

PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA SELECTIVA, TRANSPORTE Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS URBANOS DEL CENTRO DE TRANSPORTES DE COSLADA

1.- INTRODUCCIÓN.

El presente documento tiene por objeto definir las condiciones técnicas, que han de regir la prestación de los servicios de recogida selectiva, transporte y tratamientos de residuos urbanos que se generan en la normal actividad de Centro de Transportes de Coslada.

La prestación del servicio se llevará a cabo conforme a las exigencias que a continuación se recogen y de acuerdo con las instrucciones de servicio que emita la empresa Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A.– Entidad gestora del Centro de Transportes de Coslada - CTC, o la persona en que ésta delegue y ello sin perjuicio de la aplicación de la legislación vigente en cada momento sobre la materia que nos ocupa.

2.- ÁMBITO DE LOS TRABAJOS.

El ámbito de los trabajos engloba el área conocida como Centro de Transportes de Coslada - CTC, de propiedad particular y cuya superficie se describe en el Plan Parcial PP CITI-PAC.

Todas las empresas instaladas actualmente en el Centro y aquellas que se instalarán en un futuro, tienen el derecho a disfrutar de este Servicio de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos.

3.- ALCANCE DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS.

El servicio de recogida de residuos comprenderá la recogida, carga y transporte hasta el correspondiente centro de tratamiento, selección o transferencia de todos los residuos urbanos generados en el Centro de Transportes de Coslada por aquellas empresas que participen en el Plan de Recogida de Residuos así como del tratamiento de los residuos.

Conforme a lo establecido en la legislación vigente, se considerarán residuos urbanos, "los generados en los domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios, así como todos aquellos que no tengan la calificación de peligrosos y que por su naturaleza o composición puedan asimilarse a los producidos en los lugares mencionados anteriormente".

También se considerarán como residuos urbanos, los residuos procedentes de la limpieza viaria, zonas verdes y áreas recreativas y cualquier otro residuo que tenga la consideración de urbano, según lo establecido en cualquier norma legal que sea de aplicación.

Quedan por tanto excluidos de este Servicio de Recogida los residuos siguientes:

- Los tóxicos o peligrosos.
- Los residuos generados por las oficinas, comercio, industria o talleres que por sus características, no sean asimilables a los residuos domésticos o superen las limitaciones establecidas en las ordenanzas.
- Los derivados de la actividad industrial, hospitalaria o laboratorios.
- Los escombros y restos de demoliciones, reformas u obras de cualquier tipo.

El transporte, así como todos los gastos derivados de la utilización de los vehículos, y la gestión de estos residuos, serán responsabilidad de la empresa adjudicataria y correrán totalmente de su cuenta.

El volumen actual de recogida mensual estimado es de:

- ☐ RSU: 35.000kg (contenedores verdes)

13.200 Uds., es el número de contenedores medio que se recogen anualmente.

La capacidad de los vehículos se ajustará al volumen de los residuos a retirar para la idónea prestación del servicio.

La empresa adjudicataria deberá suministrar la totalidad de los contenedores necesarios para la prestación del servicio en un plazo no superior a dos semanas desde la fecha de inicio del contrato, siendo igualmente responsabilidad de ella el suministro, limpieza y reposición de los mismos.

4.- INICIO DE LA PRESTACIÓN.

En el plazo máximo de un mes a contar desde la fecha de la firma del contrato, se formalizará un Acta de Inicio.

En dicha acta se hará constar la fecha de inicio de la prestación efectiva de los servicios, teniendo en cuenta el plazo de vigencia del actual contrato.

5.- CONDICIONES GENERALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

Los servicios se realizarán con estricta sujeción a:

- Lo prescrito en este documento de condiciones técnicas.
- Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid.
- Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Ordenanza Municipal de Protección del Medio Ambiente, aprobada por el Pleno Municipal del Ayuntamiento de Coslada.
- Plan de mejora de la calidad del aire en el Corredor del Henares.
- Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire y su modificación por el Real Decreto 39/2017, de 27 de enero; al Real Decreto 34/2023, por el que se modifica el Real Decreto 102/2011, junto con otras normas medioambientales, para incorporar lo dispuesto en el Plan Marco de Acción a corto plazo en caso de episodios de alta contaminación.
- Orden 2126/2023, de 29 de diciembre, de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, por la que se aprueba la Estrategia de Energía, Clima y Aire de la Comunidad de Madrid 2023-2030.
- La normativa medioambiental que resulte de aplicación.
- El resto de normativa aplicable al objeto del servicio o a la forma de prestación.

Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A. podrá designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar instrucciones con el fin de asegurar la correcta ejecución de la prestación pactada.

Son funciones del responsable del contrato:

- a) Interpretar el presente Pliego de Prescripciones Técnicas y demás condiciones técnicas establecidas en el contrato o en disposiciones oficiales.
- b) Exigir la existencia de los medios y organización necesarios para la prestación de los servicios en cada una de sus fases.
- c) Dar las órdenes oportunas para lograr los objetivos del contrato.
- d) Proponer las modificaciones que convenga introducir para el buen desarrollo de los servicios.
- e) Expedir, en su caso, las certificaciones parciales correspondientes a los servicios realizados según los plazos de ejecución y abono que se hayan acordado.
- f) Tramitar cuantas incidencias surjan durante el desarrollo de los servicios.
- g) Convocar cuantas reuniones estime pertinentes para el buen desarrollo de los servicios y su supervisión, a las que estará obligada a asistir la representación de la empresa adjudicataria, asistida de aquellos facultativos, técnicos, letrados o especialistas de la misma que tengan alguna intervención en la ejecución del servicio.

6.- METODOLOGÍA A SEGUIR.

El contratista del servicio deberá atender a las necesidades de recogida de los diferentes tipos de contenedores de las empresas instaladas en el centro y adheridas a este contrato, así como a aquellas que se vayan añadiendo a este grupo durante la vigencia del contrato.

El aumento de la periodicidad o de la cantidad de cubos a recoger será objeto de adecuación de la facturación mensual y del alcance del contrato.

El Plan General de Organización del Servicio que deberá presentar la empresa contratista, se basará en el respeto de la periodicidad de las retiradas que actualmente se sigue en el Centro y que obedece a la necesidad de las empresas instaladas realizando recogidas todos los días laborables.

La recogida se hará en camión recolector, con objeto de transportarlos a las plantas de tratamiento, dependiendo de la naturaleza de los residuos:

-verde (resto de residuos) (capacidad 1100 litros o similar de carga trasera)

Quedará a criterio de la empresa contratista el presentar otro Plan alternativo para la Organización del Servicio siempre que mejore los resultados del sistema actual de recogida.

Se incorpora como Anexo I los datos de recogida de residuos que se están realizando en la actualidad.

Todos los residuos serán transportados por la contratista y de acuerdo con las exigencias de la legislación vigente en cada momento a las Plantas de Tratamiento.

Mensualmente, la contratista aportará a Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, los certificados correspondientes a los servicios realizados desglosando tipo de servicio, contenedor, número recogidas y peso, así como los albaranes que acrediten los servicios realizados.

7.- OBLIGACIONES DE LA EMPRESA CONTRATISTA.

Además de las obligaciones derivadas de lo dispuesto en este Documento y las derivadas de la normativa aplicable son obligaciones específicas del contratista las siguientes:

- a) Disponer y acreditar de todas las autorizaciones que legalmente estén estipuladas para

poder realizar el objeto del servicio contratado, en especial las relativas a la gestión de residuos sólidos urbanos. Además, deberá estar acreditado como recogedor transportista de residuos no peligrosos en la Comunidad de Madrid, así como de gestor de residuos.

b) Dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello.

La contratista está obligada a los compromisos que hubiese ofertado en cuanto al personal que se va a destinar a la prestación del servicio, así como los relativos a los medios técnicos y materiales destinados a la ejecución del contrato; y en todo lo referente al cumplimiento de los compromisos en cuanto a metodología de trabajo y mejoras propuestas.

c) Todo el personal dedicado a este servicio, dependerá exclusivamente de la empresa contratista, por cuanto ésta tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su condición de empresario y deberá cumplir las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de prevención de riesgos laborales, seguridad y salud en el trabajo, referidas al propio personal a su cargo, sin que en ningún caso pueda alegarse derecho alguno por dicho personal en relación con la Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A., ni exigirse a ésta ninguna responsabilidad como consecuencia de las obligaciones existentes entre el contratista y sus empleados, aún en el supuesto de que los despidos o medidas que adopte el contratista respecto a sus empleados se basen en el incumplimiento, interpretación o resolución del contrato, quedando Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A., exonerada de responsabilidad por el incumplimiento de las obligaciones descritas.

A la extinción del contrato de servicios, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como personal de la Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A.,.

d) Los equipos técnicos a emplear serán por cuenta del contratista, quien deberá procurar en todo momento que se disponga de lo necesario para garantizar la buena calidad del servicio. También será por cuenta del contratista el mantenimiento de los equipos afectos al contrato.

e) El contratista será responsable de los daños que puedan causarse a las instalaciones y a terceros durante la prestación del servicio.

f) Se designará por el contratista un Coordinador del Servicio en un plazo de cinco días desde la firma del contrato, que será una persona cualificada que estará encargada de la organización técnica de los trabajos, materiales e instalaciones, a fin de que resuelva los problemas de funcionamiento que se presenten y que será el interlocutor principal con el designado por la Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A., como Responsable del Contrato.

g) El contratista deberá facilitar, a petición de Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A., cuanta información le sea requerida en relación con la gestión y tratamiento de estos residuos.

La empresa contratista se obliga a prestar cuantos servicios extraordinarios o ampliaciones de servicios, tanto en horas como en personal, le sean requeridos con una antelación mínima de 48 horas, y cuya facturación se hará a los mismos precios ofertados. De la misma forma, si Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A., considerase que las motivaciones o razones han variado, se reserva el derecho de reordenar la programación de los servicios de recogida.

La empresa contratista indemnizará los daños y perjuicios que sufran los bienes inmuebles, muebles o instalaciones del Centro en las que se presten los servicios, así como aquellos que puedan sufrir terceros por impericia, culpa, negligencia y otras causas imputables al adjudicatario o al personal que dependa de él. Para lo cual, la contratista estará obligada a suscribir una póliza de seguro de responsabilidad civil en los términos señalados en los **PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES**.

8.- ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO.

La contratista deberá presentar un Plan General de Organización del Servicio en el que se propondrán cuales son las soluciones que aportan para cubrir las necesidades expresadas en este documento y que incluirá, como mínimo, la siguiente información:

- ☐ Identificación de las empresas o los puntos de recogida con la identificación del número y el tipo de los distintos contenedores.
- ☐ Programa diario de recogidas.
- ☐ Recursos materiales y humanos aplicados.
- ☐ Protocolos de actuación ya sean para la actividad diaria del servicio (recogida, transporte, tratamiento...etc.), como para la actuación en casos de incidencias o emergencias.
- ☐ Formato tipo del parte semanal y del libro de incidencias.
- ☐ Identificación de las personas responsables de este servicio, así como su teléfono, email, fax...
- ☐ Número de teléfono para caso de incidencias, debiendo estar habilitado 24h todos los días
- ☐ Tratamiento de los residuos recogidos con Certificados Anuales (o mensual si se solicita) del proceso seguido y de la gestión de los residuos.
- ☐ Identificación de los medios mecánicos a utilizar y de sus homologaciones preceptivas.

El **Plan General de Organización del Servicio** presentado por los licitadores tendrá como finalidad acreditar la capacidad organizativa y operativa para la prestación del servicio de

recogida de residuos, asegurando su eficiencia y adecuación a las necesidades de CTC.

9.- TRATAMIENTO Y ELIMINACIÓN DE LOS RESIDUOS.

Todos los aspectos de la gestión de los residuos deberán efectuarse con arreglo a las instrucciones establecidas por los organismos competentes y de acuerdo con la normativa vigente en cada momento.

El tratamiento de los residuos se efectuará obligatoriamente fuera del Centro en instalaciones propias o concertadas por el contratista debidamente autorizadas.

10.- MODIFICACIONES DEL SERVICIO.

En caso de que se produzcan modificaciones, éstas se tramitarán de conformidad con lo dispuesto en la Subsección 4ª, Sección 3ª, Capítulo I, Título I del libro II, y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 de la LCSP.

11.- CONDICIONES DEL EQUIPO HUMANO Y RECURSOS - MATERIALES APLICADOS AL CONTRATO.

La empresa contratista dispondrá de una plantilla, con número suficiente de operarios de recogida y conductores, capaz de responder a las necesidades del servicio recogidas en estos pliegos.

Todo el personal destinado a este servicio dispondrá de las acreditaciones y de la formación necesaria y obligatoria para participar en esta tarea de Gestión de Residuos.

El personal que realice la prestación del servicio dependerá exclusivamente del adjudicatario, quien tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de patrón y deberá cumplir con las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social, y de Seguridad y Salud en el Trabajo del personal a su cargo.

El personal encargado de la prestación de este servicio estará dotado por la empresa adjudicataria de los uniformes y medios adecuados para la prestación del servicio, de acuerdo con la normativa vigente que rige estos servicios.

Los vehículos utilizados en las recogidas y transportes dispondrán de las homologaciones preceptivas y serán capaces de atender a una recogida selectiva de los residuos.

En definitiva la totalidad de la plantilla que preste el servicio, deberá estar debidamente cualificada para el buen cumplimiento de su misión, con arreglo a las Ordenanzas Vigentes, y poseer los conocimientos suficientes para ejercer la recogida, el transporte y el tratamiento de los residuos generados en el Centro; así mismo deberá

conocer con exactitud los protocolos tanto de Seguridad y Salud como los de Gestión de residuos, así como los procedimientos de actuación y los protocolos de incidencias, de forma que puedan garantizar en todo momento la correcta ejecución de la prestación contratada.

12.- SATISFACCIÓN DE LAS EMPRESAS.

La empresa contratista prestará el servicio con absoluta eficacia y confidencialidad.

Deberá prestar una adecuada atención al entorno de las empresas instaladas en el Centro, unificando los mensajes y las formas de operar, manteniendo en todo momento unas adecuadas normas de aseo, imagen y cortesía.

Cuando existiere alguna reclamación se facilitará los trámites sobre la misma.

13.- LIBRO DE SERVICIOS E INCIDENCIA.

La empresa contratista dispondrá debidamente cumplimentado de un Libro de Incidencias en el que se hará constar las incidencias que hubieren podido ocurrir durante el servicio de recogida, transporte o transferencia. Este Libro de Incidencias estará siempre a disposición de Agencia Logística de la Comunidad de Madrid, S.A.

14.- PENALIDADES POR INCUMPLIMIENTO.

El contratista es responsable de garantizar durante la vigencia del contrato la gestión de los residuos pudiendo ser sancionado si se demuestra que por causas imputables al mismo deja de realizarse el servicio.

La sanción a imponer se fija conforme al pliego de condiciones administrativas.

15.- SUBROGACIÓN

Se considerarán las ofertas que contemplen la subrogación del personal del servicio de recogida de residuos de CTC y mantenimiento del actual servicio. Se adjunta relación en anexo 2 de personal y antigüedad en el servicio.

ANEXO 1

EMPRESA	nº contenedores	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	TOTAL
1	6	3	3	7	4			3	3	3	3	3			3	3	3	2				5	1		3				4	3	3	3	65
2	8		1		1			5		1		1			1		1					4			3	1			1	4	1	1	26
3	4	4			4				4			4				4						4			4					4		4	36
4	5				5						3								1			5				2						2	18
5	6		5		5			3		5		5			5		5				5			5	4			5		4	4	60	
6	8	6		2					5		4					5		4					3		4				6		5	44	
7	5				8							2										3				3					2	18	
8	3				3							2										3				3					2	13	
9	4	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4				3	3		10	3			3	3	15	4	96
10	3	3		3					3		3					4		3					2		3					3	3	3	30
11	6		6		5			4		6		6			4		5					6			5	4			5		4	2	62
12	3			2							2							3							3							2	12
13																																	
14	4		3		2			2		2		2			2		2					2			3				3		2	1	26
15	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1		1	1			1	1	1	1	22
16																																	
17	2	2		2					2		2					2		2					2		2					2		2	20
18	2	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2		2	2			2	2	2	2	44
19	7		5		5			5		5		5					7		4			5			8	5					8	7	69
20	4	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4		4	4			4	4	4	4	88
21	3			3							3							3							3							3	15
22	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1		1				1	1	1	1	21
23	6		6		6			3		8		7			3		6		2			5			9				7		6		68
24	6	4	5	4	4			4	4	4	4	4			5	4	4	4	3			6	5		6	3			5	5	4	4	95
26	1	1		1					2		1					1		1					1		1					1		1	11
27	2		2		2			1		1		2			2		2					2			2				1		2		19
28	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1	1		1	1			1	1	1	1	21
29	2			1					1																				1				3
TOTAL	103	36	49	38	67	0	0	43	37	48	35	59	0	0	38	36	48	35	18	0	0	67	26	0	81	38	0	0	44	40	58	61	1002

ANEXO 2

CATEGORIA	JORNADA	ANTIGÜEDAD	SALARIO *	TIPO CONTRATO
CONDUCTOR	COMPLETA	22/02/2020	21.880 €	INDEFINIDO

* Los salarios indicados no incluyen pluses de domingos y festivos, no incluye coste de seguridad social, no incluye sustitución de vacaciones.

Convenio colectivo general de saneamiento público, limpieza viaria, riegos, recogida, tratamiento y eliminación de residuos, limpieza y conservación de alcantarillado (BOE de 30 de Julio de 2013)