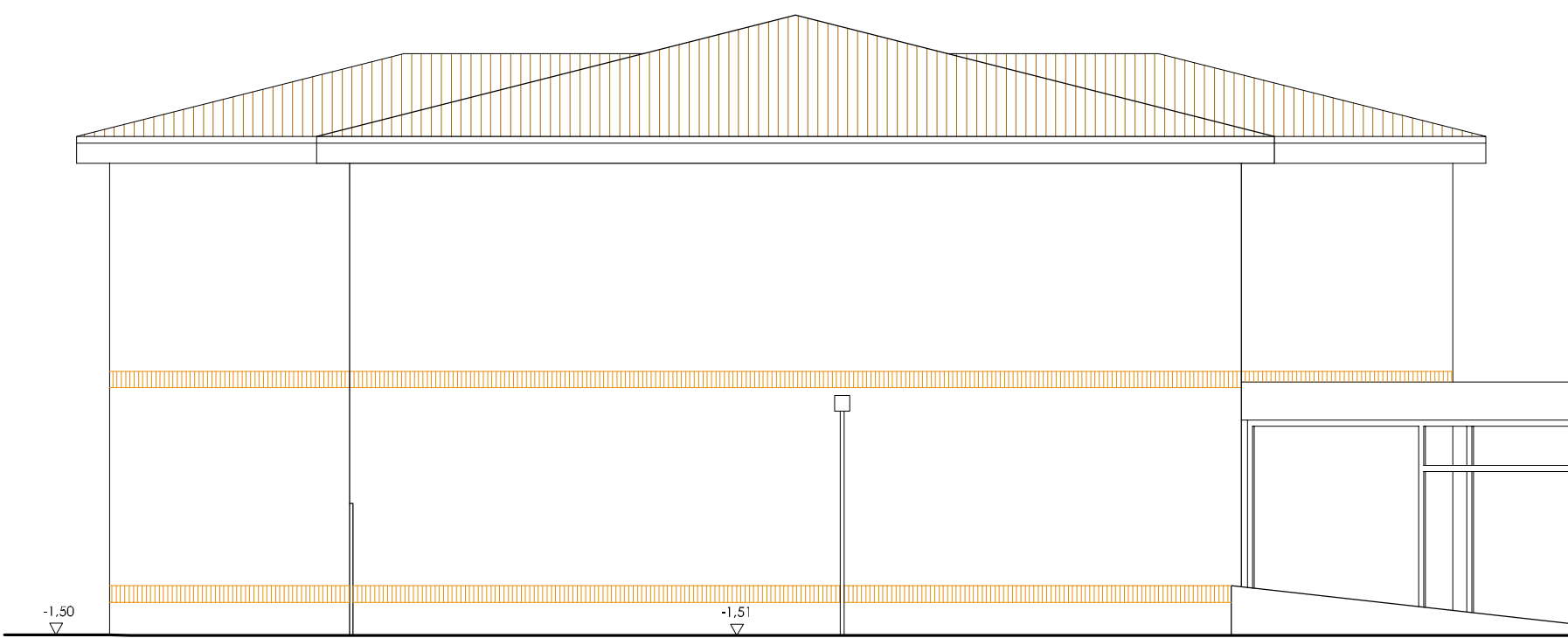
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

12EF1

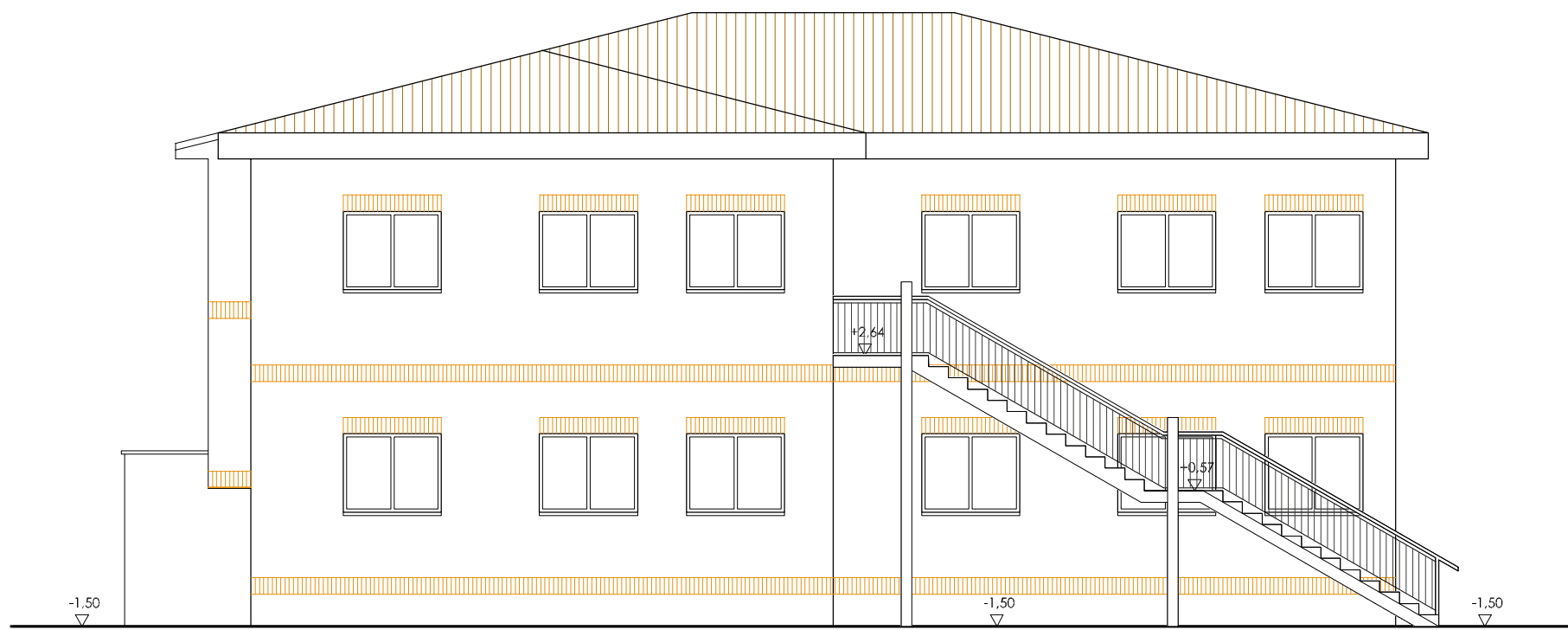
ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



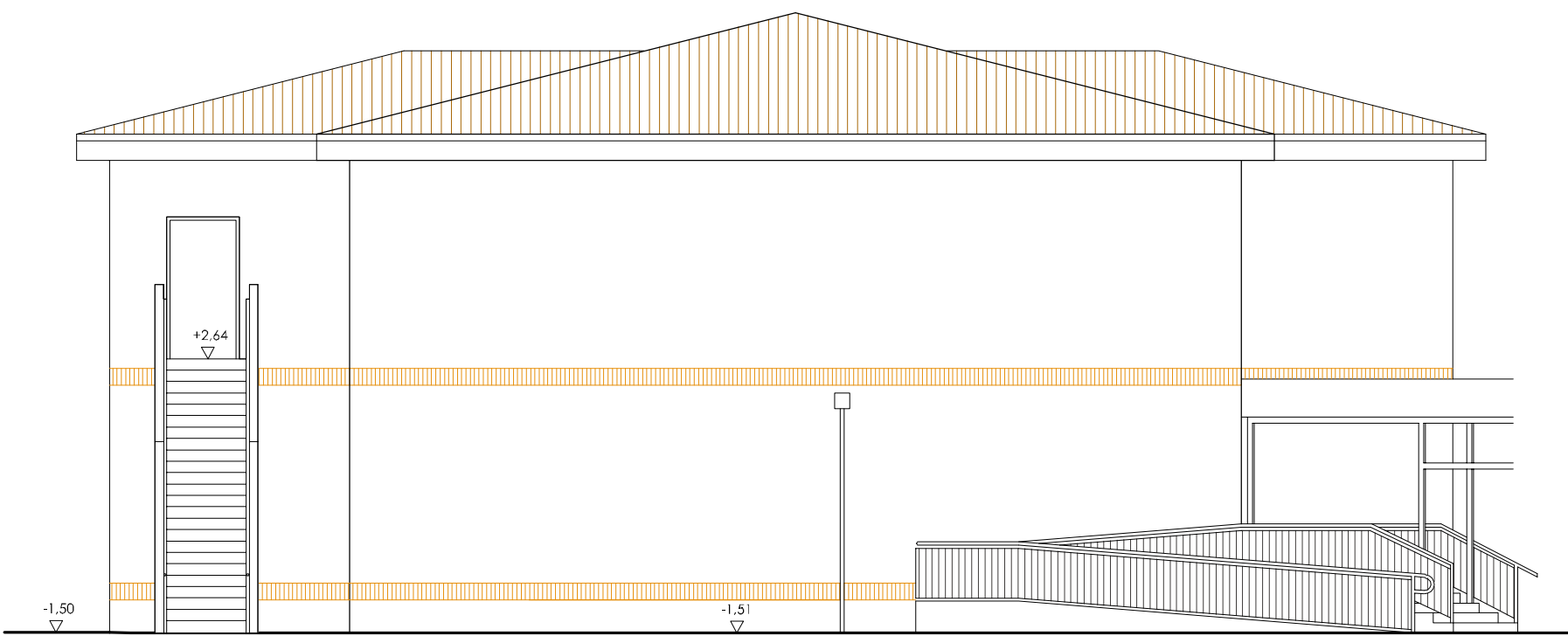
ESTADO ACTUAL
EDIFICIO F
ALZADO SUR



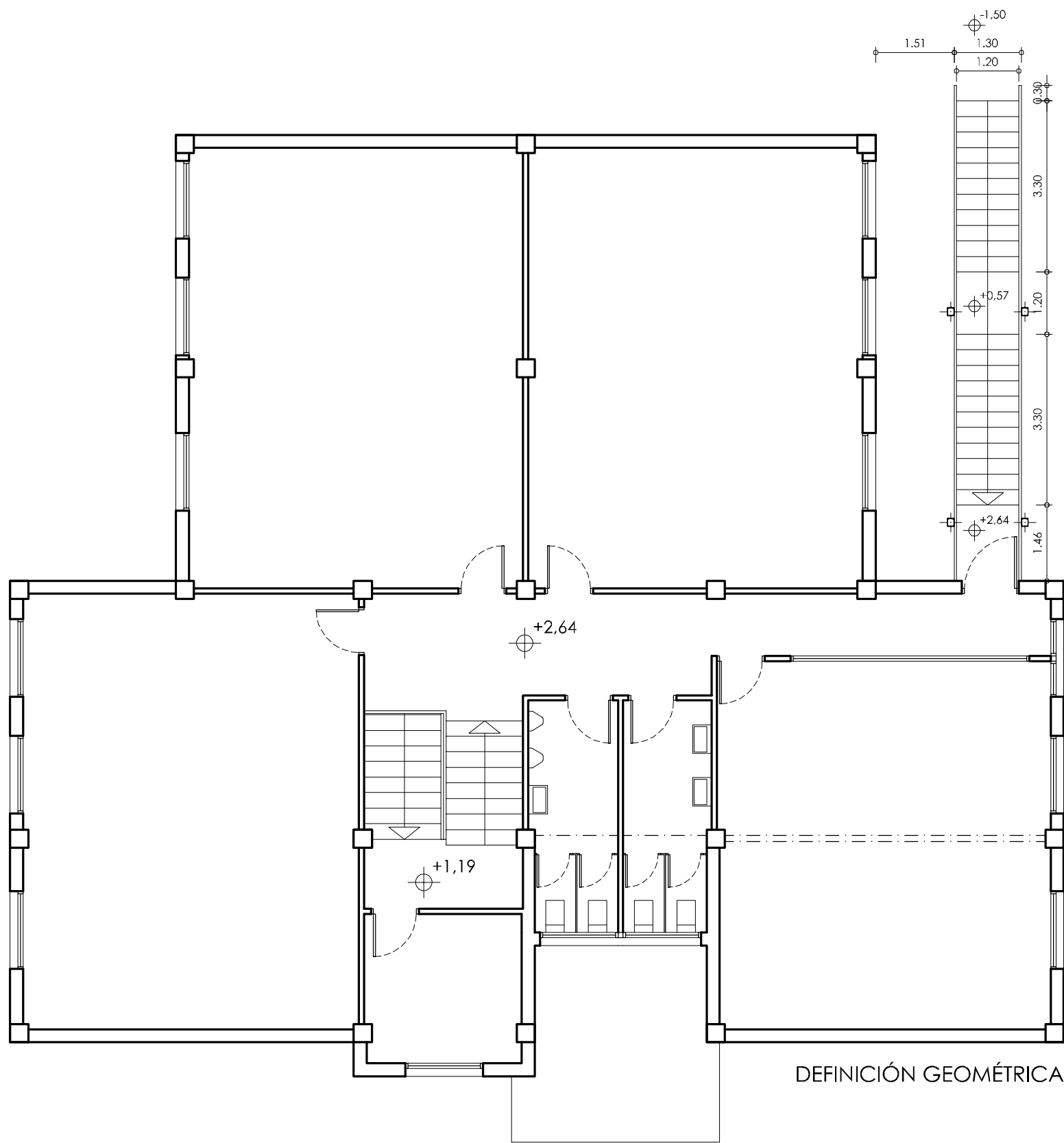
ESTADO ACTUAL
EDIFICIO F
ALZADO ESTE



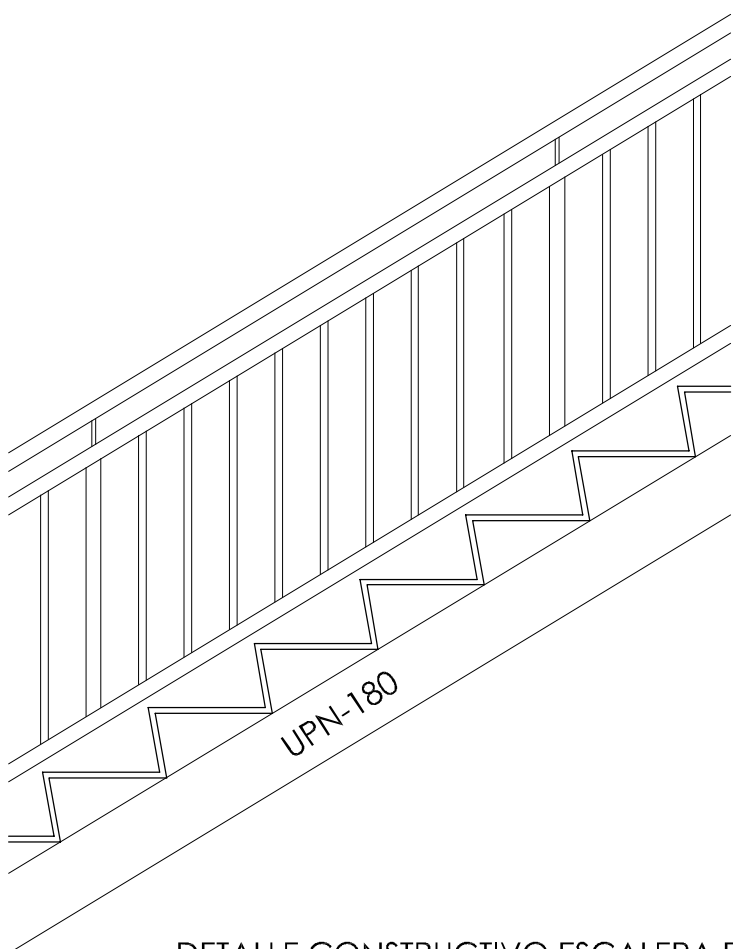
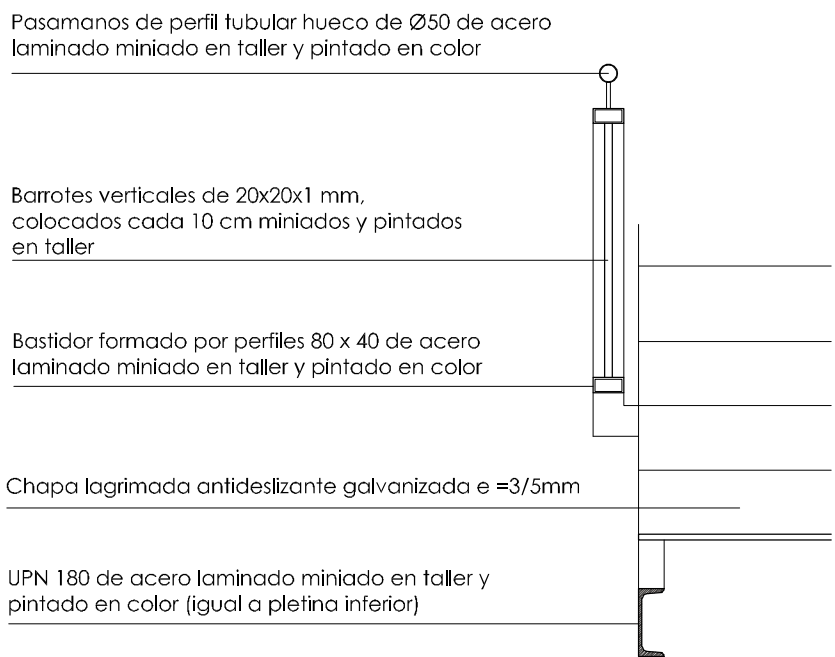
ESTADO REFORMADO
EDIFICIO F
ALZADO SUR



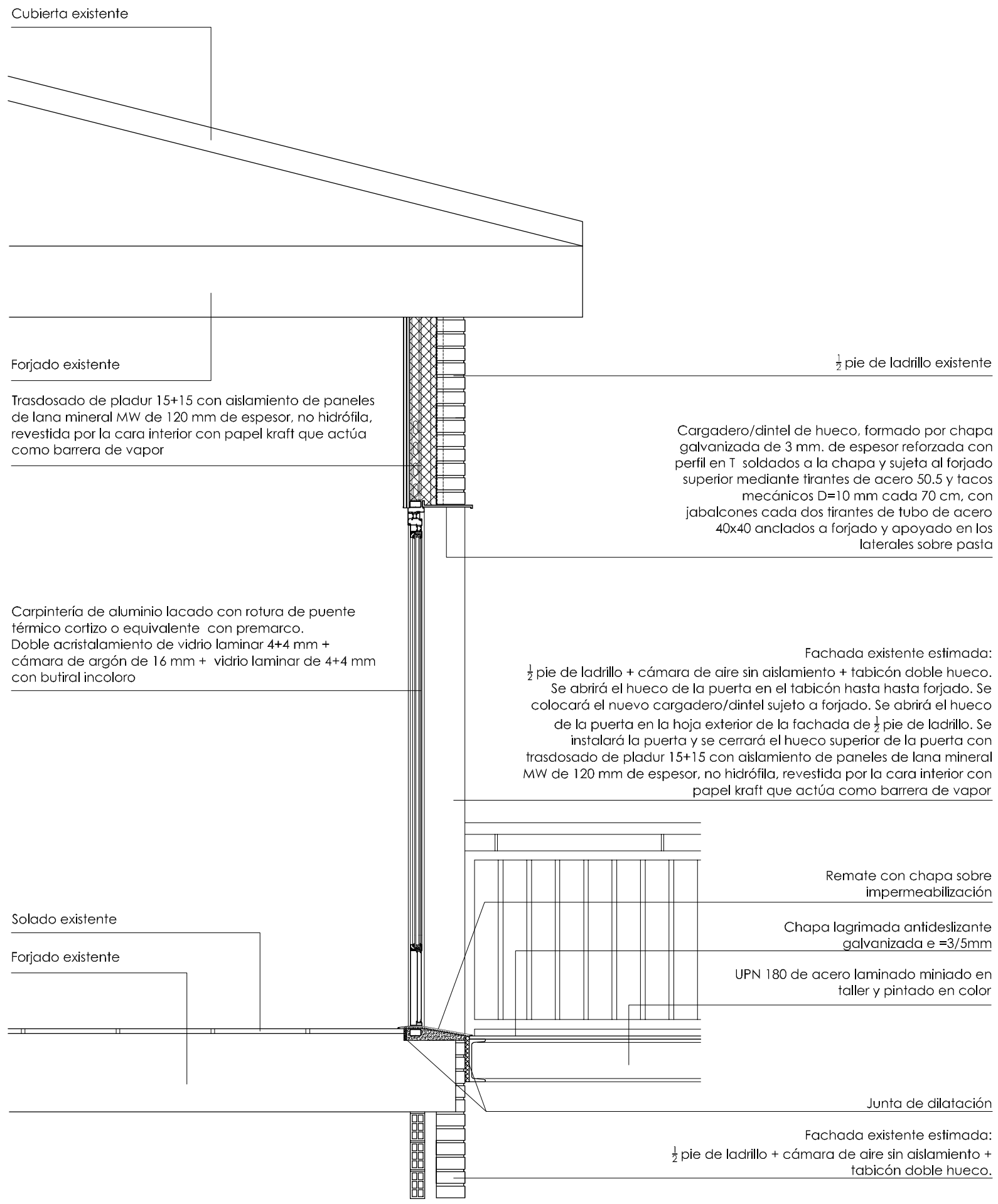
ESTADO REFORMADO
EDIFICIO F
ALZADO ESTE



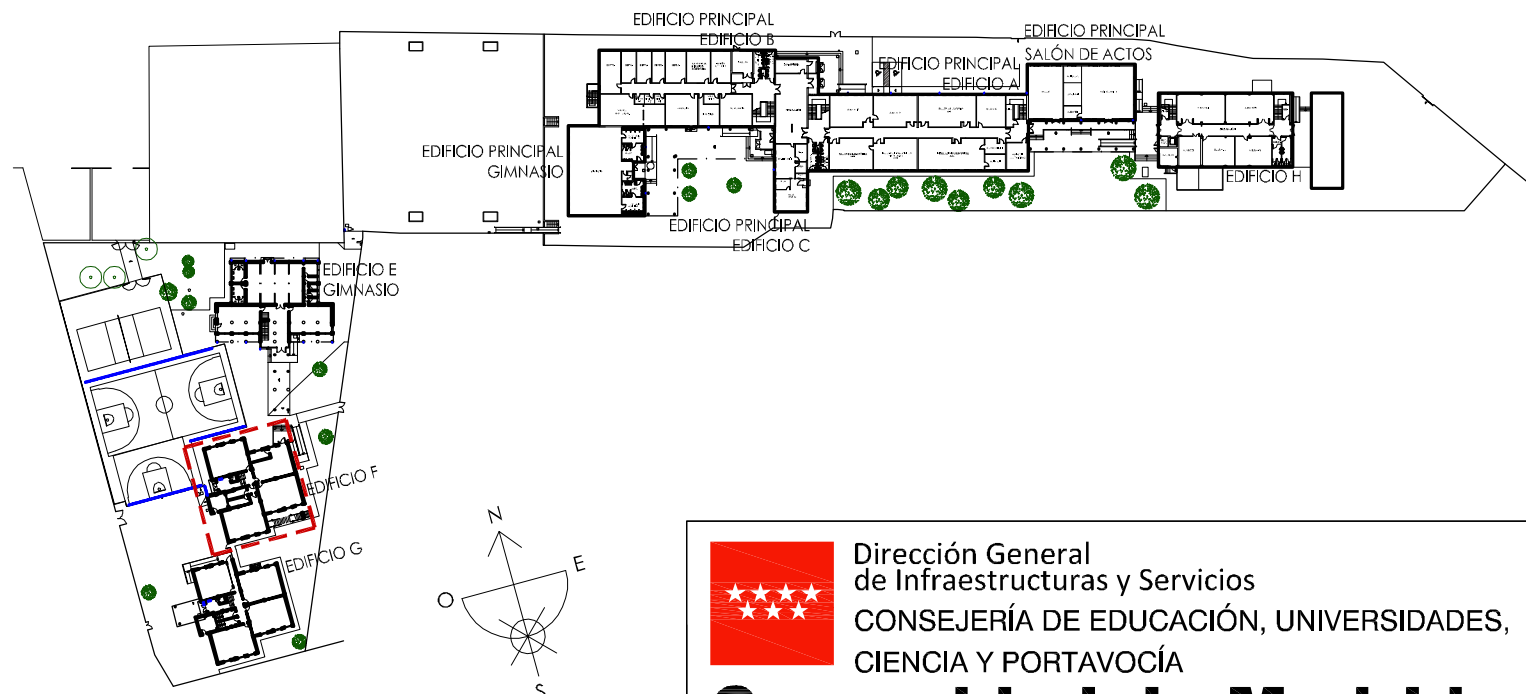
DEFINICIÓN GEOMÉTRICA



DETALLE CONSTRUCTIVO ESCALERA E:1/20



DETALLE CONSTRUCTIVO APERTURA PUERTA EN FACHADA. E:1/20



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA

Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES “SATAFI” DE GETAFE**

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

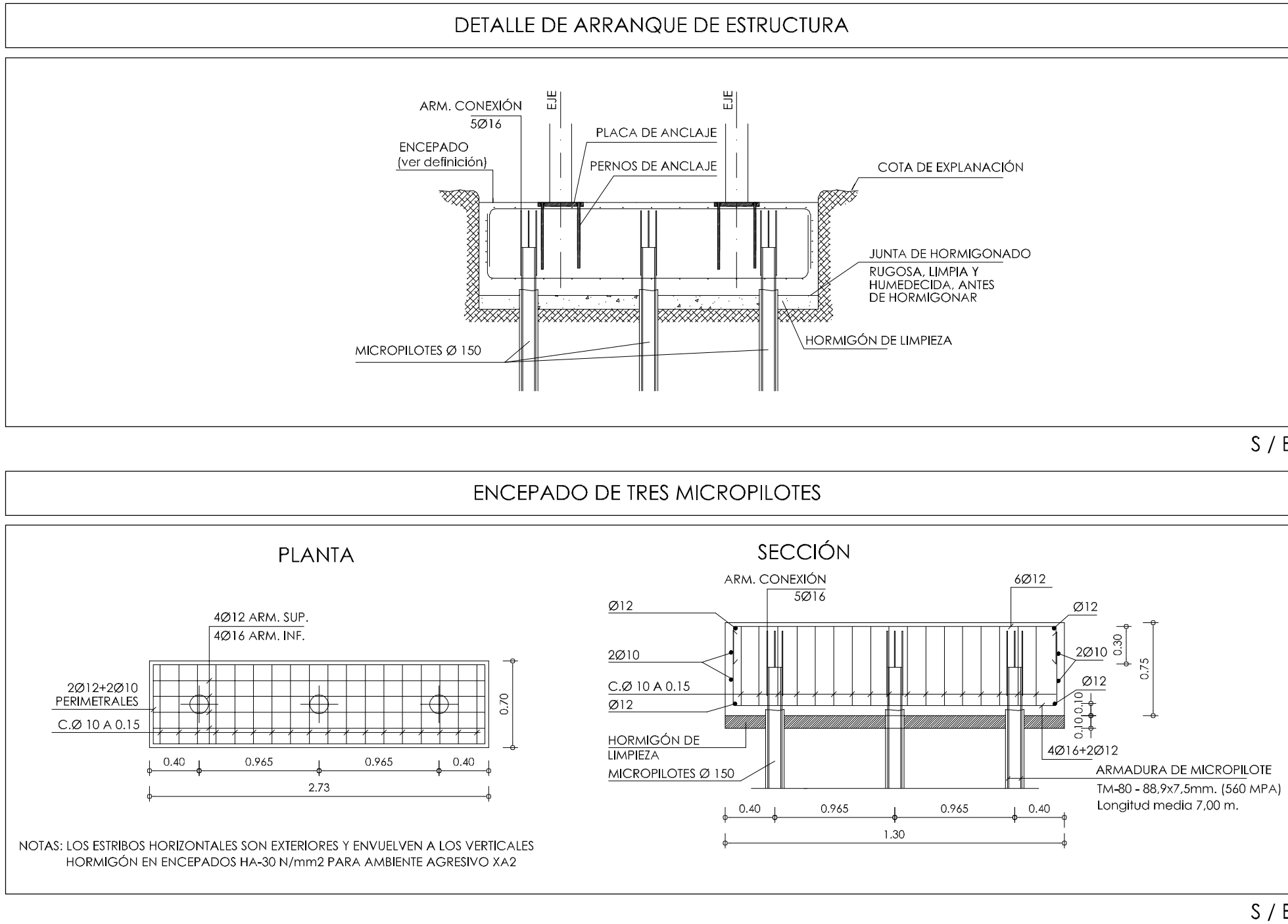
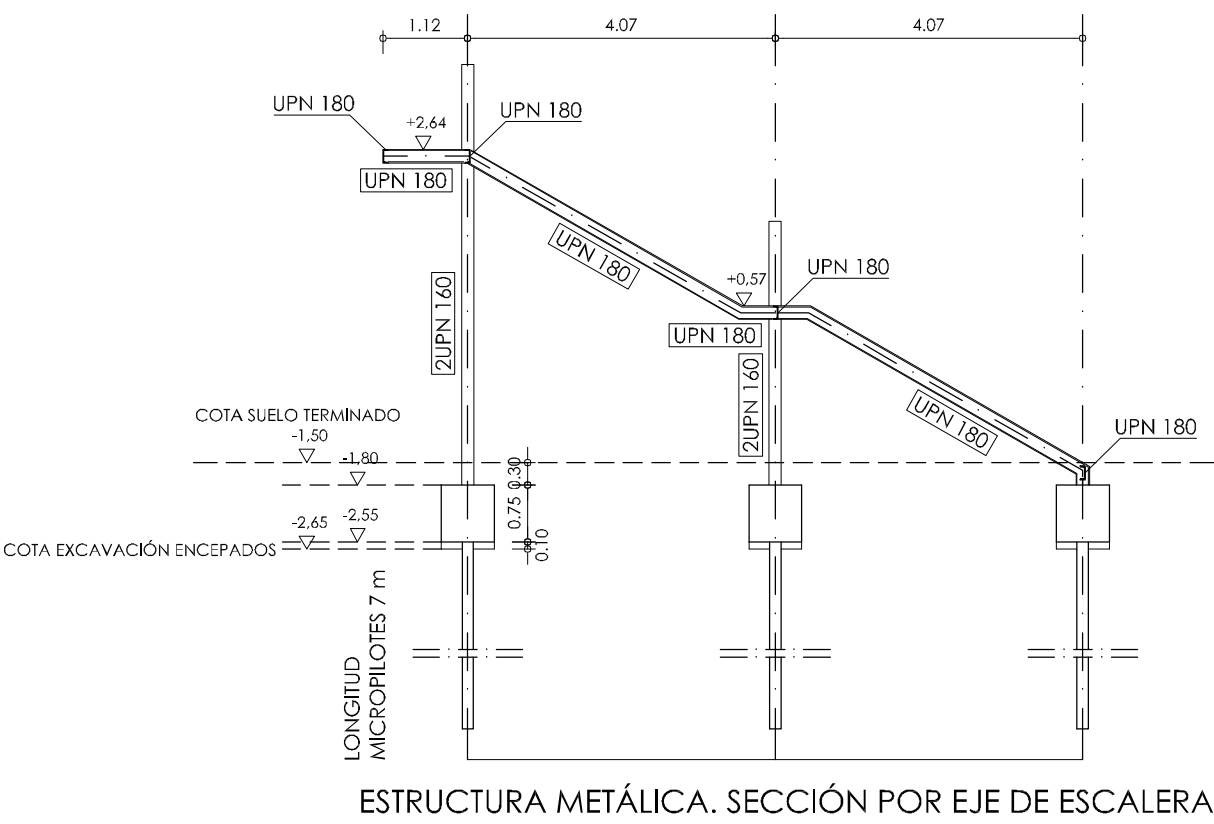
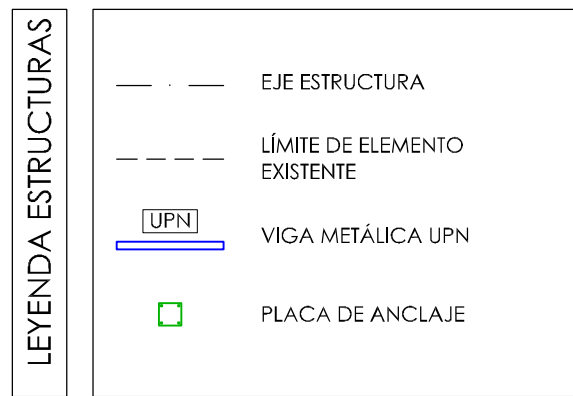
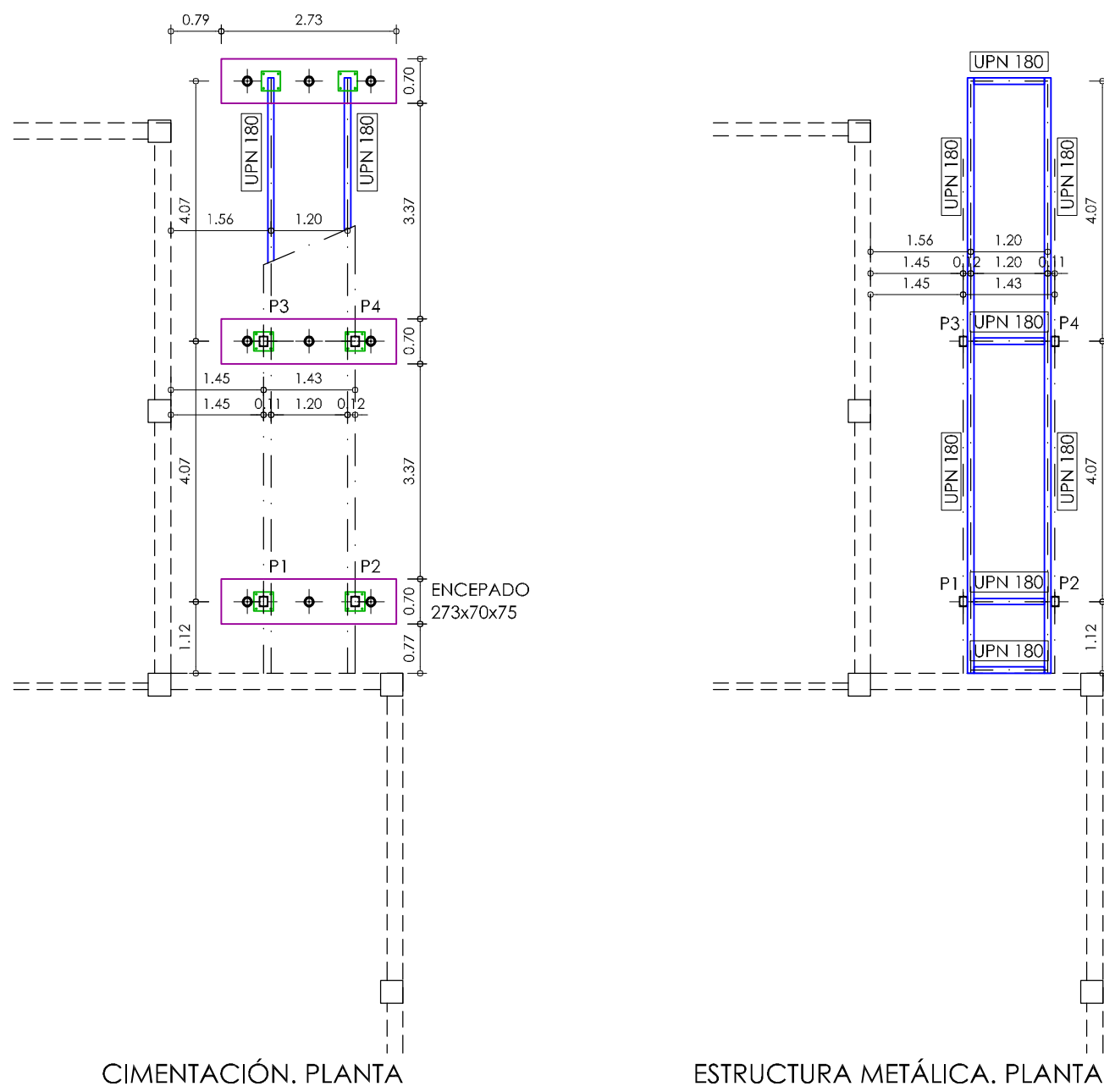
**ACTUACIONES EDIFICIO F
ESCALERA EMERGENCIA.
DEFINICIÓN GEOMÉTRICA Y
DETALLES CONSTRUCTIVOS**

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
noviembre 2024
REVISADO

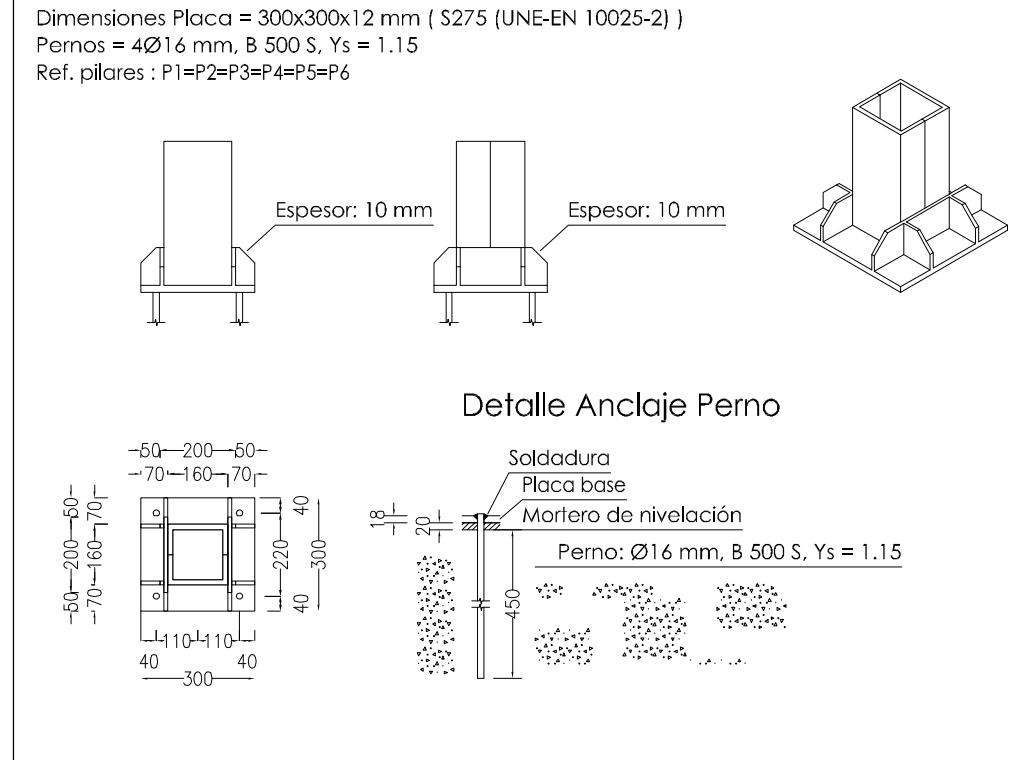
13EF2



CUADRO DE PILARES

P1=P2=P3=P4
2UPN160

PLACAS DE ANCLAJE DE PILARES DE ACERO
ESCALA 1/20 - COTAS EN mm

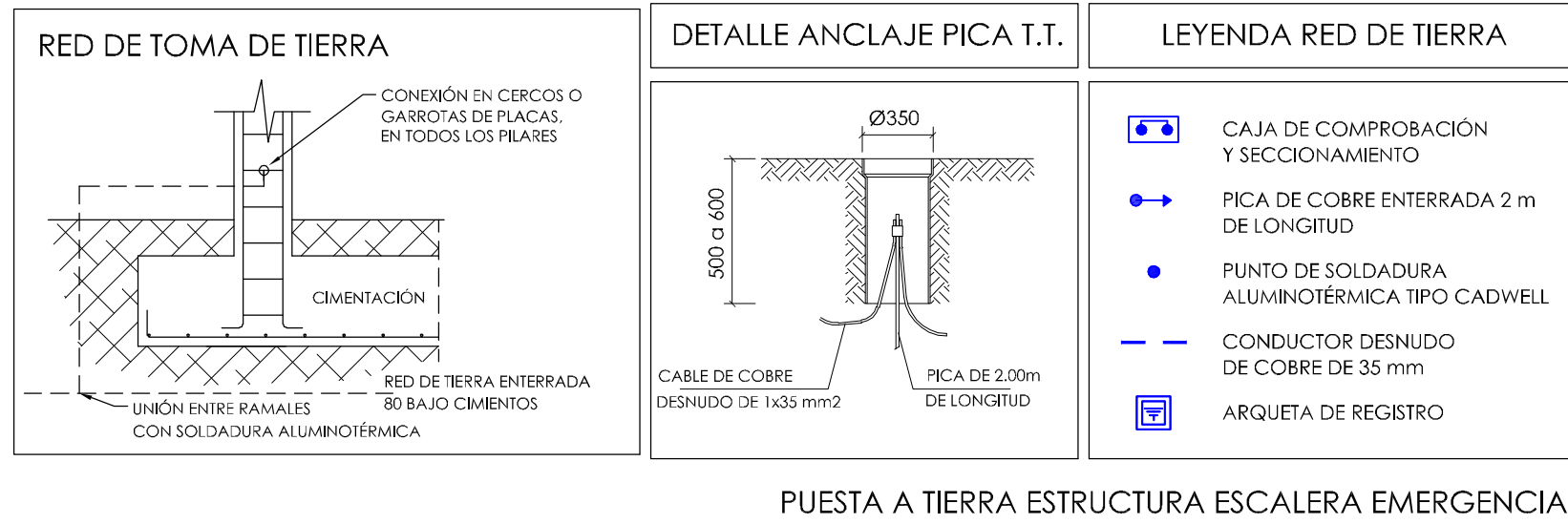
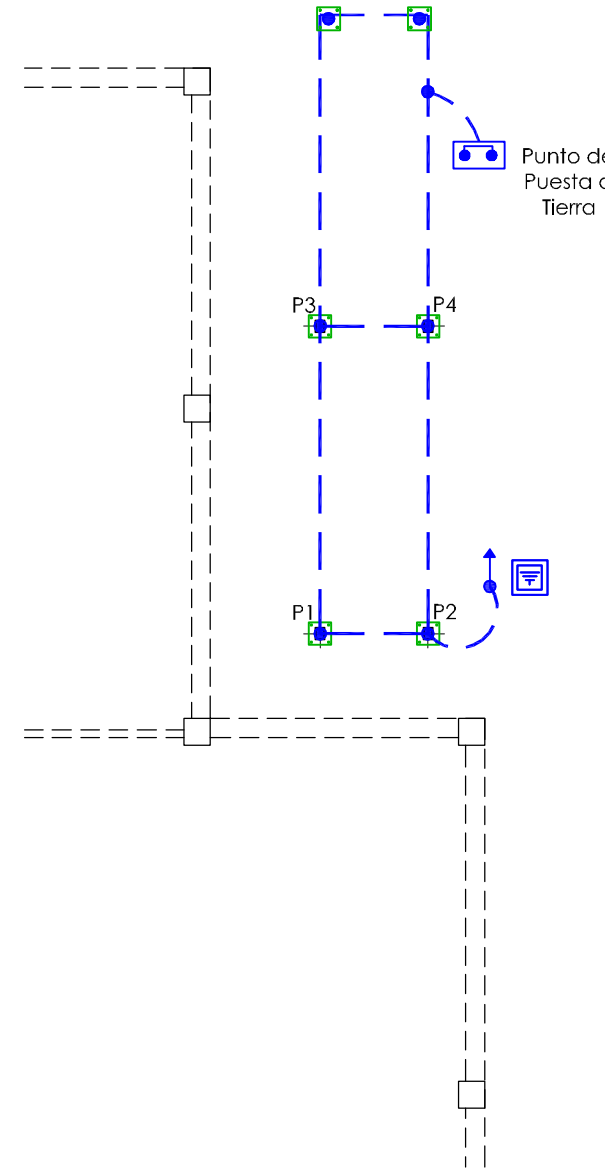


INFORMACIÓN GEOTÉCNICA:

DE ACUERDO CON EL INFORME GEOTÉCNICO DE REFERENCIA (GEOTECNIA Y MEDIOAMBIENTE 2000, S.L.), LA CIMENTACIÓN CONSISTIRÁ EN UNA CIMENTACIÓN DE TIPO PROFUNDO MEDIANTE MICROPILOTES QUE TRANSMITAN LAS CARGAS AL NIVEL I

SEGÚN SE DESPRENDE DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO, EN LAS MUESTRAS DE SUELO ANALIZADAS (NIVEL 1), EL CONTENIDO EN SULFATOS OBTENIDO ES NEGATIVO (INFERIOR A 2000 mg/kg), LO QUE CORRESPONDE A TERRENOS NO AGRESIVOS, YA SEGÚN LA TABLA 27.1. CLASIFICACIÓN DE LA AGRESIVIDAD QUÍMICA DEL CAPÍTULO 7 DEL CÓDIGO ESTRUCTURAL (TÍTULO 2. ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN) EL TOPE MÁXIMO PARA SER CONSIDERADOS AGRESIVOS ES DE 2000 mg/kg)

AUNQUE LA MUESTRA ANALIZADA NO PRESENTA CONTENIDO EN SULFATOS, DADA LA LITOLÓGIA DE LA ZONA DE ESTUDIO SE DEBE DE CONSIDERAR COMO UN TIPO DE EXPOSICIÓN XA-2, POR LO QUE SE RECOMIENDA LA UTILIZACIÓN DE CEMENTOS ESPECIALES RESISTENTES A LA ACCIÓN DE LOS SULFATOS EN LA FORMACIÓN DE LOS HORMIGONES EN CONTACTO CON EL TERRENO, Y ADÉMÁS CONVENIENTE CUIDAR SU EJECUCIÓN PARA QUE ESTOS RESULTEN COMPACTOS Y POCO PERMEABLES.



PUESTA A TIERRA ESTRUCTURA ESCALERA EMERGENCIA

ESTRUCTURAS DE ACERO CE-21			
TIPIFICACIÓN			
ACERO LAMINADO	S275		SEGÚN UNE-EN 10025-2
LÍMITE ELÁSTICO fy	275 MPa		
COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD			
NIVEL DE CONTROL	NORMAL		
MATERIALES	GAMMA	MOM1=1.05 MOM2=1.25	
ACCIONES	ACCIONES PERMANENTES	FAVORABLE 0.80 DESFAVORABLE 1.35	
	ACCIONES VARIABLES	FAVORABLE 0.90 DESFAVORABLE 1.50	
CLASE DE EJECUCIÓN			
CLASE DE EXPOSICIÓN	C1	INTERIOR DE EDIFICIO CALEFACTADO	SEGÚN ART. 80.1 CE
	C3	EXTERIOR EN ATMÓSFERA URBANA	
NIVEL DE RIESGO	CC3	EDIFICIO PÚBLICO	SEGÚN ART. 91.2.1 CE
CATEGORÍA DE USO	SC1	EDIFICIOS (ACCIONES ESTÁTICAS)	SEGÚN ART. 91.2.2.1 CE
CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	PC2	CON SOLDADURAS DE ACERO IN-SITU	SEGÚN ART. 91.2.2.2 CE
CLASE DE EJECUCIÓN	3		SEGÚN TABLA 91.1 CE

SOLDADURAS EN ÁNGULO			
ESPESOR DE GARGANTA MÍNIMO		ESPESOR DE GARGANTA MÁXIMO	
espesor chapa a unir	a	70% del espesor de la chapa más delgada a unir	
hasta 10 mm	3.0 mm		
de 10 a 20 mm	4.5 mm		
más de 20 mm	5.6 mm		

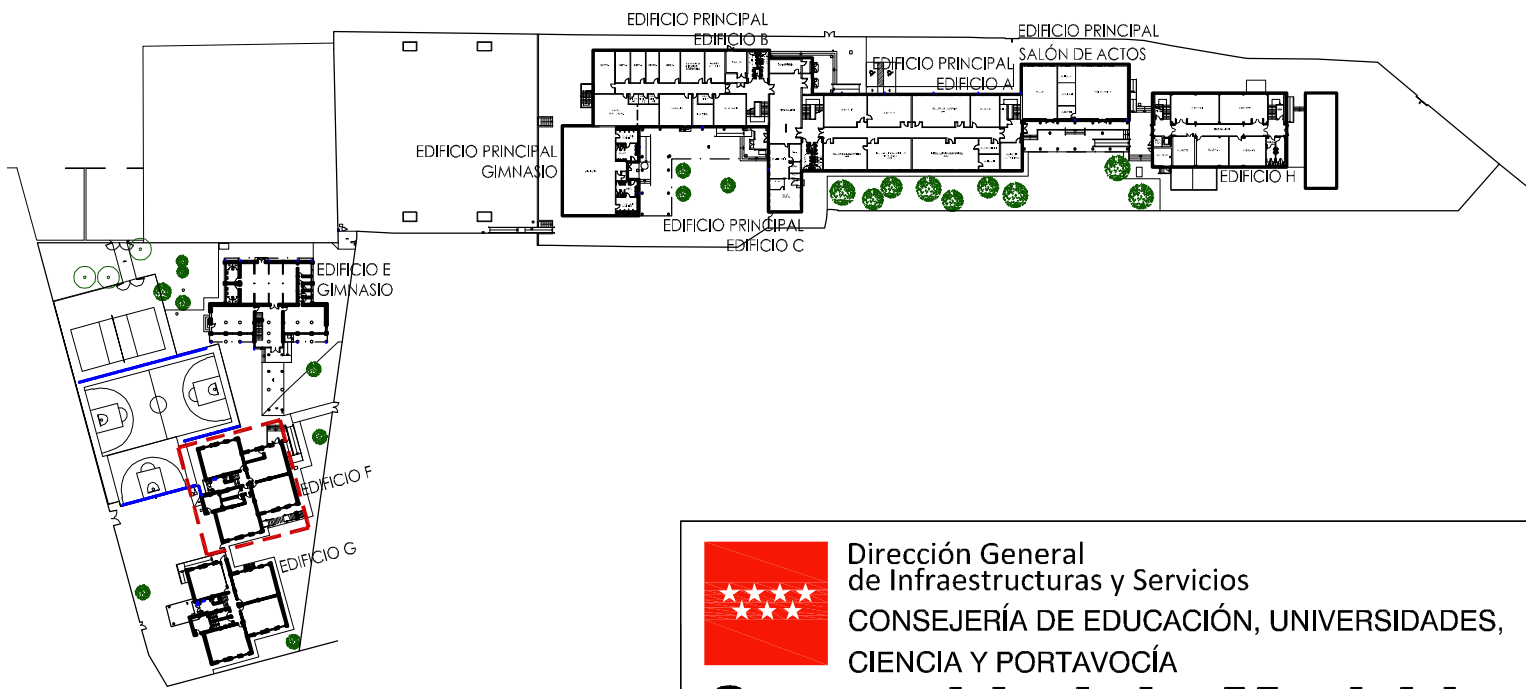
UNIONES SOLDADAS			
LAS UNIONES ENTRE PERFILES SE EFECTUARÁN PREFERENTEMENTE EN TALLER, MEDIANTE SOLDADURA A TOPE DE PENETRACIÓN TOTAL Y PREPARACIÓN DE BORDES			
LAS UNIONES REALIZADAS EN OBRA SERÁN EL MÍNIMO NÚMERO POSIBLE, Y CON ESPESOR DE GARGANTA SEGÚN CUADROS ADJUNTOS			
CUANDO EXISTA UN ESFUERZO DE TRACCIÓN PERPENDICULAR AL EJE DE LA SOLDADURA:			
- NO SE PODRÁ EMPLEAR UN ÚNICO CORDÓN EN ÁNGULO			
- NO SE PODRÁ EMPLEAR UNA ÚNICA SOLDADURA A TOPE CON PENETRACIÓN PARCIAL, DEBEA SER TOTAL			
LOS BORDES DE LA UNIÓN ESTARÁN LIMPIOS, ESPECIALMENTE DE PINTURA, SUCIEDAD Y TOTALMENTE SECOS			
EN LA EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS SE AJUSTARÁ A LO INDICADO EN EL CÓDIGO TÉCNICO, DB-SEA Y EN EL CE-21			
LA EMPRESA CONSTRUCTORA DEBERÁ PRESENTAR UNA MEMORIA DE SOLDADO ANTES DE COMENZAR LOS TRABAJOS.			
SE EMPLEARÁN ELECTRODOS DE CALIDAD ESTRUCTURAL AUTORIZADOS, PREFERIBLEMENTE BÁSICOS, QUE EMPLEARÁ PERSONAL CUALIFICADO PARA SU USO			
CADA SOLDADOR ESTARÁ HOMOLOGADO PARA TODAS LAS POSICIONES DE SOLDADO QUE EJECUTE.			
LOS PROCEDIMIENTOS DE SOLDADURA ESTARÁN HOMOLOGADOS			

ESTRUCTURAS HORMIGÓN CE-21			
TIPIFICACIÓN			
HORMIGÓN DE LIMPIEZA	HA-150/R/20		
CIMENTACIÓN	HA-30/R/20/XA2		
ELEMENTOS EXTERIORES NO REFORZADOS	HA-30/R/20/XC3		
ESTRUCTURA INTERIOR	HA-25/R/20/AC1		
COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD			
NIVEL DE CONTROL	NORMAL		
HORMIGÓN ARMADO	HA	1.50	
ACERO PARA ARMAR	S500S	1.15	
ACCIONES	PERMANENTES	FAVORABLE 0.80 DESFAVORABLE 1.35	
	VARIABLES	FAVORABLE 0.90 DESFAVORABLE 1.50	

RECUBRIMIENTOS NOMINALES CE-21	
CIMENTACIÓN	SUPERIOR 4.0 cm INFERIOR 4.0 cm LATERALES CONTRA TERRENO 7.0 cm

LONGITUDES DE SOLAPE					
DIAMETRO Ø (mm):	10	12	16	20	25
L. DE SOLAPE (POS. II), MITAD SUPERIOR	80	90	120	170	230
L. DE SOLAPE (POS. I), MITAD INFERIOR	50	60	80	120	170
CE-21: unidades en cm					

LONGITUDES DE ANCLAJE					
DIAMETRO Ø (mm):	10	12	16	20	25
L. DE SOLAPE (POS. II), MITAD SUPERIOR	40	45	60	85	115
L. DE SOLAPE (POS. I), MITAD INFERIOR	40	40	40	60	85
CE-21: unidades en cm					



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

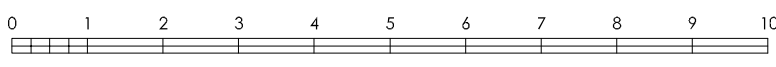
ACTUACIONES EDIFICIO F
ESCALERA EMERGENCIA.
ESTRUCTURA Y PUESTA A
TIERRA

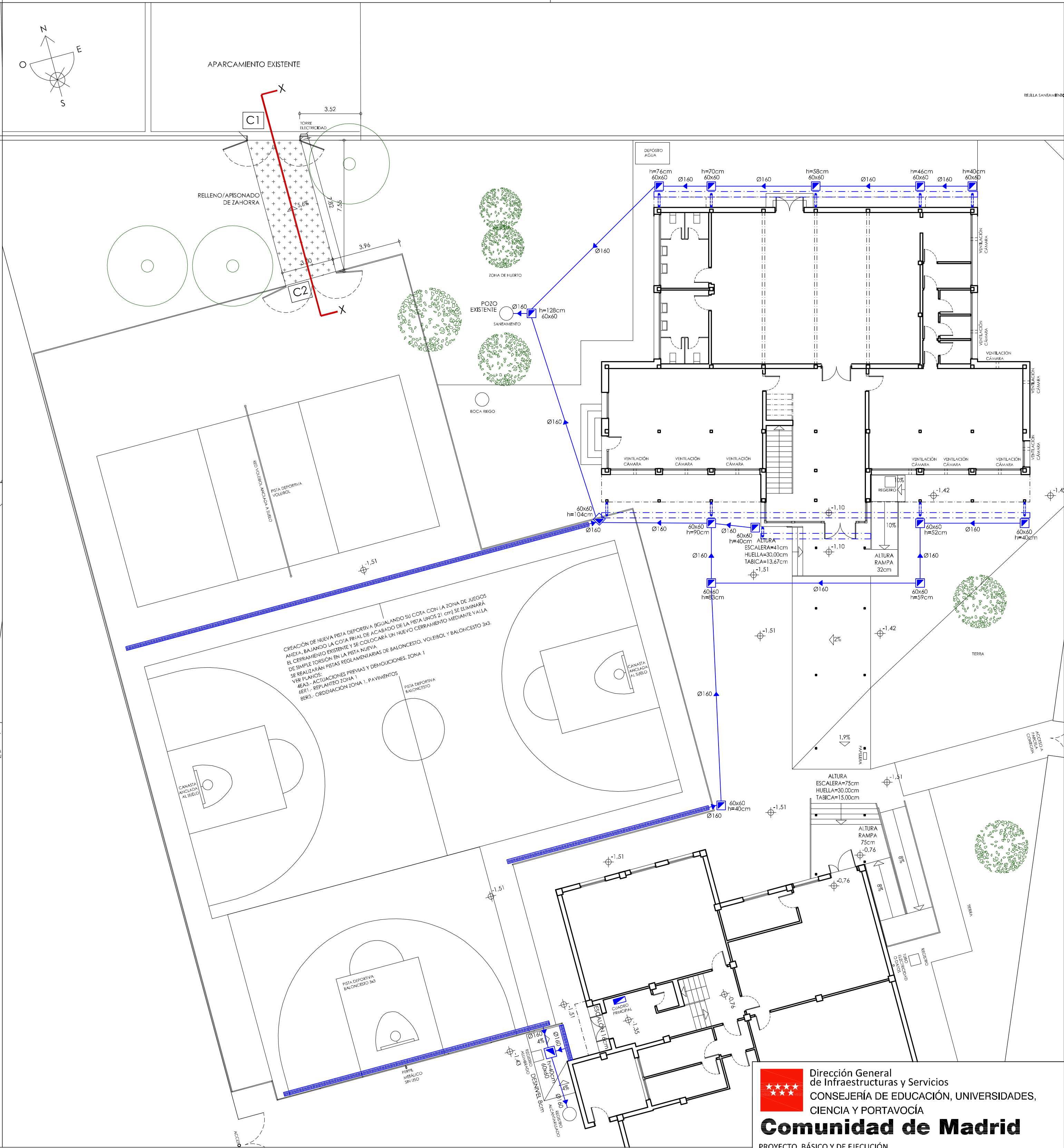
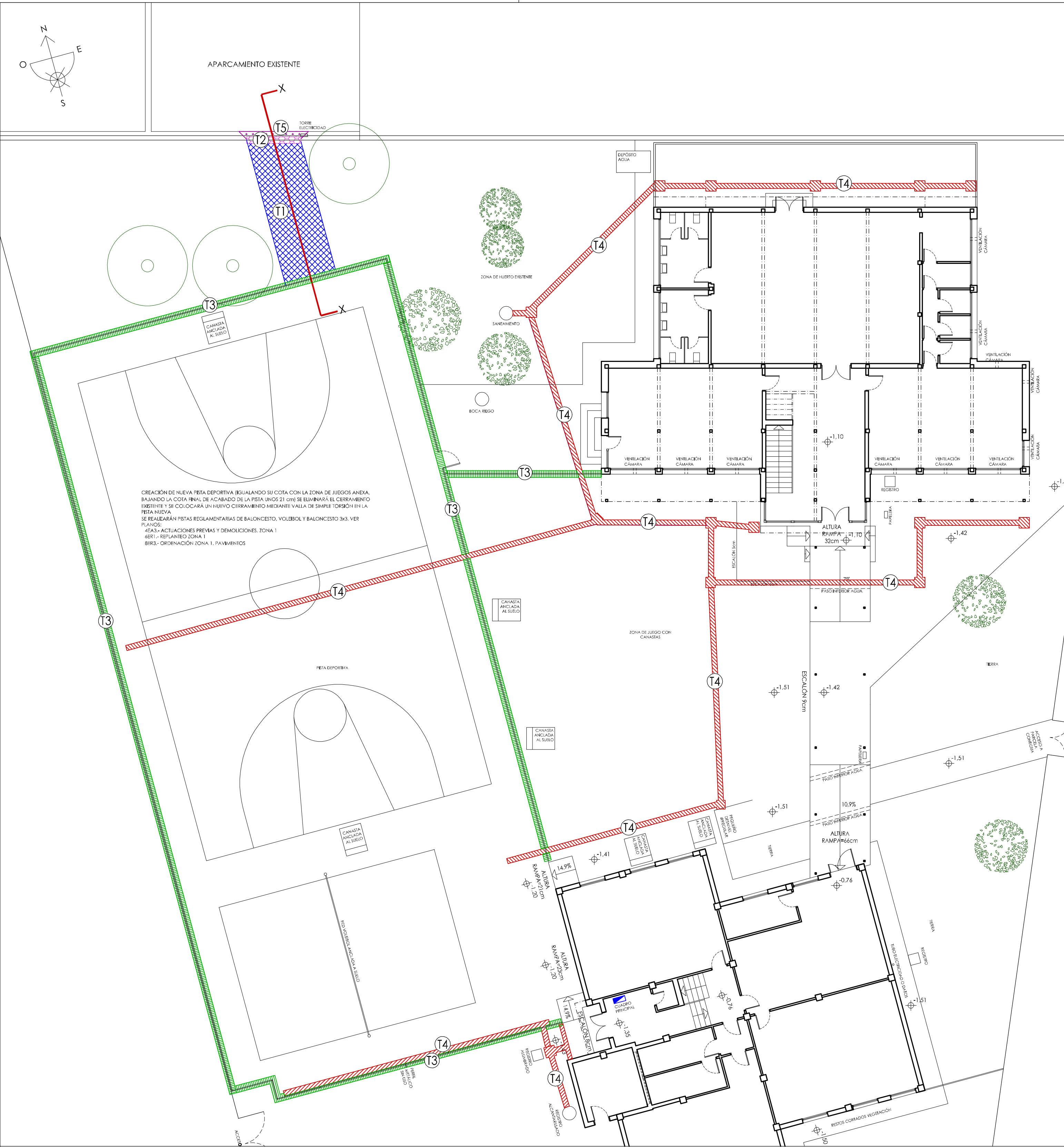
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández
FECHA
noviembre 2024
REVISADO

14EF3

ESCALA
DINA1 1/100



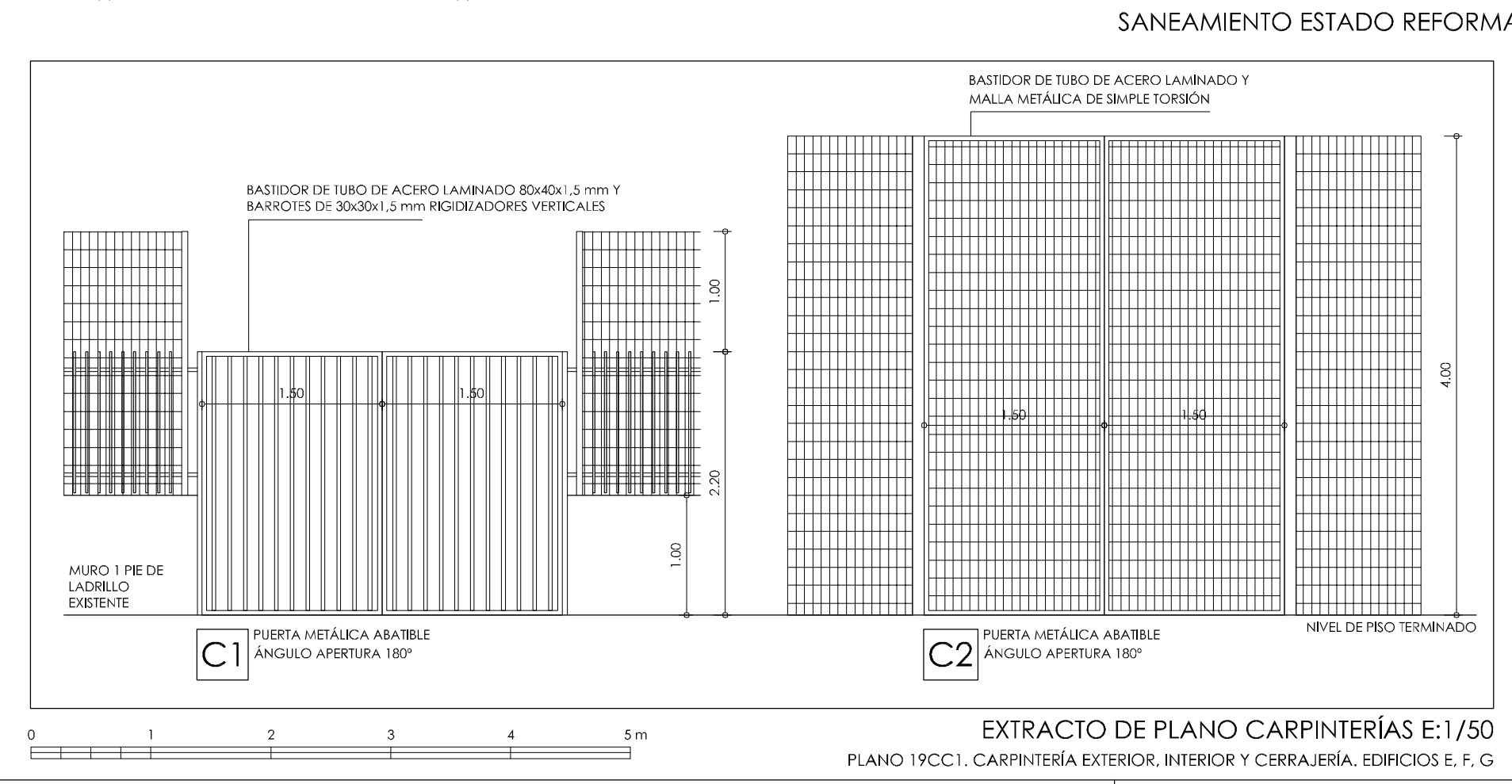


ESTADO ACTUAL

ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

DESCRIPCIÓN	ACTUACIÓN
EXCAVACIÓN PARA CONSTRUIR CAMINO DE ZAHORRA APISONADA	T1
APERTURA DE HUECO PARA COLOCACIÓN DE PUERTA: <ul style="list-style-type: none">ELIMINACIÓN DE PARTE INFERIOR DE MURO: 1 PIE DE LADRILLO + ALBARDILLAELIMINACIÓN DE PARTE SUPERIOR METÁLICA DOBLE PIEL:<ul style="list-style-type: none">VALLADO DE MALLA DE SIMPLE TORSIÓN (h aprox. = 2 m)VALLADO CON PERFILES METÁLICOS VERTICALES (h aprox. = 1 m)	T2
DEMOLICIÓN DE VALLA DE MALLA DE SIMPLE TORSIÓN DE CERRAMIENTO DE PISTA	T3
EXCAVACIÓN PARA COLOCAR INSTALACIÓN SANEAMIENTO (REJILLA SUMIDERO, CONDUCTO Y ARQUETA)	T4
ACERADO O SOLADO A DEMOLER, INCLUSO SOLERA	T5

EL RESTO DE ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES SE REFLEJAN EN PLANO 4EA3 - ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES, ZONA 1



SANEAMIENTO

- RED DE SANEAMIENTO FECALES
- ARQUETA DE REGISTRO
- NUEVO CANALÓN CONECTADO A BAJANTES
- BAJANTE PLUVIALES NUEVO CANALÓN
- REJILLA SUMIDERO

EL RESTO DE ACTUACIONES SE REFLEJAN EN PLANOS: 6ER1 - REPLANTEO ZONA 1 Y 8ER3 - ORDENACIÓN ZONA 1, PAVIMENTOS

ANTES DE EJECUTAR LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO SE DEBERÁ COMPROBAR EN OBRA EL FUNCIONAMIENTO Y DISEÑO ACTUAL DE LA RED EXISTENTE, PUDIENDO LA DIRECCIÓN FACULTATIVA MODIFICAR LA RED DISEÑADA PARA APROVECHAR AL MÁXIMO LA RED EXISTENTE. LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 1‰ PARA SANEAMIENTO COLGADO Y 2‰ PARA SANEAMIENTO ENTERRADO. SE DISPONDRÁ DE REGISTROS A INTERVALOS DE MÁXIMO 15m DE LONGITUD. EL MATERIAL EMPLEADO EN TODA LA INSTALACIÓN SERÁN COLECTORES DE PVC

SECCIÓN X. ESTADO ACTUAL

SECCIÓN X. ESTADO REFORMADO

PROPIEDAD: D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

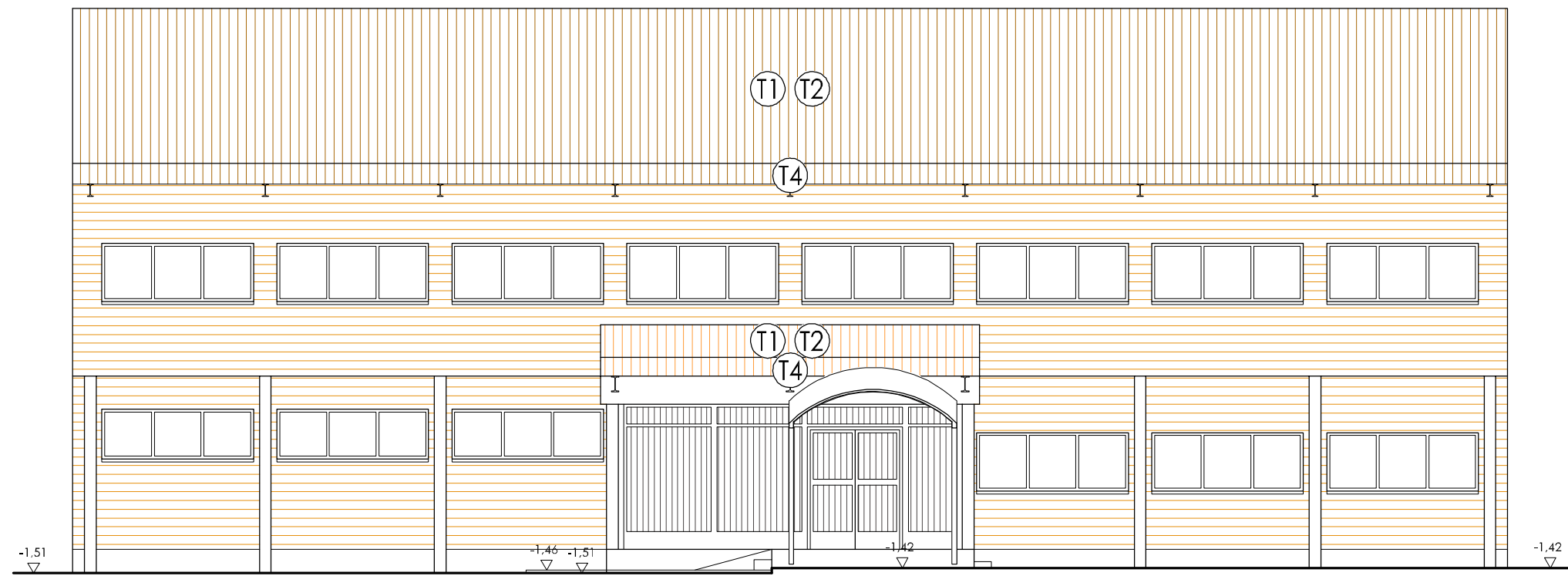
ARQUITECTO: Noemí Gállego Fernández

15EE1

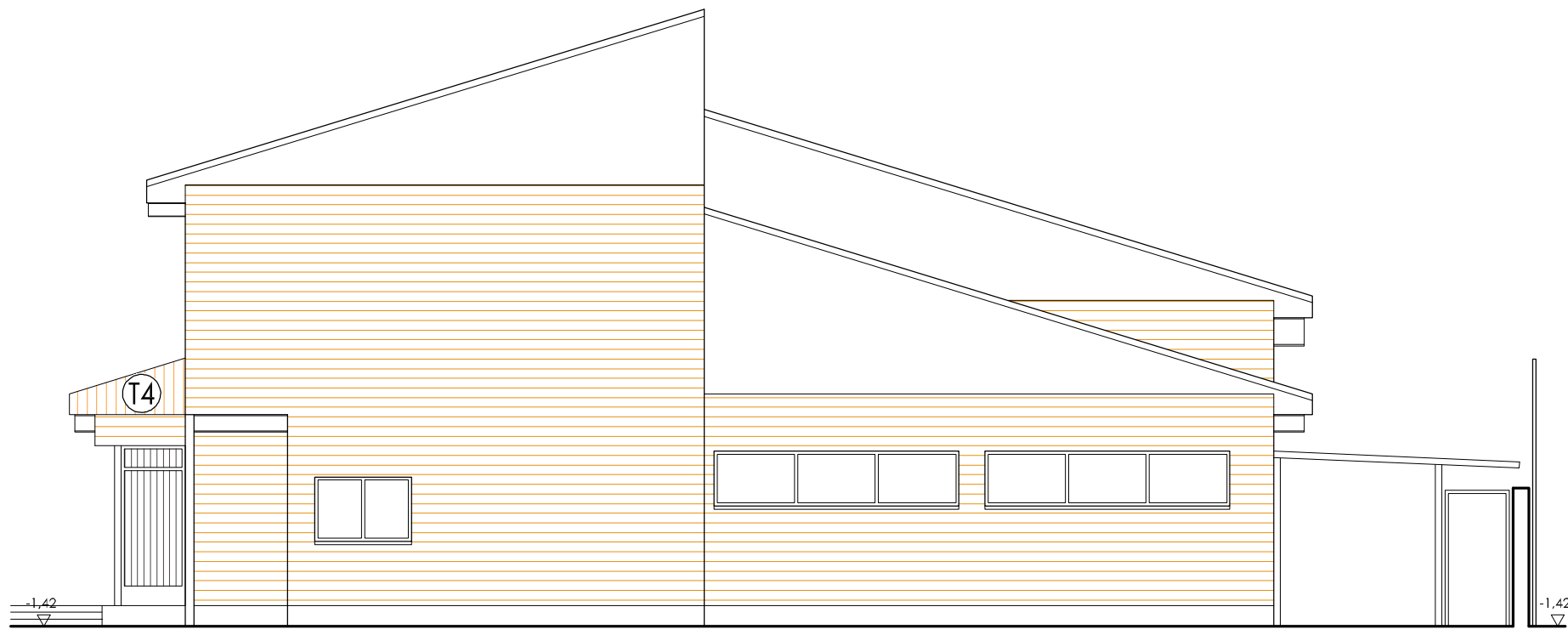
ESCALA: DINA 1 1/150

FECHA: noviembre 2024

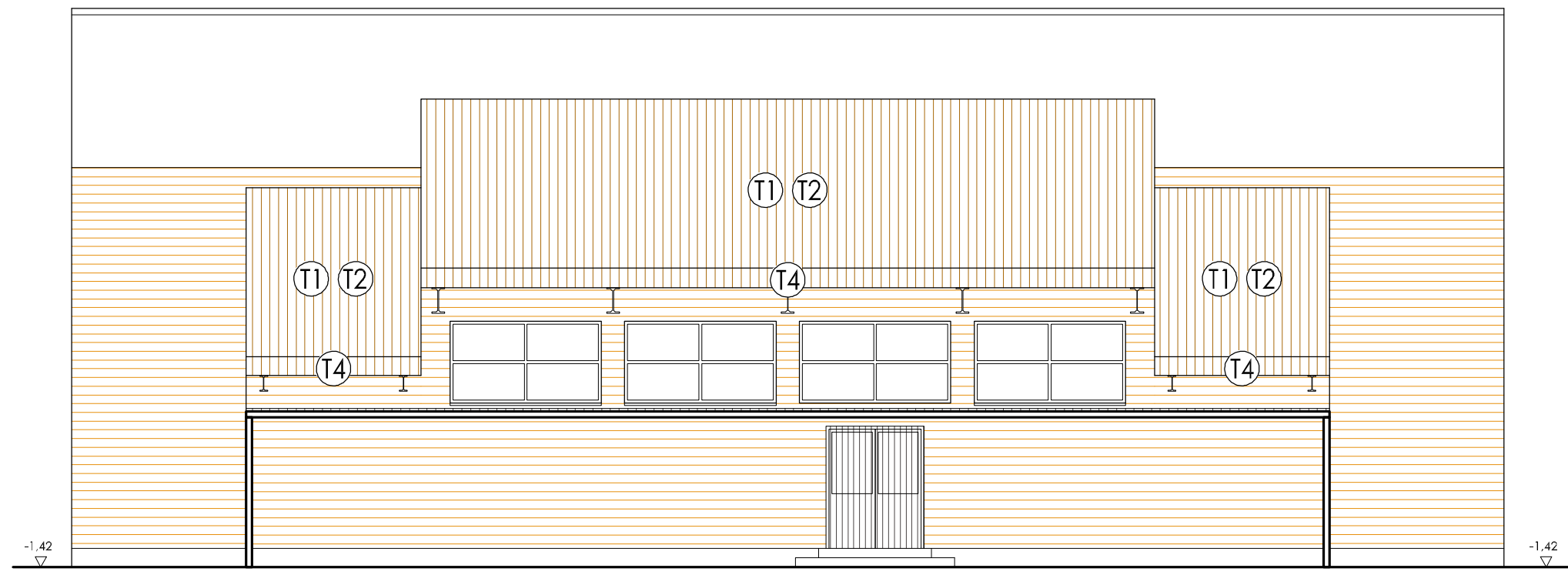
REVISADO



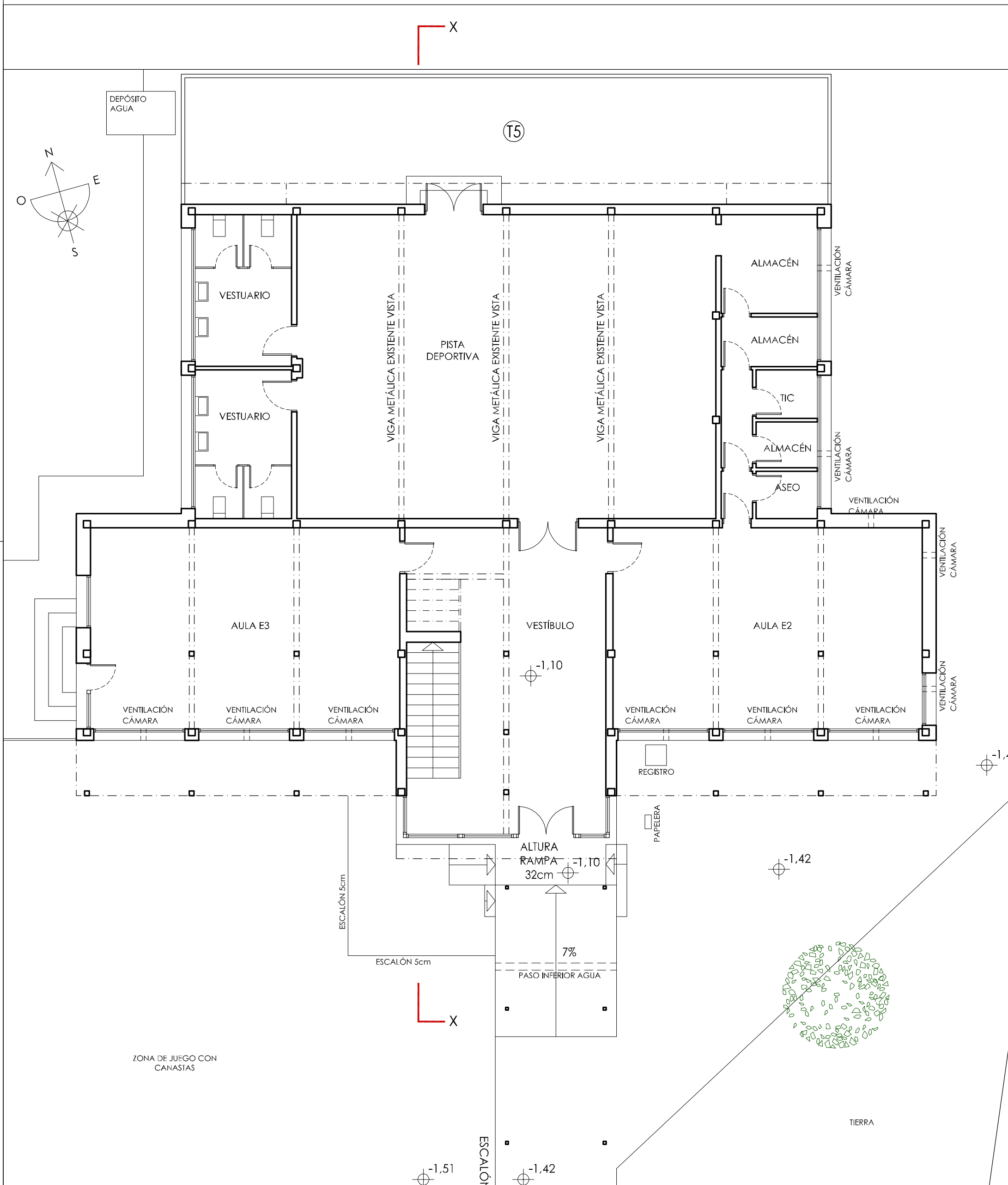
ALZADO SUR



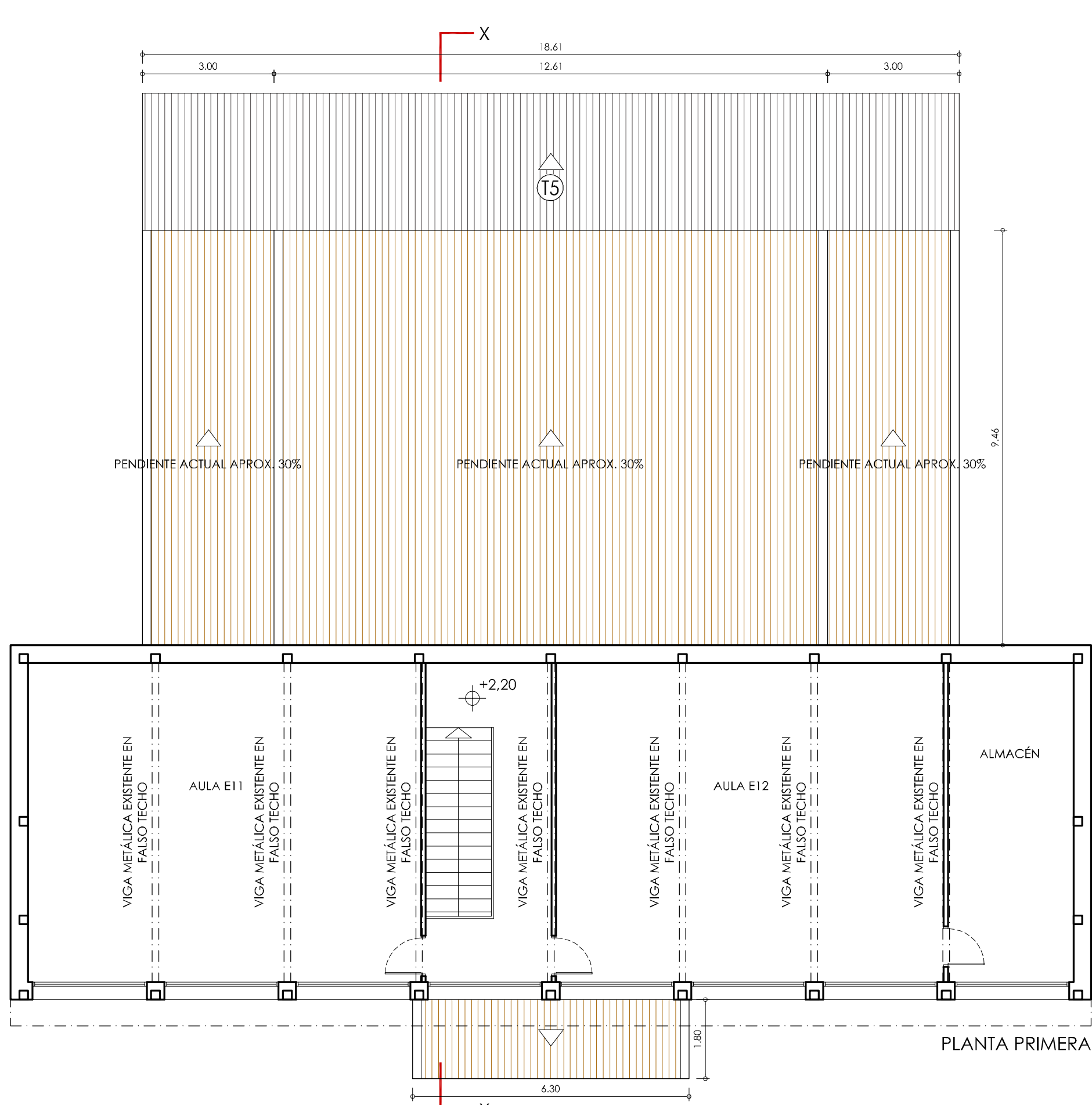
ALZADO ESTE



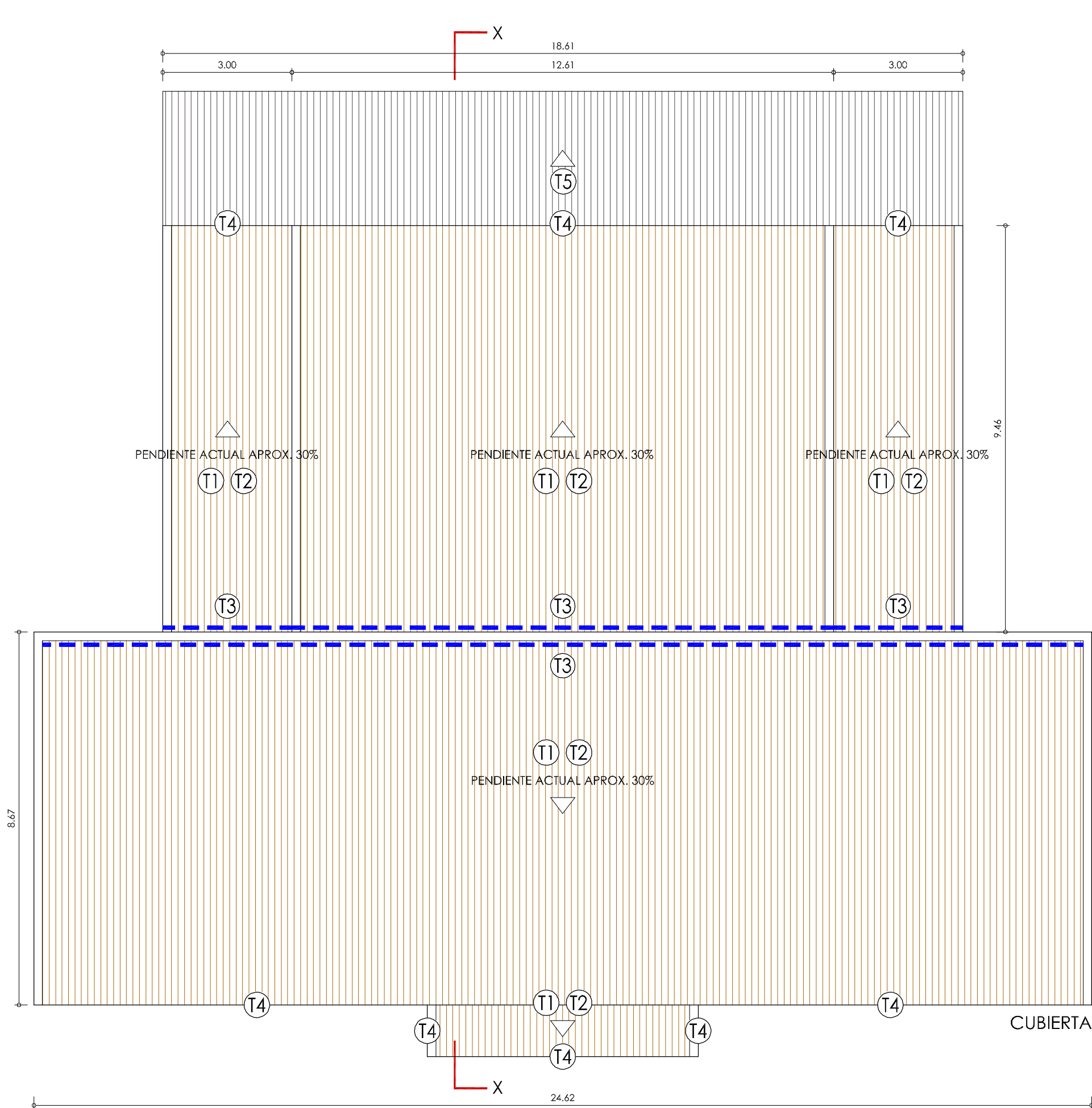
ALZADO NORTE



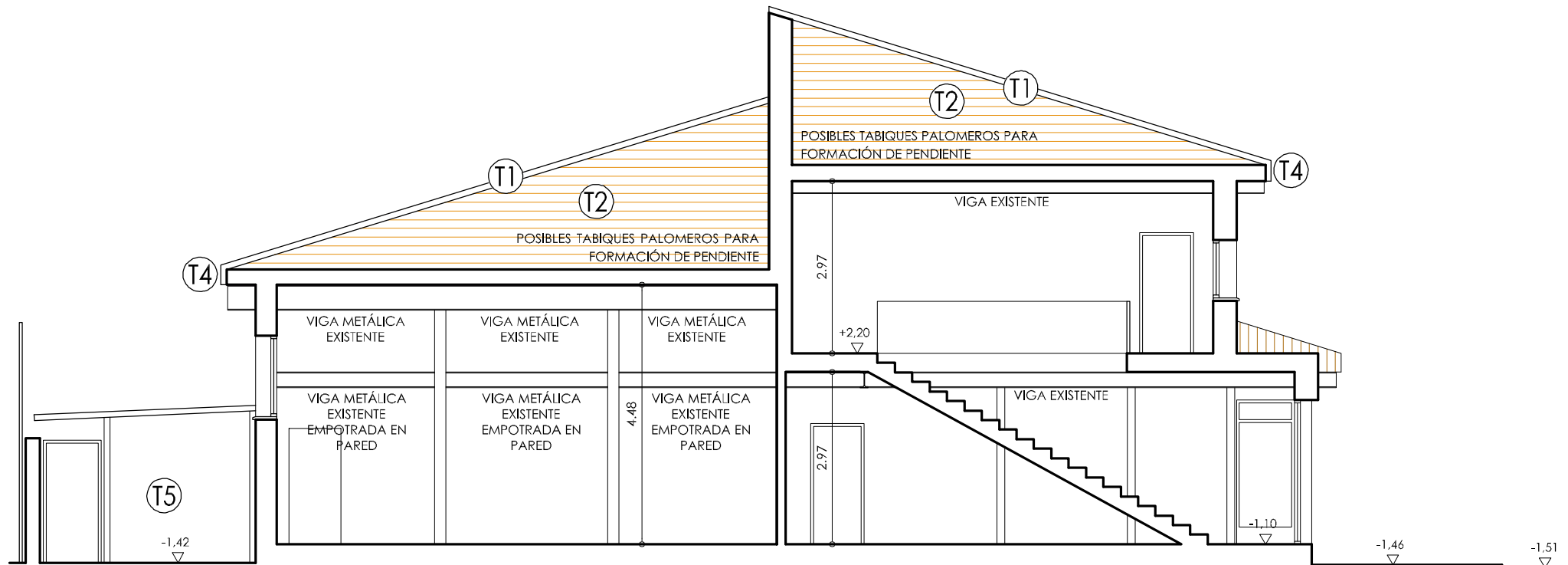
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA








CUBIERTA



SECCIÓN X

DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

- | DESCRIPCIÓN | |
|--|--|
|  ELIMINACIÓN DE CUBRICIÓN DE CHAPA ONDULADA DE FIBROCEMENTO. INCLUYE EMBALAJE ADECUADO DE LAS MISMAS Y TRANSPORTE A VEREDERO AUTORIZADO | |
|  REVISIÓN DE FORMACIÓN DE PENDIENTE (PREVISIBLEMENTE TABIQUES PALOMEROS CON CORREAS METÁLICAS O ESTRUCTURA METÁLICA) Y SUSTITUCIÓN POR FORMACIÓN DE PENDIENTE CON ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA EN CASO DE SER NECESARIO | |
|  ELIMINACIÓN DE CUBRICIÓN DE CHAPA ONDULADA DE FIBROCEMENTO EN ALERO Y PAÑO LATERAL (SEGÚN CORRESPONDA EN PLANO) INCLUYE EMBALAJE ADECUADO DE LAS MISMAS Y TRANSPORTE A VEREDERO AUTORIZADO | |
|  INSTALACIÓN DE LÍNEA DE VIDA | |
|  ELIMINACIÓN DE CUBRICIÓN DE CHAPA ONDULADA Y DE CERRAMIENTOS DE CHAPA, INCLUSO PUERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECIÓN (PILARES Y VIGAS) | |

ACTUACIÓN GENERAL: SE PINTA TODA LA ESTRUCTURA METÁLICA A LA VISTA CON PINTURA INTUMESCENTE R-60



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

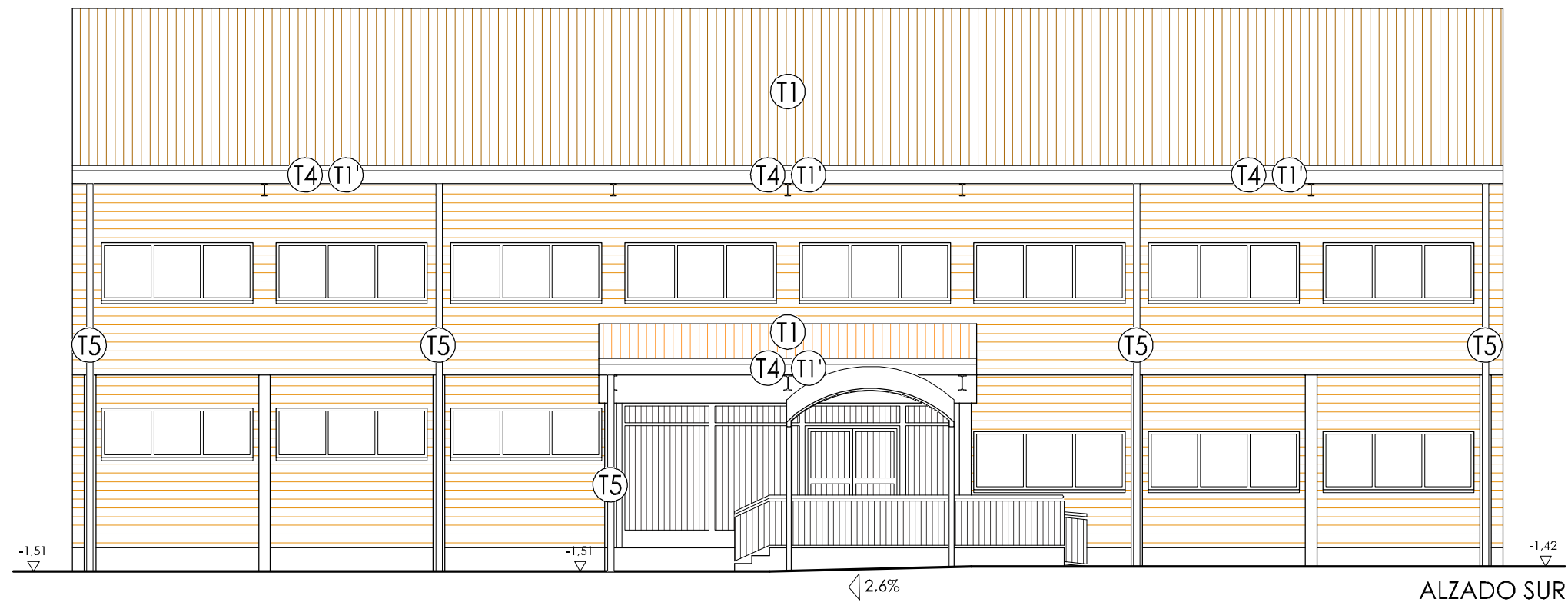
PLANO SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO ESTADO ACTUAL EDIFICIO DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

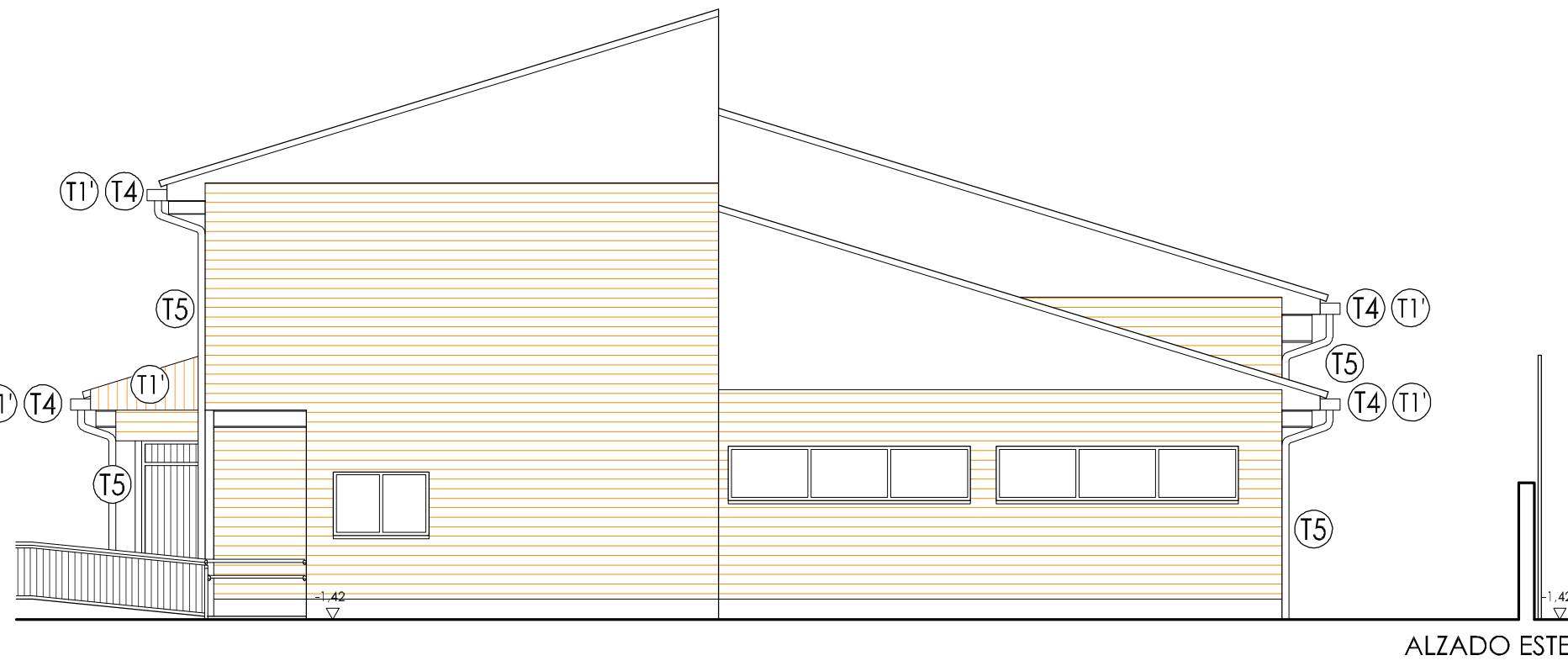
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA1 1/100

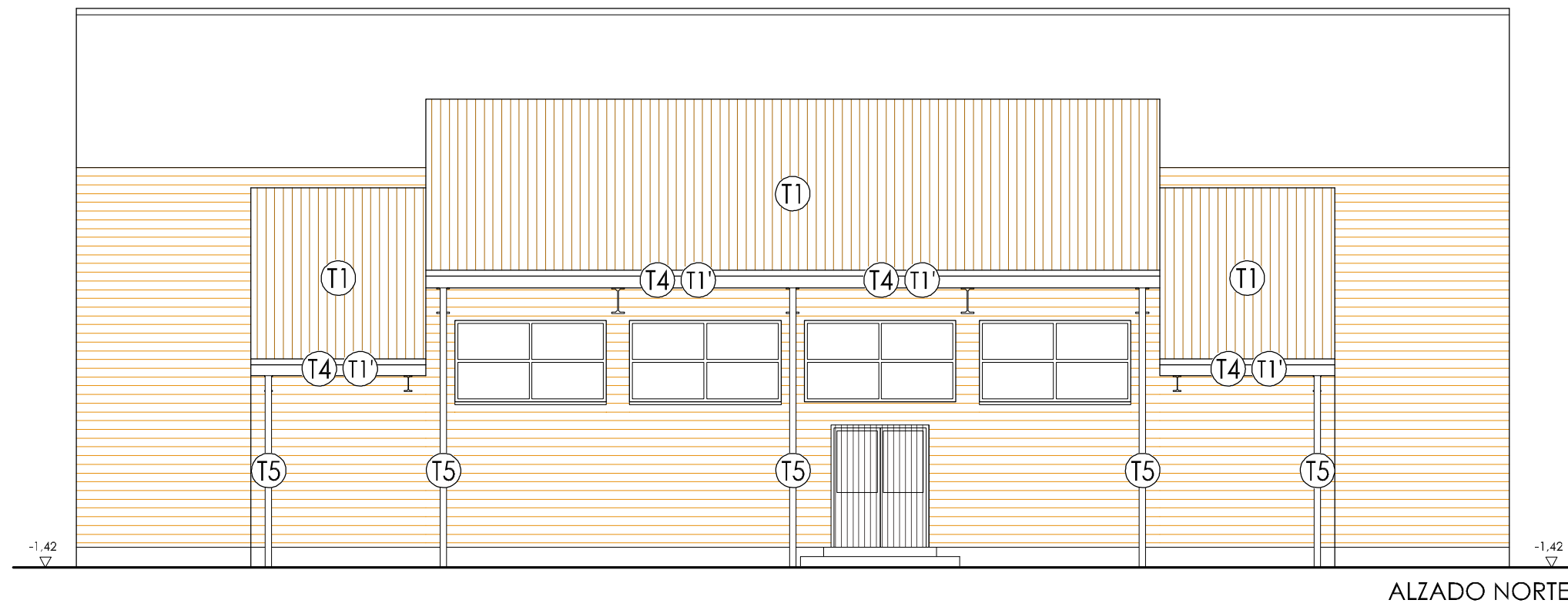
FECHA
noviembre 2024
REVISADO



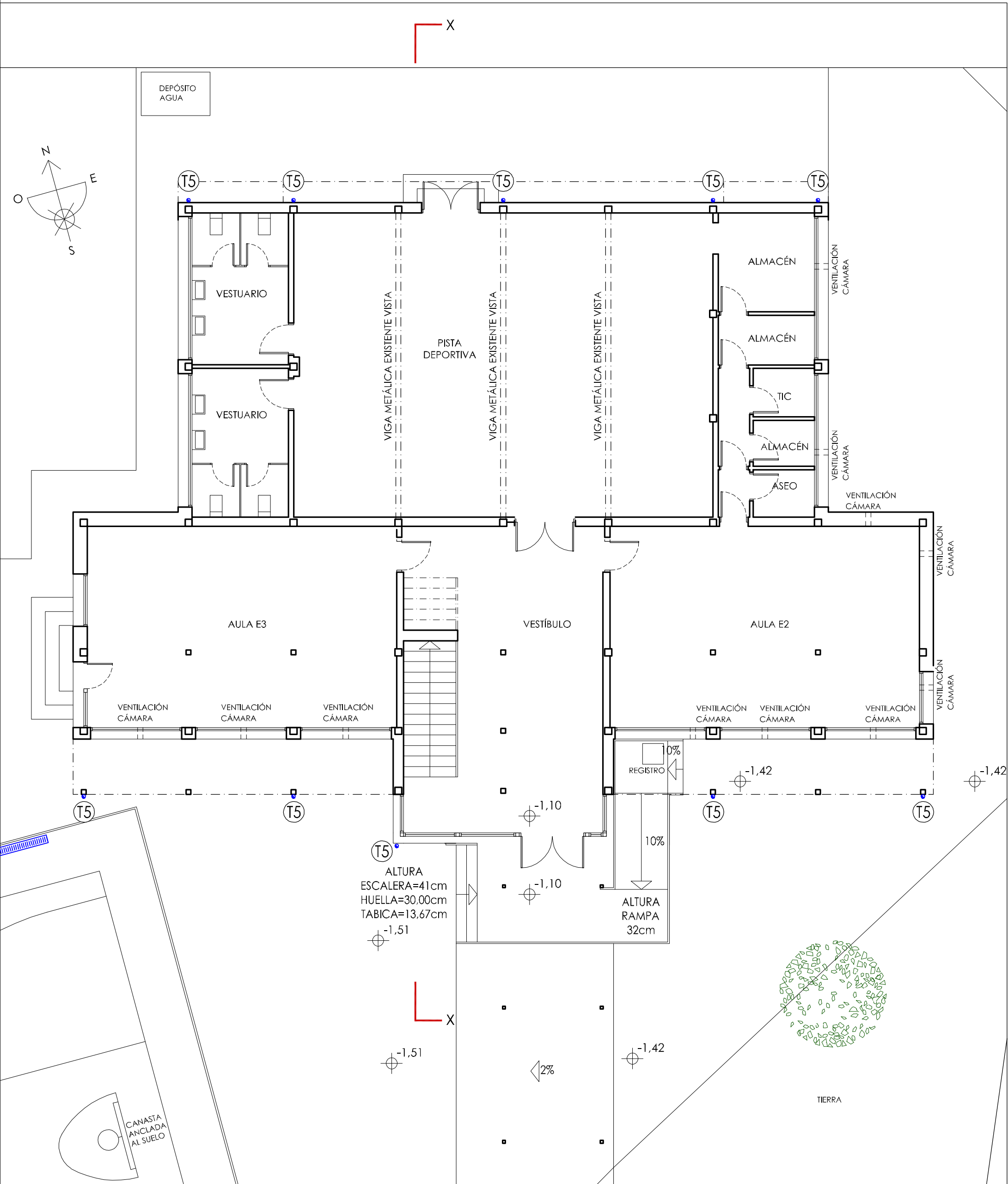
ALZADO SUR



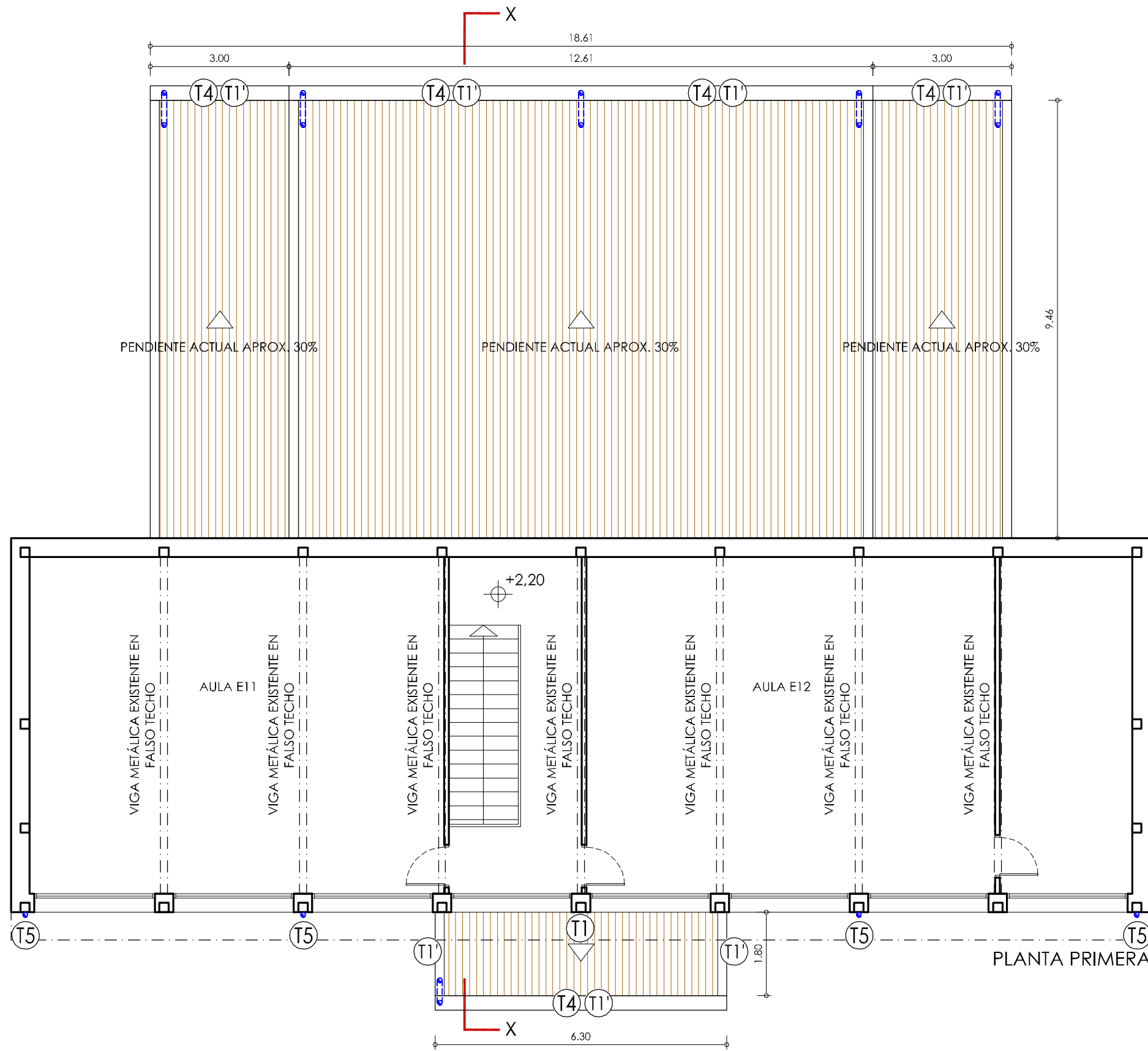
ALZADO ESTE



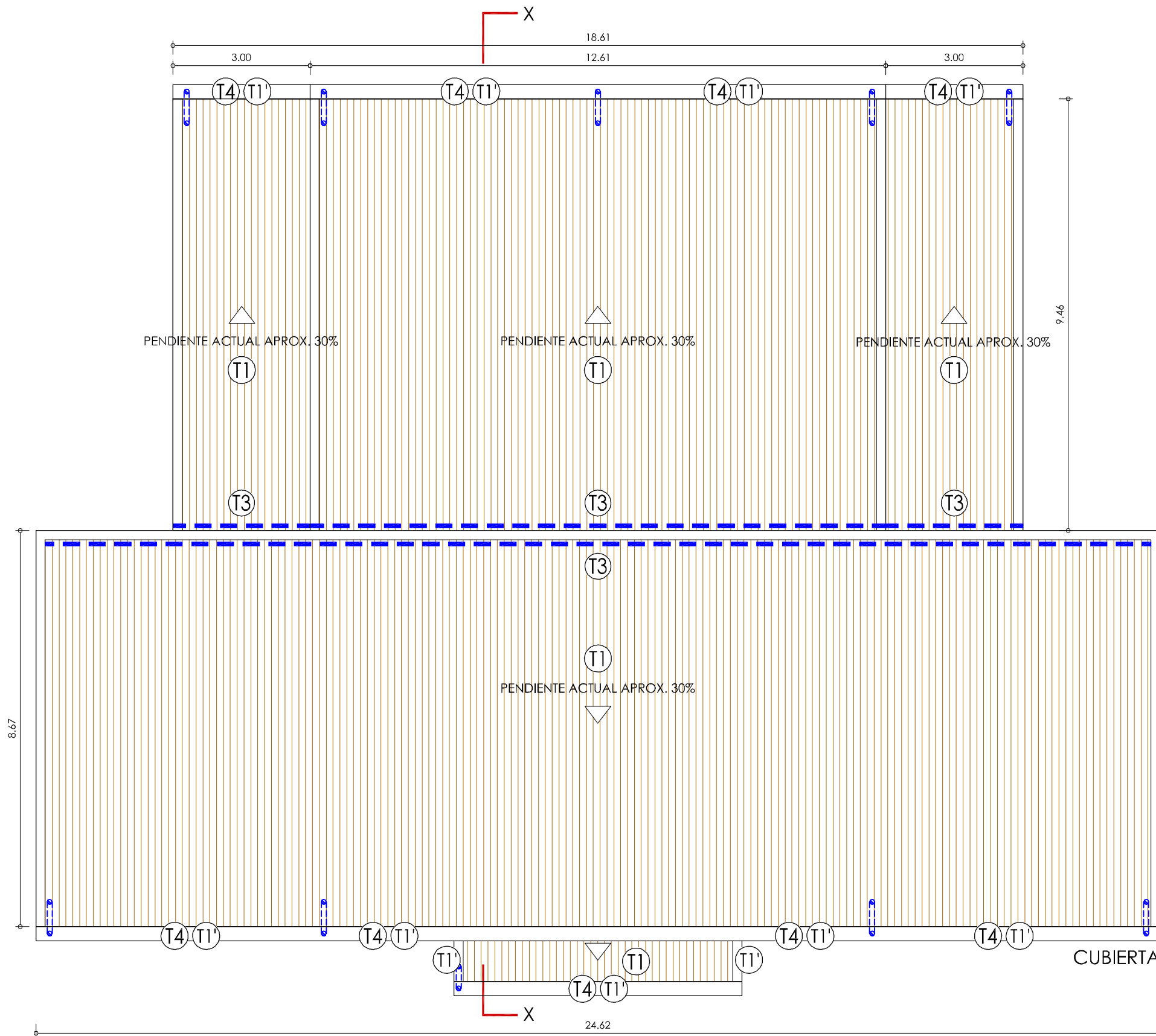
ALZADO NORTE



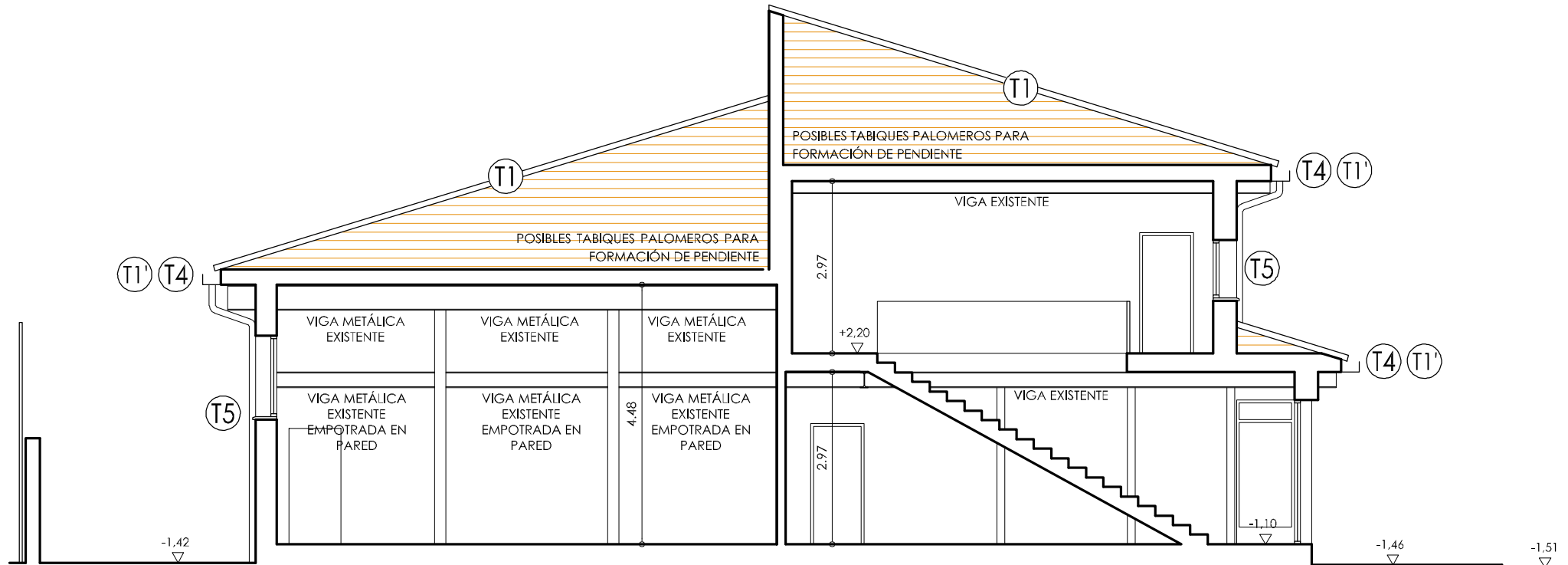
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



CUBIERTA

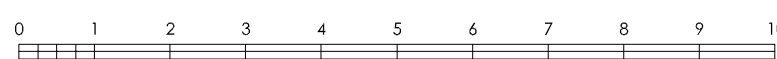


SECCIÓN X

LEYENDA ESTADO REFORMADO	
DESCRIPCIÓN	
	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE PANEL SANDWICH
	REVESTIMIENTO LATERAL CON CHAPA GRECADA
	INSTALACIÓN DE CANALÓN CONECTADO A BAJANTES
	INSTALACIÓN DE BAJANTE VISTA POR FACHADA CONECTADA A SANEAMIENTO
	INSTALACIÓN DE LÍNEA DE VIDA

ACTUACIÓN GENERAL: SE PINTA TODA LA ESTRUCTURA METÁLICA A LA VISTA CON PINTURA INTUMESCENTE R-60

LOS REMATES Y PUNTOS SINGULAR SE EJECUTARÁN CON CHAPA DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE GARANTIZANDO EN TODO MOMENTO LA ESTANQUEIDAD Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO
SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO

ESTADO REFORMADO EDIFICIO

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

ESCALA
DINA 1/100

FECHA
noviembre 2024

REVISADO

17EE3

CUMBRERA TROQUELADA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADA PRELACADA

PIEZA FRONTAL DE REMATE DE PANEL

PIEZA BAJO CUMBRERA

FACHADA EXISTENTE

SELLADO MASILLA POLIURETANO

PERFIL DE REMATE DE ACERO GALVANIZADO PRELACADO

CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA

SELLADO CORDÓN DE POLIETILENO EN BASE Y RELLENO ESPUMA DE POLIURETANO

TAPÓN CORDÓN DE POLIETILENO

PANEL SANDWICH

ESTRUCTURA METÁLICA AUXILIAR A INSTALAR RASTREL OMEGA GALVANIZADA 50.50.1.5

TABLERO DE CUBIERTA EXISTENTE (ESTIMADO)

TABIQUES PALOMEROS (ESTIMADOS)

TAPÓN CORDÓN DE POLIETILENO
PIEZA BAJO CUMBRERA

PANEL SANDWICH

TABLERO DE CUBIERTA EXISTENTE (ESTIMADO)

ESTRUCTURA METÁLICA AUXILIAR A INSTALAR RASTREL OMEGA GALVANIZADA 50.50.1.5

TABIQUES PALOMEROS (ESTIMADOS)

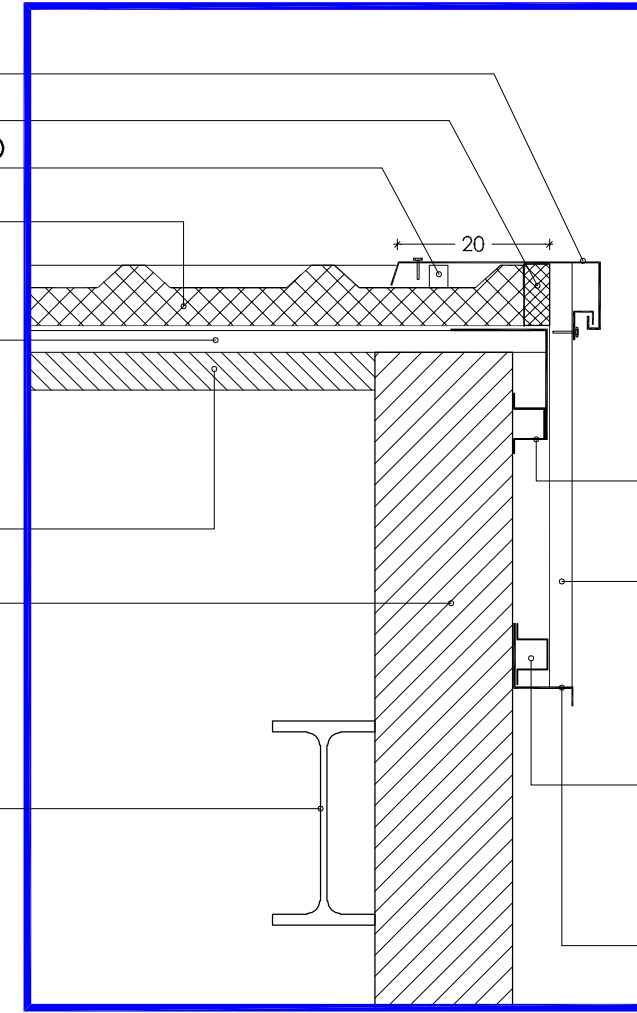
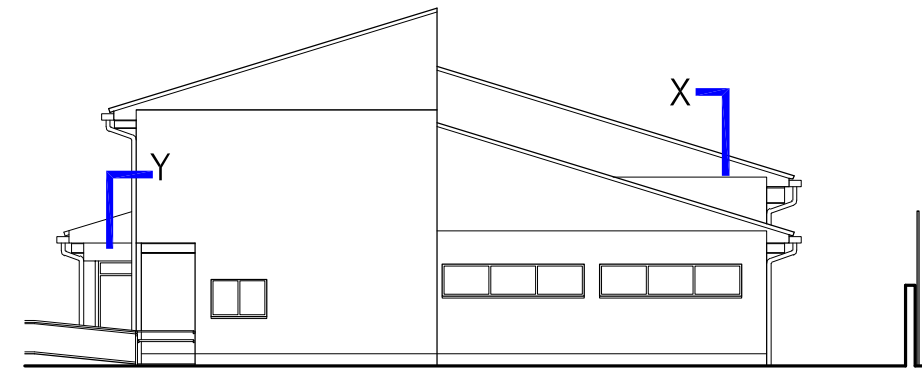
CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA
SELLADO MASILLA POLIURETANO
TAPON CORDÓN DE POLIETILENO
PANEL SANDWICH

ESTRUCTURA METÁLICA AUXILIAR A INSTALAR RASTREL OMEGA GALVANIZADA 50.50.1.5

TABLERO DE CUBIERTA EXISTENTE (ESTIMADO)

FACHADA EXISTENTE

VIGA METÁLICA EXISTENTE



DETALLE REMATE LATERAL. SECCIÓN Y

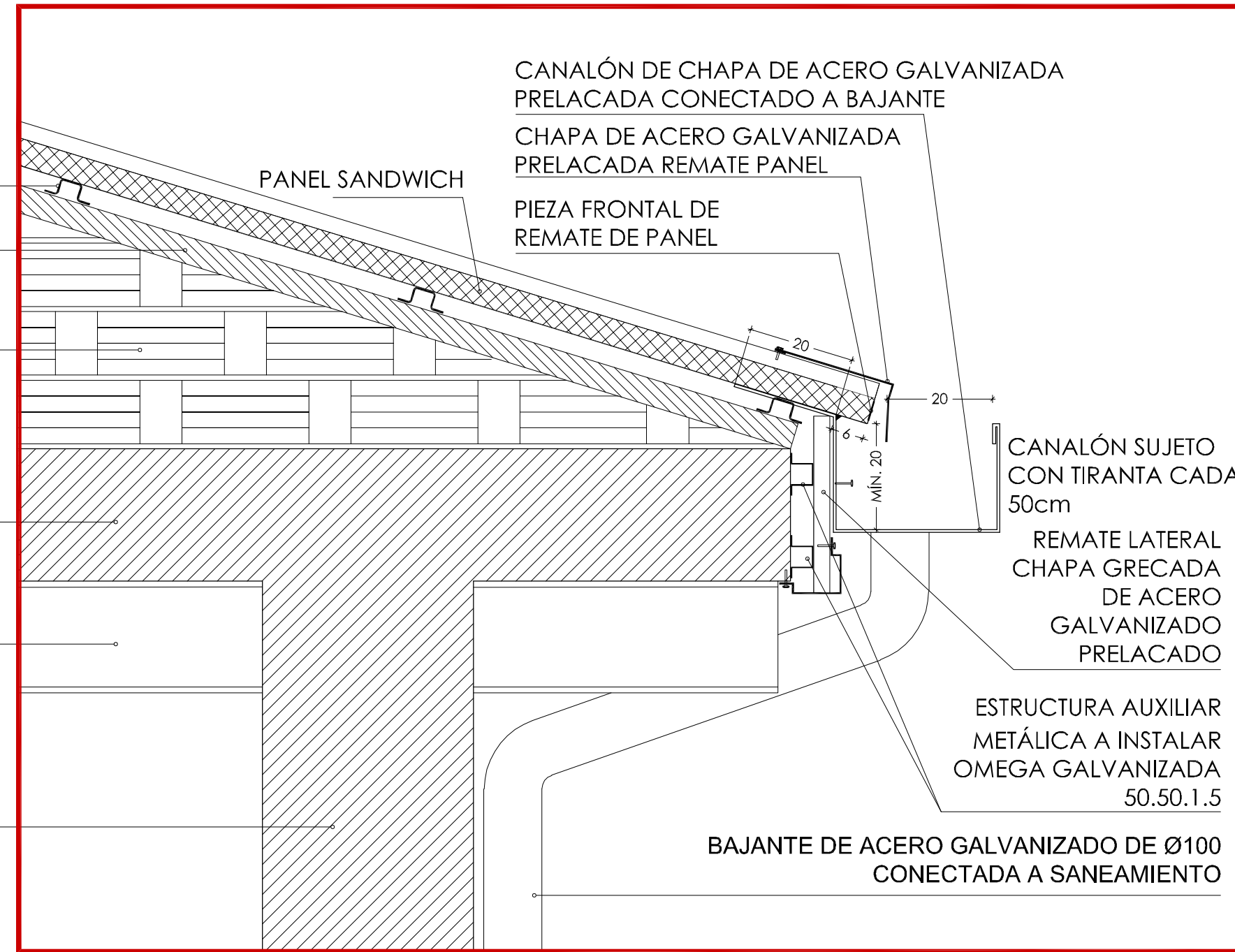
ESTRUCTURA METÁLICA AUXILIAR A INSTALAR OMEGA GALVANIZADA 50.50.1.5

TABIQUES PALOMEROS (ESTIMADOS)

FORJADO EXISTENTE

VIGA METÁLICA EXISTENTE

FACHADA EXISTENTE



DETALLE B

CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA

CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA

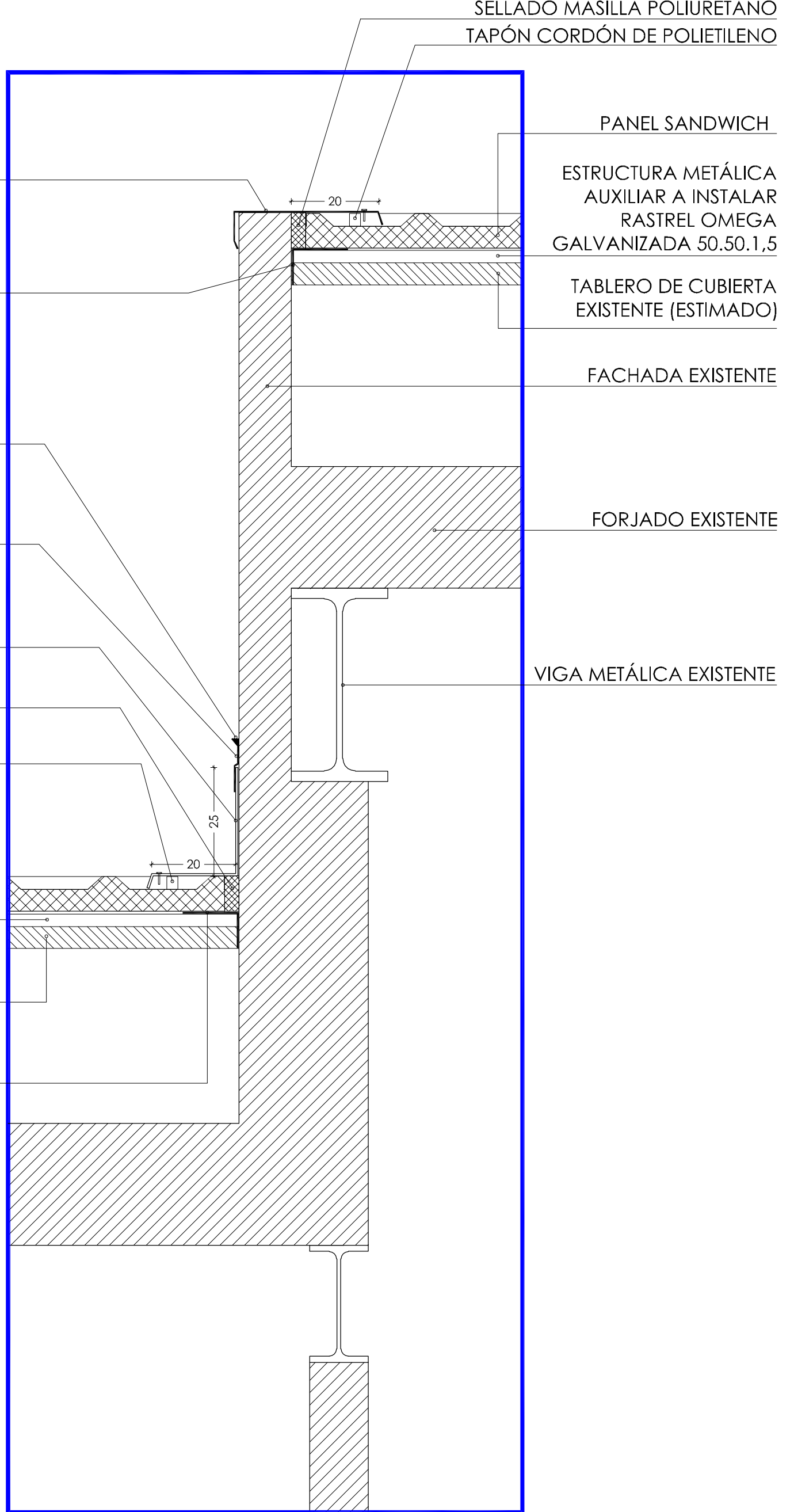
SELLADO MASILLA POLIURETANO
PERFIL DE REMATE DE ACERO GALVANIZADO PRELACADO

CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA

SELLADO MASILLA POLIURETANO
TAPÓN CORDÓN DE POLIETILENO

ESTRUCTURA METÁLICA AUXILIAR A INSTALAR RASTREL OMEGA GALVANIZADA 50.50.1.5

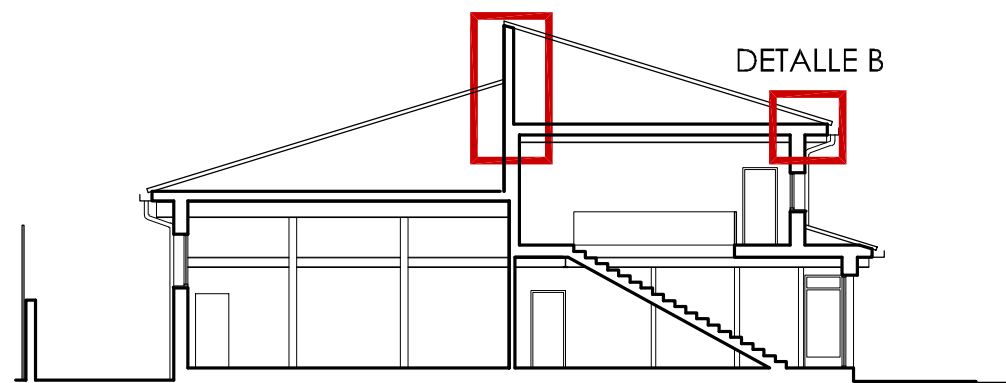
TABLERO DE CUBIERTA EXISTENTE (ESTIMADO)
CHAPA REMATE LATERAL DE ACERO GALVANIZADO PRELACADA



DETALLE REMATE LATERAL. SECCIÓN X

DETALLE A

DETALLE B



DETALLE A

NOTA

LOS REMATES Y PUNTOS SINGULARES SE EJECUTARÁN CON CHAPA DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE GARANTIZANDO EN TODO MOMENTO LA ESTANQUEIDAD Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

TORNILLERÍA AUTOTALDRANTE DE ACERO ZINCADO DE CABEZA HEXAGONAL GRUESO 6.3 Y LONGITUD TAL QUE PENETRE EN LA ESTRUCTURA MÍNIMO 30 mm ARANDELA CON JUNTA ESTANCA DE EPDM. PASO DE ROSCA 2.54 Y CONSUMO 2 TORNILLOS/m2. CUMPLE CON DIN 7504-K

FASES EJECUCIÓN COLOCACIÓN CUBIERTA PANEL SANDWICH
Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. En los remates: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
Serán básicas las condiciones de estanqueidad y el mantenimiento de la integridad de la cobertura frente a la acción del viento. El conjunto será resistente y estable frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.
No se pondrá en contacto directo el acero con otros metales ni con yesos.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA DEL SOPORTE.
Se comprobará que la estructura portante presenta aplomado, planicidad y horizontalidad adecuados.

AMBIENTALES
Se suspenderán los trabajos cuando lueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.
Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES "SATAFI" DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO
SUSTITUCIÓN CUBIERTA EDIFICIO E. GIMNASIO

DETALLES CONSTRUCTIVOS

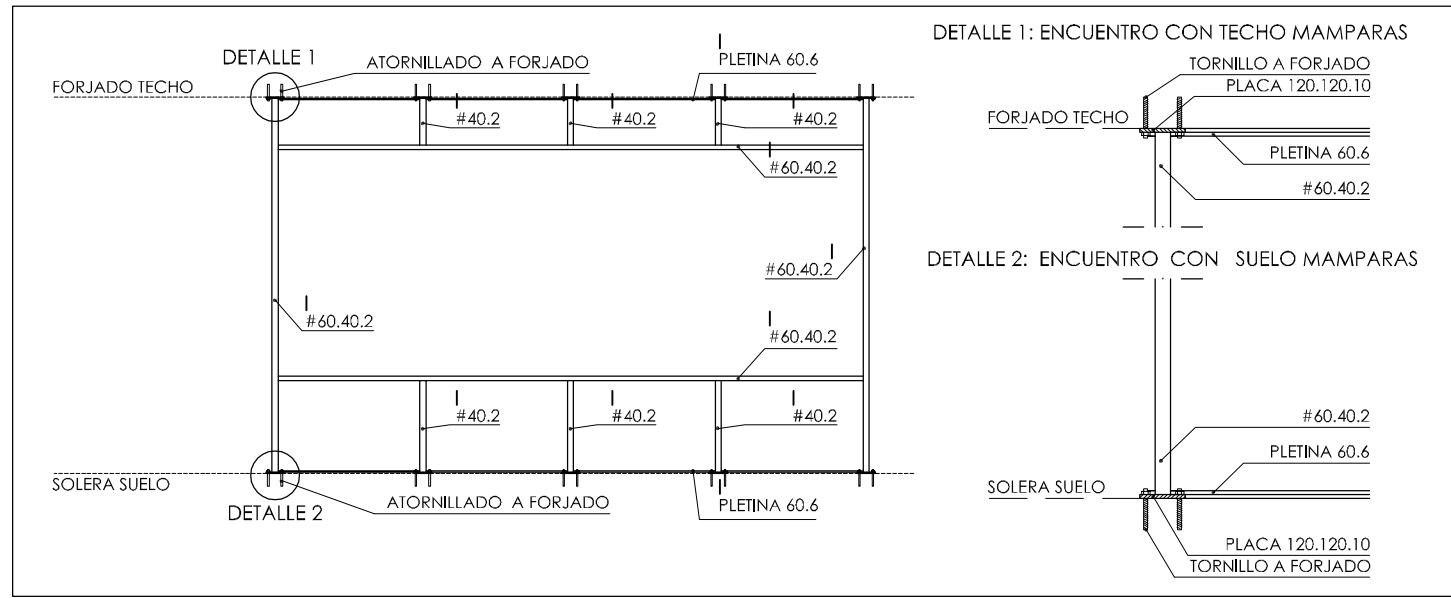
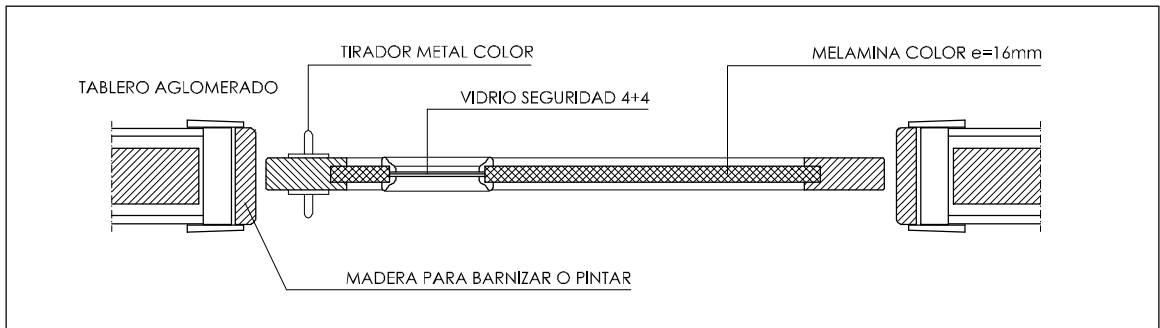
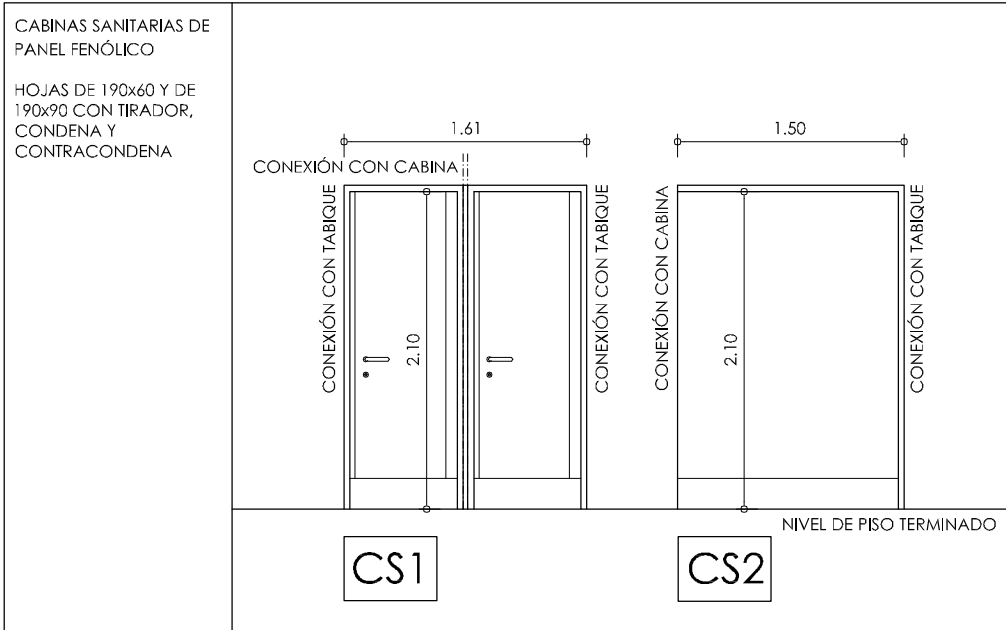
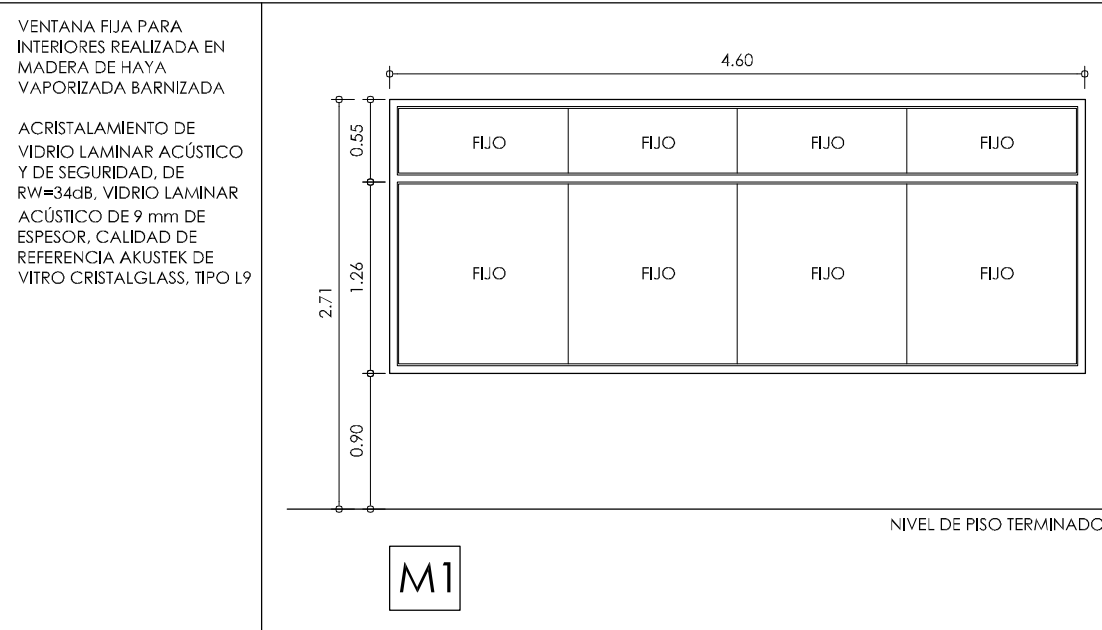
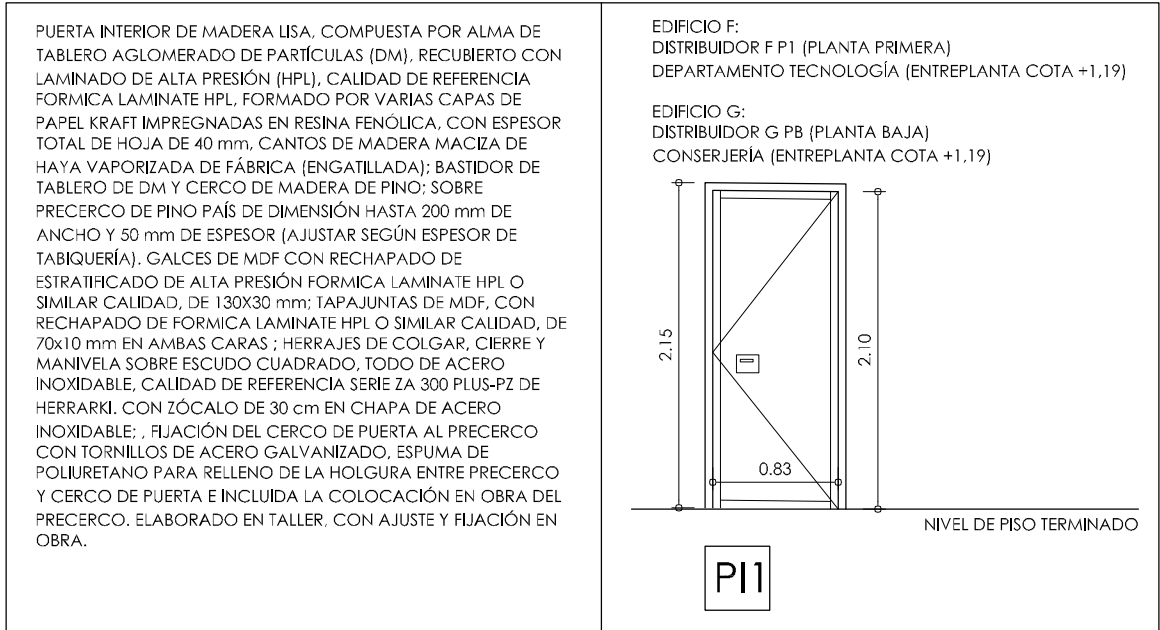
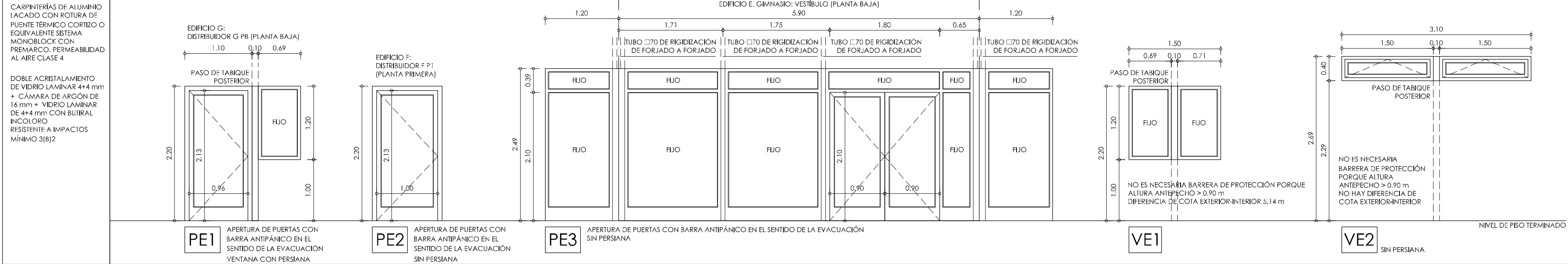
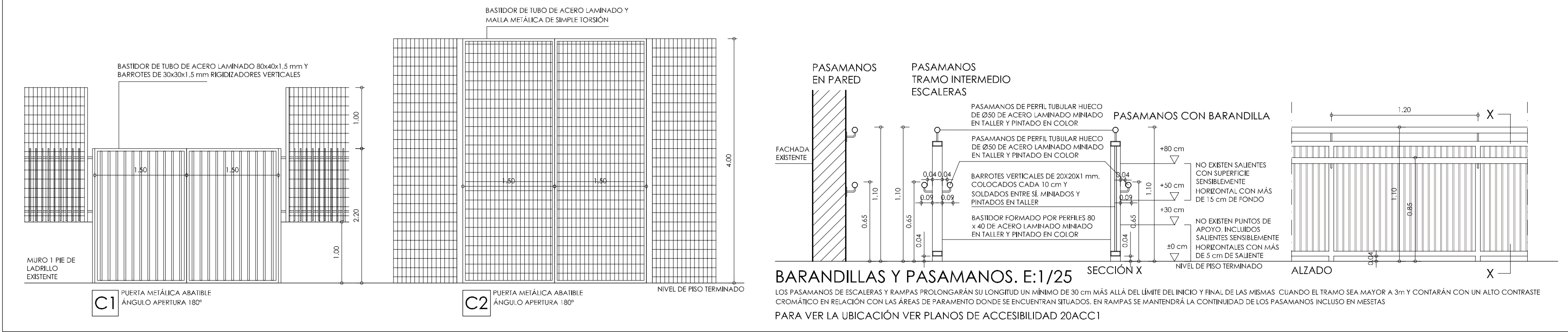
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA1 1/10

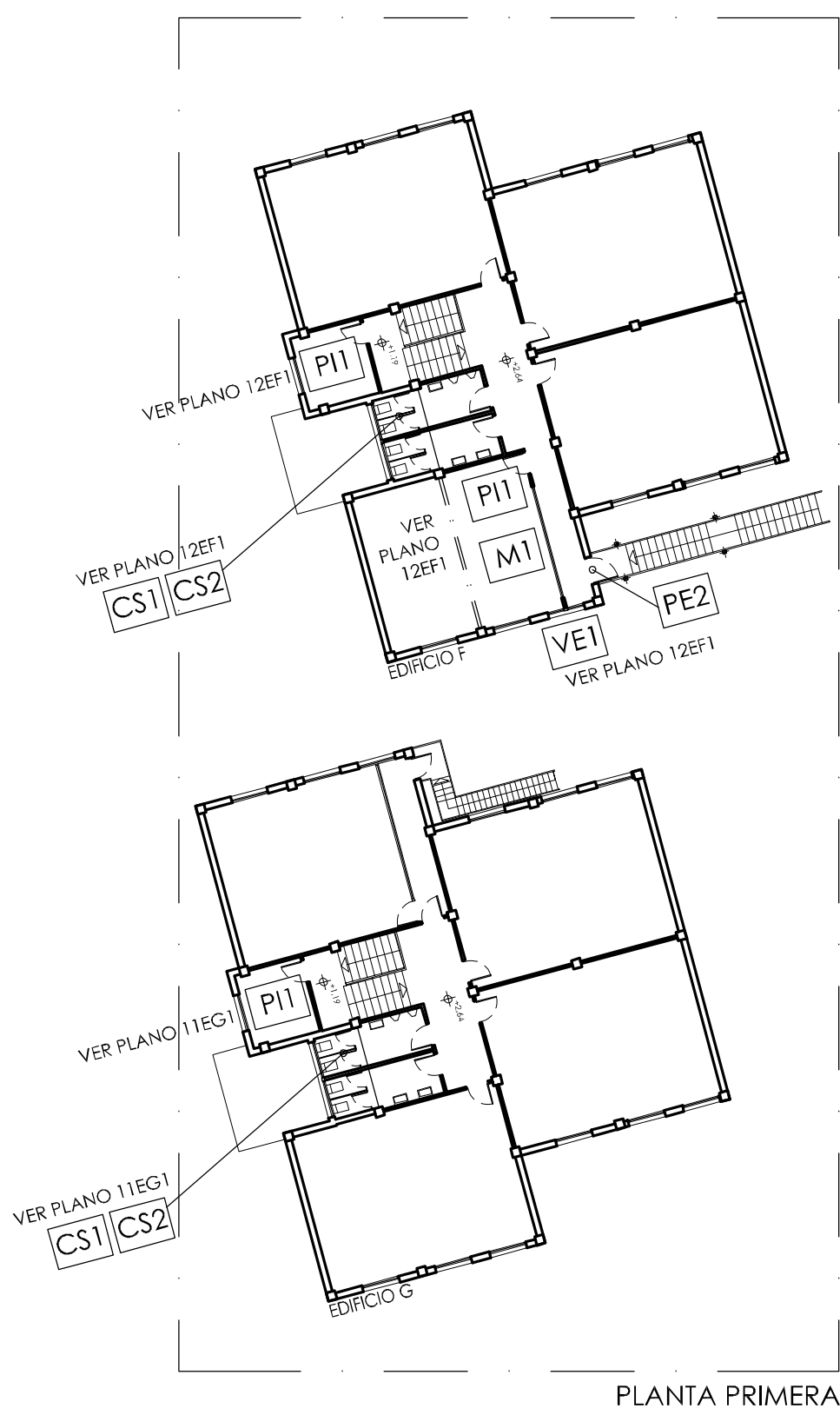
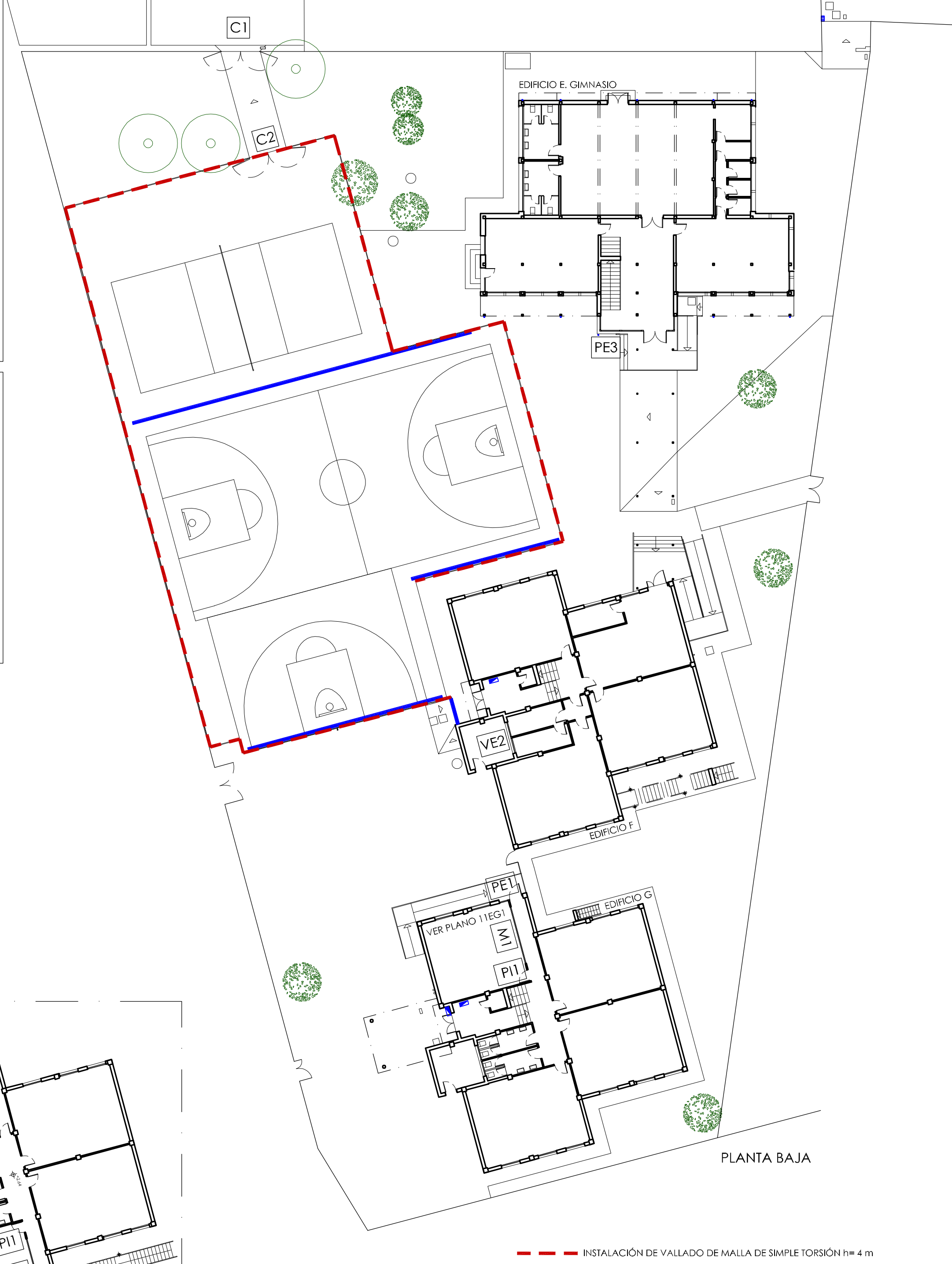
FECHA
noviembre 2024

REVISADO

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández



		C1	C2	PE1	PE2	PE3	VE1	VE2	PI1	CS1	CS2	M1						
EDIFICIO F	PLANTA PRIMERA					1		1	1	2	2	1						
	ENTREPLANTA COTA +1,19								1									
	PLANTA BAJA							1										
EDIFICIO G	PLANTA PRIMERA									2	2							
	ENTREPLANTA COTA +1,19								1									
	PLANTA BAJA			1					1			1						
EDIFICIO E. GIMNASIO						1												
	TOTAL Nº UNIDADES	1	1	1	1	1	1	1	4	4	4	2						



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA EDIFICIOS E, F, G

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

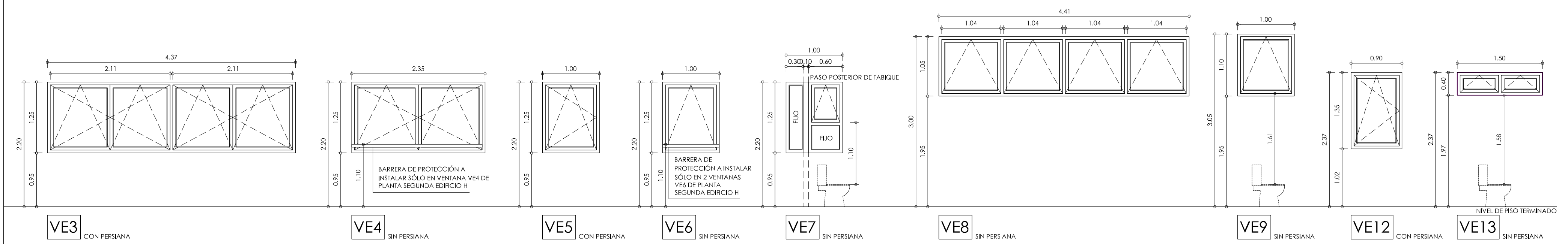
ESCALA
DINA1 1/50
FECHA
noviembre 2024
REVISADO

19CC1

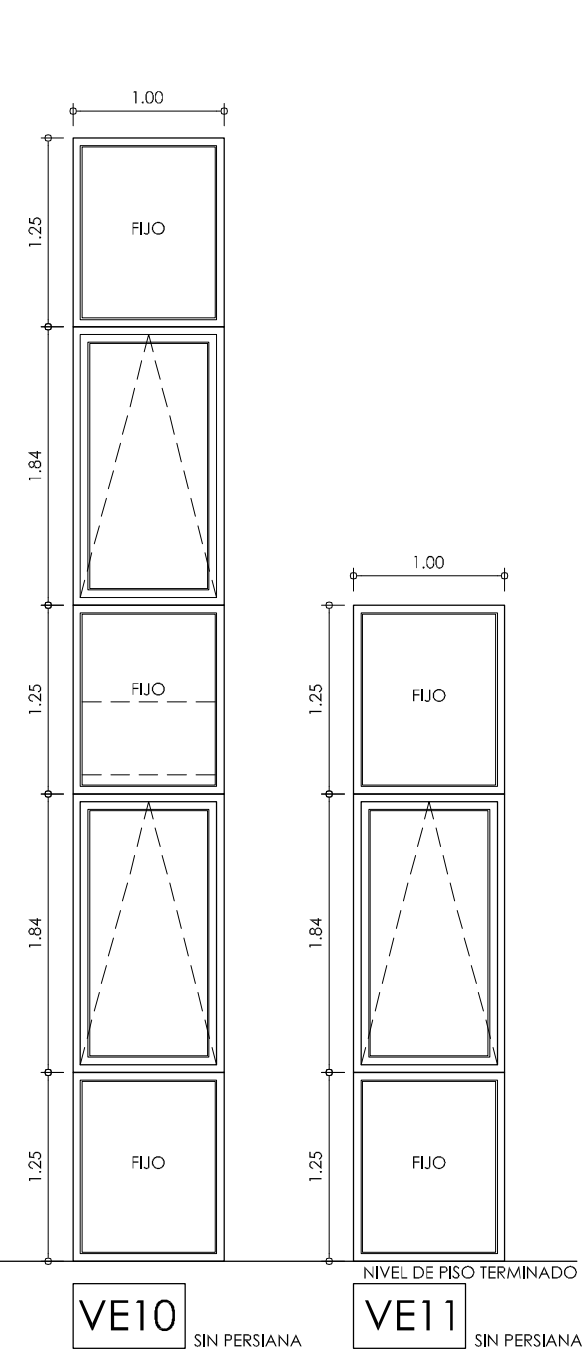
CARPINTERÍA EXTERIOR

CARPINTERÍAS DE ALUMINIO LACADO CON ROTURA DE PUNTE TÉRMICO CORTEZO O EQUIVALENTE SETIMA MONOBLOCK CON PREMARCO, PERMEABILIDAD AL AIRE CLASE 4

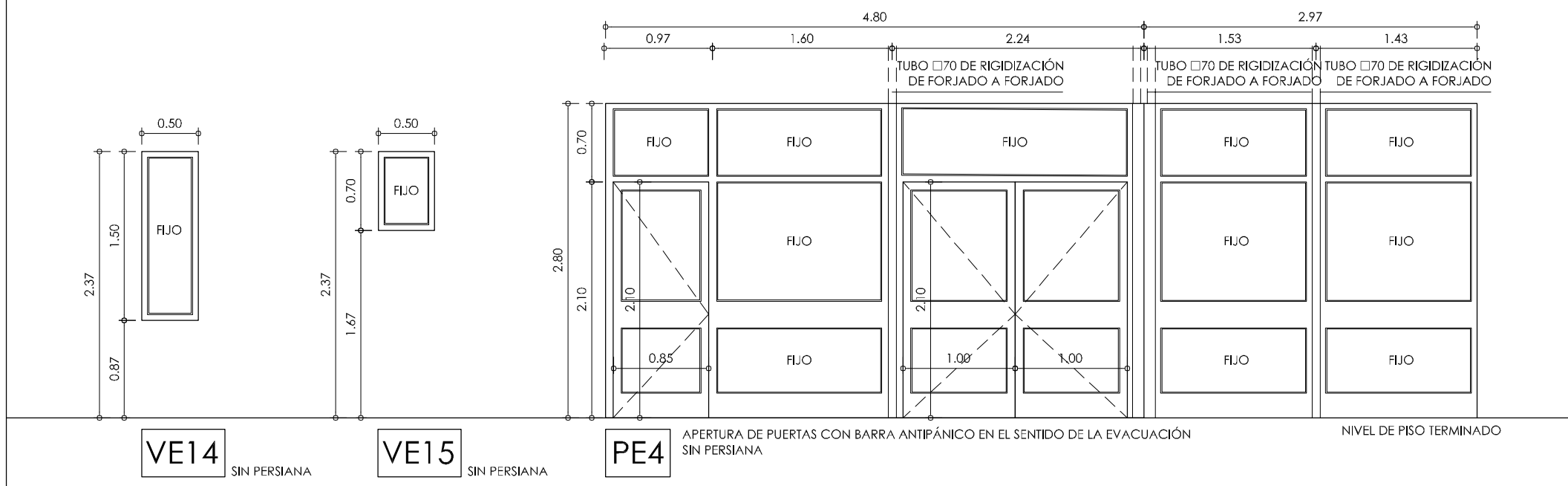
DOBLE ACERSTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR 4+4 mm + CÁMARA DE ARGÓN DE 16 mm + VIDRIO LAMINAR DE 4+4 mm CON BUTIRAL INCOLORO RESISTENTE A IMPACTOS MÍNIMO 30KJ



CARPINTERÍA EXTERIOR



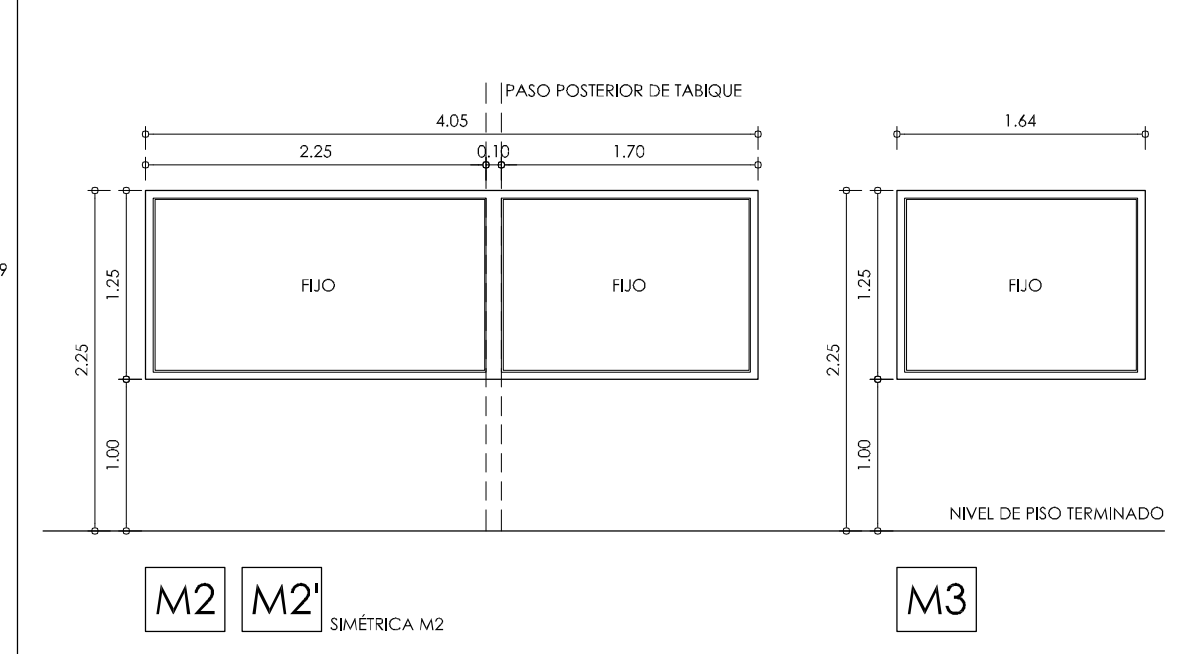
CARPINTERÍA EXTERIOR



CARPINTERÍA INTERIOR: MAMPARAS

VENTANA FIJA PARA INTERIORES REALIZADA EN MADERA DE HAYA VAPORIZADA BARNIZADA

ACERSTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR ACÚSTICO Y DE SEGURIDAD DE RW=34dB, VIDRIO LAMINAR ACÚSTICO DE 9 mm DE ESPESOR, CAUDAL DE REFERENCIA AJUSTER DE VIDRO CRISTALGLASS, TIPO L9



MEMORIA CARPINTERÍA EXTERIOR

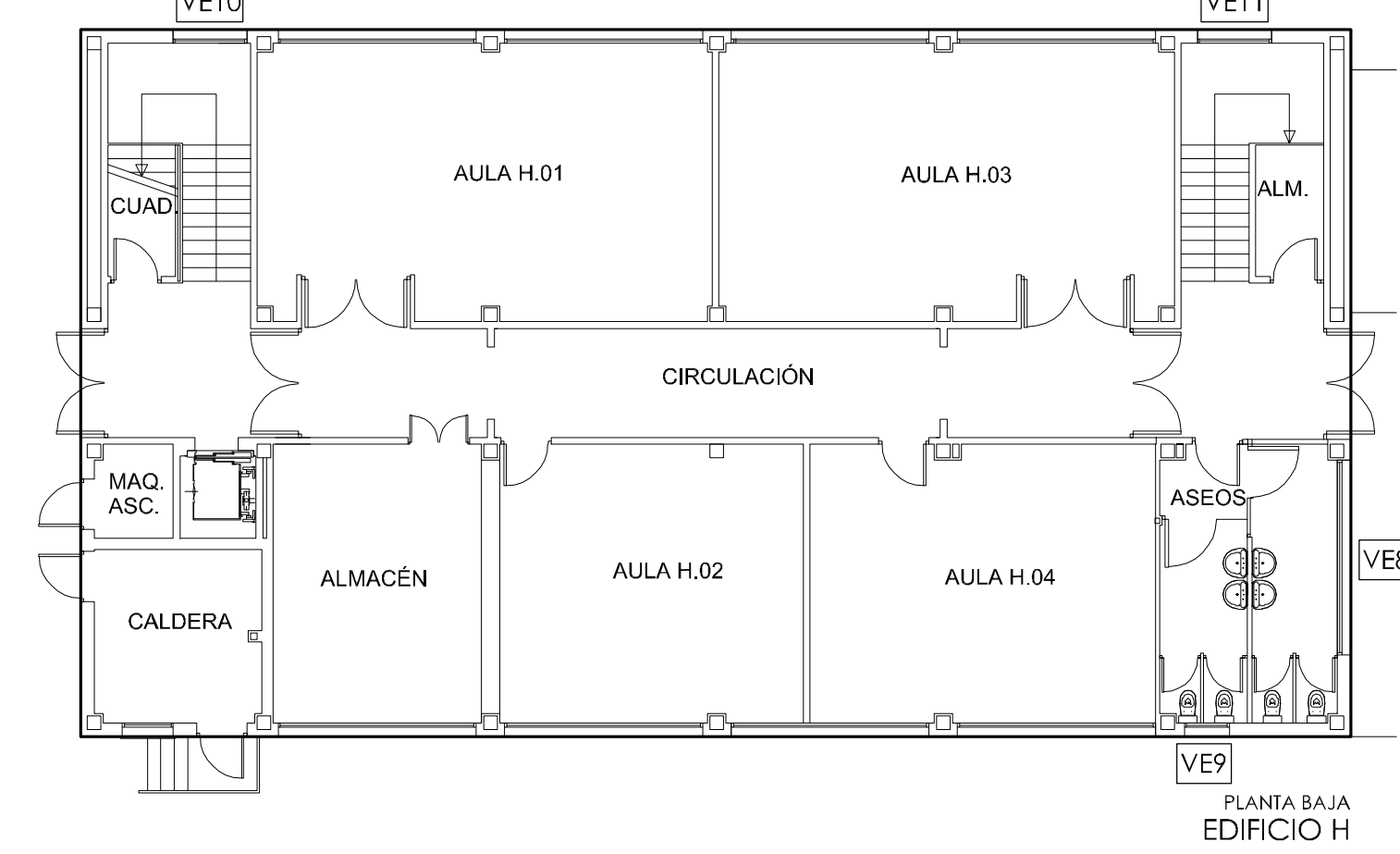
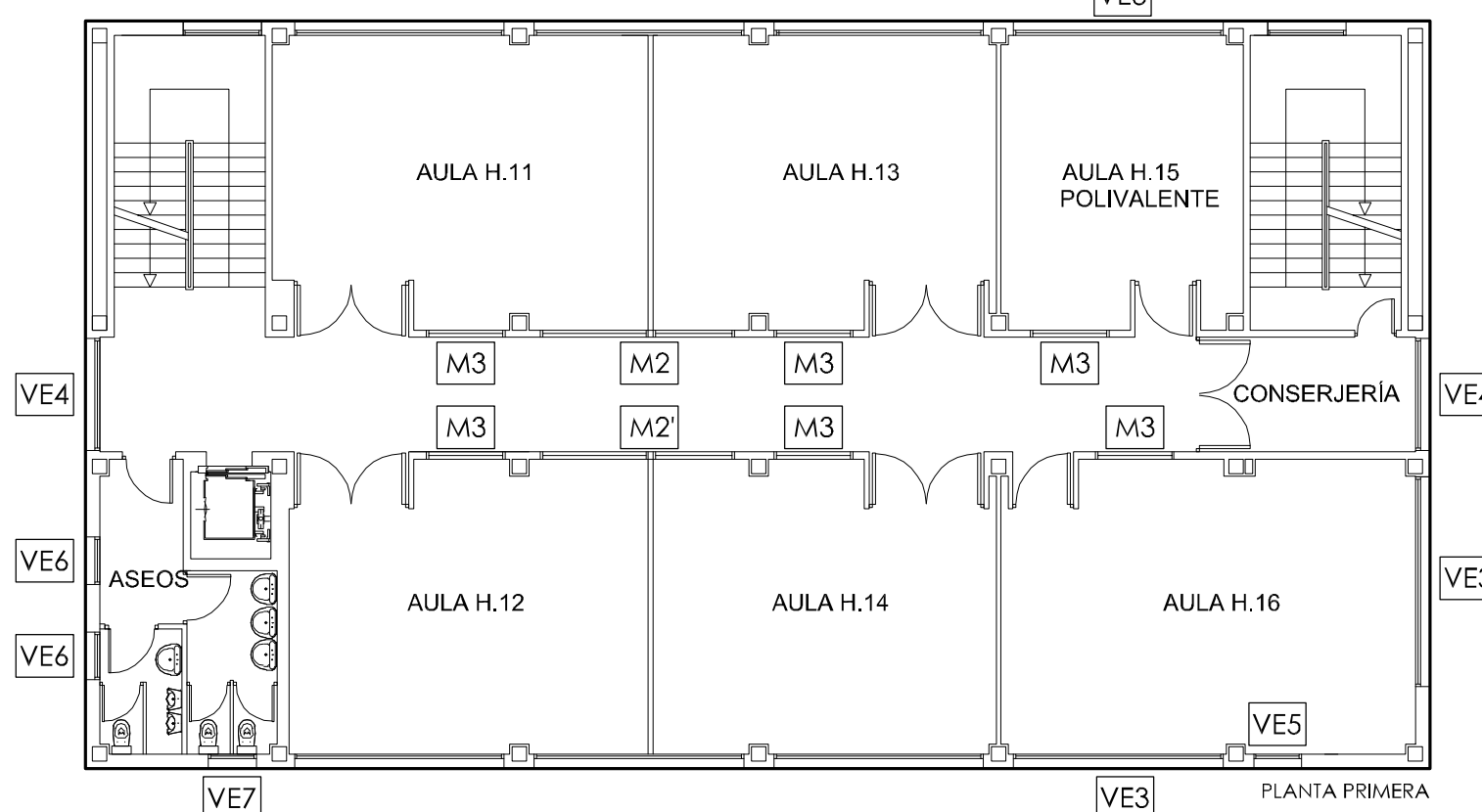
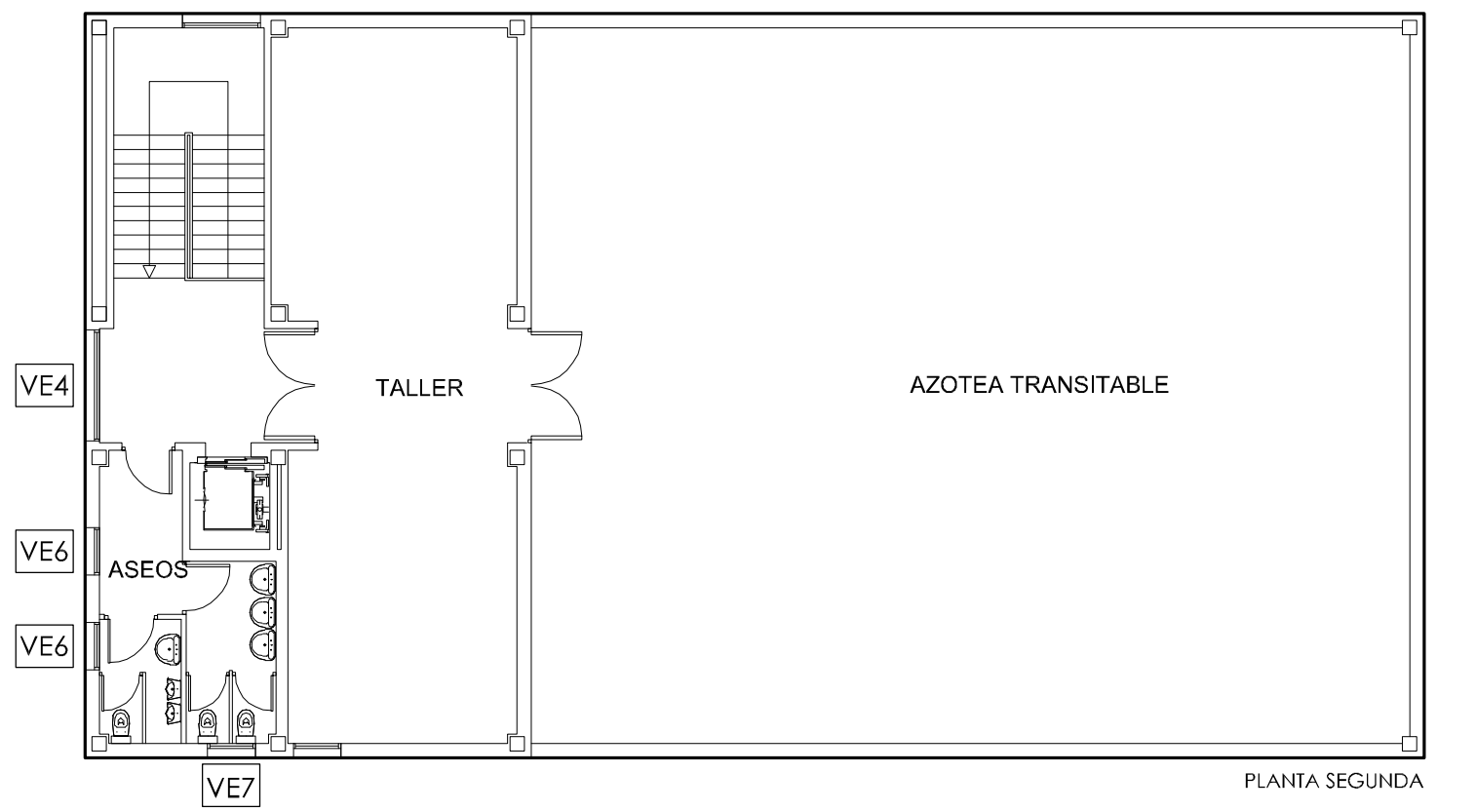
		VE3	VE4	VE5	VE6	VE7	VE8	VE9	VE10	VE11	VE12	VE13	VE14	VE15	PE4
EDIFICIO H	PLANTA SEGUNDA		1		2	1									
	PLANTA PRIMERA	3	2	1	2	1									
	PLANTA BAJA						1	1	1	1					
EDIFICIO PRINCIPAL	PLANTA SEGUNDA										2	10			
	PLANTA PRIMERA									36	2	10			
	PLANTA BAJA										4		5		1
TOTAL Nº UNIDADES		3	3	1	4	2	1	1	1	1	36	8	20	5	1

EN LAS VENTANAS DEL EDIFICIO H DE PLANTA SEGUNDA SE INSTALARÁ UNA BARRERA DE PROTECCIÓN A ALTURA 1,1 m: VE4 VE6
1 2

LAS VENTANAS VE3, VE5, VE12 SE SUSTITUYEN POR VENTANA MONOBLOCK POR LO QUE EL TAMBOR EN HOJA INTERIOR DE FACHADA SE SUSTITUYE POR TRASDOSADO PLADUR 15+15 CON AISLAMIENTO DE PANELES DE LANA MINERAL MW DE 120mm DE ESPESOR, NO HIDRÓFILA, REVESTIDA POR LA CARA INTERIOR CON PAPEL KRAFT COMO BARRERA DE VAPOR (VER DETALLE CONSTRUCTIVO INSTALACIÓN VENTANAS EN ESTE MISMO PLANO)

MEMORIA CARPINTERÍA INTERIOR

		M2	M2'	M3
EDIFICIO H	PLANTA SEGUNDA			
	PLANTA PRIMERA	1	1	6
	PLANTA BAJA			
EDIFICIO PRINCIPAL	PLANTA SEGUNDA			
	PLANTA PRIMERA			
	PLANTA BAJA			
TOTAL Nº UNIDADES		1	1	6



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

**CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA
EDIFICIO PRINCIPAL Y
EDIFICIO H**

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

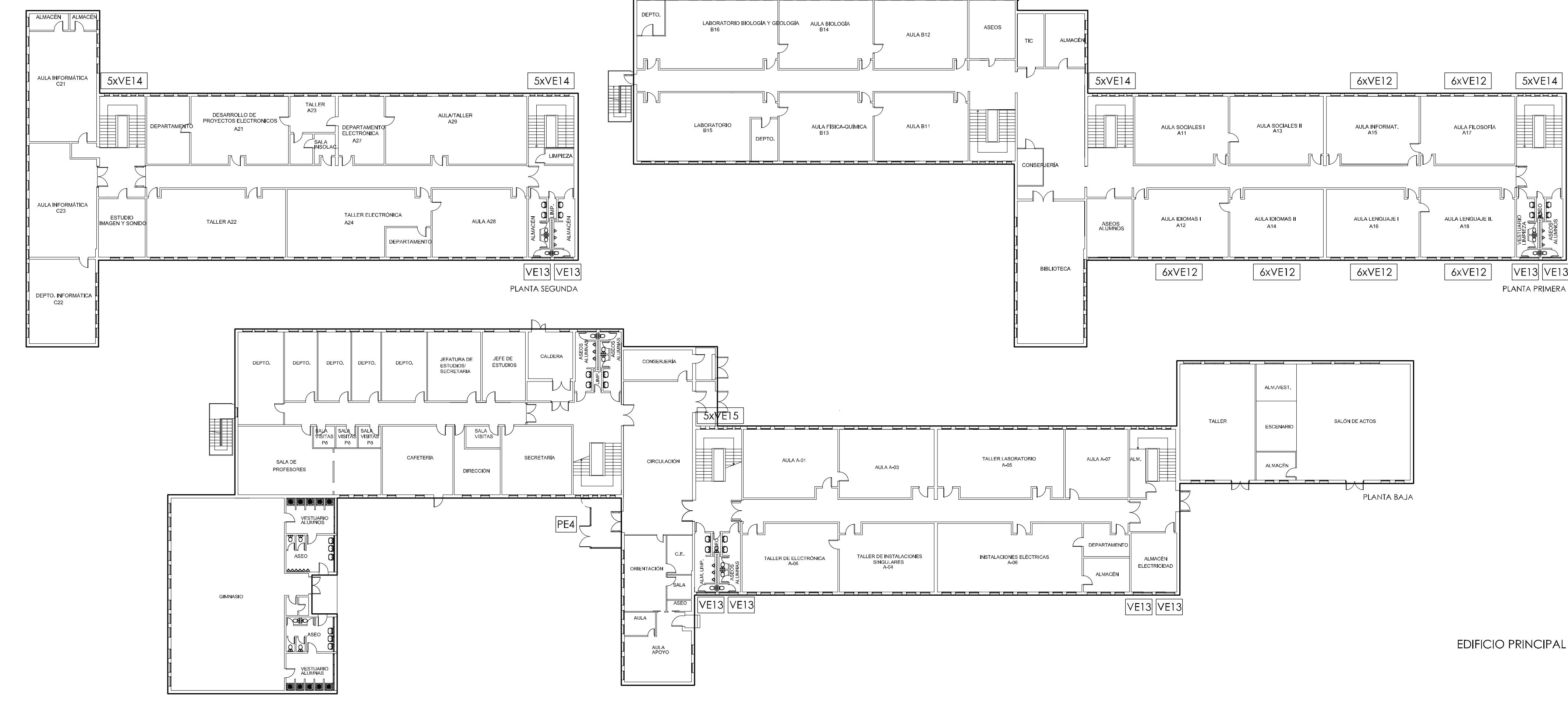
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

20CC2

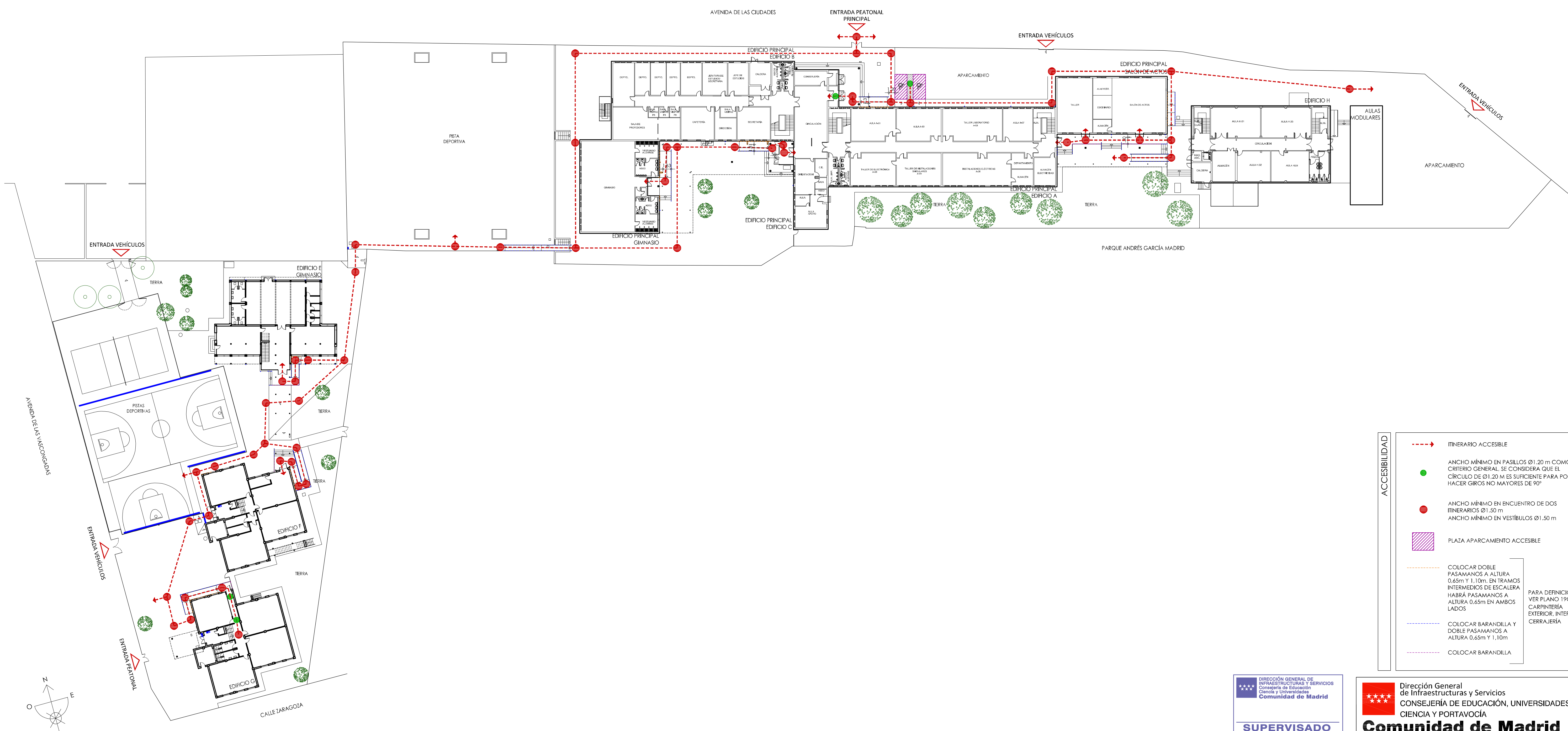
ESCALA
DINA1 1/50

FECHA
noviembre 2024

REVISADO



DETALLE CONSTRUCTIVO INSTALACIÓN VENTANAS. E:1/20



ACCESIBILIDAD

ITINERARIO ACCESIBLE

● ANCHO MÍNIMO EN PASILLOS Ø1.20 m COMO CRITERIO GENERAL. SE CONSIDERA QUE EL CÍRCULO DE Ø1.20 M ES SUFICIENTE PARA PODER HACER GIROS NO MAYORES DE 90°

● ANCHO MÍNIMO EN ENCUENTRO DE DOS ITINERARIOS Ø1.50 m

● ANCHO MÍNIMO EN VESTÍBULOS Ø1.50 m

PLAZA APARCAMIENTO ACCESIBLE

COLOCAR DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0.65m Y 1.10m. EN TRAMOS INTERMEDIOS DE ESCALERA HABRÁ PASAMANOS A ALTURA 0.65m EN AMBOS LADOS

COLOCAR BARANDILLA Y DOBLE PASAMANOS A ALTURA 0.65m Y 1.10m

COLOCAR BARANDILLA

PARA DEFINICIÓN VER PLANO 19CC1. CARPINTERÍA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERÍA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA

Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL IES “SATAFI” DE GETAFE

SITUACION
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO

ACCESIBILIDAD
ACCESIBILIDAD
PARCELA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

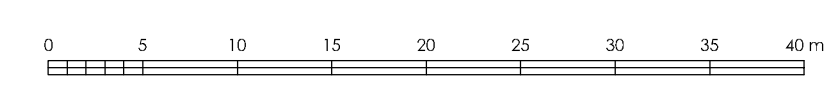
21ACC1

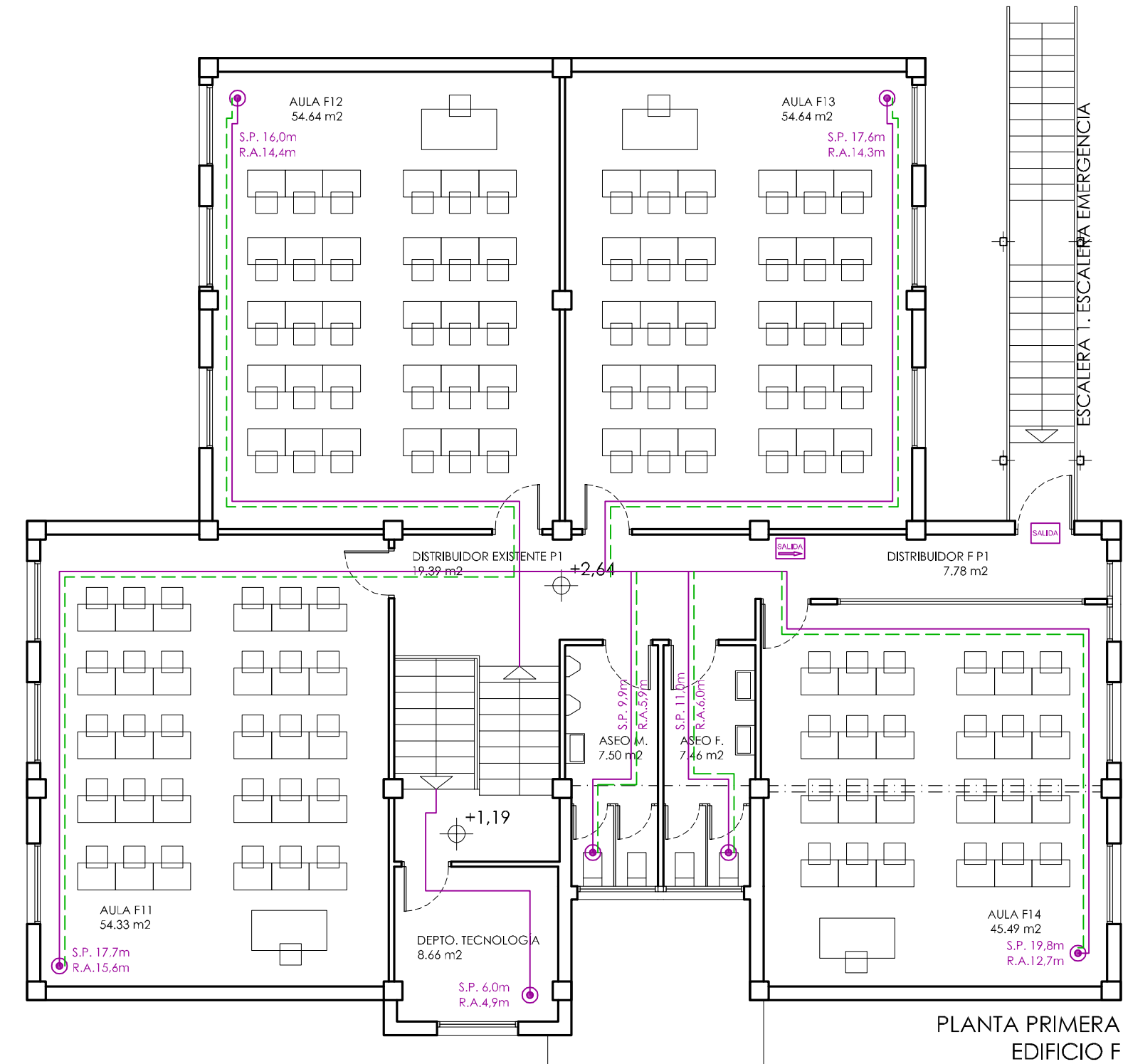
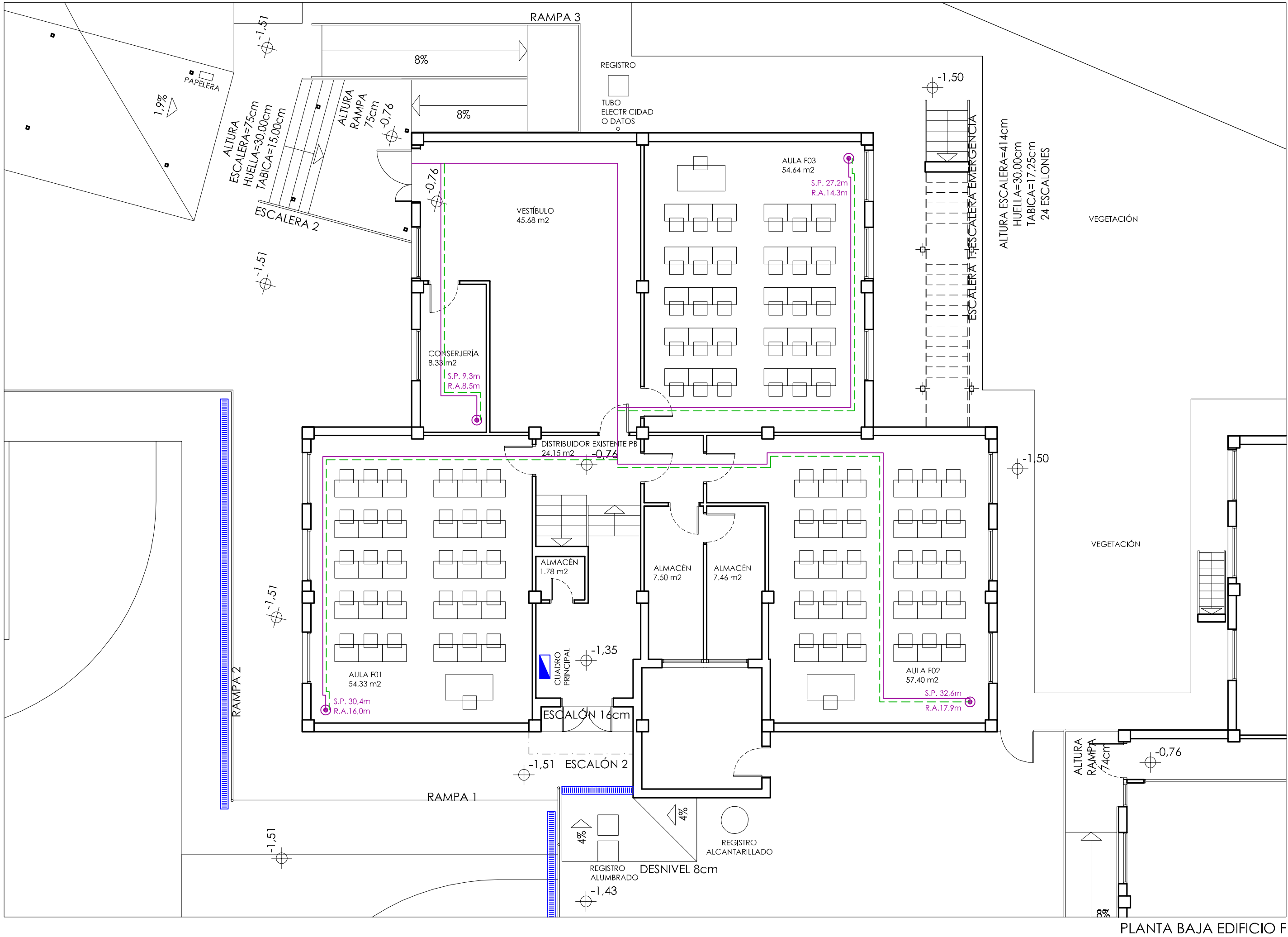
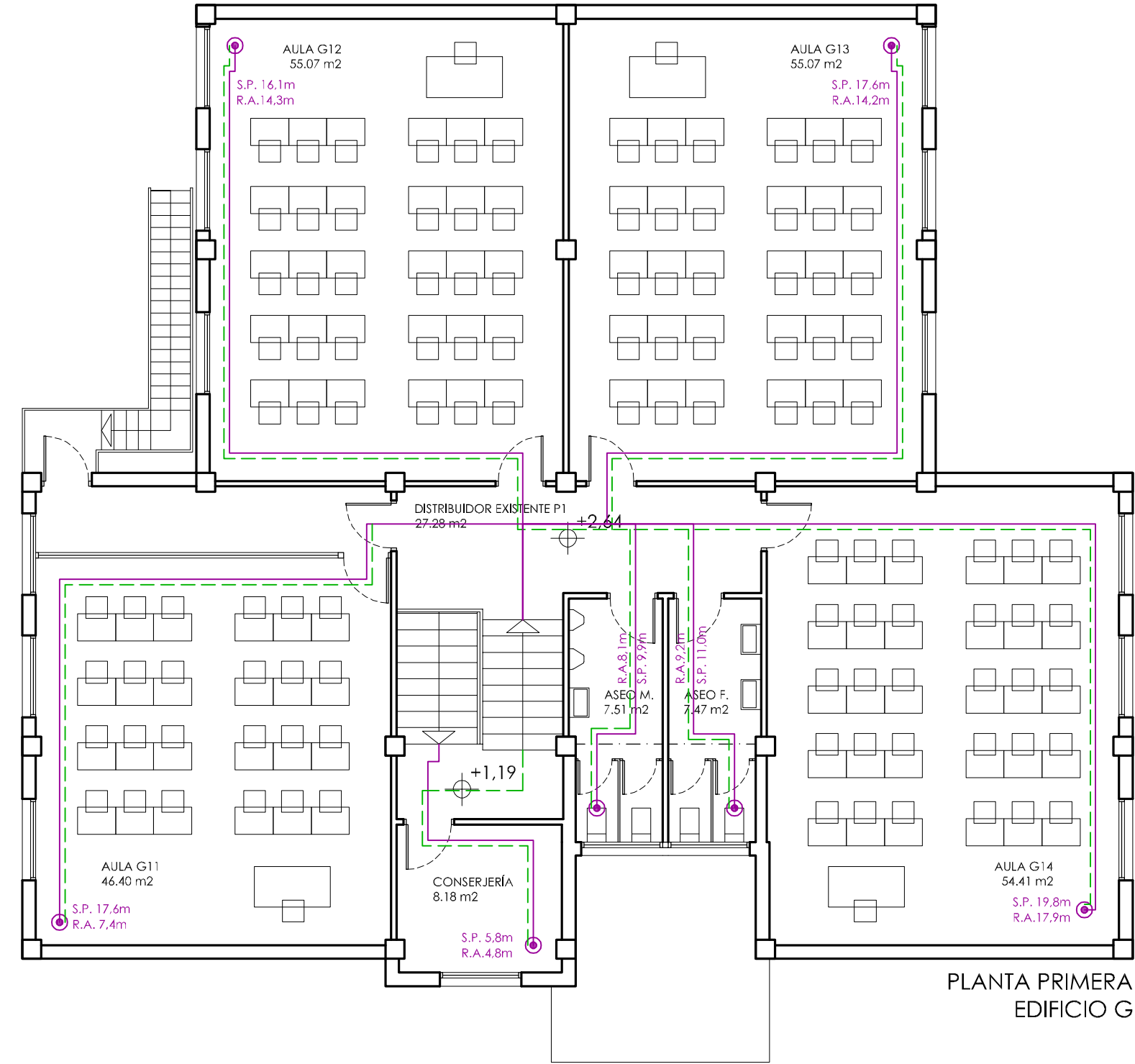
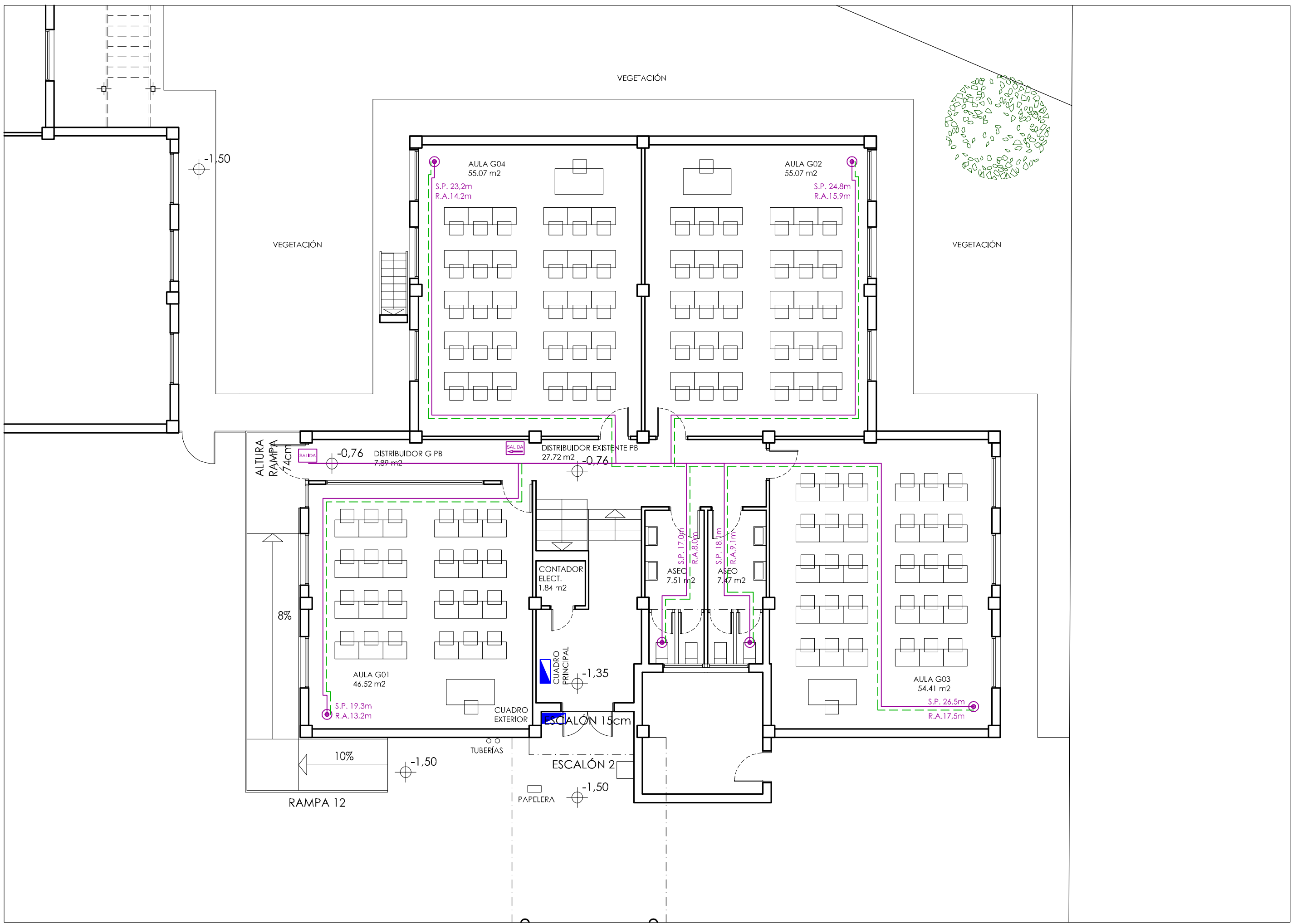
ESCALA
DINA 1 / 400

ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández

FECHA
noviembre 2024

REVISADO





P.C.I.	■ EVACUACIÓN
	■ CARTEL SEÑALIZACIÓN SALIDA DE EVACUACIÓN
	■ SEÑAL DIRECCIÓN SALIDA DE EMERGENCIA
	● ORIGEN DE EVACUACIÓN
	S.P. DISTANCIA HASTA SALIDA DE PLANTA
	R.A. DISTANCIA HASTA RECORRIDO ALTERNATIVO
	— RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	- - - DISTANCIA A RECORRIDO ALTERNATIVO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA
Comunidad de Madrid
PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN
EL IES “SATAFI” DE GETAFE**

SITUACIÓN
Av. de las Ciudades, 104, 28903 Getafe, Madrid

PLANO
**PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
EVACUACIÓN
EDIFICIOS F Y G**

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
ARQUITECTO
Noemí Gállego Fernández
ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
noviembre 2024
REVISADO

