



Memoria justificativa Ampliación del plazo de ejecución

NÚMERO DE LA S.C. DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO:

5000008439

OBJETO DEL CONTRATO DE ORIGEN: ACONDICIONAMIENTO
DE LA OFICINA ACTUAL PARA APOYO A LA GESTIÓN DE LA TARJETA DE
TRANSPORTE PÚBLICO DEL CRTM EN EL INTERCAMBIADOR DE NUEVOS
MINISTERIOS.

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO:

2000004237

Dirección: Explotación Ferroviaria

Área: Infraestructuras

División: Infraestructuras

Servicio: Infraestructuras y Estaciones

Responsable del Contrato: Luis Alberto Hernando Fuentes

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la ampliación del plazo de ejecución del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA AMPLIACIÓN.

- **Número del contrato**

7725000186

- **Objeto del contrato**

Contrato de obra consistente en: Acondicionamiento de la oficina actual para apoyo a la gestión de la tarjeta de transporte público del CRTM en el intercambiador de Nuevos Ministerios

- **Número de la licitación**

6012500152

- **Número de SC del contrato original**

2000004237

- **Contratista**

Troya construcciones ferroviarias, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

47.902,82€ euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 48.438,80 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:**
 - o LCSP (Ley 9/2017)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, además de por LCSP (Ley 9/2017)

■ **Plazo de ejecución del contrato**

- Plazo de ejecución **inicial** que se indica en el contrato: 2 meses
 - Fecha inicio: 10/11/2025
 - Fecha finalización: 09/01/2026
- ¿Ha sido el contrato objeto de una ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ No
 - ☐ Sí, hasta el _____

3 ANTECEDENTES

La empresa Troya entrega una carta solicitando a Metro la ampliación de plazo de la obra debidamente justificado.

4 DATOS DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO

- ¿Ha sido producido el retraso por motivos imputables al contratista?
 - ☒ NO
 - ☐ Sí
- Motivos del retraso del plazo de ejecución:

Al ser un proyecto antiguo (de 2022), se ha tenido que replantear las instalaciones de electricidad, comunicaciones y climatización. Además, nos hemos encontrado con una instalación dependiente de Renfe, que nos ha retrasado a la hora de poder terminar las particiones, ya que no se pueden terminar los trabajos hasta que RENFE retire su parte de instalación de PCI que pasa por el cuarto.

Retraso en el plazo de suministro de instaladores de climatización.

Retraso en el plazo de fabricación y suministro de mobiliario de oficina, realizado a medida según planos de proyecto.
- Plazo de ampliación que se propone: 1 mes.

- Justificación del plazo propuesto: La previsión que manejamos, según fábrica del mobiliario es de entrega el 19 de enero de 2026, montaje hemos previsto dos semanas, más otra semana de remates.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos